



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 февраля 2026 года

№ 142-пп

Иркутск

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с пунктом 8¹ статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2025 года № 1664 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденный постановлением Правительства Иркутской области от 1 июля 2024 года № 503-пп, следующие изменения:

1) подпункты 2, 3 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«2) уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

3) уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации проекта в части создания основного объекта проекта (основных объектов проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при

условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;»;

2) дополнить пунктом 8¹ следующего содержания:

«8¹. Возмещение затрат осуществляется на следующих условиях:

1) затраты организации осуществлены на цели, указанные в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) субсидии предоставляются в пределах объемов возмещения затрат, предусмотренных частями 4 и 5 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, и сроков, указанных в частях 6 и 7 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в размере, не превышающем размера обязательных платежей, фактически уплаченных организацией, реализующей проект, в отчетном финансовом году в областной бюджет в связи с реализацией проекта;

3) соблюдение условий, предусмотренных частью 9 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

4) представление заключений, предусмотренных частью 9 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

5) выполнение условий, предусмотренных пунктом 8³ статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

6) в отношении возмещения затрат на цели, указанные в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, соблюдены следующие требования:

в соответствии с частью 17 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ объекты сопутствующей инфраструктуры соответствуют критериям, предусмотренным пунктом 13 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ (в случае возмещения затрат в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры);

в соответствии с частью 18 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ определены источники финансового обеспечения затрат публично-правового образования на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации инвестиционного проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации. При возмещении затрат, понесенных в целях создания объектов сопутствующей инфраструктуры, должно быть определено лицо, в собственность которого поступает объект сопутствующей инфраструктуры. На передачу указанного объекта в государственную (муниципальную) собственность или в собственность регулируемой организации требуется согласие публично-правового образования либо регулируемой организации. Такое согласие может быть выражено в договоре (соглашении), предусмотренном частью 19 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ (в случае возмещения затрат в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры).»;

3) пункты 9, 10 изложить в следующей редакции:

«9. Организация на дату в пределах 30 календарных дней, предшествующих дню обращения за субсидией, должна соответствовать следующим требованиям:

1) у организации отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, ввозных таможенных пошлин, подлежащих уплате в соответствии с правом Евразийского экономического союза, законодательством Российской Федерации о таможенном регулировании (далее – обязанность по уплате налогов и сборов);

2) у организации отсутствует просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Иркутской областью;

3) организация не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении нее не введена процедура банкротства, деятельность организации не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4) организация соответствует требованию, указанному в части 1¹ статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

5) организация является стороной СЗПК;

6) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) организации.

10. Проект должен включать (далее – требования к проекту):

1) определение перечней объектов инфраструктуры с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, соответствие объектов инфраструктуры потребностям проекта с указанием конечных балансодержателей созданных объектов инфраструктуры;

2) факт государственной регистрации имущественных прав на все основные объекты проекта (в применимых случаях и на объекты инфраструктуры), в том числе прав на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (в применимых случаях);

3) факт ввода в эксплуатацию всех основных объектов проекта в соответствии с законодательством Российской Федерации (если объект инфраструктуры остается в эксплуатации организации или регулируемой организации, – также факт ввода в эксплуатацию объектов инфраструктуры);

4) сведения о передаче объектов инфраструктуры на баланс регулируемой организации или публично-правового образования (в применимых случаях);

5) сведения об осуществлении затрат организацией в полном объеме на цель, указанную в пункте 4 настоящего Порядка;

6) соблюдение нормативов возмещения затрат, предусмотренных пунктом 18 настоящего Порядка;

7) отсутствие в инвестиционных программах регулируемых организаций (за исключением случая, указанного в части 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ) и (или) в применимых случаях в программах перспективного развития отдельных отраслей экономики проектов создания объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению;

8) факт наличия источников финансового обеспечения затрат публично-правового образования на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации, в соответствии с частью 18 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ путем проверки наличия средств публично-правового образования на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры (в случае применимости), проверки готовности балансодержателя принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

9) в случае создания объекта инфраструктуры на основании части 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ – факт включения такого объекта инфраструктуры в инвестиционную программу регулируемой организации, проведение проверки финансового обеспечения создания объекта инфраструктуры полностью за счет средств организации;

10) представление положительных заключений о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов проекта, и (или) объектов инфраструктуры, и (или) демонтажа объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства);

11) представление положительного заключения о проведении технологического аудита объектов недвижимости и линейных объектов, созданных (построенных) либо реконструированных в рамках проекта, затраты в отношении которых планируется возместить в соответствии с пунктами 1 – 3 части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, выданного государственным (бюджетным или автономным) учреждением, подведомственным федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в порядке, установленном приложением № 1¹ к Правилам возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении

капиталовложений, утвержденным Постановлением № 1599 (далее – Правила);

12) представление положительного заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

13) представление заключения Управления Федеральной налоговой службы по Иркутской области о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией размеров фактически понесенных затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка;

14) представление заключения Управления Федерального казначейства по Иркутской области о фактически понесенных затратах, указанных в пункте 8 настоящего Порядка;

15) выполнение условий, предусмотренных пунктом 8³ статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.»;

4) дополнить пунктами 12¹, 12² следующего содержания:

«12¹. Возмещение затрат в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры осуществляется при условии наличия в договоре (соглашении), указанном в абзаце первом пункта 12 настоящего Порядка, обязательства о передаче и принятии таких объектов в государственную (муниципальную) собственность или собственность регулируемой организации, за исключением случая, если реконструкции подлежали объекты сопутствующей инфраструктуры, находящиеся в государственной (муниципальной) собственности.

Возмещение затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, осуществляется также в отношении объектов инфраструктуры, создаваемых регулирующими организациями (в том числе включенных в инвестиционные программы регулируемых организаций), финансовое обеспечение создания которых осуществляется полностью за счет средств организации.

12². При возмещении затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, учитываются расходы, произведенные не ранее даты принятия организацией решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках проекта или даты принятия решения организацией об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации.»;

5) в пункте 13 слова «кредитным договорам» заменить словами «кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам»;

6) в пункте 15:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«15. Субсидии предоставляются на возмещение затрат, факт осуществления которых документально подтвержден, в том числе первичными учетными документами (в том числе актами об осуществлении технологического присоединения, о выполнении технических условий, актами выполненных работ, оказанных услуг, актами приемки объектов или иными предусмотренными законодательством Российской Федерации документами), при условии наличия положительного заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости основного объекта проекта (основных объектов проекта), и (или) объектов инфраструктуры, и (или) демонтажа объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства) (в случае если отношения по созданию таких объектов регулируются законодательством о градостроительной деятельности), и при условии наличия положительного заключения о проведении технологического аудита объектов недвижимости и линейных объектов, созданных (построенных) либо реконструированных в рамках проекта, затраты в отношении которых планируется возместить в соответствии с пунктами 1 – 3 пункта 8 настоящего Порядка (далее – технологический аудит), порядок выдачи которого установлен согласно приложению № 1¹ к Правилам, а также заключения Управления Федеральной налоговой службы по Иркутской области, предусмотренного подпунктом 13 пункта 10 настоящего Порядка.»;

в абзаце втором слова «в реестре СЗПК» исключить;

7) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Возмещение затрат, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 8 настоящего Порядка, осуществляется в отношении затрат на уплату процентов по кредитам и займам, в том числе синдицированным, предоставленным кредитными организациями, государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ», иными российскими юридическими лицами, которые могут выступать займодавцем по договору синдицированного займа в соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2017 года № 486-ФЗ «О синдицированном кредите (займе) и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также в отношении затрат на уплату купонного дохода по облигационным займам с учетом особенностей, установленных пунктом 21 Правил.»;

8) абзац седьмой пункта 18 дополнить словами «, определяемый в соответствии с частями 6, 7 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ»;

9) абзац пятый пункта 19 изложить в следующей редакции:

«Размер субсидии подлежит уменьшению на объем средств, полученных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в случае предоставления мер прямой государственной поддержки в отношении проекта, а также в случае возмещения причиненного организации реального

ущерба, указанного в части 3 статьи 12 Федерального закона № 69-ФЗ, в отношении проекта, по которому заключено СЗПК.»;

10) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. В целях возмещения затрат организация не позднее трех лет со дня, когда все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо), и все объекты недвижимого имущества созданы (построены) либо реконструированы, если проектом, в том числе отдельным этапом реализации проекта, предполагается создание (строительство) либо реконструкция объектов недвижимого имущества, и введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации в сроки, определяемые в соответствии с СЗПК, при соблюдении условий, предусмотренных частями 9 – 11 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, до 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидий, представляет в отраслевой орган следующие документы:

1) в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 1 пункта 8 настоящего Порядка:

сведения о соответствии созданных объектов инфраструктуры потребностям проекта (в свободной форме) с указанием объектов инфраструктуры, затраты на которые планируется возместить, с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, указанием конечного балансодержателя объекта инфраструктуры, предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат;

паспорт объекта инфраструктуры по форме, утвержденной Министерством экономического развития Российской Федерации, с указанием места расположения, наименования объекта инфраструктуры, площади объекта инфраструктуры, фактической стоимости объекта инфраструктуры, его мощности (при наличии) (по усмотрению организации могут быть указаны иные параметры (показатели) созданного объекта инфраструктуры);

расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка;

сведения о сметной стоимости объектов инфраструктуры, в том числе по каждому объекту инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации объектов инфраструктуры и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (в случае создания объекта инфраструктуры в

соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ представление документов не требуется);

положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

положительное заключение о проведении технологического аудита;

копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

сведения о реализации жилых помещений, осуществляемой организацией по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат (если применимо);

договоры о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, транспортным сетям с указанием стоимости и сроков выполнения работ (при наличии);

сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной СЗПК, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам и по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на планируемый срок возмещения затрат);

сведения об объеме ранее возмещенных затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо);

сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

перечень произведенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры;

копии актов приема-передачи, иных документов, подтверждающих передачу объектов сопутствующей инфраструктуры проекта на баланс регулируемой организации или публично-правового образования (если применимо);

в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ – копии документов, подтверждающих нахождение на балансе регулируемой организации созданного объекта инфраструктуры, копии актов о выполненных работах по договорам о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, а также копии

платежных документов, подтверждающих оплату выполненных работ, копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки (объекта) (при наличии) (в том числе в случае возмещения затрат в отношении объекта инфраструктуры, указанного в абзаце втором пункта 12¹ настоящего Порядка);

копия документа федерального органа исполнительной власти в области регулирования тарифов или исполнительного органа государственной власти Иркутской области в области государственного регулирования тарифов об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике (при наличии);

копии документов, подтверждающих создание (строительство) либо реконструкцию и ввод в эксплуатацию, а также государственную регистрацию в соответствии с законодательством Российской Федерации всех объектов недвижимого имущества в рамках проекта (копии актов приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию, выписки из Единого государственного реестра недвижимости) (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ представление документов не требуется);

копии заключений органов государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (основного объекта проекта (основных объектов проекта) и объектов инфраструктуры) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта) (при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания

объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ представление документов не требуется);

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);

копии документов, подтверждающих завершение создания объекта инфраструктуры (копии приказов) о вводе в эксплуатацию объекта инфраструктуры, копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии договоров подряда, первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации на создание объекта инфраструктуры в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

заключение Управления Федеральной налоговой службы по Иркутской области о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;

сведения о предельном сроке возмещения затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), при этом указанные сроки определяются в соответствии с частями 6, 7 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

сведения о распределении совокупной суммы произведенных затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, по суммам налогов, прогнозируемым к уплате в течение сроков возмещения затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, и соответствующим уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, за счет которых планируется возмещение указанных затрат;

2) в случае предоставления субсидий на возмещение затрат, указанных в подпункте 2 пункта 8 настоящего Порядка, дополнительно к документам, представляемым в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта:

кредитный договор (договор займа) с графиком погашения кредита (займа) и уплаты процентов по нему;

документы, подтверждающие исполнение организацией графика платежей по кредитному договору (договору займа), справка об отсутствии просроченных платежей по целевому кредиту (займу) и остатке ссудной задолженности, выданная кредитной организацией не ранее чем за один месяц до дня подачи заявления о предоставлении субсидии;

справка о размере уплаченных процентов по целевому кредиту (займу), выданная кредитной организацией;

документы, подтверждающие исполнение организацией условий облигационных займов, по которым осуществляется выплата купонного дохода;

документы, подтверждающие осуществление организацией за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на создание объектов инфраструктуры (копии платежных поручений);

заверенная руководителем организации выписка по расчетному счету организации, подтверждающая получение средств от размещения облигаций, копии платежных документов с отметкой кредитной организации о проведении платежа, подтверждающих предоставление средств на выплату купонного дохода платежному агенту – уполномоченному депозитарию, а также заверенные аудитором или представителем владельцев облигаций и руководителем организации копии отчетов платежного агента – уполномоченного депозитария о выплате купонного дохода (если применимо);

справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером (при наличии) организации, скрепленная печатью организации (при наличии), подтверждающая использование средств, полученных от размещения облигаций, на реализацию проекта, заверенная аудитором или представителем владельцев облигаций (если применимо);

копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) облигаций с отметкой о государственной регистрации решения, копия зарегистрированного уполномоченным органом, осуществляющим государственную регистрацию выпусков ценных бумаг, отчета об итогах выпуска облигаций с отметкой о государственной регистрации отчета (в случае размещения биржевых облигаций);

копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) биржевых облигаций с отметкой о допуске биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе размещения, в случае размещения коммерческих облигаций копия решения о выпуске (дополнительном выпуске) коммерческих облигаций с отметкой о присвоении идентификационного номера, заверенные подписью руководителя организации и печатью организации (при наличии);

3) в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 3 пункта 8 настоящего Порядка:

сведения об основном объекте проекта (основных объектах проекта), затраты на которые планируется возместить, предполагаемой дате начала

возмещения затрат, прогнозируемой общей сумме затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат;
расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка;

сведения о сметной стоимости основного объекта проекта (основных объектов проекта), в том числе по каждому основному объекту проекта, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации основного объекта проекта (основных объектов проекта) и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому основному объекту проекта;

положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

положительное заключение о проведении технологического аудита;

копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

сведения о реализации жилых помещений, осуществляемой организацией, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат (если применимо);

сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной СЗПК, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам и по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на планируемый срок возмещения затрат);

сведения об объеме ранее возмещенных затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного ущерба с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо);

сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

перечень произведенных затрат;

копии документов, подтверждающих создание (строительство) либо реконструкцию и ввод в эксплуатацию, а также государственную регистрацию в соответствии с законодательством Российской Федерации всех объектов недвижимого имущества в рамках проекта (копии актов приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе

в эксплуатацию, выписки из Единого государственного реестра недвижимости) (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

копии заключений органов государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (основного объекта проекта (основных объектов проекта) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта) (при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции основного объекта проекта (основных объектов проекта), проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

копии документов, подтверждающих завершение создания основного объекта проекта (основных объектов проекта) (копии приказов о вводе в эксплуатацию основного объекта проекта (основных объектов проекта), копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии договоров подряда, первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации на создание основного объекта проекта (основных объектов проекта) в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по договору, на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

документы, подтверждающие осуществление организацией за счет средств кредита (займа) и облигационного займа расходов, направленных на

создание основного объекта проекта (основных объектов проекта) (копии платежных поручений);

заключение Управления Федеральной налоговой службы по Иркутской области о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;

документы, представляемые в соответствии с абзацами вторым – пятым, седьмым – десятым подпункта 2 настоящего пункта;

сведения о предельном сроке возмещения затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), при этом указанные сроки определяются в соответствии с частями 6, 7 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

сведения о распределении совокупной суммы произведенных затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, по суммам налогов, прогнозируемым к уплате в течение сроков возмещения затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, и соответствующим уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, за счет которых планируется возмещение указанных затрат;

4) в случае возмещения затрат, указанных в подпункте 4 пункта 8 настоящего Порядка:

сведения о демонтированных объектах, которые были расположены на территориях военных городков (в части жилищного строительства), затраты на которые планируется возместить, с указанием предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению (с разбивкой по годам на планируемый срок возмещения затрат);

расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка;

решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти, в ведении которого находятся указанные объекты, об их передислокации;

проект работ по сносу объекта (при необходимости);

сведения о сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, в том числе по каждому объекту капитального строительства, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, в том числе по каждому объекту капитального строительства;

положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях,

предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

сведения об объеме ранее возмещенных затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо);

сведения о размере предоставленных мер прямой государственной поддержки в связи с осуществлением проекта;

сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной СЗПК, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам и по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на планируемый срок возмещения затрат);

перечень произведенных затрат;

уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства;

копия выписки, подтверждающая исключение объекта из Единого государственного реестра недвижимости и его снятие с кадастрового учета;

копии договоров об утилизации соответствующих отходов;

первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на демонтаж объектов в части работ, произведенных собственными силами;

заключение Управления Федеральной налоговой службы по Иркутской области о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;

сведения о предельном сроке возмещения затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (если применимо), при этом указанные сроки определяются в соответствии с частями 6, 7 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

сведения о распределении совокупной суммы произведенных затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, по суммам налогов, прогнозируемым к уплате в течение сроков возмещения затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, и соответствующим уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, за счет которых планируется возмещение указанных затрат;

5) дополнительно с документами, предусмотренными подпунктами 1 – 4 настоящего пункта, организация представляет следующие документы:

документ, подтверждающий соответствие организации требованию, установленному подпунктом 1 пункта 9 настоящего Порядка;

документ, подтверждающий соответствие организации требованию, установленному подпунктом 4 пункта 9 настоящего Порядка (для организаций, являющихся акционерными обществами, а также организаций независимо от их организационно-правовой формы в случае прямого и (или) косвенного участия акционерных обществ в их уставном (складочном) капитале);

письменное согласие организации на осуществление отраслевым органом и органами государственного финансового контроля проверок, предусмотренных пунктом 35 настоящего Порядка.»;

11) в пункте 21:

в абзаце первом слова «и главным бухгалтером (при наличии)» исключить;

абзац третий признать утратившим силу;

12) дополнить пунктами 21¹, 21² следующего содержания:

«21¹. Отраслевой орган в течение 10 рабочих дней со дня представления организацией документов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, осуществляет их проверку на соответствие перечню документов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка.

В случае несоответствия представленных документов перечню документов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, отраслевой орган подготавливает письмо о невозможности предоставления субсидии. При этом организация не позднее 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидий, вправе повторно подать в отраслевой орган документы, указанные в пункте 20 настоящего Порядка.

21². Отраслевой орган в случае соответствия представленных документов перечню документов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока проверки представленных организацией документов, указанного в абзаце первым пункта 21¹ настоящего Порядка, подготавливает запросы, указанные в пункте 23 настоящего Порядка, и передает документы в Управление Федерального казначейства по Иркутской области.»;

13) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Отраслевой орган в срок до 1 июля года, предшествующему году предполагаемой даты предоставления субсидий:

1) без направления запросов в заинтересованные органы власти и организации осуществляет проверку организации на соответствие требованиям, установленным подпунктами 3 – 6 пункта 9 настоящего Порядка;

2) путем направления запросов в заинтересованные органы и регулирующие организации осуществляет проверку:

организации на соответствие требованиям, установленным подпунктами 1, 2 пункта 9 настоящего Порядка;

в соответствии с частью 18 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ наличия источников финансового обеспечения затрат публично-правового образования на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации, путем проверки наличия средств областного бюджета (местного бюджета) на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры (в случае применимости), проверку готовности балансодержателя принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

отсутствия проектов создания объектов инфраструктуры в инвестиционных программах регулируемых организаций и (или) в применимых случаях в программах перспективного развития отдельных отраслей экономики, затраты на создание которых подлежат возмещению (за исключением случая, указанного в части 20 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ), проверку готовности принять на баланс созданный объект инфраструктуры (в случае применимости);

готовности регулируемой организации осуществить финансовое обеспечение создания объекта инфраструктуры за счет собственных средств в рамках инвестиционной программы в сроки, необходимые для реализации проекта, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в соответствующей отрасли экономики (при наличии);

отсутствия (наличия) средств, полученных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в случае предоставления мер прямой государственной поддержки в отношении проекта, по которому предполагается предоставление меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

заклучения Управления Федеральной налоговой службы по Иркутской области о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;

фактически понесенных затрат организации в рамках проекта;

наличия действующего договора о комплексном развитии территории (если применимо);

3) осуществляет комплексный анализ документов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, в том числе на предмет подтверждения соответствия объектов инфраструктуры потребностям проекта; обоснованности отнесения объектов инфраструктуры к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, необходимой для реализации проекта; обоснованности объема затрат, предлагаемого организацией для возмещения; обоснованности учета исчисленных для уплаты налогов и иных обязательных платежей организации в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.»;

14) в пункте 23:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) Управление Федеральной налоговой службы по Иркутской области для проверки отсутствия у организации неисполненной обязанности по уплате налогов и сборов, а также подготовки заключения, предусмотренного абзацем седьмым подпункта 2 пункта 22 настоящего Порядка;»;

дополнить подпунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹) исполнительные органы государственной власти Иркутской области для подтверждения отсутствия у организации просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Иркутской областью;»;

дополнить подпунктами 6 – 8 следующего содержания:

«6) Управление Федерального казначейства по Иркутской области для подтверждения фактически понесенных затрат организации в рамках проекта;

7) Министерство экономического развития Российской Федерации, исполнительные органы государственной власти Иркутской области для подготовки информации о предоставлении (непредоставлении) средств федерального и (или) областного бюджета, в случае предоставления мер прямой государственной поддержки в отношении проекта, по которому предполагается предоставление меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

8) министерство строительства Иркутской области для подтверждения наличия действующего договора о комплексном развитии территории (если применимо).»;

15) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. Ответы на запросы, направленные в целях осуществления проверок, указанных в абзацах втором – седьмом и девятом подпункта 2 пункта 22 настоящего Порядка, должны быть направлены соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области не позднее 10 рабочих дней после дня получения таких запросов, а регулируемым организациям рекомендуется направлять такие ответы в указанный срок.

Ответом на запрос, направленный в целях осуществления проверки, указанной в абзаце восьмом подпункта 2 пункта 22 настоящего Порядка, является заключение Управления Федерального казначейства по Иркутской

области о фактически понесенных затратах, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, направленное в отраслевой орган не позднее 15 июня года, в котором направлен запрос.

Отраслевой орган в ходе анализа информации, поступившей в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, вправе запрашивать дополнительные или уточняющие сведения у организации, органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области и регулируемых организаций, которым рекомендуется направлять соответствующую информацию в указанный в запросе срок.»;

16) дополнить пунктом 24¹ следующего содержания:

«24¹. В случае если по итогам рассмотрения документов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, отраслевым органом установлено, что отсутствуют один или несколько необходимых документов и (или) допущены технические ошибки в документах, отраслевой орган не позднее 25 рабочих дней после дня поступления документов от организации направляет через ГИС «Капиталовложения» при наличии технической возможности или иным способом в организацию уведомление о выявленных нарушениях (далее – уведомление) с указанием выявленных нарушений. Организация в случае устранения выявленных нарушений не позднее пятого рабочего дня после дня получения уведомления вправе однократно направить уточненные (исправленные) документы, указанные в пункте 20 настоящего Порядка, в отраслевой орган.»;

17) в пункте 25:

в абзаце первом слово «сентября» заменить словом «августа»;

абзац второй признать утратившим силу;

18) пункты 28, 29 изложить в следующей редакции:

«28. Для заключения соглашения организация, получившая письмо о возможности предоставления субсидий, не чаще одного раза в год и не позднее 1 апреля года, в котором планируется предоставление субсидий, представляет в отраслевой орган заявление о заключении соглашения (в свободной форме), включающее расчет объема возмещения затрат, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, с учетом мер прямой государственной поддержки за отчетный финансовый год.

Наряду с заявлением, указанным в абзаце первом настоящего пункта, организация может представить сведения для заключения соглашения.

29. Отраслевой орган в течение трех рабочих дней после дня представления организацией заявления, указанного в абзаце первом пункта 28 настоящего Порядка, направляет запросы в заинтересованные органы власти, указанные в пункте 23 настоящего Порядка, в целях осуществления проверки, указанной в абзацах втором и шестом подпункта 2 пункта 22 настоящего Порядка.

Ответы на запросы отраслевого органа должны быть направлены соответствующими заинтересованными органами власти не позднее 10 рабочих дней после дня получения таких запросов.»;

19) пункт 32 после слова «предоставляются» дополнить словами «ежегодно при предоставлении организацией заявления, указанного в пункте 28 настоящего Порядка.»;

20) пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Результатами предоставления субсидий являются:

количество введенных в эксплуатацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации проекта, и (или) количество завершенных мероприятий по демонтажу объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства);

количество завершенных в установленные СЗПК сроки этапов проекта.

Показателем, обеспечивающим достижение результата предоставления субсидий, указанного в абзаце третьем настоящего пункта, является количество объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию.»;

21) в наименовании главы 4 слова «Глава 4» заменить словами «Глава 3»;

22) в подпункте 1 пункта 34 слова «иных мер» заменить словами «мер прямой государственной».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель Председателя
Правительства Иркутской области



А.Э. Соковиков