ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29 июня 2022 года № 499-пп

Иркутск

О предоставлении в Иркутской области денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области отдельным категориям граждан, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 7 мая 2022 года на территории муниципального образования «Тайшетский район» вследствие перехода ландшафтного (природного) пожара под действием сильного ветра на жилые строения в селе Половиио-Черемхово

В соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить, что в Иркутской области за счет средств областного бюджета отдельным категориям граждан, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 7 мая 2022 года на территории муниципального образования «Тайшетский район» вследствие перехода ландшафтного (природного) пожара под действием сильного ветра на жилые строения в селе Половино-Черемхово, предоставляется денежная компенсация расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области.

2. Утвердить Положение о предоставлении денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области отдельным категориям граждан, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 7 мая 2022 года на территории муниципального образования «Тайшетский район» вследствие перехода ландшафтного (природного) пожара под действием сильного ветра на жилые строения в селе Половино-Черемхово (прилагается).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального

опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 7 мая 2022 года.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области  К.Б. Зайцев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Иркутской области
от 29 июня 2022 года № 499-пп

ПОЛОЖЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО НАЙМУ (ПОДНАЙМУ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН, ПОСТРАДАВШИМ В РЕЗУЛЬТАТЕ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ, ВОЗНИКШЕЙ 7 МАЯ 2022 ГОДА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТАЙШЕТСКИЙ РАЙОН» ВСЛЕДСТВИЕ ПЕРЕХОДА ЛАНДШАФТНОГО (ПРИРОДНОГО) ПОЖАРА ПОД ДЕЙСТВИЕМ СИЛЬНОГО ВЕТРА НА ЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ В СЕЛЕ ПОЛОВИНО-ЧЕРЕМХОВО

1. Настоящее Положение определяет условия, размер и порядок предоставления денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области отдельным категориям граждан, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 7 мая 2022 года на территории муниципального образования «Тайшетский район» вследствие перехода ландшафтного (природного) пожара под действием сильного ветра на жилые строения в селе Половино-Черемхово (далее соответственно – чрезвычайная ситуация, компенсация).

2. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление компенсации является министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области (далее – министерство).

3. В соответствии с настоящим Положением право на предоставление компенсации имеют граждане, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, жилые помещения которых утрачены или признаны в установленном порядке непригодными для проживания (далее – жилое помещение).

4. Компенсация предоставляется гражданам, указанным в пункте 3 настоящего Положения (далее – граждане), при одновременном соблюдении следующих условий:

у гражданина по состоянию на 7 мая 2022 года отсутствуют иные жилые помещения, пригодные для проживания, находящиеся в его собственности (долевой собственности), либо занимаемые на условиях социального найма;

гражданином заключен договор найма (поднайма) жилого помещения на территории Иркутской области для временного проживания с членами семьи, зарегистрированными по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином (далее – договор найма (поднайма)), не ранее 7 мая 2022 года;

гражданином заключен трехсторонний договор строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, одной из сторон которого выступает областное государственное казенное учреждение Иркутской области «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области», безвозмездно осуществляющее строительный контроль (далее – договор строительного подряда).

В случае заключения гражданином договора найма (поднайма) с его (ее) супругой (супругом), а также с близкими родственниками (матерью, отцом, братом, сестрой, дедушкой, бабушкой, детьми, внуками, усыновителями, усыновленными) компенсация не предоставляется.

5. Компенсация является социальной выплатой и предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства на соответствующий финансовый год.

6. Компенсация предоставляется за период проживания гражданина по договору найма (поднайма) с 7 мая 2022 года до завершения строительства индивидуального жилого дома, но не позднее 30 ноября 2022 года включительно.

7. Размер компенсации определяется исходя из фактически произведенных гражданином расходов по найму (поднайму) жилого помещения на территории Иркутской области в соответствии с договором найма (поднайма) и документами, подтверждающими внесение платы за указанное жилое помещение, но не более 12 000 рублей в месяц.

8. Для предоставления компенсации гражданин или его представитель в срок до 10 декабря 2022 года включительно обращается в расположенное по месту нахождения жилого помещения государственное учреждение Иркутской области, подведомственное министерству и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом министерства (далее – учреждение), с заявлением о предоставлении компенсации по форме (прилагается) (далее – заявление), в котором указывает сведения о членах семьи, совместно проживавших с ним в жилом помещении.

9. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;

2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, - в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

3) паспорта или иные документы, удостоверяющие личность членов семьи;

4) документы, подтверждающие родственные отношения с гражданином, указанным в пункте 3 настоящего Положения (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, свидетельства об усыновлении (удочерении) и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если эти свидетельства выданы компетентными органами иностранного государства, соответствующие судебные решения);

5) документ, содержащий сведения о регистрации членов семьи по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином;

6) решение суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания в жилом помещении - в случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность гражданина, отметки о регистрации по месту жительства в жилом помещении;

7) договор найма (поднайма), подписанный сторонами и содержащий сведения обо всех лицах, указанных гражданином в заявлении, которые будут временно проживать в жилом помещении совместно с гражданином;

8) сведения об утрате жилого помещения или признании его в установленном порядке непригодным для проживания;;

9) договор строительного подряда.

10. Гражданин либо его представитель вправе не представлять документы, указанные в подпунктах 4 (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, свидетельств об усыновлении (удочерении), выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык, соответствующих судебных решений), 5 пункта 9 настоящего Положения. Если такие документы не были представлены гражданином или его представителем, указанные документы и (или) информация запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

11. Заявление и документы, указанные в пункте 9 настоящего Положения (далее – документы), могут быть представлены одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в учреждение. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов в учреждении, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения гражданина или его представителя;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;

3) в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется нормативным правовым актом министерства.

12. Днем обращения гражданина или его представителя за предоставлением компенсации считается дата регистрации заявления и документов в день их поступления в учреждение.

13. Учреждение не позднее двух рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя за предоставлением компенсации обеспечивает направление запросов (межведомственных запросов) в государственные органы, органы местного самоуправления, подведомственные государственным органам и органам местного

самоуправления организации в целях получения сведений о наличии (отсутствии) у гражданина в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания.

14. При рассмотрении заявления и документов учреждение проверяет достоверность сведений, содержащихся в представленных документах, в том числе посредством межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

15. Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя за предоставлением компенсации рассматривает заявление и документы и принимает решение о предоставлении компенсации либо об отказе в предоставлении компенсации.

16. Учреждение в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении компенсации либо об отказе в предоставлении компенсации направляет гражданину по адресу, указанному в заявлении, письменное уведомление о принятом решении.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении компенсации в уведомлении указываются причины отказа.

17. Учреждение принимает решение об отказе в предоставлении компенсации в следующих случаях:

1) несоответствие гражданина категории, установленной пунктом 3 настоящего Положения;

2) несоответствие условиям, установленным пунктом 4 настоящего Положения;

3) непредставление или представление неполного перечня документов, за исключением документов, которые гражданин либо его представитель вправе не представлять в соответствии с пунктом 10 настоящего Положения;

4) представление недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и (или) документах;

5) заключение гражданином договора найма (поднайма) с его (ее) супругой (супругом), а также с его близкими родственниками, указанными в абзаце пятом пункта 4 настоящего Положения;

6) обращение гражданина в учреждение с нарушением срока, установленного пунктом 8 настоящего Положения.

18. В случае принятия решения об отказе в предоставлении компенсации по основанию, указанному в подпункте 3 пункта 17 настоящего Положения, гражданин или его представитель вправе повторно обратиться в учреждение с заявлением и документами, которые ранее не были им представлены.

В этом случае решение о предоставлении компенсации или решение об отказе в предоставлении компенсации принимается учреждением в течение двух рабочих дней со дня повторного обращения гражданина или его представителя.

19. Отказ в предоставлении компенсации может быть обжалован в порядке, установленном законодательством.

20. В целях выплаты компенсации гражданин или его представитель в срок до 10 числа текущего месяца, но не позднее 10 декабря 2022 года представляет в учреждение документы, подтверждающие внесение платы за жилое помещение по договору найма (поднайма) (кассовые чеки, бланки строгой отчетности, квитанции, платежные поручения, расписки или иные подтверждающие документы), одним из способов, установленных в пункте 11 настоящего Положения.

21. Компенсация выплачивается до 20 числа месяца, следующего за месяцем, в котором были представлены документы, указанные в пункте 20 настоящего Положения.

22. Компенсация выплачивается путем зачисления денежных средств на счет гражданина, открытый в банке или иной кредитной организации.

23. Выплата компенсации прекращается в случае:

1) изменения (утраты) условий, влияющих на право получения компенсации, установленных пунктом 4 настоящего Положения;

2) досрочного расторжения договора найма (поднайма);

3) окончания срока предоставления компенсации, установленного пунктом 6 настоящего Положения;

4) выявления в представленных заявлении и документах недостоверных сведений, влияющих на право получения компенсации;

5) смерти гражданина, признания его безвестно отсутствующим, объявления умершим в порядке, установленном законодательством.

24. Гражданин или его представитель обязан извещать учреждение о наступлении обстоятельств, влекущих за собой прекращение выплаты компенсации, предусмотренных подпунктами 1, 2 пункта 23 настоящего Положения, в течение 10 календарных дней со дня их наступления одним из способов, установленных пунктом 11 настоящего Положения.

25. Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня получения информации о наступлении обстоятельств, указанных в пункте 23 настоящего Положения, принимает решение о прекращении выплаты компенсации.

26. Выплата компенсации прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили обстоятельства, указанные в пункте 23 настоящего Положения.

В случае прекращения выплаты компенсации по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 4 пункта 23 настоящего Положения, учреждение письменно по адресу, указанному в заявлении, уведомляет об этом гражданина в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения с указанием основания прекращения выплаты компенсации.

27. В случае выявления в представленных заявлении и документах недостоверных сведений, сокрытия обстоятельств, влияющих на право получения компенсации, излишне выплаченные суммы компенсации подлежат возврату.

Возврат денежных средств, излишне выплаченных гражданину, производится им добровольно в учреждение в течение шести месяцев со дня

зачисления денежных средств на счет гражданина в банке или иной кредитной организации, либо доставки организацией федеральной почтовой связи или иной организацией, осуществляющей доставку компенсации, либо путем взыскания в судебном порядке.

Приложение
к Положению о предоставлении денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области отдельным категориям граждан, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 7 мая 2022 года на территории муниципального образования «Тайшетский район» вследствие перехода ландшафтного (природного) пожара под действием сильного ветра на жилые строения в селе Половино-Черемхово

Руководителю областного государственного учреждения _____
_____
_____
(наименование областного государственного учреждения)
от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
_____
(наименование, серия, номер документа, удостоверяющего личность гражданина, кем, когда выдан)
_____
телефон: _____
адрес электронной почты: _____

Заявление

Прошу предоставить мне (гражданину, чьи интересы я представляю) (нужное подчеркнуть) денежную компенсацию расходов по найму (поднайму) жилого помещения на территории Иркутской области (далее – компенсация), поскольку являюсь пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 7 мая 2022 года на территории муниципального образования «Тайшетский район» вследствие перехода ландшафтного (природного) пожара под действием сильного ветра на жилые строения в селе Половино-Черемхово.

Сведения о гражданине:

1) _____;
(фамилия, имя и отчество (при наличии))

2) _____;
(дата рождения)

3) _____;
(наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

4) _____;
(адрес регистрации по месту жительства)

Совместно со мной в жилом помещении, расположенном по адресу: _____ проживали:

1. _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
2. _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
3. _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
4. _____.
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Я ознакомился(ась) с обстоятельствами, влекущими изменение (прекращение) предоставления компенсации и обязуюсь своевременно извещать об их наступлении.

Даю согласие на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование и передачу моих персональных данных, хранящихся в моем выплатном деле, в целях реализации мер социальной поддержки с даты подписания данного заявления до его письменного отзыва.

Совместно со мной в жилом помещении, предоставленном по договору найма (поднайма), расположенном на территории Иркутской области, будут временно проживать:

1. _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
2. _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
3. _____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
4. _____.
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Дата _____. _____
Подпись заявителя

РАСПИСКА-УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

Заявление и документы по перечню принял

№ п/п	Наименование документов	Лицо, указанное в документе
1.		
2.		
3.		
4.		

Дата _____ _____
подпись ответственного лица