ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 декабря 2021 года № 928-пп

Иркутск

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления таких земельных участков и установления сервитутов на территории Иркутской области

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в Положение о порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления таких земельных участков и установления сервитутов на территории Иркутской области, утвержденное постановлением Правительства Иркутской области от 4 июня 2015 года № 271-пп, следующие изменения:

1) в пункте 16:

подпункты 2, 3 изложить в следующей редакции:

«2) подготовленная в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном

носителе» схема границ предполагаемых к использованию в целях размещения объектов земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется размещать объект на землях или части земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости);

3) пояснительная записка, содержащая обоснование площади, необходимой для размещения объектов, технические характеристики объектов (при наличии), схематичный план местоположения объектов с указанием их наименований, график и сроки выполнения работ (при наличии), сведения о возможности подключения (технологического присоединения) объектов, предусмотренных пунктами 1-3, 5-7, 11 постановления Правительства Российской Федерации № 1300;»;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) документы, подтверждающие право пользования поверхностным водным объектом или его частью (в случае подачи заявления о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, предусмотренных пунктом 20 постановления Правительства Российской Федерации № 1300).»;

2) пункт 62 изложить в следующей редакции:

«62. Факт использования земель или земельного участка, в отношении которых (которого) выдано такое разрешение, не в соответствии с целями, указанными в разрешении на использование земель или земельного участка для размещения объектов, подтверждается актом осмотра земель или земельного участка, в отношении которых (которого) выдано такое разрешение, составленным уполномоченным органом (далее – акт осмотра).

При осмотре земель или земельного участка, в отношении которых (которого) выдано разрешение на использование земель или земельного участка для размещения объектов, вправе присутствовать лицо, которому выдано такое разрешение, о чем делается отметка в акте осмотра.

Акт осмотра в течение пяти рабочих дней со дня его составления направляется в адрес заявителя с указанием на необходимость устранения нарушения в течение 30 календарных дней с даты составления указанного акта.

В случае неустранения факта, послужившего основанием для составления акта осмотра, составляется повторный акт осмотра в порядке, установленном абзацами первым, вторым настоящего пункта, и в течение пяти рабочих дней со дня его составления принимается решение о прекращении действия разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов. Данное решение в течение трех рабочих дней со дня его принятия выдается лично либо направляется заявителю заказным письмом.»;

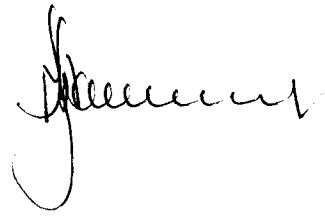
3) пункт 63 изложить в следующей редакции:

«63. В течение пяти рабочих дней со дня окончания сроков, предусмотренных пунктом 10 настоящего Положения для внесения платы за

размещение объектов, в адрес заявителя направляется письмо с требованием о необходимости внесения соответствующей платы в течение 30 календарных дней со дня окончания указанных сроков.

В случае невнесения платы за размещение объектов в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, решение о прекращении действия разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов принимается в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, и в течение трех рабочих дней со дня принятия указанного решения выдается лично либо направляется заявителю заказным письмом.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области  К.Б. Зайцев