



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«21» апреля 2025 г.

№ 76-103-спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы, обосновывающий включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Дом Донского», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Красного Восстания ул., 20, лит. А. А1, А3, А10 / уг. Сударева пер., от 26 августа 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Донского», 2-я пол. XIX в., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Красного Восстания ул., 20, лит. А. А1, А3, А10 / уг. Сударева пер., в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом иркутского купца Я.М. Перцеля», II половина XIX в., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ

город Иркутск, город Иркутск, улица Красного Восстания, дом 20 (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

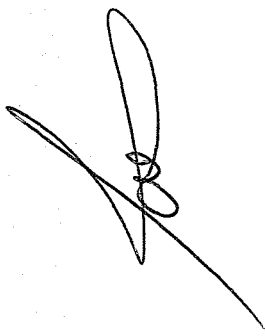
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.205 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

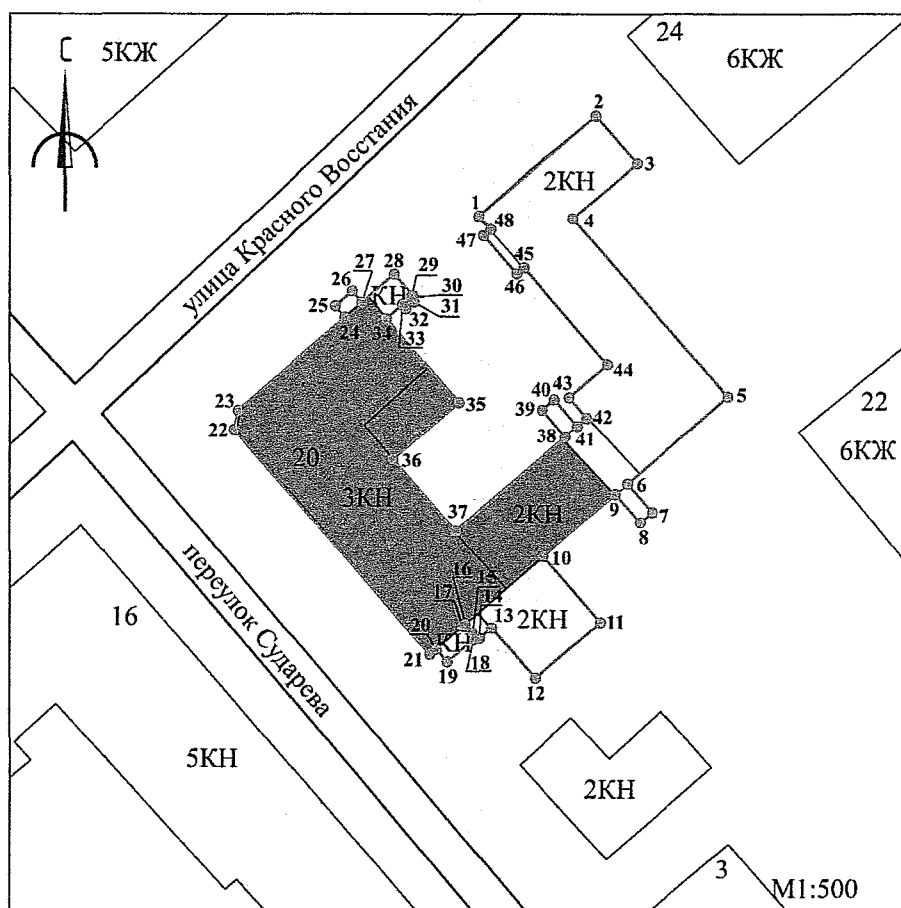
Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

Карта границ территории объекта культурного наследия регионального значения

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Красного Восстания, дом 20



- объект культурного наследия
- граница территории объекта культурного наследия
- обозначение характерной (поворотной) точки границы территории объекта культурного наследия

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Дом иркутского купца Я.М. Перцеля»,
II половина XIX в.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Красного Восстания, дом 20

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-38, зона 3			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	383631,46	3335404,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	383644,17	3335419,27		0,10	
3	383638,16	3335424,48		0,10	
4	383631,14	3335416,38		0,10	
5	383608,80	3335435,76		0,10	
6	383597,95	3335423,25		0,10	
7	383594,35	3335426,37		0,10	
8	383593,04	3335424,86		0,10	
9	383596,64	3335421,73		0,10	
10	383588,81	3335412,70		0,10	
11	383580,54	3335419,87		0,10	
12	383573,50	3335411,74		0,10	
13	383579,83	3335406,24		0,10	
14	383578,52	3335404,73		0,10	
15	383579,30	3335403,82		0,10	
16	383580,33	3335402,92		0,10	
17	383580,09	3335402,65		0,10	
18	383578,47	3335404,05		0,10	
19	383575,59	3335400,73		0,10	
20	383577,17	3335399,35		0,10	

21	383576,48	3335398,55		0,10	
22	383604,78	3335374,01		0,10	
23	383607,15	3335374,50		0,10	
24	383618,75	3335387,88		0,10	
25	383620,15	3335386,67		0,10	
26	383621,98	3335388,78		0,10	
27	383620,58	3335389,99		0,10	
28	383624,13	3335394,09		0,10	
29	383621,44	3335396,42		0,10	
30	383621,17	3335396,11		0,10	
31	383620,65	3335396,56		0,10	
32	383619,81	3335395,59		0,10	
33	383620,33	3335395,13		0,10	
34	383618,57	3335393,11		0,10	
35	383608,15	3335402,15		0,10	
36	383601,02	3335393,93		0,10	
37	383591,97	3335401,78		0,10	
38	383603,83	3335415,46		0,10	
39	383607,17	3335412,57		0,10	
40	383608,48	3335414,09		0,10	
41	383605,14	3335416,97		0,10	
42	383606,16	3335418,15		0,10	
43	383608,73	3335415,92		0,10	
44	383612,88	3335420,71		0,10	
45	383624,92	3335410,28		0,10	
46	383624,13	3335409,37		0,10	
47	383628,94	3335405,20		0,10	
48	383629,73	3335406,11		0,10	
1	383631,46	3335404,61		0,10	

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Дом иркутского купца Я.М. Перцеля»,
II половина XIX в.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Красного Восстания, дом 20

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.