



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 марта 2025 года

№ 234-пп

Иркутск

**Об установлении минимального размера взноса  
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Иркутской области, на 2026 - 2028 годы и  
признании утратившим силу постановления Правительства Иркутской  
области от 13 мая 2024 года № 351-пп**

В соответствии с частью 8.1 статьи 156, пунктом 1 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, на 2026 - 2028 годы (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Иркутской области от 13 мая 2024 года № 351-пп «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, на 2025 год».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

Председатель      Правительства  
Иркутской области

 К.Б. Зайцев

УСТАНОВЛЕН  
 постановлением Правительства  
 Иркутской области  
 от 10 марта 2025 года  
 № 234-пп

**МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ВЗНОСА  
 НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ  
 НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2026-2028 ГОДЫ**

№ п/п	Тип и этажность многоквартирного дома, расположенного на территории Иркутской области (далее – многоквартирный дом)	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (рублей на один квадратный метр занимаемой общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику, в месяц)					
		2026 год		2027 год		2028 год	
		в южных районах Иркутской области	в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях	в южных районах Иркутской области	в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях	в южных районах Иркутской области	в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях
1	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, газоснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, оснащенный лифтовым оборудованием, с количеством этажей 4 и более	11,98	-	12,69	-	13,41	
2	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, оснащенный лифтовым оборудованием, с количеством этажей 4 и более	11,33	11,71	12,30	12,70	13,27	13,68

3	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, газоснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, с количеством этажей от 1 до 8	9,82	11,40	11,47	13,28	13,11	15,17
4	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, с количеством этажей от 1 до 8	9,22	10,70	11,09	12,86	12,97	15,03
5	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, и одной или несколькими внутридомовыми инженерными системами (отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения), с количеством этажей от 1 до 6	11,32	12,10	13,91	14,86	16,51	17,61
6	Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовой инженерной системой электроснабжения, с печным отоплением, с количеством этажей от 1 до 3	8,69	10,81	11,88	14,79	15,08	18,76