СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«17» апреля 2020 г. № 91 - спр

г. Иркутск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (дерев.)» 1890-е гг. (вид объекта культурного наследия - памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, пер. Пионерский, 13, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

Приложение
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «17» апреля 2020г. № 91 - спр

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом (дерев.)», 1890-е гг.

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Квартал № 77, в юго-восточной части которого находится рассматриваемый земельный участок, расположен в «солдатском» планировочном фрагменте.

Компактная, прямоугольная в плане, усадьба занимает рядовое положение по нечетной стороне переулка Пионерский, вытянута вглубь квартала. Дом поставлен в восточном углу усадьбы, с небольшим отступом от правой боковой межи, главным (юго-восточным) фасадом по красной линии застройки переулка Пионерский. Въезд в усадьбу располагался с левой стороны от дома.

2. Объемно – планировочное построение:

Крупный бревенчатый дом под вальмовой крышей состоит из прямоугольного в плане 2-этажного основного объема и 3-этажного жилого прируба, примыкающего со стороны дворового (северо-западного) фасада. Жилые объемы дополнены равновысокими входными прирубами с лестницами: основной объем – прирубом парадного входа, выполненным в одну линию с главным фасадом, 3-этажный жилой прируб – лестничным прирубом с крыльцом, выполненным в одну линию с северо-восточным фасадом жилого прируба.

Главный фасад дома в уровне кровли украшен треугольными фронтонами и двумя шатровыми башенками со шпилями.

Планировка всех этажей в габаритах капитальных стен идентична. Этажи изолированы.

Жилые объемы разделены внутренними капитальными стенам и легкими перегородками на мелкие помещения.

Во входных прирубах расположены лестницы, ведущие во 2-ой и 3-ий этажи, и хозяйственные помещения.

Сохранению подлежат:
- материал исполнения конструкций здания;
- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру;
- габариты и расположение капитальных стен;
- габариты, конфигурация, высотные отметки всех частей и элементов здания;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;
- историческая 3-, и 4-частная расстекловка оконных переплетов.
- элементы декоративного оформления фасадов: обшивка стен и подоконных пространств, филенчатые и гладкие лопатки, наличники оконных и дверных проемов, балконы, крыльцо-галерея под навесом, межэтажный пояс с пояском «сухариков», карниз из узких досок с нащельниками, фриз с широким ажурным подзором, в уровне кровли – фронтоны с вертикальным брусом, поддерживающим горизонтальную затяжку, четырехгранные башенки с высокими шпилями

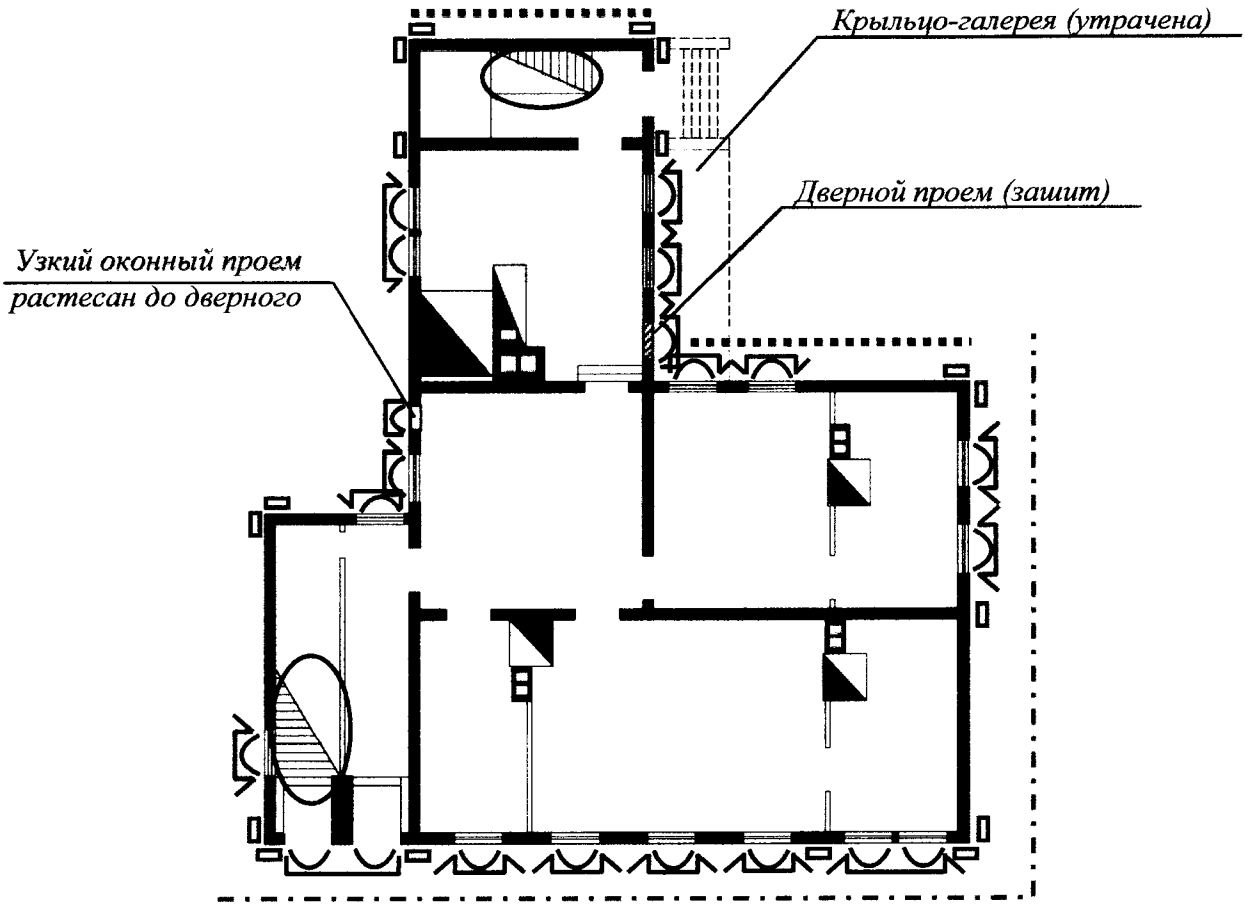
4. Отделка и декоративно-художественное оформление интерьеров:

- расположение, материал, конфигурация и размеры лестниц и лестничного ограждения;

Примечание: предмет охраны разработан на основании научно-исследовательской документации «Проект предмета охраны», разработанного ведущим архитектором ОГАУ «ЦСН» Дмитришиной М.В., от 07.11.2019г.

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (дерев.)», 1890-е гг.

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) первого этажа.



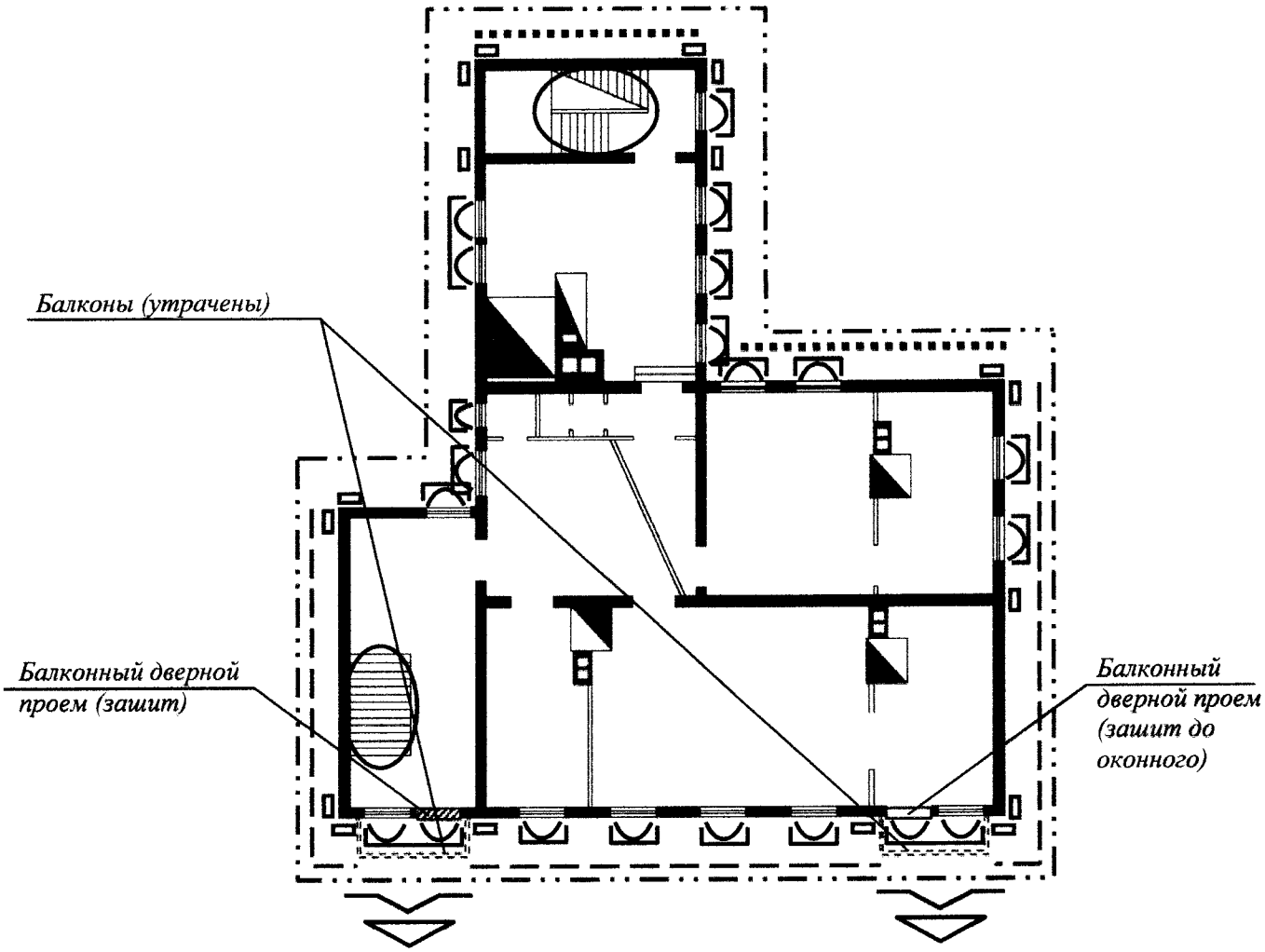
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Капитальные стены (бревенчатые)
- Обшивка стен горизонтально уложенной доской
- Обшивка подоконного пространства
- Лопатки
- Форма и размер оконных и дверных проемов
- Наличники, ставни
- Лестницы, лестничное ограждение

Примечания:
1. Красным цветом показано утраченное крыльцо-галерея (предмет охраны)

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (дерев.)», 1890-е гг.

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) второго этажа.



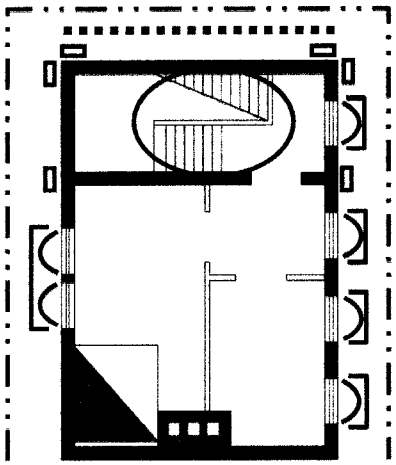
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Капитальные стены (бревенчатые)
- Обшивка стен горизонтально уложенной доской
- Межэтажный пояс
- Карнизно-фризовый пояс
- Лопатки
- Форма и размер оконных и дверных проемов
- Наличники
- Щипцовые фронтоны
- Башенки со шпилем
- Лестницы, лестничное ограждение

Примечания:
1. Красным цветом показаны утраченные балконы (предмет охраны);
2. К предмету охраны относятся балконные двери (зашиты).

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (дерев.)», 1890-е гг.

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) второго этажа.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Капитальные стены (бревенчатые)
- Обшивка стен «внахлест»
- Карнизно-фризовый пояс
- Лопатки
- Форма и размер оконных проемов
- Наличники
- Лестницы, лестничное ограждение