



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«22» мар 2025 г.

№ 76-195-спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы, обосновывающий включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Орлова: два жилых дома», 1880-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, город Иркутск, Некрасова ул., 9, лит. А, А1, А2; лит. Б, Б3, от 31 июля 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Орлова: два жилых дома», 1880-е гг., расположенный по адресу: Иркутская область, город Иркутск, Некрасова ул., 9, лит. А, А1, А2; лит. Б, Б3, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) с наименованием «Усадьба Орловой: два жилых дома», 1880-е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,

улица Некрасова, дом 9, дом 9а (далее – объект культурного наследия), в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 2, 3 к настоящему приказу.

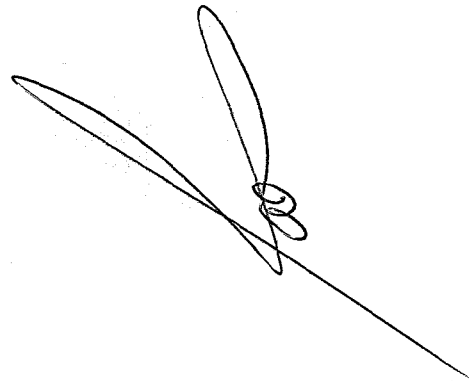
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.295 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «22» мая 2025 года № 76-195 - spr

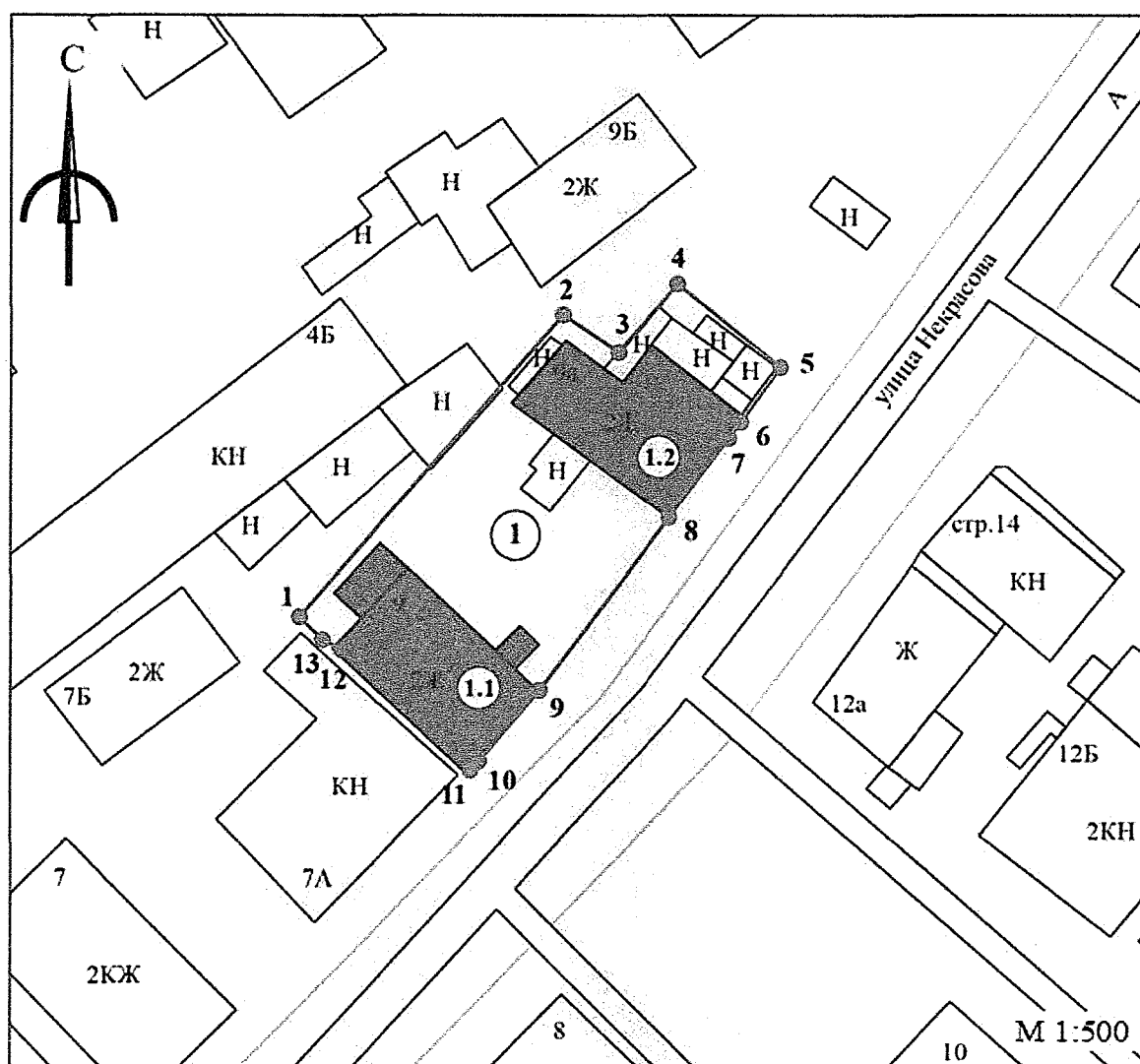
**Состав объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения (ансамбля)
«Усадьба Орловой: два жилых дома», 1880-е гг.**

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Дата постройки объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	Жилой дом	1880-е гг.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Некрасова, дом 9
2	Жилой дом	1880-е гг.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Некрасова, дом 9а

**Карта границ территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба Орловой: два жилых дома»,
1880-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Некрасова, дом 9, дом 9а



Условные обозначения:

- 1 - объекты культурного наследия местного (муниципального) значения, входящие в состав объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба Орловой: два жилых дома»:



- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», 1880-е гг.



- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», 1880-е гг.



- границы территории объекта культурного наследия



- обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 22 » мая 2025 года № 76 - 195 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба Орловой: два жилых дома»,
1880-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Некрасова, дом 9, дом 9а

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-38, зона 3			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	385339,79	3335435,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	385367,42	3335460,02		0,10	
3	385364,01	3335465,09		0,10	
4	385370,22	3335470,52		0,10	
5	385362,63	3335479,86		0,10	
6	385357,59	3335476,27		0,10	
7	385356,08	3335475,15		0,10	
8	385348,85	3335469,73		0,10	
9	385333,12	3335457,91		0,10	
10	385326,62	3335452,34		0,10	
11	385325,80	3335451,55		0,10	
12	385336,83	3335439,79		0,10	
13	385337,71	3335438,02		0,10	
1	385339,79	3335435,93		0,10	

**Режим использования территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба Орловой: два жилых дома», 1880-е гг.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Некрасова, дом 9, дом 9а

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.