СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«10» ноября 2021 г. № 232 - спр

Иркутск

Об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба: три дома – особняк, флигель, доходный дом», сер. XIX в. (вид объекта культурного наследия – ансамбль), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 34а, 34б, 34в, согласно приложениям 1, 2.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению 3.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

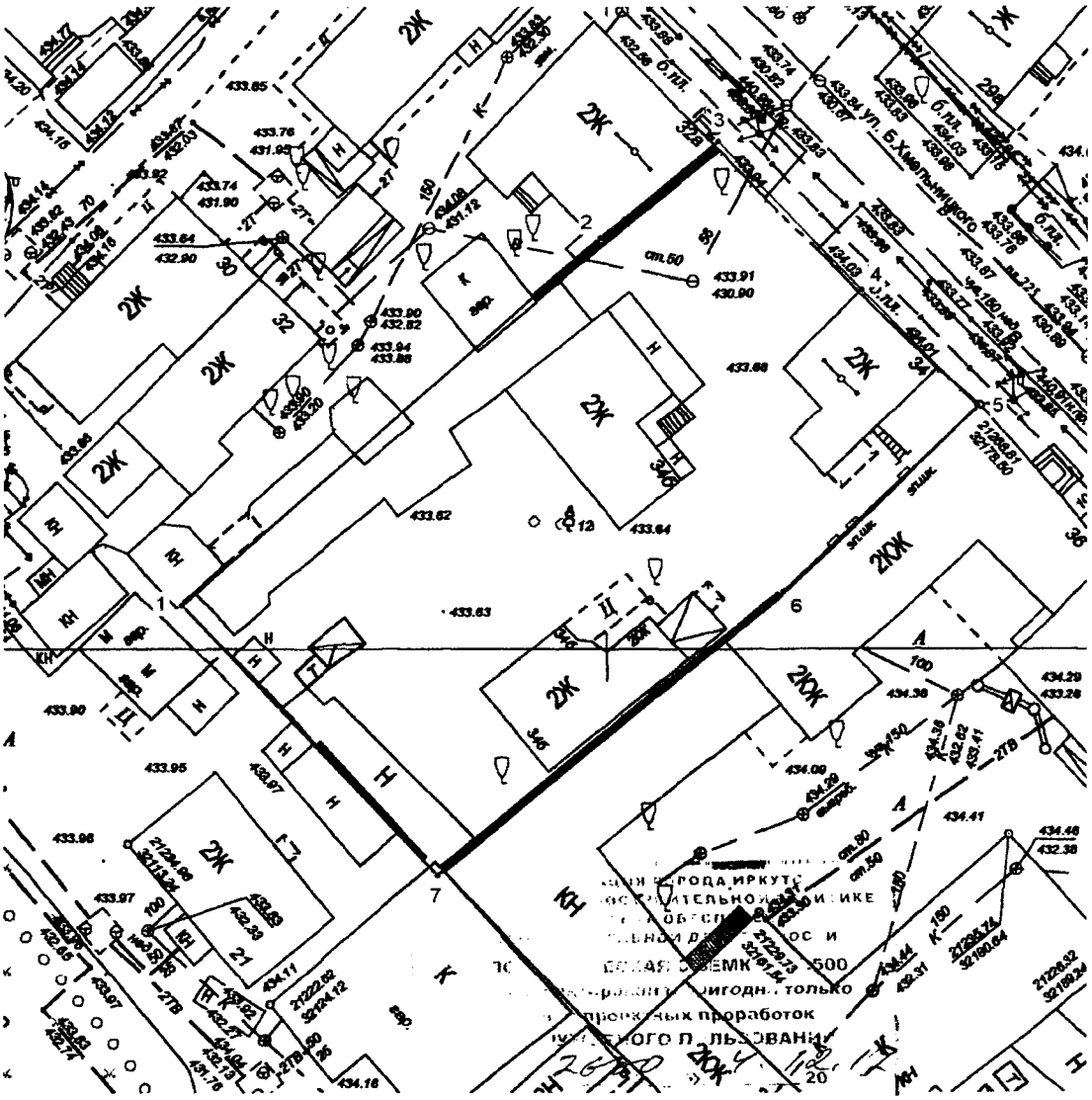
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «10» ноября 2021 г. № 232 - спр

Карта границ территории объекта культурного наследия регионального значения

Наименование и датировка объекта: «Усадьба: три дома – особняк, флигель, доходный дом», сер. XIX в.
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 34а, 34б, 34в.



Условные обозначения:

——— Границы территории объекта культурного наследия.
1● - Обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области — В.В. Соколов

Приложение 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «10» ноября 2021 г. № 232 - спр

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения

Наименование и датировка объекта: «Усадьба: три дома – особняк, флигель, доходный дом», сер. XIX в.
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 34а, 34б, 34в.

Система координат – МСК-38, зона 3

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	384203.030	3335842.590	42.660	047° 05' 57.49"
2	384232.070	3335873.840	11.650	048° 45' 30.80"
3	384239.750	3335882.600	15.868	134° 23' 14.04"
4	384228.650	3335893.940	12.582	133° 44' 38.90"
5	384219.950	3335903.030	20.528	224° 39' 52.12"
6	384205.350	3335888.600	34.307	228° 59' 41.10"
7	384182.840	3335862.710	28.504	315° 05' 58.19"
1	384203.030	3335842.590		

Площадь – 1584 кв. м.

Система координат г. Иркутска

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	21253.280	32117.410	42.662	048° 39' 31.23"
2	21281.460	32149.440	11.646	050° 17' 42.77"
3	21288.900	32158.400	15.870	135° 58' 12.56"
4	21277.490	32169.430	12.580	135° 17' 23.49"
5	21268.550	32178.280	20.532	226° 12' 13.55"
6	21254.340	32163.460	34.307	230° 32' 50.13"
7	21232.540	32136.970	28.509	316° 40' 37.79"
1	21253.280	32117.410		

Площадь – 1584 кв. м.

Система координат геодезическая WGS–84

№ п/п	Широта	Долгота
1	052° 16' 47.4669"	104° 17' 28.9690"
2	052° 16' 48.3887"	104° 17' 30.6436"
3	052° 16' 48.6322"	104° 17' 31.1126"
4	052° 16' 48.2667"	104° 17' 31.7005"
5	052° 16' 47.9802"	104° 17' 32.1719"
6	052° 16' 47.5161"	104° 17' 31.3975"
7	052° 16' 46.8026"	104° 17' 30.0116"

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

Приложение 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «10» ноября 2021 г. № 232- спр

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения

Наименование и датировка объекта: «Усадьба: три дома – особняк, флигель, доходный дом», сер. XIX в.
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 34а, 34б, 34в.

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области В.В. Соколов