ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 апреля 2021 года № 249-пп

Иркутск

Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Иркутской области

В соответствии с пунктом 22 статьи 1, статьей 7 Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Определить министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на:

1) принятие решения о проведении торгов в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Иркутской области;

2) обеспечение рассмотрения предложений о согласовании Правительством Иркутской области решений о комплексном развитии территории, принятых Правительством Российской Федерации;

3) согласование проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Иркутской области;

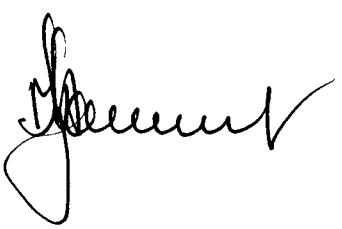
4) заключение договоров с собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в границы подлежащей комплексному развитию территории, о предоставлении равноценного возмещения или жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение, предоставлении равнозначного жилого помещения (в случае, если такой договор не заключается с юридическим лицом, созданным Правительством Иркутской области и обеспечивающим в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории, либо с лицом, с которым заключен договор о комплексном

развитии территории жилой застройки, в случае, если это предусмотрено таким договором о комплексном развитии территории);

5) осуществление подготовки проекта решения комплексного развития территории, принимаемого Правительством Иркутской области;

6) инициирование внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для принятия решения по вопросу о включении многоквартирного дома в границы территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию в соответствии с проектом решения о комплексном развитии такой территории (в случае, если данные функции не осуществляются юридическим лицом, созданным Правительством Иркутской области и обеспечивающим в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области - Председатель
Правительства Иркутской области  К.Б. Зайцев