



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19 июня 2017 года

№ 409-пп

Иркутск

**О дополнительных мероприятиях по ликвидации чрезвычайной ситуации, возникшей вследствие природных пожаров на территории Иркутской области в апреле 2017 года**

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», статьей 5 Закона Иркутской области от 8 июня 2009 года № 34-оз «Об отдельных вопросах защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Иркутской области», указом Губернатора Иркутской области от 28 апреля 2017 года № 74-уг «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Иркутской области», указом Губернатора Иркутской области от 3 мая 2017 года № 77-уг «О мерах по ликвидации последствий крупномасштабных пожаров на территории Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что в 2017 году в Иркутской области в качестве дополнительных мероприятий по ликвидации чрезвычайной ситуации, вызванной пожарами на территории Иркутской области в апреле 2017 года, за счет средств областного бюджета отдельным категориям граждан, проживающих на территории Иркутской области, предоставляется единовременная денежная выплата на приобретение жилого помещения в связи с утратой жилого помещения или признанием его в установленном порядке непригодным для проживания в результате указанной чрезвычайной ситуации.

2. Утвердить Положение о предоставлении в 2017 году отдельным категориям граждан, проживающих на территории Иркутской области, единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в связи с утратой жилого помещения или признанием его в установленном порядке непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации,

вызванной природными пожарами на территории Иркутской области в апреле 2017 года (прилагается).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после для его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора  
Иркутской области – Председатель  
Правительства Иркутской области



А.С. Битаров

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства

Иркутской области

от 19 июня 2017 года

409-пп

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В 2017 ГОДУ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ**  
**ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ**  
**ОБЛАСТИ, ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ НА**  
**ПРИБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СВЯЗИ С УТРАТОЙ**  
**ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИЛИ ПРИЗНАНИЕМ ЕГО В**  
**УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ**  
**ПРОЖИВАНИЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ,**  
**ВЫЗВАННОЙ ПРИРОДНЫМИ ПОЖАРАМИ НА ТЕРРИТОРИИ**  
**ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В АПРЕЛЕ 2017 ГОДА**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение устанавливает условия, порядок и размер предоставления в 2017 году отдельным категориям граждан, проживающих на территории Иркутской области, единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в связи с утратой жилого помещения или признанием его в установленном порядке непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации, вызванной природными пожарами на территории Иркутской области в апреле 2017 года (далее соответственно – единовременная денежная выплата, утраченное жилое помещение, чрезвычайная ситуация).

2. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление единовременной денежной выплаты является министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области (далее – министерство).

Глава 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ  
ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

3. Право на единовременную денежную выплату имеют граждане, постоянно проживающие на территории Иркутской области, отвечающие одному из следующих условий (далее – граждане):

1) гражданин является собственником утраченного жилого помещения, чье право собственности на такое жилое помещение зарегистрировано в установленном порядке, или гражданин имеет документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение;

2) гражданин является нанимателем утраченного жилого помещения по договору социального найма;

3) гражданин не является собственником (нанимателем) утраченного жилого помещения или членом семьи собственника (нанимателя) утраченного жилого помещения, но имеет регистрацию по месту жительства в утраченном жилом помещении либо признан в судебном порядке постоянно проживающим в утраченном жилом помещении.

4. Единовременная денежная выплата предоставляется гражданам при условии, что утраченное жилое помещение на день введения режима чрезвычайной ситуации в соответствии с указом Губернатора Иркутской области от 28 апреля 2017 года № 74-уг «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Иркутской области» располагалось в границах зоны чрезвычайной ситуации:

1) в муниципальном образовании «Аларский район»:

деревня Вершина муниципального образования «Зоны» в границах:

ул. Центральная, д. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 16, 17;

2) в муниципальном образовании «Заларинский район»:

участок Первое Мая муниципального образования Моисеевское сельское поселение в границах:

ул. Центральная, д. 4, 5, 7;

ул. Трудовая, д. 1, 2, 3, 4, 5, 7;

заимка Замазчикова Троицкого муниципального образования в границах:

ул. Механизаторов, д. 13, 15, 28, 30, 32;

3) в Зиминском районном муниципальном образовании:

участок Большерастягаевский Ухтуйского муниципального образования в границах:

ул. Дорожная, д. 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 24, 26, 30, 34, 36;

ул. Лесная, д. 1;

4) в муниципальном образовании Киренский район:

поселок Бубновка Бубновского муниципального образования в границах:

пер. Юбилейный, д. 1, 2, 3-1, 3-2, 4, 4а;

ул. Кутузова, д. 1, 5, 6, 10, 12, 14, 16;

ул. Лазо, д. 9, 11, 13;

ул. Ленина, д. 1, 3, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 26, 28, 30, 32;

ул. Ленская, д. 12, 16, 18;

ул. Нахимова, д. 2/2;

ул. Невского, д. 11, 13, 14, 16, 17;

ул. Разина, д. 4, 6, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 19, 21, 23, 25, 27;

ул. Суворова, д. 6, 10, 12, 14, 20;

ул. Чапаева, д. 6, 8, 9, 16;

5) в муниципальном образовании «город Черемхово» в границах:

ул. Аэродромная, д. 35, 36, 37, 38, 39.

5. Единовременная денежная выплата предоставляется при условии, что утраченное жилое помещение являлось для гражданина единственным местом жительства, и у него отсутствуют другие жилые помещения на праве собственности, пригодные для проживания.

6. Единовременная денежная выплата предоставляется при соблюдении одного из следующих условий ее использования:

1) гражданин приобрел жилое помещение на территории Иркутской области, и указанное жилое помещение оформлено в собственность гражданина (общую собственность гражданина и членов его семьи);

2) гражданин заключил договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов, расположенных на территории Зиминского районного муниципального образования, муниципального образования Киренский район, муниципального образования «Аларский район», муниципального образования «Заларинский район», муниципального образования «город Черемхово».

7. Жилые помещения, приобретаемые гражданами (в том числе после исполнения договора участия в долевом строительстве), должны соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан, размер общей площади приобретаемого жилого помещения должен быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной соответствующим органом местного самоуправления.

8. Единовременная денежная выплата предоставляется гражданам, указанным в подпунктах 1, 2 пункта 3 настоящего Положения, с учетом членов семьи.

К членам семьи гражданина относятся постоянно проживающие либо признанные в судебном порядке постоянно проживающими по месту жительства в утраченном жилом помещении по состоянию на день введения режима чрезвычайной ситуации в соответствии с указом Губернатора Иркутской области от 28 апреля 2017 года № 74-уг «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Иркутской области» совместно с ним его супруг (супруга), их дети, родители, другие родственники и иные лица, постоянно проживающие совместно с гражданином, если они признаны членами семьи гражданина в судебном порядке.

При предоставлении единовременной денежной выплаты не учитываются члены семьи гражданина, имеющие на праве собственности другие жилые помещения, пригодные для проживания.

### Глава 3. ПОРЯДОК УДОСТОВЕРЕНИЯ ПРАВА НА ПОЛУЧЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

9. Право на получение единовременной денежной выплаты удостоверяется свидетельством (далее – свидетельство).

Срок действия свидетельств ограничивается 10 декабря 2017 года.

10. В целях выдачи свидетельства гражданин или его представитель обращается не позднее 15 октября 2017 года с заявлением о выдаче свидетельства в государственное учреждение Иркутской области, подведомственное министерству и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом министерства, по месту жительства (пребывания) гражданина (далее – учреждение).

Заявление подписывается гражданином, а в случае обращения гражданина, указанного в подпунктах 1, 2 пункта 3 настоящего Положения, или его представителя, заявление подписывается также всеми членами его семьи.

В заявлении указывается способ получения гражданином (представителем гражданина) свидетельства в соответствии с пунктом 20 настоящего Положения.

11. К заявлению о выдаче свидетельства прилагаются следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;  
2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, – в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

3) паспорта или иные документы, удостоверяющие личность членов семьи гражданина, – в случае обращения гражданина, указанного в подпунктах 1, 2 пункта 3 настоящего Положения, или его представителя;

4) решение суда об установлении факта постоянного проживания в утраченном жилом помещении – в случае отсутствия у гражданина (члена семьи гражданина) регистрации по месту жительства в утраченном жилом помещении;

5) документы, подтверждающие степень родства гражданина и членов его семьи, или решение суда о признании лица членом семьи гражданина – в случае обращения гражданина, указанного в подпунктах 1, 2 пункта 3 настоящего Положения, или его представителя;

6) документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение, если право собственности на утраченное жилое помещение не зарегистрировано, – в случае обращения гражданина, указанного в подпункте 1 пункта 3 настоящего Положения, или его представителя.

12. Заявление о выдаче свидетельства и документы, указанные в пункте 11 настоящего Положения (далее – документы), могут быть поданы одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в учреждение. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом,

уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий.

13. Днем обращения гражданина или его представителя за выдачей свидетельства является дата регистрации заявления о выдаче свидетельства и документов в день их поступления в учреждение.

14. Учреждение не позднее двух рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя за выдачей свидетельства обеспечивает направление в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством межведомственных запросов в органы, предоставляющие государственные услуги, органы, предоставляющие муниципальные услуги, подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления организации в целях получения следующих документов (сведений):

1) сведения из правоустанавливающих документов на утраченное жилое помещение – в случае обращения гражданина, указанного в подпункте 1 пункта 3 настоящего Положения, или его представителя;

2) договор социального найма утраченного жилого помещения – в случае обращения гражданина, указанного в подпункте 2 пункта 3 настоящего Положения, или его представителя;

3) сведения о регистрации гражданина, членов его семьи по месту жительства;

4) сведения о наличии (отсутствии) в собственности гражданина, членов его семьи других жилых помещений на праве собственности;

5) сведения о наличии (отсутствии) решений о признании непригодными для проживания жилых помещений, находящихся в собственности гражданина и (или) членов его семьи – в случае наличия в собственности гражданина, членов его семьи других жилых помещений.

15. После получения ответов на межведомственные запросы, указанные в пункте 14 настоящего Положения, но не позднее 15 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя за выдачей свидетельства, учреждение принимает решение о выдаче свидетельства или об отказе в выдаче свидетельства.

16. Основанием для принятия решения об отказе в выдаче свидетельства являются:

1) отсутствие права гражданина на единовременную денежную выплату в соответствии с пунктом 3 настоящего Положения;

2) несоблюдение условий предоставления единовременной денежной выплаты, указанных в пунктах 4, 5 настоящего Положения;

3) непредставление документов или представление неполного перечня документов в соответствии с пунктом 11 настоящего Положения;

4) представление заявления и документов позже срока, установленного пунктом 10 настоящего Положения.

17. Отказ в выдаче свидетельства может быть обжалован в порядке, установленном законодательством.

18. В день принятия решения о выдаче свидетельства или об отказе в выдаче свидетельства гражданину направляется письменное уведомление о принятом решении.

19. Решение о выдаче свидетельства, а также заявление о выдаче свидетельства, документы и ответы на межведомственные запросы, указанные в пункте 14 настоящего Положения (далее – материалы), в день принятия решения о выдаче свидетельства направляются учреждением в министерство.

Министерство не позднее трех рабочих дней со дня поступления материалов оформляет свидетельство по форме, установленной нормативным правовым актом министерства.

20. Не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления свидетельства, министерство в соответствии со способом получения гражданином (представителем гражданина) свидетельства, указанным в заявлении о выдаче свидетельства:

1) информирует гражданина (представителя гражданина) посредством телефонной связи и (или) электронной почты о возможности получения свидетельства лично в министерстве;

2) перенаправляет свидетельство в учреждение для получения свидетельства гражданином (представителем гражданина) лично в учреждении. В этом случае учреждение не позднее рабочего дня, следующего за днем получения свидетельства, информирует гражданина (представителя гражданина) посредством телефонной связи и (или) электронной почты о возможности получения свидетельства лично в учреждении.

21. Министерством ведется журнал выдачи свидетельств, в котором указывается способ получения гражданином (представителем гражданина) свидетельства. В случае получения гражданином (представителем гражданина) свидетельства лично в министерстве гражданин (представитель гражданина) собственноручно проставляет в журнале выдачи свидетельств подпись, свои фамилию и инициалы, а также дату получения свидетельства. В случае получения свидетельства гражданином (представителем гражданина) лично в учреждении гражданин (представитель гражданина) подписывает расписку о получении свидетельства.

#### Глава 4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

22. Расчет размера единовременной денежной выплаты производится, исходя из:

1) норматива общей площади жилого помещения из расчета:

33 кв. м - на одиноко проживающего гражданина;

42 кв. м - на семью из двух человек;

18 кв. м - на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек;

2) стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения в размере 35 098 рублей.

23. Размер единовременной денежной выплаты определяется на дату оформления свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока действия свидетельства.

## Глава 5. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

24. В целях предоставления единовременной денежной выплаты гражданин или его представитель в пределах срока действия свидетельства, указанного в пункте 9 настоящего Положения, представляет в учреждение следующие документы:

- 1) свидетельство;
- 2) договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину, или договор участия гражданина в долевом строительстве, зарегистрированный в установленном порядке;
- 3) реквизиты счета продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения, или реквизиты счета застройщика, с которым гражданин заключил договор участия в долевом строительстве;
- 4) документы, подтверждающие внесение гражданином собственных и (или) заемных средств в размере разницы между стоимостью приобретаемого жилого помещения и размером единовременной денежной выплаты, указанным в свидетельстве.

25. Документы, указанные в пункте 24 настоящего Положения, могут быть поданы одним из способов, указанных в пункте 12 настоящего Положения.

26. Днем обращения гражданина или его представителя за предоставлением единовременной денежной выплаты является дата регистрации документов, указанных в пункте 24 настоящего Положения, в день их поступления в учреждение.

27. Учреждение в течение трех рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку представленных документов на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в документах, и принимает решение о направлении документов, указанных в пункте 24 настоящего Положения, в министерство либо о возврате их гражданину.

Решение о возврате принимается учреждением в случае представления гражданином или его представителем неполного перечня документов, указанных в пункте 24 настоящего Положения, либо выявления противоречий (несоответствий) между содержащимися в данных документах сведениями.

В случае принятия учреждением решения о возврате документов, указанных в пункте 24 настоящего Положения, такие документы

возвращаются гражданину или его представителю в срок, установленный настоящим пунктом.

Гражданин или его представитель вправе повторно обратиться в учреждение после устранения причины возврата документов, указанных в пункте 24 настоящего Положения, в порядке, установленном настоящим Положением.

28. Документы, указанные в пункте 24 настоящего Положения, направляются учреждением в министерство в течение двух рабочих дней со дня принятия учреждением соответствующего решения.

29. Министерство в течение 20 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 24 настоящего Положения, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении единовременной денежной выплаты;
- 2) об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты.

30. Решение об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты принимается в случае:

- 1) истечения срока действия свидетельства на день обращения гражданина или его представителя за предоставлением единовременной денежной выплаты, за исключением случая повторного обращения гражданина в соответствии с пунктом 27 настоящего Положения;

- 2) несоблюдения условий предоставления единовременной денежной выплаты, установленных пунктами 6, 7 настоящего Положения;

- 3) смерти гражданина, признания его безвестно отсутствующим, объявления умершим в порядке, установленном законодательством.

31. Министерство в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты уведомляет гражданина или его представителя о принятом решении лично либо через организации почтовой связи.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты в уведомлении указываются причины отказа.

Отказ в предоставлении единовременной денежной выплаты может быть обжалован в порядке, установленном законодательством.

32. Предоставление единовременной денежной выплаты осуществляется министерством посредством ее перечисления на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения, или на счет застройщика, с которым гражданин заключил договор участия в долевом строительстве, в течение 30 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты.

33. Днем предоставления единовременной денежной выплаты является день перечисления единовременной денежной выплаты в соответствии с пунктом 32 настоящего Положения.

34. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения или по договору участия в долевом строительстве превышает размер единовременной денежной выплаты, доплата разницы производится гражданами за счет собственных и (или) заемных средств.

35. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения или по договору участия в долевом строительстве менее размера единовременной денежной выплаты, указанного в свидетельстве, единовременная денежная выплата предоставляется в размере, соответствующем цене такого договора.

36. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения или договора участия в долевом строительстве средства единовременной денежной выплаты, предоставленной гражданину, подлежат возврату в областной бюджет.

Заместитель Председателя  
Правительства Иркутской области



В.Ф. Вобликова