ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 октября 2020 года № 815-пп

Иркутск

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в целях развития инфраструктуры Иркутской области

В соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в Положение о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в целях развития инфраструктуры Иркутской области, утвержденное постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2020 года № 594-пп (далее – Положение), следующие изменения:

1) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. В первоочередном порядке предоставление жилых помещений осуществляется гражданам, относящимся к следующим категориям (далее – льготные категории):

1) ветераны Великой Отечественной войны;

2) дети Великой Отечественной войны;

3) ветераны труда, а также граждане, приравненные к ним по состоянию на 31 декабря 2004 года;

4) многодетные семьи, состоящие из родителей (усыновителей) или единственного родителя (усыновителя), а также проживающих с ними (ним) совместно трех и более детей, включая пасынков и падчериц;

5) инвалиды I, II групп;

6) дети-инвалиды.

Предоставление жилых помещений в первоочередном порядке осуществляется в том числе:

гражданам, являющимся сособственниками утрачиваемого жилого помещения, в случае если один из сособственников данного жилого помещения относится к льготной категории;

гражданам, являющимся нанимателями утрачиваемого жилого помещения по договору социального найма, в случае если один из членов семьи нанимателя относится к льготной категории.»;

2) подпункт 9 пункта 16 изложить в следующей редакции:

«9) документы, подтверждающие отнесение гражданина либо члена семьи гражданина к льготной категории, - в случае обращения гражданина, относящегося к льготной категории, либо гражданина, являющегося нанимателем утрачиваемого жилого помещения, имеющего члена семьи, относящегося к льготной категории, или его представителя;»;

3) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Учреждение не позднее двух рабочих дней со дня обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением жилого помещения обеспечивает направление запросов (межведомственных запросов) в государственные органы, органы местного самоуправления, подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления организации в целях получения:

1) документов (сведений), предусмотренных пунктом 17 настоящего Положения;

2) сведений о праве собственности на земельный участок, на котором расположено утрачиваемое жилое помещение, - в случае обращения гражданина, являющегося собственником (сособственником) утрачиваемого жилого помещения, или его представителя.»;

4) в абзаце втором пункта 27 слова «относящиеся к льготным категориям» заменить словами «имеющие право на предоставление жилого помещения в первоочередном порядке в соответствии с пунктом 7 настоящего Положения»;

5) приложения 1 - 3 к Положению изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора Иркутской области – Председатель Правительства Иркутской области К.Б. Зайцев

Приложение к постановлению
Правительства Иркутской области
от 5 октября 2020 года № 815-пп

«Приложение 1
к Положению о порядке и условиях
предоставления жилых помещений из
государственного жилищного фонда
Иркутской области гражданам, жилые
помещения которых признаны
непригодными для проживания или
располагаются в многоквартирных домах,
признанных аварийными и подлежащими
сносу, в целях развития инфраструктуры
Иркутской области

В государственное казенное учреждение Иркутской области «Служба заказчика Иркутской области»

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____

_____

_____

_____

_____
(наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

зарегистрированного (ой) по адресу:

_____

_____

_____
(адрес регистрации)

телефон: _____

адрес электронной почты: _____

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____

_____

_____

_____

_____
(наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

зарегистрированного (ой) по адресу:

_____

_____

_____
(адрес регистрации)

телефон: _____

адрес электронной почты: _____

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____

_____

_____

_____

_____

(наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

зарегистрированного (ой) по адресу:

_____

_____

_____

(адрес регистрации)

телефон: _____

адрес электронной почты: _____

от _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____

_____

_____

_____

_____

(наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

зарегистрированного (ой) по адресу:

_____

_____

_____

(адрес регистрации)

телефон: _____

адрес электронной почты: _____

Заявление

Прошу (просим) в соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в целях развития инфраструктуры Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2020 года № 594-пп (далее - Положение), предоставить жилое помещение взамен утрачиваемого жилого помещения, располагающегося по адресу:

_____,

(адрес утрачиваемого жилого помещения)

общей площадью _____ кв. м (далее – утрачиваемое жилое помещение).

Членами семьи нанимателя утрачиваемого жилого помещения являются:

1. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

2. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

3. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

4. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Я (мы) даю (даем) согласие на проведение проверки представленных сведений в органе местного самоуправления муниципального образования Иркутской области, а также согласие на обработку персональных данных.

Я (мы) предупрежден(а) (предупреждены) об ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною (нами)

сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и повлекших незаконное предоставление жилого помещения (жилого дома с земельным участком).

С условиями Положения ознакомлен(а) (ознакомлены), согласен (согласна, согласны) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)	(подпись)	(дата)

Граждане, являющиеся членами семьи нанимателя утрачиваемого жилого помещения, с настоящим заявлением согласны:

_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))	(подпись)	(дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____;
(наименование и номер документа)

2) _____;
(наименование и номер документа)

3) _____;
(наименование и номер документа)

4) _____;
(наименование и номер документа)

5) _____;
(наименование и номер документа)

6) _____;
(наименование и номер документа)

7) _____;
(наименование и номер документа)

8) _____;
(наименование и номер документа)

9) _____;
(наименование и номер документа)

10) _____.
(наименование и номер документа)

Примечание. Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных граждан подписывают их законные представители.

Приложение 2
к Положению о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в целях развития инфраструктуры Иркутской области

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
О БЕЗВОЗМЕЗДНОМ ОТЧУЖДЕНИИ УТРАЧИВАЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (УТРАЧИВАЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НА КОТОРОМ ОНО РАСПОЛОЖЕНО)

Настоящим я (мы):

_____

_____

_____

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____

_____

_____

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____

_____

_____

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____

_____

_____

_____

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

являющийся (являющиеся) собственником (собственниками) утрачиваемого жилого помещения (утрачиваемого жилого помещения и земельного участка,

на котором оно расположено), расположенного по адресу: _____

(адрес утрачиваемого жилого помещения)

(далее – утрачиваемое жилое помещение), обязуюсь (обязуемся) в течение двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение, предоставленное из государственного жилищного фонда Иркутской области, в установленном законодательством порядке передать на безвозмездной основе утрачиваемое жилое помещение общей площадью_____ кв.м. и земельный участок, на котором расположено указанное жилое помещение, с кадастровым номером_____ (в случае, если право на него зарегистрировано за собственником (сособственником) утрачиваемого жилого помещения) в муниципальную собственность.

Также обязуюсь (обязуемся) со дня подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение утрачиваемого жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено (в случае, если право на него зарегистрировано за собственником (сособственником) утрачиваемого жилого помещения).

Настоящее письменное обязательство дано _____.

(дата)

_____,

(Ф.И.О., подпись)

_____,

(Ф.И.О., подпись)

_____,

(Ф.И.О., подпись)

_____.

(Ф.И.О., подпись)

Приложение 3
к Положению о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в целях развития инфраструктуры Иркутской области

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ЗАНИМАЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Настоящим обязательством я, _____,
(Ф.И.О.)

_____

_____

_____,
(дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

являющийся нанимателем утрачиваемого жилого помещения, расположенного по адресу:

_____

_____
(адрес утрачиваемого жилого помещения)

(далее – утрачиваемое жилое помещение), обязуюсь в течение двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение, предоставленное из государственного жилищного фонда Иркутской области, расторгнуть договор социального найма утрачиваемого жилого помещения и освободить вместе с членами моей семьи занимаемое утрачиваемое жилое помещение.

Также обязуюсь не предоставлять утрачиваемое жилое помещение для проживания другим лицам.

Настоящее письменное обязательство дано _____.
(дата)

_____,
(Ф.И.О.)

_____
(подпись)

Указанные ниже лица являются совершеннолетними членами моей семьи:

1) _____

_____

_____

_____
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____;
(подпись)

2) _____
_____
_____
_____
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____;
(подпись)

3) _____
_____
_____
_____
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____;
(подпись)

4) _____
_____
_____
_____
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____.
(подпись)».