



ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ЧАСТЬ 2 СТАТЬИ 8⁴ ЗАКОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕМЕЛЬ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

Статья 1

Внести в часть 2 статьи 8⁴ Закона Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2007, № 27, т. 1, № 31; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 9; 2010, № 21, т. 2, № 24, т. 3, № 26; 2011, № 37; 2012, № 43; 2013, № 57, т. 2; 2014, № 10; 2015, № 24 – 25, т. 1; 2016, № 34, № 37, № 44; 2019, № 13, № 22; 2020, № 33(В), 33; 2021, № 47, т. 2; 2022, № 54; 2023, № 64, т. 1, № 70, т. 1; 2024, № 6; Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области (www.ogirk.ru), 2 ноября, 26 декабря 2024 года) изменение, дополнив ее пунктом 6 следующего содержания:

«б) если проект реализуется в целях строительства многоквартирного дома (многоквартирных домов) и предусматривает выполнение следующих условий:

строительство и ввод в эксплуатацию многоквартирного дома (многоквартирных домов) на территории земельного участка (земельных участков), предоставленного (предоставленных) для реализации проекта, в совокупности не менее 10 тысяч квадратных метров площади жилых помещений (далее в настоящем пункте – МКД);

передача на безвозмездной основе в государственную собственность Иркутской области с целью формирования специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений в МКД, соответствующих требованиям федерального законодательства, а также Закона Иркутской области от 28 декабря 2012 года № 164-ОЗ «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области», Порядка формирования специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденного постановлением Правительства

Иркутской области от 2 сентября 2013 года № 330-пп, в количестве, при котором общая площадь передаваемых жилых помещений составляет:

не менее 6 процентов от общей площади жилых помещений в МКД – при реализации проекта на территориях городского округа муниципального образования город Иркутск, Ангарского городского округа Иркутской области, Иркутского муниципального округа Иркутской области, Шелеховского муниципального района Иркутской области;

не менее 3 процентов от общей площади жилых помещений в МКД – при реализации проекта на территориях иных муниципальных образований Иркутской области, не указанных в абзаце четвертом настоящего пункта.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти календарных дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Иркутской области

г. Иркутск

" 11 " марта 2025 года
№ 9-03



И.И. Кобзев