



Зарегистрирован в ИОГКУ «Институт  
муниципальной правовой информации  
имени М.М. Сперанского»

Государственная регистрация от  
06.03.2025 г. № 04-0295/25

**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

« 3 » марта 2025 года

№ 76 - 33 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», 1907-1908 гг. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, переулок Деповский, дом 4, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

В.В. Соколов

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения**  
**«Общественное здание», 1907-1908 гг., расположенного по адресу:**  
**Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,**  
**переулок Деповский, дом 4**

**1. Градостроительные характеристики:**

Исследуемый объект располагается на территории Ленинского района города Иркутска. Расположен в квартале, прямоугольных очертаний в плане, сформированный улицами:

- с северо-запада – улица Ледовского;
- с северо-востока – улица Академика Образцова;
- с юго-востока – переулок Деповской;
- с юго-запада – улица Розы Люксембург.

Исследуемый объект занимает рядовое положение по юго-восточной стороне квартала, поставлен торцевым фасадом по линии застройки переулка Деповского.

**2. Объемно-планировочное построение:**

Двухэтажный каменный дом, в уровне первого этажа выполнен из песчаника методом полигональной кладки, в уровне второго этажа – из кирпича.

Здание симметричных вытянутых очертаний в плане, близких к прямоугольным. На торцевых фасадах устроены симметричные ризалиты, увенчанные щипцовыми завершениями со ступенчатым абрисом и фигурным завершением, и фланговые контрфорсы. В уровне второго этажа также имеются симметрично устроенные ризалитные выносы, помещенные по флангам продольных фасадов и завершающиеся килевидными щипцами, акцентированные небольшими оконными проемами.

Сохранению также подлежат:

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру в пределах первоначальных конструкций;
- габариты и расположение капитальных стен;
- высотные отметки крыши;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

Материалы исполнения:

- стены – песчаниковые, кирпичные;
- декоративные элементы, наличники, пилястры, карниз – кирпичные, песчаниковые;
- двери, окна – деревянные.

**3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:**

Каменные стены дома не оштукатурены, в оформлении фасадов используется различие материалов – углы объема в уровне второго этажа дополнительно подчеркиваются «наползающей» песчаниковой кладкой. Также песчаниковые блоки использованы в оформлении щипцов торцевых фасадов и обрамлении наличников. По низу стен выделяется массивный цоколь.

Оконные проемы прямоугольных очертаний. В уровне первого этажа оформлены лучковыми перемычками из песчаникового камня, гладко оштукатуренного. В уровне второго этажа проемы подчеркнуты по верху клинчатыми перемычками с акцентированными сандриками и рельефной кладкой, по центру украшены циркульным элементом. В подоконной части помещается массивный рельефный карниз. Небольшие оконные проемы, расположенные в килевидных щипцах ризалитов второго этажа обрамлены кирпичными модерновыми наличниками. Частично сохранились модерновые оконные заполнения с фигурной расстекловкой переплетов.

Фризовая часть на фасадах не выделена, в завершении стен профилированный карниз небольшого выноса. В завершении килевидных ризалитов – более развитый многоступенчатый карниз.

Приложение  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Общественное здание», 1907-1908 гг.,  
расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ  
город Иркутск, город Иркутск, переулок Деповский, дом 4

Материалы фотофиксации



Фото 1 – Главный юго-восточный фасад, обращенный в переулок

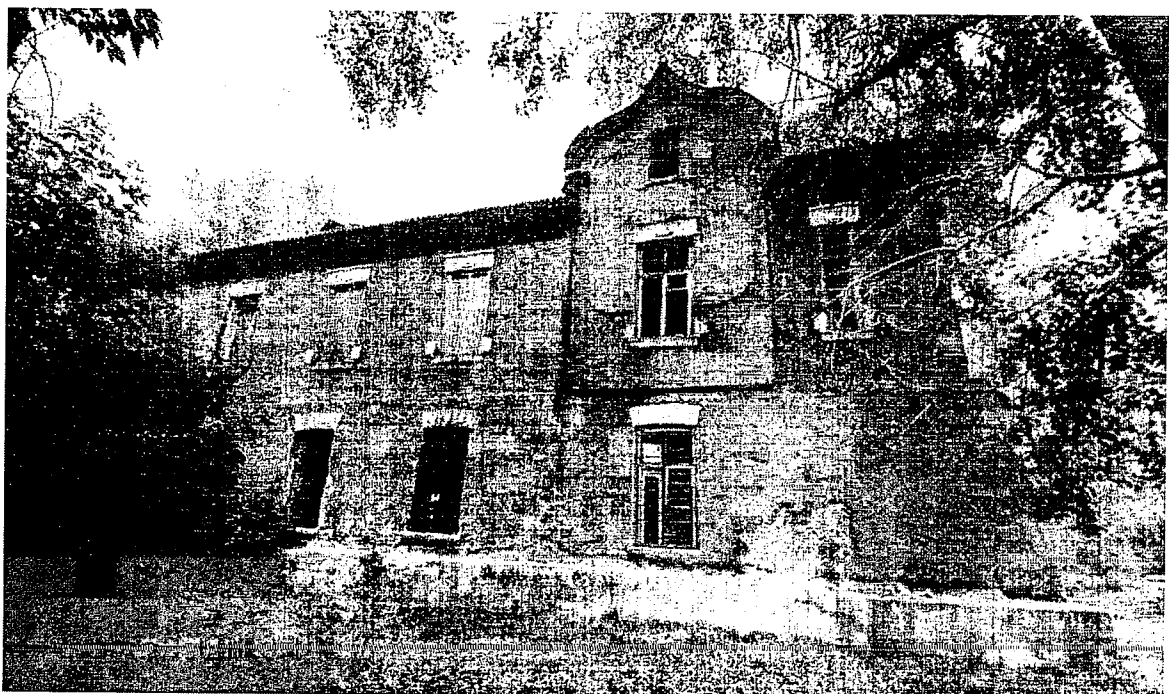


Фото 2 – Вид с южного направления



Фото 3 – Дворовой северо-западный фасад

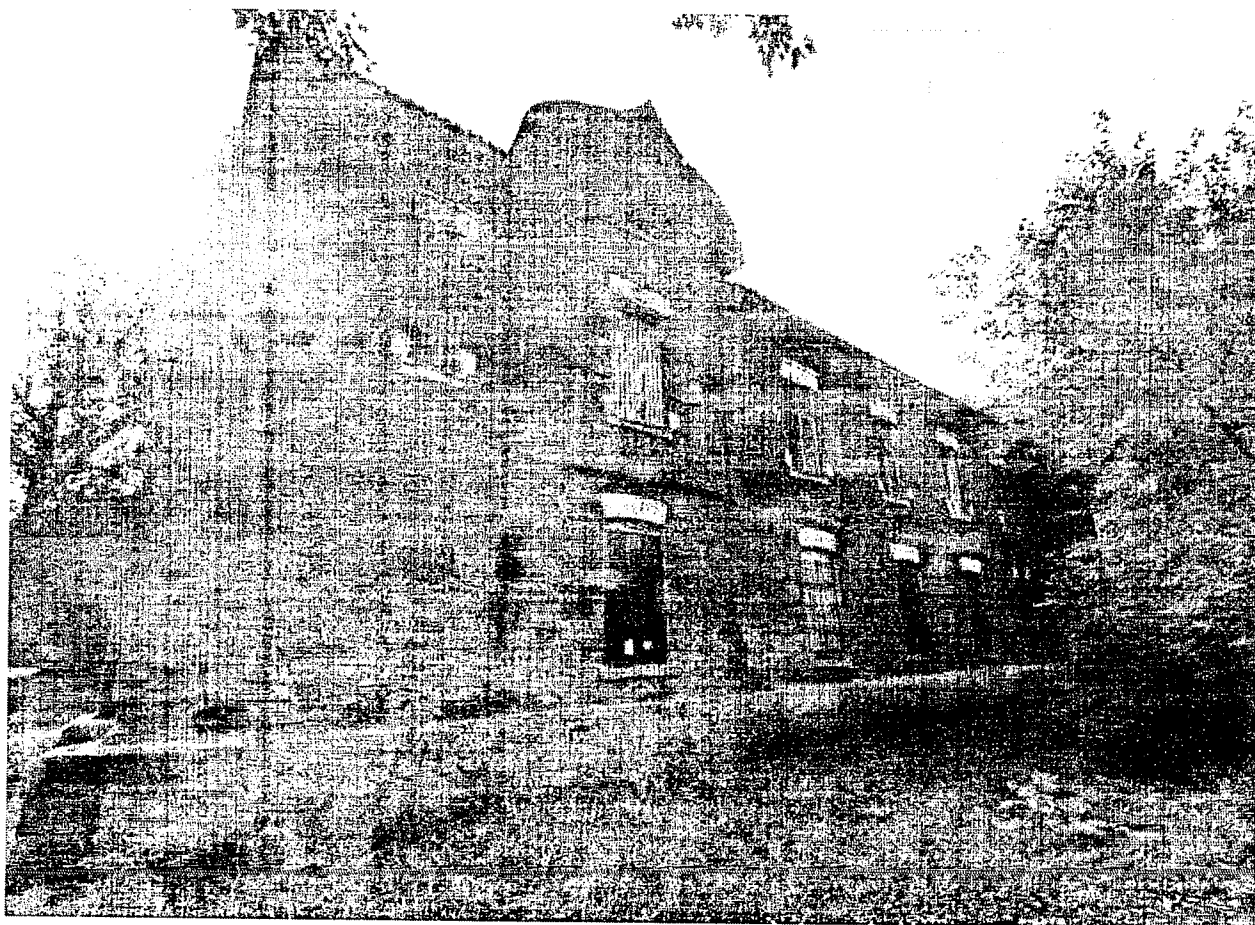


Фото 4 – Боковой северо-восточный фасад