СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«2» июня 2020 г. № 153 - спр

г. Иркутск

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом, фотосалон», I пол. XIX в., (вид объекта культурного наследия - памятник) расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, пер. Волконского, 4, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области В.В. Соколов

Приложение
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 153 - спр от « 2 » сентября 2020 г.

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба: дом жилой с фотосалоном», 1-я пол. XIX в.

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Здание расположено в исторической части города Иркутска, в квартале № 106. Главным (северо-восточным) фасадом поставлено по красной линии застройки переулка Волконского.

2. Объемно – планировочное построение:

Одноэтажный, деревянный, дом на высоком подклете состоит из прямоугольного, в плане, объема и примыкающего к нему со стороны бокового юго-восточного фасада равновысокого двухэтажного прируба с сенями и открытой верандой (балконом) в уровне второго этажа.

Открытая веранда (балкон) опирается на выкружные консоли крыльца под ней.

Основной объем перекрыт вальмовой крышей, прируб – двускатной с фронтоном.

В первый этаж дома ведут два входа: парадный - со стороны бокового (юго-восточного) фасада - через крыльцо прируба и второстепенный – со стороны дворового (юго-западного) фасада.

Во второй этаж прируба вход осуществляется по внутренней лестнице, расположенной также в прирубе.

Планировка подклета и первого этажа дома идентичны. Весь объем этажа занимает одно большое помещение. На первом этаже выгорожены помещения туалета.

В прирубе располагаются входные сени, два входа: парадный - с лестницей в жилой этаж основного объема и второстепенный – для хозяйственных нужд, а также лестница, ведущая во второй этаж прируба и открытую веранду (балкон).

Сохранению подлежат:

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру;
- габариты и расположение капитальных стен;
- габариты, конфигурация, высотные отметки крыши основного объема и прируба;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево, камень;
- историческая многочастотная расстекловка оконных переплетов;
- элементы декоративного оформления фасадов:

- обшивка стен подклета из широких горизонтально уложенных досок;
- лопатки – гладкие, дощатые, закрывающие углы и место прируба сеней;
- наличники окон:

- в уровне подклета и второго этажа прируба: простые, рамочные;

- в уровне первого этажа - рамочные наличники с прямыми профилированными сандриками над гладкими высокими лобанями прямоугольной формы;

- ставни - двух- и одностворчатые, плотницкие;
- наличники дверей – простые, рамочные;
- фриз - неширокий, из гладкой доски, поверху выделен профилированной тягой;
- карниз - высокий, значительного выноса, ступенчатый, профилированный;
- открытая веранда (балкон) прируба, опирающаяся на выпуски бревен в форме выкружек,;
- ограждение открытой веранды (балкона) - деревянное, в виде балюстрады с балясинами токарной работы;

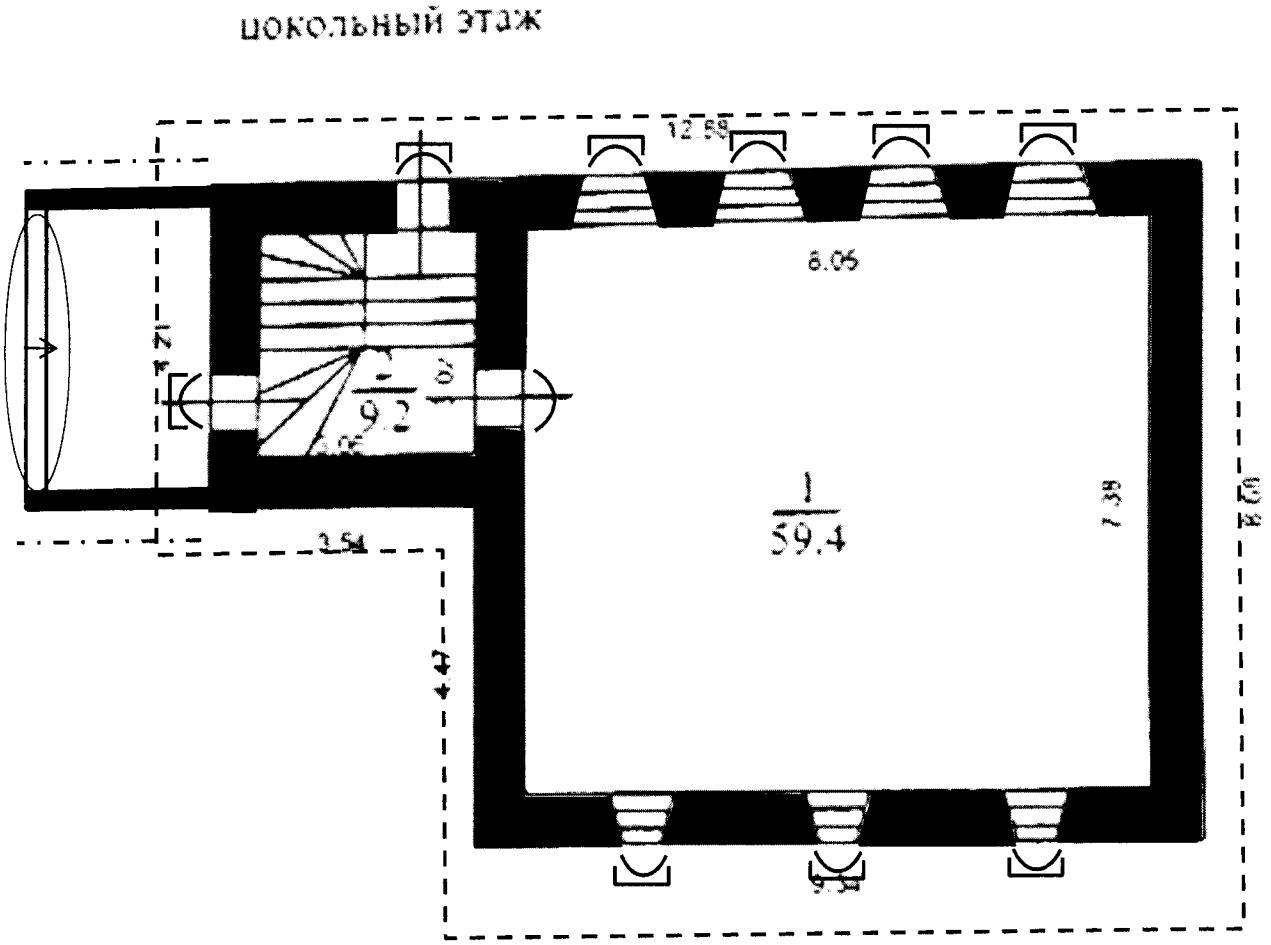
• фронтон прируба - щипцовый, со сплошной горизонталью, поддерживается деревянными столбами, прямоугольными в сечении;
• тимпан фронтона - бревенчатый, обшит горизонтально поставленными узкими досками, декорирован широким, ступенчатым профилированным поясом. По центру тимпана – небольшой прямоугольный с циркульным завершением оконный проем;
• крыльцо прируба - широкое, с одним подъемом, под открытой верандой (балконом) на выкружках;
• ограждение крыльца – высокое, глухое, обшито широкой горизонтально уложенной доской.

4. Элементы усадьбы:
• ворота - трехверейные с одной калиткой, с лучковым завершением, набраны из вертикально поставленных досок. Верх верей декорирован профилированной тягой и пояском «сухариков», увенчан четырехскатным навершием, покрытым оцинкованной сталью;
• ограда - набрана из горизонтально уложенных досок, столбы ограды - деревянные, прямоугольные в сечении, с четырехскатными навершиями, покрытыми оцинкованной сталью.

5. Отделка и декоративно-художественное оформление интерьеров:
В интерьерах предмета охраны не сохранилось.

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба: дом жилой с фотосалоном», 1-я пол. XIX в.

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) подклета.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Капитальные стены (каменные)

Обшивка подклета

Форма и размер оконных и дверных проемов

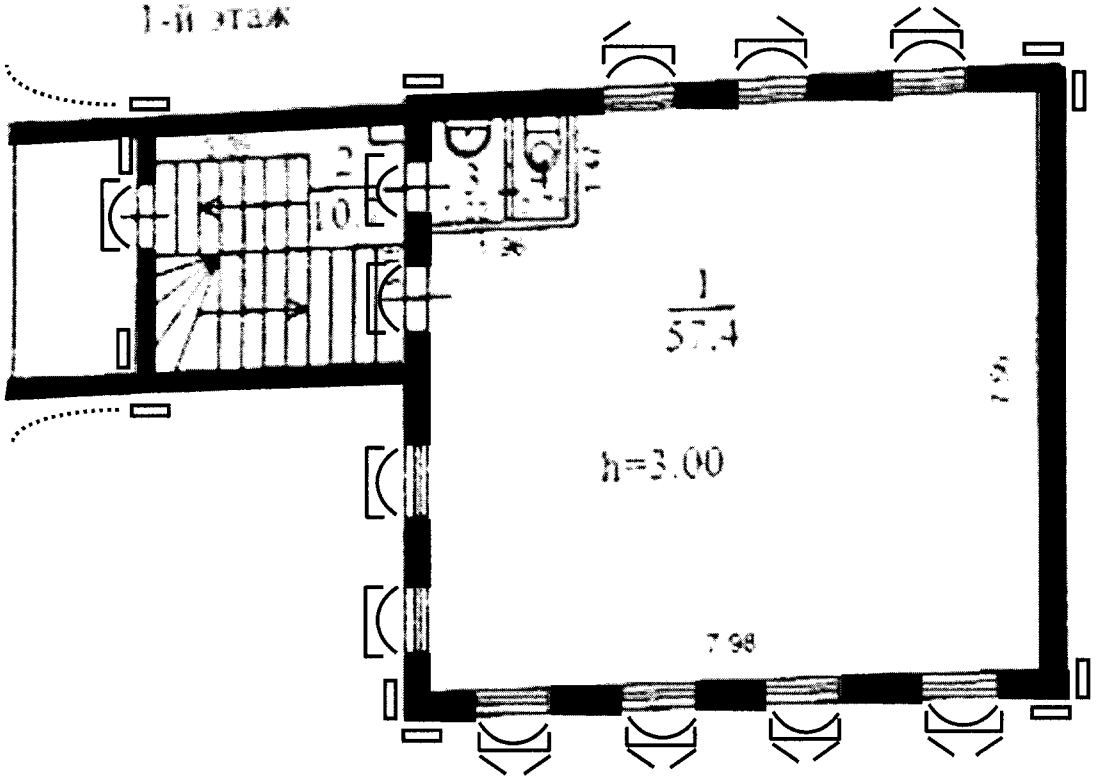
Оконные и дверные наличники

Крыльцо

Ограждение крыльца

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба: дом жилой с фотосалоном», 1-я пол. XIX в.

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) первого этажа.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Капитальные стены (дерево)

Выкружки, поддерживающие открытую веранду (балкон)

Лопатки

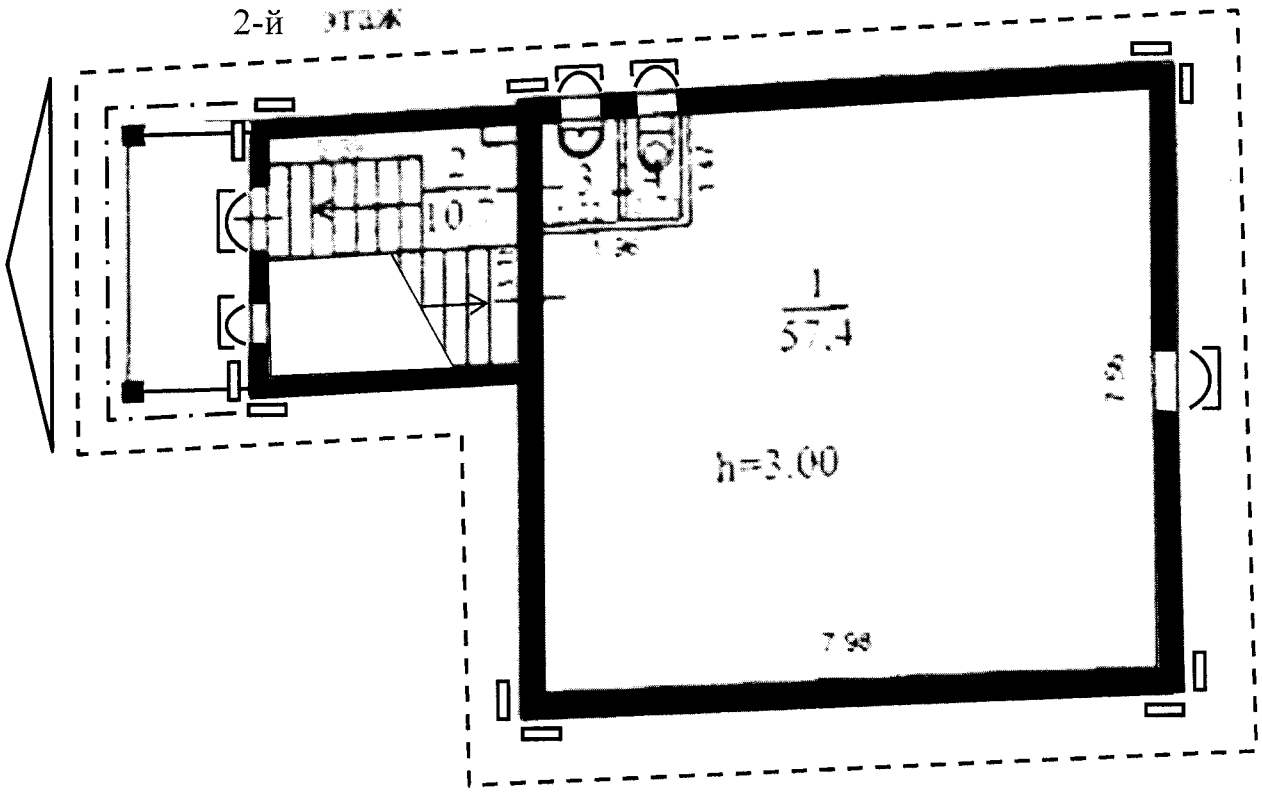
Форма и размер оконных и дверных проемов

Оконные и дверные наличники

Ставни

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба: дом жилой с фотосалоном», 1-я пол. XIX в.

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) второго этажа.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Капитальные стены (деревянные)

Карнизно-фризовый пояс

Ограждение открытой веранды (балкона)

Лопатки

Форма и размер оконных и дверных проемов

Оконные и дверные наличники

Фронтон с тимпаном