СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«25» мая 2020 г. № 110 - спр

г. Иркутск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (дер.)» 1-я пол. XIX в. (1830-1870-е гг.; сер. XIX в.). (вид объекта культурного наследия - памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 34, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

Приложение
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «25» мая 2020г. № 110 - спр

Предмет охраны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом жилой (дер.)», 1-я пол. XIX в.)

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Усадьба, с исследуемым жилым домом расположена в исторической части города Иркутска, в квартале № 95, ограниченном улицами: Дзержинского (Арсенальская, Графо-Кутайсовская), Киевская (4-я Солдатская), Тимирязева (Преображенская) и Богдана Хмельницкого (5-я Солдатская).

Дом расположен в восточном углу усадьбы с отступом от левой боковой межи. Главным (северо-восточным) фасадом поставлен по красной линии застройки улицы Богдана Хмельницкого.

2. Объемно – планировочное построение:

Двухэтажный деревянный, жилой дом с пониженным первым этажом, Г-образный в плане, состоит из основного объема и, примыкающего к нему со стороны дворового (юго-западного) фасада, пониженного прируба сеней.

Основной объем перекрыт вальмовой крышей, прируб сеней – двускатной с фронтоном.

Два отдельных, самостоятельных входа в помещения 1-ого и 2-ого этажей дома осуществляются со стороны бокового (юго-восточного) фасада через прируб сеней с широким крыльцом. Над входами прируба устроен односкатный навес на столбах.

Планировка первого и второго этажей в габаритах капитальных стен идентична.

Сохранению подлежат:

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру, кроме поздних пристроев;
- габариты и расположение капитальных стен;
- габариты, конфигурация, высотные отметки первоначальных крыш основного объема и прируба сеней;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;
- материал оконных рам – дерево;
- историческая многочастная расстекловка оконных переплетов;
- элементы декоративного оформления фасадов:

- обшивка горизонтально уложенным гладким тесом;
- оформление углов:

- *главного (северо-восточного) фасада* - филенками из профилированных реек в виде пилястр;
- *дворового (юго-западного) фасада* с левого фланга - гладкой лопаткой;

- наличники двух типов:

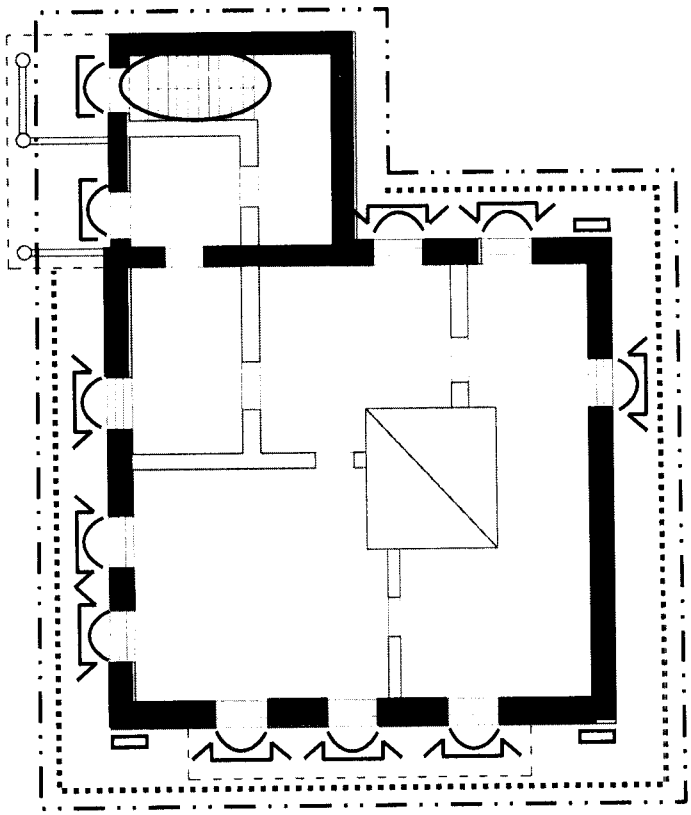
- *в уровне 1-го этажа* – рамочные, с прямолинейным, профилированным сандриком над гладкой, узкой лобанью;
- *в уровне 2-го этажа* – рамочные, с прямолинейным, профилированным сандриком над гладкой двухчастной невысокой лобанью. Верхняя часть лобани выделена двумя поясками резных ионик, нижняя часть по центру и по бокам декорирована тремя розетками в виде цветков;

- фриз из гладкого, горизонтально уложенного теса, по углам украшен небольшими прямоугольными филенками из профилированных реек;
- карниз значительного выноса, подшивной.

Примечание: предмет охраны разработан на основании научно-исследовательской документации «Проект предмета охраны», разработанного ведущим архитектором ОГАУ «ЦСН» Дмитришиной М.В., от 24.10.2019г.

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (дер.)», 1-я пол. XIX в.

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) первого этажа.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Капитальные стены (бревенчатые)

Обшивка

Карнизно-фризовый пояс

Декор в виде пилястр, гладкая лопатка

Форма и размер оконных и дверных проемов

Наличники, ставни

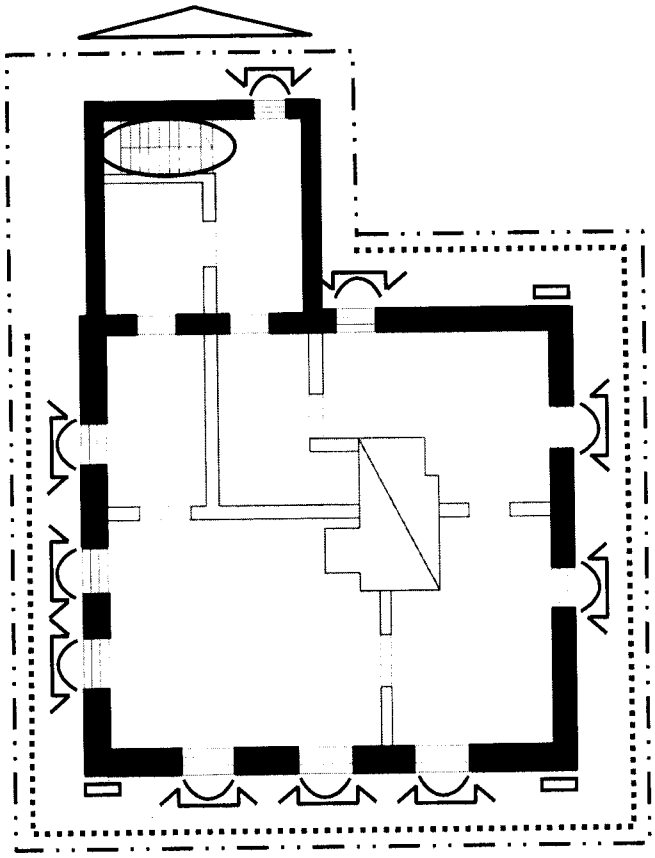
Лестницы, лестничное ограждение, перекрытия над лестницей

Примечания:

1. Предметом охраны так же являются крыльцо с ограждением и односкатным навесом, поддерживаемым столбами.

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (дер.)», 1-я пол. XIX в.

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) второго этажа.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Капитальные стены (бревенчатые)

Обшивка

Карнизно-фризовый пояс

Декор в виде пилястр, гладкая лопатка

Форма и размер оконных и дверных проемов

Наличники, ставни

Фронтон

Лестницы, лестничное ограждение, перекрытия над лестницей