СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«16» марта 2022 г. № 76-22 спр

г. Иркутск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 2 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (дер.)», кон. XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Энгельса ул., 21, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

Приложение
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «16» марта 2022 г. № 76-30 - спр

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом жилой (дер.)», кон. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Энгельса ул., 21

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Дом расположен в Правобережном округе г. Иркутска, в границах исторического квартала № 10. Дом главным (юго-восточным) фасадом поставлено по красной линии застройки ул. Фридриха Энгельса.

2. Объемно – планировочное построение:

Двухэтажный дом (особняк), Г-образный в плане, состоит из прямоугольного основного объема с открытой двухэтажной верандой, расположенной со стороны западного угла, которая опирается на деревянные столбы (колонны) перекрытой общей вальмовой крышей и пониженного двухэтажного лестничного прируба со стороны дворового (северо-западного) фасада под односкатной крышей. На второй этаж открытой веранды ведет наружная деревянная лестница.

По углам вальмовой крыши расположены шатровые башни, дополненные острыми щипцами ракреповывающими карнизный пояс, и шпилями со стороны главного (юго-восточного) фасада.

Со стороны бокового (северо-восточного) фасада в уровне второго этажа расположен открытый балкон прямоугольного сечения, опирающийся на деревянные кронштейны.

Главный вход в дом осуществляется через крыльцо с забежными ступенями и козырьком, опирающимся на два деревянных столба, расположенное со стороны главного (юго-восточного) фасада. Второй вход расположен в наличнике со стороны бокового (северо-восточного) фасада под открытым балконом, также имеет забежные ступени.

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру;
- габариты и расположение капитальных кирпичных стен;
- высотные отметки частей и элементов основного объема и лестничного прируба;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;
- кровля – металлическая, скаты щипцов и башенок имеют деревянное чешуйчатое покрытие;
- парадные входные двери – деревянные;
- элементы декоративного оформления фасадов основного объема:

- **наличники (1-тип)** – с профилированными на плечах щипцовыми «разорванными» сандриками на высокой лобане декорированной в центральной части объемным накладным элементом растительного характера, верхняя часть которого расположена в разрыве сандрика в виде стилизованного картуша; по бокам лобань декорирована накладными «бриллиантами» над которыми в уровне сандрика установлены токарные вазоны; подоконная часть наличников выделена профилированной полочкой с фартуком фигурного очертания, поле которого декорировано объемными элементами растительного характера;
- **наличник (2-тип)** – рамочный;
- **наличник (3-тип)** – с горизонтальными профилированными сандриками на двойном подвышении, верхний край которого выделен пропильным подзором, нижний – пропильными боковыми ушками; подоконная часть наличника выделена профилированной полочкой с фигурным фартуком, в центре которого токарная розетка;
- **сдвоенный наличник (1 тип)** – с общим профилированным на плечах щипцовым «разорванным» сандриком на высокой лобане декорированной в центральной части объемным накладным элементом растительного характера, верхняя часть которого расположена в разрыве сандрика в виде стилизованного картуша (бутон цветка со стрелами из листьев); боковые стойки декорированы накладными стилизованными пилястрами с имитацией базы у основания и капители, над которыми расположены накладные элементы в виде триглифов; по бокам лобань декорирована накладными «бриллиантами», над которыми в уровне сандрика установлены токарные вазоны; подоконная часть наличников выделена профилированной полочкой с прямолинейным фартуком декорированным накладными бриллиантами;
- **сдвоенный наличник (2-тип)** – с профилированными щипцовыми на плечиках сандриками на двойном подвышении, верхний край которого выделен пропильным подзором, нижний - пропильными боковыми ушками, центральной токарной розеткой и накладными бриллиантами; подоконная часть наличника выделена профилированной полочкой с фигурным фартуком, в центре которого токарная розетка;
- **ставни** – двустворчатые, филенчатые, трехчастные, дополнены накладным растительным орнаментом;
- **двери** – деревянные, с остекленной фрамугой; деревянные полотна с фигурными филенками в верхней части и прямоугольными в нижней; полотна декорированы различными накладными элементами: профилированными рамками, токарными розетками, крупными накладными бриллиантами нижних филенок;
- **крыльцо с козырьком** – деревянное, опирается на два деревянных столба (стилизованные колонны) прямоугольного сечения, в нижней части которых расположены базы, декорированные по бокам прямоугольными филенками в завершении которых профилированные карнизы с рядом сухариков, в верхней части – капитель в виде пропильных кронштейнов, расположенных по четырем сторонам; козырек по периметру декорирован

пропильным подзором и ступенчатым карнизом; в части кровли козырька устроено ограждение в виде трех щипцовых аттиков, состоящих из накладных балясин и каннелированных столбиков со стилизованными капителями, над которыми установлены токарные вазоны; поле между столбами и балясинами декорировано профилированными рамками и накладным декором растительного характера; потолок козырька зашит доской и декорирован накладными прямоугольными рамками в центральной части которых деревянная круглая розетка с подвешенным к ней уличным фонарем;

- **открытая веранда** – опирается на три деревянных столба и одну стойку; столбы прямоугольного сечения выполнены в виде стилизованных колон; ограждение веранды с деревянным профилированным поручнем и заполнением из токарных балясин;
- **наружная лестница** – деревянная, с деревянным профилированным поручнем и заполнением из токарных балясин;
- **лопатки** – с накладными филенками;
- **фриз** – широкий, понизу выделен профилированной полочкой с пропильным подзором; внутри фриз заполнен пропильной накладной доской, чередующейся с фигурными пропильными кронштейнами;
- **карниз** – профилированный, большого выноса, декорированный пропильным подзором с рядом сухариков;
- **шатровые башенки** – с четырехгранными главками, пропильным подзором и сухариками по нижнему краю; увенчаны деревянным шпилем с фигурным наконечником;
- **остроконечные щипцы башенок** – с пропильным подзором растительного орнамента по нижнему профилю и вертикально установленными кружевными по верхнему профилю; декоративное оформление щипца перекрестное с фигурным свесом, в центральной части с солярным знаком в виде пропильного солнца, в центре которого бриллиант;
- **парапетное ограждение** – деревянное, состоит каннелированных столбов и центральной щипцовой аттиковой стенки, в центральной части которой расположена накладная балясина, между которыми заполнение в виде токарных балясин; над каннелированными столбами и центральной балясиной аттиковой стенки установлены токарные вазоны;

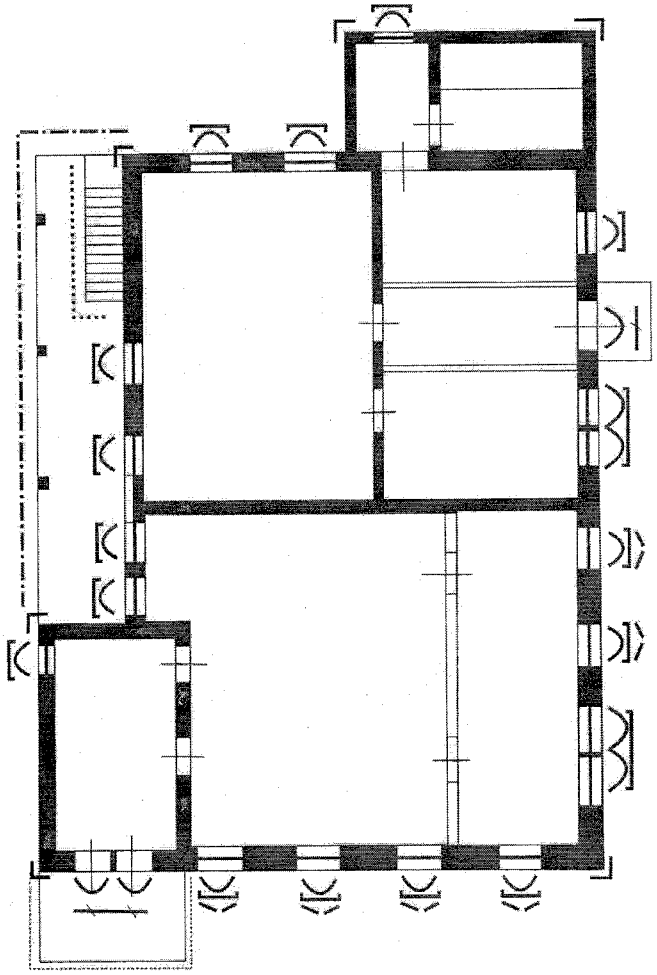
- элементы декоративного оформления фасадов лестничного прируба:

- **наличник (2-тип)** – рамочный;
- **лопатка** – с накладными филенками;
- **фриз** – из горизонтально уложенной доски;
- **карниз** – подшивной, небольшого выноса.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области В.В. Соколов

Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (дер.)», кон. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Энгельса ул., 21

Схема обозначения предметов охраны объекта культурного наследия в уровне первого этажа

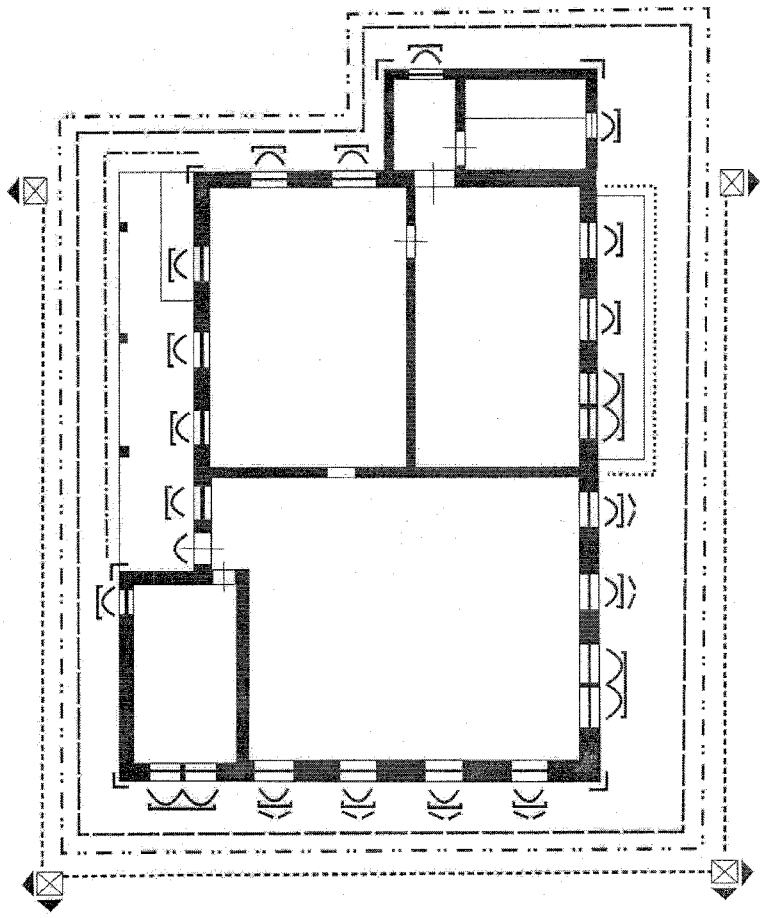


Условные обозначения

- Капитальные стены
- Оконные и дверные проемы
- Наличники
- Ставни
- Лопатки
- Сдвоенные оконные проемы и наличники
- Открытая веранда с ограждением
- Крыльцо с козырьком
- Наружная лестница с ограждением
- Двери

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (дер.)», кон. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Энгельса ул., 21

Схема обозначения предметов охраны объекта культурного наследия в уровне второго этажа



Условные обозначения

- Капитальные стены
- Оконные и дверные проемы
- Наличники
- Ставни
- Лопатки
- Сдвоенные оконные проемы и наличники
- Открытая веранда с ограждением
- Балкон
- Фриз
- Карниз
- Шатровые башенки
- Остроконечные шпицы
- Парапетное ограждение с аттиками