СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«2» июня 2020 г. № 154 - спр

г. Иркутск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 4 статьи 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом», кон. XIX - нач. XX вв. (вид объекта культурного наследия - памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Грязнова, 10, лит. Б, согласно приложению.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

Приложение
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 157 от « 2 » июня 2020 г.

Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Доходный дом», кон. XIX - нач. XX вв.

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Здание расположено в границах исторического поселения город Иркутск, на северо-восточной стороне 74-го квартала, ограниченного улицами Грязнова, Дзержинского, Лапина, Карла Маркса, с отступом от красной линии застройки улицы Грязнова, главным северо-восточным фасадом ориентировано на улицу.

2. Объемно – планировочное построение:

Объект представляет собой деревянный двухэтажный дом, состоящий из основного прямоугольного в плане объема - пятистенка и двух равных по высоте пониженных прямоугольных в плане прирубов сеней по боковым фасадам основного объема. Два первоначальных парадных входа устроены на главном северо-восточном фасаде, в прирубах сеней.

Крыши: основной объем перекрыт 4-х скатной вальмовой крышей, правый (северо-западный) прируб – двускатной, левый (юго-восточный) – трехскатной.

- Материал исполнения: стены наружные: бревенчатые; элементы декора фасадов: деревянные; оконные заполнения: деревянные; дверные полотна: деревянные, столярные; кровли: листовой кровельный металл.
- Габариты, высотные отметки здания;
- Местоположение, форма и размеры дверных и оконных проемов.

3. Отделка и декоративно - художественное оформление фасадов:

Открытый бревенчатый сруб без обшивки, стены рублены «в лапу» без остатка;

Общее композиционное решение главного северо-восточного фасада: ассиметричная архитектурная композиция фасада: 7-осный двухэтажный фасад основного объема, с примыкающими к нему двухэтажными, фасадами пониженных прирубов сеней.

Общее композиционное решение дворового юго-западного фасада: ассиметричная архитектурная композиция фасада: двухэтажный 5-осный фасад основного объема (межоконные простенки различны по ширине), с примыкающими к нему двухэтажными фасадами пониженных прирубов сеней.

Общее композиционное решение торцевого юго-восточного фасада: ассиметричная архитектурная композиция фасада: двухэтажный, фасад основного объема с примыкающим к нему фасадом пониженного двухэтажного прируба сеней; фасад прируба в 1 ось, угловые простенки различны по ширине.

Декоративное оформление северо-восточного, юго-западного и юго-восточного фасадов включая: наличники нескольких типов, лопатки, фриз и карниз.