СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«16» марта 2022 г. № 76-23 - спр

г. Иркутск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 2 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой», 1860–е гг. (вид объекта культурного наследия - памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. С. Разина, 26, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области В.В. Соколов

Приложение
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «16» марта 2022 г. № 76-23 - спр

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой», 1860–е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. С. Разина, 26

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Усадьба расположена в историческом центре города, в квартале № 20, вдоль красной линии застройки улицы С. Разина (бывш. Почтамтской), на которую здание обращено главным (северо-восточным) фасадом. Территория, на которой расположено здание вытянута вглубь квартала, имеет близкие к прямоугольным очертания. Участок северо-восточной границей ориентирован на красную линию застройки улицы С. Разина.

Жилой дом имеющий несколько строительных периодов, переменной этажности поставлен в северном углу усадьбы с развитой в глубину усадьбы композицией объемов, определяющих северо-западную границу усадьбы. Кроме жилого дома на территории усадьбы построек представляющих историко-культурной ценности нет.

2. Объемно – планировочное построение:

В объемно-планировочном решении применена характерная для Иркутска переменная этажность – уличная часть одноэтажная, с высоким эксплуатируемым чердаком, и дворовая двухэтажная. Прямоугольный в плане основной объем с двумя входными пристроями – к юго-западному и юго-восточному фасадам. Над юго-западным входом первоначально находилась остекленная деревянная веранда (зимний сад). Слева к юго-западному пристрою примыкает прямоугольный двухэтажный объем соединенный одноэтажным объемом перехода.

Основные двухэтажные объемы дома перекрыты вальмовой крышей, пониженные одноэтажные двускатными. Многогранный входной пристрой с юго-восточного фасада перекрыт односкатной крышей.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;
- историческая шестиячеистая расстекловка оконных переплетов (крупных оконных проемов в уровне первого этажа) и духячеистая расстекловка;
- элементы декоративного оформления фасадов: обшивка горизонтально уложенной калеванной доской, лопатки, барочные и прямолинейные наличники, ставни двухстворчатые филенчатые, фриз, подшивной карниз), треугольный фронтон.

4. Отделка и декоративно-художественное оформление интерьеров:

Расположение, материал, конфигурация и размеры декоративных элементов: форма и размеры оконных проемов, филенчатые двери, лучковые филенчатые двери.

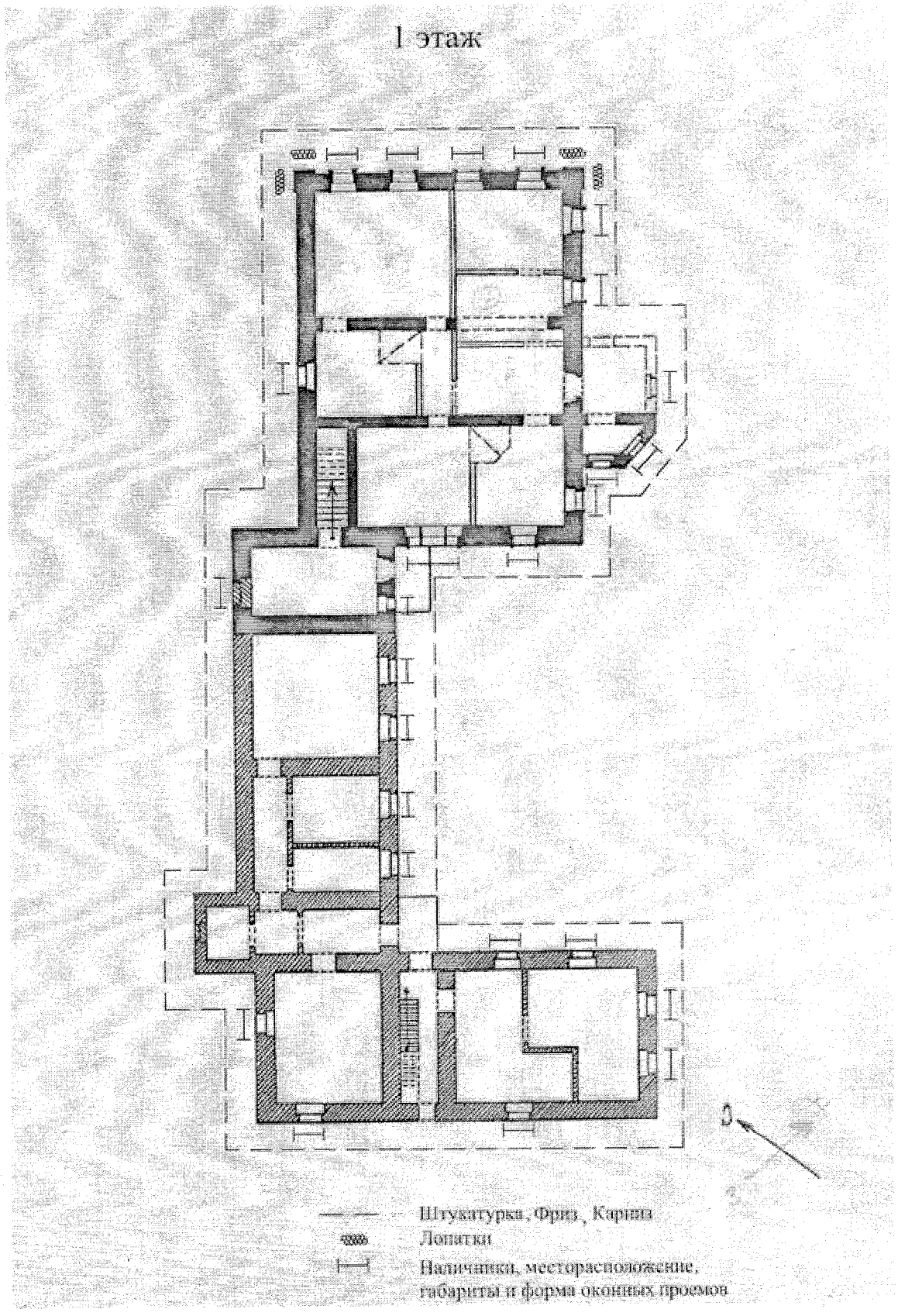
Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Дом жилой», 1860–е гг., расположенного по адресу: Иркутская область,
г. Иркутск, ул. С. Разина, 26

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) первого этажа



Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой», 1860–е гг., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. С. Разина, 26

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) второго этажа

