ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 апреля 2018 года № 283-пп

Иркутск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа, созданной на территории муниципального образования Слюдянский район Иркутской области

В соответствии с пунктом 7 части 1, частью 4 статьи 8 Федерального закона от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 февраля 2007 года № 72 «О создании на территории Слюдянского района Иркутской области особой экономической зоны туристско-рекреационного типа», соглашением от 5 сентября 2016 года № С-574-АЦ/Д14 «О передаче полномочий по управлению особой экономической зоной Правительству Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа, созданной на территории муниципального образования Слюдянский район Иркутской области (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области - Председатель
Правительства Иркутской области Р.Н. Болотов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Иркутской области
от 19 апреля 2018 года
№ 283-пп

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Линия
градостроительная мастерская

Заказчик
Общество с ограниченной ответственностью
«Сибирский проектный институт»

Договор
№ 16-28 от 26.12.2016 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории

16-28-ДПТ-ПП

2017

Линия
градостроительная мастерская

Заказчик
Общество с ограниченной ответственностью
«Сибирский проектный институт»

Договор
№ 16-28 от 26.12.2016 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории

16-28-ДПТ-ПП

Директор Хотулева В.А.

Главный архитектор Хотулев Р.А.

2017

Содержание

Содержание **1**

Состав документации **3**

Состав авторского коллектива **5**

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории **7**

1.1. Красные линии 7
1.2. Сведения о зонах планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного и иного назначения и их параметрах 16
1.3. Основные технико-экономические показатели проекта планировки 24
1.4. Поперечные профили улиц и дорог в красных линиях 26

2. Положения об очередности планируемого развития территории **28**

Приложения:

1. Задание на выполнение работ по подготовке изменений в проект планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории муниципального образования Слюдянский район Иркутской области 34

Состав документации

Номер п/п	Наименование	Примечание
Основная часть проекта планировки территории		
1	Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории	16-28-ДПТ-ПП
2	Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии	16-28-ДПТ-ПП-1 М 1:5000, 1:2000
3	Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства за исключением линейных объектов коммунальной инфраструктуры	16-28-ДПТ-ПП-2 М 1:5000, 1:2000
4	Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Объекты коммунальной инфраструктуры	16-28-ДПТ-ПП-3 М 1:5000, 1:2000
5	Чертеж планировки территории, на котором отображены границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры	16-28-ДПТ-ПП-4 М 1:5000, 1:2000
Основная часть проекта межевания территории		
6	Перечень и сведения об образуемых земельных участках	16-28-ДПТ-ПМ
7	Чертеж межевания территории	16-28-ДПТ-ПМ-1
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
8	Обоснования положений по планировке территории	16-28-ДПТ-ОМ
9	Фрагмент карты планировочной структуры территории поселения	16-28-ДПТ-ОМ-1 М 1:5000
10	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства (за исключением объектов коммунальной инфраструктуры), проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	16-28-ДПТ-ОМ-2 М 1:5000, 1:2000
11	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства. Объекты коммунальной инфраструктуры	16-28-ДПТ-ОМ-3 М 1:5000, 1:2000
12	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории	16-28-ДПТ-ОМ-4 М 1:5000, 1:2000
13	Схема планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории	16-28-ДПТ-ОМ-5 М 1:2000

Номер п/п	Наименование	Примечание
14	Схема организации движения транспорта и пешеходов	16-28-ДПТ-ОМ-6 М 1:2000
15	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	16-28-ДПТ-ОМ-7 М 1:5000, 1:2000
16	Чертеж планировки территории, на котором отображены очередности планируемого развития территории	16-28-ДПТ-ОМ-8 М 1:5000, 1:2000
17	Однолинейные схемы электроснабжения класса напряжения 35-110-220 кВ	16-28-ДПТ-ОМ-9
18	Градостроительные планы земельных участков	16-28-ДПТ-ОМ-ГрП
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		16-28-ДПТ-ПМ
19	Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию	16-28-ДПТ-ПМ-2 М 1:5000, 1:2000
Материалы документации по планировке территории, в электронном виде		
20	Проект планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа, созданной на территории муниципального образования Слюдянский район Иркутской области	16-28-ДПТ-ЭВ

Состав авторского коллектива

ООО «Градостроительная мастерская «Линия»	
Главный архитектор	Р.А. Хотулев
Главный инженер проекта	А.К. Щемелева
Главный архитектор проекта	В.А. Хотулева
Главный специалист	П.В. Ковшаров
Инженер	Н.Ю. Лузгина
При участии	
Главный специалист	А.С. Мельникова
Главный специалист	И.В. Сенотрусов

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории

1.1. Красные линии

В целях выделения элементов планировочной структуры, определения границ территорий общего пользования, границ земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги - проектом планировки установлены красные линии.

Координаты поворотных и концевых точек устанавливаемых красных линий представлены в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1 - Каталог координат поворотных и концевых точек устанавливаемых красных линий

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
Предгорная планировочная зона					
1/1	299306,65	3325845,78	1/26	298584,49	3325742,48
1/2	299286,98	3325840,34	1/27	298675,61	3325659,29
1/3	299267,24	3325844,77	1/28	298689,51	3325658,20
1/4	299086,50	3325805,90	1/29	298784,49	3325692,67
1/5	299019,87	3325786,78	1/30	298792,71	3325916,10
1/6	298959,07	3325758,73	1/31	298606,26	3326281,40
1/7	298911,00	3325851,70	1/32	298582,77	3326270,46
1/8	298900,05	3325883,55	1/33	298498,25	3326242,34
1/9	298898,68	3325883,09	1/34	298695,90	3325865,29
1/10	298893,87	3325897,25	1/35	298679,89	3325847,85
1/11	298908,44	3325902,15	1/36	298672,83	3325861,26
1/12	298909,01	3325900,46	1/37	298646,81	3325854,35
1/13	299165,62	3325986,51	1/38	298653,03	3325838,87
1/14	299159,42	3326010,80	1/39	298658,95	3325879,24
1/15	298887,64	3325919,66	1/40	298473,01	3326233,95
1/16	298879,65	3325942,88	1/41	298434,54	3326221,15
1/17	298856,96	3325940,36	1/42	298437,17	3326212,56
1/18	298647,25	3326332,90	1/43	298302,68	3326140,43
1/19	298889,94	3325729,82	1/44	298382,86	3325886,52
1/20	298817,70	3325869,54	1/45	298338,42	3325884,21
1/21	298755,79	3325848,07	1/46	298296,37	3326018,27
1/22	298760,42	3325834,27	1/47	298252,06	3326160,45
1/23	298638,69	3325793,45	1/48	298193,48	3326140,96
1/24	298601,87	3325751,14	1/49	298281,19	3325911,70
1/25	298596,68	3325755,87	1/50	298280,40	3325887,91

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
1/51	298282,96	3325881,33	1/89	298435,72	3325574,72
1/52	298381,47	3325642,15	1/90	298395,50	3325541,78
1/53	298449,85	3325674,36	1/91	298386,39	3325505,15
1/54	298443,19	3325695,45	1/92	298471,43	3325297,78
1/55	298581,72	3325774,31	1/93	298518,30	3325317,38
1/56	298628,43	3325823,83	1/94	298534,09	3325278,98
1/57	298645,67	3325835,37	1/95	297970,00	3326488,80
1/58	298638,94	3325855,61	1/96	297946,70	3326548,60
1/59	298336,41	3326170,28	1/97	297890,40	3326589,20
1/60	298332,63	3326181,67	1/98	297863,30	3326589,40
1/61	298320,77	3326177,74	1/99	297825,70	3326537,00
1/62	298324,54	3326166,35	1/100	297943,56	3326452,05
1/63	298359,27	3325934,35	1/101	299314,48	3325819,90
1/64	298354,17	3325949,69	1/102	299188,22	3325788,98
1/65	298340,23	3325945,28	1/103	299035,77	3325752,82
1/66	298345,07	3325929,85	1/104	298843,73	3325655,43
1/67	298502,14	3325679,52	1/105	298836,44	3325652,02
1/68	298485,79	3325695,41	1/106	298730,39	3325597,98
1/69	298482,76	3325695,36	1/107	298730,78	3325585,36
1/70	298480,40	3325694,02	1/108	298730,99	3325578,67
1/71	298471,55	3325681,48	1/109	298727,73	3325567,01
1/72	298485,54	3325669,22	1/110	298713,52	3325554,50
1/73	298491,23	3325675,96	1/111	298712,49	3325554,30
1/74	298495,77	3325672,26	1/112	298710,81	3325322,66
1/75	298379,20	3325585,94	1/113	298713,39	3325292,95
1/76	298374,06	3325599,01	1/114	298724,60	3325217,17
1/77	298345,11	3325587,11	1/115	298706,04	3325210,76
1/78	298349,99	3325574,07	1/116	298639,29	3325194,81
1/79	298684,27	3325296,14	1/117	298617,90	3325183,43
1/80	298682,64	3325310,48	1/118	298604,63	3325170,82
1/81	298682,54	3325374,13	1/119	298498,24	3325114,23
1/82	298679,08	3325374,09	1/120	298488,22	3325104,27
1/83	298683,90	3325564,19	1/121	298451,24	3325197,18
1/84	298678,14	3325602,88	1/122	298455,86	3325199,14
1/85	298599,60	3325671,60	1/123	298448,83	3325216,49
1/86	298540,86	3325673,60	1/124	298444,31	3325214,58
1/87	298436,61	3325593,39	1/125	298398,97	3325328,51
1/88	298436,00	3325591,87	1/126	298373,06	3325393,27

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
1/127	298265,83	3325655,97	1/165	297756,02	3326042,65
1/128	298195,90	3325828,04	1/166	297751,79	3326055,20
1/129	298151,68	3325938,31	1/167	297786,29	3326066,81
1/130	298155,85	3325939,64	1/168	297786,99	3326064,72
1/131	298148,86	3325956,89	1/169	297798,36	3326068,56
1/132	298144,94	3325955,15	1/170	297797,66	3326070,64
1/133	298112,30	3326036,54	1/171	298018,09	3326144,83
1/134	298073,14	3326129,79	1/172	298018,72	3326142,92
1/135	298007,17	3326107,70	1/173	298045,76	3326152,29
1/136	298037,33	3326008,70	1/174	298045,25	3326153,97
1/137	298085,14	3325951,14	1/175	298063,84	3326160,22
1/138	298093,86	3325915,36	1/176	297986,97	3326350,89
1/139	298078,79	3325858,98	1/177	297829,33	3326463,85
1/140	298062,07	3325859,22	1/178	297773,37	3326430,08
1/141	298062,28	3325880,20	1/179	297743,54	3326414,24
1/142	298062,86	3325900,65	1/180	297713,38	3326403,50
1/143	298065,24	3325938,39	1/181	297683,33	3326397,58
1/144	298020,46	3325995,67	1/182	297649,69	3326396,11
1/145	297983,32	3326101,48	1/183	297613,76	3326399,40
1/146	297967,72	3326096,58	1/184	297579,81	3326408,81
1/147	297968,50	3326094,75	1/185	297511,29	3326435,29
1/148	297761,78	3326025,54	1/186	297503,46	3326478,75
1/149	297759,26	3326029,57	1/187	297498,96	3326490,96
1/150	297760,30	3326029,93	1/188	297487,86	3326503,01
1/151	297759,25	3326033,06	1/189	297473,30	3326509,20
1/152	297759,12	3326034,70	1/190	297457,11	3326508,86
1/153	297759,27	3326035,92	1/191	297442,99	3326502,21
1/154	297759,60	3326037,01	1/192	297431,92	3326488,98
1/155	297760,16	3326038,13	1/193	297427,96	3326475,21
1/156	297761,04	3326039,27	1/194	297428,82	3326463,43
1/157	297762,37	3326040,37	1/195	297440,58	3326414,80
1/158	297763,82	3326041,03	1/196	297454,39	3326371,23
1/159	297768,32	3326042,98	1/197	297474,42	3326321,50
1/160	297766,59	3326048,26	1/198	297492,50	3326284,88
1/161	297761,60	3326046,54	1/199	297501,13	3326261,16
1/162	297759,97	3326045,79	1/200	297502,78	3326238,46
1/163	297758,34	3326044,76	1/201	297498,93	3326217,61
1/164	297757,01	3326043,66	1/202	297488,59	3326195,91

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
1/203	297473,49	3326178,54	1/227	299048,83	3324138,02
1/204	297456,30	3326167,23	1/228	298940,32	3324120,85
1/205	297435,71	3326161,11	1/229	298930,56	3324146,12
1/206	297413,43	3326161,52	1/230	299039,52	3324163,34
1/207	297392,60	3326168,75	1/231	299187,60	3324194,49
1/208	297372,98	3326184,02	1/232	299251,97	3324203,54
1/209	297310,36	3326247,38	1/233	299330,50	3324218,80
1/210	297284,37	3326261,33	1/234	299458,15	3324242,71
1/211	297254,75	3326267,03	1/235	299472,66	3324243,70
1/212	297225,12	3326264,69	1/236	299487,57	3324241,95
1/213	297194,28	3326252,04	1/237	299502,19	3324236,20
1/214	297152,72	3326286,45	1/238	299514,58	3324226,55
1/215	299725,83	3324040,74	1/239	299522,44	3324215,49
1/216	299685,57	3324015,58	1/240	299528,09	3324217,23
1/217	299652,71	3324006,84	1/241	299532,41	3324186,53
1/218	299620,75	3324008,51	1/242	299538,28	3324168,46
1/219	299586,93	3324020,83	1/243	299571,11	3324078,25
1/220	299555,11	3324052,65	1/244	299591,43	3324052,25
1/221	299501,80	3324191,50	1/245	299622,61	3324036,36
1/222	299496,67	3324200,85	1/246	299652,57	3324034,79
1/223	299489,61	3324208,65	1/247	299676,68	3324044,53
1/224	299479,80	3324212,82	1/248	299698,44	3324062,15
1/225	299467,29	3324213,57	1/249	299713,18	3324065,55
1/226	299215,79	3324168,16			
Прибрежная планировочная зона					
1/250	300216,97	3326875,91	1/263	300378,26	3327298,32
1/251	300295,36	3326851,65	1/264	300374,18	3327309,60
1/252	300306,23	3326851,16	1/265	300343,75	3327332,64
1/253	300315,99	3326856,50	1/266	300275,91	3327379,08
1/254	300323,89	3326872,46	1/267	300229,89	3327375,41
1/255	300340,98	3326942,31	1/268	300222,88	3327137,71
1/256	300218,45	3326941,54	1/269	300179,15	3327068,56
1/257	300239,02	3327108,27	1/270	300185,01	3327263,16
1/258	300239,46	3327125,18	1/271	300045,02	3327267,31
1/259	300222,58	3327124,48	1/272	300030,97	3327266,74
1/260	300222,20	3327107,57	1/273	300018,51	3327264,20
1/261	300373,20	3327143,51	1/274	300007,74	3327259,24
1/262	300378,68	3327194,41	1/275	299998,27	3327252,00

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
1/276	299990,61	3327242,86	1/302	299861,65	3327508,61
1/277	299985,80	3327233,71	1/303	299862,30	3327533,01
1/278	299982,47	3327222,20	1/304	300192,62	3327524,13
1/279	299981,64	3327212,92	1/305	300206,86	3327996,74
1/280	299982,22	3327196,12	1/306	300146,43	3328058,19
1/281	299996,30	3327050,94	1/307	299991,74	3328063,18
1/282	300171,61	3326818,56	1/308	299936,44	3328110,35
1/283	300178,35	3327043,37	1/309	299906,52	3328115,81
1/284	299864,66	3327013,14	1/310	300440,81	3327517,46
1/285	299871,10	3326947,17	1/311	300459,95	3327634,40
1/286	299854,16	3327279,15	1/312	300458,23	3327696,68
1/287	299852,38	3327223,62	1/313	300431,06	3327849,34
1/288	299856,54	3327096,33	1/314	300457,20	3327951,51
1/289	299862,23	3327038,02	1/315	300454,84	3328025,03
1/290	299940,45	3327045,56	1/316	300457,35	3328053,49
1/291	299953,29	3327216,14	1/317	300379,60	3328069,47
1/292	299955,37	3327216,24	1/318	300257,39	3328138,31
1/293	299957,19	3327260,43	1/319	300194,23	3328189,70
1/294	299967,69	3327260,19	1/320	300077,47	3328208,36
1/295	300003,35	3327283,31	1/321	299969,41	3328191,00
1/296	300185,34	3327278,33	1/322	299966,84	3328134,07
1/297	300186,59	3327320,51	1/323	300010,92	3328096,47
1/298	300190,28	3327320,45	1/324	300160,45	3328091,65
1/299	300196,78	3327447,54	1/325	300249,38	3328001,23
1/300	300190,34	3327447,73	1/326	300238,47	3327665,02
1/301	300191,92	3327500,91	1/327	300234,26	3327523,01

Таблица 1.1.2 - Каталог координат поворотных и концевых точек устанавливаемых красных линий, обозначающих границы территорий, предназначенных для размещения линейных объектов

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
Предгорная планировочная зона					
2/1	299306,65	3325845,78	2/6	299165,62	3325986,51
2/2	299291,86	3325900,57	2/7	299146,84	3325980,21
2/3	299202,67	3325880,86	2/8	299171,20	3325906,45
2/4	299177,59	3325981,54	2/9	299176,91	3325867,79
2/5	299166,22	3325984,17	2/10	299178,48	3325825,68

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
2/11	299287,93	3325813,40	2/49	299262,32	3325778,21
2/12	299290,55	3325801,42	2/50	299202,79	3325765,09
2/13	299317,55	3325807,25	2/51	299198,40	3325785,20
2/14	299325,80	3325773,13	2/52	299186,49	3325782,60
2/15	299333,96	3325729,42	2/53	299185,25	3325788,28
2/16	299338,32	3325701,80	2/54	299203,41	3325792,70
2/17	299341,89	3325674,34	2/55	299204,75	3325786,57
2/18	299319,44	3325669,43	2/56	299213,91	3325788,58
2/19	299338,28	3325583,33	2/57	299212,65	3325794,31
2/20	299329,97	3325404,48	2/58	299219,00	3325795,70
2/21	299335,20	3325404,24	2/59	299222,99	3325777,47
2/22	299334,35	3325386,16	2/60	299258,74	3325783,52
2/23	299329,36	3325386,39	2/61	299257,38	3325792,28
2/24	299312,62	3325026,11	2/62	299270,04	3325795,05
2/25	299355,31	3324813,86	2/63	299267,14	3325808,31
2/26	299564,45	3324391,59	2/64	298957,99	3325713,38
2/27	299566,75	3324381,94	2/65	298940,84	3325686,53
2/28	299621,75	3324271,00	2/66	298958,71	3325651,61
2/29	299527,09	3324224,31	2/67	298953,26	3325648,83
2/30	299528,09	3324217,23	2/68	298933,80	3325686,98
2/31	299408,02	3324233,31	2/69	298910,93	3325675,09
2/32	299477,73	3324276,86	2/70	298904,31	3325686,15
2/33	299546,40	3324257,94	2/71	298909,67	3325688,87
2/34	299590,93	3324279,93	2/72	298913,20	3325682,98
2/35	299582,16	3324297,69	2/73	298940,31	3325696,85
2/36	299565,54	3324289,45	2/74	298943,15	3325701,30
2/37	299548,49	3324323,80	2/75	298941,10	3325704,81
2/38	299565,18	3324332,08	2/76	298821,47	3326006,78
2/39	299548,63	3324365,62	2/77	298823,88	3326018,34
2/40	299546,70	3324373,76	2/78	298818,65	3326102,37
2/41	299332,38	3324806,05	2/79	298766,53	3326246,16
2/42	299290,46	3325015,08	2/80	298791,38	3326468,19
2/43	299316,34	3325571,95	2/81	298803,86	3326479,91
2/44	299291,88	3325683,75	2/82	298804,60	3326488,42
2/45	299319,25	3325689,92	2/83	298818,66	3326537,44
2/46	299319,14	3325703,01	2/84	298814,82	3326538,55
2/47	299301,38	3325783,30	2/85	298826,21	3326571,64
2/48	299263,06	3325775,03	2/86	298827,06	3326575,87

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
2/87	298842,88	3326623,06	2/125	298614,16	3326321,90
2/88	298853,61	3326666,10	2/126	298610,18	3326322,07
2/89	298842,72	3326668,81	2/127	298610,34	3326315,47
2/90	298840,58	3326668,65	2/128	298619,65	3326315,21
2/91	298839,53	3326665,40	2/129	298784,49	3325692,67
2/92	298840,17	3326665,19	2/130	298666,31	3325788,81
2/93	298840,72	3326663,95	2/131	298668,70	3325803,52
2/94	298826,26	3326628,71	2/132	298662,27	3325801,36
2/95	298810,10	3326581,71	2/133	298659,85	3325786,39
2/96	298808,35	3326573,83	2/134	298777,96	3325690,30
2/97	298799,56	3326548,30	2/135	298443,19	3325695,45
2/98	298783,39	3326553,56	2/136	298382,86	3325886,52
2/99	298770,19	3326504,30	2/137	298380,19	3325886,38
2/100	298786,53	3326499,61	2/138	298447,84	3325673,41
2/101	298779,56	3326457,10	2/139	298338,42	3325884,21
2/102	298784,63	3326461,86	2/140	298337,04	3325888,62
2/103	298760,40	3326245,46	2/141	298281,25	3325885,72
2/104	298812,71	3326101,15	2/142	298282,96	3325881,33
2/105	298817,86	3326018,38	2/143	298483,96	3325114,97
2/106	298817,12	3326014,92	2/144	298465,97	3325105,59
2/107	298644,84	3326330,63	2/145	298389,16	3325082,31
2/108	298630,95	3326331,02	2/146	298362,13	3324991,88
2/109	298624,74	3326344,15	2/147	298383,15	3324874,47
2/110	298591,86	3326328,91	2/148	298391,71	3324835,16
2/111	298594,38	3326323,46	2/149	298401,85	3324769,03
2/112	298621,86	3326336,20	2/150	298404,95	3324751,30
2/113	298624,22	3326331,21	2/151	298411,24	3324746,95
2/114	298620,03	3326331,33	2/152	298433,99	3324738,91
2/115	298620,09	3326333,18	2/153	298455,75	3324716,14
2/116	298616,74	3326333,30	2/154	298469,95	3324706,31
2/117	298616,68	3326331,42	2/155	298558,00	3324675,69
2/118	298612,51	3326331,54	2/156	298638,43	3324647,71
2/119	298612,42	3326325,42	2/157	298709,37	3324658,43
2/120	298627,15	3326325,00	2/158	298734,44	3324653,47
2/121	298628,91	3326321,28	2/159	298727,68	3324670,96
2/122	298617,69	3326321,75	2/160	298708,09	3324674,64
2/123	298617,77	3326323,30	2/161	298700,53	3324676,53
2/124	298614,25	3326323,49	2/162	298636,64	3324657,75

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
2/163	298561,19	3324685,38	2/175	297711,08	3326027,53
2/164	298499,52	3324704,13	2/176	297582,58	3326107,28
2/165	298459,34	3324722,09	2/177	297571,06	3326110,77
2/166	298440,21	3324750,28	2/178	297543,34	3326106,40
2/167	298411,29	3324756,65	2/179	297528,68	3326098,76
2/168	298400,97	3324830,83	2/180	297481,25	3326017,82
2/169	298384,46	3324906,39	2/181	297459,67	3326035,24
2/170	298369,51	3324990,55	2/182	297512,48	3326120,84
2/171	298394,62	3325075,91	2/183	297578,55	3326132,28
2/172	298469,49	3325099,26	2/184	297719,86	3326044,45
2/173	298486,39	3325108,87	2/185	297751,79	3326055,20
2/174	297756,02	3326042,65			
Прибрежная планировочная зона					
2/186	299864,66	3327013,14	2/211	299310,61	3327410,50
2/187	299850,54	3327011,78	2/212	299317,67	3327371,18
2/188	299849,61	3327022,59	2/213	299275,67	3327364,97
2/189	299812,64	3327019,30	2/214	299062,20	3327325,70
2/190	299811,39	3327033,12	2/215	299060,63	3327313,16
2/191	299862,23	3327038,02	2/216	299001,63	3327304,87
2/192	299956,98	3327255,39	2/217	298996,03	3327336,21
2/193	299957,19	3327260,43	2/218	298967,88	3327332,06
2/194	299941,70	3327260,78	2/219	298962,52	3327327,70
2/195	299942,02	3327275,13	2/220	298810,60	3327300,07
2/196	299864,59	3327278,67	2/221	298786,29	3327325,17
2/197	299868,06	3327380,60	2/222	298756,83	3327308,97
2/198	299852,02	3327384,11	2/223	298654,09	3327408,79
2/199	299852,33	3327420,97	2/224	298524,68	3327277,86
2/200	299853,03	3327468,36	2/225	298596,20	3327205,97
2/201	299753,62	3327450,82	2/226	298617,27	3327190,92
2/202	299742,13	3327468,53	2/227	298642,38	3327169,75
2/203	299691,95	3327466,50	2/228	298660,42	3327131,98
2/204	299618,15	3327465,99	2/229	298618,46	3327098,73
2/205	299605,04	3327433,72	2/230	298601,48	3327078,41
2/206	299525,09	3327415,46	2/231	298575,62	3327068,41
2/207	299475,07	3327405,84	2/232	298554,15	3327067,82
2/208	299472,07	3327420,84	2/233	298465,76	3327033,36
2/209	299410,84	3327409,01	2/234	298424,25	3327016,35
2/210	299366,03	3327410,50	2/235	298380,28	3326998,87

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
2/236	298353,40	3326988,96	2/274	298425,75	3327012,65
2/237	298349,05	3326999,41	2/275	298467,24	3327029,64
2/238	298320,02	3326987,10	2/276	298554,95	3327063,84
2/239	298313,82	3327000,82	2/277	298576,42	3327064,43
2/240	298310,18	3326999,18	2/278	298603,90	3327075,07
2/241	298317,12	3326983,80	2/279	298621,27	3327095,85
2/242	298317,94	3326980,99	2/280	298665,40	3327130,82
2/243	298281,00	3326973,64	2/281	298645,62	3327172,25
2/244	298281,00	3326948,08	2/282	298619,73	3327194,08
2/245	298303,35	3326897,07	2/283	298598,80	3327209,03
2/246	298150,50	3326834,08	2/284	298530,32	3327277,87
2/247	298139,48	3326857,63	2/285	298654,15	3327403,16
2/248	297964,22	3326779,84	2/286	298756,17	3327304,04
2/249	297895,24	3326751,53	2/287	298785,54	3327320,19
2/250	297919,62	3326703,29	2/288	298809,20	3327295,76
2/251	297925,63	3326679,74	2/289	298963,76	3327323,85
2/252	297946,89	3326643,14	2/290	298969,08	3327328,20
2/253	297939,62	3326605,80	2/291	298992,77	3327331,69
2/254	297919,86	3326577,57	2/292	298998,37	3327300,37
2/255	297923,28	3326575,49	2/293	299064,22	3327309,62
2/256	297943,38	3326604,20	2/294	299065,80	3327322,30
2/257	297951,11	3326643,86	2/295	299276,33	3327361,03
2/258	297929,37	3326681,26	2/296	299322,33	3327367,82
2/259	297923,38	3326704,71	2/297	299315,39	3327406,50
2/260	297900,76	3326749,47	2/298	299365,97	3327406,50
2/261	297965,78	3326776,16	2/299	299411,16	3327404,99
2/262	298137,52	3326852,37	2/300	299468,93	3327416,16
2/263	298148,50	3326828,92	2/301	299471,93	3327401,16
2/264	298308,61	3326895,03	2/302	299525,91	3327411,54
2/265	298285,00	3326948,92	2/303	299607,96	3327430,28
2/266	298285,00	3326970,36	2/304	299620,85	3327462,01
2/267	298323,01	3326977,91	2/305	299692,05	3327462,50
2/268	298321,42	3326983,35	2/306	299740,38	3327464,45
2/269	298346,91	3326994,15	2/307	299750,98	3327446,28
2/270	298350,09	3326986,51	2/308	299848,97	3327463,64
2/271	298350,44	3326986,67	2/309	299847,98	3327380,89
2/272	298351,62	3326984,04	2/310	299863,94	3327377,40
2/273	298381,72	3326995,13	2/311	299860,46	3327274,86

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
2/312	299937,93	3327271,31	2/320	299838,58	3328042,03
2/313	299937,60	3327256,36	2/321	299819,75	3328024,13
2/314	299902,05	3328011,43	2/322	299825,17	3328012,39
2/315	299906,76	3328121,27	2/323	299834,54	3328008,71
2/316	299902,18	3328122,18	2/324	299836,05	3328009,59
2/317	299897,83	3328088,67	2/325	299843,03	3327999,40
2/318	299896,31	3328088,75	2/326	299866,10	3328015,03
2/319	299889,59	3328036,80			

Координаты поворотных и концевых точек устанавливаемых красных линий указаны в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости.

1.2. Сведения о зонах планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного и иного назначения и их параметрах

Таблица 1.2.1 – Сведения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения

Зона планируемого размещения объекта	Наименование объекта капитального строительства	Параметры застройки территории, характеристики объекта	Значение ОКС	Площадь зоны размещения ОКС, га
1	2	3	4	5
Улично-дорожная сеть				
	Строительство магистральных улиц районного значения	Протяженность 660 м	местное	-
	Строительство улиц и дорог местного значения	Протяженность 5750 м	местное	-
	Строительство проездов	Протяженность 2420 м	местное	-
	Реконструкция магистральных улиц общегородского значения регулируемого движения	Протяженность 640 м	местное	-
	Реконструкция магистральных улиц районного значения	Протяженность 430 м	местное	-

Зона планируемого размещения объекта	Наименование объекта капитального строительства	Параметры застройки территории, характеристики объекта	Значение ОКС	Площадь зоны размещения ОКС, га
1	2	3	4	5
	Реконструкция улиц и дорог местного значения	Протяженность 4150 м	местное	-
Электроснабжение				
Прибрежная планировочная зона				
А-4	Трансформаторная подстанция	Наименование 4ТП3 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,028
А-5	Трансформаторная подстанция	Наименование 4ТП2 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,028
А-7	Трансформаторная подстанция	Наименование 4ТП5 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,03
А-10	Трансформаторная подстанция	Наименование 4ТП6 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,024
А-11	Трансформаторная подстанция, распределительный пункт	Наименование 4ТП1 Мощность 10/0,4 кВ Наименование РТП4 Мощность 10 кВ	местное	0,051
А-13	Трансформаторная подстанция	Наименование 4ТП4 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,026
А-16	Трансформаторная подстанция	Наименование 4ТП7 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,036
А-18	Трансформаторная подстанция	Наименование 4ТП8 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,033
Предгорная планировочная зона				
Этнический городок				
Б-3	Трансформаторная подстанция	Наименование 2ТП2 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,023
Б-7	Трансформаторная подстанция	Наименование 1ТП8 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,029
Б-9	Трансформаторная подстанция	Наименование 2ТП3 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,022
Лечебно-оздоровительный центр				
В-1	Трансформаторная подстанция, распределительный пункт	Наименование 2ТП1 Мощность 10/0,4 кВ Наименование РП2 Мощность 10 кВ	местное	0,043
В-3	Трансформаторная подстанция	Наименование 1ТП7 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,043
В-4	Трансформаторная	Наименование 3ТП11	местное	0,024

Зона планируемого размещения объекта	Наименование объекта капитального строительства	Параметры застройки территории, характеристики объекта	Значение ОКС	Площадь зоны размещения ОКС, га
1	2	3	4	5
	подстанция	Мощность 10/0,4 кВ		
В-5	Трансформаторная подстанция	Наименование 3ТП10 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,015
В-6	Трансформаторная подстанция	Наименование 3ТП9 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,015
В-7	Трансформаторная подстанция, распределительный пункт	Наименование 1ТП6 Мощность 10/0,4 кВ Наименование РП1 Мощность 10 кВ	местное	0,044
В-11	Трансформаторная подстанция	Наименование 1ТП5 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,021
Спортивная деревня				
Г-4	Трансформаторная подстанция	Наименование 3ТП2 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,034
Г-5	Трансформаторная подстанция	Наименование 3ТП1 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,027
Г-6	Трансформаторная подстанция	Наименование 3ТП3 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,023
Харлахтинская долина				
Д-2	Электрическая подстанция	Наименование ПС «Предгорная» Мощность 35/10 кВ	местное	1,05
Д-3	Трансформаторная подстанция	Наименование 3ТП4,РП3 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,047
Д-4	Трансформаторная подстанция	Наименование 3ТП5 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,015
Горнолыжный курорт «Красный ключ»				
Ж-2	Трансформаторная подстанция	Наименование 1ТП3 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,038
Ж-3	Трансформаторная подстанция	Наименование 1ТП9 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,046
Ж-4	Трансформаторная подстанция	Наименование 1ТП2 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,044
Ж-5	Трансформаторная подстанция	Наименование 1ТП1 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,030
Ж-8	Трансформаторная подстанция	Наименование 1ТП4 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,031
Альпийская деревня				

Зона планируемого размещения объекта	Наименование объекта капитального строительства	Параметры застройки территории, характеристики объекта	Значение ОКС	Площадь зоны размещения ОКС, га
1	2	3	4	5
Е-2	Трансформаторная подстанция	Наименование 3ТП7+3ТП8 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,053
Е-3	Трансформаторная подстанция	Наименование 3ТП6 Мощность 10/0,4 кВ	местное	0,101
-	Строительство КЛ 10 кВ от ПС «Предгорная» до проектируемых РП и ТП	Протяженность 12000 м	местное	-
-	Демонтаж существующих ВЛ и КЛ 6 кВ в Предгорном	Протяженность 3500 м	местное	-
Связь				
-	Строительство ВОЛС в Предгорном	Протяженность 9500 м	местное	-
-	Демонтаж существующих линий связи в Предгорном	Протяженность 1000 м	местное	-
-	Строительство ВОЛС в Прибрежном	Протяженность 2950 м	местное	-
Теплоснабжение				
-	Строительство тепловых сетей	Диаметр 350 мм, протяженность 1014 м	местное	-
-	Строительство тепловых сетей	Диаметр 80 мм, протяженность 429 м	местное	-
-	Строительство тепловых сетей	Диаметр 150 мм, протяженность 450 м	местное	-
-	Строительство тепловых сетей	Диаметр 400 мм, протяженность 447 м	местное	-
-	Строительство тепловых сетей	Диаметр 200 мм, протяженность 192 м	местное	-
-	Строительство тепловых сетей	Диаметр 300 мм, протяженность 702 м	местное	-
-	Строительство тепловых сетей	Диаметр 100 мм, протяженность 60 м	местное	-
Водоснабжение				
-	Строительство водопроводных сетей	Диаметр 150 мм, протяженность 796 м	местное	-
-	Строительство	Диаметр 200 мм,	местное	-

Зона планируемого размещения объекта	Наименование объекта капитального строительства	Параметры застройки территории, характеристики объекта	Значение ОКС	Площадь зоны размещения ОКС, га
1	2	3	4	5
	водопроводных сетей	протяженность 5016 м		
-	Строительство водопроводных сетей	Диаметр 180 мм, протяженность 2907 м	местное	-
Спортивная деревня				
Г-7	Водопроводная насосная станция	-	местное	0,057
Горнолыжный курорт «Красный ключ»				
Ж-9	Водопроводная насосная станция	-	местное	0,130
Хозяйственно-бытовая канализация				
	Строительство сетей хозяйственно - бытовой канализации	Диаметр 200 мм, протяженность 3085 м	местное	-
	Строительство сетей хозяйственно - бытовой канализации	Диаметр 150 мм, протяженность 3817м	местное	-
	Строительство сетей хозяйственно - бытовой канализации	Диаметр 100 мм, протяженность 416 м	местное	-
	Канализационная насосная станция	-	местное	-*
	Канализационная насосная станция	-	местное	-*
Горнолыжный курорт «Красный ключ»				
Ж-10	Канализационная насосная станция	-	местное	0,01
Ливневая канализация				
А-1	Ливневые очистные сооружения	-	местное	0,077
-	Строительство сетей ливневой канализации	Диаметр 200 мм, протяженность 542 м	местное	-
-	Строительство сетей ливневой канализации	Диаметр 1000 мм, протяженность 1594 м	местное	-
-	Строительство сетей ливневой канализации	Диаметр 1600 мм, протяженность 601 м	местное	-
-	Строительство сетей ливневой канализации	Диаметр 180 мм, протяженность 343 м	местное	-
-	Строительство сетей ливневой канализации	Диаметр 630 мм, протяженность 368 м	местное	-

Зона планируемого размещения объекта	Наименование объекта капитального строительства	Параметры застройки территории, характеристики объекта	Значение ОКС	Площадь зоны размещения ОКС, га
1	2	3	4	5
-	Строительство сетей ливневой канализации	Диаметр 800 мм, протяженность 352 м	местное	-
-	Строительство сетей ливневой канализации	Диаметр 1200 мм, протяженность 552 м	местное	-
-	Строительство сетей ливневой канализации	Диаметр 1400 мм, протяженность 205 м	местное	-
-	Строительство сетей ливневой канализации	Диаметр 500 мм, протяженность 86 м	местное	-
-	Очистные сооружения камерного типа	-	местное	-*
-	Насосная станция ливневых стоков	-	местное	-*

* - Площадь зоны размещения данного объекта капитального строительства уточняется на последующих этапах проектирования.

Таблица 1.2.2 – Сведения о размещении иных объектов капитального строительства

Зона планируемого размещения объекта	Наименование объекта капитального строительства	Параметры застройки территории, характеристики объекта	Значение ОКС	Площадь зоны размещения ОКС, га
1	2	3	4	5
Прибрежная планировочная зона				
А-2	Гостиницы категории 5*	Вместимость 160 мест	-	0,93
А-3	Коттеджи класса люкс	Вместимость 110 мест	-	0,76
А-6	Конгресс-центр Гостиницы категории 3*	Вместимость 300 мест Вместимость 573 мест	-	2,70
А-8	Гостиничный комплекс	Вместимость - н/д	-	1,36
А-9	Спа-комплекс Административные и офисные здания Развлекательный центр Аквапарк Спортивный комплекс	Вместимость - н/д мест Вместимость – 85 мест Вместимость – 500 мест Вместимость – 800 мест Вместимость – 400 мест	-	2,38
А-12	Парковка для легкового транспорта	н/д	-	0,41
А-14	Административные и	Вместимость - н/д	-	0,73

Зона планируемого размещения объекта	Наименование объекта капитального строительства	Параметры застройки территории, характеристики объекта	Значение ОКС	Площадь зоны размещения ОКС, га
1	2	3	4	5
	офисные здания, сеть точек питания			
А-15	Туристический комплекс «Илим-Байкал»	Вместимость – 317 мест	-	14,88
А-17	Туристический комплекс «Илим-Байкал»		-	15,21
Предгорная планировочная зона				
Этнический городок				
Б-1	Гостиницы категории 4*	Вместимость – 450 мест	-	2,68
Б-2	Юрточный гостиничный комплекс	Вместимость – 110 мест	-	1,07
Б-4	Площадка для отдыха населения	Детский спортивно-игровой комплекс - 100 человек Кино-концертная площадка под открытым небом – 1000 посад.мест Детские площадки – н/д Спортивные площадки – н/д	-	20,00
Б-5	Сеть точек питания Конференц-зал Ресторанный комплекс	Вместимость - 280 посад. мест Вместимость – 800 мест Вместимость – 800 мест	-	2,15
Б-6	Гостиничный комплекс и профилакторий	Вместимость – 132 мест	-	1,26
Б-8	Конно-спортивный комплекс «Вепское поместье»	н/д	-	1,65
Б-10	Развлекательный комплекс Комплекс боулинга	Вместимость – 500 мест Вместимость – 50 мест	-	2,98
Лечебно-оздоровительный центр				
В-2	Сеть точек питания Индивидуальные жилые комплексы и гостевые дома Административные и офисные здания	Вместимость – 150 посад. мест Вместимость – 85 мест Вместимость – 260 мест	-	10,46
В-8	Гостиницы категории 3* Комплекс бань Сеть точек питания Административные и офисные здания	Вместимость – 400 мест Вместимость – 50 мест Вместимость – 130 посад. мест Вместимость – 120 мест	-	2,00
В-9	Гостиницы категории 3*	Вместимость – 829 мест	-	1,47

Зона планируемого размещения объекта	Наименование объекта капитального строительства	Параметры застройки территории, характеристики объекта	Значение ОКС	Площадь зоны размещения ОКС, га
1	2	3	4	5
	Рестораны	Вместимость – 40 посад. мест		
В-10	Эксплуатационно-техническая база	н/д	-	1,53
Спортивная деревня				
Г-1	Горнолыжные трассы	н/д	-	107,31
Г-2	Горнолыжный курорт "Гора Соболиная"	н/д	-	159,67
Г-3	Административное здание горнолыжного курорта Гостиницы категории 5* Коттеджи класса люкс Рестораны Административные и офисные здания Спортивный комплекс	Вместимость – 160 мест Вместимость – 41 мест Вместимость – 92 мест Вместимость – 40 мест Вместимость – 380 мест Вместимость – 170 мест	-	8,03
Харлахтинская долина				
Д-1	Гостиницы категории 3* Рестораны Спортивные площадки	Вместимость – 850 мест Вместимость – 510 мест н/д	-	16,88
Горнолыжный курорт «Красный ключ»				
Ж-1	Гостиницы Административное здание курорта Гараж для хранения техники	Вместимость – 407 мест Вместимость – 30 мест н/д	-	5,88
Ж-6	Горнолыжные трассы курорта "Красный ключ"	н/д	-	65,90
Ж-7	Крытая трасса для катания	Вместимость – н/д	-	5,70
Альпийская деревня				
Е-1	Коттеджи класса люкс Вертолетная площадка Диспетчерская	Вместимость – 140 мест н/д н/д	-	25,64
Итого				**484,03**

1.3. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

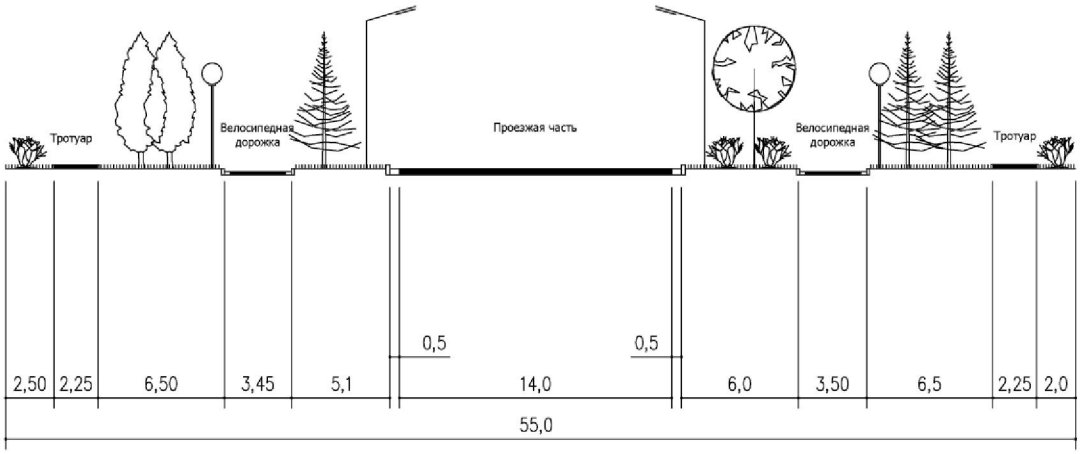
Таблица 1.3.1 – Данные о технико-экономических показателях территории особой экономической зоны

Показатель	Единица измерения	По проекту
1. Территория		
1.1 Площадь проектируемой территории – всего	га	756,97
в т.ч. территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	3,0
озелененные территории общего пользования	га	535,2
в т. ч. площадки для отдыха населения	га	*20,6*
спортивные сооружения	га	2,5
территории инженерной и транспортной инфраструктуры	га	33,6
в т. ч. территории в красных линиях дорог и проездов общего пользования	га	*28,6*
гаражи и автомобильные стоянки для хранения индивидуального автотранспорта	га	*0,4*
объекты инженерной инфраструктуры	га	*4,6*
производственные территории	га	1,5
территории, предназначенные для развития отдыха и туризма	га	205,0
в т. ч. гостиничные комплексы	га	*35,3*
туристические комплексы	га	*24,8*
апартаменты коттеджного типа	га	*5,5*
альпийская деревня	га	*25,8*
юрточный комплекс	га	*1,4*
конгресс-центр и гостиницы	га	*2,7*
административно-деловой комплекс	га	*4,5*
лечебно-оздоровительный центр	га	*16,3*
развлекательный комплекс	га	*2,5*
профилакторий	га	*1,4*
ресторанный комплекс, конференц-зал	га	*2,4*
крытая трасса	га	*7,4*
территории водных объектов	га	0,8
2. Посетители и персонал		
2.1 Вместимость гостиниц	место	4 159
2.2 Вместимость объектов туристического обслуживания (коттеджи, дома, юрты)	место	617
2.3 Вместимость административных и офисных зданий	место	1 035
2.4 Вместимость объектов общественного питания	место	1 950
2.5 Конференц-зал	место	800
2.6 Конгресс-центр	место	300
2.7 Кино-концертная площадка	место	1 000

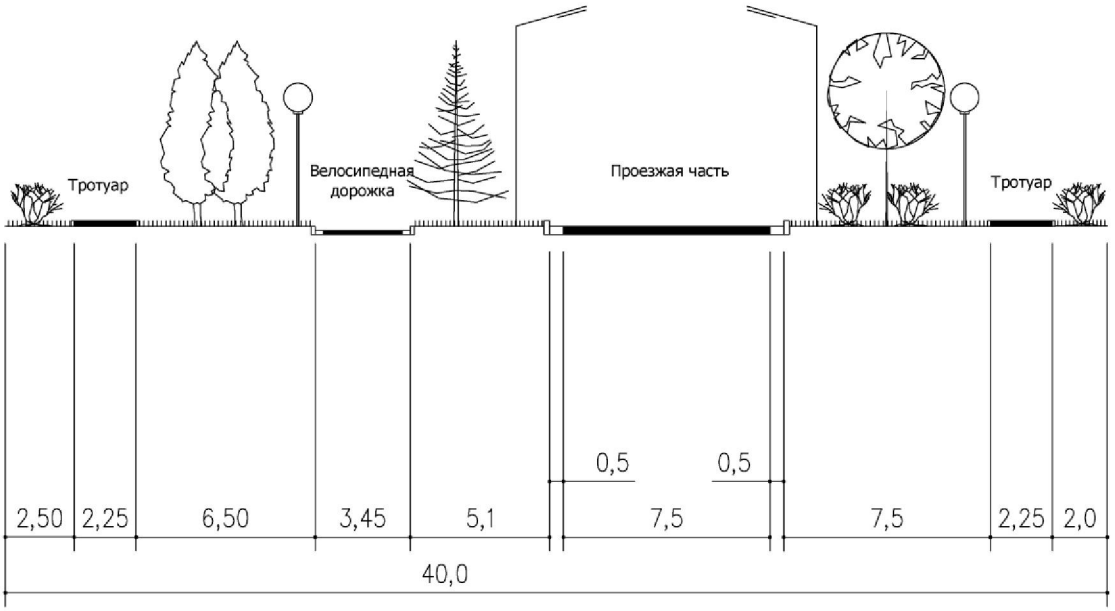
2.8 Спортивные комплексы	единовременная вместимость	670
2.9 Аквапарк	единовременная вместимость	800
2.10 Развлекательные комплексы	единовременная вместимость	1 000
2.11 Боулинг	единовременная вместимость	50
2.12 Бани	место	50
3. Основные объекты строительства		
3.1 Гостиницы	$м^2$ общей площади	108 001
3.2 Вместимость объектов туристического обслуживания (коттеджи, дома)	$м^2$ общей площади	32 242
3.3 Вместимость административных и офисных зданий	$м^2$ общей площади	34 476
3.4 Вместимость объектов общественного питания	$м^2$ общей площади	8 300
3.5 Профилакторий	$м^2$ общей площади	2 924
3.6 Аквапарк	$м^2$ общей площади	2 307
3.7 Бани	$м^2$ общей площади	338
4 Транспортная инфраструктура		
4.1 Протяженность улично-дорожной сети - всего	км	14,83
магистральные улицы из них: общегородского значения – всего непрерывного движения регулируемого движения районного значения	км км км км км	1,76 0,64 - 0,64 1,12
улицы и проезды местного значения	км	13,07
4.2 Протяженность линий общественного пассажирского транспорта - всего в т. ч. автобус и маршрутные такси	км км	0,64 0,64
4.3 Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей в т. ч. временного хранения	машино-мест машино-мест	2 593 2 593
5. Инженерные нагрузки		
5.1 Водопотребление - всего	тыс. куб. м/сутки	2,0
5.2 Водоотведение - всего	то же	2,0
5.3 Электропотребление	МВт-ч/год	20
5.4 Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение проектируемой застройки	тыс. Гкал/год	213,74
6 Инженерное оборудование и благоустройство территории		
Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке Подсыпка территории	тыс. куб. м	465

1.4. Поперечные профили улиц и дорог в красных линиях

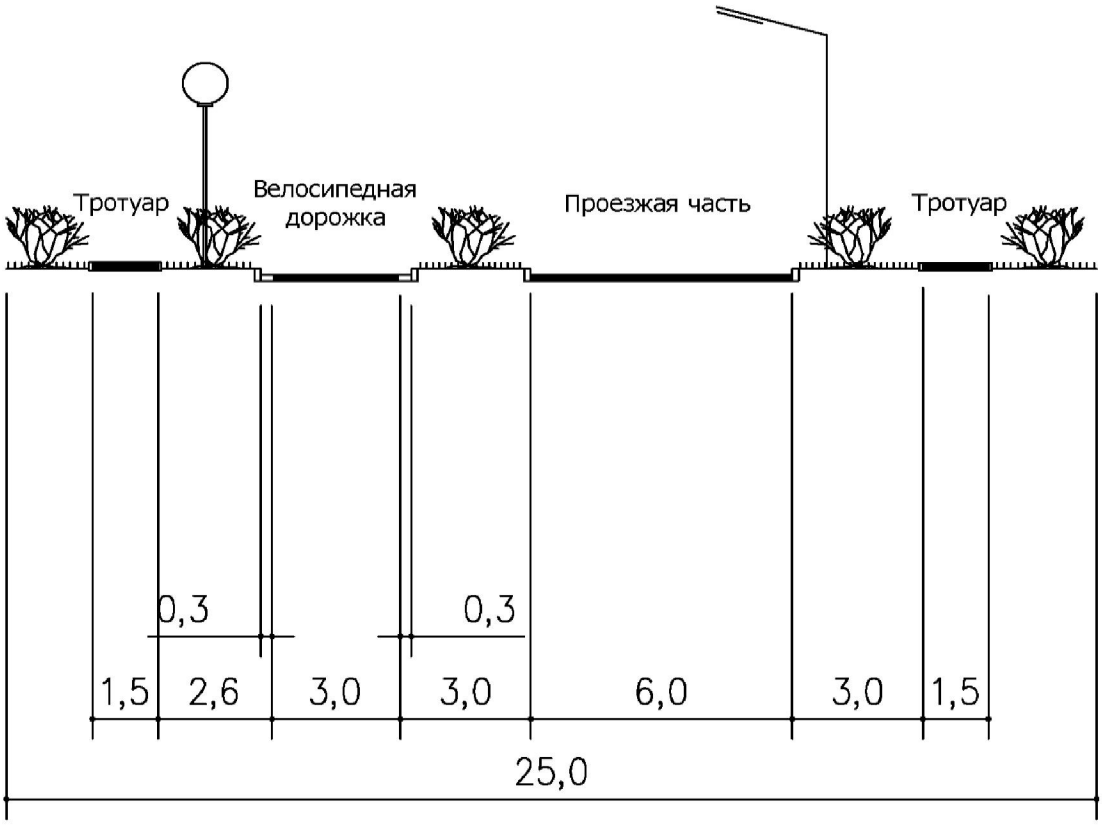
Сечение 1-1. Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения



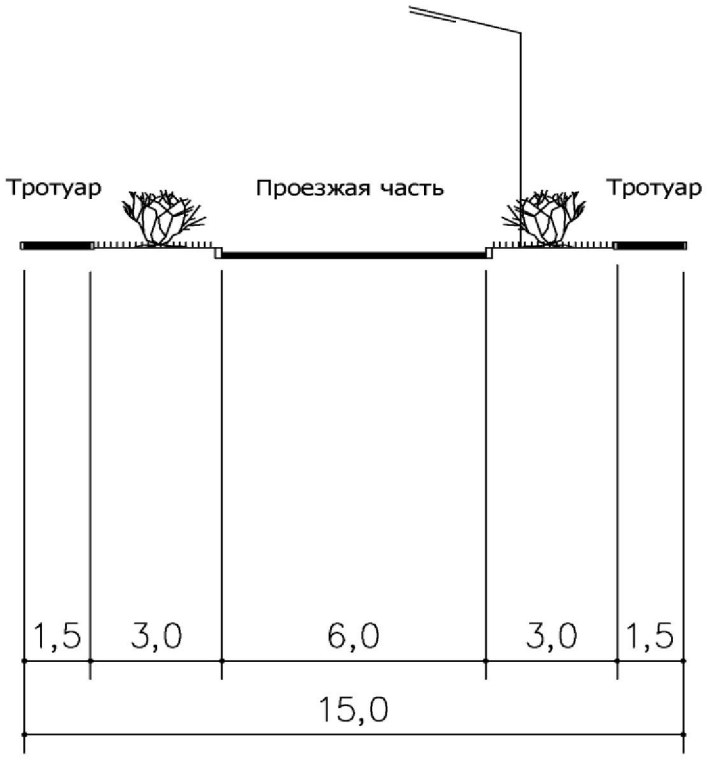
Сечение 2-2. Магистральная улица районного значения



Сечение 3-3. Улицы и дороги местного значения



Сечение 4-4. Проезды



2. Положения об очередности планируемого развития территории

Таблица 2.1 – Сведения об очередности строительства объектов на территории особой экономической зоны

Условный номер зоны планируемого размещения	Площадь, кв. м	Основной вид использования объектов капитального строительства [1]	Наименование объекта размещения капитального строительства	Очередь планируемого развития территории	Этапы проектирования, строительства, реконструкции
1	2	3	4	5	6
Прибрежная планировочная зона					
А-1	771,34	Коммунальное обслуживание 3.1	Ливневые очистные сооружения	I очередь	С
А-2	9284,07	Предпринимательство 4.0	Гостиницы категории 5*	I очередь	С
А-3	7663,14	Предпринимательство 4.0	Коттеджи класса люкс	I очередь	С
А-4	284,75	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
А-5	282,45	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	II очередь	С
А-6	27018,85	Предпринимательство 4.0	Конгресс-центр Гостиницы категории 3*	II очередь	С
А-7	304,01	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	III очередь	С
А-8	13604,16	Предпринимательство 4.0	Гостиничный комплекс	III очередь	
А-9	23835,86	Спорт 5.1	Спа-комплекс Административные и офисные здания Развлекательный центр Аквапарк Спортивный комплекс	III очередь	С
А-10	240,49	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	III очередь	С
А-11	512,43	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция,	III	С

Условный номер зоны планируемого размещения	Площадь, кв. м	Основной вид использования объектов капитального строительства [1]	Наименование объекта размещения капитального строительства	Очередь планируемого развития территории	Этапы проектирования, строительства, реконструкции
1	2	3	4	5	6
			распределительный пункт	очередь	
А-12	4128,10	Обслуживание автотранспорта 4.9	Парковка для легкового транспорта	I очередь	С
А-13	262,49	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
А-14	7250,61	Предпринимательство 4.0	Административные и офисные здания, сеть точек питания	I очередь	С
А-15	148838,85	Предпринимательство 4.0	Туристический комплекс «Илим-Байкал»	I очередь	С
А-16	367,35	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
А-17	152117,04	Предпринимательство 4.0	Туристический комплекс «Илим-Байкал»	I очередь	С
А-18	337,01	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
Предгорная планировочная зона					
Этнический городок					
Б-1	26865,83	Предпринимательство 4.0	Гостиницы категории 4*	I очередь	С
Б-2	10761,62	Предпринимательство 4.0	Юрточный гостиничный комплекс	I очередь	С
Б-3	230,17	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
Б-4	200084,34	Отдых (рекреация) 5.0	Площадка для отдыха населения	II очередь	С
Б-5	21515,32	Предпринимательство 4.0	Сеть точек питания Конференц-зал Ресторанный комплекс	I очередь	С

Условный номер зоны планируемого размещения	Площадь, кв. м	Основной вид использования объектов капитального строительства [1]	Наименование объекта размещения капитального строительства	Очередь планируемого развития территории	Этапы проектирования, строительства, реконструкции
1	2	3	4	5	6
Б-6	12621,30	Предпринимательство 4.0	Гостиничный комплекс, профилакторий	I очередь	С
Б-7	285,99	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
Б-8	16521,68	Предпринимательство 4.0	Конно-спортивный комплекс	I очередь	Р
Б-9	221,76	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
Б-10	29769,47	Предпринимательство 4.0	Развлекательный комплекс Комплекс боулинга	I очередь	С
		Лечебно-оздоровительный центр			
В-1	434,66	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция Распределительный пункт	I очередь	С
В-2	104636,99	Предпринимательство 4.0	Сеть точек питания Индивидуальные жилые комплексы и гостевые дома Административные и офисные здания	I очередь	С
В-3	432,33	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
В-4	238,66	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
В-5	150,01	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
В-6	149,49	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
В-7	439,15	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция Распределительный пункт	I очередь	С
В-8	20001,28	Предпринимательство	Гостиницы категории	I очередь	С

Условный номер зоны планируемого размещения	Площадь, кв. м	Основной вид использования объектов капитального строительства [1]	Наименование объекта размещения капитального строительства	Очередь планируемого развития территории	Этапы проектирования, строительства, реконструкции
1	2	3	4	5	6
		4.0	3* Комплекс бань Сеть точек питания Административные и офисные здания		
В-9	14747,50	Предпринимательство 4.0	Гостиницы категории 3* Рестораны	I очередь	С
В-10	15316,52	Коммунальное обслуживание 3.1	Производственно-эксплуатационная база	I очередь	С
В-11	209,56	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
Спортивная деревня					
Г-1	1073077,89	Спорт 5.1	Горнолыжные трассы	I очередь	С
Г-2	1596709,31	Спорт 5.1	Горнолыжный курорт "Гора Соболиная"	I очередь	Р
Г-3	80326,98	Предпринимательство 4.0	Административное здание горнолыжного курорта Гостиницы категории 5* Коттеджи класса люкс Рестораны Административные и офисные здания Спортивный комплекс	I очередь	С
Г-4	338,06	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
Г-5	275,20	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
Г-6	230,15	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	I очередь	С
Г-7	572,89	Коммунальное обслуживание 3.1	Насосная станция	III очередь	С

Условный номер зоны планируемого размещения	Площадь, кв. м	Основной вид использования объектов капитального строительства [1]	Наименование объекта размещения капитального строительства	Очередь планируемого развития территории	Этапы проектирования, строительства, реконструкции
1	2	3	4	5	6
		Харлахтинская долина			
Д-1	168842,46	Предпринимательство 4.0	Гостиницы категории 3* Рестораны Спортивные площадки	II очередь	С
Д-2	10538,37	Энергетика 6.7	Электрическая подстанция	I очередь	С
Д-3	469,16	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	II очередь	С
Д-4	150,09	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	II очередь	С
		Горнолыжный курорт «Красный ключ»			
Ж-1	58820,41	Предпринимательство 4.0	Гостиницы Административное здание курорта Гараж для хранения техники	III очередь	С
Ж-2	386,56	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	III очередь	С
Ж-3	465,87	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	III очередь	С
Ж-4	446,43	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	III очередь	С
Ж-5	305,61	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	III очередь	С
Ж-6	658904,01	Спорт 5.1	Горнолыжные трассы курорта "Красный ключ"	III очередь	С
Ж-7	57001,56	Спорт 5.1	Крытая трасса для катания	III очередь	С
Ж-8	306,52	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	III очередь	С
Ж-9	1297,94	Коммунальное	Водопроводная	III	С

Условный номер зоны планируемого размещения	Площадь, кв. м	Основной вид использования объектов капитального строительства [1]	Наименование объекта размещения капитального строительства	Очередь планируемого развития территории	Этапы проектирования, строительства, реконструкции
1	2	3	4	5	6
		обслуживание 3.1	насосная станция	очередь	
Ж-10	100,00	Коммунальное обслуживание 3.1	Канализационная насосная станция	III очередь	С
Альпийская деревня					
Е-1	256428,72	Предпринимательство 4.0	Коттеджи класса люкс Вертолетная площадка Диспетчерская	III очередь	С
Е-2	529,90	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	III очередь	С
Е-3	1018,14	Коммунальное обслуживание 3.1	Трансформаторная подстанция	III очередь	С

[1] В соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540.

[2] Этапы: П-проектирование, С-строительство, Р-реконструкция.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, М 1:5000

ФРАГМЕНТ 1

ФРАГМЕНТ 3

ФРАГМЕНТ 4

Р-258 "Байкал"

Конно-спортивный комплекс "Венское поместье"

Медико-санитарная часть г. Байкальска

Парк-отель "Белый Соболь"

Кафе
Кафе
Отель
"Гранд Байкал

Горнолыжный курорт "Гора Соболиная"

Кафе "900 метров"

р. Красный Клин

р. Харлахта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ (1/1)
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, ОБОЗНАЧАЮЩИХ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ (2/1)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ | РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ | ПЛАНИРУЕМЫЕ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ПП-1			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ			
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Щемелева А.К.			03.18			1	4
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18				
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, М 1:5000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 1, М:2000

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 3, М:2000

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 4, М:2000

Р-258 "Байкал"

р. Красный ключ

р. Харлахта

Конно-спортивный комплекс "Вепское поместье"

Медико-санитарная часть г. Байкальска

Парк-отель "Белый Соболь"

Кафе

Кафе

Отель "Гранд Байкал"

Горнолыжный курорт "Гора Соболиная"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, ОБОЗНАЧАЮЩИХ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ | РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ | ПЛАНИРУЕМЫЕ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

16-28-ДПТ-ПП-1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Хотулева В.А.			03.18
ГИП		Щемелева А.К.			03.18
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
	2	4

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, М 1:2000

ООО "Градостроительная мастерская "Линия"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЧАСТЬ, М 1:5000

ФРАГМЕНТ 2

оз. Байкал

Производственно-лабораторный корпус

Парк развлечений "Радуга"

Гостиничный комплекс

ул. Байкальская

р. Харитхна

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- 1/1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
- 2/1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, ОБОЗНАЧАЮЩИХ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ | РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ | ПЛАНИРУЕМЫЕ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ПП-1			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ			
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Щемелева А.К.			03.18			3	4
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18				
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, М 1:5000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"		

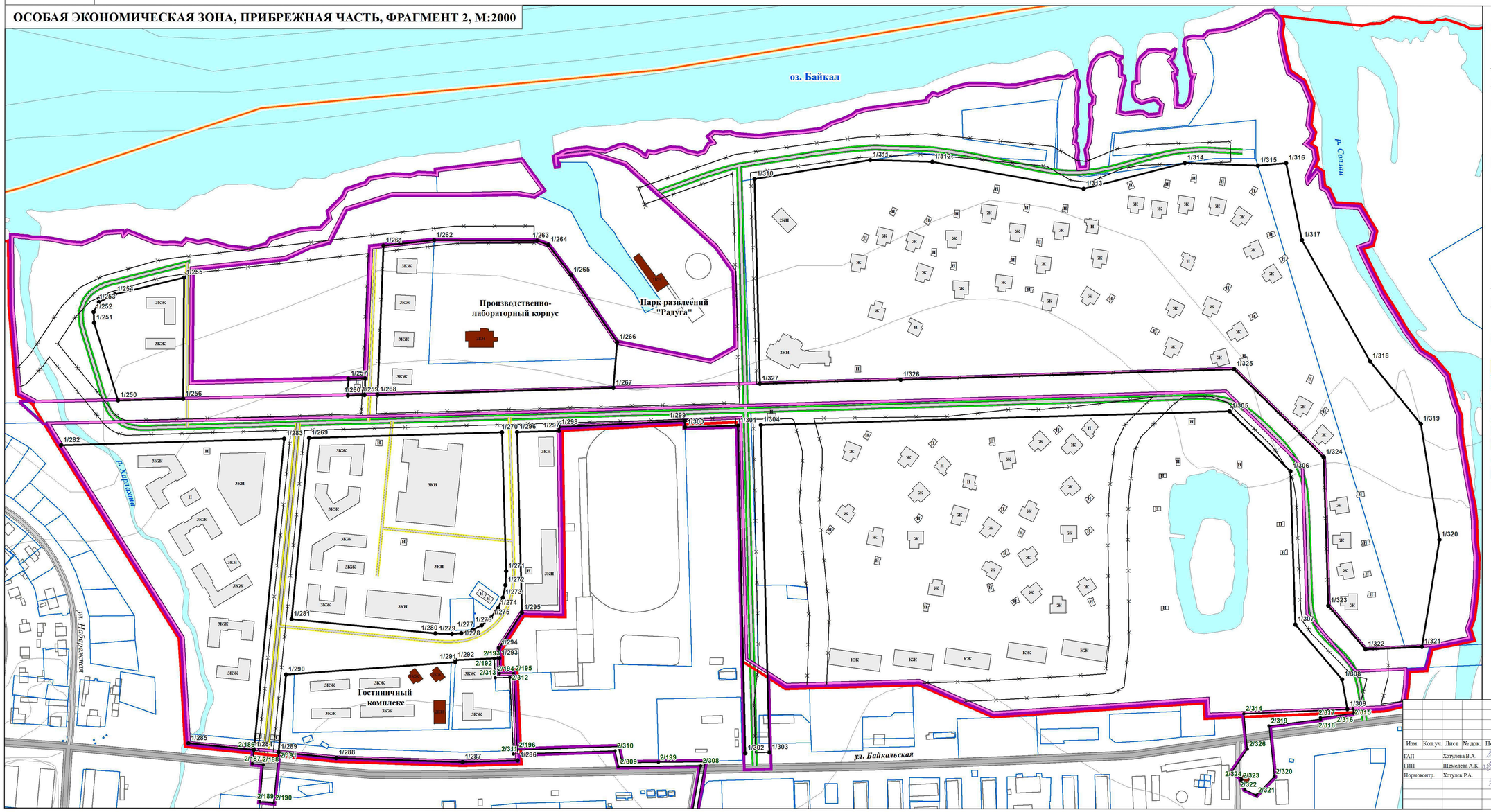
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 2, М:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ОТМЕНЯЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- 1/1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
- 2/1 НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, ОБОЗНАЧАЮЩИХ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ | РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ | ПЛАНИРУЕМЫЕ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Хотулева В.А.			03.18
ГИП		Щемелева А.К.			03.18
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18

16-28-ДПТ-ППТ-1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
	4	4

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, М 1:2000

ООО "Градостроительная мастерская "Линия"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, М 1:5000

ФРАГМЕНТ 1

ФРАГМЕНТ 3

ФРАГМЕНТ 4

Ж-1 Ж-2 Ж-3 Ж-4 Ж-5 Ж-6 Ж-7 Ж-8 Ж-9 Ж-10

Б-1 Б-2 Б-3 Б-4 Б-5 Б-6 Б-7 Б-8 Б-9 Б-10 Б-11

В-1 В-2 В-3 В-4 В-5 В-6 В-7 В-8 В-9 В-10

Г-1 Г-2 Г-3 Г-4 Г-5 Г-6

Д-1 Д-2 Д-3 Д-4

Е-1

Р-258 "Байкал"

ул. Красный Ключ

Медико-санитарная часть г. Байкальска

Конно-спортивный комплекс "Вепское поместье"

Парк-отель "Белый Соболь"

Кафе

Кафе

Отель "Гранд Байкал"

Горнолыжный курорт "Гора Соболиная"

Кафе "900 метров"

р. Красный Ключ

р. Харлахта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- Б-1 ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ / РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ / ПЛАНИРУЕМЫЕ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

ПЛАНИРУЕМОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ДЕЛОВОГО ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ТЕРРИТОРИИ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОТДЫХА ТУРИЗМА
- ТЕРРИТОРИИ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРОЙ И СПОРТОМ

ТЕРРИТОРИИ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ И ДОРОГ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- ТЕРРИТОРИИ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ IV, V КЛАССОВ ОПАСНОСТИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ПП-2			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ			
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Щемелева А.К.			03.18			1	4
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18				
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, М 1:5000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 1, М:2000

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 3, М:2000

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 4, М:2000

Р-258 "Байкал"

р. Хара-Мурин

р. Красный ключ

Конно-спортивный комплекс "Вепское поместье"

Медико-санитарная часть г. Байкальска

Парк-отель "Белый Соболь"

Кафе

Кафе

Отель "Гранд Байкал"

Горнолыжный курорт "Гора Соболиная"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- Б-1 ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ / РЕКОНСТР. / ПЛАНИРУЕМЫЕ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

ПЛАНИРУЕМОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ДЕЛОВОГО ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ТЕРРИТОРИИ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОТДЫХА ТУРИЗМА
- ТЕРРИТОРИИ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРОЙ И СПОРТОМ

ТЕРРИТОРИИ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ И ДОРОГ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- ТЕРРИТОРИИ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ IV, V КЛАССОВ ОПАСНОСТИ

					16-28-ДПТ-ИП-2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Хотулева В.А.			03.18
ГИП		Щемелева А.К.			03.18
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
		2	4

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, М 1:2 000

ООО "Градостроительная мастерская "Линия"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

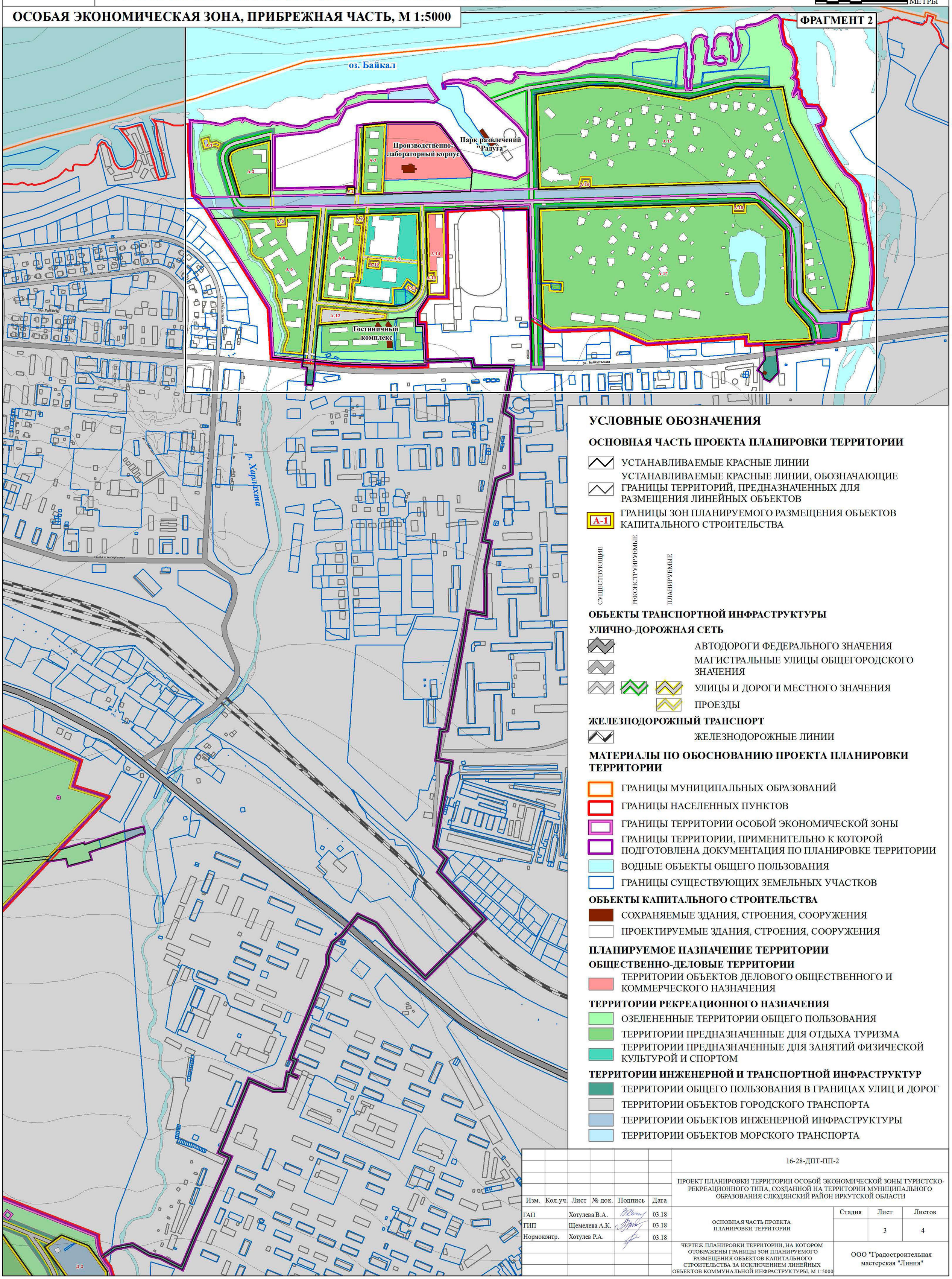
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЧАСТЬ, М 1:5000

ФРАГМЕНТ 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- А-1 ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

СУЩЕСТВУЮЩИЕ / РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ / ПЛАНИРУЕМЫЕ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ

- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ЛИНИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

ПЛАНИРУЕМОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ДЕЛОВОГО ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ТЕРРИТОРИИ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОТДЫХА ТУРИЗМА
- ТЕРРИТОРИИ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРОЙ И СПОРТОМ

ТЕРРИТОРИИ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ И ДОРОГ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ МОРСКОГО ТРАНСПОРТА

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ПП-2			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ			
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Щемелева А.К.			03.18			3	4
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18				
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, М 1:5000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"		

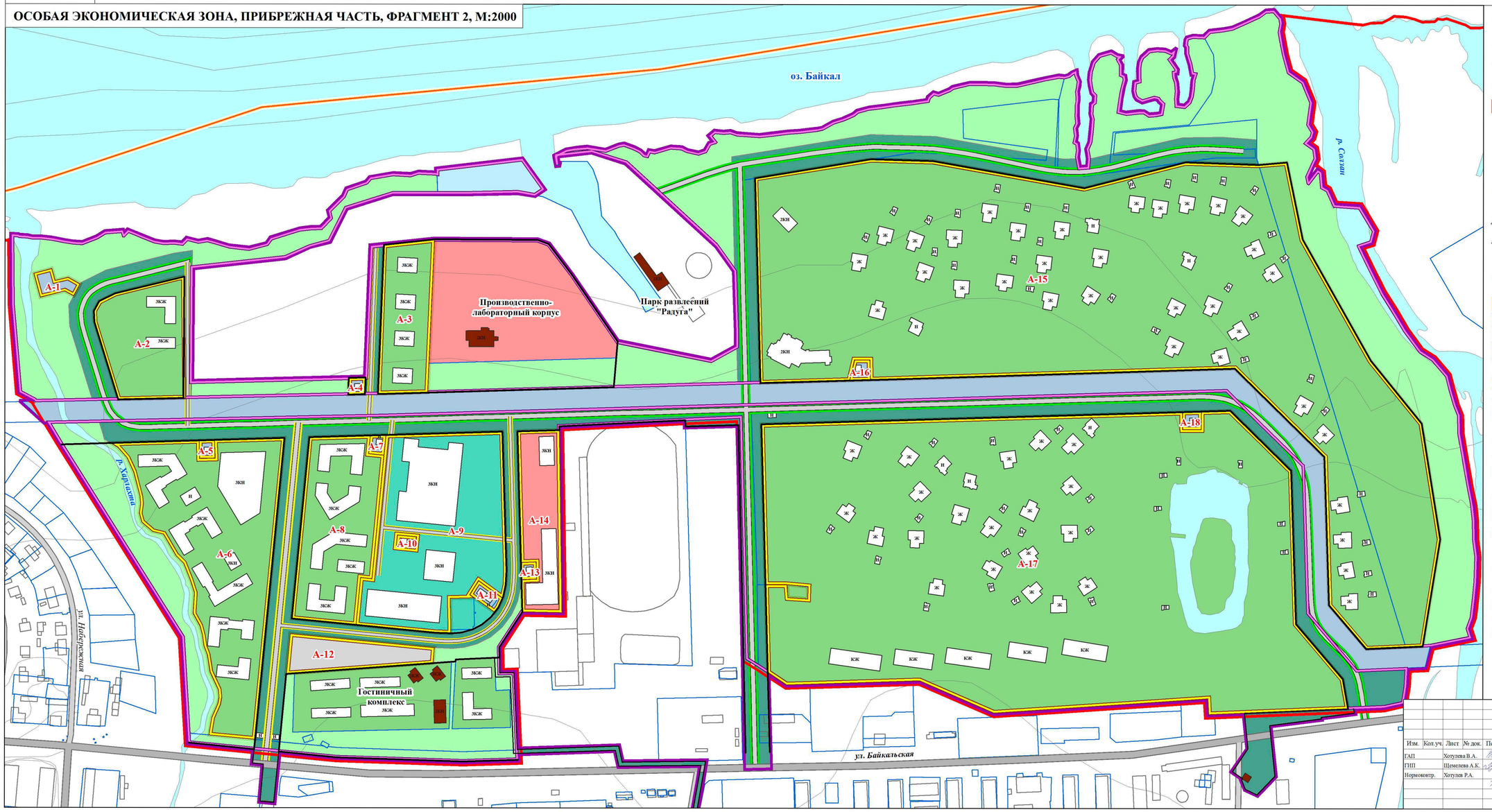
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 2, М:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- А-1 ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

СУЩЕСТВУЮЩИЕ | РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ | ПЛАНИРУЕМЫЕ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

ПЛАНИРУЕМОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ДЕЛОВОГО ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ТЕРРИТОРИИ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОТДЫХА ТУРИЗМА
- ТЕРРИТОРИИ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ЗАНЯТИЙ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРОЙ И СПОРТОМ

ТЕРРИТОРИИ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ И ДОРОГ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОГО ТРАНСПОРТА
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ МОРСКОГО ТРАНСПОРТА

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- ТЕРРИТОРИИ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ IV, V КЛАССОВ ОПАСНОСТИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ГП-2		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ		
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист 4 / Листов 4
ГИП		Щемелева А.К.			03.18			
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18			
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, М 1:2000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, М 1:5000

ФРАГМЕНТ 1

ФРАГМЕНТ 3

ФРАГМЕНТ 4

Р-258 "Байкал"

ул. Красный Камень

В.Л 35 кВ

В.Л 220 кВ

В.Л 500 кВ

Горнолыжный курорт "Гора Соболиная"

Кафе "900 метров"

р. Красный Ключ

р. Харлахта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ / ПЛАНИРУЕМЫЕ

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

- ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ
- ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ ПОДСТАНЦИИ
- РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ПУНКТЫ
- ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ
- КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ

СВЯЗЬ

- КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ СВЯЗИ
- ВОЛОКОННО-ОПТИЧЕСКИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

- ВОДОПРОВОДНЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

- СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

- КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- СЕТИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

- ЛИВНЕВЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- ЛИВНЕВЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
- СЕТИ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

						16-28-ДПТ-ППТ-3
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ГИП		Щемелева А.К.			03.18	Стадия: — Лист: 1 Листов: 4
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18	ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, М 1:5000
						ООО "Градостроительная мастерская "Линия"

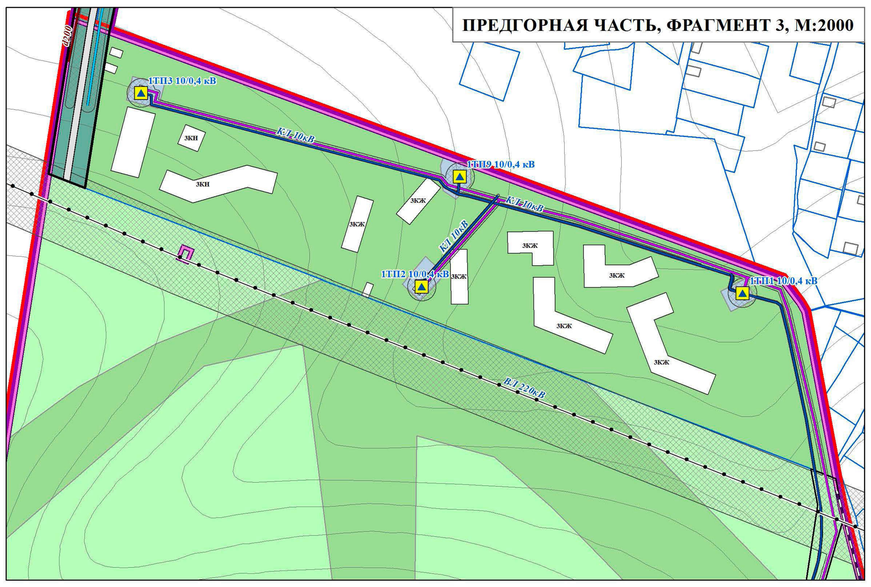
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.
ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

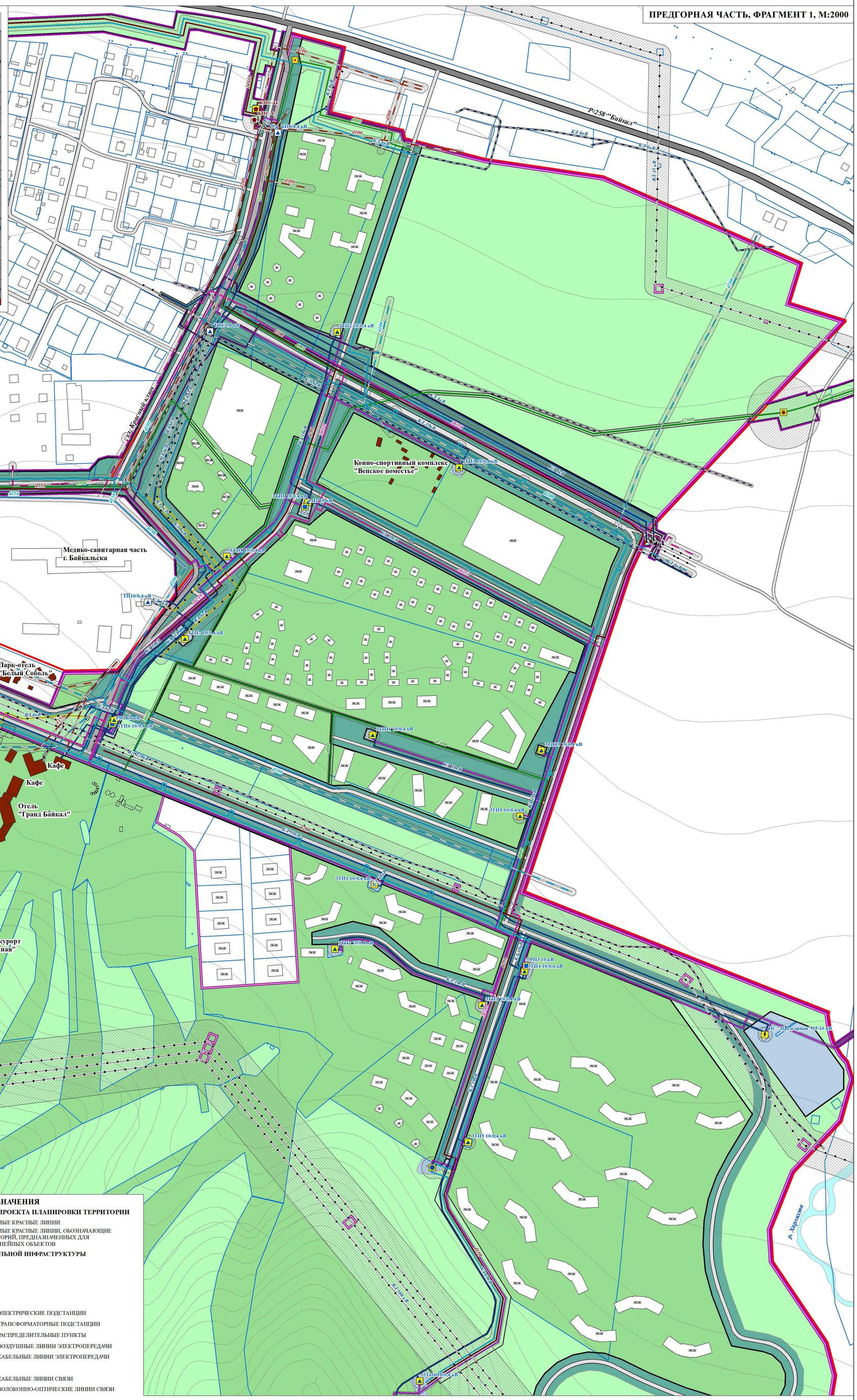
100 50 0 100 МЕТРЫ

N

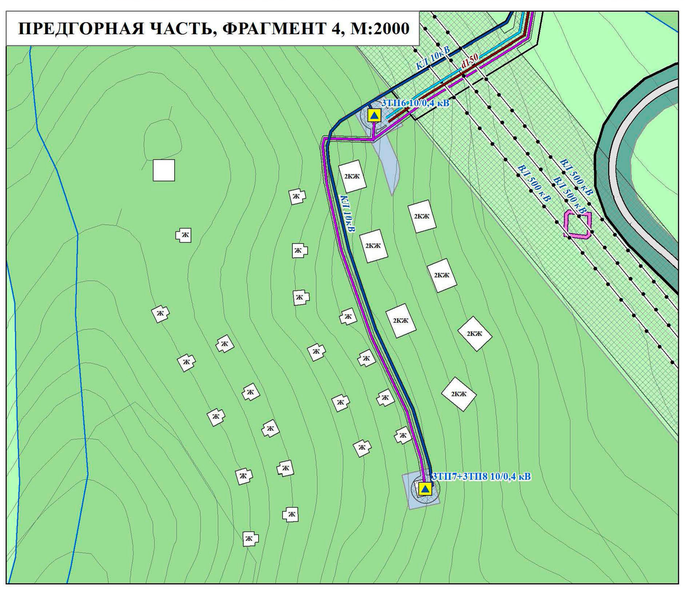
ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 3, М:2000



ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 1, М:2000



ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 4, М:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ | ПЛАНИРУЕМЫЕ | РЕКОНСТРУКЦИЯ

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

- ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ
- ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ ПОДСТАНЦИИ
- РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ПУНКТЫ
- ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ
- КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ

СВЯЗЬ

- КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ СВЯЗИ
- ВОЛОКОННО-ОПТИЧЕСКИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

- ВОДОПРОВОДНЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

- СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

- КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- СЕТИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

- ЛИВНЕВЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- ЛИВНЕВЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
- СЕТИ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

						16-28-ДПТ-ПП-3
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ — Стадия: — Лист: 2 — Листов: 4
ГИП		Щемелева А.К.			03.18	
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18	
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, М 1:2 000 — ООО "Градостроительная мастерская "Линия"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

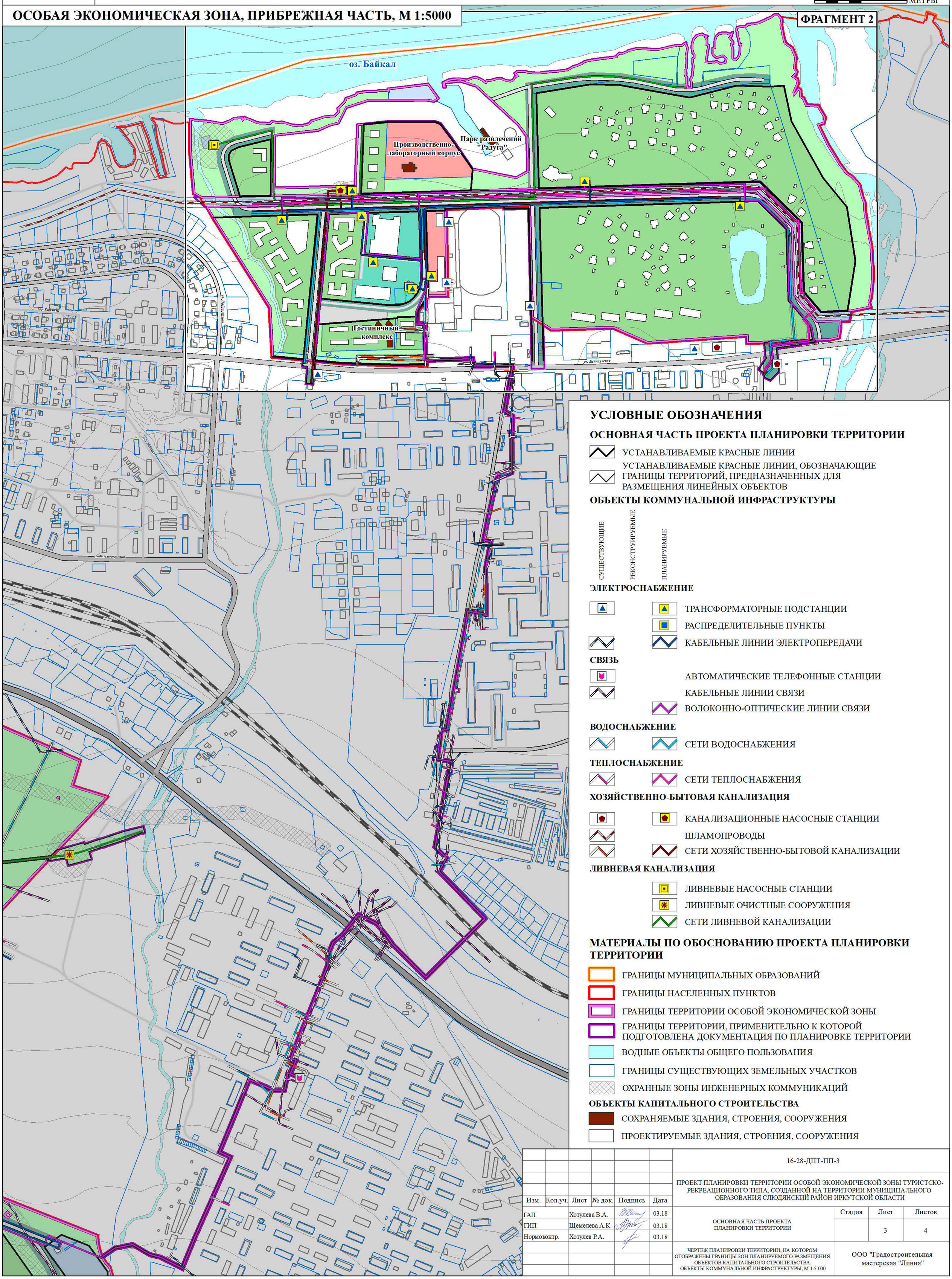
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЧАСТЬ, М 1:5000

ФРАГМЕНТ 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ | РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ | ПЛАНИРУЕМЫЕ

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

- ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ ПОДСТАНЦИИ
- РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ПУНКТЫ
- КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ

СВЯЗЬ

- АВТОМАТИЧЕСКИЕ ТЕЛЕФОННЫЕ СТАНЦИИ
- КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ СВЯЗИ
- ВОЛОКОННО-ОПТИЧЕСКИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

- СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

- СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

- КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- ШЛАМОПРОВОДЫ
- СЕТИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

- ЛИВНЕВЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- ЛИВНЕВЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
- СЕТИ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

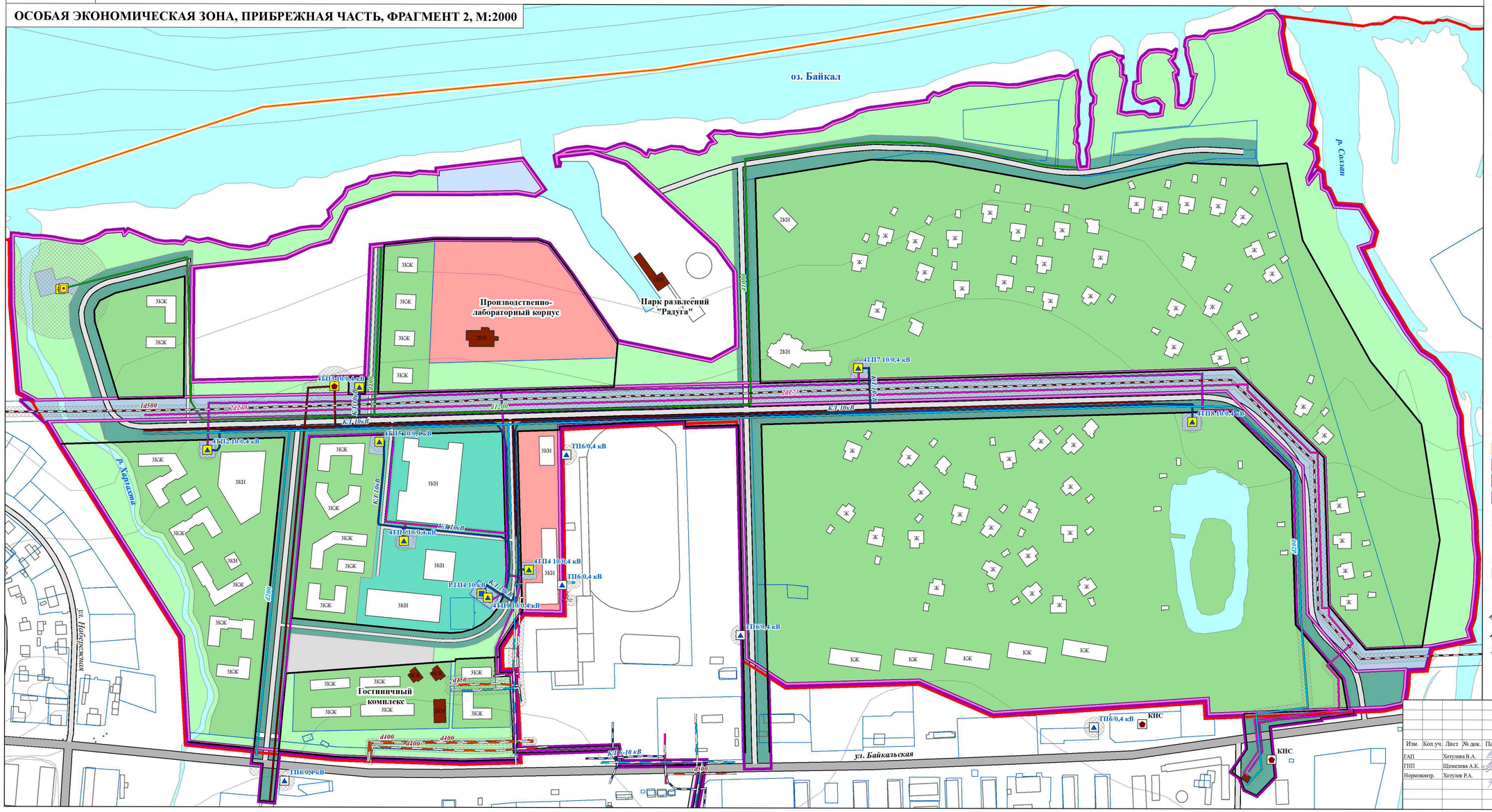
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ПП-3		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ		
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист 3 / Листов 4
ГИП		Щемелева А.К.			03.18			
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18			
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, М 1:5 000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 2, М:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

	СУЩЕСТВУЮЩИЕ	РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ	ПЛАНИРУЕМЫЕ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ			
ТРАНСФОРМАТОРНЫЕ ПОДСТАНЦИИ			
РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ПУНКТЫ			
КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ			
СВЯЗЬ			
КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ СВЯЗИ			
ВОЛОКОННО-ОПТИЧЕСКИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ			
ВОДОСНАБЖЕНИЕ			
СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ			
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ			
СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ			
ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ			
КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ			
ШЛАМОПРОВОДЫ			
СЕТИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ			
ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ			
ЛИВНЕВЫЕ НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ			
ЛИВНЕВЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ			
СЕТИ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ			

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ПП-3			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ			
ГАП		Хотулева В.А.			03.18				
ГИП		Щемелева А.К.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18			4	4
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, М 12 000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, М 1:5000

ФРАГМЕНТ 1

ФРАГМЕНТ 3

ФРАГМЕНТ 4

Р-258 «Байкал»

ул. Красный Кирпичник

Конно-спортивный комплекс "Вепское поместье"

Медико-санитарная часть г. Байкальска

Парк-отель "Белый Соболь"

Кафе

Кафе

Отель "Гранд Байкал"

Горнолыжный курорт "Гора Соболиная"

Кафе "900 метров"

р. Красный Ключ

р. Харлахта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ	РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ	ПЛАНИРУЕМЫЕ	
			ГРАНИЦЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Хотулева В.А.			03.18
ГИП		Щемелева А.К.			03.18
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18

16-28-ДПТ-ПП-4

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
	1	4

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ, М 1:5000

ООО "Градостроительная мастерская "Линия"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М 1:2000

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 1, М:2000

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 3, М:2000

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 4, М:2000

Р-258 "Байкал"

р. Красный ключ

р. Харлахта

Конно-спортивный комплекс "Вепское поместье"

Медико-санитарная часть г. Байкальска

Парк-отель "Белый Соболь"

Кафе

Кафе

Отель "Гранд Байкал"

Горнолыжный курорт "Гора Соболиная"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ	РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ	ПЛАНИРУЕМЫЕ
ГРАНИЦЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ		

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПОДЛЕЖАЩИЕ СНОСУ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

						16-28-ДПТ-ПП-4	
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия: — / Лист: 2 / Листов: 4
ГИП		Щемелева А.К.			03.18		
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18		
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ, М 1:2000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

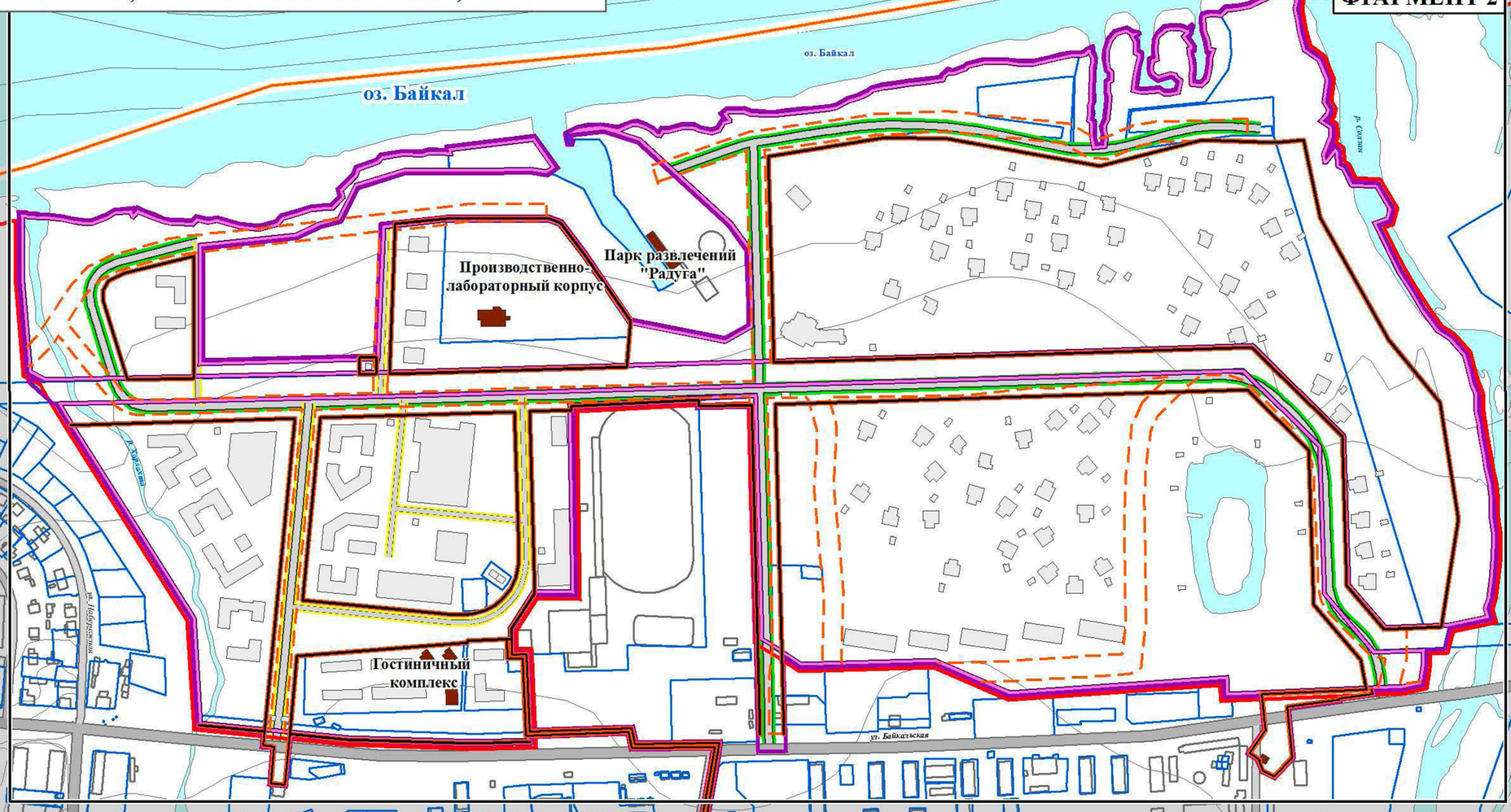
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

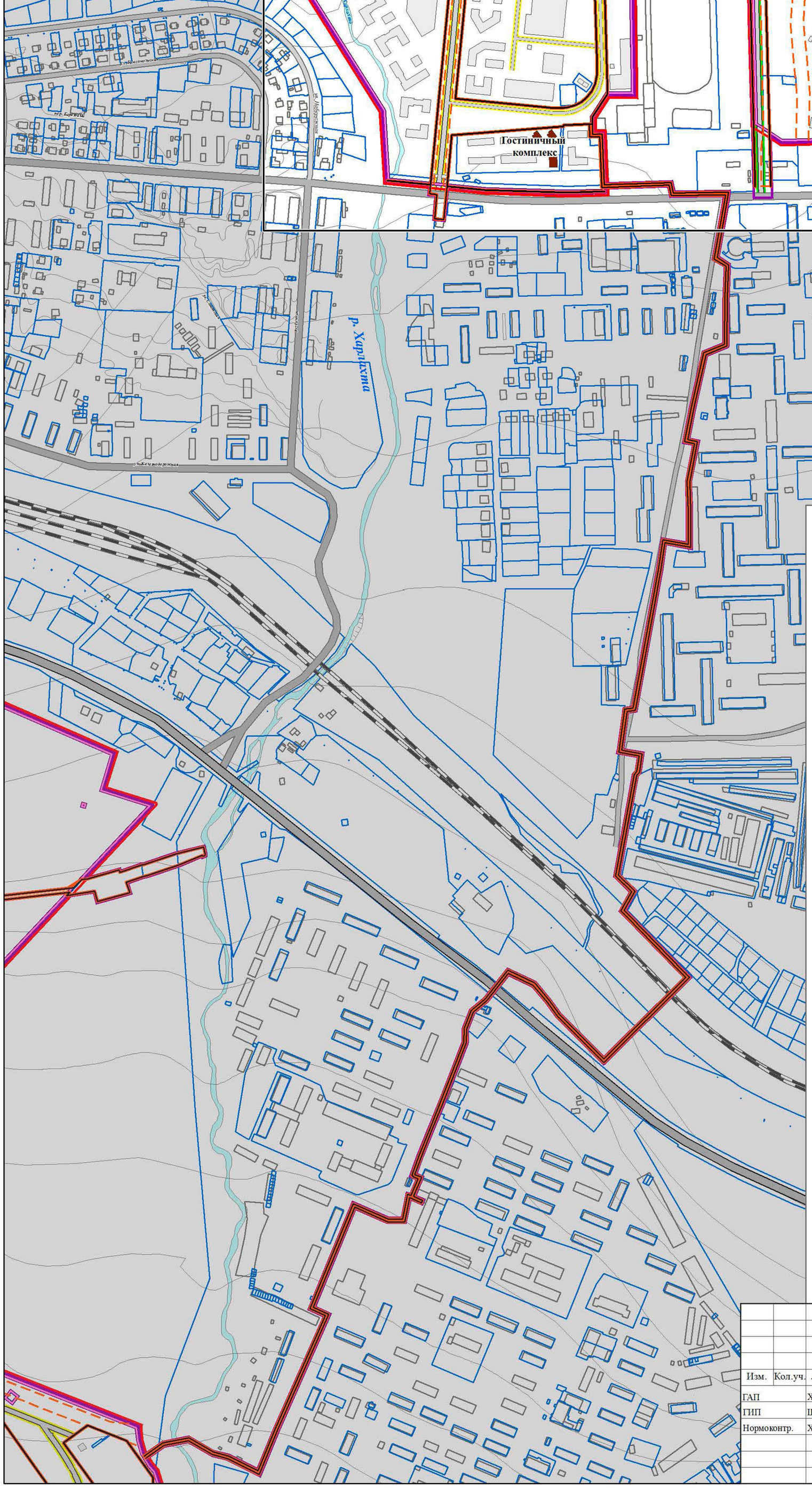
N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЧАСТЬ, М 1:5000

ФРАГМЕНТ 2





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ | РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ | ПЛАНИРУЕМЫЕ

- ГРАНИЦЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- АВТОДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ

- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ЛИНИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

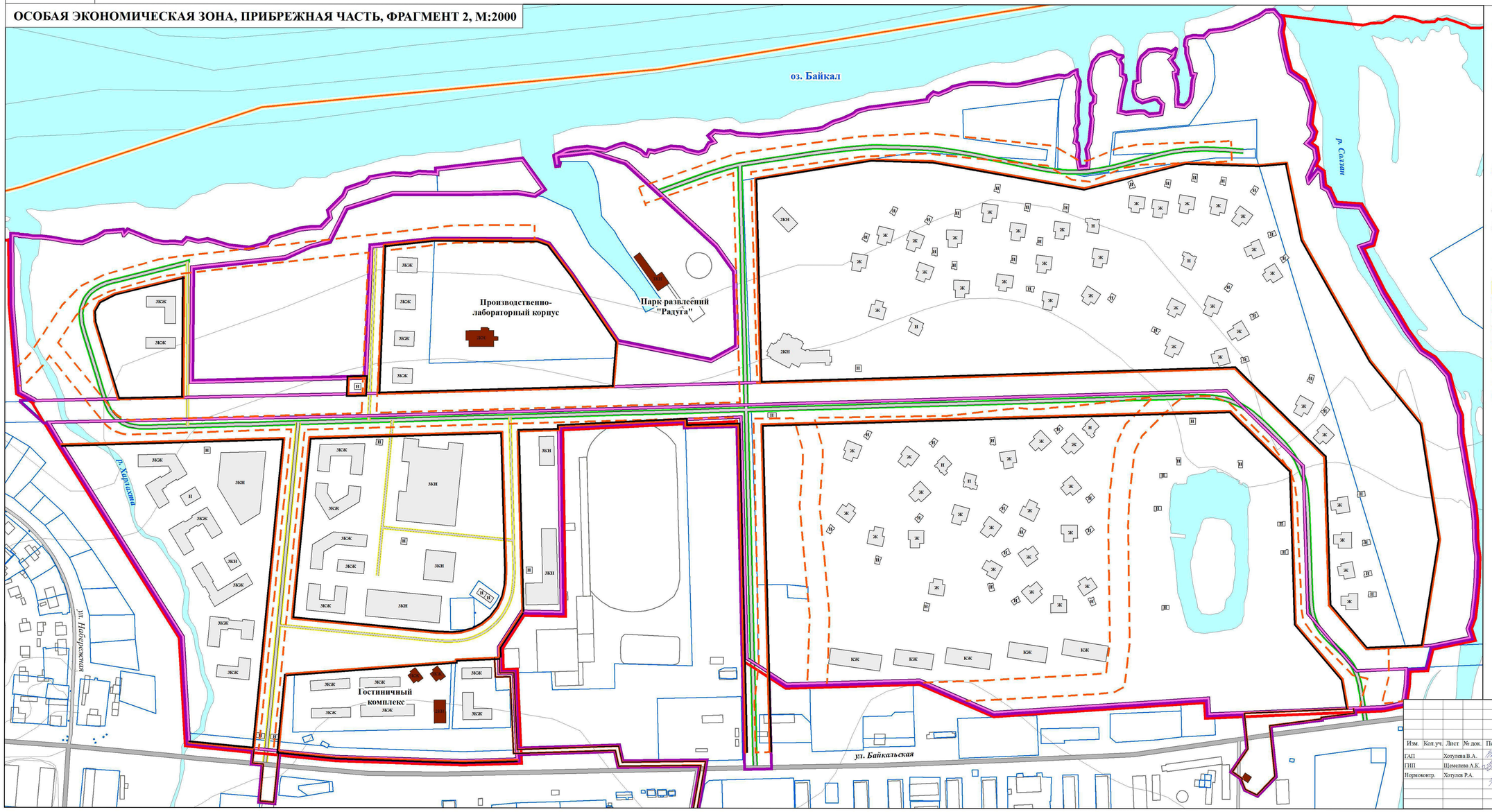
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ПП-4		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ		
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист 3 / Листов 4
ГИП		Щемелева А.К.			03.18			
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18			
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ М, 1:5000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 2, М:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ГРАНИЦЫ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ (существующие, изменяемые, планируемые)

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

- МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЕЗДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- СОХРАНЯЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ПП-4		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ		
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист 4 / Листов 4
ГИП		Щемелева А.К.			03.18			
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18			
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОМ ОТОБРАЖЕНЫ ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ, М 1:2000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"	

Линия
градостроительная мастерская

Заказчик
Общество с ограниченной ответственностью
«Сибирский проектный институт»

Договор
№ 16-28 от 26.12.2016 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Перечень и сведения об образуемых земельных участках

16-28-ДПТ-ПМ

2017

Линия
градостроительная мастерская

Заказчик
Общество с ограниченной ответственностью
«Сибирский проектный институт»

Договор
№ 16-28 от 26.12.2016 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Перечень и сведения об образуемых земельных участках

16-28-ДПТ-ПМ

Директор Хотулева В.А.

Главный архитектор Хотулев Р.А.

2017

Содержание

Содержание **1**

Состав документации **3**

Состав авторского коллектива **5**

Общая информация **7**

1. Перечень и сведения об образуемых земельных участках **7**

Приложения:

1. Задание на выполнение работ по подготовке изменений в проект планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа на территории муниципального образования Слюдянский район Иркутской области……..……..33

Состав документации

Номер п/п	Наименование	Примечание
Основная часть проекта планировки территории		
1	Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положения об очередности планируемого развития территории	16-28-ДПТ-ПП
2	Чертеж планировки территории, на котором отображены красные линии	16-28-ДПТ-ПП-1 М 1:5000, 1:2000
3	Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства за исключением линейных объектов коммунальной инфраструктуры	16-28-ДПТ-ПП-2 М 1:5000, 1:2000
4	Чертеж планировки территории, на котором отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Объекты коммунальной инфраструктуры	16-28-ДПТ-ПП-3 М 1:5000, 1:2000
5	Чертеж планировки территории, на котором отображены границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры	16-28-ДПТ-ПП-4 М 1:5000, 1:2000
Основная часть проекта межевания территории		
6	Перечень и сведения об образуемых земельных участках	16-28-ДПТ-ПМ
7	Чертеж межевания территории	16-28-ДПТ-ПМ-1
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
8	Обоснования положений по планировке территории	16-28-ДПТ-ОМ
9	Фрагмент карты планировочной структуры территории поселения	16-28-ДПТ-ОМ-1 М 1:5000
10	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства (за исключением объектов коммунальной инфраструктуры), проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	16-28-ДПТ-ОМ-2 М 1:5000, 1:2000
11	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства. Объекты коммунальной инфраструктуры	16-28-ДПТ-ОМ-3 М 1:5000, 1:2000
12	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории	16-28-ДПТ-ОМ-4 М 1:5000, 1:2000
13	Схема планировочных и объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории	16-28-ДПТ-ОМ-5 М 1:2000

Номер п/п	Наименование	Примечание
14	Схема организации движения транспорта и пешеходов	16-28-ДПТ-ОМ-6 М 1:2000
15	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	16-28-ДПТ-ОМ-7 М 1:5000, 1:2000
16	Чертеж планировки территории, на котором отображены очередности планируемого развития территории	16-28-ДПТ-ОМ-8 М 1:5000, 1:2000
17	Однолинейные схемы электроснабжения класса напряжения 35-110-220 кВ	16-28-ДПТ-ОМ-9
18	Градостроительные планы земельных участков	16-28-ДПТ-ОМ-ГрП
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		16-28-ДПТ-ПМ
19	Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию	16-28-ДПТ-ПМ-2 М 1:5000, 1:2000
Материалы документации по планировке территории, в электронном виде		
20	Проект планировки территории особой экономической зоны туристско-рекреационного типа, созданной на территории муниципального образования Слюдянский район Иркутской области	16-28-ДПТ-ЭВ

Состав авторского коллектива

ООО «Градостроительная мастерская «Линия»	
Главный архитектор	Р.А. Хотулев
Главный инженер проекта	А.К. Щемелева
Главный архитектор проекта	В.А. Хотулева
Главный специалист	П.В. Ковшаров
Инженер	Н.Ю. Лузгина
При участии	
Главный специалист	А.С. Мельникова
Главный специалист	И.В. Сенотрусов

Общая информация

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектами планировки территорий.

Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Проект межевания разработан с учетом кадастровых планов территории, предоставленных филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области от 14.03.2017 года.

1. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Таблица 1.1.1 – Перечень образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Условный номер земельного участка (части земельного участка [1,2])	Площадь, кв. м	Вид разрешённого использования (числовое обозначение [3])	Возможные способы образования земельных участков	
			Способы образования (для частей земельного участка – цель образования)	Исходные земли и (или) земельные участки
1	2	3	4	5
ОБРАЗУЕМЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ [3]				
1 ЭТАП МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Предгорная планировочная зона				
ЗУ:А:1/1	2914,53	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/2	16954,79	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/3	136599,88	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:1/4	119755,32	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/5	152599,43	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/6	78333,26	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/7	69051,63	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/8	557226,57	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/9	202271,01	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/10	107165,87	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/11	788,00	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:259(15)
ЗУ:А:1/12	533,75	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:1/13	4896,81	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/14	1326,60	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:266(1)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:1/15	692,44	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:266(1)
ЗУ:А:1/16	4676,39	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020106:849
ЗУ:А:1/17	14157,27	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/18	2090,33	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/19	2245,32	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/20	9368,80	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/21	2189,39	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/22	516,14	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:259(15)
ЗУ:А:1/23	194,90	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:259(15)
ЗУ:А:1/24	277,48	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:259(15)
ЗУ:А:1/25	66,71	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:259(15)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:1/26	3835,34	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/27	2111,65	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/28	4245,62	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020106:855
ЗУ:А:1/29	3715,56	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020106:855
ЗУ:А:1/30	645,12	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020106:855
ЗУ:А:1/31	294,34	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/32	30092,68	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/33	1413,20	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:1/34	1261,97	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:146
ЗУ:А:1/35	2921,71	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:1/36	609,15	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:1/37	9361,62	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/38	1012,16	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:162
ЗУ:А:1/39	9151,25	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/40	6133,08	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/41	721,31	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:241(2)
ЗУ:А:1/42	189,11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:241(1)
ЗУ:А:1/43	79,92	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:241(1)
ЗУ:А:1/44	64,77	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:241(1)
ЗУ:А:1/45	92206,61	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/46	31944,36	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/47	83,93	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:041004:241(1)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:1/48	108132,21	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/49	4667,92	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/50	479908,81	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/51	701977,53	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/52	144648,25	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/53	95422,45	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/54	44960,73	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/55	45293,95	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/56	42187,60	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/57	16950,55	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:1/58	3064,68	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(31)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:1/59	54,70	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:1/60	194,52	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:1/61	38266,17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:1/62	27971,48	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:1/63	997,72	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:1/64	2228,95	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:041004:153
ЗУ:А:1/65	30,88	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:041004:166(1)
ЗУ:А:1/66	3503,91	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:259(8)
ЗУ:А:1/67	2274,21	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(30)
ЗУ:А:1/68	245,47	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(30)
ЗУ:А:1/69	251,44	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:259(8)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:1/70	656,76	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:041004:166(1)
ЗУ:А:1/71	915,43	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:137(2)
ЗУ:А:1/72	6106,89	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:1/73	8822,56	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(29)
ЗУ:А:1/74	2790,04	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(29)
ЗУ:А:1/75	7115,21	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(29)
ЗУ:А:1/76	2255,30	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:137(1)
ЗУ:А:1/77	1802,87	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:041004:166(2)
ЗУ:А:1/78	5065,69	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:041004:166(2)
ЗУ:А:1/79	3330,42	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:137(1)
ЗУ:А:1/80	8986,85	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:137(1)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:1/81	226,50	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:139(29)
ЗУ:А:1/82	236,34	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:266(1)
ЗУ:А:1/83	492,27	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:874
ЗУ:А:1/84	307,56	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:266(1)
ЗУ:А:1/85	424,84	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:041004:243(2)
ЗУ:А:1/86	7795,12	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:041004:243(2)
ЗУ:А:1/87	410,93	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:266(1)
ЗУ:А:1/88	3845,73	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:000000:266(1)
Прибрежная планировочная зона				
ЗУ:Б:1/1	350,94	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки	Государственные земли, собственность которых не разграничена
ЗУ:Б:1/2	247,09	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:3813
ЗУ:Б:1/3	657,79	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:3813

1	2	3	4	5
ЗУ:Б:1/4	2399,06	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:3813
ЗУ:Б:1/5	5884,58	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:1/6	11893,55	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:1/7	7671,93	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:1/8	6192,11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:1/9	1438,02	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:1/10	54,98	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:1/11	351,32	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:1/12	12578,40	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:1/13	4022,70	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:18
ЗУ:Б:1/14	130,85	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:18

1	2	3	4	5
ЗУ:Б:1/15	17608,93	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:1/16	5567,94	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:1/17	987,34	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:1/18	2621,43	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:1/19	1944,89	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:1/20	199,11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:18
ЗУ:Б:1/21	9727,17	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:1/22	2382,85	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:1/23	2306,33	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:320
ЗУ:Б:1/24	16377,22	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:1/25	5982,86	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:354

1	2	3	4	5
ЗУ:Б:1/26	3908,85	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:320
ЗУ:Б:1/27	5108,71	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:320
ЗУ:Б:1/28	1520,55	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:3754
ЗУ:Б:1/29	678,18	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:3754
ЗУ:Б:1/30	7636,09	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:3754
ЗУ:Б:1/31	33718,20	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:1/32	2201,35	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:320
ЗУ:Б:1/33	1790,21	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:1/34	477,11	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:18
ЗУ:Б:1/35	3230,06	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:1/36	2409,26	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:325

1	2	3	4	5
ЗУ:Б:1/37	278,89	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:22
ЗУ:Б:1/38	6004,69	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:18
ЗУ:Б:1/39	16573,71	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:325
2 ЭТАП МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Предгорная планировочная зона				
2ЗУ:А:1/1	107953,86	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:1/10, ЗУ:А:1/11
2ЗУ:А:1/2	66136,75	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем перераспределения	ЗУ:А:1/20, ЗУ:А:1/22, ЗУ:А:1/24, ЗУ:А:1/26, ЗУ:А:1/28, ЗУ:А:1/30, ЗУ:А:1/32, ЗУ:А:1/36, ЗУ:А:1/38, ЗУ:А:1/58, 38:25:000000:906(3) 38:25:000000:259(2) 38:25:000000:259(6) 38:25:000000:906(1) 38:25:041004:178 38:25:041004:157(2) 38:25:041004:176 38:25:041004:156(2) 38:25:000000:259(20) государственные земли, собственность которых не разграничена
2ЗУ:А:1/3	2384,22	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:1/21, ЗУ:А:1/23
2ЗУ:А:1/4	6188,14	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:1/25, ЗУ:А:1/27, ЗУ:А:1/29, ЗУ:А:1/31

1	2	3	4	5
2ЗУ:А:1/5	38711,62	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:1/33, ЗУ:А:1/34, ЗУ:А:1/62, ЗУ:А:1/64, ЗУ:А:1/65, ЗУ:А:1/66, ЗУ:А:1/67, 38:25:000000:259(27), 38:25:000000:259(14), 38:25:000000:259(17), 38:25:000000:259(1), 38:25:000000:259(9)
2ЗУ:А:1/6	29431,80	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем объединения	ЗУ:А:1/37, 38:25:041004:156(1), 38:25:041004:157(1)
2ЗУ:А:1/7	10141,65	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:1/39, ЗУ:А:1/41, ЗУ:А:1/42, ЗУ:А:1/43
2ЗУ:А:1/8	92271,38	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем объединения	ЗУ:А:1/44, ЗУ:А:1/45
2ЗУ:А:1/9	32028,30	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:1/46, ЗУ:А:1/47
2ЗУ:А:1/10	249,22	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:1/59, ЗУ:А:1/60
2ЗУ:А:1/11	46583,53	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:1/68, ЗУ:А:1/69, ЗУ:А:1/70, ЗУ:А:1/71, ЗУ:А:1/72, ЗУ:А:1/73, ЗУ:А:1/76, ЗУ:А:1/77, 38:25:041004:181(7) 38:25:000000:259(24), 38:25:000000:259(28), 38:25:000000:259(29), 38:25:000000:259(30), 38:25:000000:906(2), 38:25:041004:166(3), 38:25:041004:182(1), 38:25:041004:258

1	2	3	4	5
2ЗУ:А:1/12	20557,36	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем перераспределения	ЗУ:А:1/14, ЗУ:А:1/15, ЗУ:А:1/16, 38:25:020106:1106, государственные земли, собственность которых не разграничена
2ЗУ:А:1/13	8438,19	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:1/78, ЗУ:А:1/79, 38:25:041004:182(4), 38:25:041004:181(9), 38:25:041004:181(10), 38:25:041004:181(12), 38:25:041004:181(11)
2ЗУ:А:1/14	9213,33	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:1/80, ЗУ:А:1/81
2ЗУ:А:1/15	24538,63	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки путем перераспределения	ЗУ:А:1/82, ЗУ:А:1/83, ЗУ:А:1/84, ЗУ:А:1/86, ЗУ:А:1/87, ЗУ:А:1/88, 38:25:041004:243(1), государственные земли, собственность которых не разграничена
Прибрежная планировочная зона				
2ЗУ:Б:1/1	12559,03	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:Б:1/3, ЗУ:Б:1/6
2ЗУ:Б:1/2	7919,05	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:Б:1/2, ЗУ:Б:1/7
2ЗУ:Б:1/3	21804,46	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:Б:1/24, ЗУ:Б:1/26, ЗУ:Б:1/28
2ЗУ:Б:1/4	18249,06	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:Б:1/22, ЗУ:Б:1/23, ЗУ:Б:1/25, ЗУ:Б:1/27, ЗУ:Б:1/29, ЗУ:Б:1/33
2ЗУ:Б:1/5	43552,83	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:Б:1/30, ЗУ:Б:1/31, ЗУ:Б:1/32

1	2	3	4	5
2ЗУ:Б:1/6	5639,08	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:Б:1/35, ЗУ:Б:1/36
2ЗУ:Б:1/7	3446,46	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образуемые земельные участки, путем перераспределения	ЗУ:Б:1/37, государственные земли, собственность которых не разграничена

Таблица 1.1.2 – Перечень иных образуемых земельных участков на территории особой экономической зоны

Условный номер земельного участка (части земельного участка [1,2])	**Площадь, кв. м**	**Вид разрешённого использования (числовое обозначение [3])**	**Возможные способы образования земельных участков**	
			Способы образования (для частей земельного участка – цель образования)	**Исходные земли и (или) земельные участки**
1	2	3	4	5
ЭЛЕМЕНТ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ				
1 ЭТАП МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Предгорная планировочная зона				
ЗУ:А:2/1	58820,40	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/2	386,56	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/3	465,88	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/4	446,43	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/5	305,61	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/6	255287,89	Спорт 5.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/7	15315,12	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:2/8	210,95	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/9	92,94	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/10	213,58	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/11	27237,13	Спорт 5,1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/12	3410,52	Спорт 5,1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/13	26353,92	Спорт 5,1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:259(15)
ЗУ:А:2/14	3334,81	Спорт 5.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:259(15)
ЗУ:А:2/15	514723,71	Спорт 5.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/16	370185,45	Спорт 5.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:162
ЗУ:А:2/17	79536,90	Спорт 5.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020106:855
ЗУ:А:2/18	256423,04	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/19	1010,27	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/20	529,89	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/21	106690,84	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/22	62160,36	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:241(1)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:2/23	469,16	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/24	150,09	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/25	572,89	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/26	21801,02	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:241(2)
ЗУ:А:2/27	1312,27	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/28	230,15	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/29	6673,78	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/30	338,06	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/31	275,10	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/32	439,15	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(24)
ЗУ:А:2/33	432,33	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/34	4942,12	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/35	149,49	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/36	9805,38	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/37	238,66	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:2/38	150,00	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/39	68749,85	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:146
ЗУ:А:2/40	35887,02	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/41	285,99	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/42	3849,17	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/43	8772,15	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:153
ЗУ:А:2/44	5973,03	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:137(2)
ЗУ:А:2/45	119,95	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/46	5027,23	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/47	434,84	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/48	1521,31	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/49	29755,24	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/50	233,39	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(31)
ЗУ:А:2/51	25842,74	Отдых (рекреация) 5.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(29)
ЗУ:А:2/52	171370,93	Отдых (рекреация) 5.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(29)

1	2	3	4	5
ЗУ:А:2/53	230,16	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(29)
ЗУ:А:2/54	1761,53	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(29)
ЗУ:А:2/55	149,27	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:166(1)
ЗУ:А:2/56	7766,83	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:137(1)
ЗУ:А:2/57	1233,25	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:166(2)
ЗУ:А:2/58	141,69	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:041004:166(2)
ЗУ:А:2/59	23638,82	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:137(1)
ЗУ:А:2/60	3085,31	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:139(29)
ЗУ:А:2/61	98,50	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:266(1)
ЗУ:А:2/62	1297,94	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:266(1)
Прибрежная планировочная зона				
ЗУ:Б:2/1	27026,76	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:2/2	282,45	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:2/3	4128,09	Обслуживание автотранспорта 4.9	Образуемые земельные участки, путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:2/4	13604,11	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355

1	2	3	4	5
ЗУ:Б:2/5	304,00	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:2/6	23835,85	Спорт 5.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:2/7	240,49	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:2/8	82,89	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:2/9	264,68	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:2/10	7267,98	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:355
ЗУ:Б:2/11	1310,09	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:18
ЗУ:Б:2/12	771,34	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:2/13	9122,46	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:2/14	1032,46	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:18
ЗУ:Б:2/15	2739,72	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:18
ЗУ:Б:2/16	284,74	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:2/17	7674,25	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:2/18	5398,36	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:18
ЗУ:Б:2/19	124496,58	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:320

1	2	3	4	5
ЗУ:Б:2/20	367,35	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:320
ЗУ:Б:2/21	10922,56	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:18
ЗУ:Б:2/22	24342,21	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:354
ЗУ:Б:2/23	337,01	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:325
ЗУ:Б:2/24	152118,68	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:325
ЗУ:Б:2/25	1374,95	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020102:18
2 ЭТАП МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Предгорная планировочная зона				
2ЗУ:А:2/1	306,52	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/9, ЗУ:А:2/10
2ЗУ:А:2/2	57001,57	Спорт 5,1	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/11, ЗУ:А:2/12, ЗУ:А:2/13
2ЗУ:А:2/3	518059,18	Спорт 5.1	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/14, ЗУ:А:2/15
2ЗУ:А:2/4	23113,28	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/26, ЗУ:А:2/27
2ЗУ:А:2/5	168851,21	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/21, ЗУ:А:2/22
2ЗУ:А:2/6	10538,37	Энергетика 6.7	Образуемые земельные участки, путем объединения	38:25:041004:231, 38:25:041004:237
2ЗУ:А:2/7	14747,52	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/36, ЗУ:А:2/34
2ЗУ:А:2/8	16521,66	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/48, 38:25:041004:148

1	2	3	4	5
ЗЗУ:А:2/9	12621,32	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/42, ЗУ:А:2/43
ЗЗУ:А:2/10	21513,54	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/44, ЗУ:А:2/45, ЗУ:А:2/46, ЗУ:А:2/55 38:25:041004:167
ЗЗУ:А:2/11	10761,58	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/54, ЗУ:А:2/56, ЗУ:А:2/57
ЗЗУ:А:2/12	26865,84	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:А:2/58, ЗУ:А:2/59, ЗУ:А:2/60
Прибрежная планировочная зона				
ЗЗУ:Б:2/1	512,42	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки, путем объединения	38:25:020102:4417, ЗУ:Б:2/8
ЗЗУ:Б:2/2	148838,69	Предпринимательство 4.0	Образуемые земельные участки, путем объединения	ЗУ:Б:2/19, ЗУ:Б:2/22

[1] В отношении земельного участка (части земельного участка) необходимо установление ограниченного права пользования (сервитута) для обеспечения иного земельного участка доступом к территориям (земельным участкам) общего пользования и (или) свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

[2] Для обеспечения земельного участка доступом к территориям (земельным участкам) общего пользования необходимо установление ограниченного права пользования (сервитута) иным земельным участком, частью иного земельного участка.

[3] В соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540.

[4] Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Таблица 1.1.3 – Перечень образуемых земельных участков, предоставляемых на период строительства линейных объектов на территории особой экономической зоны

Условный номер земельного участка (части земельного участка [1,2])	Площадь, кв. м	Вид разрешённого использования (числовое обозначение [3])	Возможные способы образования земельных участков	
			Способы образования (для частей земельного участка – цель образования)	Исходные земли и (или) земельные участки
1	2	3	4	5
ЭЛЕМЕНТ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ				
1 ЭТАП МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Предгорная планировочная зона				
ВЗУ:А:1/1	31238,51	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:266(1)
ВЗУ:А:1/2	645,26	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки	государственные земли, собственность которых не разграничена
ВЗУ:А:1/3	581,86	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:266(5)
Прибрежная планировочная зона				
ВЗУ:Б:1/1	520,88	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки	государственные земли, собственность которых не разграничена
ВЗУ:Б:1/2	3008,37	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки	государственные земли, собственность которых не разграничена
ВЗУ:Б:1/3	911,56	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000098:36
ВЗУ:Б:1/4	1189,93	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:266(3)
ВЗУ:Б:1/5	77,47	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:020195:2

1	2	3	4	5
ВЗУ:Б:1/6	101,13	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	38:25:000000:266(5)
2 ЭТАП МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
Предгорная планировочная зона				
2ВЗУ:А:1/1	44444,25	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем перераспределения	ВЗУ:А:1/1, ЗУ:А:2/61, ЗУ:А:2/62, ЗУ:А:1/101, 38:25:020106:1021, государственные земли, собственность которых не разграничена
Прибрежная планировочная зона				
2ВЗУ:Б:1/1	2739,72	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	ЗУ:Б:2/15
2ВЗУ:Б:1/2	5398,38	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	ЗУ:Б:2/18
2ВЗУ:Б:1/3	10929,56	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем раздела	ЗУ:Б:2/21
2ВЗУ:Б:1/4	12622,90	Коммунальное обслуживание 3.1	Образуемые земельные участки путем перераспределения	ВЗУ:Б:1/3, ВЗУ:Б:1/4, ВЗУ:Б:1/5, ВЗУ:Б:1/6, государственные земли, собственность которых не разграничена

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, М 1:5000

ФРАГМЕНТ 1

ФРАГМЕНТ 3

ФРАГМЕНТ 4

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

I ЭТАП II ЭТАП

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ПМ-1			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ			
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Щемелева А.К.			03.18			1	4
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18				
						ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, М 1:5000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"		

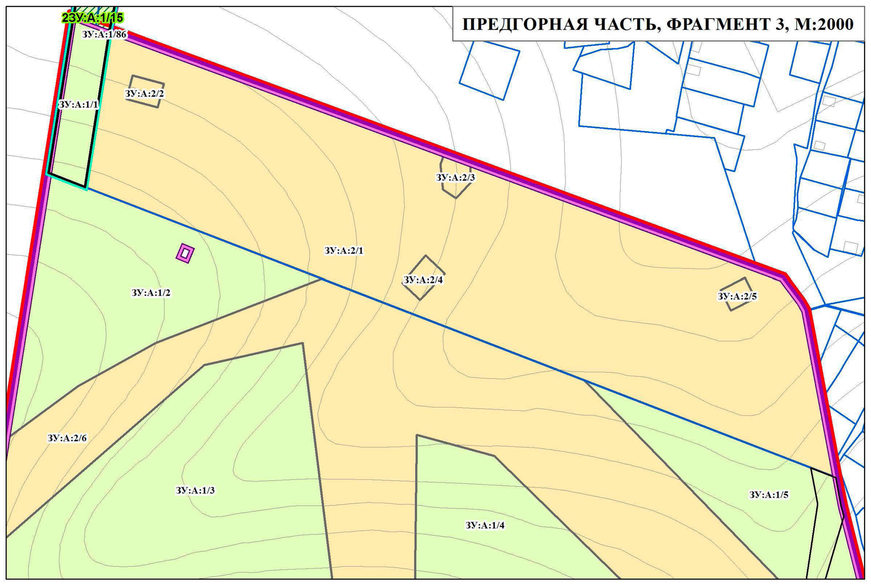
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

N

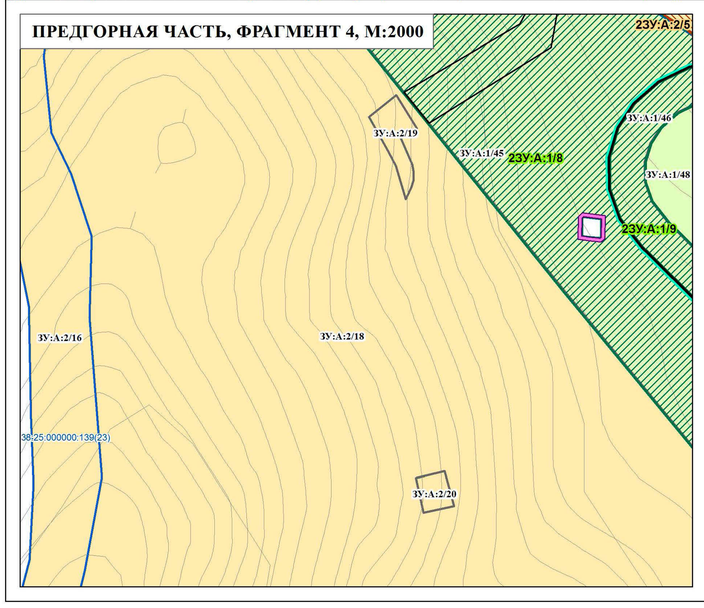
100 50 0 100 МЕТРЫ

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 3, М:2000



ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 1, М:2000

ПРЕДГОРНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 4, М:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

1 ЭТАП 2 ЭТАП

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Хотулева В.А.			03.18
ГИП		Щемелева А.К.			03.18
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18

16-28-ДПТ-ПМ-1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
	2	4

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2 000

ООО "Градостроительная мастерская "Линия"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЧАСТЬ, М 1:5000

ФРАГМЕНТ 2

оз. Байкал

38:25:020102:284
38:25:020102:24
38:25:020102:285
38:25:020102:4417
38:25:020101:10
38:25:020102:103
38:25:020102:271
38:25:020102:20
38:25:020102:109

ЗУ:Б:1/1 ЗУ:Б:1/2 ЗУ:Б:1/3 ЗУ:Б:1/4 ЗУ:Б:1/5 ЗУ:Б:1/6 ЗУ:Б:1/7 ЗУ:Б:1/8 ЗУ:Б:1/9 ЗУ:Б:1/10 ЗУ:Б:1/11 ЗУ:Б:1/12 ЗУ:Б:1/13 ЗУ:Б:1/15 ЗУ:Б:1/16 ЗУ:Б:1/17 ЗУ:Б:1/18 ЗУ:Б:1/19 ЗУ:Б:1/21 ЗУ:Б:1/22 ЗУ:Б:1/23 ЗУ:Б:1/24 ЗУ:Б:1/25 ЗУ:Б:1/26 ЗУ:Б:1/27 ЗУ:Б:1/28 ЗУ:Б:1/29 ЗУ:Б:1/30 ЗУ:Б:1/31 ЗУ:Б:1/32 ЗУ:Б:1/33 ЗУ:Б:1/34 ЗУ:Б:1/35 ЗУ:Б:1/36 ЗУ:Б:1/37 ЗУ:Б:1/38 ЗУ:Б:1/39

ЗУ:Б:2/1 ЗУ:Б:2/2 ЗУ:Б:2/3 ЗУ:Б:2/4 ЗУ:Б:2/5 ЗУ:Б:2/6 ЗУ:Б:2/7 ЗУ:Б:2/9 ЗУ:Б:2/10 ЗУ:Б:2/11 ЗУ:Б:2/12 ЗУ:Б:2/13 ЗУ:Б:2/14 ЗУ:Б:2/15 ЗУ:Б:2/16 ЗУ:Б:2/17 ЗУ:Б:2/18 ЗУ:Б:2/19 ЗУ:Б:2/20 ЗУ:Б:2/21 ЗУ:Б:2/22 ЗУ:Б:2/23 ЗУ:Б:2/24 ЗУ:Б:2/25

2ЗУ:Б:1/1 2ЗУ:Б:1/2 2ЗУ:Б:1/3 2ЗУ:Б:1/4 2ЗУ:Б:1/5 2ЗУ:Б:1/6 2ЗУ:Б:1/7 2ЗУ:Б:2/1 2ЗУ:Б:2/2

ВЗУ:Б:1/1 ВЗУ:Б:1/2 ВЗУ:Б:1/3 ВЗУ:Б:1/4 ВЗУ:Б:1/5 2ВЗУ:Б:1/1 2ВЗУ:Б:1/2 2ВЗУ:Б:1/3

ЗУ:А:2/52 ЗУ:А:1/74 ЗУ:А:2/51 ЗУ:А:1/32 ЗУ:А:1/48 ЗУ:А:1/49 ЗУ:А:1/46 2ЗУ:А:1/2 2ЗУ:А:1/9 2ЗУ:А:2/6

38 25 041004 237
38 25 041004 231

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

1 ЭТАП 2 ЭТАП

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16-28-ДПТ-ПМ-1			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ			
ГАП		Хотулева В.А.			03.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Щемелева А.К.			03.18			3	4
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18				
						ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, М 1:5000	ООО "Градостроительная мастерская "Линия"		

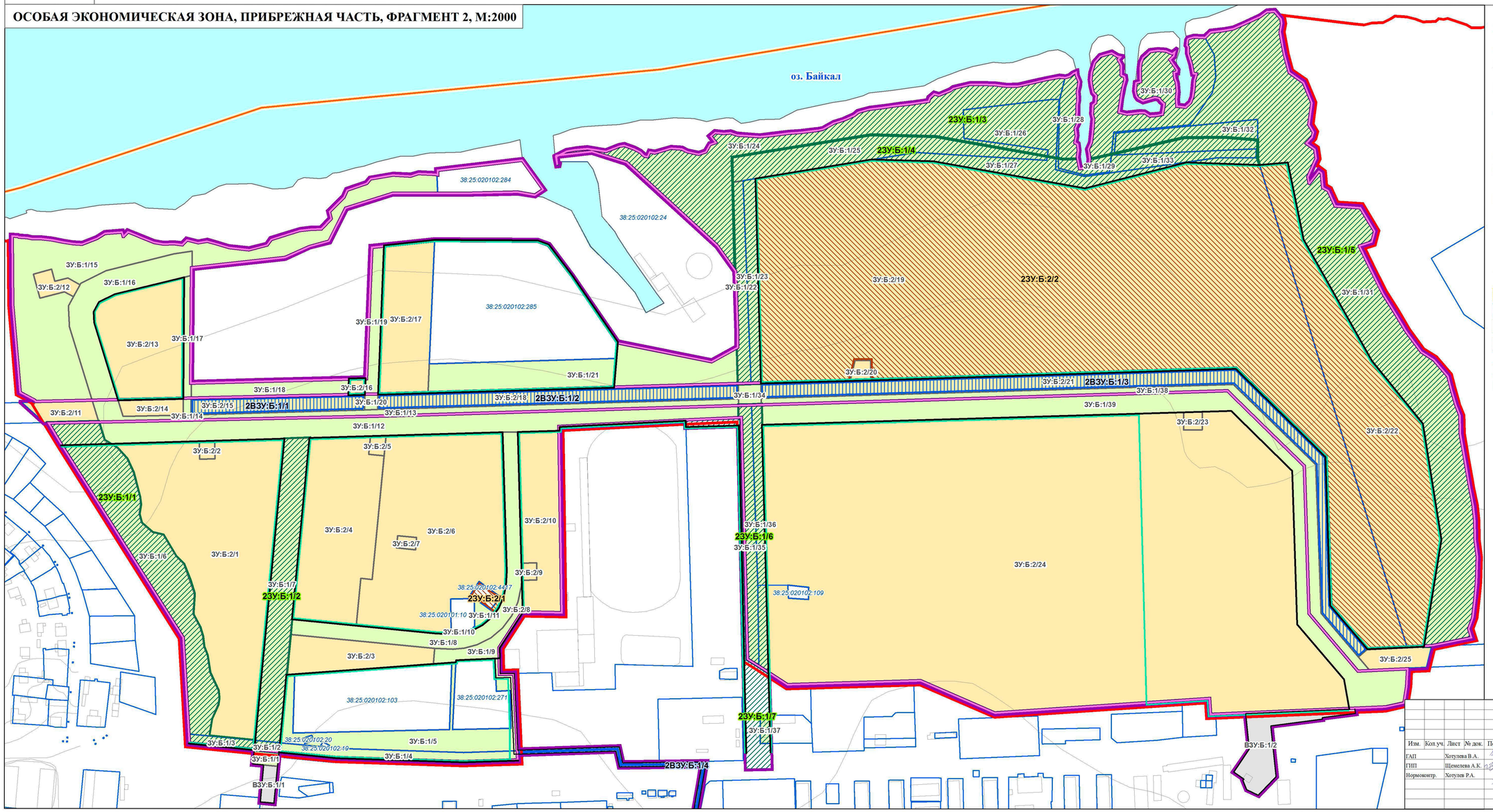
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

N

100 50 0 100 МЕТРЫ

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА, ПРИБРЕЖНАЯ ЧАСТЬ, ФРАГМЕНТ 2, М:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

1 ЭТАП 2 ЭТАП

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ
- ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ПОДГОТОВЛЕНА ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Хотулева В.А.			03.18
ГИП		Щемелева А.К.			03.18
Нормоконтр.		Хотулев Р.А.			03.18

16-28-ДПТ-ПМ-1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА, СОЗДАННОЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛЮДЯНСКИЙ РАЙОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
	4	4

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, М 1:2000

ООО "Градостроительная мастерская "Линия"