ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июля 2020 года № 594-пп

Иркутск

О предоставлении жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области отдельным категориям граждан в целях развития инфраструктуры Иркутской области

В соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить, что в Иркутской области в целях развития инфраструктуры Иркутской области за счет средств областного бюджета гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, предоставляются жилые помещения из государственного жилищного фонда Иркутской области.

2. Утвердить Положение о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в целях развития инфраструктуры Иркутской области (прилагается).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора Иркутской области – Председатель Правительства Иркутской области К.Б. Зайцев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Иркутской области
от 17 июля 2020 года № 594-пп

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ГРАЖДАНАМ, ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ КОТОРЫХ ПРИЗНАНЫ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ИЛИ РАСПОЛАГАЮТСЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ПРИЗНАННЫХ АВАРИЙНЫМИ И ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ, В ЦЕЛЯХ РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение определяет порядок и условия предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу (далее соответственно – жилое помещение, государственный жилищный фонд, утрачиваемое жилое помещение), в целях развития инфраструктуры Иркутской области.

2. Включение жилых помещений в государственный жилищный фонд и исключение жилых помещений из указанного фонда осуществляется на основании правового акта министерства имущественных отношений Иркутской области.

3. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление жилых помещений из государственного жилищного фонда является министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, осуществляющее соответствующие полномочия через подведомственное ему государственное казенное учреждение Иркутской области «Служба заказчика Иркутской области» (далее соответственно – министерство, учреждение).

4. Государственный жилищный фонд формируется путем строительства на территории муниципального образования - «город Тулун»:

1) многоквартирных домов;

2) индивидуальных жилых домов;

3) жилых домов блокированной застройки.

5. Предоставление индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки осуществляется с одновременным отчуждением земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, жилой дом блокированной застройки.

Глава 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

6. В соответствии с настоящим Положением жилые помещения предоставляются гражданам, утрачиваемые жилые помещения которых включены в Перечень многоквартирных и индивидуальных жилых домов, являющийся приложением к подпрограмме «Поддержка и модернизация коммунальной и инженерной инфраструктуры Иркутской области» на 2020 - 2024 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 года № 780-пп, и отвечающим на дату обращения за предоставлением жилого помещения одному из следующих условий (далее – гражданин):

1) гражданин является собственником (сособственником) утрачиваемого жилого помещения;

2) гражданин является нанимателем утрачиваемого жилого помещения по договору социального найма.

Жилое помещение предоставляется гражданам, у которых отсутствует право на обеспечение жильем за счет иного межбюджетного трансферта из федерального бюджета бюджету Иркутской области, предоставляемого в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 июля 2019 года № 916 «Об утверждении Правил предоставления иного межбюджетного трансферта из федерального бюджета бюджету Иркутской области на финансовое обеспечение реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области» (далее – постановление № 916).

7. В первоочередном порядке предоставление жилых помещений осуществляется гражданам, относящимся к следующим категориям (далее – льготные категории):

1) дети Великой Отечественной войны;

2) лица, проработавшие в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее 6 месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденные орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны;

3) лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

4) ветераны труда, а также граждане, приравненные к ним по состоянию на 31 декабря 2004 года;

5) многодетные семьи, состоящие из родителей (усыновителей) или единственного родителя (усыновителя), а также проживающих с ними (ним) совместно трех и более детей, включая пасынков и падчериц.

8. Условием предоставления жилого помещения гражданину, являющемуся собственником (сособственником) утрачиваемого жилого помещения без установленных обременений, является данное им обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность.

Условием предоставления жилого помещения гражданину, являющемуся нанимателем утрачиваемого жилого помещения по договору социального найма, является данное им подписанное всеми совершеннолетними членами его семьи обязательство о расторжении такого договора и об освобождении занимаемого

жилого помещения.

К членам семьи нанимателя утрачиваемого жилого помещения относятся зарегистрированные по месту жительства, либо признанные в судебном порядке постоянно проживающими в утрачиваемом жилом помещении супруг (супруга), дети и родители нанимателя, а также иные лица, признанные решением суда членами семьи нанимателя, если они были вселены в качестве членов семьи в утрачиваемое жилое помещение.

Исполнение указанных обязательств осуществляется в течение двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение.

9. Предоставление жилого помещения осуществляется однократно в отношении одного утрачиваемого жилого помещения.

Если гражданин является собственником (сособственником, нанимателем) более одного утрачиваемого жилого помещения, то предоставление жилого помещения осуществляется однократно в отношении каждого утрачиваемого жилого помещения, собственником (сособственником, нанимателем) которого является гражданин.

10. Жилое помещение, земельный участок (в случае предоставления индивидуального жилого дома или жилого дома блокированной застройки) предоставляется сособственникам утрачиваемого жилого помещения в долевую собственность пропорционально их доле в праве собственности на утрачиваемое жилое помещение, нанимателю утрачиваемого жилого помещения и членам его семьи - в общую собственность.

11. Предоставляемые жилые помещения должны соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан.

12. Жилые помещения предоставляются гражданам на основании договора передачи жилого помещения в собственность гражданина.

Глава 3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

13. Размер предоставляемого жилого помещения рассчитывается исходя из следующей нормы общей площади жилого помещения (далее – норма общей площади):

1) 33 кв. метра – если площадь утрачиваемого жилого помещения составляет до 33 кв. метров включительно;

2) 42 кв. метра – если площадь утрачиваемого жилого помещения составляет от 33,01 кв. метра до 42 кв. метров включительно;

3) 54 кв. метра – если площадь утрачиваемого жилого помещения составляет от 42,01 кв. метра до 54 кв. метров включительно;

4) 72 кв. метра – если площадь утрачиваемого жилого помещения составляет от 54,01 кв. метров до 72 кв. метров включительно;

5) 90 кв. метров – если площадь утрачиваемого жилого помещения составляет от 72,01 кв. метров до 90 кв. метров включительно;

6) 108 кв. метров – если площадь утрачиваемого жилого помещения составляет более 90,1 кв. метров.

В случаях, предусмотренных подпунктами 5 и 6 настоящего пункта, гражданину (гражданам) по его (их) заявлению может быть предоставлено два и

более жилых помещения. При этом общая площадь таких жилых помещений должна быть не более нормы общей площади.

14. С письменного согласия гражданина (граждан) площадь предоставляемого жилого помещения с учетом конструктивных и технических параметров предоставляемого жилого помещения может быть менее или более площади нормы общей площади, но не более чем на десять процентов.

Глава 4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

15. В целях предоставления жилого помещения гражданин (совместно граждане, являющиеся участниками общей собственности на утрачиваемое жилое помещение) или его (их) представитель в срок до 1 декабря текущего года обращается (обращаются) в учреждение или к представителю учреждения по месту нахождения утрачиваемого жилого помещения с заявлением (совместным заявлением) о предоставлении жилого помещения (далее – заявление) по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

16. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;

2) паспорта или иные документы, удостоверяющие личность членов семьи гражданина, - в случае обращения гражданина, являющегося нанимателем утрачиваемого жилого помещения, или его представителя;

3) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, - в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

4) решение суда об установлении факта постоянного проживания в утрачиваемом жилом помещении (в случае отсутствия у члена семьи постоянной регистрации по месту жительства в утрачиваемом жилом помещении) - в случае обращения гражданина, являющегося нанимателем утрачиваемого жилого помещения, или его представителя;

5) документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния либо решение суда о признании членом семьи) - в случае обращения гражданина, являющегося нанимателем утрачиваемого жилого помещения, или его представителя;

6) справка об общей площади утрачиваемого жилого помещения, выданная органом местного самоуправления, - в случае обращения гражданина, являющегося нанимателем утрачиваемого жилого помещения, или его представителя;

7) документы, выданные организацией (органом) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации объектов капитального строительства, Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, другими организациями (органами), подтверждающие право собственности (долю в праве собственности) на утрачиваемое жилое помещение, - в случае обращения гражданина, являющегося собственником (сособственником) утрачиваемого жилого помещения, или его представителя;

8) документы, подтверждающие право пользования утрачиваемым жилым помещением (ордер, договор социального найма жилого помещения), - в случае

обращения гражданина, являющегося нанимателем утрачиваемого жилого помещения, или его представителя;

9) документы, подтверждающие отнесение гражданина к льготной категории, - в случае обращения гражданина, относящегося к льготной категории, указанной в пункте 7 настоящего Положения;

10) письменное обязательство, предусмотренное пунктом 8 настоящего Положения, по форме согласно приложениям 2 или 3 к настоящему Положению.

17. Гражданин (граждане) или его (их) представитель вправе не представлять документы, указанные в подпунктах 5 (в части свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния), 6, 7 (в случае, если право на утрачиваемое жилое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости), 8 пункта 16 настоящего Положения. Если такие документы не были представлены гражданином (гражданами) или его (их) представителем, указанные документы и (или) информация запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

Сведения о том, что граждане, подавшие заявления, не обеспечивались жильем (не обратились с заявлением на обеспечение жильем) за счет иного межбюджетного трансферта из федерального бюджета бюджету Иркутской области, предоставляемого в соответствии с постановлением № 916, учреждение запрашивает самостоятельно.

18. Заявление и документы, указанные в пункте 16 настоящего Положения (далее – документы), могут быть поданы одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в учреждение или к представителю учреждения по месту нахождения утраченного жилого помещения. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов (представитель учреждения), и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;

3) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

19. Днем обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением жилого помещения является дата регистрации заявления и документов в день их поступления в учреждение в журнале регистрации заявлений и документов. Журнал регистрации заявлений и документов должен быть прошит, пронумерован и опечатан.

20. Учреждение не позднее двух рабочих дней со дня обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением жилого помещения обеспечивает направление запросов (межведомственных запросов) в государственные органы, органы местного самоуправления, подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления организации в целях получения документов (сведений), предусмотренных пунктом 17 настоящего Положения.

21. После получения ответов на запросы (межведомственные запросы), указанные в пункте 20 настоящего Положения, но не позднее 15-ти рабочих дней со дня обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя, учреждение направляет документы в министерство для принятия решения о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения.

22. Министерство не позднее 15-ти рабочих дней со дня поступления документов от учреждения принимает решение о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения, оформляет его правовым актом министерства и регистрирует в журнале регистрации решений. Журнал регистрации решений должен быть прошит, пронумерован и опечатан.

В решении о праве на предоставление жилого помещения указывается гражданин (граждане), которым предоставляется жилое помещение, и планируемая площадь предоставления жилого помещения.

В случае совместного обращения с заявлением граждан, являющихся участниками общей собственности на утрачиваемое жилое помещение, или их представителя, принимается одно решение о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения в отношении всех сособственников утрачиваемого жилого помещения.

В случае обращения с заявлением гражданина, являющегося нанимателем утрачиваемого жилого помещения, или его представителя, принимается одно решение о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения в отношении нанимателя утрачиваемого жилого помещения и всех членов его семьи.

23. Основаниями для принятия решения об отсутствии права на предоставление жилого помещения являются:

1) несоблюдение условий предоставления жилого помещения, установленных пунктом 6 настоящего Положения;

2) непредставление документов или представление неполного перечня документов, за исключением документов, указанных в пункте 17 настоящего Положения;

3) обращение с заявлением и документами с нарушением срока, установленного пунктом 15 настоящего Положения.

24. Решение об отсутствии права на предоставление жилого помещения может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

25. В случае принятия решения об отсутствии права на предоставление жилого помещения по основанию, указанному в подпункте 2 пункта 23 настоящего Положения, гражданин (граждане) или его (их) представитель вправе повторно обратиться в учреждение с заявлением и документами, которые ранее не были им (ими) представлены.

В этом случае учреждение направляет в министерство документы в течение двух рабочих дней со дня повторного обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя, а министерство принимает решение о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов от учреждения.

26. Министерство не позднее двух рабочих дней со дня, следующего за днем принятия решения о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения, направляет копию соответствующего решения в учреждение для уведомления гражданина (граждан).

27. Учреждение не позднее двух рабочих дней, следующих за днем получения от министерства решения о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения:

включает граждан, в отношении которых принято решение о праве на предоставление жилого помещения (исходя из даты и времени регистрации их заявления), в список граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения, либо в список граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения в первоочередном порядке. В список граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения в первоочередном порядке, включаются граждане, относящиеся к льготным категориям;

информирует гражданина (граждан) посредством телефонной связи и (или) электронной почты о возможности получения соответствующего решения лично в учреждении или у представителя учреждения по месту нахождения утрачиваемого жилого помещения.

28. В срок не позднее пяти календарных дней со дня государственной регистрации права собственности Иркутской области на построенное жилое помещение учреждение в порядке очередности согласно списку граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения, либо списку граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения в первоочередном порядке, письменно уведомляет гражданина (граждан) о готовности заключить договор передачи жилого помещения в собственность гражданина (граждан) (далее соответственно – письменное уведомление, договор передачи), а также о дате, времени и месте заключения такого договора.

В письменном уведомлении указываются общая площадь предоставляемого жилого помещения, вид и место расположения предоставляемого жилого помещения, а также, в случае предоставления индивидуального жилого дома или жилого дома блокированной застройки, - кадастровый номер, площадь, адрес или иное описание местоположения земельного участка.

29. В случае невозможности гражданина (граждан) или его (их) представителя явиться для заключения договора передачи в указанные учреждением дату, время и место, гражданин (граждане) или его (их) представитель не позднее чем за один календарный день до назначенного времени уведомляет (уведомляют) учреждение посредством телефонной связи и (или) электронной почты о невозможности явиться для заключения договора передачи и предлагает (предлагают) назначить иной срок.

30. Гражданин (граждане) заключает (заключают) договор передачи с министерством и представляет (представляют) необходимые документы и сведения для осуществления государственной регистрации перехода права собственности на предоставленные гражданину (гражданам) жилое помещение, земельный участок (в случае предоставления индивидуального жилого дома или жилого дома блокированной застройки) в установленном законодательством порядке.

31. Договор передачи заключается в письменной форме в двух экземплярах по одному для каждой из сторон. Примерная форма договора передачи устанавливается министерством.

32. Днем предоставления жилого помещения является дата государственной регистрации перехода права собственности на предоставленные гражданину (гражданам) жилое помещение, земельный участок (в случае предоставления индивидуального жилого дома или жилого дома блокированной застройки).

Предоставление жилого помещения является основанием для исключения гражданина (граждан) из списка граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения, либо из списка граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения в первоочередном порядке.

33. В случае, если гражданин (граждане) в течение 10-ти календарных дней со дня получения письменного уведомления уклоняется (уклоняются) от заключения договора передачи или представил (представили) в учреждение письменный отказ от заключения договора передачи, учреждение письменно уведомляет гражданина, следующего в списке граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения, либо в списке граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения в первоочередном порядке, о готовности заключить договор передачи.

Учреждение в порядке, установленном пунктом 28 настоящего Положения, письменно уведомляет гражданина (граждан), уклонившегося (уклонившихся) от заключения договора передачи или предоставившего (представивших) в учреждение письменный отказ от заключения договора передачи, о готовности заключить договор передачи иного построенного жилого помещения, а также о дате, времени и месте заключения такого договора.

34. В случае представления гражданином (гражданами) или его (их) представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и (или) документах, повлекших незаконное предоставление жилого помещения из государственного жилищного фонда, ущерб, причиненный областному бюджету, возмещается в порядке, установленном законодательством.

Исполняющая обязанности министра
строительства, дорожного хозяйства
Иркутской области С.Д. Свиркина

Приложение 1
к Положению о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в целях развития инфраструктуры Иркутской области

В государственное казенное учреждение Иркутской области «Служба заказчика Иркутской области»

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
_____
паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)
_____
проживающего(ей) по адресу _____
_____
(почтовый адрес)
телефон: _____
адрес электронной почты: _____
от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
_____
паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)
_____
проживающего(ей) по адресу _____
_____
(почтовый адрес)
телефон: _____
адрес электронной почты: _____
от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
_____
паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)
_____
проживающего(ей) по адресу _____
_____
(почтовый адрес)
телефон: _____
адрес электронной почты: _____
от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
_____
паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)
_____
проживающего(ей) по адресу _____
_____
(почтовый адрес)
телефон: _____

адрес электронной почты: _____

Заявление

Прошу (просим) в соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в целях развития инфраструктуры Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от _____№ _____ (далее - Положение), предоставить жилое помещение взамен утрачиваемого жилого помещения, располагающегося по адресу:

_____,
(адрес утрачиваемое жилого помещения)

общей площадью _____ кв. м (далее – утрачиваемое жилое помещение).

Членами семьи нанимателя утрачиваемого жилого помещения являются:

1. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
2. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
3. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))
4. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Я (мы) даю (даем) согласие на проведение проверки представленных сведений в органе местного самоуправления муниципального образования Иркутской области, а также согласие на обработку персональных данных.

Я (мы) предупрежден(а) (предупреждены) об ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною (нами) сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и повлекших незаконное предоставление жилого помещения (жилого дома с земельным участком).

С условиями Положения ознакомлен(а) (ознакомлены), согласен (согласна, согласны) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)	(подпись)	(дата)

Граждане, являющиеся членами семьи нанимателя утрачиваемого жилого помещения, с настоящим заявлением согласны:

1. _____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))	(подпись)
2. _____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))	(подпись)
3. _____	_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))	(подпись)

4. _____ _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

8) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

9) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Примечание. Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных граждан подписывают их законные представители.

Приложение 2
к Положению о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в целях развития инфраструктуры Иркутской области

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
О БЕЗВОЗМЕЗДНОМ ОТЧУЖДЕНИИ УТРАЧИВАЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (УТРАЧИВАЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НА КОТОРОМ ОНО РАСПОЛОЖЕНО)

Настоящим я (мы) *(нужное подчеркнуть)*:

_____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

являющийся (являющиеся) *(нужное подчеркнуть)* собственником (собственниками) *(нужное подчеркнуть)* утрачиваемого жилого помещения (утрачиваемого жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) *(нужное подчеркнуть)*, расположенного по адресу:

_____

_____
(адрес утрачиваемого жилого помещения)

(далее – утрачиваемое жилое помещение), обязуюсь (обязуемся) *(нужное подчеркнуть)* в течение двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение, предоставленное из государственного жилищного фонда Иркутской области, в установленном законодательством порядке передать на безвозмездной основе утрачиваемое жилое помещение в муниципальную собственность.

Также обязуемся со дня подписания настоящего обязательства не

совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение утрачиваемого жилого помещения.

Настоящее письменное обязательство дано _____.
(дата)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____.
(Ф.И.О., подпись).

Приложение 3
к Положению о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых признаны непригодными для проживания или располагаются в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в целях развития инфраструктуры Иркутской области

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
О РАССТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ЗАНИМАЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Настоящим обязательством я, _____,
(Ф.И.О.)

_____,
(дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

являющийся нанимателем утрачиваемого жилого помещения, расположенного по адресу:

_____

_____
(адрес утрачиваемого жилого помещения)

(далее – утрачиваемое жилое помещение), обязуюсь в течение двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение, предоставленное из государственного жилищного фонда Иркутской области, расторгнуть договор социального найма утрачиваемого жилого помещения и освободить вместе с членами моей семьи занимаемое утрачиваемое жилое помещение.

Также обязуюсь не предоставлять утрачиваемое жилое помещения для проживания другим лицам.

Настоящее письменное обязательство дано _____.
(дата)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____
(подпись)

Указанные ниже лица являются совершеннолетними членами моей семьи:

1) _____
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____

_____;
(подпись)

2) _____
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____

_____;
(подпись)

3) _____
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____

_____;
(подпись)

4) _____
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____

_____;
(подпись)

5) _____
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____

_____
(подпись).