



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«22» мая 2025 г.

№ 76-197-спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы, обосновывающий включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Усадьба: два жилых дома, флигель», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, город Иркутск, Некрасова ул., 14, лит. А, А1, А2; лит. Б; лит. Д, от 31 июля 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба: два жилых дома, флигель», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Иркутская область, город Иркутск, Некрасова ул., 14, лит. А, А1, А2; лит. Б; лит. Д, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (ансамбля) с наименованием «Усадьба купца И.Г. Трапезникова: два жилых дома, флигель», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,

улица Некрасова, дом 14а, дом 14а/1, строение 14 (далее – объект культурного наследия), в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 2, 3 к настоящему приказу.

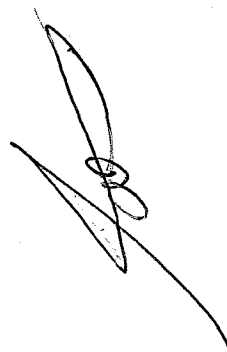
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.298 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «22» мая 2025 года № 76-197 - спр

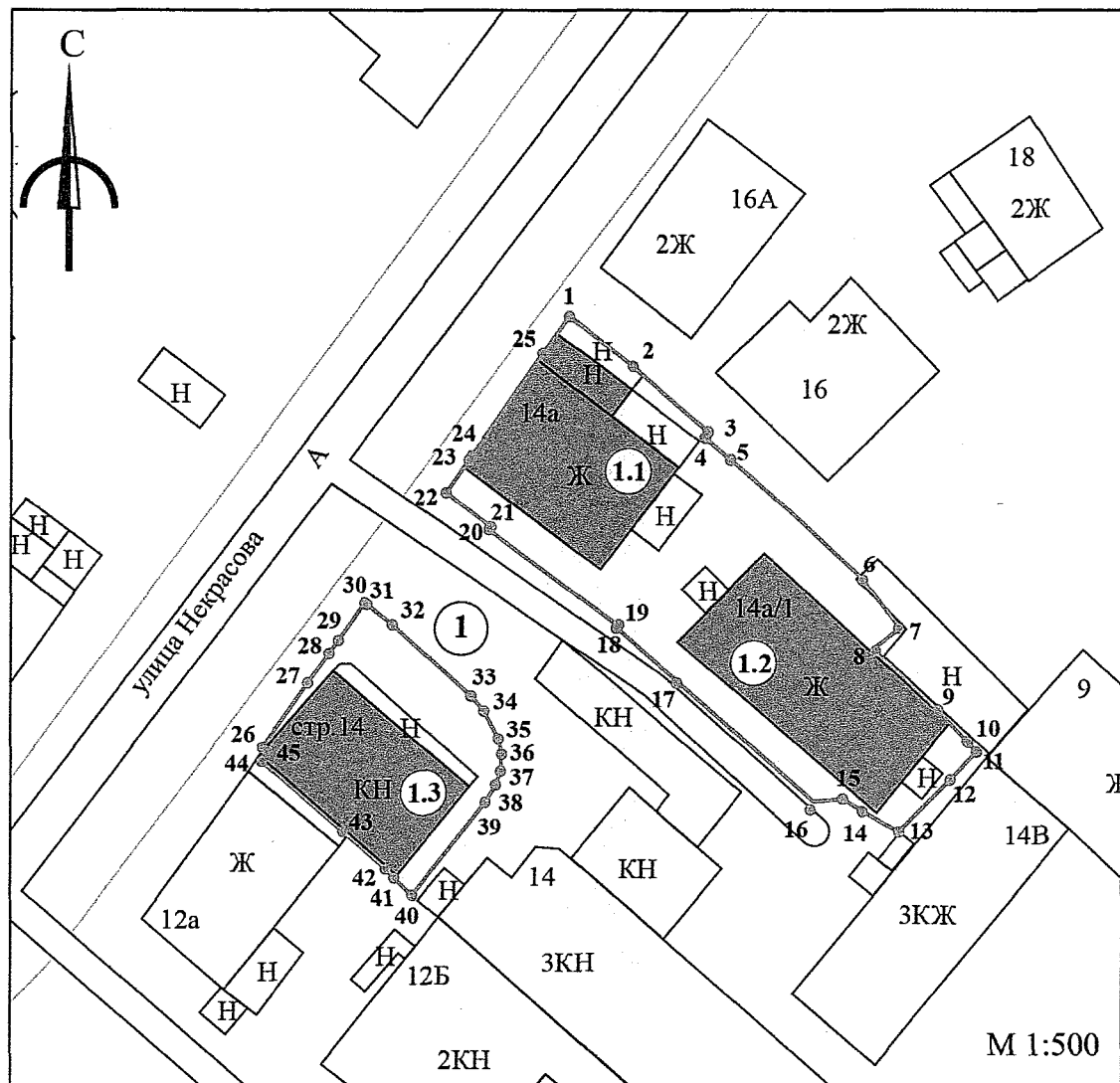
**Состав объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения (ансамбля)
«Усадьба купца И.Г. Трапезникова: два жилых дома, флигель»,
конец XIX – начало XX вв.**

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Дата постройки объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	Жилой дом	конец XIX – начало XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Некрасова, дом 14а
2	Флигель	конец XIX – начало XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Некрасова, дом 14а/1
3	Жилой дом	конец XIX – начало XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Некрасова, строение 14

**Карта границ территории объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба купца И.Г. Трапезникова: два жилых дома, флигель», конец XIX – начало XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Некрасова, дом 14а, дом 14а/1, строение 14



Условные обозначения:

- 1 - объекты культурного наследия местного (муниципального) значения, входящие в состав объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба купца И.Г. Трапезникова: два жилых дома, флигель»:



- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», конец XIX – начало XX вв.



- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Флигель», конец XIX – начало XX вв.



- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом», конец XIX – начало XX вв.



- границы территории объекта культурного наследия

• 1

- обозначение характерной (поворотной) точки

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба купца И.Г. Трапезникова: два жилых дома, флигель», конец XIX – начало XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Некрасова, дом 14а, дом 14а/1, строение 14

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-38, зона 3			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур №1					
1	385382,93	3335517,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	385378,76	3335523,06		0,10	
3	385373,38	3335529,34		0,10	
4	385372,88	3335529,05		0,10	
5	385371,06	3335531,15		0,10	
6	385361,07	3335542,25		0,10	
7	385356,78	3335545,40		0,10	
8	385356,45	3335544,97		0,10	
9	385355,13	3335543,21		0,10	
10	385350,19	3335548,42		0,10	
11	385347,10	3335551,29		0,10	
12	385344,63	3335548,69		0,10	
13	385340,46	3335544,92		0,10	
14	385342,06	3335542,18		0,10	
15	385343,13	3335540,31		0,10	
16	385342,31	3335537,61		0,10	
17	385352,96	3335526,20		0,10	
18	385356,81	3335521,82		0,10	
19	385356,94	3335521,93		0,10	
20	385365,18	3335511,11		0,10	
21	385365,42	3335511,28		0,10	
22	385368,28	3335507,54		0,10	

23	385371,00	3335509,44		0,10	
24	385371,36	3335509,69		0,10	
25	385379,85	3335515,59		0,10	
1	385382,93	3335517,77		0,10	
Контур №2					
26	385347,01	3335492,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	385352,34	3335496,12		0,10	
28	385354,84	3335497,88		0,10	
29	385355,93	3335498,64		0,10	
30	385359,06	3335500,80		0,10	
31	385358,94	3335501,00		0,10	
32	385357,26	3335503,11		0,10	
33	385351,29	3335509,66		0,10	
34	385350,06	3335510,74		0,10	
35	385347,76	3335511,98		0,10	
36	385346,52	3335512,20		0,10	
37	385345,10	3335512,12		0,10	
38	385343,97	3335511,72		0,10	
39	385342,54	3335510,85		0,10	
40	385334,80	3335504,80		0,10	
41	385336,23	3335503,31		0,10	
42	385337,00	3335502,60		0,10	
43	385340,07	3335499,05		0,10	
44	385345,90	3335492,30		0,10	
45	385346,70	3335492,87		0,10	
26	385347,01	3335492,40		0,10	

**Режим использования территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба купца И.Г. Трапезникова: два жилых дома, флигель», конец XIX – начало XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Некрасова, дом 14а, дом 14а/1, строение 14

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.