



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«16» мая 2025 г.

№ 76-169–спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Выдовского.», нач. XX в., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Маяковского, 8, лит. А, А1, А2, А3, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 27 августа 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Доходный дом Выдовского.», нач. XX в., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Маяковского, 8 лит. А, А1, А2, А3, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом Выдовского», нач. XX в., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Маяковского, дом 8 (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

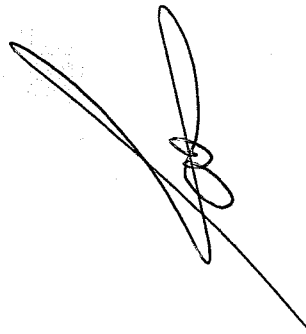
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.281 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «16» мая 2025 года № 76-169 - спр

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Выдовского», нач. XX в.
Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Маяковского, дом 8



Условные обозначения:



- граница территории объекта культурного наследия



1 - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 16 » мая 2025 года № 76 - 169 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Выдовского», нач. XX в.
Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Маяковского, дом 8

Система координат – МСК-38

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
1	385064.316	3333359.919		
2	385031.118	3333370.533	162° 16' 07.46"	34.854
3	385030.780	3333369.600	250° 06' 20.17"	00.993
4	385025.639	3333353.225	252° 34' 13.53"	17.163
5	385058.726	3333342.646	342° 16' 07.46"	34.737
1	385064.316	3333359.919	072° 04' 00.48"	18.155

Площадь – 632.06 кв.м.

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Выдовского», нач. XX в.
Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Маяковского, дом 8

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.