У К А З

ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

19 мая 2020 года № 155-уг

Иркутск

О внесении изменений в указ Губернатора Иркутской области от 27 февраля 2020 года № 42-уг

В соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», руководствуясь частью 3 статьи 38, статьей 59 Устава Иркутской области,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в указ Губернатора Иркутской области от 27 февраля 2020 года № 42-уг «О предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах на территории Иркутской области» (далее – указ) следующие изменения:

1) индивидуализированный заголовок изложить в следующей редакции:

«О предоставлении отдельным категориям граждан, жилые помещения которых расположены в многоквартирных домах на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что в Иркутской области за счет средств областного бюджета отдельным категориям граждан, жилые помещения которых расположены в многоквартирных домах на территории Иркутской области, предоставляются следующие меры социальной поддержки по обеспечению жильем, по их выбору в виде:

1) предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения;

2) предоставления жилого помещения из государственного жилищного фонда Иркутской области.»;

3) в пункте 2 слова «проживающих в жилых помещениях, расположенных» заменить словами «жилые помещения которых расположены»;

4) дополнить пунктом 2^1 следующего содержания:

«2^1. Утвердить Положение о предоставлении жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области отдельным категориям граждан, жилые помещения которых расположены в многоквартирных домах на территории Иркутской области.»;

5) в Положении о предоставлении единовременной денежной выплаты на

приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах на территории Иркутской области, утвержденном указом:

в индивидуализированном заголовке слова «проживающих в жилых помещениях, расположенных» заменить словами «жилые помещения которых расположены»;

в пункте 1 слова «проживающих в жилых помещениях, расположенных» заменить словами «жилые помещения которых расположены»;

абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«4. Право на единовременную денежную выплату имеют граждане, жилые помещения которых включены в перечень (прилагается), и отвечающие по состоянию на 27 июня 2019 года одному из следующих условий (далее соответственно – гражданин, жилое помещение):»;

дополнить пунктом 4^1 следующего содержания:

«4^1. Единовременная денежная выплата предоставляется однократно в отношении одного жилого помещения. В случае, если гражданин является собственником двух и более жилых помещений предоставление единовременной денежной выплаты осуществляется в отношении каждого из жилых помещений.»;

в пункте 5 слова «постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп «О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне 2019 года на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем»,» исключить;

в абзаце первом пункта 6 слова «один раз» исключить;

в абзаце первом пункта 9 слово «утраченное» исключить;

в пункте 10:

в подпункте 4 слова «гражданина или членов его семьи» заменить словами «членов семьи гражданина»;

дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) предварительное разрешение органа опеки и попечительства, затрагивающее осуществление имущественных прав ребенка, – в случае, если отчуждение жилого помещения в муниципальную собственность затрагивает имущественные права ребенка.»;

в пункте 11 слова «8 пункта 10 настоящего Положения» заменить словами «8, 11 пункта 10 настоящего Положения»;

в абзаце первом пункта 23 слово «утраченное» исключить;

в нумерационном заголовке приложения 1 слова «проживающих в жилых помещениях, расположенных» заменить словами «жилые помещения которых расположены»;

в нумерационном заголовке приложения 2 слова «проживающих в жилых помещениях, расположенных» заменить словами «жилые помещения которых расположены»;

в нумерационном заголовке приложения 3 слова «проживающих в жилых помещениях, расположенных» заменить словами «жилые помещения которых расположены»;

в нумерационном заголовке приложения 4 слова «проживающих в жилых помещениях, расположенных» заменить словами «жилые помещения которых расположены»;

в нумерационном заголовке приложения 5 слова «проживающих в жилых помещениях, расположенных» заменить словами «жилые помещения которых расположены»;

дополнить Положением о предоставлении жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области отдельным категориям граждан, жилые помещения которых расположены в многоквартирных домах на территории Иркутской области (прилагается).

2. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Иркутской области И.И. Кобзев

Приложение
к указу Губернатора
Иркутской области
от 19 мая 2020 года
155-уг

«УТВЕРЖДЕНО
указом Губернатора
Иркутской области
от 27 февраля 2020 года № 42-уг

ПОЛОЖЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН, ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение определяет порядок, условия и размер предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области (далее – государственный жилищный фонд) отдельным категориям граждан, жилые помещения которых расположены в многоквартирных домах на территории Иркутской области.

2. Включение жилых помещений в государственный жилищный фонд и исключение жилых помещений из указанного фонда осуществляется на основании правового акта министерства имущественных отношений Иркутской области.

3. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление жилых помещений из государственного жилищного фонда является министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, осуществляющее соответствующие полномочия непосредственно и через подведомственное ему государственное казенное учреждение Иркутской области «Служба заказчика Иркутской области» (далее соответственно – министерство, учреждение).

4. Государственный жилищный фонд формируется путем строительства на территории Нижнеудинского муниципального образования – городского поселения, муниципального образования – «город Тулун», муниципального образования «Нижнеудинский район»:

1) многоквартирных домов;

2) индивидуальных жилых домов;

3) жилых домов блокированной застройки.

Глава 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГРАЖДАНАМ

5. Право на получение жилого помещения государственного жилищного фонда имеют граждане, жилые помещения которых включены в перечень (прилагается), и отвечающие по состоянию на 27 июня 2019 года одному из следующих условий (далее соответственно – гражданин, жилое помещение в МКД):

1) гражданин является собственником (сособственником) жилого помещения в МКД;

2) гражданин является нанимателем жилого помещения в МКД по договору социального найма.

6. Жилое помещение предоставляется гражданам, у которых отсутствует право на меры социальной поддержки, предусмотренные указом Губернатора Иркутской области от 30 августа 2019 года № 193-уг «О предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения отдельным категориям граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне 2019 года на территории Иркутской области», указом Губернатора Иркутской области от 22 января 2020 года № 12-уг «О предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения отдельным категориям граждан, восстановление, инженерная защита и эксплуатация жилья которых нецелесообразны в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области».

7. Предоставление жилого помещения осуществляется однократно в отношении одного жилого помещения в МКД. В случае, если гражданин является собственником двух и более жилых помещений предоставление жилого помещения осуществляется в отношении каждого из жилых помещений в МКД.

8. Жилое помещение предоставляется гражданину с учетом членов семьи, проживающих по состоянию на 27 июня 2019 года в жилом помещении в МКД совместно с гражданином по месту жительства.

К членам семьи гражданина относятся его супруг (супруга), их дети, в том числе рожденные или усыновленные после 27 июня 2019 года, несовершеннолетние братья и сестры, родители, в том числе усыновители, внуки, а также иные лица, признанные решением суда членами семьи.

9. Предоставляемые жилые помещения должны соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для

постоянного проживания граждан.

10. Жилые помещения предоставляются гражданам на основании договора передачи жилого помещения в собственность, заключаемого гражданином с министерством.

Глава 3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

11. Размер предоставляемого жилого помещения рассчитывается исходя из следующей нормы общей площади жилого помещения (далее – норма общей площади):

1) 33 кв. метра - для одиноко проживающего гражданина, но не менее общей площади жилого помещения в МКД;

2) 42 кв. метра – на семью из двух человек, но не менее общей площади жилого помещения в МКД;

3) по 18 кв. метров - на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более, но не менее общей площади жилого помещения в МКД.

12. Гражданину (гражданам) по его (их) заявлению может быть предоставлено два или более жилых помещения. При этом общая площадь таких жилых помещений должна быть не более нормы общей площади.

С письменного согласия гражданина площадь предоставляемого жилого помещения с учетом конструктивных и технических параметров предоставляемого жилого помещения может быть менее или более площади нормы общей площади, но не более чем на десять процентов.

13. При наличии в государственном жилищном фонде жилого помещения, общая площадь которого превышает норму общей площади с учетом ее увеличения на десять процентов, по заявлению гражданина (граждан) ему (им) может быть предоставлено такое жилое помещение при условии выкупа гражданином (гражданами) площади жилого помещения, превышающей норму общей площади с учетом ее увеличения на десять процентов.

14. Стоимость выкупаемой гражданином площади жилого помещения определяется учреждением в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Гражданин оплачивает выкупаемую часть жилого помещения за счет собственных (заемных) средств и (или) за счет средств материнского (семейного) капитала путем перечисления денежных средств на единый счет бюджета Иркутской области в порядке, установленном соответствующим договором.

Глава 4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

15. В целях предоставления жилого помещения гражданин (совместно

граждане, являющиеся участниками общей собственности на жилое помещение в МКД) или его (их) представитель в срок до 30 июня 2020 года обращается (обращаются) в учреждение или к представителю учреждения по месту нахождения жилого помещения в МКД с заявлением (совместным заявлением) о предоставлении жилого помещения по форме (прилагается) (далее – заявление).

Заявление подписывается гражданином (гражданами) и всеми членами его (их) семьи или его (их) представителем.

16. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;

2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, - в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

3) паспорта или иные документы, удостоверяющие личность членов семьи;

4) решение суда об установлении факта постоянного проживания в жилом помещении - в случае отсутствия у членов семьи в паспорте отметки о регистрации по месту жительства в жилом помещении в МКД;

5) документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния либо решение суда о признании членом семьи);

6) документ, содержащий сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении в МКД совместно с гражданином;

7) документы, подтверждающие право собственности (долю в праве собственности) гражданина на жилое помещение в МКД, - для граждан, указанных в подпункте 1 пункта 5 настоящего Положения;

8) документы, подтверждающие право пользования на жилое помещение в МКД (договор социального найма жилого помещения, ордер), - для граждан, указанных в подпункте 2 пункта 5 настоящего Положения;

9) предварительное разрешение органа опеки и попечительства, затрагивающее осуществление имущественных прав ребенка, – в случае, если отчуждение жилого помещения в МКД в муниципальную собственность затрагивает имущественные права ребенка;

10) обязательство о безвозмездном отчуждении жилого помещения в МКД в муниципальную собственность в срок не позднее двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение государственного жилищного фонда по форме (прилагается) - в случае обращения гражданина, указанного в подпункте 1 пункта 5 настоящего Положения, или его представителя;

11) обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения в МКД и об освобождении жилого помещения в МКД в срок не позднее двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение государственного жилищного фонда по форме (прилагается) - в

случае обращения гражданина, указанного в подпункте 2 пункта 5 настоящего Положения, или его представителя.

17. Гражданин или его представитель вправе не представлять документы, указанные в подпунктах 5 (в части свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния), 6, 7 (в случае, если право на жилое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости), 8, 9 пункта 16 настоящего Положения. Если такие документы не были представлены гражданином или его представителем, указанные документы и (или) информация запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

18. Заявление и документы, указанные в пункте 16 настоящего Положения (далее – документы), могут быть поданы одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в учреждение или к представителю учреждения по месту нахождения жилого помещения в МКД. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов (представитель учреждения), и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;

3) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

19. Днем обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением жилого помещения является дата регистрации заявления и документов в день их поступления в учреждение.

20. Учреждение не позднее 30 рабочих дней со дня обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением жилого помещения принимает решение о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения.

В решении о праве на предоставление жилого помещения указываются гражданин и члены семьи, которым предоставляется жилое помещение, срок предоставления жилого помещения, общая площадь предоставляемого жилого помещения, вид и место расположения предоставляемого жилого помещения, а также в случае предоставления индивидуального жилого дома или жилого дома блокированной застройки - кадастровый номер, площадь, адрес или иное описание местоположения земельного участка.

В случае совместного обращения с заявлением граждан, являющихся участниками общей собственности на жилое помещение в МКД, или их представителя с заявлением решение о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения

принимается в отношении каждого гражданина, являющегося участником общей собственности на жилое помещение в МКД.

21. Основаниями для принятия решения об отсутствии права на предоставление жилого помещения являются:

1) несоблюдение условий, установленных пунктами 5, 6 настоящего Положения;

3) непредставление документов или представление неполного перечня документов, за исключением документов, указанных в пункте 17 настоящего Положения;

3) обращение с заявлением и документами с нарушением срока, установленного в пункте 15 настоящего Положения;

4) нарушение требований к оформлению заявления, установленных пунктом 15 настоящего Положения.

22. Решение об отсутствии права на предоставление жилого помещения может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

23. В случае принятия решения об отсутствии права на предоставление жилого помещения по основанию, указанному в подпункте 3 пункта 21 настоящего Положения, гражданин (граждане) или его (их) представитель вправе повторно обратиться с заявлением с приложением документов, которые ранее не были им (ими) представлены.

В этом случае учреждение принимает решение о праве на предоставление жилого помещения в течение пяти рабочих дней со дня повторного обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя.

24. В день принятия решения о праве на предоставление жилого помещения или об отсутствии права на предоставление жилого помещения гражданину (гражданам) направляется копия соответствующего решения.

25. В срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения о праве на предоставление жилого помещения, учреждение информирует гражданина (граждан) или его (их) представителя посредством телефонной связи и (или) электронной почты о возможности получения указанного решения лично в учреждении или у представителя учреждения по месту нахождения жилого помещения в МКД, и о готовности заключить предварительный договор передачи жилого помещения в собственность гражданина (граждан) (далее – предварительный договор передачи), а также о дате, времени и месте заключения такого договора.

26. Гражданин (граждане) заключают предварительный договор, указанный в пункте 25 настоящего Положения, с министерством в письменной форме в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Примерная форма такого договора устанавливается министерством.

27. В срок не позднее пяти календарных дней со дня государственной регистрации права собственности Иркутской области на построенное жилое помещение учреждение письменно уведомляет гражданина (граждан) о готовности министерства заключить договор передачи жилого помещения в собственность гражданина (граждан) (далее - договор передачи), а также о

дате, времени и месте заключения договора.

В случае если предполагается выкуп гражданином части жилого помещения в соответствии с пунктом 13 настоящего Положения, срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, увеличивается на 25 календарных дней для организации учреждением проведения оценки жилого помещения в установленном законодательством порядке.

28. В случае невозможности гражданина (граждан) или его (их) представителя явиться для заключения договора передачи в указанные учреждением дату, время и место, гражданин (граждане) или его (их) представитель не позднее чем за один календарный день до назначенного времени уведомляет (уведомляют) учреждение посредством телефонной связи и (или) электронной почты о невозможности явиться для заключения договора передачи и предлагает (предлагают) назначить иной срок.

29. Гражданин (граждане) производят оплату выкупаемой части жилого помещения до представления документов для осуществления государственной регистрации перехода права собственности на предоставленные гражданину (гражданам) жилое помещение, земельный участок (в случае предоставления индивидуального жилого дома или жилого дома блокированной застройки) в установленном законодательством порядке.

30. Днем предоставления жилого помещения является дата государственной регистрации перехода права собственности на предоставленные гражданину (гражданам) жилое помещение, земельный участок (в случае предоставления индивидуального жилого дома или жилого дома блокированной застройки).

31. В случае, если гражданин (граждане) в течение 30-ти календарных дней со дня получения письменного уведомления, указанного в пункте 28 настоящего Положения, уклоняется (уклоняются) от заключения договора передачи, министерство принимает меры к заключению с гражданином (гражданами) договора передачи, в том числе к разрешению сложившейся ситуации в судебном порядке.

32. В случае представления гражданином (гражданами) либо его (их) представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и документах, повлекших незаконное предоставление жилого помещения из государственного жилищного фонда Иркутской области, ущерб, причиненный областному бюджету, возмещается в порядке, установленном законодательством.».

Исполняющая обязанности
заместителя Председателя
Правительства Иркутской области В.Ф. Вобликова

Приложение 1
к Положению предоставлении жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области отдельным категориям граждан, жилые помещения которых расположены в многоквартирных домах на территории Иркутской области

ПЕРЕЧЕНЬ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Адрес жилого помещения			
	Населенный пункт	Улица	Номер дома	Номер квартиры
1.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 9
2.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 10
3.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 11
4.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 12
5.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 13
6.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 14
7.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 15
8.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 16
9.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 17
10.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 18
11.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 19
12.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 20
13.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 27
14.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 28
15.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 29
16.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 30
17.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 31
18.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 32
19.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 33
20.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 34
21.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 35
22.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 42
23.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 43
24.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 44
25.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 45
26.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 46
27.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 47
28.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 48
29.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 49
30.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 50

31.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 59
32.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 60
33.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 61
34.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 62
35.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 63
36.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 64
37.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 65
38.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 66
39.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 67
40.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 68
41.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 69
42.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 13	кв. 70
43.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 9
44.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 10
45.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 11
46.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 12
47.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 13
48.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 14
49.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 15
50.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 16
51.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 17
52.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 18
53.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 19
54.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 20
55.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 27
56.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 28
57.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 29
58.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 30
59.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 31
60.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 32
61.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 33
62.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 34
63.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 35
64.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 42
65.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 43
66.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 44
67.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 45
68.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 46
69.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 47
70.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 48
71.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 49
72.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 50
73.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 59
74.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 60
75.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 61

76.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 62
77.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 63
78.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 64
79.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 65
80.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 66
81.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 67
82.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 68
83.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 69
84.	Тулун	ул. Рабочий городок	д. 15	кв. 70
85.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 5
86.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 6
87.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 7
88.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 8
89.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 9
90.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 10
91.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 11
92.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 12
93.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 13
94.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 14
95.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 15
96.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 16
97.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 17
98.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 18
99.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 19
100.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 20
101.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 24
102.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 25
103.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 26
104.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 27
105.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 28
106.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 29
107.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 30
108.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 31
109.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 32
110.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 33
111.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 34
112.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 35
113.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 39

114.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 40
115.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 41
116.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 42
117.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 43
118.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 44
119.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 45
120.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 46
121.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 47
122.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 48
123.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 49
124.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 50
125.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 55
126.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 56
127.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 57
128.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 58
129.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 59
130.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 60
131.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 61
132.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 62
133.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 63
134.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 64
135.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 65
136.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 66
137.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 67
138.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 68
139.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 69
140.	Тулун	ул. Карбышева	д. 64	кв. 70

Приложение 2
к Положению о предоставлении жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области отдельным категориям граждан, жилые помещения которых расположены в многоквартирных домах на территории Иркутской области

В государственное казенное учреждение Иркутской области «Служба заказчика Иркутской области»
от

_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____
паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)

_____
проживающего(ей) по адресу _____

_____
(почтовый адрес)

телефон: _____
адрес электронной почты: _____
от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____
паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)

_____
проживающего(ей) по адресу _____

_____
телефон: _____
адрес электронной почты: _____

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____
паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)

_____
проживающего(ей) по адресу _____

_____

телефон: _____

адрес электронной почты: _____

Заявление

Прошу (просим) в соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области отдельным категориям граждан, жилые помещения которых расположены в многоквартирных домах на территории Иркутской области, утвержденным указом Губернатора Иркутской области от 27 февраля 2020 года № 42-уг (далее – Положение), взамен жилого помещения, располагавшегося по адресу:

_____,

(адрес жилого помещения)

предоставить мне (нам):

1) на территории _____;

(муниципального образования – «город Тулун»)

2) вид _____.

(квартира в многоквартирном доме; индивидуальный жилой дом с земельным участком; жилой дом блокированной застройки с земельным участком – нужное указать)

Совместно со мной (нами) проживали и были зарегистрированы в утраченном жилом помещении члены семьи:

_____

_____

_____.

Даю (даем) согласие на проведение проверки представленных сведений в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, а также согласие на обработку персональных данных.

Я (мы) предупрежден(ы): о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных сведениях и документах, прилагаемых к настоящему заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для незаконного предоставления единовременной денежной выплаты.

Настоящим заявлением выражаю согласие на выкуп площади жилого помещения, превышающей норму общей площади, указанную в пункте 11 Положения, с учетом ее увеличения на десять процентов, по цене, определенной ГКУ Иркутской области «Служба заказчика Иркутской области» в порядке, установленном в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

С условиями Положения ознакомлен(а) (ознакомлены), согласен (согласна, согласны) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

_____ _____ _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя) (подпись) (дата)

_____ _____ _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя) (подпись) (дата)

_____ _____ _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя) (подпись) (дата)

Члены семьи с заявлением согласны:

1 _____ _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)

2 _____ _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)

3 _____ _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)

4 _____ _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Примечание. Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители.

Приложение 3
к Положению предоставлении жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области отдельным категориям граждан, жилые помещения которых расположены в многоквартирных домах на территории Иркутской области

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
О БЕЗВОЗМЕЗДНОМ ОТЧУЖДЕНИИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

Настоящим я (мы), *(нужное подчеркнуть)*:

_____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

являющийся (являющиеся) *(нужное подчеркнуть)* собственником (собственниками) *(нужное подчеркнуть)* жилого помещения *(нужное подчеркнуть)*, расположенного по адресу:_____

_____

_____
(адрес жилого помещения)

(далее – жилое помещение),
обязуюсь (обязуемся) *(нужное подчеркнуть)* в течение двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение, предоставленное из государственного жилищного фонда Иркутской области, в установленном законодательством порядке зарегистрировать право собственности на жилое помещение и передать на безвозмездной основе жилое помещение, включенное в перечень жилых помещений, в муниципальную собственность.

Также обязуемся со дня подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение жилого помещения, включенного в перечень жилых помещений.

Настоящее письменное обязательство дано _____.
(дата)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____.
(Ф.И.О., подпись)

Приложение 4
к Положению о предоставлении жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области отдельным категориям граждан, жилые помещения которых расположены в многоквартирных домах на территории Иркутской области

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Настоящим обязательством я, _____,
(Ф.И.О.)

_____,
(дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

являющийся по состоянию на 27 июня 2019 года нанимателем жилого помещения по договору социального найма, расположенного по адресу:

_____

_____
(адрес жилого помещения)

(далее – жилое помещение), и указанные ниже лица, являющиеся членами моей семьи:

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

_____,
(Ф.И.О., дата рождения, наименование и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

обязуюсь в течение двух месяцев со дня регистрации права собственности на жилое помещение, предоставленное из государственного жилищного фонда Иркутской области, расторгнуть договор социального найма жилого

помещения, включенного в перечень жилых помещений, и освободить указанное жилое помещение.

Также обязуюсь не предоставлять жилое помещения, включенное в перечень жилых помещений, для проживания другим лицам.

Настоящее письменное обязательство дано _____.
(дата)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____,
(Ф.И.О., подпись)

_____.
(Ф.И.О., подпись)».