



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

13 февраля 2019

72-2-спр

Иркутск

Об утверждении целевых значений ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации на 2019 год

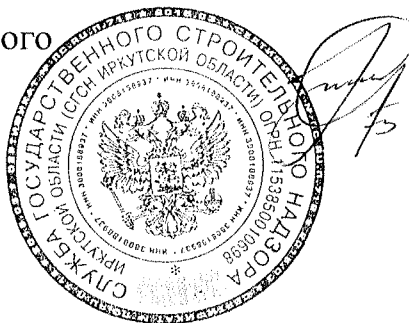
В соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 24 апреля 2018 года № 285-пп «О Порядке оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности в Иркутской области», приказом службы государственного строительного надзора Иркутской области от 3 июля 2018 года № 72-16-спр «Об утверждении Порядка оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Положением о службе государственного строительного надзора Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26 ноября 2014 года № 595-пп,
П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить целевые значения ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на 2019 год (Приложение 1).

2. Утвердить целевые значения ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении контроля и надзора за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации на 2019 год (Приложение 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Руководитель службы
государственного строительного
надзора Иркутской области



Б.Б. Билалов

Перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на 2019 год

| Служба государственного строительного надзора Иркутской области | | | | | | | |
|---|---|--------------------|---|------------------------------|---|---|-----------------------------------|
| Контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | | | | |
| Нарушение юридическими лицами (застройщиками), привлекающими денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | | | | | |
| Соблюдение юридическими лицами (застройщиками), привлекающими денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | | | | | |
| Номер (индекс) показателя | Наименование показателя (единицы измерения) | Формула расчета | Комментарий (интерпретация значения показателя) | Целевые значения показателей | Источник данных для определения значения показателя | Сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при его наличии) | Значение показателя (фактическое) |
| Ключевые показатели | | | | | | | |
| A | Показатели результативности, отражающие существующий и целевой уровень безопасности в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости охраняемых законом ценностей, выражающихся в минимизации причинения им вреда (ущерба) | | | | | | |
| A.1 | Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках | $K_n1 = K_n / K_o$ | Кн - количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках | 0,5 | | | - |

| | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|--|
| | <p>осуществления регионального контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на I объект, строящийся с привлечением средств участников долевого строительства (ед.)</p> | | <p>осуществления контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; Ко - количество объектов, строящихся с привлечением средств участников долевого строительства</p> | | | |
|--|---|--|--|--|--|--|

Приложение 2
к приказу службы государственного
строительного надзора Иркутской области
13.02.2019 № 72-д-снр

Перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности службы государственного надзора Иркутской области при осуществлении контроля и надзора за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации

| Служба государственного строительного надзора Иркутской области | | | | | | | |
|--|---|--|---|------------------------------|---|---|-----------------------------------|
| Контроль за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации | | | | | | | |
| Нарушение требований к деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации | | | | | | | |
| Соблюдение требований к деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации | | | | | | | |
| Номер (индекс) показателя | Наименование показателя (единицы измерения) | Формула расчета | Комментарий (интерпретация значения показателя) | Целевые значения показателей | Источник данных для определения значения показателя | Сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при его наличии) | Значение показателя (фактическое) |
| Ключевые показатели | | | | | | | |
| А | | Показатели результативности, отражающие существующий и целевой уровень безопасности в области деятельности жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи | | | | | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----------------------|---|---|--|--|--|
| А.1 | <p>Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления контроля и надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, а также за соблюдением жилищно-строительными кооперативами требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением следующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации на 1 объект, строящийся жилищно-строительными кооперативами (ед.)</p> | <p>Кн1 = Кн / Ко</p> | <p>Кн - количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления контроля и надзора за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, а также за соблюдением жилищно-строительными кооперативами требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением следующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации; Ко - количество объектов, строящихся жилищно-строительными кооперативами</p> | 0 | | | |
|-----|--|----------------------|---|---|--|--|--|