МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ, ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«29» апреля 2022 года № 53-61-мпр

Иркутск

О внесении изменений в приказ министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 28 мая 2012 года № 149-мпр

В целях приведения в соответствие с законодательством, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о министерстве социального развития, опеки и попечительства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 18 сентября 2009 года N 261/40-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в приказ министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 28 мая 2012 года № 149-мпр «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление социальных выплат на строительство жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Иркутской области» (далее – приказ) следующие изменения:

1) в индивидуализированном заголовке слова «жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Иркутской области» заменить словами «индивидуального жилого дома лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Российской Федерации, постоянно проживающим в Иркутской области в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов, ведущим традиционный образ жизни, осуществляющим традиционную хозяйственную деятельность и занимающимся традиционными промыслами»;

2) в пункте 1 слова «жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Иркутской области» заменить словами «индивидуального жилого дома лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Российской Федерации, постоянно проживающим в

Иркутской области в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов, ведущим традиционный образ жизни, осуществляющим традиционную хозяйственную деятельность и занимающимся традиционными промыслами»;

3) в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Предоставление социальных выплат на строительство жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Иркутской области», утвержденном приказом:

в индивидуализированном заголовке слова «жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Иркутской области» заменить словами «индивидуального жилого дома лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Российской Федерации, постоянно проживающим в Иркутской области в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов, ведущим традиционный образ жизни, осуществляющим традиционную хозяйственную деятельность и занимающимся традиционными промыслами»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Социальная выплата на строительство индивидуального жилого дома предоставляется гражданину, не являющемуся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения, либо являющемуся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо собственником жилого помещения или членом семьи собственника жилого помещения при условии, что общая площадь жилого помещения на одного члена семьи составляет менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

дополнить пунктами 4^1, 4^2 следующего содержания:

«4^1. Социальная выплата на строительство индивидуального жилого дома предоставляется гражданину на:

а) оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного на территории Иркутской области в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности малочисленных народов Российской Федерации, перечень которых установлен распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р «Об утверждении перечня мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации и перечня видов традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации» (далее соответственно – распоряжение № 631-р, индивидуальный жилой дом), выполняемого с привлечением строительной организации;

б) оплату строительства индивидуального жилого дома, выполняемого силами гражданина.

Социальная выплата на строительство индивидуального жилого дома предоставляется с учетом членов семьи гражданина.

К членам семьи гражданина относятся его супруг или супруга, дети (в том числе усыновленные), родители и усыновители этого гражданина, а также иные лица, признанные решением суда членами семьи гражданина (далее – члены семьи).

Индивидуальный жилой дом, построенный с использованием средств социальной выплаты, должен быть оформлен в общую собственность гражданина и членов семьи в течение шести месяцев после ввода в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства либо после получения уведомления о соответствии построенного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Индивидуальный жилой дом, построенный с использованием социальной выплаты, должен соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, являться пригодным для постоянного проживания граждан.

4^2. Предоставление социальной выплаты осуществляется частями в два этапа:

а) на первом этапе – в размере суммы аванса, указанной в договоре строительного подряда (если строительство индивидуального жилого дома осуществляется с привлечением строительной организации) или в смете на строительство индивидуального жилого дома (если строительство индивидуального жилого дома осуществляется силами гражданина), но не более 50 процентов от размера социальной выплаты, указанного в уведомлении (повторном уведомлении);

б) на втором этапе – в оставшемся размере социальной выплаты в пределах размера социальной выплаты, указанного в уведомлении (повторном уведомлении).»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Под гражданами в настоящем Административном регламенте понимаются лица, указанные в пункте 4 настоящего Административного регламента, имеющие гражданство Российской Федерации, относящиеся к коренным малочисленным народам Российской Федерации, включенным в Единый перечень коренных малочисленных народов Российской Федерации, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2000 года № 255, постоянно проживающие на территории Иркутской области в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности, перечень которых установлен распоряжением № 631-р.»;

в пункте 22 слова «жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Иркутской области» заменить словами «индивидуального жилого дома лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Российской Федерации, постоянно проживающим в Иркутской области в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов, ведущим

традиционный образ жизни, осуществляющим традиционную хозяйственную деятельность и занимающимся традиционными промыслами (далее – коренные малочисленные народы)»;

в пункте 23 слова «жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Иркутской области» заменить словами «индивидуального жилого дома гражданам из числа коренных малочисленных народов»;

абзац первый пункта 29 изложить в следующей редакции:

«29. Учреждение в течение 20 календарных дней со дня обращения гражданина или его представителя рассматривает заявление о принятии на учет для предоставления социальной выплаты и документы и принимает решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет для предоставления социальной выплаты.»;

пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Министерство ежегодно до 30 апреля текущего года на основании сведений, представленных учреждениями, утверждает сводный список граждан (далее – сводный список) в соответствии с очередностью исходя из даты и времени подачи ими заявлений о принятии на учет и документов.

Министерство не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения сводного списка, но не ранее доведения лимитов бюджетных обязательств определяет количество социальных выплат, которые могут быть предоставлены в текущем финансовом году в пределах доведенных до министерства лимитов бюджетных обязательств, утверждает список граждан, включенных в сводный список, которым социальные выплаты могут быть предоставлены в текущем финансовом году (далее – список), и направляет его в учреждение по месту принятия граждан на учет.

Учреждение в течение 10 рабочих дней со дня получения списка от министерства направляет или вручает способами, указанными в заявлениях, гражданам, включенным в список, уведомления о возможности предоставления социальной выплаты (далее – уведомление), в которых указывается срок обращения гражданина в учреждение за предоставлением указанной социальной выплаты, размер социальной выплаты и дата составления уведомления.

Срок обращения гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты, указываемый в уведомлении, не должен превышать трех месяцев с даты составления уведомления и оканчиваться не позднее 1 октября текущего года.»;

пункт 31 признать утратившим силу;

пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. В целях принятия на учет для предоставления социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома гражданин или его представитель обращается в срок до 30 марта текущего года с заявлением о принятии на учет по форме согласно приложению 2 к Положению о предоставлении социальных выплат лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Российской Федерации, постоянно проживающим в

Иркутской области в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов, ведущим традиционный образ жизни, осуществляющим традиционную хозяйственную деятельность и занимающимся традиционными промыслами, утвержденному постановлением Правительства Иркутской области от 16 ноября 2021 года № 857-пп (далее соответственно – Положение № 857-пп, заявление о принятии на учет).»;

пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35. К заявлению о принятии на учет прилагаются следующие документы:

а) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;

б) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, – в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

в) документ, подтверждающий принадлежность гражданина к коренным малочисленным народам (свидетельство о рождении и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык – в случае если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства (при наличии в документе сведений о национальности) или решение суда о признании национальной принадлежности к малочисленным народам);

г) решение суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания на территории Иркутской области в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности – в случае отсутствия у гражданина постоянной регистрации по месту жительства на территории Иркутской области в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности;

д) документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи гражданина (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если эти свидетельства выданы компетентными органами иностранного государства, решение суда о признании членом семьи);

е) документы, выданные организацией (органом) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства, подтверждающие наличие либо отсутствие у гражданина и (или) членов его семьи жилых помещений в собственности.»;

пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. Для перечисления социальной выплаты на первом этапе (для предоставления суммы аванса, указанной в договоре строительного подряда) гражданин или его представитель в срок, указный в уведомлении (повторном уведомлении), обращается с заявлением о предоставлении социальной выплаты в учреждение по месту жительства гражданина с приложением следующих документов:

а) паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность гражданина;

б) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, – в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

в) разрешение на строительство, оформленное на гражданина, или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, направленное гражданину;

г) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором осуществляется строительство объекта индивидуального жилищного строительства, либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая информацию о правах на земельный участок;

д) договор строительного подряда с указанием реквизитов счета подрядчика – если строительство индивидуального жилого дома осуществляется с привлечением строительной организации;

е) смета на строительство индивидуального жилого дома – если строительство индивидуального жилого дома осуществляется силами гражданина;

ж) реквизиты банковского счета гражданина, на который будет производиться перечисление средств социальной выплаты, – если работы по строительству индивидуального жилого дома осуществляются силами гражданина.

Для перечисления социальной выплаты на втором этапе (для предоставления оставшейся части социальной выплаты) гражданин или его представитель обращается с заявлением о предоставлении социальной выплаты в учреждение по месту жительства гражданина с приложением следующих документов:

а) паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность гражданина;

б) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, – в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

в) уведомление о соответствии построенного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности и акт приемки законченного строительством индивидуального жилого дома – если строительство индивидуального жилого дома выполняется с привлечением строительной организации;

г) документы, подтверждающие фактические расходы, произведенные гражданином на строительство индивидуального жилого дома своими силами, и уведомление о соответствии построенного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности – если строительство индивидуального жилого дома осуществляется самостоятельно гражданином;

д) документы, подтверждающие внесение гражданином собственных и (или) заемных средств в размере разницы между стоимостью строительства индивидуального жилого дома и размером социальной выплаты, указанным в уведомлении (повторном уведомлении), – при наличии такой разницы.»;

пункт 40 изложить в следующей редакции:

«40. К документам, необходимым в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов и иных органов, участвующих в предоставлении государственной услуги, и которые гражданин или его представитель вправе представить, относятся следующие документы:

а) документ, подтверждающий принадлежность гражданина к коренным малочисленным народам – свидетельство о рождении, за исключением указанного свидетельства, выданного компетентным органами иностранного государства и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык (при наличии в документе сведений о национальности);

б) документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи гражданина – свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, за исключением указанных свидетельств, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык;

в) документы, выданные Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, его территориальными органами, публично-правовой компанией, подтверждающие наличие либо отсутствие у гражданина и (или) членов его семьи жилых помещений в собственности либо по договору социального найма жилого помещения.»;

пункт 46 изложить в следующей редакции:

«46. Основаниями для отказа гражданину в принятии на учет являются:

а) несоответствие гражданина условиям, установленным пунктами 4, 5 настоящего Административного регламента;

б) непредставление документов или представление неполного перечня документов, указанных в пункте 35 настоящего Административного регламента;

в) реализация гражданином права на предоставление социальной выплаты для приобретения жилого помещения в соответствии с Положением № 857-пп или приказом министерства от 9 июня 2014 года № 91-мпр «Об утверждении Положения об оказании социальной поддержки гражданам из числа коренных малочисленных народов, общинам коренных малочисленных народов Иркутской области»;

в) обращение с заявлением о принятии на учет и документами с нарушением срока, установленного пунктом 34 настоящего Административного регламента.

В случае принятия решения об отказе в принятии на учет по основанию, указанному в подпункте «б» настоящего пункта, гражданин или его представитель вправе повторно обратиться в учреждение с заявлением о принятии на учет и документами, которые ранее не были им представлены.»;

пункт 46^1 изложить в следующей редакции:

«46^1. Основаниями для отказа в предоставлении социальной выплаты (части социальной выплаты) являются:

а) обращение гражданина с заявлением о предоставлении социальной выплаты с нарушением срока, указанного в уведомлении (повторном уведомлении), – при обращении гражданина или его представителя за предоставлением первого этапа социальной выплаты;

б) несоблюдение условий, указанных в пункте 4^1 настоящего Административного регламента.»;

пункт 67 изложить в следующей редакции:

«67. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

а) прием, регистрация заявлений и документов;

б) формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении государственной услуги;

в) принятие решения о принятии на учет либо об отказе в принятии на учет;

г) информирование гражданина о принятии на учет либо об отказе в принятии на учет;

д) формирование и ведение списков граждан на предоставление социальных выплат;

е) выдача уведомления (повторного уведомления) о возможности предоставления социальной выплаты;

ж) организация предоставления социальной выплаты.»;

наименование главы 20 изложить в следующей редакции:

«Глава 20. ПРИЕМ, РЕГИСТРАЦИЯ ЗАЯВЛЕНИЙ И ДОКУМЕНТОВ»;

абзац второй пункта 69 слова изложить в следующей редакции:

«В целях принятия на учет, а также в целях предоставления социальной выплаты гражданин или его представитель представляет в учреждение заявления о принятии на учет, о предоставлении социальной выплаты и документы, указанные соответственно в пунктах 35, 38 настоящего Административного регламента, одним из следующих способов:»;

абзац первый пункта 73 изложить в следующей редакции:

«73. Заявления о принятии на учет, о предоставлении социальной выплаты регистрируются в журнале регистрации заявлений в день их поступления (получения через организации почтовой связи), в котором указывается:»;

наименование главы 22 изложить в следующей редакции:

«Глава 22. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРИНЯТИИ НА УЧЕТ ИЛИ ОБ ОТКАЗЕ В ПРИНЯТИИ НА УЧЕТ»;

пункт 86 изложить в следующей редакции:

«86. Учреждение в течение 20 календарных дней со дня обращения гражданина или его представителя рассматривает заявление о принятии на учет и документы и принимает решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет.»;

дополнить пунктом 86^1 следующего содержания:

«86^1. Гражданин снимается с учета:

а) на основании письменного заявления гражданина в произвольной форме на имя начальника учреждения, – с даты поступления заявления гражданина в учреждение;

б) в случае реализации гражданином права на предоставление социальной выплаты, – с даты перечисления социальной выплаты.»;

наименование главы 23 изложить в следующей редакции:

«Глава 23. ИНФОРМИРОВАНИЕ ГРАЖДАНИНА О ПРИНЯТИИ НА УЧЕТ ЛИБО ОБ ОТКАЗЕ В ПРИНЯТИИ НА УЧЕТ»

пункты 89, 90 изложить в следующей редакции:

89. Министерство ежегодно до 30 апреля текущего года на основании сведений, представленных учреждениями, утверждает сводный список граждан в соответствии с очередностью, предусмотренной пунктом 30 настоящего Административного регламента.

90. Министерство не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения сводного списка, но не ранее доведения лимитов бюджетных обязательств определяет количество социальных выплат, которые могут быть предоставлены в текущем финансовом году в пределах доведенных до министерства лимитов бюджетных обязательств, утверждает список граждан, включенных в сводный список, которым социальные выплаты могут быть предоставлены в текущем финансовом году, и направляет его в учреждение по месту принятия граждан на учет.

главу 25 изложить в следующей редакции:

«Глава 25. ВЫДАЧА УВЕДОМЛЕНИЯ (ПОВТОРНОГО УВЕДОМЛЕНИЯ) О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ»;

91. Учреждение в течение 10 рабочих дней со дня получения списка от министерства направляет или вручает способами, указанными в заявлениях, гражданам, включенным в список, уведомления о возможности предоставления социальной выплаты, в которых указывается срок обращения гражданина в учреждение за предоставлением указанной социальной выплаты, размер социальной выплаты и дата составления уведомления.

92. В случае если гражданин или его представитель не обратился в учреждение за предоставлением социальной выплаты в срок, указанный в уведомлении, учреждение не позднее пяти рабочих дней со дня истечения данного срока направляет или вручает гражданину способом, указанным в заявлении о принятии на учет, повторное уведомление о возможности предоставления социальной выплаты, в котором указывается срок обращения гражданина в учреждение за предоставлением социальной выплаты, размер социальной выплаты и дата составления повторного уведомления, а также извещение о том, что по истечении данного срока гражданин утратит право на получение социальной выплаты в текущем финансовом году.

93. Предоставление социальной выплаты осуществляется в пределах размера социальной выплаты, указанного в уведомлении.»;

пункты 96, 97 изложить в следующей редакции:

«96. Для перечисления социальной выплаты гражданин, получивший уведомление, или его представитель представляет в учреждение документы, указанные в пункте 38 настоящего Административного регламента, одним из способов, указанных в пункте 69 настоящего Административного регламента.

97. Днем обращения гражданина или его представителя за предоставлением социальной выплаты является дата регистрации заявления о предоставлении социальной выплаты и документов, указанных в пункте 38 настоящего Административного регламента, в день их поступления в учреждение.

В случае, если документы, указанные в пункте 38 настоящего Административного регламента, пересылаются через организацию почтовой связи, днем обращения за предоставлением социальной выплаты считается дата регистрации поступивших документов в учреждение.

Порядок обращения гражданина, получившего уведомление, или его представителя за предоставлением социальной выплаты в электронной форме аналогичен порядку, установленному главой 20 настоящего Административного регламента.

Регистрация документов осуществляется в день их поступления в журнале регистрации документов.»;

в пункте 98 слово «министерством» заменить словом «учреждения»;

пункт 100 изложить в следующей редакции:

«100. Учреждение в течение 10 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку представленных документов на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в них, и принимает решение о направлении заявления о предоставлении социальной выплаты и документов, указанных в пункте 38 настоящего Административного регламента, в министерство либо о возврате их гражданину.

Решение о возврате принимается учреждением в случае представления гражданином или его представителем неполного перечня документов, указанных в пункте 38 настоящего Административного регламента, либо выявления противоречий (несоответствий) между содержащимися в данных документах сведениями.

В случае принятия учреждением решения о возврате документов, указанных в пункте 38 настоящего Административного регламента, такие документы возвращаются гражданину или его представителю в срок, установленный настоящим пунктом.

Гражданин или его представитель в срок, указанный в уведомлении (повторном уведомлении), вправе повторно обратиться в учреждение после устранения причины возврата документов, указанных в пункте 38 настоящего Административного регламента, в порядке, установленном главой 20 настоящего Административного регламента.»;

пункт 101 изложить в следующей редакции:

«101. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня поступления от учреждения заявления гражданина о предоставлении социальной выплаты и документов, указанных в пункте 38 настоящего Административного регламента, рассматривает их и принимает решение о предоставлении социальной выплаты (части социальной выплаты) или об отказе в предоставлении социальной выплаты (части социальной выплаты). В решении об отказе в предоставлении социальной выплаты (части социальной выплаты) излагаются причины отказа.

Основания для отказа в предоставлении социальной выплаты установлены пунктом 46^1 настоящего Административного регламента.»;

пункт 102 изложить в следующей редакции:

«102. В случае принятия решения о предоставлении социальной выплаты социальная выплата (часть социальной выплаты) перечисляется министерством в течение 30 календарных дней со дня принятия соответствующего решения: на счет подрядчика, с которым гражданин заключил договор строительного подряда, на счет гражданина, осуществляющего строительство индивидуального жилого дома собственными силами.»;

в нумерационном заголовке приложения 1 слова «жилых помещений гражданам из числа коренных малочисленных народов Иркутской области» заменить словами «индивидуального жилого дома лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Российской Федерации, постоянно проживающим в Иркутской области в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов, ведущим традиционный образ жизни, осуществляющим традиционную хозяйственную деятельность и занимающимся традиционными промыслами».

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

Министр социального развития,
опеки и попечительства
Иркутской области В.А. Родионов