ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 августа 2016 года № 468-пп

Иркутск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Тайшет – Чуна – Братск», строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области)»

В соответствии со статьями 7, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 3, 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги «Тайшет – Чуна – Братск», строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области)» (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Исполняющий обязанности
первого заместителя Губернатора
Иркутской области – Председателя
Правительства Иркутской области Р.Н. Болотов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Иркутской области

от 03 августа 2016 года № 468-пп

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ТАЙШЕТ – ЧУНА - БРАТСК», СТРОИТЕЛЬСТВО МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ЕРЧЕМ (СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТАЙШЕТ – ЧУНА – БРАТСК НА УЧАСТКЕ КМ 114 – КМ 117+600 В ЧУНСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ТАЙШЕТ – ЧУНА - БРАТСК», СТРОИТЕЛЬСТВО МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ЕРЧЕМ (СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТАЙШЕТ – ЧУНА – БРАТСК НА УЧАСТКЕ КМ 114 – КМ 117+600 В ЧУНСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)»

ТОМ 1

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

СОСТАВ

документации по планировке территории линейного объекта регионального значения:

Номер и название тома	Наименование разделов
ТОМ 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Положения о размещении линейного объекта капитального строительства регионального значения
	Чертеж планировки территории. Красные линии. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства регионального значения
ТОМ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Пояснительная записка
	Схема расположения элемента планировочной структуры
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
	Схема организации улично-дорожной сети, (Схема движения транспорта на соответствующей территории)
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории
	Предложения по внесению изменений в границу населенного пункта р.п. Чунский
	Предложения по внесению изменений в границу населенного пункта с. Мироново
ТОМ 3. Проект межевания территории	Пояснительная записка
	Чертеж межевания территории

Оглавление

Положения о размещении линейного объекта капитального строительства регионального значения 4

ВВЕДЕНИЕ 4

Раздел 1. Сведения о существующем положении линейного объекта капитального строительства и его параметров 6

Раздел 2. Планируемые к установлению технико-экономические показатели линейного объекта капитального строительства регионального значения 7

Раздел 3. Описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность линейного объекта регионального значения 9

Раздел 4. Красные линии, утверждаемые в составе документации по планировке территории линейного объекта капитального строительства регионального значения. Каталоги координат красных линий 21

ПРИЛОЖЕНИЯ 24

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ 32

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. КРАСНЫЕ ЛИНИИ. ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 33

Положения о размещении линейного объекта капитального строительства регионального значения

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории линейного объекта регионального значения – автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области **подготовлена на основании:**

– Распоряжения Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 29 мая 2015 года № 62-мр «О подготовке документации по планировке территории»;
– Распоряжения Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 09 декабря 2015 года № 206-мр «О внесении изменений в распоряжение министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 29 мая 2015 года № 62-мр»;
– Схемы территориального планирования Иркутской области, утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп (в ред. Постановления Правительства Иркутской области от 23.07.2015 № 355-пп).

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях:

– устойчивого развития территории;
– установления границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и на которых расположены объекты дорожного сервиса;
– выделения элемента планировочной структуры, установления (определения) границ зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса;
– установления красных линий.

Исходные данные для подготовки документации по планировки территории объекта:

– Схема территориального планирования Чунского районного муниципального образования Иркутской область, утвержденной решением Думы Чунского муниципального образования от 29.05.2013 № 235;
– Генеральный план Чунского муниципального образования Чунского района Иркутской области, утвержденным решением Думы Чунского муниципального образования от 26.11.2013 № 148;
– Техническое задание на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории, выданное ОГКУ «Дирекция автодорог»;
– Обоснование инвестиций строительства автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке п. Чунский – км 174 в Чунском районе Иркутской области;
– Техническое задание на разработку проектной документации «Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области» (приложение 1 к государственному контракту № 07/159-13 от 25.12.2013 года);

– Материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических изысканий, выполненных ООО «Сибиряки» во 2-3кв. 2014г.

Документация по планировке территории линейного объекта регионального значения – автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным правовым актам Иркутской области, а именно:

– Градостроительному кодексу Российской Федерации;
– Земельному кодексу Российской Федерации;
– Лесному кодексу Российской Федерации;
– Водному кодексу Российской Федерации;
– Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
– Федеральному закону от 24.07.2007 № 221-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О государственном кадастре недвижимости»;
– Постановлению Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 № 153) «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
– Закону Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз (ред. от 09.06.2015) «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;
– Государственным регламентам, нормам, правилам, стандартам, а также исходным данным, техническим условиям и требованиям, выданным органом государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

В связи с разработкой документации по планировке территории линейного объекта регионального значения автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области необходимо внести изменения в Генеральный план Чунского муниципального образования в части изменения функционального зонирования с отображением зоны транспортной инфраструктуры под размещение объекта капитального строительства регионального значения. А также, изменения границы населенных пунктов: р.п. Чунский, с. Мироново исключив из них участки планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Раздел 1. Сведения о существующем положении линейного объекта капитального строительства и его параметров

В административно-территориальном отношении автомобильная дорога Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 проходит в границах Чунского муниципального образования Чунского района Иркутской области.

Рассматриваемый участок км 114 - км 117+600 является участком строящейся автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск, которая по административному значению соответствует главным дорогам общего пользования регионального значения Иркутской области.

По своему функциональному назначению автомобильная дорога Тайшет – Чуна – Братск является связующим звеном не только между городами Тайшет и Братск и районами её прохождения. Автомобильная дорога призвана обеспечивать выход транспорта с федеральной автомобильной дороги «Сибирь» посредством примыкающих дорог «Вилюй» Тулун – Братск – Усть-Кут – Мирный – Якутск, Братск – Усть-Илимск, Усть-Кут – Уоян, Усть-Кут – Киренск в Усть-Илимский, Усть-Кутский, Северобайкальский, Киренский административные районы Иркутской области, и далее в Республику Бурятия, Республику Саха и Магаданскую область.

Сквозное круглогодичное движение автотранспорта по дороге на данный момент отсутствует, существует грунтовый разрыв на участке от п. Чунский до границы Братского района.

Проектируемый участок км 114 - км 117+600 входит в единственный участок дороги Тайшет – Чуна – Братск, который еще не построен и таким образом нарушает основное функциональное назначение автомобильной дороги регионального значения, которая должна обеспечить беспрепятственную взаимосвязь населенных пунктов между собой, с центрами административных районов и областным центром, а также обеспечить транзитное движения через территорию Иркутской области.

Начало проектируемого участка автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 расположено вблизи с. Мироново и п.г.т. Лесогорск в Чунском районе Иркутской области. Дорога на протяжении 1,1 км имеет асфальтобетонное покрытие.

Конец трассы ПК41+80,37 соответствует км 118+180,36 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск в Чунском районе Иркутской области. Общее протяжение участка строительства - 4,180 км.

Дорога на протяжении 1,1 км имеет асфальтобетонное покрытие шириной (от кромки до кромки) 6,89-7,43 м, ширина обочин 1,17-4,90 м, ширина земляного полотна по верху 12,40-16,24м, по низу – 18,37-25,63м.

Для пропуска поверхностных водотоков через тело земляного полотна автомобильной дороги на изыскиваемом участке устроена 1 круглая ж/б труба: Ø 1,0м.

Пересечения и примыкания представлены 2 необустроенными пересечениями, 1 примыкание и 1 пересечение с железной дорогой.

Обустройство дороги информационно-указательными знаками, знаками дополнительной информации выполнено на металлических и деревянных стойках. Знаки находятся в неудовлетворительном состоянии и подлежат замене.

Дополнительно обустройство существующей дороги на изыскиваемом участке представлено деревянными сигнальными столбиками.

Описание существующего подъезда к п. Мироново

Начало участка подъезда к п. Мироново расположено на съезде с основной дороги Октябрьский - п. Чуна.

Дорога без покрытия с шириной земляного полотна по верху 3,49 – 4,78 м, по низу – 11,12 – 26,04 м.

Пересечения и примыкания представлены не обустроенными примыканиями без покрытия.

Автомобильная дорога Тайшет – Чуна – Братск оказывает наибольшее влияние на формирование транспортных связей Тайшетского, Чунского и Братского районов Иркутской области. Также к тяготеющим районам, посредством примыкающих автомобильных дорог можно отнести Усть-Илимский, Усть-Кутский, Северобайкальский и Киренский районы. В непосредственную зону тяготения автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 входит Чунский район Иркутской области.

Раздел 2. Планируемые к установлению технико-экономические показатели линейного объекта капитального строительства регионального значения

Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
Категория дороги		III (третья)
Вид работ		строительство
Протяжение	км	4,18038
Расчетная скорость движения	км/час	100
Число полос движения	шт	2
Ширина земляного полотна	м	12
Ширина проезжей части	м	3.5х2
Ширина обочин	м	2.5х2
Максимальный продольный уклон	‰	50
Минимальный радиус в плане	м	600
Минимальный радиус		
выпуклой кривой	м	10000
вогнутой кривой	м	6100
Максимальная глубина выемки	м	6,04
Максимальная высота насыпи	м	13,81
Рубка леса и корчёвка пней	га	19,61

Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
Профильный объем земляных работ		
-насыпи	м³	226639
-выемки	м³	155538
Объем оплачиваемых земляных работ	м³	301541
георешётка на слабых основаниях	м²	26043
Тип дорожной одежды		облегченный
Однослойное покрытие из горячего мелкозернистого плотного асфальтобетона марки II типа Б на полимерно-битумном вяжущем (ПБВ) толщиной 0.05м, на двухслойном основании: верхний слой - горячий пористый мелкозернистый асфальтобетон марки II толщиной 0.06 м, нижний слой - из щебёночно-песчаной смеси С-4 толщиной 0.16 м по дополнительному слою основания из щебеночно-песчаной смеси С-4 толщиной 0,47 м.	м²	34382,28
Искусственные сооружения:		
Путепровод через ж/д	шт/п.м.	1/84,2
Трубы:		
Круглая металлическая гофрированная труба 1,5м	шт/п.м.	4/110,26
Прямоугольная труба железобетонная 2х3,0х3,0м	шт/п.м.	1/35,81
Трубы на примыканиях:		
Круглая металлическая гофрированная труба 1,5м	шт/п.м.	4/85,69
Пересечения по типу 3-В-1	шт	2
Примыкания по типу 3-Г-2	шт	1
Металлическое барьерное ограждение	пм	2176
Подъезд к с. Мироново		
Категория дороги		V (пятая)
Протяжение	км	1,13689
Расчетная скорость движения	км/час	60
Ширина земляного полотна	м	8
Ширина проезжей части	м	4,5
Ширина обочин	м	1,75х2
Рубка леса и корчёвка пней	га	1,6
Тип дорожной одежды		переходный
Дорожная одежда	м²	8876,15
Примыкания	шт	5
Продолжительность строительства (основная дорога и подъезд к п. Мироново)	мес.	12,3

Раздел 3. Описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность линейного объекта регионального значения

3.1. План и продольный профиль

Технические показатели плана трассы основной дороги

1. Протяжение – 4.18 км;
2. Количество углов поворота – 3шт;
3. Длина прямых вставок – 1 774,41м;
4. Длина кривых – 2 405,96м;
5. Минимальный радиус кривой в плане – 600м;

Технические показатели плана трассы Подъезд к п. Мироново

1. Протяжение – 1.137 км;
2. Количество углов поворота – 2шт;
3. Длина прямых вставок – 624,55м;
4. Длина кривых – 512,34м;
5. Минимальный радиус кривой в плане – 500м;

3.1.1.Продольный профиль

Основная дорога Тайшет-Чуна-Братск км114-км117+600

Проектная линия продольного профиля запроектирована с применением программы «CREDO» с учётом существующего земляного полотна, гидрологических и геологических условий, условий рельефа и ситуации, как плавная кривая в увязке с кривой в плане.

Элементы продольного профиля приняты в соответствии с требованиями СНиП 2.05.02-85* из условия обеспечения расчетной скорости движения для дорог III категории (100 км/ч) и обеспечения безопасности движения, а также зрительного восприятия дороги.

Проектная линия продольного профиля запроектирована по оси проезжей части по верху покрытия.

Согласно СНиП 2.05.02-85* район строительства относится к I дорожно-климатической зоне.

Согласно п. 6.33 СНиП 2.05.02-85* высота насыпи на участках дорог, проходящих по открытой местности, по условию снегонезаносимости во время метелей определена по формуле:

$h = hs + \Delta h$, где

Δh=0,6м для дорог III категории;

hs=0,66 м – расчетная высота снегового покрова ВП 5%, м.

h=0,66+0,6=1,26 м (по бровке земляного полотна дороги).

Таким образом, руководящая отметка по условию снегонезаносимости составила 1,26м.

Положение проектной линии определилось, исходя из следующих руководящих рабочих отметок:

- на ПК0+00 (начало участка) – проектная отметка запроектирована с учетом отметки существующей дороги;

-на участке ПК0+00 – ПК41+80,37 продольный профиль запроектирован с обеспечением руководящей отметки, в увязке с отметками на искусственных сооружениях, путепровода и в увязке с рельефом местности;

- на ПК41+80,37(конец трассы) проектная отметка увязана с отметкой проезжей части начала трассы проекта «Строительства автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск на участке км117+600 – км 155 в Чунском районе Иркутской области».

Таблица показателей проектной линии по основной дороги

Тайшет-Чуна-Братск км114-км117+600

Наименование	Ед. изм.	Количество
1. Протяжение трассы	км	4,18
2. Минимальный радиус выпуклой кривой	м	10 000
3. Минимальный радиус вогнутой кривой	м	6 100
4. Максимальный продольный уклон	$^0/_{00}$	50
5. Наибольшая высота насыпи	м	13,81
6. Наибольшая глубина выемки	м	6.04

Подъезд к п. Мироново

Элементы продольного профиля приняты в соответствии с требованиями СНиП 2.05.02-85* из условия обеспечения расчетной скорости движения для дорог V категории (60 км/ч) и обеспечения безопасности движения, а также зрительного восприятия дороги.

Таблица показателей проектной линии Подъезд к п. Мироново

Наименование	Ед. изм.	Количество
1. Протяжение трассы	км	1,137
2. Минимальный радиус выпуклой кривой	м	3 000
3. Минимальный радиус вогнутой кривой	м	1 600
4. Максимальный продольный уклон	$^0/_{00}$	40
5. Наибольшая высота насыпи	м	2,10
6. Наибольшая глубина выемки	м	1,59

3.2. Земляное полотно

На проектируемом участке выполнено инженерно-геологическое обследование, произведено бурение скважин и опробование грунтов по трассе в объеме, необходимом и достаточном для принятия технических решений по строительству участка автомобильной дороги.

Конструкция земляного полотна назначена из условия обеспечения прочности и устойчивости дорожной одежды, сохранения геометрической формы земляного полотна независимо от погодных условий, сохранения естественных почвенно-грунтовых, гидрологических и других условий.

Поперечные профили земляного полотна запроектированы применительно к типовым материалам для проектирования "Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования" серия 503-0-48.87.

Основная дорога Тайшет-Чуна-Братск км114-км117+600

Конструкция земляного полотна определена в соответствии с требованиями СНиП 2.05.02–85* для основной дороги III категории. Ширина земляного полотна равна 12,0 м, проезжей части 7.0м, обочин 2,5м.

Уклон проезжей части – 15‰, обочин – 40‰, уклон верха земляного полотна - 30 ‰.

Крутизна откосов назначена в соответствии со СНиП 2.05.02-85* исходя из обеспечения устойчивости откосов, незаносимости дороги снегом, обеспечения требований безопасности движения.

Насыпи высотой до 3 метров устраиваются с крутизной откосов 1:4; от 3,0 до 6,0 м – 1:1.5, от 6.0м до 12м -1:1.75, более 12м – 1:2. Внешние откосы выемок в обычных грунтах предусмотрены крутизной 1:1.5, внутренние – 1:4. Выемки глубиной до 1 м в целях предохранения от снежных заносов запроектированы с заложением внешних откосов 1:5.

Для возведения земляного полотна используются грунты выемок и Турминского карьера.

Грунты выемок непригодные для устройства земляного полотна вывозятся на отведенные площадки для складирования слабого грунта.

Грунты выемок разрабатываются экскаватором.

Транспортировка грунта в насыпь предусматривается автосамосвалами грузоподъемностью 10–12 т.

Отсыпка грунта в насыпь производится от краев к середине слоями на всю ширину земляного полотна, включая откосные части. Последующая подсыпка краевых и откосных частей не допускается. Уплотнение слоев производится пневмокатками весом 25т за 8 проходов.

Коэффициент уплотнения грунтов неподтопляемой насыпи принят 0,93 в соответствии со СНиП 2.05.02–85* табл.22.

Коэффициенты относительного уплотнения приняты в зависимости от грунтов, согласно полученным лабораторным данным.

Для обеспечения прочности, устойчивости, морозоустойчивости и сохранности дорожной одежды в соответствии с п. 6.14 СНиП 2.05.02-85* предусмотрен рабочий слой (верхний слой земляного полотна) толщиной 0.26м. Рабочий слой отсыпается из грунтов Турминского карьера с коэффициентом относительного уплотнения – 1,18.

Для армирования тела насыпи и исключения перемешивания контактирующих слоев под рабочий слой предусмотрена укладка георешетки РД60.

На участках залегания слабых грунтов в основании насыпи для равномерности и уменьшения осадок грунтов основания предусмотрена укладка георешетки РД60/М компании «Техполимер».

Для предохранения земляного полотна от воздействия дождевых и талых вод предусмотрено укрепление откосов насыпей и выемок засевом трав по слою растительного грунта. Укрепление откосов насыпи высотой более 6м и выемки глубиной более 6м предусмотрено объемной георешеткой «Техполимер».

Для обеспечения водоотвода, устойчивости и прочности земляного полотна и нормальной его работы в период эксплуатации проектом предусмотрена организация поверхностного водоотвода устройство искусственных сооружений, кюветов, сбросов.

Укрепление кюветов, сбросов производится засевом трав, щебневанием дна, матрацами Рено.

Работы по устройству кюветов ведутся параллельно с устройством земляного полотна в целях отвода воды от основания насыпи.

Кюветы следует укреплять сразу по мере их устройства.

Подъезд к п. Мироново

Конструкция земляного полотна определена в соответствии с требованиями СНиП 2.05.02–85* для основной дороги V категории. Ширина земляного полотна равна 8,0м, проезжей части 4.5м, обочин 1.75м.

Крутизна откосов насыпей высотой до 2 метров принята 1:3, крутизна откосов насыпей высотой от 2м до 6м принята 1:1,5. Выемки глубиной до 1 м в целях предохранения от снежных заносов запроектированы с заложением внешних откосов 1:5.

Для возведения земляного полотна используются грунты выемок. Рабочий слой толщиной 51см отсыпается из грунтов Турминского карьера.

Для предохранения земляного полотна от воздействия дождевых и талых вод предусмотрено укрепление откосов насыпей и выемок засевом трав по слою растительного грунта.

Для обеспечения водоотвода, устойчивости и прочности земляного полотна и нормальной его работы в период эксплуатации проектом предусмотрена организация поверхностного водоотвода устройство кюветов и сбросов.

Укрепление кюветов, сбросов производится засевом трав, щебневанием дна, матрацами Рено.

3.3. Дорожная одежда

Основная дорога Тайшет-Чуна-Братск км114-км117+600

Конструкция дорожной одежды запроектирована, исходя из транспортно–эксплуатационных требований, категории дороги, с учетом конструкции и состояния существующей дорожной одежды, интенсивности движения и состава транспортных средств и требований, предъявляемых к одежде в отношении прочности, долговечности. Расчет дорожной одежды произведен на 12 летний срок службы согласно приложению № 3 к Приказу Минтранса России от 1 ноября 2007 г. № 157.

Расчет конструкции новой дорожной одежды выполнен согласно ОДН 218.046-01 "Проектирование нежестких дорожных одежд".

Расчётные нагрузки приняты по ГОСТ Р 52784-2007 «Нормативные нагрузки, расчётные схемы нагружения и габариты приближения».

Требуемый модуль упругости составляет – 284 МПа.

Требуемый уровень надежности Кн=0,86.

Толщины дорожных одежд подобраны, исходя из соблюдения условия обеспечения: прочности по допускаемому упругому прогибу, сдвигоустойчивости подстилающего грунта и растяжении при изгибе монолитных слоев.

С учетом использования местных строительных материалов в проекте рассмотрены следующие варианты конструкции дорожной одежды:

Вариант 1 (рекомендуемый)

Дорожная одежда облегченного типа. Однослойное покрытие из горячего мелкозернистого плотного асфальтобетона марки II типа Б по ГОСТ 9128-2013 на полимерно-битумном вяжущем (ПБВ) толщиной 0.05м, на двухслойном основании: верхний слой - горячий пористый мелкозернистый асфальтобетон марки II по ГОСТ 9128-2013 толщиной 0.06 м, нижний слой из щебёночной смеси С-4 по ГОСТ 25607-2009 толщиной 0.16 м по дополнительному слою основания из щебеночной смеси С-4 толщиной 0,47 м.

Грунт земляного полотна – супесь.

Общая толщина конструкции - 74 см.

Стоимость 1 м2 - 3 827,95 руб. в базовых ценах на 1кв. 2000г.

Вариант 2

Дорожная одежда облегченного типа. Однослойное покрытие из горячего мелкозернистого плотного асфальтобетона марки II типа Б по ГОСТ 9128-2013 на полимерно-битумном вяжущем (ПБВ) толщиной 0.05м, на двухслойном основании: верхний слой - горячий пористый мелкозернистый асфальтобетон марки II по ГОСТ 9128-2013 толщиной 0.06 м, нижний слой - чёрный щебень на БНД 130/200 устроенный по способу пропитки по ВСН 123-77 толщиной 16 см по дополнительному слою основания из щебеночной смеси С-4 толщиной 0,39 м.

Грунт земляного полотна – супесь.

Общая толщина конструкции - 66 см.

Стоимость 1 м2 - 3 887,86 руб. в базовых ценах на 1кв. 2000г.

Вариант 3

Дорожная одежда облегченного типа. Однослойное покрытие из горячего мелкозернистого плотного асфальтобетона марки II типа Б по ГОСТ 9128-2013 на полимерно-битумном вяжущем (ПБВ) толщиной 0.05м, на двухслойном основании: верхний слой - горячий пористый мелкозернистый асфальтобетон марки II по ГОСТ 9128-2013 толщиной 0.06 м, нижний слой – щебень фр.40-80мм с заклинкой цементно-песчаной смесью М75 толщиной 19 см по дополнительному слою основания из щебеночной смеси С-4 толщиной 0,37 м.

Грунт земляного полотна – супесь.

Общая толщина конструкции - 67 см.

Стоимость 1 м2 - 3 864,53 руб. в базовых ценах на 1кв. 2000г.

При сравнении стоимости к дальнейшему проектированию принят Вариант 1 ((рекомендуемый). Данный вариант конструкции дорожной одежды согласован с Заказчиком.

Используемый щебень по прочностным показателям отвечает требованиям ГОСТ 8267-93. По гранулометрическому составу щебеночная смесь соответствует смесям С4 по ГОСТ 25607 – 2009.

Марка щебня, входящего в состав смесей, для основания по прочности на раздавливание из изверженных пород - не ниже 600, из осадочных пород – не ниже 400. Марка по истираемости ИШ. Марка по морозостойкости F25. Содержание в щебне зерен пластинчатой (лещадной) и игловатой форм не должно превышать 35%.

Уклон проезжей части - 15‰, обочин - 40‰.

Кромку проезжей части предохраняет от разрушения укрепительная полоса шириной 0,5м с каждой стороны, конструкция которой аналогична конструкции дорожной одежды проезжей части.

Обочины отсыпаются из щебеночной смеси С4.

Отвод поверхностных стоков на проектируемой дороге выполняется поперечными уклонами проезжей части и обочин, а также асфальтобетонными прикромочными лотками.

Подъезд к п. Мироново

Конструкция дорожной одежды запроектирована, исходя из транспортно–эксплуатационных требований, категории дороги, с учетом конструкции и состояния существующей дорожной одежды, интенсивности движения и состава транспортных средств и требований, предъявляемых к одежде в отношении прочности, долговечности. Расчет дорожной одежды произведен на 5 летний срок службы согласно приложению № 3 к Приказу Минтранса России от 1 ноября 2007 г. № 157.

Расчет конструкции новой дорожной одежды выполнен согласно ОДН 218.046-01 "Проектирование нежестких дорожных одежд".

Расчётные нагрузки приняты по ГОСТ Р 52784-2007 «Нормативные нагрузки, расчётные схемы нагружения и габариты приближения».

Толщины дорожных одежд подобраны, исходя из соблюдения условия обеспечения: прочности по допускаемому упругому прогибу, сдвигоустойчивости подстилающего грунта.

С учетом использования местных строительных материалов в проекте принята следующая конструкция дорожной одежды переходного типа:

Однослойное покрытие серповидного профиля из щебеночной смеси С1 толщиной 0,15м на однослойном основании из щебеночной смеси С4 толщиной 0,34м. Рабочий слой из щебенистого грунта толщиной 0,51м.

Используемый щебень по прочностным показателям отвечает требованиям ГОСТ 8267-93. По гранулометрическому составу щебеночная смесь соответствует смесям С4 по ГОСТ 25607 – 2009.

Марка щебня для покрытий по прочности на раздавливание из изверженных пород - не ниже 600, из осадочных пород – не ниже 400. Марка по истираемости ИII. Марка по морозостойкости F50.

Марка щебня, входящего в состав смесей, для основания по прочности на раздавливание из изверженных пород - не ниже 600, из осадочных пород – не ниже 200. Марка по истираемости ИIV. Марка по морозостойкости F15.

Уклон проезжей части - 30‰, обочин - 50‰.

Отвод поверхностных стоков на существующей дороге выполняется поперечными уклонами проезжей части и обочин.

3.4. Искусственные сооружения

Проектной документацией предусмотрено строительство 11 искусственных сооружений, в том числе:

по основной дороге:

- металлические гофрированные трубы d=1.5м – 4 шт / 113,70 п.м.;

- железобетонная прямоугольная труба отверстием 2х3.0х3.0м – 1 шт /35,81п.м.;

- путепровод через ж/д – 1 шт / 84.2п.м.

на примыканиях и пересечениях:

- металлические гофрированные трубы d=1.5м – 3 шт / 58,64 п.м.;

На Подъезде к п. Мироново устройство труб не предусмотрено.

3.4.1. Малые искусственные сооружения

Согласно СНиП 2.05.02-85* район строительства дороги отнесен к I дорожно-климатической зоне с температурой наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 минус 40°С. Отверстия труб назначены на основании гидрологических расчетов для суровых условий в соответствии с п.1.13, п.1.14, п.3.20, п.3.33 СНиП 2.05.03-84*.

Отверстия труб приняты в соответствии с расчётными расходами. Максимальный расход для пропуска расчетного расхода при безнапорном режиме определен на основании п. 1.24 СНиП 2.05.03-84*.

В соответствии с табл.3* СНиП 2.05.03-84* расчетная вероятность превышения паводков принята для труб 2% вероятности превышения. Искусственные сооружения запроектированы под расчетные нагрузки Н14 по ГОСТ Р 52748-2007.

Учитывая, что район строительства относится к территориям с суровыми климатическими условиями (температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 минус 42ºС), для строительных конструкций, используемых на данной территории, применен критерий «северное исполнение».

Круглые металлические гофрированные трубы запроектированы по типовому проекту серии 3.501.3-183.01 “Трубы водопропускные круглые из гофрированного металла для железных и автомобильных дорог”.

Марка стали согласно СНиП 2.05.03-84 и ОДМ 218.2.001-2009 должна быть 09Г2Д по ГОСТ 17066-94 и ГОСТ 19281-89.

Основное и дополнительное защитное покрытие устраивается в соответствии с п.п. 5.3.1-5.3.8 ОДМ 218.2.001-2009.

Для защиты антикоррозийного покрытия МГТ замкнутого контура от истирания взвесями, содержащимися в водном потоке, предусмотрено устройство защитного лотка из матрацев «Рено».

По расчету на устойчивость формы поперечного сечения, не превышения допускаемых напряжений в металле, с учетом статической и динамической нагрузки, температурных градиентов и с учетом высоты насыпи толщина листа на трубах принята 3м.

На трубах, где в основании залегают слабые грунты проектом предусматривается замена слабого грунта на глубину промерзания + 0,25м. Замена грунта по средней частью трубы производится из непучинистых грунтов (щебенистым грунтом). Щебенистые грунты не должны содержать обломки размером более 50 мм.

Под оголовками устраивается цементо-грунтовая подушка на глубину промерзания +0,25м.

Труба на ПК 30+56 через р. Шундакан разработана применительно к типовым конструкциям "Трубы водопропускные прямоугольные бетонные для железных и автомобильных дорог» серии 3.501.1-179.94.

Под телом трубы и оголовками предусмотрена замена слабого грунта на глубину промерзания +0.25м. В основании котлована укладывается объемная георешетка по слою из геотекстиля.

Для предотвращения размывов у трубы запроектировано укрепление на входе и выходе матрацами «Рено» в соответствии с типовыми проектными решениями. “Укрепление русел, конусов и откосов насыпи у малых и средних мостов и водопропускных труб “серии 3.501.1-156.

3.4.2. Путепровод

Всего проектной документацией предусмотрено строительство 1-го путепровода через железную дорогу длиной – 84,20 п.м. на ПК 12+61,51.

3.5. Пересечения и примыкания

Основная дорога Тайшет-Чуна-Братск км114-км117+600

Проектной документацией предусмотрено устройство и обустройство двух примыканий с существующими дорогами «Октябрьский - Чуна» на ПК5+68 и ПК10+16.04, одного пересечения ПК20+49, и одного примыкания (ПК35+37) к съезду на дорогу Октябрьский – Чуна.

Радиусы закругления на съездах приняты 30 м с переходными кривыми по 10м. Конструкции съездов разработаны в соответствии с типовым проектом серии 503-0-51.89.

Работы при устройстве съездов предусматривают отсыпку земляного полотна, устройство дорожной одежды в пределах закруглений по типу основной дороги, на остальном протяжении - по типу второстепенной дороги.

Примыкание ПК5+68, ПК10+16,04. Пересечение ПК20+49

Проектируемая дорога на ПК11+00 и ПК20+49 пересекает существующую дорогу «Октябрьский – Чуна» с асфальтобетонным покрытием. В связи с тем, что пересечение на ПК11+00 расположено вблизи устройства путепровода через железную дорогу, и принимая во внимание пересечение с ВЛ-110кВ и ВЛ-10кВ, проектной документацией предусмотрено устройство двух примыканий: справа – ПК5+68 (съезд в п. Чунский), слева – ПК10+16,04 (съезд в п. Октябрьский).

На пересечении ПК20+49 предусмотрено устройство съездов на существующую дорогу длиной по 100м в каждую сторону.

Ширина земляного полотна на съездах и второстепенной дороге принята для дорог IV категории и равна 10м, ширина проезжей части - 6м, обочин - 2м, укрепленной полосы – 0,5м.

Уклон проезжей части – 15‰, обочин –40‰.

Дорожная одежда на съездах и второстепенной дороге предусмотрена облегченного типа: однослойное покрытие из горячего мелкозернистого плотного асфальтобетона марки II типа Б по ГОСТ 9128-2013 на полимерно-битумном вяжущем (ПБВ) толщиной 0.05м, на двухслойном основании: верхний слой - горячий пористый мелкозернистый асфальтобетон марки II по ГОСТ 9128-2013 толщиной 0.06м, нижний слой из щебёночной смеси С-4 по ГОСТ 25607-2009 толщиной 0.16м по дополнительному слою основания из щебеночной смеси С-4 толщиной 0,47м.

Для обеспечения организованного отвода поверхностных вод от земляного полотна на съезде в п. Чунский проектом предусмотрено устройство круглой металлической гофрированной трубы d=1.5м.

Примыкание на ПК35+37

Съезд к дороге Октябрьский – Чуна на ПК35+37

Длина трассы съезда – 6,6559км.

Конструкция земляного полотна в соответствии с требованиями СНиП 2.05.02–85* на съезде принята V категории. Ширина земляного полотна - 8,0 м, проезжей части - 4.5м, обочин - 1,75м.

Уклон проезжей части – 30‰, обочин – 50‰.

Дорожная одежда на примыкании (ПК0-ПК0+39,6) к основной дороге в пределах закруглений запроектирована по типу основной дороги. На съезде (ПК0+39,6-ПК6+20.83 – L=581.23м) предусмотрена дорожная одежда переходного тип: однослойное покрытие серповидного профиля из щебеночной смеси С1 толщиной 0,15м на однослойном основании из щебеночной смеси С4 толщиной 0,34м.

Для предохранения земляного полотна от воздействия дождевых и талых вод предусмотрено укрепление откосов насыпей и выемок засевом трав по слою растительного грунта. Укрепление откосов выемки более 6м предусмотрено объемной георешеткой с заполнением растительным грунтом.

Для обеспечения организованного отвода поверхностных вод от земляного полотна на съезде к дороге Октябрьский – Чуна проектом предусмотрена нарезка кюветов и устройство двух круглых металлических гофрированных труб d=1.5м на ПК0с+38,5 и ПК6с+25.

Укрепление кюветов производится засевом трав, щебневанием дна и матрацами Рено.

На данном съезде предусмотрены два примыкания:

- ПК5с+64,48 - на пилораму;

- ПК6с+65,59 – примыкание к существующей дороге «Октябрьский –Чуна».

Дорожная одежда на примыкании к существующей дороге «Октябрьский –Чуна» (ПК6с+65,59) в пределах закруглений запроектирована облегченного типа по типу основной дороги «Тайшет-Чуна-Братск».

Дорожная одежда на съезде на пилораму предусмотрена переходного типа.

Для организации поверхностного водоотвода на данном съезде устраивается металлическая гофрированная труба d=1,5м.

План, продольный профиль, чертежи металлических гофрированных труб, примыканий, ведомости по устройству земляного полотна и дорожной одежды по трассе «Съезд к дороге Октябрьский – Чуна» представлены в данном томе.

Подъезд к п. Мироново

На «Подъезде к п. Мироново» предусмотрено 4 примыкания на ПК0+00, ПК9+05,33, ПК11+13,32 и ПК11+36,89 и технический съезд к железной дороге в районе примыкания ПК0+00.

Дорожная одежда на примыкании ПК0+00 в пределах закруглений запроектирована облегченного типа по типу основной дороги «Тайшет-Чуна-Братск». На остальных примыканиях и второстепенных дорогах в пределах границы подсчета объемов работ – переходного типа:

однослойное покрытие серповидного профиля из щебеночной смеси С1 толщиной 0,15м на однослойном основании из щебеночной смеси С4 толщиной 0,34м. Границы подсчета объемов работ по примыканиям представлены на соответствующих чертежах примыканий в данном томе.

Для обеспечения безопасности движения на примыканиях и съездах предусмотрена установка новых дорожных знаков на металлических стойках, пластиковых сигнальных столбиков, металлического барьерного ограждения. При устройстве на примыканиях дорожной одежды облегченного типа наносится горизонтальная разметка проезжей части.

3.6. Обустройство дороги, организация и безопасность движения

Для организации и безопасности движения, ориентации водителей и пассажиров в пути проектом предусмотрен комплекс мероприятий согласно требованиям ГОСТ Р 52290-2004, ГОСТ Р 52289-2004 и СНиП 2.05.02–85*.

В проекте предусмотрена установка:

- сигнальных столбиков;

- дорожных знаков на металлических стойках;

- металлического барьерного ограждения;

- устройство дорожной разметки.

Направляющие устройства в проекте представлены сигнальными столбиками. Сигнальные столбики устанавливаются в соответствии с п.8.2 ГОСТ Р 52289-2004 и запроектированы согласно ГОСТ Р 50970-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Столбики сигнальные дорожные. Общие технические требования. Правила применения».

Дорожные знаки устанавливаются на металлических стойках на присыпных бермах у откосов земляного полотна. Установка знаков принята в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения». Расстояние установки знака от бровки земляного полотна до края знака 0,5м.

Дорожные знаки устанавливаются на железобетонных фундаментах.

Металлическое барьерное ограждение запроектировано применительно к типовым конструкциям, изделиям и узлам зданий и сооружений серии 3.503.1-89 «Ограждения на автомобильных дорогах» Выпуск I и ГОСТ 26804-86.

Конструкция металлического барьерного ограждения принята по ТУ 5216-001-05765820-2007 изменения №5 от 12.04.2012г. г. Ульяновск 2012г. Удерживающая способность предусмотрена - согласно ГОСТ Р 52607-2006, установка - согласно ГОСТ Р 52289-2004. Начальные и конечные участки приняты в соответствии с ГОСТ Р 52607-2006. Длина начального участка составляет 18м, конечного – 12м.

Барьерное ограждение устанавливается на расстоянии не менее 0,5 м от бровки земляного полотна.

Светоотражатели устанавливаются по всей длине через 4,0м.

Для упорядочения движения и разделения потоков, выделения для каждого из них самостоятельной полосы движения проектом предусмотрено устройство дорожной разметки на основании ГОСТ Р 51256-2011 применительно к типовым материалам для проектирования серии 3.503-79 «Разметка дорожная».

Расположение сигнальных столбиков, дорожных знаков, ограждающих устройств с указанием уровня удерживающей способности, устройство дорожной разметки показаны на «Схемах расстановки технических средств организации движения» в данном томе.

В проекте произведена проверка проектных решений требованиям безопасности движения, которая подтверждает правильность выбора принятых проектных решений. Составлен «График коэффициентов аварийности» с использованием программного комплекса «ROBUR» согласно ОДМ 218.4.005-2010 "Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах". Приведенный график сезонных коэффициентов аварийности разработан для наиболее неблагоприятных весенне-осенних условий, когда наиболее часто проявляются условия гололеда.

Наибольший коэффициент аварийности определился равным 6, что соответствует безопасным условиям движения.

С целью обеспечения безопасных условий движения транспорта в снежный период службе эксплуатации рекомендуется производить регулярную очистку от снега и гололеда.

Раздел 4. Красные линии, утверждаемые в составе документации по планировке территории линейного объекта капитального строительства регионального значения. Каталоги координат красных линий

Красные линии — линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты).

В данной документации по планировке территории линейного объекта красные линии соответствуют границе зоны транспортной инфраструктуры под размещение линейного объекта капитального строительства регионального значения. Линии отступа расположены на расстоянии не менее 5 м от красных линий.

Устанавливаемые красные линии соответствуют РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации», принятой 06.04.1998 Постановлением Госстроя РФ № 18-30.

Так как на проектируемой территории отсутствуют действующие красные линии, на чертеже проекта планировки территории отображены границы расчета.

Каталоги координат красных линий. Система координат МСК 38

Слева по ходу существующего километража

Линия 1л*

Длина 1178.63 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	805529.480	2221603.500	51.359	057° 16' 53.51"
2	805557.240	2221646.710	348.161	057° 02' 29.77"
3	805746.650	2221938.840	77.438	051° 32' 36.83"
4	805794.810	2221999.480	24.235	034° 58' 07.60"
5	805814.670	2222013.370	48.899	044° 24' 42.24"
6	805849.600	2222047.590	24.062	052° 04' 22.10"
7	805864.390	2222066.570	56.544	036° 13' 53.41"
8	805910.000	2222099.990	69.081	026° 28' 07.00"
9	805971.840	2222130.780	66.710	021° 36' 41.81"
10	806033.860	2222155.350	58.560	007° 55' 51.07"
11	806091.860	2222163.430	50.342	009° 22' 27.78"
12	806141.530	2222171.630	46.102	022° 55' 39.71"
13	806183.990	2222189.590	26.306	002° 59' 07.13"
14	806210.260	2222190.960	13.612	314° 54' 38.55"
15	806219.870	2222181.320	18.564	307° 11' 04.94"
16	806231.090	2222166.530	36.265	302° 20' 25.17"
17	806250.490	2222135.890	27.949	306° 29' 18.91"
18	806267.110	2222113.420	25.037	309° 05' 57.87"
19	806282.900	2222093.990	17.970	303° 55' 43.81"
20	806292.930	2222079.080	20.720	292° 35' 31.97"
21	806300.890	2222059.950	21.641	279° 24' 52.00"
22	806304.430	2222038.600	49.073	268° 40' 07.92"
23	806303.290	2221989.540	864.759	206° 30' 49.64"

Линия 2л

Длина 336.00 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806333.110	2221988.200	50.321	089° 40' 52.27"
2	806333.390	2222038.520	29.555	097° 49' 03.19"
3	806329.370	2222067.800	28.551	110° 48' 09.59"
4	806319.230	2222094.490	22.262	123° 02' 51.38"
5	806307.090	2222113.150	24.620	123° 40' 14.54"

Справа по ходу существующего километража

Линия 1 п*

Длина 2184.23 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	805493.290	2221626.840	51.879	057° 09' 52.46"
2	805521.420	2221670.430	348.899	056° 39' 26.83"
3	805713.190	2221961.900	81.729	051° 16' 24.26"
4	805764.320	2222025.660	26.920	058° 09' 49.76"
5	805778.520	2222048.530	88.372	062° 30' 15.01"
6	805819.320	2222126.920	18.361	051° 30' 03.64"
7	805830.750	2222141.290	65.951	033° 49' 21.33"
8	805885.540	2222178.000	54.601	026° 53' 03.00"
9	805934.240	2222202.690	53.570	022° 08' 27.72"
10	805983.860	2222222.880	66.889	014° 02' 32.91"
11	806048.750	2222239.110	60.433	021° 52' 43.95"
12	806104.830	2222261.630	56.234	021° 51' 43.03"
13	806157.020	2222282.570	37.862	039° 52' 03.26"
14	806186.080	2222306.840	120.562	052° 16' 04.74"
15	806259.860	2222402.190	101.104	176° 56' 38.49"
16	806158.900	2222407.580	51.520	170° 12' 37.49"
17	806108.130	2222416.340	149.709	169° 16' 02.14"
18	805961.040	2222444.220	299.104	169° 16' 31.37"
19	805667.160	2222499.880	48.851	176° 54' 49.88"
20	805618.380	2222502.510	48.454	182° 26' 54.46"
21	805569.970	2222500.440	49.845	182° 55' 15.44"
22	805520.190	2222497.900	37.353	185° 40' 09.78"
23	805483.020	2222494.210	61.562	187° 06' 02.79"
24	805421.930	2222486.600	184.275	186° 55' 32.27"
25	805239.000	2222464.380	20.196	202° 24' 45.15"
26	805220.330	2222456.680	873.580	288° 12' 27.47"

Линия 2 п

Длина 395.33 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806442.650	2222441.370	65.499	206° 36' 43.18"
2	806384.090	2222412.030	20.583	235° 43' 51.22"
3	806372.500	2222395.020	17.455	262° 21' 43.11"
4	806370.180	2222377.720	30.387	254° 04' 12.52"
5	806361.840	2222348.500	28.443	243° 31' 30.13"

Каталоги координат красных линий. Система координат МСК 38

Слева по ходу существующего километража

6	806293.440	2222133.640	32.158	107° 33' 21.50"
7	806283.740	2222164.300	15.630	065° 23' 10.16"
8	806290.250	2222178.510	13.246	042° 51' 30.70"
9	806299.960	2222187.520	37.059	353° 37' 56.97"
10	806336.790	2222183.410	82.596	340° 25' 11.65"
11	806414.610	2222155.730	186.302	244° 03' 28.81"

Линия 3л

Длина 820.88 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806512.280	2222164.920	248.792	352° 25' 27.22"
2	806758.900	2222132.120	99.937	350° 43' 24.08"
3	806857.530	2222116.010	374.915	352° 08' 13.30"
4	807228.920	2222064.720	30.670	333° 15' 34.21"
5	807256.310	2222050.920	66.563	267° 19' 19.21"
6	807253.200	2221984.430	762.587	166° 18' 33.33"

Линия 4л

Длина 2196.97 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	807283.100	2221980.660	66.190	079° 01' 34.32"
2	807295.700	2222045.640	57.282	358° 04' 45.06"
3	807352.950	2222043.720	77.142	000° 23' 10.41"
4	807430.090	2222044.240	105.308	002° 42' 37.89"
5	807535.280	2222049.220	105.760	014° 49' 28.67"
6	807637.520	2222076.280	102.822	022° 19' 56.09"
7	807732.630	2222115.350	49.847	026° 17' 33.39"
8	807777.320	2222137.430	55.105	036° 17' 00.47"
9	807821.740	2222170.040	103.656	043° 38' 36.99"
10	807896.750	2222241.580	105.243	053° 57' 35.35"
11	807958.670	2222326.680	103.348	061° 29' 44.63"
12	808007.990	2222417.500	101.322	070° 17' 49.58"
13	808042.150	2222512.890	29.451	044° 42' 40.02"
14	808063.080	2222533.610	60.000	067° 01' 28.57"
15	808086.500	2222588.850	15.960	098° 36' 44.72"
16	808084.110	2222604.630	97.595	069° 38' 35.59"
17	808118.060	2222696.130	59.027	059° 50' 49.10"
18	808147.710	2222747.170	92.425	070° 06' 23.04"
19	808179.160	2222834.080	50.504	061° 01' 09.20"
20	808203.630	2222878.260	138.190	066° 45' 47.88"
21	808258.150	2223005.240	109.711	060° 47' 24.64"
22	808311.690	2223101.000	47.536	039° 48' 08.94"
23	808348.210	2223131.430	55.052	055° 58' 51.12"
24	808379.010	2223177.060	39.974	046° 36' 42.06"
25	808406.470	2223206.110	47.305	045° 02' 03.33"
26	808439.900	2223239.580	50.123	036° 15' 09.39"
27	808480.320	2223269.220	95.910	025° 58' 38.23"
28	808566.540	2223311.230	94.710	016° 41' 23.90"
29	808657.260	2223338.430	80.474	010° 58' 54.47"
30	808736.260	2223353.760	1999.269	223° 22' 38.66"

Справа по ходу существующего километража

6	806349.160	2222323.040	23.157	230° 16' 25.06"
7	806334.360	2222305.230	06.675	230° 13' 38.65"
8	806330.090	2222300.100	26.543	217° 40' 07.03"
9	806309.080	2222283.880	26.303	231° 12' 14.81"
10	806292.600	2222263.380	15.628	280° 37' 10.76"
11	806295.480	2222248.020	12.997	306° 19' 55.38"
12	806303.180	2222237.550	40.108	352° 53' 46.49"
13	806342.980	2222232.590	81.555	004° 21' 10.46"
14	806424.300	2222238.780	203.419	084° 49' 27.99"

Линия 3п

Длина 817.86 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806517.650	2222204.610	248.222	352° 25' 56.48"
2	806763.710	2222171.920	99.820	353° 55' 38.28"
3	806862.970	2222161.360	375.558	352° 46' 47.97"
4	807235.550	2222114.160	29.661	012° 39' 31.36"
5	807264.490	2222120.660	64.601	078° 53' 18.09"
6	807276.940	2222184.050	759.568	178° 26' 56.14"

Линия 4п

Длина 2168.19 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	807306.910	2222180.490	65.242	267° 29' 46.80"
2	807304.060	2222115.310	57.020	344° 46' 45.31"
3	807359.080	2222100.340	71.866	354° 53' 26.68"
4	807430.660	2222093.940	95.269	002° 58' 42.00"
5	807525.800	2222098.890	96.424	013° 45' 03.21"
6	807619.460	2222121.810	96.006	025° 39' 27.28"
7	807706.000	2222163.380	48.580	027° 51' 26.70"
8	807748.950	2222186.080	49.243	035° 34' 41.72"
9	807789.000	2222214.730	94.991	043° 38' 36.91"
10	807857.740	2222280.290	95.957	049° 18' 38.25"
11	807920.300	2222353.050	96.853	062° 54' 49.52"
12	807964.400	2222439.280	98.673	065° 52' 08.01"
13	808004.740	2222529.330	33.073	103° 11' 45.17"
14	807997.190	2222561.530	60.000	067° 01' 28.57"
15	808020.610	2222616.770	24.177	009° 34' 17.08"
16	808044.450	2222620.790	99.376	065° 24' 18.94"
17	808085.810	2222711.150	57.996	073° 47' 23.94"
18	808102.000	2222766.840	92.623	064° 00' 57.28"
19	808142.580	2222850.100	50.045	072° 21' 15.62"
20	808157.750	2222897.790	102.035	072° 42' 05.70"
21	808188.090	2222995.210	65.439	146° 04' 36.50"
22	808133.790	2223031.730	50.853	151° 01' 50.72"
23	808089.300	2223056.360	44.954	155° 15' 53.70"
24	808048.470	2223075.170	99.138	170° 40' 58.97"
25	807950.640	2223091.220	56.017	168° 44' 53.66"
26	807895.700	2223102.150	46.285	170° 25' 25.37"
27	807850.060	2223109.850	58.055	161° 06' 56.28"
28	807795.130	2223128.640	43.983	159° 01' 50.75"
29	807754.060	2223144.380	92.460	163° 29' 37.17"
30	807665.410	2223170.650	48.954	181° 20' 45.95"
31	807616.470	2223169.500	76.611	242° 36' 19.65"
32	807581.220	2223101.480	960.973	253° 24' 51.23"

Линия 5п

Длина 1169.85 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	807746.370	2223218.670	21.440	230° 06' 31.99"
2	807732.620	2223202.220	11.746	284° 08' 33.79"
3	807735.490	2223190.830	35.751	342° 05' 49.90"
4	807769.510	2223179.840	44.767	331° 47' 31.19"
5	807808.960	2223158.680	53.152	336° 31' 00.87"
6	807857.710	2223137.500	42.080	349° 27' 23.25"
7	807899.080	2223129.800	57.609	353° 52' 18.42"
8	807956.360	2223123.650	99.740	354° 15' 47.21"
9	808055.600	2223113.680	51.861	342° 56' 42.70"
10	808105.180	2223098.470	54.065	341° 35' 42.76"
11	808156.480	2223081.400	66.327	343° 05' 32.10"
12	808219.940	2223062.110	85.745	053° 43' 05.31"
13	808270.680	2223131.230	152.162	049° 27' 03.54"
14	808369.600	2223246.850	52.879	038° 02' 01.27"
15	808411.250	2223279.430	52.699	030° 21' 54.79"
16	808456.720	2223306.070	101.774	026° 14' 06.84"
17	808548.010	2223351.060	104.798	017° 32' 58.97"
18	808647.930	2223382.660	81.260	010° 27' 29.14"

Каталоги координат красных линий. Система координат МСК 38

Слева по ходу существующего километража	Справа по ходу существующего километража
	19 808727.840 2223397.410 997.613 190° 19' 16.62"
	Линия 1м* Длина 47.70 м N X Y Длина Дирекционный угол 1 805215.810 2222495.740 20.995 355° 50' 53.79" 2 805236.750 2222494.220 14.709 050° 04' 29.03" 3 805246.190 2222505.500 11.996 084° 58' 42.74" 4 805247.240 2222517.450 38.199 214° 38' 03.99"
	Линия 2м Длина 218.57 м N X Y Длина Дирекционный угол 1 805263.210 2222518.170 10.860 284° 59' 45.56" 2 805266.020 2222507.680 13.758 320° 04' 18.43" 3 805276.570 2222498.850 162.804 007° 01' 53.77" 4 805438.150 2222518.780 10.247 080° 57' 37.86" 5 805439.760 2222528.900 20.899 097° 55' 14.66" 6 805436.880 2222549.600 176.491 190° 15' 29.15"
	Линия 3м Длина 952.89 м N X Y Длина Дирекционный угол 1 805455.490 2222556.850 28.251 301° 41' 13.99" 2 805470.330 2222532.810 12.845 313° 32' 56.35" 3 805479.180 2222523.500 38.206 006° 53' 06.22" 4 805517.110 2222528.080 52.381 005° 22' 43.06" 5 805569.260 2222532.990 49.712 002° 03' 48.63" 6 805618.940 2222534.780 53.536 354° 30' 04.77" 7 805672.230 2222529.650 299.298 349° 12' 51.05" 8 805966.240 2222473.640 149.703 349° 10' 37.96" 9 806113.280 2222445.530 49.263 351° 33' 38.43" 10 806162.010 2222438.300 97.809 356° 32' 09.05" 11 806259.640 2222432.390 58.762 000° 26' 54.70" 12 806318.400 2222432.850 17.363 001° 01' 22.91" 13 806335.760 2222433.160 14.975 043° 30' 42.41" 14 806346.620 2222443.470 30.789 085° 23' 55.05" 15 806349.090 2222474.160 897.418 174° 42' 47.32"
	Линия 4м Длина 95.80 м N X Y Длина Дирекционный угол 1 806379.160 2222471.820 18.566 264° 29' 53.60" 2 806377.380 2222453.340 11.478 327° 07' 36.50" 3 806387.020 2222447.110 65.754 026° 34' 08.21" 4 806445.830 2222476.520 66.835 184° 01' 56.93"
	Линия 1ч* Длина 158.24 м N X Y Длина Дирекционный угол 1 807553.230 2223113.200 44.387 067° 26' 19.39" 2 807570.260 2223154.190 113.853 070° 39' 45.69" 3 807607.960 2223261.620 158.189 249° 45' 30.62"
	Линия 2ч Длина 140.52 м N X Y Длина Дирекционный угол 1 807637.280 2223252.740 23.353 256° 37' 48.84" 2 807631.880 2223230.020 09.966 278° 21' 57.19" 3 807633.330 2223220.160 18.858 325° 39' 09.53" 4 807648.900 2223209.520 36.009 354° 36' 50.31" 5 807684.750 2223206.140 17.341 016° 35' 07.14" 6 807701.370 2223211.090 34.994 042° 27' 07.60" 7 807727.190 2223234.710 91.700 168° 39' 38.37"

*Линия1л – первая линия слева по ходу существующего километража;
Линия1п – первая линия справа по ходу существующего километража;
Линия1м – первая линия (съезд к с. Мироново);
Линия 1ч – первая линия (съезд к р.п. Чунский).

ПРИЛОЖЕНИЯ

114-117

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

9 декабря 2015 г. № 206-мр

Иркутск

О внесении изменений в распоряжение министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 29 мая 2015 года № 62-мр

В соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 23 июля 2015 года № 355-пп «О внесении изменений в Схему территориального планирования Иркутской области», Положением о министерстве строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 февраля 2011 года № 29-пп:

1. Внести в пункт 1 распоряжения министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 29 мая 2015 года № 62-мр следующие изменения:

слова «30 декабря 2015» заменить словами «1 марта 2016»;

слова «Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области» заменить словами «Строительство автомобильной дороги «Тайшет – Чуна – Братск», строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области)».

2. Отделу градостроительства, ценообразования и сметного нормирования в строительстве министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (Рубцова О.Н.) в течение одного дня направить копию настоящего распоряжения главе администрации Таргизского муниципального образования.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Правительства Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

КОПИЯ ВЕРНА
министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
советник отдела контроля, анализа исполнения документов и архивного делопроизводства в управлении контроля, документационного обеспечения, государственной гражданской службы и кадров
И.Г. Чернова
9 » 12 2015 г.

Министр строительства, дорожного хозяйства Иркутской области С.Д. Свиркина

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

29 мая 2015 г. № 62-мпр

Иркутск

О подготовке документации по планировке территории

В целях реализации государственной программы Иркутской области «Развитие дорожного хозяйства» на 2014-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 года № 445-пп, в соответствии с частями 1, 3, 7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь Положением о министерстве строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 февраля 2011 года № 29-пп:

1. Службе архитектуры Иркутской области (Буйнов А.Н.), совместно с областным государственным казенным учреждением «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» (Шишмарёв В.Н.), обеспечить в срок до 30 декабря 2015 года подготовку документации по планировке территории линейного объекта регионального значения (проект планировки территории и проект межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке км 114 - км 117+600 в Чунском районе Иркутской области».

2. Отделу градостроительства, ценообразования и сметного нормирования в строительстве министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (Рубцова О.Н.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего решения направить уведомление о принятии настоящего решения главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых принято настоящее решение.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Правительства Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющая обязанности министра
строительства, дорожного хозяйства
Иркутской области М.А. Садовская

КОПИЯ ВЕРНА
Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
советник отдела контроля, анализа исполнения документов и архивного делопроизводства в управлении контроля, документационного обеспечения, государственной гражданской службы и кадров
Чернова И.Г.
подпись
01 июня 2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель директора
ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»
_____Р.А. Лопатин
«___»_____2015 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории, линейного объекта регионального значения — автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области.

1.***Основание для разработки проекта планировки и межевания***	Распоряжение Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области «О подготовке документации по планировке территории» № 62-мр от 29.05.2015 г.
2. ***Нормативные правовые акты и документы территориального планирования обосновывающие разработку проекта на размещение объекта***	– Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» от 23.07. 2008 г. № 59-оз; – Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Схема территориального планирования Иркутской области (утвержденная Постановлением Правительства Иркутской области № 607-пп от 02.11.12 г.); – Схема территориального планирования Чунского районного МО Иркутской области; – СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; – СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»; – СП 11-107-98 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны». Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций проектов строительства»; – СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»; – РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установление красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.
3. ***Исходные данные для проектирования:***	Сбор информации, которая содержит: – сведения о существующих красных линиях в районе размещения линейного объекта (при наличии информации); – перечень ранее выполненных проектных работ на рассматриваемом участке, учёт которых обязателен при разработке проекта планировки (при наличии информации); – кадастровые паспорта земельных участков (выписки из государственного кадастра недвижимости) по форме В.1, В.2, В.3, В.5 и В.6, входящих в состав проектируемой территории и на смежные земельные участки;

	– проекты по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры, которые входят в состав проекта планировки – сведения о существующих и планируемых объектах строительства, а также границы отводов земель под различные виды строительства в районе размещения линейного объекта, в том числе проекты по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры; – иную дополнительную информацию, необходимую для разработки проекта планировки
4. ***Местоположение, границы и площадь объекта проектирования***	4.1. В проекте рассматривается строительство линейного объекта регионального значения - автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области. Автомобильная дорога Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 проходит по территориям: Чунское муниципальное образование, городское поселение Чунского района Иркутской области. *4.2.* Протяженность объекта строительства составляет 4,18 км (уточнить проектом) Начало трассы – км 114 (уточнить проектом). Конец трассы – км 117+600 (уточнить проектом). Протяженность подъезда к п. Мироново – 0,87 км (уточнить проектом). 4.3. Территория, ограниченная полосой топографической съёмки шириной 100 м по обе стороны автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 - км 117+600. Площадь в границах разработки проекта планировки территории линейного объекта составляет 30 га. Схема границ проектирования в М 1: 25 000*, 1:2000**.
5. При разработке проекта принять следующие основные технические параметры:	В соответствии с проектом Схемы территориального планирования Чунского района планируется строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 III технической категории.
6.Инженерныые изыскания	1.Необходимо выполнить топографическую съёмку М 1:2000 (1:5000, 1:10 000) с охватом территории не менее 100 м от отвода автодороги с нанесением подземных коммуникаций в системе координат МСК-38 (в границах населенных пунктов по кварталу застройки). 2.Программу по инженерно-геодезическим изысканиям представить заказчику для согласования, до начала работ на объекте. 3.Требования к точности, составу, сдаче отчета об инженерно-геодезических изысканиях, выполнить на основе положений СНиП 11-02-96, а также СП 11-104-97. 4.Результаты топографической съемки представить на бумажных и электронных носителях в форматах DWG или DXF.
СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
7. Цель разработки проекта.	- устойчивое развитие территории Чунского района Иркутской области; - обоснование границ территории, в пределах которой разрабатывается размещение автомобильной дороги в соответствии с транспортной инфраструктурой, установленной схемой территориального планирования Чунского района Иркутской области; - установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных

	объектов капитального строительства с выделением территорий размещения объектов федерального и регионального значения; - установление границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и на которых расположены объекты дорожного сервиса; - выделения элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого к реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального значения, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса.
8. Состав и содержание проекта планировки	**1. Проект планировки территории. Основная часть:** **Положение о размещении линейного объекта, о размещении объектов капитального строительства регионального значения:** а) сведения об основных положений генерального плана развития поселений, в границах который проходит автомобильная дорога; б) технические параметры проектируемой автомобильной дороги общего пользования: класс, категория, число полос движения; в) сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории; **Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть:** Чертёжи планировки территории, в масштабах М 1:2000 - М 1:25000 выполненные в соответствии с требованиями законодательства и содержащие: а) красные линии и границы зон размещения проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального значения и придорожных полос; б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; в) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, необходимых для содержания автомобильной дороги регионального значения; г) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения; **2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки:** **Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка, содержащая сведения и состоящая из следующих разделов:** 1. Определение параметров планируемого строительства систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории: - обоснование существующей и (или) прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге общего пользования регионального значения, искусственных сооружений на ней; - обоснование категории, числа полос движения и другие параметры автомобильной дороги и искусственных сооружений на ней; - устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги общего пользования с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети; 2. мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; 3. Иные вопросы:

	- анализ существующего положения территории; - сведения об установленных границах территорий объектов культурного наследия, границах зон охраны объектов культурного наследия (при необходимости); - сведения об установленных границах санитарно-защитных зон, водоохранных зон и других зон с особым режимом использования; - сведения о состоянии и использовании объектов капитального строительства, сведения об имущественных отношениях по указанным объектам; - сведения о состоянии и планируемом развитии транспортной инфраструктуры, транспортного обслуживания территории в районе размещения линейного объекта; - сведения о состоянии и планируемом развитии инженерной инфраструктуры и инженерного обеспечения территории, о наличии резервных мощностей объектов инженерной инфраструктуры; **Графические материалы:** - Схема расположения элемента планировочной структуры, М 1:2000; М 1:10 000 или М 1:25000; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), М 1:2000 или М 1:5000; - Схема движения транспорта, М 1:2000 или М 1:5000; - Схема границ территорий объектов культурного наследия, М 1:2000 или М 1:5000 (при необходимости); - Схему размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения с расположением мест транспортных развязок и пересечений, мест предполагаемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания дороги регионального значения; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:2000 или М 1:5000; - Схема размещения инженерных сетей и сооружений, М 1:2000 или М 1:5000; - Схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, М 1:2000 или М 1:5000; - Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.
СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
9. Цель разработки проекта межевания.	Для застроенных территорий: -установление границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков; Для подлежащих застройке территорий: -установление границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.
10. Состав и содержание проекта межевания	**«Проект межевания территорий»** Текстовые материалы включает предложения по проектному межеванию территории: установлению границ земельных участков существующих землепользований, линейных объектов инфраструктуры, земель общего пользования, установлению ограничений и обременений использования земельных участков, предложения по изъятию и резервированию земель. Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются: 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки

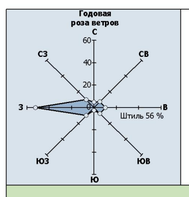
	территории; 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты; 4) границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства; 5) границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения; 6) границы территорий объектов культурного наследия; 7) границы зон с особыми условиями использования территорий; 8) границы зон действия публичных сервитутов.
ЭТАПЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ И ПОРЯДОК СДАЧИ МАТЕРИАЛОВ	
11. Этапы выполнения работы	Работу выполнить в три этапа: **1 этап:** Сбор исходных данных не указанных п.3 данного задания и материалов по обоснованию проекта планировки; **II этап:** Подготовка основной части (утверждаемая) проекта планировки **III этап**: Подготовка проекта межевания, подготовка градостроительных планов земельных участков.
12. Формы представления материалов проекта планировки территории, требования к оформлению комплектации и передача материалов Заказчику.	Проект планировки и межевания для проведения согласований изготавливается в 4 - х экземплярах с графическими материалами в М 1:2000- М 1:25 000; Промежуточные материалы проекта предоставляются Заказчику в электронном виде (на CD дисках – 2 экз). После утверждения проекта с обосновывающими материалами (в полном объеме) выпускается: - на бумажном носителе в 4 - х экземплярах; - электронная версия проекта передается Заказчику в 4-х экземплярах на отдельном CD диске. - Форматы файлов на CD диске: текстовая част - *.doc, xls; - графическая часть **pdf** - 1-экз в формате ГИС карта Панорама в системе координат МСК-38
13. Перечень согласующих организаций	Проект планировки и проект межевания в составе, предусмотренном п.п.12-15 Технического задания, согласовывают: - ОГКУ «Дирекция автодорог»; - Служба архитектуры Иркутской области, - Агентство лесного хозяйства Иркутской области, - Администрация Чунского муниципального образования. Перечень согласующих организаций уточняется по результатам выполнения 1-4-го этапа; При необходимости, по дополнительному запросу согласующих организаций, материалы по обоснованию проекта планировки могут быть им направлены и подлежат возврату заказчику.
14. Утверждение проекта планировки	Утверждение проекта планировки территории производится в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
15. Срок окончания разработки проекта	В соответствии с календарным планом выполнения работ.

Начальник отдела ПСД и Ц Е.А. Посмитный

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. КРАСНЫЕ ЛИНИИ. ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ЧЕРТЁЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. КРАСНЫЕ ЛИНИИ. ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

г. Братск

п. Октябрьский

п. Чуна

г. Тайшет

Начало трассы ПК0+00 соответствует км114 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Примыкание второстепенной дороги ПК2+44,50 соответствует ПК 10+16,04 основной дороги

Начало подъезда к п. Мироново ПК0+00,0 соответствует ПК4+83,99 второстепенной дороги Октябрьский – Чуна на пересечении с основной дорогой на ПК10+16,04

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 9+05,33 подъезда к п. Мироново

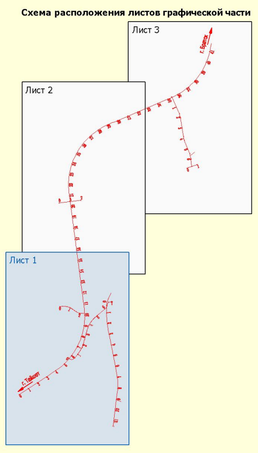
Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 11+13,32 подъезда к п. Мироново

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК11+36,89 подъезда к п. Мироново

Мироново

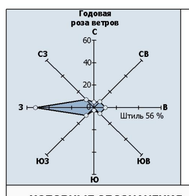
Мироново

Схема расположения листов графической части



Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата			
Выполнил		Полубоярова			03.16	Документация по планировке территории линейного объекта		
Проверил		Зуев			03.16	Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
							П	1	3
						Чертеж планировки территории. Красные линии. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения. М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"		

ЧЕРТЁЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. КРАСНЫЕ ЛИНИИ. ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ. М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

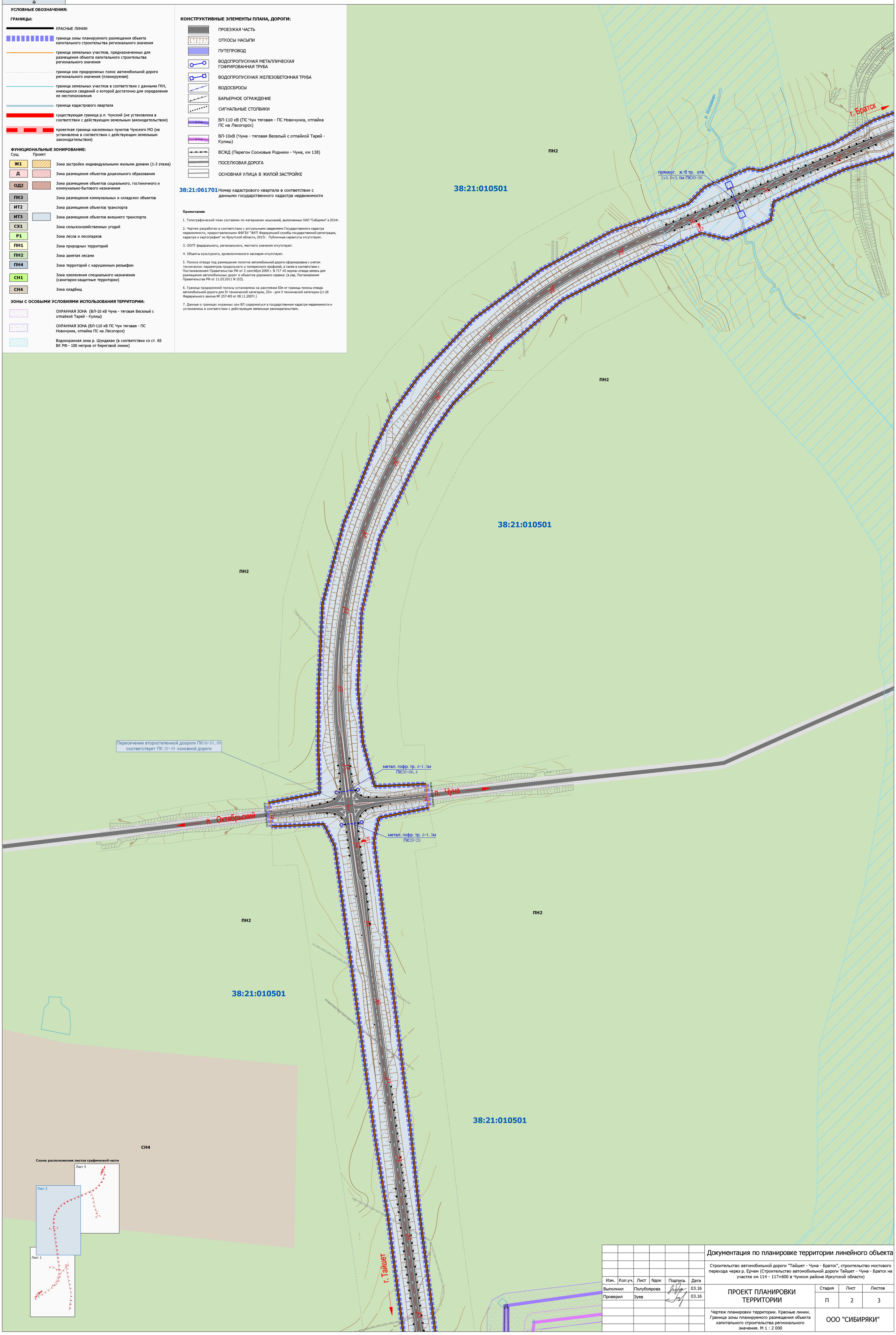


Схема расположения листов графической части

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории линейного объекта		
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)		
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	2	3
						Чертеж планировки территории. Красные линии. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения. М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"		

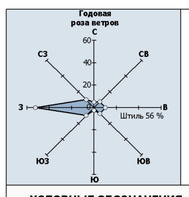


ЧЕРТЁЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. КРАСНЫЕ ЛИНИИ. ГРАНИЦА ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ. М 1 : 2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

Конец трассы ПК41+80,37 соответствует км 118+180,37 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Начало съезда ПК 0с+00 соответствует ПК 35+37,0

Начало съезда ПК0п+00 соответствует ПК5с+64,48 съезда к дороге Октябрьский – Чуна

Конец съезда ПК6с+65,59 совмещен с осью существующей автомобильной дороги Октябрьский – Чуна

примыкание ПК6с+65,59

метал. гофр. тр. d=1.5м ПК37+32,22

метал. гофр. тр. d=1.5м ПК0с+38,5

метал.гофр.тр.d=1.5м ПК6с+25

г. Братск

г. Тайшет

п. Чуна

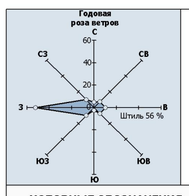
п. Октябрьский

р. Шундакан

Схема расположения листов графической части

Лист 1 | Лист 2 | Лист 3

						Документация по планировке территории линейного объекта
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Проверил		Зуев			03.16	Стадия: П; Лист: 3; Листов: 3
						Чертеж планировки территории. Красные линии. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения. М 1 : 2 000
						ООО "СИБИРЯКИ"



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАНИЦУ НАСЕЛЁННОГО ПУНКТА Р.П.ЧУНСКИЙ, В СВЯЗИ С УСТАНОВЛЕНИЕМ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ . М 1 : 2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- рекомендуемые предложения по изменению границ населенных пунктов

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

Конец трассы ПК41+80,37 соответствует км 118+180,37 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Начало съезда ПК 0с+00 соответствует ПК35+37,0

Начало съезда ПК0п+00 соответствует ПК5с+64,48 съезда к дороге Октябрьский – Чуна

Конец съезда ПК6с+65,59 совмещен с осью существующей автомобильной дороги Октябрьский – Чуна

примыкание ПК6с+65,59

Р.П. ЧУНСКИЙ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории линейного объекта			
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)			
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	1	1
						ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАНИЦУ НАСЕЛЁННОГО ПУНКТА Р.П.ЧУНСКИЙ, В СВЯЗИ С УСТАНОВЛЕНИЕМ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ. М 1 : 2000	ООО "СИБИРЯКИ"		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ТАЙШЕТ – ЧУНА - БРАТСК», СТРОИТЕЛЬСТВО МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ЕРЧЕМ (СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТАЙШЕТ – ЧУНА – БРАТСК НА УЧАСТКЕ КМ 114 – КМ 117+600 В ЧУНСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)»

ТОМ 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

СОСТАВ

документации по планировке территории линейного объекта регионального значения:

Номер и название тома	Наименование разделов
ТОМ 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Положения о размещении линейного объекта капитального строительства регионального значения
	Чертеж планировки территории. Красные линии. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства регионального значения
ТОМ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Пояснительная записка
	Схема расположения элемента планировочной структуры
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
	Схема организации улично-дорожной сети, (Схема движения транспорта на соответствующей территории)
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории
	Предложения по внесению изменений в границу населенного пункта р.п. Чунский
	Предложения по внесению изменений в границу населенного пункта с. Мироново
ТОМ 3. Проект межевания территории	Пояснительная записка
	Чертеж межевания территории

Оглавление

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА **4**

ВВЕДЕНИЕ **4**

Раздел 1. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство линейного объекта регионального значения 6

Раздел 2. Технико-экономическая характеристика района тяготения 25

Раздел 3. Оценка социально-экономической эффективности социальных затрат строительства линейного объекта регионального значения 27

Раздел 4. Обоснование мощности автомобильной дороги регионального значения 29

Раздел 5. Размещение автомобильной дороги регионального значения с учетом особых условий использования территории 34

Раздел 6. Оценка воздействия строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения на окружающую среду 35

Раздел 7. Мероприятия по снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения 51

Раздел 8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 54

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 64

ПРИЛОЖЕНИЯ **73**

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ **113**

Схема расположения элемента планировочной структуры 114

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории 115

Схема организации улично-дорожной сети, (Схема движения транспорта на соответствующей территории) 118

Схема границ зон с особыми условиями использования территории 121

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории 124

Предложения по внесению изменений в границу населенного пункта р.п. Чунский 127

Предложения по внесению изменений в границу населенного пункта с. Мироново 128

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории линейного объекта регионального значения – автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области **подготовлена на основании:**

– Распоряжения Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 29 мая 2015 года № 62-мр «О подготовке документации по планировке территории»;
– Распоряжения Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 09 декабря 2015 года № 206-мр «О внесении изменений в распоряжение министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 29 мая 2015 года № 62-мр»;
– Схемы территориального планирования Иркутской области, утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп (в ред. Постановления Правительства Иркутской области от 23.07.2015 № 355-пп).

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях:

– устойчивого развития территории;
– установления границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и на которых расположены объекты дорожного сервиса;
– выделения элемента планировочной структуры, установления (определения) границ зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса;
– установления красных линий.

Исходные данные для подготовки документации по планировки территории объекта:

– Схема территориального планирования Чунского районного муниципального образования Иркутской область, утвержденной решением Думы Чунского муниципального образования от 29.05.2013 № 235;
– Генеральный план Чунского муниципального образования Чунского района Иркутской области, утвержденным решением Думы Чунского муниципального образования от 26.11.2013 № 148;
– Техническое задание на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории, выданное ОГКУ «Дирекция автодорог»;
– Обоснование инвестиций строительства автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке п. Чунский – км 174 в Чунском районе Иркутской области;
– Техническое задание на разработку проектной документации «Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области» (приложение 1 к государственному контракту № 07/159-13 от 25.12.2013 года);

– Материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических изысканий, выполненных ООО «Сибиряки» во 2-3кв. 2014г.

Документация по планировке территории линейного объекта регионального значения – автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным правовым актам Иркутской области, а именно:

– Градостроительному кодексу Российской Федерации;
– Земельному кодексу Российской Федерации;
– Лесному кодексу Российской Федерации;
– Водному кодексу Российской Федерации;
– Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
– Федеральному закону от 24.07.2007 № 221-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О государственном кадастре недвижимости»;
– Постановлению Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 № 153) «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
– Закону Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз (ред. от 09.06.2015) «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;
– Государственным регламентам, нормам, правилам, стандартам, а также исходным данным, техническим условиям и требованиям, выданным органом государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

В связи с разработкой документации по планировке территории линейного объекта регионального значения автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области необходимо внести изменения в Генеральный план Чунского муниципального образования в части изменения функционального зонирования с отображением зоны транспортной инфраструктуры под размещение объекта капитального строительства регионального значения. А также, изменения границы населенных пунктов: р.п. Чунский, с. Мироново исключив из них участки планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Раздел 1. Сведения о климатической, географической и инженерно-геологической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство линейного объекта регионального значения

1.1. Природно-климатические условия района реконструкции

Район проектирования относится согласно СНиП 2.05.02-85* к I дорожно-климатической зоне.

Основными факторами, определяющими своеобразие климата района проектирования, являются физико-географическое положение, характер общей циркуляции атмосферы, сложность орографии.

Климатическая характеристика района проектирования основана на данных метеостанций: Тайшет, Мироново.

Климат рассматриваемой территории характеризуется резко выраженной континентальностью, которая проявляется в очень низких зимних и высоких летних температурах воздуха, а также в больших различиях между дневными и ночными температурами. Абсолютная амплитуда достигает 91°С (абсолютный минимум: минус 53°С, абсолютный максимум: 38°С).

Над территорией бассейна в зимний период образуются мощные малоподвижные антициклоны (сибирский антициклон), обуславливающие морозную малооблачную и тихую погоду с небольшим количеством осадков.

Для района изысканий характерна ясная сухая зимняя погода и сильное выхолаживание. В зимний период выпадает около 25% годовой нормы атмосферных осадков. Зимой высота снежного покрова в среднем составляет 43 см.

Средняя месячная температура самого холодного месяца (января) минус 22,9°С. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.92%: минус 40°С.

Устойчивый снежный покров образуется 26 октября, разрушается 20 апреля. Наибольшая декадная высота снежного покрова вероятностью превышения 5% равна 66 см. С туманом за год в среднем бывает 25 дней. С метелью – 36 дней. С поземкой – 2 дня. Объём снегопереноса за зиму составляет около 200 м³/м.

Переходные сезоны года кратковременны и характеризуются большими суточными амплитудами температур. Весна наступает в начале апреля и характеризуется наиболее сильными в году ветрами и резкими перепадами температур; дни обычно сравнительно тёплые 6 – 7,5°С, по ночам заморозки до минус 3°С.

Лето начинается в конце мая. Лето на рассматриваемой территории обычно дождливое. Ночи обычно прохладные и вероятны заморозки в летние месяцы (до минус 3°С). Наиболее теплый месяц – июль, средняя месячная температура которого 17,7°С.

Осень даёт о себе знать в начале сентября. Осенняя тёплая сухая и малооблачная погода сменяется периодами затяжных, холодных дождей. Дневная температура от 6,6 до 15,6°С, но осенние вторжения арктических воздушных масс обуславливают ранние заморозки по ночам до минус 1,8°С.

Через 0°С средняя суточная температура воздуха переходит весной 16 апреля, осенью 12 октября и держится выше этого предела 178 день.

Через 5°С температура переходит 6 мая и 23 сентября. С температурой выше 5°С за год бывает 139 дней.

Режим осадков определяется условиями атмосферной циркуляции и характером рельефа – близостью горной гряды. Летом в результате развития циклонической деятельности выпадает наибольшее количество осадков за год. Средняя высота осадков, выпадающих за год – 437 мм. Наибольшее количество осадков выпадает в июне – августе (70 - 88 мм). Максимальное суточное количество осадков 1% обеспеченности 80 мм.

Ветровой режим территории определяется орографическими условиями рассматриваемой территории, а сезонная смена полей давления не оказывает значительного влияния. Преобладающими в годовом цикле являются ветра западного направления, их средняя скорость 1,6 м/с.

Расчётное значение веса снегового покрова на 1 м2 горизонтальной поверхности принимается в зависимости от снегового района по табл.4 СП 20.13330.2011 (Актуализированное издание СНиПу 2.01.07-85*) и обязательного приложения «Ж» Карты 1 (районирование территории Российской Федерации по весу снегового покрова). Район изысканий по весу снегового покрова относится к III району (Sg, кПа = 1,8).

Нормативное значение ветрового давления W0 принимается в зависимости от ветрового района по Карте 3, СП 20.13330.2011 и таблице 11.1. Исследуемая территория относится к II району, согласно этому: W0 = 0,30 кПа.

Согласно ПУЭ (Карта районирования по толщине стенки гололёда) территория относится к III гололёдному району с возможной толщиной стенки равной 20 мм. Толщина стенки гололёда, мм (превышаемая раз в 5 лет), на элементах кругового сечения диаметром 10 мм, расположенных на высоте 10м над поверхностью земли (b) определена по СП 20.13330.2011, таблица 12.1 и по обязательному приложению Ж Карте 4 район изысканий относится к II району, b = 5 мм.

Район проектирования согласно СНиП 23-01-99* относится к I строительному климатическому району, к подрайону IВ. Дорожно-климатическая зона по СНиП 2.05.02-85* - первая. Климатические условия – суровые.

Основные показатели по СНиП 23-01-99* и “справочнику по климату”

Характеристика	Величина	Метеостанция
Абсолютная температура воздуха, минимум, °С максимум, °С	-53 +38	Мироново
Средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0.98, °С 0.92, °С	 -42 -40	Тайшет
Среднегодовая скорость ветра, м/с	1.6	Мироново
Преобладающее направление ветра	З	Мироново
Наибольшая скорость ветра м/с, возможная: один раз за 1 год за 10 лет за 20 лет	 17 23 24	Мироново
Сумма атмосферных осадков за год, в мм	437	Мироново
Число дней в году с осадками более 0.1 мм более 5.0 мм	157 21	Тайшет
Максимальное суточное количество осадков в мм. обеспеченностью 1%	80	Тайшет
Средняя дата образования устойчивого снежного покрова	26.10	Мироново
Средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова	20.04	Мироново
Число дней в году с устойчивым снежным покровом	185	Мироново
Средняя из наибольших декадных высот снежного покрова за зиму, см	43	Тайшет
Расчётная толщина снежного покрова, вероятностью превышения 5%, см	66	Тайшет
Глубина промерзания в см: а) глинистых и суглинистых грунтов б) супесей и песков пылеватых в) песков гравелистых и крупных г) крупнообломочных грунтов	 217 264 283 321	Мироново
Среднее годовое число дней с туманом	25	Мироново
Средняя продолжительность туманов, час в год	171	Тайшет
Среднее за год число дней с метелью	36	Мироново
Среднее за год число дней с позёмкой	2	Мироново
Продолжительность метелей за год, в часах	4	Мироново
Объем снегопереноса за зиму в м3/м	200	Мироново

Средняя месячная и годовая температура воздуха

Метеостанция: Мироново

1	2	3	4	5	6	
-22.9	-19.2	-10.8	-0.6	7.2	14.4	
7	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**Год**
17.7	14.5	7.2	-1.0	-12.9	-21.6	-2.3

Даты наступления среднесуточных температур воздуха выше и ниже определённых пределов и число дней в году с температурой, превышающей эти пределы

Метеостанция: Мироново

Температура	Даты	Дни
0	16.04-12.10	178
5	06.05-23.09	139
10	27.05-04.09	99

Среднее число дней с обледенением проводов гололедного станка

Метеостанция: Тайшет

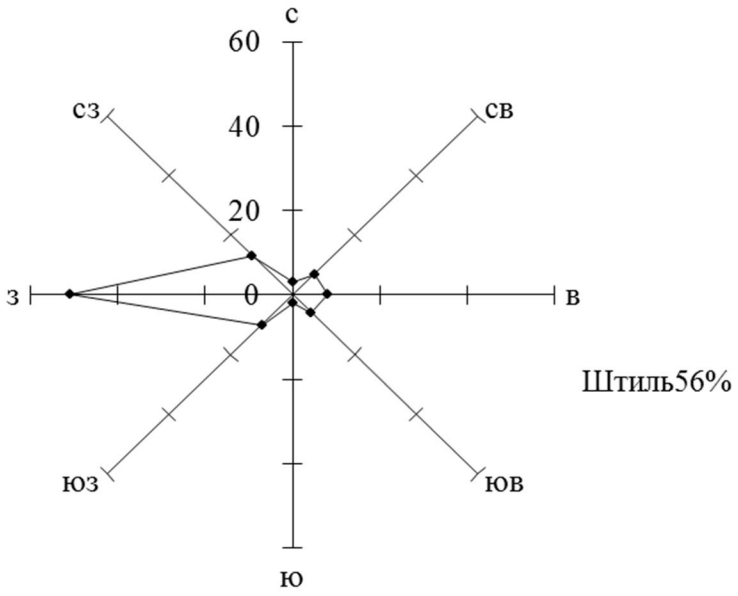
Явление	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	Год
Гололед	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Изморозь	0.03	0.6	2	2	0.6	0.3	-	-	5
Все виды	0.03	0.6	2	2	0.6	0.3	-	-	5

Повторяемость направлений ветра и штилей, %

Метеостанция: Мироново

Период	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Год	3	7	8	6	2	10	51	13	56
Зим.	3	9	9	6	1	9	59	10	64

Годовая роза ветров. Мироново.



Зимняя роза ветров. Мироново.

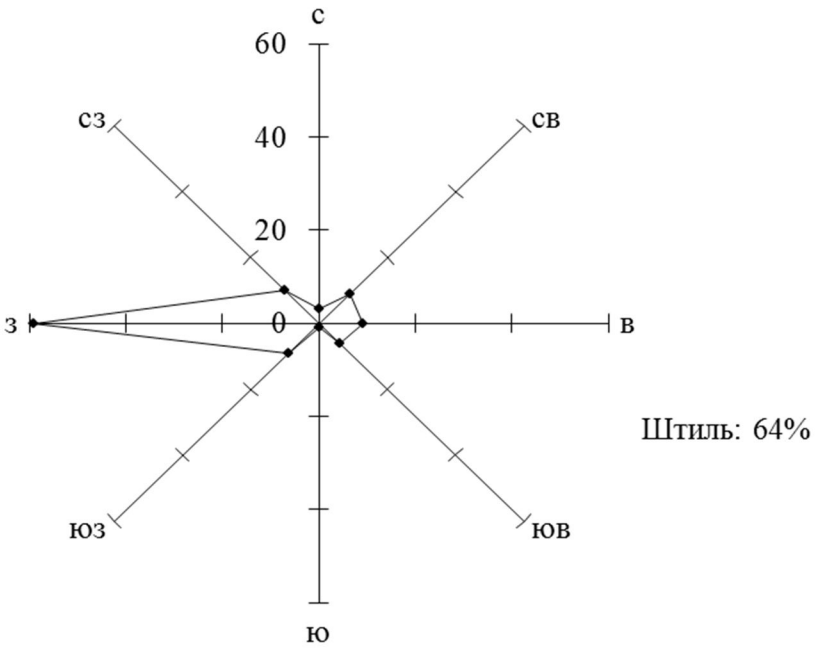


Рисунок 1. – Розы ветров по метеостанции Мироново

1.2. Рельеф, геоморфология

Район проектирования расположен в юго-западный части Средне-Сибирского плоскогорья, в пределах Чуно-Бирюсинского водораздела.

Территория представляет собой невысокое плато с абсолютными отметками от 260 до 320 м, сильно всхолмленное на севере и северо-западе с густой врезанной сетью речных долин. Водоразделы невысокие Склоны речных долин в основном пологие, плавно переходящие в водоразделы с волнисто-увалистым рельефом. Отдельные интрузивные массивы образуют поднятия (хребты).

Современный рельеф района образовался в результате эрозионно-аккумулятивных процессов.

К эрозионно-аккумулятивному типу рельефа отнесен долинный рельеф, отличающийся сильной расчлененностью склонов и развитием террас. Наиболее полно комплекс террас выражен в долине р. Чуна, ширина которой достигает 10-15км.

Район производства работ находится в долине р. Чуна.

Согласно СНиП 2.02.05 85 участок работ входит в I дорожно-климатическую зону. По условиям и степени увлажнения участок строительства автомобильной дороги отнесен к 2 и 3 типам местности.

1.3. Растительность. Почвы

Согласно геоботаническому районированию участок работ входит в Чуно-Ангарский березово-елово-сосновый лесной округ Чунский подокруг. Представляет собой плоскую равнину с высотами 600-700 м. Из-за слабой хозяйственной освоенности территории округа довольно значительная площадь его по плоским водоразделам находится под темнохвойной кедрово-еловой тайгой.

Растительность представлена сосновыми лесами багульниково-черничными на водоразделах и разнотравно-брусничными и ольховниковыми по склонам.

Согласно агропочвенному районированию район работ входит в пределы Чуно-Ангарского геоботанического округа. Почвы на участках водораздела дерново-подзолистые, дерновые лесные частью железистые.

По орографической характеристике местность района изысканий относится, в большей степени, к I категории (равнинная местность).

1.4. Краткая физико-гидрологическая характеристика района проектирования

Трасса проходит в пределах одного гидрологического района. Источником питания рек являются талые снеговые воды, дождевой сток и подземные воды.

В гидрографическом отношении рассматриваемая территория относится к бассейну реки Ангара, гидрометеорологическое изучение которого производится Иркутским территориальным межрегиональным управлением гидрометеослужбы и мониторингу окружающей среды.

По степени гидрологической изученности район изысканий относится к недостаточно изученным территориям, т. к. стационарные наблюдения в пунктах с малыми водосборами не проводились.

Основной водной артерией река Шундакан берет свое начало на склонах Шундаканского хребта, на высоте 560 метров над уровнем моря. Правый приток реки Чуны первого порядка.

Общая длина реки 22,6 км, до места пересечения 20 км. Бассейн по форме асимметричный, имеет вытянутую форму с севера на юг, представляет собой всхолмленную равнину с отметками 300-500 м. Склоны умеренно крутые высотой 100 - 200 метров, сливаются с прилегающей местностью, расчленены множеством глубоких долин крупных притоков, особенно правобережных. Почти весь водосбор покрыт смешанным лесом с мелким подлеском (сосна, береза), на водоразделах местами преобладает лиственница.

Долина реки параболообразной формы, шириной по верху 5 км. Полностью залесена смешанным лесом.

Пойма двухсторонняя, высокая, шириной: левая 30м, правая 35 м. Пойма покрыта кустарником и смешанным лесом.

Русло умеренно извилистое, прижато к левому склону долины. Шириной по бровкам 3 м. Максимальная глубина на период изысканий составила 0,65 м. Дно песчано - каменистое. Берега обрывистые высотой 0,6-0,8 м, залесены.

При высоких паводках, средняя скорость в русле может достигать 1,74 м/сек., максимальная 2,5 м/с. Подъемы воды до 2,3 м от средней межени. Скорость течения в межень составляет - 0,4 м/с.

Следов карчехода и наледных явлений не обнаружено.

Весеннего ледохода нет, лёд тает на месте.

1.5. Водный режим

Особенности водного режима соответствует характеру питания водотоков и отличаются неравномерным распределение стока в течение года. Для режима рек района характерно весеннее половодье и паводки в тёплую часть года, в отдельные годы, превышающие половодье. Дождевые паводки проходят чаще, и по высоте они обычно больше весеннего половодья. Частота и высота дождевых паводков увеличивается с севера на юг и с востока на запад. Внутригодовое распределение стока характеризуется наибольшей неравномерностью и в процентах от годового и составляет: весна 66%, лето 20%, осень 7%, зима 7%.

Существенную роль в формировании стока рек бассейна играют подземные воды, участие которых определяется как мощностью водоносных горизонтов и их характером, так и особенностями, связанными с многолетней мерзлотой. На рассматриваемой территории подземные воды еще недостаточно изучены.

Половодье обычно проходит стройной одномодальной волной, и только в отдельные годы на спаде на нее накладываются небольшие подъемы за счет выпадения дождей. Половодье на реках

обычно начинается в середине апреля – начале мая, вызывая подъемы уровня воды высотой до 1,5 м. Средняя продолжительность половодья 15 – 30 дней. После весенних подъемов уровни воды снижаются до минимальных летних и удерживаются на такой высоте в течение 15 – 20 дней до начала летних паводков

После весенних подъемов уровни воды снижаются до минимальных летних и удерживаются на такой высоте в течение 15 – 20 дней до начала летних паводков. В конце июня повсеместно начинают выпадать обильные дожди, вызывающие следующее повышение уровней воды. В летний период проходит 1 – 2, иногда 3 дождевых паводка, максимальные модули, которых близки к модулям половодья.

Летне-осенняя и зимняя межень на реках района наиболее устойчивая и продолжительна. Средняя продолжительность летне-осенней межени 80 – 100 дней, зимней 180 – 200 дней.

1.6. Ледовый режим

Ледовый режим рассматриваемой территории формируется под влиянием континентального климата и разнообразных природных условий, определяющих его специфические особенности и сложность. Для рек бассейна характерны значительная продолжительность существования ледяных образований, преобладание устойчивых и разнообразных форм ледовых явлений, широкое распространение внутриводного и донного льда, перемерзания рек и наледных явлений, значительная толщина льда и зашугованность русел.

Ледообразование на реках происходит в три этапа: появление ледяных образований, их перенос, накопление и смерзание льда. При устойчивых похолоданиях ледяные образования на большинстве рек появляются в течении 1 – 2 дней. Первые ледяные образования в данном районе появляются 16 октября. При дальнейшем понижении температуры воздуха забереги на малых водотоках смыкаются, образуя сплошной ледяной покров. Средняя дата наступления ледостава 25 октября. Устойчивый ледостав в данном районе в среднем продолжается в течении 180 дней

С наступлением положительных температур воздуха начинается таяние и разрушение ледяного покрова. Вначале, под действием талых вод, образуются закраины и промоины, которые с повышением температуры, быстро увеличиваются.

На малых реках и ручьях весеннего ледохода, как правило, не бывает, лед тает на месте. Средняя дата очищения рек ото льда 28 апреля. Общая продолжительность периода с ледяными образованиями составляет 194 дня.

1.7. Геологическое строение

Геологическое строение исследуемого участка производства работ характеризуется наличием образований четвертичного возраста.

Современные техногенные отложения (tQ) представлены в земляном полотне автодороги.

Органно-минеральные отложения (OrgQ) представлены: суглинком тяжелым пылеватым полутвердым с низким содержанием органических веществ и суглинком тяжелым песчанистым текучим с низким содержанием органических веществ.

Аллювиально-делювиальные отложения (adQ) представлены: глинами легкими пылеватыми твердыми и мягкопластичными, суглинками тяжелыми пылеватыми тугопластичными и текучепластичными, суглинками легкими пылеватыми и песчанистыми тугопластичными, супесями песчанистыми пластичными, песками пылеватыми, мелкими, средней крупности и гравелистыми средней плотности малой степени водонасыщения, песками пылеватыми и мелкими водонасыщенными, гравийными и галечниковыми грунтами.

Элювиальные отложения (eQ) представлены: глинами легкими пылеватыми твердыми, суглинками тяжелыми пылеватыми твердыми и полутвердыми, суглинками тяжелыми песчанистыми твердыми, полутвердыми и тугопластичными, полутвердыми, мягкопластичными и текучепластичными, суглинками тяжелыми пылеватыми с дресвой и дресвяными.

Категория сложности инженерно-геологических условий участка работ – II, согласно СП 11-105-97 Приложение Б.

1.8. Тектоника

В тектоническом отношении участок расположен в пределах внутреннего поля Иркутского амфитеатра, который слагают два комплекса: нижний–кристаллический фундамент и верхний – слабодислоцированный платформенный чехол.

Сейсмичность района согласно СП 14.13330.2011 (карты ОСР-97) по карте А (объекты массового строительства) – (несейсмичен).

1.9. Гидрогеологические условия

Согласно гидрогеологического районирования участок строительства расположен в пределах Ангарского артезианского бассейна I порядка, входящего в состав обширного Ангаро- Ленского артезианского бассейна.

Гидрогеологические условия характеризуются развитием порово-пластовых вод аллювиальных отложений в долинах, трещинно-пластовых вод в терригенных отложениях силура и ордовика.

Кроме того, в теплый период года в грунтах слоя сезонного оттаивания возможно появление верховодки. Водоупором для этих вод будет служить кровля сезонномерзлых грунтов. На момент их полного оттаивания верховодка будет участвовать в питании трещинно-пластовых вод силурийских и ордовикских отложений.

Гидрогеологические условия участка работ характеризуются наличием грунтовых вод в отложениях делювиально-аллювиального и элювиального генезиса. По условиям залегания и характеру водовмещающих грунтов их можно отнести к типу порово-пластовых и трещинно-пластовых вод.

Грунтовые воды вскрываются на глубинах 0,3-13,0 м, что соответствует абсолютным отметкам 260,51 - 277,20м.

По химическому составу вода гидрокарбонатная магниево-кальциево-натриевая, гидрокарбонатная кальциево-натриевая. Тип весьма пресная, нейтральная (ОСТ 41-05-263-86).

Вода-среда неагрессивная (по CO2 и pH) по отношению к бетону с маркой по водонепроницаемости W4. Вода пригодна для затворения бетонной смеси. (СП 28.13330.2012 т.В.3).

Степень агрессивного воздействия на арматуру железобетонных конструкций по СП 28.13330,2012 т.Г.2:

а) при постоянном погружении - неагрессивная.

б) при периодическом смачивании - слабоагрессивная.

Степень агрессивного воздействия воды на металлические конструкции при свободном доступе кислорода по СП 28.13330.2012 т.Х.2– среднеагрессивная.

Коррозионная агрессивность по ГОСТ 9.602-2005 т.3, т.5 отношению к:

а) свинцовой оболочке кабеля - высокая.

б) алюминиевой оболочке кабеля - средняя.

1.10. Инженерно-геологические условия участка трассы автодороги

В геоморфологическом отношении район производства работ в юго-западный части Средне-Сибирского плоскогорья, в пределах Чуно-Бирюсинского водораздела.

Согласно СНиП 2.05.02□85* “Автомобильные дороги” район изысканий отнесен к I дорожно-климатической зоне, климат резко континентальный, условия - суровые.

Рассматриваемый участок по техническим параметрам относится к автомобильным дорогам III категории с облегченным типом покрытия.

Геологическое строение исследуемого участка производства работ характеризуется наличием современных отложений четвертичного возраста. Современные грунты по генезису разделяются на техногенные, органо-минеральные, аллювиально-делювиальные и элювиальные отложения.

Современные техногенные отложения представлены в земляном полотне автодороги.

По результатам инженерно-геологического обследования и на основании проведенной статистической обработки выше указанных лабораторных испытаний, в геолого-литологическом разрезе трассы автодороги выделено 32 инженерно-геологический элемент, именуемых в дальнейшем для краткости ИГЭ.

1.10.1. Инженерно-геологические условия по основной дороге

Начало основной дороги ПК0+00 соответствует км 114+000 существующего километража автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск на участке км 114 - км 117+600 в Чунском районе Иркутской области.

Конец основной дороги ПК41+80,37 соответствует км 118+180,36 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск на участке км 114 - км 117+600 в Чунском районе Иркутской области.

По геоморфологическим признакам трассу автодороги можно разбить на 3 участка:

– ПК 0+00 – ПК 29+25 – водораздел рек Чуна и Шундакан;

- ПК 29+25 – ПК 32+15 – долина реки Шундакан;

- ПК 32+15 – ПК 41+80,37- водораздел рек Шундакан и Зермакан.

ПК 0+00 – ПК 29+25

В геоморфологическом отношении ось трассы проходит по водоразделу рек Чуна и Шундакан

Местность залесенная.

В инженерно-геологическом строении данного участка (скв. №№ 1-6,8,14-21) принимают участие:

Грунты естественного основания.

Органо-минеральные отложения (orgQ):

-почвенно-растительный слой (ИГЭ 5) мощность 0,2м;

Аллювиально-делювиальные отложения (adQ):

-глина легкая пылеватая мягкопластичная (ИГЭ 9) встречена в виде небольшого слоя в скважине №2 в интервале 2,40м-3,70м;

-суглинок легкий песчанистый тугопластичный (ИГЭ 11) вскрыт скважинами 15,16,18,8,19,20 в верхней и нижней частях разреза в виде выдержанного слоя мощностью от 0,2-0,8м до 2,50м.

-суглинок легкий пылеватый тугопластичный (ИГЭ 12) встречен в верхней части разреза виде слоя мощностью 1,40м на глубине 1,0м. Вскрыт скважиной №2;

- суглинок тяжелый пылеватый тугопластичный (ИГЭ 13) встречен в трех скважинах № 16 в виде небольшого слоя мощностью 1,0м и в скважине №17 с глубины 6,0м до 10,0м и скважине №1 с глубины 1,40м до 6,0м;

- супесь песчанистая пластичная (ИГЭ 15) имеет ограниченное распространение в виде слоев мощностью 0,8-2,4м. Вскрыт скважинами 14,15,17 в нижней и средней частях разреза;

-песок пылеватый средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 16) вскрыт с поверхности под почвенно-растительным слоем скважинами №3,4,14 до глубины 1,50-5,0м и в нижней части разреза скважинами №16,14,8,19 с глубины 1,3-5,3 до 5,0-8,0м;

- песок пылеватый средней плотности водонасыщенный (ИГЭ 17) вскрыт единично скважиной №3 в интервале глубин 5,0-7,5м;

-песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 18) вскрыт большинством скважин №3,5,6,18,8,20. Имеет различное распространение по вертикали, встречен как с поверхности, так и с глубины 3,0-4,0м. Мощность слоя от 1,5м (скв.8) до 7,0м (скв.20);

-песок средней крупности средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 19) встречен несколькими скважинами (скважина №4,15,21) с поверхности под ИГЭ 1 до глубины 4,0-9,0м.

-гравийный грунт с песчаным заполнителем до 45% водонасыщенный (ИГЭ 21) вскрыт скважиной №4 в интервале 3,50-6,50м. С глубины 5,0м грунт водонасыщенный;

-галечниковый грунт заполнитель суглинок тяжелый песчанистый тугопластичный до 40% (ИГЭ 22а) вскрыт в нижней части разреза с глубины 6,5-7,5м скважинами №3,4. Вскрытая мощность составляет 0,5м;

Элювиальные отложения (eQ):

Элювиальные отложения вскрыты скважинами №9,10,11,12,13 (путепровод) с глубины 1,5-2,0м -9,5-10,0м. Мощность вскрытая составила 15,0м-23,5м.

Скважиной №2 в нижней части разреза с глубины 3,70м вскрыта глина легкая пылеватая тугопластичная (ИГЭ 25), мощность вскрытая составляет 4,3м.

Подземные воды в период изысканий встречены на участках скважин №№ 3,4 на глубинах 5,0м, установившийся уровень грунтовых вод зафиксирован на абсолютных отметках 257,48-263,62м.

Тип местности по характеру и степени увлажнения - 2-й.

На участке ПК 0+00- ПК4+80 ось проектируемой трассы проходит по существующей дороги в асфальтобетонном покрытии (ИГЭ 1) вскрыт скважиной №1 мощностью 0,1м. Основание покрытия представлено черным щебнем (ИГЭ 2) мощностью 0,09м. Существующая дорога проходит в насыпи, высота которой изменяется в пределах 0,5-2,4 м. Грунты земполотна представлены насыпным песком мелким средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 3) вскрыт скважиной №1 мощностью 0,54-2,61м.

На ПК 10+00-ПК11+12м пересекает грунтовую дорогу Чуна-Октябрьский. Грунты земполотна представлены насыпным гравийным грунтом с песчаным заполнителем до 45% малой степени водонасыщения (ИГЭ 4) вскрыт скважиной №6 мощностью 1,60м.

На ПК 11+50-13+00 пересекает ВСЖД. По путепроводу через ВСЖД были пройдены скважины №9,10,11,12,13. Глубина скважин составляет 25,0м.

ПК 20+36-ПК 20+57+00 ось пересекает асфальтированную дорогу Чуна-Октябрьский. Асфальтобетон (ИГЭ 1) вскрыт скважиной №17 мощностью 0,08м. Основание покрытия представлено черным щебнем (ИГЭ 2) мощностью 0,07м. Существующая дорога проходит в

насыпи. Грунты земполотна представлены насыпным гравийным грунтом с песчаным заполнителем до 45% малой степени водонасыщения (ИГЭ 4) мощностью 1,35м.

На участке ПК 21+00-25+25 и ПК 26+25-29+25 проектируется выемка грунта максимальной глубиной 3,08м и 3,62м соответственно. Пройдены скважины №18,8,19,20,21 по оси и по поперечникам №18а,18б,8а,8б,20а,20б,21а,21б глубиной 8,0-9,0м. В верхней части разреза встречены суглинок легкий песчанистый тугопластичный (ИГЭ 11) под почвенно-растительным слоем, в виде выдержанного слоя. Мощность от 0,80м до 2,50м. Ниже подстилает песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 18), вскрытой мощностью 1,0м-7,0м. В скважинах №21,21а,21б с поверхности и до глубины 9,0м; в скважинах №18,18а,18б в виде небольшого слоя мощность 0,3м (с поверхности) вскрыт песок средней крупности средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ19). Песок пылеватый средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 16) вскрыт скважинами №8, 8а, 8б с глубины 3,80м. Вскрытая мощность 4,20м.

ПК 29+25 – ПК 32+15

В геоморфологическом отношении ось трассы проходит по долине реки Шундакан и пересекает её. Местность заболочена.

В инженерно-геологическом строении данного участка (скв. №№ 22,23,25) принимают участие:

Органо-минеральные отложения (orgQ):

-почвенно-растительный слой (ИГЭ 5) мощность 0,3м;

-суглинок тяжелый песчанистый текучий с низким содержанием органических веществ (ИГЭ 7) вскрыт всеми скважинами под ИГЭ 5, мощность составляет от 1,70-2,70м.

Аллювиально-делювиальные отложения (adQ):

- песок мелкий средней плотности водонасыщенный (ИГЭ 18а) вскрыт всеми скважинами в виде выдержанного слоя мощность 5,5-7,0м;

-суглинок легкий пылеватый тугопластичный (ИГЭ 12) вскрыт в нижней части разреза с глубины 8,70-9,0м. Вскрытая мощность составила 3,0-3,3м.

Подземные воды в период изысканий встречены на участках скважин №№ 22,23,25,25а,25б на глубинах 0,3м, установившийся уровень грунтовых вод зафиксирован на абсолютных отметках 271,02-277,20м.

Тип местности по характеру и степени увлажнения - 3-й.

Подробно инженерно-геологические условия (залегание инженерно-геологических элементов в плане и по глубине) приведены в графическом приложении №24,34.

ПК 32+15 – ПК 41+80,37

В геоморфологическом отношении ось трассы проходит по водоразделу рек Шундакан и Зермакан.

Местность залесенная.

В инженерно-геологическом строении данного участка (скв. №№ 26а,27,28а,29) принимают участие:

Грунты естественного основания.

Органо-минеральные отложения (orgQ):

-почвенно-растительный слой (ИГЭ 5) мощность 0,2м;

Аллювиально-делювиальные отложения (adQ):

-суглинок легкий пылеватый тугопластичный (ИГЭ 12) встречен в виде слоя в скважине №29 с поверхности под ИГЭ 5 и до глубины 4,5м;

- супесь песчанистая пластичная (ИГЭ 15) вскрыта скважиной №29 в нижней части разреза, вскрытая мощность составила 0,5м;

-песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 18) вскрыт с поверхности и на всю глубину скважиной №26а. В скважине № 27,28а залегает с глубины 6,5м и 3,9м соответственно. Вскрытая мощность составила 2,1м (скв.28) – 7,0м (скв.26а);

-песок средней крупности средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 19) встречен в скважинах №27 и 28а как с поверхности, так и нижней частях разреза. Вскрытая мощность составила 3,90м-5,30м.

На ПК 34+00-36+67 и ПК 37+30-38+25 проектируется выемка грунта глубиной 6,03м и 1,66м соответственно.

Подземные воды в период изысканий не встречены.

Тип местности по характеру и степени увлажнения - 2-й.

1.10.2. Инженерно-геологические условия подъездной дороги к п. Мироново

Начало трассы подъезда к п. Мироново ПК0+00. Конец - ПК11+36,89.

Ось проектируемой дороги проложена по оси существующей грунтовой автомобильной дороги.

В геоморфологическом отношении участок работ проходит по водораздельной части рек Чуна и Шундакан.

В инженерно-геологическом строении данного участка (скв. №№ 1а-6а) принимают участие:

Органо-минеральные отложения (orgQ):

-почвенно-растительный слой (ИГЭ 5) мощность 0,2м;

-суглинок тяжелый пылеватый полутвердый с низким содержанием органических веществ (ИГЭ 6) вскрыт скважиной №5а с поверхности и до глубины 2,5м.

Аллювиально-делювиальные отложения (adQ):

-глина легкая пылеватая твердая (ИГЭ 8) вскрыта скважиной №2а в виде не большого слоя в средней части разреза с глубины 2,0м. Мощность слоя 1,0м;

-суглинок легкий песчанистый тугопластичный (ИГЭ 11) вскрыт скважиной №3а с поверхности и до глубины 2,10м;

-суглинок легкий пылеватый тугопластичный (ИГЭ 12) вскрыт в нижней части разреза скважиной №5а с глубины 5,50м. Мощность вскрытая 2,50м;

-суглинок тяжелый пылеватый тугопластичный (ИГЭ 13) вскрыт в средней части разреза одной скважиной №3а, мощность слоя 1,90м;

-суглинок тяжелый пылеватый текучепластичный (ИГЭ 14) вскрыт одной скважиной №5а с глубины 2,5м, мощность 3,0м;

-супесь песчанистая пластичная (ИГЭ 15) вскрыта скважиной №2а с поверхности и до глубины 2,0м;

-песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 18) вскрыт большинством скважин (№1а,4а,3а,6а) в виде слоя мощностью 1,4-2,8м;

-песок средней крупности средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 19) вскрыт единично скважиной №4а в виде слоя мощностью 1,80м на глубине 1,6м;

-песок гравелистый средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 20) встречен в скважинах №1а и 6а на глубине 2,8-2,6м в виде выдержанного слоя. Мощность вскрытая составляет 2,2м;

-галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 35% (ИГЭ 22) вскрыт скважинами №6а и 2а с глубины 3,0-4,0м. Вскрытая мощность составляет 2,0-3,0м.

Подземные воды в период изысканий встречены скважиной №5а на глубине 2,5м. Установившийся уровень грунтовых вод зафиксирован на абсолютной отметке 260,51м. Водовмещающими отложениями является суглинок тяжелый пылеватый текучепластичный (ИГЭ 14).

Тип местности по характеру и степени увлажнения - 2-й.

1.10.3. Инженерно-геологические условия съезда к дороге Октябрьский - Чуна

Начало съезда ПК0+00 соответствует ПК 35+37,07 проектируемой автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск на участке км 114-117+600 в Чунском районе Иркутской области. Конец съезда ПК6+65,59 совмещен с осью существующей автомобильной дороги Октябрьский – Чуна.

Ось проектируемой дороги проложена по оси существующей грунтовой автомобильной дороги.

В геоморфологическом отношении участок работ проходит по водораздельной части рек Шундакан и Зермакан.

В инженерно-геологическом строении данного участка (скв. №№27,32,33,34) принимают участие:

Органо-минеральные отложения (orgQ):

-почвенно-растительный слой (ИГЭ 5) мощность 0,2м;

Аллювиально-делювиальные отложения (adQ):

- песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 18) вскрыт всеми скважин в виде выдержанного слоя с глубины 0,0-6,20м. Скважины №27,32,33 вскрывают не всю толщу песка. Вскрытая мощность составила до 8,8м;

- песок средней крупности средней плотности малой степени водонасыщения (ИГЭ 19) вскрыт скважинами №27,32,34 в виде слоев мощностью до 6,0м.

На ПК 0+00-ПК 2+50 проектируется выемка грунта глубиной 7,09м.

Подземные воды в период изысканий не встречены.

Тип местности по характеру и степени увлажнения - 2-й.

1.11. Специфические грунты

По данным инженерно-геологических исследований, согласно СП 11-105-97 часть III, к специфическим грунтам отнесены техногенные (насыпные грунты), органно-минеральные и элювиальные отложения.

Техногенные образования представлены грунтами насыпи существующей автомобильной дороги: насыпным песком мелким средней плотности малой степени водонасыщения, насыпным гравийным грунтом с песчаным заполнителем до 45% малой степени водонасыщения (ИГЭ 3,4). Мощность отложений изменяется от 0,20 до 2,6м.

Органно-минеральные отложения представлены суглинками тяжелыми пылеватыми с низким содержанием органических веществ и суглинками тяжелыми песчанистыми текучими с низким содержанием органических веществ (ИГЭ 6,7). Мощность отложений изменяется от 1,5 до 3,2м.

Элювиальные отложения представлены: глинами легкими пылеватыми от твердой до тугопластичной консистенции, суглинками тяжелыми пылеватыми твердыми и полутвердыми, с дресвой и дресвяными, суглинками тяжелыми песчанистыми твердыми, полутвердыми и тугопластичными (ИГЭ 23-32). Мощность отложений изменяется от 4,3 до 23,5м.

1.12. Физико-геологические процессы и явления

Основными факторами, определяющими современные физико-геологические процессы, являются процессы преобразований, связанные с особенностями климата, рельефа, состава и состояния пород.

Из отрицательных физико-геологических процессов и явлений следует отметить сезонное промерзание грунтов, явления, связанные с морозным пучением грунтов, заболоченность.

Пучинистость. Климат района работ резко-континентальный, со значительным перепадом сезонных и суточных температур. Резкие суточные колебания температуры, суровая малоснежная зима, общий дефицит влажности предопределяют интенсивное развитие физического, главным образом, морозного выветривания горных пород.

Классификация глинистых грунтов по степени морозного пучения согласно СНиП 2.05.02-85* (таблица 6,7,8, прим.)

№ ИГЭ	Наименования грунтов ГОСТ 25100-2011	СНиП 2.05.02-85* Табл.6,7,8		
		Группа грунтов по степени пучинистости	Тип местности по увлажнению	Классификация грунтов по степени пучинистости*
	Техногенные отложения (tQ)			
3	Насыпной песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения	_II II	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый слабопучинистый
4	Насыпной гравийный грунт с песчаным заполнителем до 45% малой степени водонасыщения	I II	1-й тип 2 и 3 тип	непучинистый слабопучинистый
	Органно-минеральные отложения (orgQ)			
6	Суглинок тяжелый пылеватый полутвердый с низким содержанием орг. веществ	_II IV	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый сильнопучинистый
7	Суглинок тяжелый песчанистый текучий с низким содержанием орг. веществ	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
	Аллювиально-делювиальные отложения (adQ)			
8	Глина легкая пылеватая твердая	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
9	Глина легкая пылеватая тугопластичная	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
11	Суглинок легкий песчанистый тугопластичный	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
12	Суглинок легкий пылеватый тугопластичный	_III V	1-й тип 2 и 3 тип	пучинистый чрезмерно пучинистый
13	Суглинок тяжелый пылеватый	_II	1-й тип	слабопучинистый

№ ИГЭ	Наименования грунтов ГОСТ 25100-2011	СНиП 2.05.02-85* Табл.6,7,8		
		Группа грунтов по степени пучинистости	Тип местности по увлажнению	Классификация грунтов по степени пучинистости*
	тугопластичный	IV	2 и 3 тип	сильнопучинистый
14	Суглинок тяжелый пылеватый текучепластичный	_II IV	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый сильнопучинистый
15	Супесь песчанистая пластичная	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
16	Песок пылеватый средней плотности малой степени водонасыщения	_II IV	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый сильнопучинистый
17	Песок пылеватый средней плотности водонасыщенный	_II IV	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый сильнопучинистый
18	Песок мелкий средней плотности малой степени водонасыщения	_II II	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый слабопучинистый
18а	Песок мелкий средней плотности водонасыщенный	_II II	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый слабопучинистый
19	Песок средней крупности средней плотности малой степени водонасыщения	_I II	1-й тип 2 и 3 тип	непучинистый слабопучинистый
20	Песок гравелистый средней плотности малой степени водонасыщения	_I II	1-й тип 2 и 3 тип	непучинистый слабопучинистый
21	Гравийный грунт с песчаным заполнителем до 45% водонасыщенный	_I II	1-й тип 2 и 3 тип	непучинистый слабопучинистый
22	Галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 35%	_I II	1-й тип 2 и 3 тип	непучинистый слабопучинистый
22а	Галечниковый грунт заполнитель суглинок тяжелый песчанистый тугопластичный до 40%	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
	Элювиальные отложения (eQ)			
23	Глина легкая пылеватая твердая	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
24	Глина легкая пылеватая полутвердая	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
25	Глина легкая пылеватая тугопластичная	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
26	Суглинок тяжелый пылеватый твердый	_II IV	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый сильнопучинистый
27	Суглинок тяжелый песчанистый твердый	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
28	Суглинок тяжелый пылеватый полутвердый	_II IV	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый сильнопучинистый
29	Суглинок тяжелый	_II	1-й тип	слабопучинистый

№ ИГЭ	Наименования грунтов ГОСТ 25100-2011	СНиП 2.05.02-85* Табл.6,7,8		
		Группа грунтов по степени пучинистости	Тип местности по увлажнению	Классификация грунтов по степени пучинистости*
	песчанистый полутвердый	III	2 и 3 тип	пучинистый
30	Суглинок тяжелый песчанистый тугопластичный	_II III	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый пучинистый
31	Суглинок тяжелый пылеватый твердый с дресвой	_II IV	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый сильнопучинистый
32	Суглинок тяжелый пылеватый тугопластичный дресвяный	_II IV	1-й тип 2 и 3 тип	слабопучинистый сильнопучинистый

Примечание: *- классификация крупнообломочных грунтов по степени пучинистости приведена по заполнителю.

Согласно СНиП 22-01-95 приложение Б, потенциальная площадная пораженность территории (Геофизика опасных природных воздействий) – весьма опасная.

Заболоченность. Заболоченные участки связаны с временным переувлажнением равнинных участков надпойменных террас, ложбин и логов в период затяжных дождей. Они характеризуются закочкованностью, затрудненным стоком поверхностных вод, близким к дневной поверхности расположением уровня грунтовых вод, необеспеченностью поверхностного стока, развитием заторфованных грунтов.

В современных условиях склоны логов и ложбин задернованы, покрыты растительностью, без признаков активной эрозионной деятельности на момент изысканий. Но следует учитывать, что в процессе земляных работ при нарушении естественного рельефа в грунтах, слагающих склоны возможна активизация процессов эрозии и образование оврагов. Поэтому при принятии проектных решений необходимы мероприятия по закреплению и обеспечению противоэрозионной защиты склонов на участках пересечения логов.

1.13. Температурный режим грунтов

Климат района работ резкоконтинентальный, с холодной продолжительной зимой, относительно жарким и влажным летом, короткими переходными периодами от зимы к лету.

Глубина сезонного промерзания грунтов зависит от ряда климатических факторов, таких как продолжительность периода с отрицательными температурами, заснеженность района, залесённость, экспозиция склонов и т.д.

Автомобильная дорога расположена в зоне глубокого сезонного промерзания и составляет по литологическим типам грунтов:

для суглинков и глин 217 см.

для супесей и песков 264 см.

для песков гравелистых и средней крупности 283 см.

для крупнообломочных грунтов 321 см.

1.14. Дорожно-строительные материалы

Обеспечение строительства дорожно-строительных материалов будет производиться согласно ведомости источников получения и транспортировки строительных материалов (транспортной схеме), согласованной заказчиком.

Раздел 2. Технико-экономическая характеристика района тяготения

Чунский район расположен на северо-западе Иркутской области, на севере район граничит с Красноярским краем, на северо-востоке с Усть-Илимским районом, на юге с Нижнеудинским районом, на юго-западе и западе с Тайшетским районом.

Территория района составляет 2,575 млн гектаров в установленных административно-территориальных границах района, районный центр – р. п. Чунский. Расстояние от областного центра 803 км. По состоянию на 01.01.2016 года районе проживает 33641 человек.

Главное богатство района – значительные запасы древесины высокого качества. Общая площадь лесонасаждений 2,3 миллиона гектаров с общим запасом древесины 410,1 миллиона кубометров. Кроме запасов леса, район располагает месторождениями железной руды, бурых углей, глины, бутового камня и щебня, гравийно-песчаной смеси, песка, имеются проявления золота и алмазов. Среди потенциальных ресурсов района особую хозяйственную значимость как для развития его экономики, так и области в целом, могут иметь углеводородные, перспективность открытия которых установлена выявлением в пределах района благоприятных для промышленного освоения нефтегазонакопления геологических структур, в частности Октябрьской, с прогнозными ресурсами природного газа по категории Р1 – 5000 млрд. куб.м.

Разнообразие природы Чунского района представлено богатой фауной и флорой. Животный мир представлен: соболем, горностаем, белкой, колонком, выдрой, лисой, ондатрой, росомахой, медведями, рысью, лосем, боровой птицей, а также водоплавающими птицами, распространенными на большей части территории района.

Социально-экономическая ситуация в Чунском районе во многом определяется заложенными в начале и середине прошлого века приоритетами развития северных территорий Иркутской области, которые рассматривались как природно-сырьевая база для развертывания заготовки и переработки лесных ресурсов. Основным видом заготавливаемой древесины являлись наиболее ценные хвойные породы, переработка которых, в основном, заключалась в производстве деловой древесины в круглом виде, а также ее первичной переработке на пиломатериал. При этом развитию производств по комплексной глубокой переработке лесных ресурсов, в том числе, мягколиственных пород, запуску крупных предприятий, производящих товары из дерева с высокой добавленной стоимостью (качественные строительные и отделочные материалы, мебель, продукты лесохимии и т.п.), придавалось значительно меньшее внимание. Эти обстоятельства определили сложившуюся монофункциональную специализацию экономики Чунского района, как лесосырьевого.

Ведущей отраслью промышленности района является лесная и деревообрабатывающая (лесной комплекс). Лесосырьевые ресурсы района могут использоваться в объеме 6,3 миллиона кубометров расчетной лесосеки в год, из них хвойные породы – 4,1 миллиона кубометров. На территории района расположено территориальный отдел агентства лесного хозяйства Иркутской области – «Чунское лесничество», а также Чунский участок Нижнеудинского военного лесничества.

По состоянию на 01.01.2016 года заключен 77 договор аренды участков лесного фонда, из них с местными заготовителями, т.е. зарегистрированными и осуществляющими деятельность на территории района 26 договоров.

Всего на территории района 96 предприятий и 46 индивидуальных предпринимателей осуществляют деятельность в сфере лесозаготовок, вывозки и деревообработке, из них два крупных предприятия - ОАО «Чунский лесопромышленный комбинат» и АУ «Баерский лесхоз», а также 94 предприятия малого и среднего бизнеса.

Численность населения, занятого в лесопромышленном комплексе составляет 4 400 человек или 40,6% от среднесписочной численности работающих.

Более 60% заготавливаемой древесины перерабатывается на пиломатериал, остальное отгружается потребителям в круглом виде.

Основными рынками сбыта продукции лесопромышленного комплекса района являются – круглые лесоматериалы - КНР, пиломатериалы – КНР, Япония, страны Ближнего Востока и Средней Азии.

Химическая промышленность района представлена предприятием ООО «Сибхимпром» расположенное в п. Лесогорск. Предприятие «Сибхимпром» построено в Иркутской области специально для переработки фракции С9, выпускаемой Ангарским заводом полимеров. Остальные предприятия по выпуску фракции С9 находятся в Европейской части России.

На сегодняшний день ООО «Сибхимпром» работает круглосуточно и круглогодично потребляет 25% выпускаемой Ангарским заводом полимеров фракции С9 и является стабильным крупнейшим поставщиком термополимерного сольвента, нефтеполимерного раствора и полимерной смолы «Сибпласт» для потребителей данной продукции на территории Урала, Сибири и Дальнего Востока.

В строительном комплексе района тяготения утвердилось многообразие форм собственности, продолжается образование предприятий и организаций малого бизнеса. Крупные и средние организации занимают лидирующее положение в строительной индустрии и по-прежнему выполняют основной объем работ по договорам строительного подряда.

На территории Чунского района имеется сырьевая база промышленности строительных материалов, которая представлена эксплуатирующимся месторождением суглинков для производства кирпича и керамзита (вблизи п. Новочунка) и тремя резервными месторождениями (в радиусе 3-18 км от р.п. Чунский) - Чунским месторождением песка для производства пенобетона, Шахтакайским и Джидаканским песчано-гравийных смесей.

Общее направление специализации сельского хозяйства Чунского района – мясомолочное животноводство, производство зерновых, овощных культур и картофеля. В сфере сельского хозяйства Чунского района осуществляют деятельность 2 сельскохозяйственных производственных кооператива, одно общество с ограниченной ответственностью, один сельскохозяйственных потребительский снабженческо-сбытовой кооператив, 21 крестьянско-фермерское хозяйство и 4393 личных подсобных хозяйств. Общественный сектор лидирует только по производству зерна – 91,9%, а по всем остальным видам продукции доминирует частный сектор. Причем личные подсобные хозяйства дают 100% картофеля и овощей, 99% яиц, 91% молока и 90% мяса, тогда как доля фермерских хозяйств незначительна – по 1%.

Доля сельскохозяйственного производства в общем объеме реализованных товаров и услуг невелика и составляет около 1%.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области в 2016 году в районе зафиксировано увеличение оборота розничной торговли в сравнении с аналогичным периодом 2015 года на 2,2%.

Реализация продуктов осуществляется через заготовительные организации и в большей степени - непосредственно на рынках. Вывоз продукции сельского хозяйства, как правило, производится автомобильным транспортом.

Основными поставщиками торгово-снабженческих грузов в район тяготения являются: города Иркутск, Ангарск, Усолье-Сибирское, Зима.

Раздел 3. Оценка социально-экономической эффективности социальных затрат строительства линейного объекта регионального значения

Расчёт экономической эффективности вложения инвестиций в строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области, с целью обеспечения пропуска нормативных нагрузок и пропускной способности в соответствии с перспективной интенсивностью движения автотранспорта и безопасностью движения был выполнен в соответствии с:

–методическими рекомендациями по оценке эффективности инвестиционных проектов, утверждёнными, Минэкономики, Минфин РФ, государственным комитетом РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике № ВК 477 от 21.06.99 г., разработанной интерпретации, указанных «Рекомендаций», применительно к дорожной отрасли «Руководство по оценке эффективности инвестиций в дорожные проекты»;

–с использованием компьютерной модели «АвтоДорИнвест», разработанной исследовательско-консультационной фирмой «Альт» (Санкт-Петербург).

С помощью названной выше модели выполнен экономический анализ, оценка денежного потока (ежегодное дисконтированное соотношение выгод от реализации проекта и затрат на их осуществление) за рассматриваемый период, определены показатели экономической

эффективности инвестиций. Расчёт выполнен в текущих ценах. Ставка дисконта в расчёте принята в размере 12%.

Выгоды от реализации проекта складываются из следующих составляющих:

–экономия на эксплуатационных затратах пользователей автодорогами, исходя из скорости передвижения по рассматриваемому участку автомобильной дороги,

–экономия от сокращения времени на поездках пассажиров, исходя из скорости передвижения по рассматриваемому участку автомобильной дороги,

–сокращение дорожно-транспортных происшествий, в связи с улучшением условий проезда и доведения технических параметров автомобильной дороги на рассматриваемом участке до нормативных,

–снижение инвестиционных затрат в автомобильный транспорт,

–ликвидация потерь в сфере внетранспортного производства.

Расчёт экономической эффективности вложения инвестиций выполнен по основным показателям экономической эффективности:

–ЧДД – интегральный экономический эффект, накопленный дисконтированный эффект за расчётный период, или собственный капитал проекта, представляющий собой разницу между дисконтированными выгодами и затратами в течение периода анализа проекта. Для признания проекта эффективным с точки зрения инвестора необходимо, чтобы ЧДД проекта был положительным, при сравнении альтернативных проектов предпочтение должно отдаваться проекту с большим значением ЧДД (при выполнении условия его положительности).

–ВНД - внутренняя норма рентабельности, представляющая собой учётную ставку, при которой чистый дисконтированный доход равен нолю. Для оценки эффективности ВНД необходимо сопоставлять с нормой дисконта Е. Инвестиционные проекты, у которых ВНД□Е (нормы дисконта), имеют положительный ЧДД и поэтому эффективны. Проекты, у которых ВНД□Е (нормы дисконта), имеют отрицательный ЧДД и поэтому неэффективны.

–ИД - индекс прибыльности (доходности), характеризующий «отдачу проекта» на вложенные в него средства, равный увеличенному на единицу отношению ЧДД к накопленному дисконтированному объёму инвестиционных затрат.

Расчёт выполнен на основе сопоставимости транспортно-эксплуатационных затрат по рассматриваемому участку автомобильной дороги при различных условиях проезда автотранспорта: в существующих («без проекта») и в перспективных условиях («с проектом»).

ВЫВОД:

Необходимость строительства автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке км 114 – км 117+600 связана с экономическими интересами Иркутской области, а также соседних регионов.

Строительство рассматриваемого участка км 114 – км 117+600 автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск позволит повысить уровень удобства для проезда транспортных средств, безопасность движения, производительность транспортных средств; снизить себестоимость доставки грузов, потери времени пассажирами в пути.

Показатели эффективности подтверждают социально-экономическую целесообразность строительства автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке км 114 – км 117+600 с параметрами IV категории.

Раздел 4. Обоснование мощности автомобильной дороги регионального значения

4.1. Оценка существующей интенсивности движения и состава транспортного потока

Фактический уровень загрузки автомобильной дороги на рассматриваемом участке км 114 – км 117+600 определён на основании материалов разработанного ранее ОИ строительства автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке п. Чунский - км 174 в Чунском районе Иркутской области.

Общая величина транспортного потока на рассматриваемом участке км 114 – км 117+600 автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск приведена в таблице:

Таблица 4.1.1

Участок дороги	Среднегодовая суточная интенсивность движения, авт./сутки								
	Грузовое движение						Пассажирское движение		Итого транспортных единиц
	Всего грузовые	в том числе по грузоподъёмности, авт./сутки					Легковые	Автобусы (микроавтобусы)	
		Легкие (до 2 т)	Средние (от 2,1 до 5 т)	Тяжёлые (от 5,1 до 8 т)	Очень тяжёлые (более 8 т)				
					одиночные	автопоезда			
начало участка км 114 -п. Чунский	530 58,9%	145 16,1%	75 8,3%	70 7,8%	165 18,4%	75 8,3%	330 36,7%	40 4,4%	900 100%
п. Чунский – конец участка	1070 40,8%	585 22,3%	125 4,8%	85 3,2%	185 7,1%	90 3,4%	1460 55,8%	90 3,4%	2620 100%

Таким образом, на рассматриваемом участке в транспортном потоке легковые автомобили составляют – 36,7-55,8%, удельный вес грузового транспорта достигает – 40,8-58,9%, доля автобусов и микроавтобусов составляет 3,4-4,4%.

Более подробное распределение транспортного потока на рассматриваемом участке км 114 - км 117+600 автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск в Чунском районе Иркутской области приведено в Приложении - в Сводной ведомости интенсивности движения.

Распределение грузовых автомобилей по основным маркам и по грузоподъёмности приведено в таблице:

Таблица 4.1.2

Распределение грузовых автомобилей по грузоподъёмности	**Основные марки**	**Удельный вес различных марок грузовых автомобилей, %**
До 2 тонн	двухосные марок: Газель-2790, 2797, 33022, 33028, ГАЗ-66, УАЗ-3303, 33036, 3741,452Д	16,1 – 22,3
От 2,1 до 5 тонн	двухосные марок: ГАЗ-4738, 4753, 3307, 5312, ГАЗ-САЗ-3507	4,8 - 8,3
Тяжелые от 5,1 до 8 тонн		
	двухосные марок: ЗИЛ-130-76, 431410, 432910, 4729 трёхосные марок: Урал-4320, 43310, КамАЗ- 5320 четырёхосные марок: ЗИЛ-131В с полуприцепом, 442160, Урал-377 СН с полуприцепом	3,2 - 7,8
Очень тяжелые более 8 тонн		
одиночные	трёхосные марок: Урал-43118, КамАЗ-53212, 53215, КамАЗ-55111, МАЗ-630105	7,1 - 18,4
автопоезда	пятиосные марок: КамАЗ-54115, 5410 (седел. тягач), КамАЗ-5320 с прицепом, МАЗ-643008 с полуприцепом	3,4 - 8,3

В составе грузового движения преобладают легкие автомобили - 16,1–22,3% и очень тяжелые одиночные автомобили - 7,1-18,4%.

4.2. Объём грузоперевозок

Объём грузоперевозок и направления транспортных связей в районе тяготения автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 - км 117+600 определены с учётом анализа деятельности хозяйственного комплекса района тяготения, сведений из администрации Чунского района, прогноза социально-экономического развития Иркутской области, в том числе Чунского района.

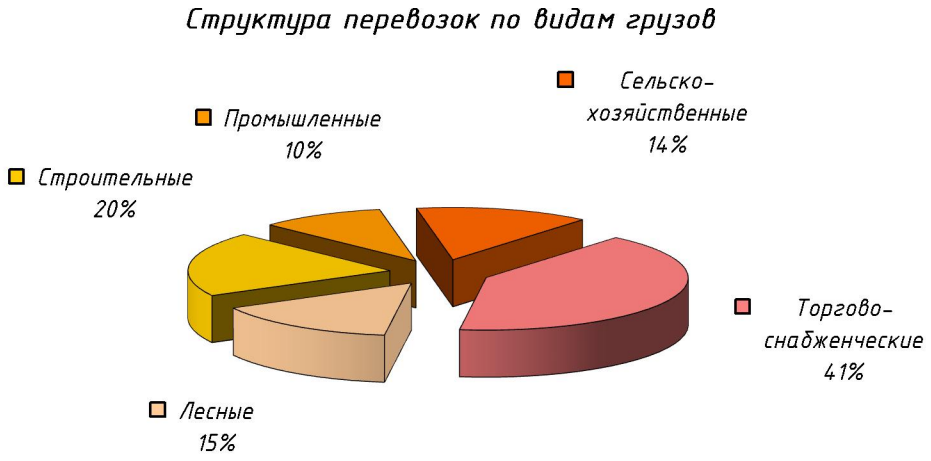
Средневзвешенный объем перевозки грузов и грузооборот по автомобильной дороге Тайшет – Чуна – Братск на рассматриваемом участке строительства км 114 - км 117+600 оцениваются в следующих размерах:

Таблица 4.2.1

Показатели	2014 г.	2024 г.	2034 г.
Объём перевозок грузов, (тыс. тонн)	639,3	1095,1	1391,3
Грузооборот, (тыс. тонн-км)	2672,3	4577,5	5815,6

Структура перевозок по видам грузов на рассматриваемом участке автомобильной дороги отражена на диаграмме:

Диаграмма 4.2.1



Основную часть в структуре перевозимых грузов на сегодня составляют торгово-снабженческие грузы, удельный вес которых в общем объёме грузоперевозок составляет более 41%, а также строительные и лесные грузы.

4.3. Уровень автомобилизации

Динамику роста численности легковых автомобилей по Иркутской области, а также обеспеченность легковыми автомобилями, находящимися в личной собственности граждан, в расчёте на 1 000 человек населения, можно проследить по статистическим данным, приведённым в таблице:

Таблица 4.3.1

Показатели	2000 г.	2005 г.	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
Всего легковых автомобилей по области, штук:	373 750	364 764	390 746	422 653	469 773	471 550	499 818	644 482	699 197
Обеспеченность населения собственными легковыми автомобилями (на 1000 чел. населения)	133,7	141,4	151,9	165,7	183,9	185,1	202,6	224,3	251,5

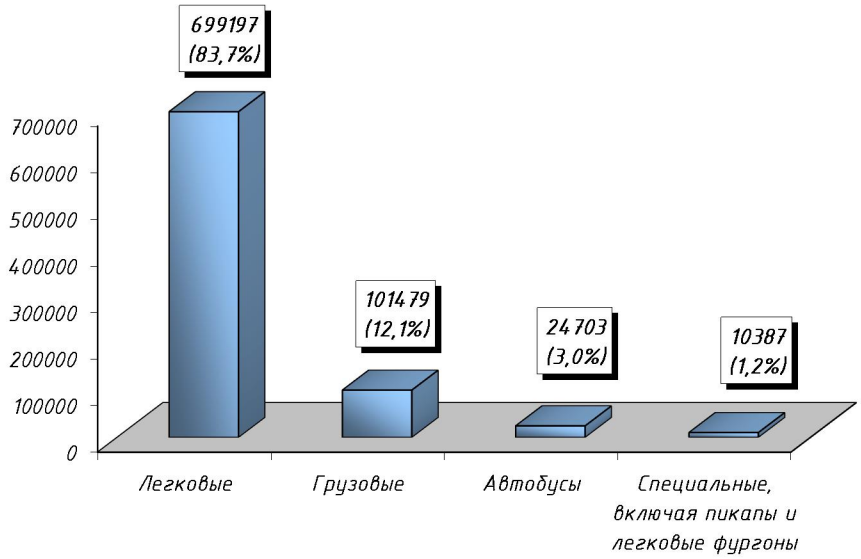
В Иркутской области наблюдается стабильный рост легковых автомобилей, находящихся в индивидуальном пользовании, и соответственно увеличение транспортной подвижности населения.

За 12 лет заметно выросла обеспеченность населения легковыми автомобилями: если в 2000 г. на 1000 жителей области приходилось 133,7 собственных легковых автомобилей, то в 2012 г. - 251,5 штук.

Состав парка на 1.01.2013 г. Иркутской области насчитывает 835 766 автомобилей. По сравнению с предыдущим годом состав парка увеличился на 6,5%.

Диаграмма 4.3.1

Состав парка автомобилей Иркутской области, шт.



Основной удельный вес в общем составе парка автомобилей по области занимают легковые автомобили 83,7% (699 197 единиц) и грузовые – 12,1% (101 479 единиц). На специальные автомобили (включая пикапы и легковые фургоны) приходится около 1,2% (10 387 единиц), на автобусы – 3,0% (24 703 единицы).

Следует ожидать, что по мере экономического роста будет происходить дальнейшее расширение владения частным транспортом. Отмечено, что темп обеспечения населения частным автотранспортом обычно превышает темп экономического роста.

Темп роста интенсивности движения, как правило, несколько ниже темпа роста парка автомобильного транспорта.

Транспортный поток на перспективу возрастет. Увеличение размера движения будет вызвано следующими факторами: экономический рост, расширение торговых и культурных связей между регионами вследствие улучшения транспортной доступности, повышение уровня автомобилизации населения.

4.4. Перспективная интенсивность движения

При определении интенсивности грузового движения на перспективу учитывались:

–состояние экономики и производительных сил Иркутской области и всего Сибирского федерального округа,

–дальнейшее развития предпринимательства, малого и частного бизнеса, которым необходима оперативность доставки грузов,

–уровень автомобилизации населения,

–рост автомобильного парка.

Величина перспективного грузового движения определена с учётом анализа основных транспортных связей, прогнозируемого развития промышленного и сельскохозяйственного комплекса, увеличения объёмов инвестиций и товарооборота, транспортной работы грузовых автомобилей.

Транспортная работа грузовых автомобилей характеризуется средними показателями, приведёнными в таблице:

Таблица 4.4.1

Наименование показателей	Существующие условия	Перспективный период: 2024-2034 гг.
Продолжительность работы в течение года	275	365
Средняя грузоподъёмность автомобилей, тонн	8,6	8,5
Коэффициент использования пробега	0,55	0,56
Коэффициент использования грузоподъёмности	0,75	0,80
Коэффициент, учитывающий необъёмные перевозки, повторные, мелкопартионные перевозки	0,8	0,8
Производительность грузового транспорта	**780**	**1 110**

Было принято во внимание увеличение интенсивности движения, как грузового, так и пассажирского, за счёт рационализации транспортной схемы, переключения авто-транспорта с направления Тулун – Братск, формирующегося западнее г. Тайшет, на направление Тайшет – Братск, а также возникновения новых транспортных связей г. Братск с п. Чунский и г. Тайшет посредством установления сквозного круглогодичного движения по проектируемой автомобильной дороге Тайшет – Чуна – Братск на участке км 117+600 – км 155. Возможно, переключение части срочных и скоропортящихся грузов (генерированное движение) с железнодорожного транспорта на автомобильный транспорт.

Ежегодный рост интенсивности движения автотранспорта на перспективный период по типам автомобилей, приведён в таблице:

Таблица 4.4.2

Показатели	Грузовые	Легковые	Автобусы
Ежегодный темп роста, %	2,5	4,0	2,0

Общая перспективная величина транспортного потока на участке км 117+600 – км 155 автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск представлена в таблице и более подробно приведена в таблице:

Таблица 4.4.3

Виды транспортных средств	2024 г.		2034 г.	
	Интенсивность движения, авт./сутки	Структура потока, %	Интенсивность движения, авт./сутки	Структура потока, %
Грузовые	455	58,3%	580	55,2%
Легковые	285	36,6%	420	40,0%
Автобусы (микроавтобусы)	40	5,1%	50	4,8%
Итого в транспортных единицах	780	100%	1050	100%
Итого в приведенных к легковому авт./сутки	**1210**		**1600**	

Несмотря на опережающий темп роста легковых автомобилей над грузовыми, в составе движения на перспективный расчётный период, преобладающим будет движение грузового автотранспорта, удельный вес которого будет достигать по перегонам от 55,2% до 64,4% от общего транспортного потока.

На основании СНиП 2.05.02-85* (п.1.1*), расчётных размеров приведённой интенсивности движения на 2034 г. геометрические параметры автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 - км 117+600 в Чунском районе Иркутской области должны соответствовать III категории.

Раздел 5. Размещение автомобильной дороги регионального значения с учетом особых условий использования территории

Согласно данным Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области на территории размещения автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск (км 114 – км 117+600) особо охраняемые природные территории отсутствуют.

По археологической оценке территории участок признан бесперспективным для выявления объектов культурного значения.

Из полученных данных, предоставленных ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области, известно, что на проектируемой территории публичные сервитуты отсутствуют.

Автомобильная дорога Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 проходит вблизи с ВЛ-110кВ и ВЛ-10кВ и попадает в охранную зону данных коммуникаций. Охранные зоны ВЛ-110кВ и ВЛ-10кВ установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

Проектной документацией предусмотрено примыкание справа по ходу проектного пикетажа на ПК5+68 (съезд в р.п. Чунский), на котором имеется пересечение с коммуникациями - ВЛ-110кВ и ВЛ-10кВ. Поскольку габарит пересечения (расстояние по вертикали от провода до покрытия проезжей части и расстояние по горизонтали от опор ВЛ до бровки земляного полотна) соответствует ПУЭ-7 глава 2.5, переустройство ВЛ-110кВ и ВЛ-10кВ не требуется. Производство работ на участке сближения с линией электропередач филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС» необходимо выполнять по проекту производства работ в присутствии представителя филиала «ИЭСК» «ЗЭС» (Технические условия на сближение строящейся автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117 с линией электропередачи, находящейся в зоне обслуживания филиала ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети»).

Проектной документацией предусмотрено строительство 1-го путепровода через железную дорогу длиной – 84,20 п.м. на ПК 12+61,51. В связи с ответственностью объекта, работы в полосе отвода железной дороги проводить в соответствии с техническими условиями на проектирование и строительство автодорожного путепровода на км 138 пк9+90 перегона Сосновые Родники – Чуна Восточно-Сибирской железной дороги от 22.09.2014 года № Исх-7409/ВСЖД НТП. Все работы в полосе отвода железной дороги выполнять в присутствии представителей предприятий железной дороги (ПЧ-16, ПЧ-ИССО, ШЧ-10, ЭЧ-1, РЦС-1).

Раздел 6. Оценка воздействия строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения на окружающую среду

6.1. Воздействие на атмосферный воздух

Воздействие на атмосферный воздух технологического процесса, масштабы и длительность этого воздействия зависят от продолжительности производства работ и используемой технологии.

Источниками выбросов загрязняющих веществ являются:

- строительная техника и автотранспорт;

- выемочно-погрузочные и разгрузочные работы;

- окрасочные и сварочные работы;

- заправка дорожной техники;

- розлив битума;

- пиление леса.

Сводная ведомость дорожно-строительной техники, задействованной в технологическом процессе, может корректироваться по усмотрению подрядчика и заменяться на имеющиеся в наличие, эквивалентную по производительности технику, приведена в таблицах 6.1.1. и 6.1.2.

Таблица 6.1.1

Сводная ведомость дорожной техники в процессе строительства

Марка	Категория	Мощность двигателя	ЭС
Тракторы	Колесная	61-100 КВт (83-136 л.с.)	нет
Краны	Колесная	61-100 КВт (83-136 л.с.)	нет
Компрессор до 686 кПа	Колесная	61-100 КВт (83-136 л.с.)	нет
Экскаватор ЕТ-14	Гусеничная	61-100 КВт (83-136 л.с.)	нет
Экскаватор ЕТ-18	Гусеничная	61-100 КВт (83-136 л.с.)	нет
Бульдозеры	Гусеничная	61-100 КВт (83-136 л.с.)	нет
Каток дорож 2,5 т Амкодор 6223	Колесная	61-100 КВт (83-136 л.с.)	нет

Таблица 6.1.2

Сводная ведомость автопогрузчиков, др. автомобилей

Марка автомобиля	Категория	Место пр-ва	О/Г/К	Тип двиг.	Код топл.	Экоконтроль	Нейтрализатор
Автопогрузчик 5т Maximal FD50	Грузовой	СНГ	2	Диз.	3	нет	нет

При проведении земляных работ выделяется пыль неорганическая с содержанием диоксида кремния 20% - 70%. При заправке техники дизельным топливом выделяются сероводород и углероды предельные.

Интенсивность пылеобразования зависит от скорости движения, грузоподъемности машин, состояния грунта, по которому движутся груженые автомобили, физико-механических свойств перевозимого материала и многих других факторов.

Расчет выбросов пыли при погрузке-разгрузке пылящих материалов произведен как расчет выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов.

Таблица 6.1.3

Выбросы в атмосферу по источникам загрязнения

Источник загрязнения атмосферы	Наименование загрязняющего вещества	Выброс за период производства работ, т
Дорожно-строительная техника и автотранспорт		
Двигатели внутреннего сгорания	Диоксид азота	2,044858
	Оксид азота	0,332289

Источник загрязнения атмосферы	Наименование загрязняющего вещества	Выброс за период производства работ, т
	Сажа	0,362638
	Диоксид серы	0,230129
	Оксид углерода	2,267883
	Бензин	0,017957
	Керосин	0,549136
Дизельная электростанция ДЭС-100		
Выхлопная труба	Диоксид азота	0,157168
	Оксид азота	0,025540
	Сажа	0,012925
	Диоксид серы	0,026367
	Оксид углерода	0,160270
	Бенз(а)пирен	0,000000326
	Формальдегид	0,003102
	Керосин	0,077550
Компрессорная станция		
Компрессорная станция	Азота диоксид	0,189544
	Азота оксид	0,030801
	Сера диоксид	0,024795
	Углерода оксид	0,165300
	Керосин	0,082650
	Сажа	0,016530
	Формальдегид	0,003306
	Бенз(а)пирен	0,000000303
Рубка леса		
Бензопилы	Азота диоксид	0,0000005
	Азота оксид	0,00000001
	Сера диоксид	0,0000003
	Углерода оксид	0,0000579
	Углеводороды (по бензину)	0,0000049
Выбросы пыли при: Выемочно-погрузочных, разгрузочных работах		
Выемочно-погрузочные работы (грунт)	Пыль неорганическая: 70-20% SiO_2	0.307865
Разгрузочные работы (щебень)	Пыль неорганическая: 70-20% SiO_2	0.011370
Окрасочные работы		
Окраска конструкций	Уайт-спирит	0.003338
	Взвешенные вещества	0.003037
	Ацетон	0.000007
	Спирт бутиловый (бутанол)	0.000015
	Спирт этиловый (этанол)	0,000010
	Бутилацетат	0.000010
	Толуол	0,000050
	2-Этоксиэтанол	0,000008
Заправка техники дизтопливом		
Топливораздаточный шланг	Сероводород	0,000003
	Углеводороды предельные С12-С19	0,006141
Сварочные работы		
Ручная дуговая сварка штучными электродами АНО-6	Оксид железа	0.00293
	Марганец и его соединения	0.00098
	Диоксид азота	0,000666
	Оксид азота	0,000108
	Оксид углерода	0,004103
	Фториды газообразные	0,00041

Источник загрязнения атмосферы	Наименование загрязняющего вещества	Выброс за период производства работ, т
	Фториды плохо растворимые	0,000123
	Пыль неорганическая: 70-20% SiO_2	0,000123
Выбросы при розливе битума		
Асфальтоукладчики	Углеводороды предельные С12-С19	0.048889

Предельно допустимые концентрации (ПДК) и ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ, коды и классы опасности приняты по «Перечню и кодам веществ, загрязняющих атмосферный воздух».

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу, за период строительства автомобильной дороги сведен в таблицу 6.1.4.

Таблица 6.1.4

Перечень загрязняющих веществ

Код	Наименование вещества	ПДК м.р.,	ПДК с.с.,	ОБУВ	Ед.изм.	Класс опасности	Выброс вещества, т
0301	Диоксид азота	0,2	0,04	0,0	мг/м3	3	2,3922365
0304	Оксид азота	0,4	0,06	0,0	мг/м3	3	0,38873801
0328	Сажа	0,15	0,05	0,0	мг/м3	3	0,392093
0330	Диоксид серы	0,5	0,05	0,0	мг/м3	3	0,2812913
0333	Сероводород	0,008	0,0	0,0	мг/м3	2	0,000003
0143	Марганец и его соединения	0,010	0,001	0,0	мг/м3	2	0,00098
0123	Оксид железа	0,040	0,0	0,0	мг/м3	3	0,00293
0337	Оксид углерода	5,0	3,0	0,0	мг/м3	4	2,5976139
0703	Бенз(а)пирен	0,0	1,0	0,0	нг/м3	1	0,000000629
1325	Формальдегид	0,05	0,01	0,0	мг/м3	2	0,006408
2752	Уайт-спирит	0,0	0,0	1,0	мг/м3	0	0,003338
0621	Толуол	0,6	0,0	0,0	мг/м3	3	0,00005
2704	Бензин	5,0	1,5	0,0	мг/м3	4	0,0179619
2732	Керосин	0,0	0,0	1,2	мг/м3	0	0,709336
2754	Углеводороды предельные С12-С19	1,0	0,0	0,0	мг/м3	4	0,05503
0342	Фтористые газообразные соед.	0,02	0,005	0,0	мг/м3	2	0,00041
0344	Фториды плохо растворимые	0,2	0,003	0,0	мг/м3	2	0,000123
1119	2-Этоксиэтанол (Этилцеллозольв, Этиловый эфир этиленгликоля)	0,0	0,0	0,7	мг/м3	0	0,000008
2902	Взвешенные вещества	0,5	0,15	0,0	мг/м3	3	0,003037
1401	Пропан-2-он (Ацетон)	0,35	0,0	0,0	мг/м3	4	0,000007
1042	Бутан-1-ол (Спирт бутиловый (бутанол))	0,1	0,0	0,0	мг/м3	3	0,000015
1061	Спирт этиловый	5	0,0	0,0	мг/м3	4	0,00001

	(этанол)						
1210	Бутилацетат	0,1	0,0	0,0	мг/м3	4	0,00001
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO_2	0,3	0,1	0,0	мг/м3	3	0,319358
Итого веществ 24							7,17098824
Группы веществ, обладающих эффектом комбинированного вредного действия:							
6204	(2) 301 330						
6035	(2) 333 1325						
6205	(2) 330 342						
6043	(2) 330 333						

Метеорологические характеристики рассеивания веществ и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере приведены в таблице 6.1.5 ниже.

Таблица 6.1.5

Метеорологические характеристики рассеивания веществ и коэффициенты

Наименование характеристик	Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А	200
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, Т, 0С	17,7
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца года, Т, 0С	-22,9
Скорость ветра, повторяемость превышения которой по многолетним данным составляет 5%, м/с	5,0

Согласно расчетам рассеивания с учетом фоновых концентраций наибольшая концентрация диоксида азота будет в непосредственной близости от источника выбросов (от 0,75 ПДК), что вполне укладывается в санитарные нормы. Другие вещества не окажут значительного влияния на качество атмосферного воздуха.

Эксплуатационные воздействия имеют постоянный характер, зависят от принятых конструктивных решений, интенсивности, состава движения, климатических условий, характеризуются линейно-площадной формой и в пространстве занимают наземное положение. Количество выбросов загрязняющих веществ, содержащихся в отработанных газах автомобилей, пропорционально интенсивности движения и удельному объёму загрязняющих веществ, содержащихся в отработавших газах автомобильных двигателей.

В ситуации постоянного возрастания интенсивности движения для соблюдения санитарно-гигиенических нормативов в районе жилой застройки, находящейся в зоне воздействия автодороги, необходимо произвести расчет выбросов и рассеивания вредных веществ при эксплуатации автомобильной дороги.

Таблица 6.1.6

Перечень загрязняющих веществ в период эксплуатации участка автодороги

Код вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК м.р./ ПДК с.с/ (ОБУВ), мг/м3 (н.г./м3)	Класс опасности	Максимально-разовый выброс, г/с
0301	Диоксид азота	0,2 / 0,04 / 0,00	3	0,021904
0304	Оксид азота	0,40 / 0,06 / 0,00	3	0,003559
0328	Сажа	0,15 / 0,05 / 0,00	3	0,000433
0330	Диоксид серы	0,50 / 0,05 / 0,00	3	0,000070
0410	Углеводороды, газ:	0,00 / 0,00 / 50,0	0	0,0000
0337	Оксид углерода	5,00 / 3,00 / 0,00	4	0,009824
2704	Бензин	5,00 / 1,05 / 0,00	4	0,000805
2732	Керосин	0,00 / 0,00 / 1,20	0	0,005617
1325	Формальдегид:	0,05 / 0,01 / 0,00	2	0,000026
0703	Бенз(а)пирен	0,00 / 1,00 /0,00 н.г./м3	1	0,00000000

Результаты расчета рассеивания загрязняющих веществ при эксплуатации объекта сведены в таблицы 6.1.7 ниже по тексту:

Таблица 6.1.7

Код вещества	Наименование загрязняющего вещества	ПДК м.р./ ПДК с.с/ (ОБУВ), мг/м3 (н.г./м3)	Максимальная приземная концентрация, доли ПДК	
			В зоне прохождения автомобилей	Расчетная точка (785 м от источника)
0301	Диоксид азота	0,2 / 0,04 / 0,00	0,75	0,44
0304	Оксид азота	0,40 / 0,06 / 0,00	0,03	0,00
0328	Сажа	0,15 / 0,05 / 0,00	0,01	0,00
0330	Диоксид серы	0,50 / 0,05 / 0,00	0,03	0,03
0337	Оксид углерода	5,00 / 3,00 / 0,00	0,51	0,50
2704	Бензин	5,00 / 1,05 / 0,00	0,37	0,37
2732	Керосин	0,00 / 0,00 / 1,20	0,01	0,00
1325	Формальдегид	0,05 / 0,01 / 0,00	0,00	0,00
0703	Бенз(а)пирен	0,00 / 1,00 /0,00 н.г./м3	0,00	0,00
6204	Группа суммации 330 и 301	-	0,28	0,09

По диоксиду азота – 0,75 ПДК находится в пределах оси автомобильной дороги, что может быть решающим показателем для определения границ линии санитарного разрыва (в пределах границ проезжей части), она совпадает с подошвой насыпи, линией пересечения откоса насыпи с землей.

Особо сильная концентрация наблюдается в приземном слое воздуха при слабом ветре. Значения скоростей ветра изменялись автоматически. Константы управления скоростью и точностью вычислений приняты соответствующими определенным постоянным, которые управляют режимом расчеты в программе.

В соответствии с вышеуказанными результатами расчетов (физического и химического воздействия) граница санитарного разрыва находится на расстоянии 20 м от оси ближайшей полосы движения.

6.2. Воздействие объекта на акустическую среду

Существенное воздействие на окружающую среду оказывает шум при работе дорожно-строительной техники.

Эквивалентный уровень звука нормируется в децибелах – дБА (СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и территории жилой застройки»). Санитарные требования к ограничению уровня шума приведены в таблице 6.2.1

Таблица 6.2.1

Наименование	Эквивалентные уровни звука, дБА.	
	Дневное время с 07 до 23 ч	Ночное время с 23 до 07 ч
Территории, непосредственно прилегающие к жилым домам	55	45

При эксплуатации дорожной техники необходимо контролировать соблюдение допустимого уровня шума.

Шум в процессе работ по строительству возникает в результате суммирования шумов различных источников разной звуковой мощности. Оценка уровня шума при производстве работ производится с использованием «Методических рекомендаций по охране окружающей среды при строительстве и реконструкции автомобильных дорог».

Эквивалентные уровни шума дорожной техники, используемой при производстве работ таковы:

–экскаватор - 82 дБ;

–автосамосвалы КАМАЗ - 85 дБ;

–каток - 80 дБ.

Суммарный уровень шума определяется путем добавления к уровню шума от максимального источника величины, соответствующей разности между большим значением и последующим. Для каждого последующего источника также добавляется величина, соответствующая разности между ним и предыдущим суммарным значением. Уровень шума от всех работающих машин будет равен 87,2 дБА.

Предельно допустимый уровень шума достигается на расстоянии около 100 м от места производства работ.

Ближайшая жилая застройка находится на расстоянии 785м (п. Мироново), 965м (р.п. Чунский), 1,06км (п. Лесогорск) от места проведения работ.

Расчетная величина шумового воздействия на перспективу – 59,25 дБА днем сравнивалась с предельно допустимым уровнем шума для территорий, непосредственно прилегающих к жилым домам и др. зданиям – 55 дБА (ночью) и 65 дБА (днем), с учетом (поправка = + 10 дБА). Превышение может быть только непосредственно в зоне проведения работ и прохождения транспортных потоков.

Таким образом, расчетная величина не превышает нормативную ни ночью, ни днем.

Однако не исключается акустическое воздействие на рабочих.

Рабочие на время проведения работ должны быть обеспечены индивидуальными специальными средствами защиты. Строительные механизмы должны оснащаться защитными звукоизолирующими кожухами.

В ночное время шумовое воздействие исключено, так как работы в это время суток не производятся.

Необходимо иметь в виду, что шумовое воздействие сводится к минимуму, в первую очередь, за счет правильных методов организации проведения работ по строительству.

6.3. Воздействие объекта на территорию и геологическую среду, условия землепользования

Все материалы, фракции, используемые для проведения работ подвергались испытаниям и соответствуют гигиеническим нормативам по радиационным показателям (СП 2.6.1.758-99 НРБ-99, СП 2.6.1.798-99).

Строительные площадки устраиваются на твердом основании насыпи дороги, исключающем проникновение в подземные воды.

В результате работ землям ощутимого вредного воздействия нанесено не будет.

С целью исключения загрязнения окружающей среды нефтепродуктами весь парк машин и механизмов должен находиться в исправном состоянии и эксплуатироваться в строгом соответствии с техническими инструкциями. Заправка стационарных механизмов производится от топливозаправщика на специальной площадке, оборудованной металлическими поддонами, исключающими попадание нефтепродуктов на землю.

Предусматривается своевременный вывоз строительных и бытовых отходов с территории на санкционированный полигон ТБО, на строительных площадках предусмотрены места для временного хранения и накопления отходов.

Дополнительных размывов или изменений системы имеющегося водоотвода под воздействием работ происходить не будет. Нет экзогенных геологических процессов: карста, оползней, суффозии и других. Проектом не предусматривается никаких проектных решений, мероприятий и строительных процессов, противоречащих природоохранному законодательству.

Заправка техники предусматривается на специализированных АЗС, строительная техника заправляется топливозаправщиком с исправной системой подачи топлива, исключающей проливы

при заправке и попадание на почву. Обязательна проверка на герметичность и плотность всех соединений (муфты, шланги, жгуты и т.д.) при переливе топлива из емкости топливозаправщика в баки автомобилей, работающих непосредственно на стройплощадке (ограниченное число).

После окончания работ строительная площадка очищается от строительного мусора, который вместе с бытовым мусором вывозится в специально отведенные места.

6.4. Воздействие объекта на поверхностные и подземные воды

6.4.1. Оценка существующего состояния гидросферы

Проектной документацией предусмотрено строительство 6 искусственных сооружений, в том числе:

по основной дороге:

- металлические гофрированные трубы d=1.5м – 4 шт / 110,23п.м.;

- железобетонная прямоугольная труба отверстием 2х3.0х3.0м – 1 шт /35,81п.м.;

- путепровод через ж/д – 1 шт / 84.2п.м.

на примыканиях и пересечениях:

- металлические гофрированные трубы d=1.5м – 4 шт / 85,47п.м.;

На Подъезде к п. Мироново устройство труб не предусмотрено.

В гидрографическом отношении рассматриваемая территория относится к бассейну реки Ангара, гидрометеорологическое изучение которого производится Иркутским территориальным межрегиональным управлением гидрометеослужбы и мониторингу окружающей среды.

По степени гидрологической изученности район изысканий относится к недостаточно изученным территориям, т. к. стационарные наблюдения в пунктах с малыми водосборами не проводились.

6.4.2. Воздействие на водные объекты

Проектом предусмотрено устройство железобетонной прямоугольной трубы отверстием 2х3.0х3.0м через р. Шундакан.

Река Шундакан берет свое начало на склонах Шундаканского хребта, на высоте 560 метров над уровнем моря. Правый приток реки Чуны первого порядка.

Общая длина реки 22,6 км, до места пересечения 20 км, с водоохраной зоной 100м, согласно «Водного кодекса РФ». Почти весь водосбор покрыт смешанным лесом с мелким подлеском (сосна, береза), на водоразделах местами преобладает лиственница.

Русло умеренно извилистое, прижато к левому склону долины. Шириной по бровкам 3 м. Максимальная глубина на период изысканий составила 0,65 м. Дно песчано - каменистое. Берега обрывистые высотой 0,6-0,8 м, залесены.

Проектом не предусматривается размещение, захоронение отходов производства и потребления и других вредных веществ, движение и стоянка транспортных средств, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие (ст. 65 «Водного кодекса РФ»).

В соответствии с п. 3.6. СНиП 2.05.02-85 на дорогах в пределах водоохранных зон предусмотрен организованный сбор воды с поверхности проезжей части с последующим отводом в места, исключающие загрязнение источников водоснабжения.

Проектом не предусмотрены работы, предполагающие загрязнение поверхности и подземных вод.

Основные водоохранные требования к производству работ и способы их выполнения с учетом действующих ограничений выполняются в соответствии с “Инструкция по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог” ВСН 8-89 Минавтодора РСФСР, сброс загрязненных вод, свалка мусора, стоянка автомобилей и строительство временных сооружений в пределах водоохранных зон запрещается, не допускается также складирование и хранение загрязняющих предметов и веществ (остатки материалов, краска, грязь с покрытий и т.п.) в пределах водоохранных зон, в процессе эксплуатации дорожная служба должна принимать меры по защите от загрязнения, предотвращать засорение труб, производить очистку кюветов, должны быть проведены работы, исключающие проезд, установлены надписи, запрещающие мойку автомобилей и др. загрязнение.

В целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п., привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей, закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне развития деревьев, складывать под кроной материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.

Выгрузка асфальтобетонных смесей запрещается. На дорогах, проходящих через или вблизи водоохранных территорий не следует применять обеспыливающие и противогололедные материалы первой группы по степени воздействия на окружающую среду (Si = 1).

Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также предотвращения загрязнения подземных вод запрещается загрязнение поверхности земли, в том числе свалка мусора, стоянка, мойка и ремонт автомобилей, заправка топливом без специальных поддонов. Складов и резервуаров для хранения ГСМ не предусматривается.

Вода привозная. Вода для хозяйственно-бытовых нужд должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01. Потребность в воде для хозяйственно бытовых целей из расчета 25 л/сутки на человека (53 человек, 552 дней) составит 731400 л – 731,4 м3 на весь период осуществления работ.

Вода для производственных нужд согласно сводной ведомости ресурсов составит– 35133,887 м3 на весь период осуществления работ, используется полностью без необходимости отвода.

Питьевая вода на объект доставляется подрядчиком из действующих систем водоснабжения в специальных емкостях, пригодных для хранения пищевых продуктов. Вода из подземных источников и открытых водоемов не используется

Основные водоохранные требования к производству дорожных работ и способы их выполнения с учетом действующих ограничений выполняются в соответствии с документом "Инструкция по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог" ВСН 8-89 Минавтодора РСФСР.

Для охраны и рационального использования водных ресурсов, а также предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод определен режим водопотребления и водоотведения объекта (с поверхности проезжей части и земполотна).

Отходы и осадки при обработке сточных вод (биотуалет), по мере накопления, вывозятся на очистные сооружения города Тайшета при наличии договоров, заключенных на момент осуществления строительных работ.

Запрещается загрязнение поверхности земли, в том числе свалка мусора, стоянка, мойка и ремонт автомобилей, заправка топливом, размещение складов и резервуаров для хранения ГСМ. Заправка основного парка техники осуществляется на специализированных АЗС, стационарного оборудования – топливозаправщиком.

6.5. Воздействие отходов объекта на состояние окружающей среды

Выполнение работ по строительству сопровождается образованием отходов, требующих в обязательном порядке утилизации и захоронения.

Основными отходами, образующимися в период проведения работ, являются:

– твердые бытовые отходы.

Коды, класс опасности отходов приняты согласно утвержденного Приказом МПР и экологии РФ от 18.07.2014 г. №445 «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов».

Твердые бытовые и производственные отходы, не подлежащие дальнейшему использованию, вывозятся на полигон ТБО.

Уголь, активированный отработанный, загрязненный нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15 %)

Код отхода: 4 42 504 02 20 4

Образуется угля в количестве 0,8 т с последующей утилизацией на полигоне ТБО.

Бой железобетонных изделий

Код отхода: 3 46 200 02 20 5

При демонтаже сигнальных железобетонных столбиков образуется железобетон в количестве 7 шт * 60кг = 0,42 т с последующей утилизацией на полигоне ТБО.

Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные

Код отхода: 4 61 010 01 20 5

Лом металла, в количестве 7шт * 29,3кг = 0,21т, образуются в результате демонтажа дорожных знаков с последующей возкой на базу, передачей в металлолом.

Отходы сучьев, ветвей, вершинок от лесоразработок

Код отхода: 152 110 01 21 5

При вырубке леса образуются древесные отходы, в количестве 73,5т, с последующим вывозом на полигон ТБО.

Грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ, не загрязненный опасными веществами

Код отхода: 8 11 100 01 49 5

Образуется грунта в количестве 1480м3*1,75=2590 т от разработки котлована под трубу, с последующим использованием на полигоне ТБО (Приложение 22).

Обрезь натуральной чистой древесины

Код отхода: 305 220 04 21 5

Образуется чистая древесина от рубки леса в количестве 1914т + 59т + 76т + 12т + 191т + 189т + 1286т = 3727 т с последующим вывозом на базу и использованием.

Отходы корчевания пней

Код отхода: 152 110 02 21 5

При отводе земель, вырубке леса образуются древесные отходы в количестве 386т + 13т + 15т + 3т + 38т + 82т + 38т = 575 т, с последующей утилизацией на полигоне ТБО.

Лом асфальтовых и асфальтобетонных покрытий

Код отхода: 830 200 01 71 4

Отходы асфальтобетона и/или асфальтобетонной смеси в кусковой форме в количестве (75м3 + 547м3) *2,34 = 1455,48 т образуются в результате разборки покрытия с последующей возкой на базу.

Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)

Код отхода: 733 100 01 72 4

Согласно «НИЦПУРО Сборник удельных показателей образования отходов производства» нормативная масса образования отходов рассчитывается по следующей формуле:

N x m x T, где:

M – количество отходов, т;

N – количество работающих, чел;

m – удельная норма образования бытовых отходов на одного работающего, кг/день, м3/день («Нормативный объем образования ТБО принят по «Рекомендациям по определению норм накопления твердых бытовых отходов для городов РСФСР»);

T – количество рабочих дней.

Исходные данные и результаты расчета приведены в таблице 6.5.1

Таблица 6.5.1

Количество рабочих	Продолжительность работ, дней	Удельная норма образования бытовых отходов		Количество отходов	
		кг	$м^3$	т	$м^3$
83	552	0,14	0,0007	3	32,1

Все материалы, фракции, используемые для проведения работ подвергались испытаниям и соответствуют гигиеническим нормативам по радиационным показателям (СП 2.6.1.758-99 НРБ-99, СП 2.6.1.798-99).

Таблица 6.5.2

Перечень отходов, образующихся на период строительства

Наименование отходов	Код отхода Класс опасности	Физико-химическая характеристика отходов	Кол-во отходов, т	Способ удаления, складирования отходов
Бой железобетонных изделий	3 46 200 02 20 5 V	Твердые Состав: Песок - 20% Щебень - 45% Цемент - 20% Металл - 15%	0,42	Вывоз на полигон ТБО
Уголь активированный отработанный загрязненный минеральными маслами (содержание масла – менее 15 %)	4 42 504 02 20 4 IV	Уголь – 100%	0,8	Вывоз на полигон ТБО

Наименование отходов	Код отхода Класс опасности	Физико-химическая характеристика отходов	Кол-во отходов, т	Способ удаления, складирования отходов
Мусор от офисных и бытовых помещений несортированный (исключая крупногабаритный)	7 33 100 01 72 4 IV	Твердые Состав: Бумага и древесина - 60% Пластмасса -12% Пищевые отходы - 10% Тряпье -7% Стеклобой -6% Металл – 5%	3	Накопление в спец. контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО
Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные	4 61 010 01 20 5 V	Твердые Состав: Железо – 95% Оксид железа–2% Углерод – 3%	0,21	Передано на переработку
Грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ, не загрязненный опасными веществами	8 11 100 01 49 5 V	Грунт – 100%	2590	Использование на полигоне ТБО
Обрезь натуральной чистой древесины	305 220 04 21 5 V	Твердые Состав: Целлюлоза – 58% Вода-20% Пентоза-17% Лигнин-3% Липиды-1% Жир растительный-1%	3727	Вывоз на базу
Отходы корчевания пней	152 110 02 21 5 V	Твердые Состав: Клетчатка (целлюлоза) – 58% Вода – 20% Пентоза – 11% Лигнин – 9% Грунт – 2% Воск (липиды) – 1% Жир растительный – 1%	575	Вывоз на полигон ТБО
Лом асфальтовых и асфальтобетонных покрытий	830 200 01 71 4 IV	Твердые Состав: Вода – 2% Кремнезем – 70% Щебень – 20% Углеводороды предельные-7,41% Углеводороды непредельные-0,2% Бензол – 0,194% Толуол – 0,176% Ксилол – 0,020%	1455,48	Использование в качестве присыпных обочин

Наименование отходов	Код отхода Класс опасности	Физико-химическая характеристика отходов	Кол-во отходов, т	Способ удаления, складирования отходов
Отходы сучьев, ветвей, вершинок от лесоразработок	152 110 01 21 5 V	Твердые Состав: Целлюлоза – 58% Вода-20% Пентоза-17% Лигнин-3% Липиды-1% Жир растительный-1%	73,5	Вывоз на полигон ТБО
Итого:			**8425,41**	

Подлежат размещению на полигоне ТБО отходы в количестве 652,8т, в том числе по классам опасности:

V КО = 0,42т + 575т + 73,5т = 649т

IV КО = 0,8т + 3т = 3,8т

6.6. Воздействие на растительный и животный мир

Объектов растительного и животного мира на участке работ по строительству занесённых в Красную Книгу, не отмечено. Территория проведения работ находится на урбанизированной территории, действующая дорога, состав фауны и флористический состав сообществ этой территории претерпел значительное антропогенное воздействие, поэтому видовой состав на данной территории уже устоявшийся.

Воздействие работ на наземные виды животного мира выражается в основном в шумовом воздействии и изменении условий обитания животных и птиц, воздействие является не значительным и временным.

На растительный мир воздействие осуществляется в пределах проведения работ. Основными мероприятиями по охране животного и растительного мира является соблюдение правил пожарной безопасности, глушение техники по окончании работы, ограничение числа одновременно работающих механизмов, а также осуществление работ в пределах необходимой полосы для осуществления намечаемой деятельности.

Основными видами воздействия на растительный и животный мир в период проведения работ по строительству автомобильной дороги считается производство работ, шумовое воздействие, загрязнение прилегающей территории выбросами от строительной техники, а также создание барьерных факторов, способствующих нарушению перемещения животных по территории.

Влияние работ на животных будет выражаться через воздействие фактора беспокойства и потери части мест обитания.

Произведен расчет вреда, причиняемого водным биоресурсам, к проектным материалам «Строительство автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск на участке км 114 – км 117+600 в

Чунском районе Иркутской области» с ориентировочной рассчитанной стоимостью компенсационных мероприятий, связанных с подращиванием и выпуском в акваторию Братского водохранилища 3928 шт. сеголетков пеляди (без осуществления мероприятий, требующих капитальных вложений) в размере: 27849,52 руб.

6.7. Воздействие на почвенный покров

В период проведения производства работ почвенный покров будет испытывать прямые воздействия от механических повреждений в результате проведения подготовительных и строительных работ. В результате этих воздействий будет происходить частичное (при нерегламентированном проезде транспортных средств) или полное уничтожение почвенно-растительного покрова. Механическое нарушение почвенного покрова может приводить к нарушению естественных форм рельефа и образованию различных техногенных его форм. Так, при многократном прохождении тяжелой строительной техники происходят техногенные нарушения микрорельефа (образование борозд, рытвин и др.).

В период строительства также будет происходить химическая трансформация почвенного покрова за счет выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. Изменения почвенного покрова, в первую очередь – ухудшение их естественных физико-механических и химико-биологических свойств будут происходить также в результате косвенного воздействия – уничтожения растительного покрова, снижении эрозионной устойчивости склоновых форм рельефа при их обнажении.

Потенциальными факторами воздействия на почвенный покров на этапе строительства являются возможное засорение территории отходами, образующимися в процессе строительного производства, отходами жизнедеятельности строителей и других сотрудников, возможное загрязнение горюче-смазочными материалами.

В период эксплуатации автомобильной дороги основным источником воздействия на почвенный покров территории, находящейся в зоне воздействия, проектируемого строительству, будут являться выбросы загрязняющих веществ в атмосферу. В связи с этим, основным последствием эксплуатации проектируемой технологической линии станет геохимическая трансформация почвенного покрова. Поэтому в проекте предусмотрены мероприятия по сохранению плодородного слоя почвы Воздействие на почвенный покров может быть связано с его загрязнением при несанкционированном хранении отходов производства.

На время строительства путепровода предусмотрено устройство строительной площадки, монтажных площадок, съездов к монтажным площадкам, площадки для складирования слабого грунта, пней и порубочных остатков.

По окончании строительства участка автомобильной дороги, временно занимаемые земли восстанавливают в соответствии с техническими условиями, полученными от землепользователя.

Срок проведения технической рекультивации составил 17 дней, начало 29 августа; биологической – 21 день, конец 5 октября.

Направление рекультивации – рекреационное.

Рекультивация площадок складирования слабого грунта, пней и порубочных остатков	**га**	**2,8789**
Технический этап	-	
Погрузка растительного грунта 1гр. с притрассовой полосы экскаватором ёмк.ковша 1м3 на автомобили самосвалы с транспортировкой до 2 км	м3	12145,28
Погрузка растительного грунта 1гр. с притрассовой полосы экскаватором ёмк.ковша 1м3 на автомобили самосвалы с транспортировкой до 1 км	м3	6057,01
Перемещение растительного грунта 2гр. с притрассовой полосы бульдозером до 100 м	м3	183,62
Перемещение растительного грунта 2гр. с притрассовой полосы бульдозером до 50 м	м3	1047,09
Планировка растительного грунта бульдозером	м2	28789
Биологический этап.		
Вспашка площади прицепными плугами на глубину 0,3 м с одновременным дискованием	м2	28789
Внесение удобрений по норме:	т	24,48
Механизированный посев семян трав по норме 30 кг/га	кг	86
Прикатывание почвы	га	2,8789

Раздел 7. Мероприятия по снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации линейного объекта регионального значения

7.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для сокращения объемов выбросов вредных веществ в атмосферный воздух на период производства работ предусматриваются следующие мероприятия:

- соблюдение технологического регламента, обеспечивающего равномерный ритм работы дорожно-строительной техники;

- постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники;

- сокращение времени производства работ, связанных со значительными выделениями пыли (погрузочно-разгрузочные, бульдозерные работы) во время наступления неэффективной рассеивающей способности атмосферы (штили);

- использование исправных механизмов, исключающих загрязнение окружающей среды отработанными газами двигателей и горюче-смазочными материалами;

- контроль токсичности отработанных газов;

- недопущение длительной работы без нагрузки двигателей внутреннего сгорания.

7.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

При снятии, складировании и хранении плодородного слоя почвы следует принимать меры, исключающие ухудшение его качества (смешивание с подстилающими породами, загрязнение строительными материалами и т.д.), а также предотвращающие водную и ветровую эрозию. При необходимости хранения плодородного слоя почвы в отвале более трех месяцев поверхность отвала должна быть засеяна быстрорастущими травами.

В целях охраны земельных ресурсов в процессе производства работ участка необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- обеспечение исправности дорожно-строительной техники: все машины должны эксплуатироваться в строгом соответствии с техническими инструкциями и технологией работ, чтобы предотвратить утечку горюче-смазочных материалов;

- исключение движения строительной, землеройной и автомобильной техники вне существующих наездов или запроектированных подъездов;

- запрещение открытого хранения сыпучих, растворимых и размываемых материалов;

- во избежание захламления территории производства работ, предусматривается сбор бытового мусора в специальные контейнеры с последующим вывозом на полигон ТБО.

7.3. Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

Проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- использование при проведении работ исправных механизмов, исключающих загрязнение окружающей среды отработанными газами двигателей и горюче-смазочными материалами;

- обеспечение технического обслуживания и заправки техники за пределами территории производства работ;

- хранение сыпучих, растворимых и размываемых материалов на площадках с барьерным ограждением и с укрытием специальными кожухами;

организация регулярной уборки территории производства работ и своевременный вывоз твердых бытовых отходов с площадки, предусмотренной для обогрева и других бытовых нужд рабочих;

- использование только заводских материалов и конструкций при строительстве;

- расположение строительной площадки в существующей полосе отвода на твердом покрытии (на существующих откосах насыпи);

- создание организованного отвода поверхностных вод с проезжей части, исключающего сброс загрязняющих веществ в водоток;

- исключение «диких» съездов к водотоку;

- на стадии эксплуатации обслуживающему линейному дорожному подразделению рекомендуется выполнять регулярную уборку скоплений твердых материалов на поверхности и уборку снега с проезжей части зимой, с периодическим вывозом мусора и загрязненного снежного слоя за пределы водоохраной зоны.

Забор воды и сбросы загрязненных сточных вод в водные объекты проектом не предусматриваются, поэтому мониторинг поверхностных вод в период производства работ не проводится. Перечисленные мероприятия направлены на сохранение гидрохимического и гидробиологического состояния водного объекта, в зоне производства работ.

7.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Мероприятия по обращению с отходами должны выполняться в соответствии с требованиями:

- СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;

- документа «Предельное количество накопления токсичных промышленных отходов на территории предприятия (организаций)»;

- Правил пожарной безопасности в Российской Федерации.

Предельный объем временного накопления отходов определяется требованиями экологической безопасности наличием свободных площадей для временного хранения с соблюдением условий беспрепятственного подъезда транспорта для погрузки и вывоза отходов на объекты размещения, периодичностью вывоза отходов.

Периодичность вывоза отходов определяется классом опасности, физико-химическими свойствами отходов, техникой безопасности, пожаро-взрывобезопасностью отходов и грузоподъемностью транспортных средств, осуществляющих вывоз отходов.

При строительстве образующиеся отходы производства будут складироваться в специальных контейнерах, на отведенных площадках на территории производства работ. В дальнейшем они будут вывозиться автотранспортом на санкционированный полигон ТБО.

7.5. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

В качестве мероприятий по защите растительного мира предусматривается запрещение повреждения растительного покрова, выполнения планировочных работ за пределами территорий, отведенных для строительства.

Строительство не окажет необратимого отрицательного воздействия на состояние растительного и животного мира.

Заказчиком должен постоянно выполняться контроль соблюдения проектных решений, действующих технических правил и общих правил охраны окружающей среды. Экологический контроль (мониторинг) должен выполняться независимо от установленной системы контроля качества производства работ. Ответственность за выполнение мониторинга возлагается на заказчика. После принятия объекта в эксплуатацию экологический контроль выполняется эксплуатационной организацией. Общий экологический надзор и методическая помощь осуществляется местными органами охраны природы.

Раздел 8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

8.1. Решения о состоянии потенциальной опасности объекта капитального строительства

8.1.1. Определение зон действия основных поражающих факторов при авариях, с указанием источника информации или применяемых методик расчетов

При нормальной эксплуатации проектируемого Объекта возникновение аварийных ситуаций исключается. Это обеспечивается проектными решениями и соблюдением правил эксплуатации.

Причины возникновения аварийных ситуаций можно объединить в две группы:

- внешние;

- внутренние.

К внешним относятся причины, связанные с производственно-хозяйственной деятельностью (нарушение правил дорожного движения и правил эксплуатации объекта) или же обусловленные природными чрезвычайными ситуациями.

Внутренние причины аварий обусловлены различными процессами, происходящими при эксплуатации моста, которые могут привести к аварийным ситуациям на проектируемом Объекте.

Поражающие факторы возможных аварий

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;

- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;

- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;

- волну сжатия в грунте;

- сейсмовзрывную волну;

- обломки или осколки;

- экстремальный нагрев среды;

- тепловое излучение;

- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

Сценарии возможных аварий

Наиболее вероятными сценариями ЧС на проектируемом Объекте являются:

- сценарий № 1 – авария на транспорте;

- сценарий № 2 – террористический акт.

Сценарий № 1

Автомобильный транспорт - самый опасный транспорт. Именно на его долю приходится основная часть транспортных потерь. Наиболее вероятна гибель водителя либо пассажиров в результате дорожно-транспортного происшествия, в меньшей степени при захвате машины злоумышленниками и пожаре.

Причины дорожно-транспортных происшествий могут быть самые различные. Это, прежде всего, нарушение правил дорожного движения, техническая неисправность автотранспорта, превышение скорости движения, недостаточная подготовка лиц, управляющих транспортом, слабая их реакция и др. Нередко причиной аварий и катастроф становится управление автотранспортом лицами в нетрезвом состоянии. К серьезным дорожно-транспортным происшествиям приводят невыполнение правил перевозки опасных грузов и несоблюдение при этом необходимых требований безопасности.

Сценарий № 2

Терроризм стал одним из наиболее опасных вызовов безопасности общества.

К основным угрозам террористического характера, которые могут быть направлены против проектируемого Объекта, относятся преступления в форме подрыва заряда взрывчатого вещества.

Реализация террористических угроз сценария развития ЧС № 2 может привести к нарушению на длительный срок нормальной эксплуатации автодороги, к созданию атмосферы страха, к большому количеству жертв.

К возникновению зон действия поражающих факторов может привести развитие аварий по сценарию 2 – террористический акт.

Результаты расчётов определены без учёта применения средств снижения поражающего воздействия существующими преградами и сооружениями, а также эвакуации людей до момента формирования поражающего воздействия.

Подрыв заряда взрывчатого вещества

Наиболее распространенным террористическим актом является подрыв заряда конденсированного взрывчатого вещества (КВВ).

При оценке возможных последствий теракта в настоящем разделе рассматривается гипотетический сценарий - подрыв заряда конденсированных ВВ в автомобиле на проектируемом Объекте. В качестве ВВ при расчетах принят тротил в количестве 50 кг, находящийся в автомобиле.

В общем виде параметры взрыва конденсированных взрывчатых веществ (ВВ) определяются в зависимости от вида ВВ, эффективной массы, характера подстилающей поверхности и расстояния до центра взрыва. Расчет проводился в два этапа. Сначала был определен приведенный радиус R для рассматриваемых расстояний, а затем избыточное давление ДРф.

Результаты прогнозирования последствий теракта с подрывом ВВ

Таблица 8.1.1

Характеристика зон поражения	Радиус зон поражения, м
Зона смертельного поражения людей	12,0
Зона полного разрушения зданий и сооружений	15,0
Зона сильного разрушения зданий и сооружений	20,0
Зона среднего разрушения зданий и сооружений	25,0
Зона слабого разрушения зданий и сооружений	35,0
Зона разбитого 50% остекления	50,0

Из результатов расчетов следует, что Объект может получить различные степени разрушений конструкций.

Графическое отображение зон поражающего действия воздушной ударной волны при взрыве ВВ представлять нецелесообразно. Учитывая специфику проектируемого Объекта представленные зоны действительны на всем протяжении автомобильной дороги.

Анализ статистических данных показывает, что частота реализации опасности от террористических актов в нашей стране составляет 1.4×10-7 случаев в год.

Мероприятия, направленные на снижение степени риска возникновения аварий на проектируемом Объекте, приводящих к возникновению риска гибели и травмирования людей, а также мероприятия, направленные на создание условий, обеспечивающих успешную ликвидацию последствий возможных аварий и защиту людей и материальных ценностей, представлены в следующих главах настоящего тома.

8.1.2. Сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварии на проектируемом объекте

В соответствии с Федеральным законом 21 декабря 1994 года N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на проектируемом Объекте, резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций создаются заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Порядок создания и использования резервов материальных ресурсов определяются Постановлением Правительства РФ от 10.11.1996 г. № 1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Номенклатура и объем резервов материальных и финансовых ресурсов устанавливаются соответствующими руководящими документами исходя из прогнозируемых видов и масштабов чрезвычайных ситуаций, предполагаемого объема работ по их ликвидации, а также максимально возможного использования имеющихся сил и средств для ликвидации ЧС.

Исходя из объема создаваемых резервов материальных ресурсов, определяются места размещения и регламент использования данных резервов в повседневной деятельности объекта и при возникновении чрезвычайных ситуаций.

8.1.3. Решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта)

Анализ причин терроризма и цели возможных террористических акций, оценка качественных и количественных показателей подготовки и технического оснащения злоумышленников выходят за рамки вопросов, рассматриваемых в настоящем разделе. Последствия террористического акта, совершенного специально обученными, хорошо подготовленными и экипированными злоумышленниками, могут принести ущерб, как проектируемому Объекту, так и другим прилегающим объектам экономики, и населению.

Возможность совершения террористического акта, оценка его масштабов и необходимые меры противодействия рассматриваются в числе ЧС внешнего воздействия.

Вероятность реализации диверсионного акта на проектируемом Объекте будет максимально уменьшена за счет следующих решений:

- профилактических (периодический осмотр);

- инструктажа и обучения персонала дорожно-эксплуатационной организации.

8.1.4. Описание и характеристики системы оповещения о ЧС

Организацию и осуществление оповещения необходимо проводить в соответствии с Положением о системах оповещения населения (введено в действие совместным приказом МЧС России, Министерством информационных технологий и связи РФ, Министерством культуры и массовых коммуникаций РФ № 422/90/376 от 25.07.06 г.).

Порядок доведения сигналов оповещения о ЧС определен соответствующими планами ГО субъекта, муниципального образования и инструкциями руководителя ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области».

Основным способом оповещения о ЧС для персонала дорожно-эксплуатационной организации, осуществляющей профилактические или ремонтные работы (выездные бригады) на проектируемом Объекте, является передача речевой информации по существующим сетям связи (мобильная и радиосвязь).

8.1.5. Решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта

Эвакуационные мероприятия обеспечиваются состоянием транспортной и дорожной сети в районе.

Дорожная сеть в районе проектируемого Объекта развита и достаточна для осуществления эвакуационных мероприятий. Сеть дорог обеспечивает быстрые и безопасные транспортные связи с близлежащими населенными пунктами.

Эвакуация людей, попавших в аварию осуществляется на попутном транспорте, машинах скорой помощи, транспорте ГИБДД и дорожно-эксплуатационной организации.

8.1.6. Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварии

Локализация и ликвидация возможных аварий на проектируемом Объекте будут осуществляться силами и средствами дорожно-эксплуатационного персонала, с привлечением (в случае необходимости) аварийно-спасательных служб, базирующихся на территории вышеуказанного субъекта.

Ввод привлекаемых сил достигается за счет:

- переброски сил и средств ликвидации ЧС непосредственно к объекту ведения работ наземным или воздушным транспортом;

- включением в группировку сил ликвидации ЧС подразделений, оснащенных инженерной и дорожной техникой (бульдозер, экскаватор, погрузчик), пожарной техникой и автомобилями с повышенной проходимостью;

- привлечением в группировку сил ликвидации ЧС инженерных и дорожных формирований территориальной системы РСЧС, оснащенных тяжелой инженерной техникой.

Маршрутами ввода сил и средств ликвидации ЧС будут являться автодороги существующей сети наиболее благоприятные для движения.

8.2. Решения для разработки мероприятий по гражданской обороне

Проектные решения по ИТМ ГО разработаны с учетом размещения производительных сил и расселения населения, группы по ГО территории и категории по ГО проектируемого Объекта, в соответствии со СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

8.2.1. Обоснование категории объекта по ГО

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и исходным данным ГУ МЧС России по Иркутской области, проектируемый Объект является не категорированным по ГО.

8.2.2. Решения по светомаскировочным мероприятиям

Проектируемый Объект находится на территории Иркутской области, включенного, в соответствии со СНиП 2.01.51-90, в зону светомаскировки.

Световая маскировка проводится для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение объектов с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов.

В соответствии с СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», световая маскировка предусматривается в двух режимах: частичного и полного затемнения. Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление светомаскировки в этих режимах, проводятся заблаговременно, в мирное время. В режиме частичного затемнения завершается подготовка к введению режима полного затемнения.

Светомаскировка проектируемого объекта будет осуществляться согласно существующей общей схеме светомаскировки, утвержденного Плана ГО на военное время.

Согласно п. 9.7 СНиП 2.01.51-90 автотранспорт, а также средства регулирования его движения в режиме частичного затемнения светомаскировке не подлежат.

В режиме полного затемнения наземный транспорт должен останавливаться, его осветительные огни, а также средства регулирования движения должны выключаться.

В случае проведения неотложных аварийно-спасательных и восстановительных работ предусматривается стационарное или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей. В этом режиме средняя освещенность не должна превышать 0,2 лк. Для маскировочного освещения должны применяться светильники с маскировочными насадками, нижняя часть которых закрыта светофильтрами.

8.3. Решения инженерно-технических мероприятий по предупреждению ЧС

Данный объект, (в соответствии с заданием заказчика) не имеет категории по ГО, защитные сооружения гражданской обороны не предусматриваются. Для транспортных сооружений не требуется принимать меры по устройству защитных сооружений, убежищ или

противорадиационных укрытий ввиду отсутствия постоянного контингента, работающих на предприятии, отсутствия опасных для жизни населения производственных процессов.

Объект служит для обеспечения движения транспорта

Объект строится из материалов неогнеопасных в пожарном отношении (песчаные, гравийные и песчано-гравийные материалы земляного полотна и покрытия автомобильной дороги, железобетонные конструкции опор и пролетных строений мостов, металлические стойки знаков, металлическое барьерное ограждение)

На объекте отсутствует постоянный контингент работающих. Эксплуатация объекта и содержание выполняется специализированным отрядом дорожного управления в состав которого могут входить машины

- экскаватор ЭО 4225 - 1 шт.;
- бульдозер ДЗ-171.4 - 1 шт.;
- автогрейдер ДЗ-122 - 1 шт.;
- пневмокатки ДУ-65 - 1 шт.;
- автосамосвалы КАМАЗ-55111 - 1 шт.;
- поливомоечная машина ПМ-130б - 1 шт.;
- плужно-щеточный снегоочиститель - 1 шт.;
- роторный снегоочиститель - 1 шт.;
- автокран КС-3574 - 1 шт.

Объект – строительства автомобильной дороги является постоянно действующим сооружением и не подлежит передислокации в военное время

Системы оповещения и управления ГО объекта не требуются.

Решений по безаварийной остановке технологических процессов на объекте не требуется.

Решений по повышению надежности электроснабжения не требуется.

Решений по повышению надежности и устойчивости работы источников водоснабжения не требуется.

Для проектируемого объекта (строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск км114 – 117+600 км в Чунском районе Иркутской области) отсутствует необходимость в учете и обосновании особых требований, установленных СНиП 2.01.51-90, в соответствии с приложением Д по СП11-107-98

В пределах участка объектов, отнесенных к категориям по ГО, нет. Опасных зон в пределах которых находится объект (по перечню СНиП 2.01.51-90 " Мероприятия ИТМ ГО") нет.

8.4. ЧС природного характера

8.4.1. Оценка частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов, а также категория их опасности в соответствии со СНиП 22-01-95

Согласно карте климатического районирования для строительства, рассматриваемая территория относится к I району, подрайону ІД (СНиП 23-01-99*). Климатическая характеристика района изысканий основана на данных метеостанций: Тайшет, Мироново.

В районе строительства возможны экзогенные процессы, что в значительной степени обусловлено геологическим строением, литологическим составом пород, геоморфологическими особенностями района строительства и его климатическими особенностями.

В современных условиях склоны логов и ложбин задернованы, покрыты растительностью, без признаков активной эрозионной деятельности на момент изысканий. Но следует учитывать, что в процессе земляных работ при нарушении естественного рельефа в грунтах, слагающих склоны (преимущественно это суглинки пылеватые), возможна активизация процессов эрозии и образование оврагов. Поэтому при принятии проектных решений были предусмотрены мероприятия по закреплению и обеспечению противоэрозионной защиты склонов на участках пересечения логов.

Расчетные параметры мостовых переходов назначены с учетом незатапливаемости подходов к мосту расчетным паводком 2% вероятности превышения (т.е. паводком, который может произойти 1 раз в 50 лет).

Оценка интенсивности размыва берегов, переформирования русла выполнена с учетом картографического материала. Произведено укрепление конусов железобетонными плитами и матрацами «Рено».

При паводковых наводнениях на реках по мостовым переходам осуществляется проезд автотранспорта, имеется возможность доставки каменных материалов, конструкций и перевозки пассажиров без каких-либо ограничений.

Чрезвычайная ситуация, обусловленная стихийными бедствиями, наиболее вероятна при превышении принятых расчётных климатических характеристик (скорость ветра, слой атмосферных осадков, температура окружающего воздуха).

1. Запроектированы круглые металлические гофрированные трубы применительно к типовому проекту серии 3.501.3 183.01 "Трубы водопропускные круглые из гофрированного металла для железных и автомобильных дорог", которые рассчитаны на сейсмичность 9 баллов, с учетом «Методических рекомендаций по применению металлических гофрированных труб», утвержденных распоряжением Росавтодора № ОС-542-р от 17.06.2002 г.

2. Максимальная высота насыпи – 13,39 м, максимальная глубина выемки – 6,40 м., для устойчивости земляного полотна проектом предусмотрено укрепление земляного полотна на слабых основаниях, укрепление откосов насыпи и выемки по средством устройства георешетки. Так же георешетка устраивается под рабочий слой.

3. Так же назначение руководящей отметки по условию снегонезаносимости.

Таблица 8.4.1

Характеристика поражающих факторов источников чрезвычайных ситуаций

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Гроза	Электрические разряды

Остальные климатические воздействия, приведенные выше, не представляют непосредственной опасности. Однако они могут нанести материальный ущерб проектируемому объекту, что требует технических решений, направленных на максимальное снижение негативных воздействий опасных природных явлений.

8.4.2. Мероприятия по инженерной защите территории объекта, сооружений и оборудования в случае необходимости от опасных геологических процессов (в соответствии с требованиями СНиП 2.01.15-90, СНиП II-7-81* и СНиП 22-02-2003)

Для района характерно глубокое сезонное промерзание грунтов, которое находится в прямой зависимости от мощности снежного покрова, количества выпавших осадков в весенне-летне-осенний период, экспозиции склона и т.д.

С современными криогенными процессами связаны явления морозного пучения грунтов. По относительной деформации пучения по лабораторным данным процесс пучения относится к умеренно опасным.

Заболоченные участки связаны с временным переувлажнением равнинных участков надпойменных террас, ложбин и логов в период затяжных дождей.

Инженерная защита предусматривает:

-предотвращение, устранение или снижение до допустимого уровня отрицательного воздействия на защищаемые территории, сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов;

- наиболее полное использование местных строительных материалов и природных ресурсов;

- производство работ способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов;

- сохранение заповедных зон, ландшафтов;

- надлежащее архитектурное оформление сооружений инженерной защиты;

- сочетание с мероприятиями по охране окружающей среды;

- в необходимых случаях - систематические наблюдения за состоянием защищаемых территорий и объектов и за работой сооружений инженерной защиты в период строительства и эксплуатации (мониторинг).

- поэтапность возведения и ввода в эксплуатацию сооружений при строгом соблюдении технологической последовательности выполнения работ;

- конструктивные решения и мероприятия, обеспечивающие возможность ремонта проектируемых сооружений, а также изменение их функционального назначения в процессе эксплуатации;

- использование и, при необходимости, реконструкцию существующих сооружений инженерной защиты.

8.5. ЧС техногенного характера

8.5.1. Решения, направленные на предупреждение развития аварий

В соответствии с Федеральным законом ФЗ-116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам.

Габариты проезжей части ремонтируемого моста позволяют развести транспортные потоки, что снижает аварийную ситуацию на федеральной автомобильной дороге.

Расположение конструкций путепровода выполнено в соответствии с нормативными документами на проектирование и при нормальной эксплуатации проектируемого объекта возникновение аварийных ситуаций исключается.

Текущий осмотр, своевременное выявление дефектов конструкций путепровода, а также текущее содержание сооружения имеют непосредственное значение для безопасности и снижения аварийных ситуаций.

При аварийных ситуациях на существующей автодороге, ширина проезжей части автодороги обеспечивает беспрепятственный объезд транспорта по свободной от аварии полосе. При наличии аварии вызывается подразделение ГИБДД.

8.5.2. Решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта

Эвакуационные мероприятия обеспечиваются состоянием транспортной и дорожной сети в районе.

Дорожная сеть в районе проектируемого Объекта развита и достаточна для осуществления эвакуационных мероприятий. Сеть дорог обеспечивает быстрые и безопасные транспортные связи с близлежащими населенными пунктами.

Эвакуация людей, попавших в аварию осуществляется на попутном транспорте, машинах скорой помощи, транспорте ГИБДД и дорожно-эксплуатационной организации.

8.5.3. Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий

Локализация и ликвидация возможных аварий на проектируемом Объекте будут осуществляться силами и средствами дорожно-эксплуатационного персонала, с привлечением (в случае необходимости) аварийно-спасательных служб, базирующихся на территории вышеуказанного субъекта.

Ввод привлекаемых сил достигается за счет:

- переброски сил и средств ликвидации ЧС непосредственно к объекту ведения работ наземным или воздушным транспортом;

- включением в группировку сил ликвидации ЧС подразделений, оснащенных инженерной и дорожной техникой (бульдозер, экскаватор, погрузчик), пожарной техникой и автомобилями с повышенной проходимостью;

- привлечением в группировку сил ликвидации ЧС инженерных и дорожных формирований территориальной системы РСЧС, оснащенных тяжелой инженерной техникой.

Маршрутами ввода сил и средств ликвидации ЧС будут являться автодороги существующей сети наиболее благоприятные для движения.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Принятая система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта

В соответствии с положениями статьи 5 Федерального закона № 123-ФЗ система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара на данном объекте обеспечивается соблюдением действующих нормативно-правовых, нормативных документов в части учета мер пожарной безопасности при разработке проектной документации, соблюдении требований пожарной безопасности проведении строительно-монтажных работ, направленных на:

Ограничение горючей среды, которое достигается:

- использованием современного не пожароопасного технологического оборудования, машин, механизмов;

-ограничение количества пожароопасных веществ и материалов, используемых в технологических процессах при капитальном ремонте автомобильной дороги;

-ограничением количества горючих веществ и материалов, одновременно находящихся в местах, где они обращаются;

-использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;

-механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;

-соблюдение требуемых противопожарных расстояний от мест складирования горючих материалов и ограничение их объема, в зависимости от производственной потребности.

Исключение возможности образования источников зажигания, которое достигается:

-применением электрооборудования, соответствующего требованиям Федерального закона № 123-ФЗ и Правилам устройства электроустановок;

-применением в конструкции применяемого электрооборудования быстродействующих средств защитного отключения;

-поддержанием безопасной температуры нагрева веществ, материалов, которые контактируют с горючей средой;

-применение искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями;

-исключение применения открытого огня в месте проведения работ;

-оборудование специальных мест курения для рабочих;

-хранение используемых веществ и материалов, в зависимости от их пожароопасных свойств, возможности образования источников зажигания при контакте одних веществ с другими.

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексом конструктивных, объемно-планировочных решений, применением средств противопожарной защиты.

В систему противопожарной защиты объекта входят:

-объемно-планировочные и конструктивные решения временных зданий и сооружений, обеспечивающие своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов пожара;

-разработка мероприятий, направленных на ограничение распространения продуктов сгорания между помещениями, зданиями и сооружениями по технологическим и инженерным коммуникациям;

-обеспечение объекта телефонной связью для вызова пожарных подразделений, в случае возникновения загорания;

-обеспечение зданий и сооружений необходимым количеством первичных средств пожаротушения.

К организационно-техническим мероприятиям относятся:

-создание на объекте добровольного пожарного формирования, осуществляющей контроль за установленным на объекте, в соответствие с требованиями «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации», противопожарным режимом;

-разработка инструкций о мерах пожарной безопасности;

-организация и проведение занятий по пожарно-техническому минимуму с инженерно-техническим персоналом объекта;

-изготовление и вывешивание на видных местах знаков пожарной безопасности.

Характеристика пожарной опасности технологических процессов

Основную пожарная опасность на данном объекте представляют работы, связанные с использованием разогретого битума для возведения дорожного покрытия, возможность возникновения пожара дорожной техники, используемой при строительстве дороги, в следствие ее неисправности, нарушений правил эксплуатации и нарушение правил пожарной безопасности при проведение подготовительных работ перед строительством автодороги.

Битумы самовоспламеняются уже при температуре 230–300°С. Кроме того, битум обладает высокой дымообразующей способностью и скоростью горения.

Основными источниками зажигания при использовании разогретого битума может стать открытый огонь, вследствие нарушения правил пожарной безопасности при проведении огневых работ, разведения костров для сжигания мусора, нарушения режима курения.

Путями распространения горения могут стать прилегающий к трассе травяной покров, деревья и кустарники, сам битум, горючие отходы строительных материалов, используемых в подсобных работах при строительстве автомобильной дороги.

Основными мероприятиями, направленными на предупреждение пожаров, при проведении данного вида работ, предусмотренными в данном разделе, являются:

-запрещение применение открытого огня при проведении работ с битумными составами;

-исключение проведения пожароопасных работ, в первую очередь газосварочных, электросварочных, вблизи использования битумных составов;

-своевременное удаление горючих отходов в местах проведения работ с битумными составами;

-соблюдение требуемых противопожарных расстояний до лесополос;

-снятие растительного грунта в месте проведение строительно-монтажных работ с битумными составами.

При работе с передвижными битумными котлами должны соблюдаться следующие противопожарные мероприятия, предусмотренные Постановлением №390 от 25.04.2012г. «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»:

Котлы для растапливания битумов должны быть исправными. Каждый котел должен быть снабжен плотно закрывающейся крышкой из негорючих материалов. Заполнение котлов допускается не более чем на 3/4 их вместимости. Загружаемый в котел наполнитель должен быть сухим.

Во избежание выливания битума в топку и ее загорания котел необходимо устанавливать наклонно так, чтобы его край, расположенный над топкой, был на 5–6 см выше противоположного. Топочное отверстие котла должно быть оборудовано откидным козырьком из негорючего материала.

После окончания работ следует погасить топки котлов и залить их водой.

Руководитель организации (производитель работ) обеспечивает место варки битума ящиком с сухим песком емкостью 0,5 м3, двумя лопатами и огнетушителем (порошковым или пенным).

При работе передвижных котлов на сжиженном газе газовые баллоны в количестве не более 2 находятся в вентилируемых шкафах из негорючих материалов, устанавливаемых на расстоянии не менее 20 метров от работающих котлов. Указанные шкафы следует постоянно держать закрытыми на замки.

Место варки и разогрева битума должно быть обваловано (или устроены бортики из негорючих материалов) высотой не менее 0,3 м.

Запрещается внутри помещений применять открытый огонь для подогрева битумных составов.

Доставку горячей битумной мастики на рабочие места разрешается осуществлять:

а) в специальных металлических бачках, имеющих форму усеченного конуса, обращенного широкой стороной вниз, с плотно закрывающимися крышками. Крышки должны иметь запорные устройства, исключающие открывание при падении бачка.

б) при помощи насоса по стальному трубопроводу, прикреплённому на вертикальных участках к строительной конструкции, не допуская протечек. На горизонтальных участках допускается подача мастики по термостойкому шлангу. В месте соединения шланга со стальной трубой надевается предохранительный футляр длиной 40-50 сантиметров (из брезента или других негорючих материалов). После наполнения емкости установки для нанесения мастики следует откачать мастику из трубопровода.

Переносить мастики в открытой таре не разрешается. В процессе варки и разогрева битумных составов не разрешается оставлять котлы без присмотра. Запрещается разогрев битумной мастики вместе с растворителем. При смешивании разогретый битум следует вливать в растворитель (бензин, скипидар и др.). Перемешивание разрешается только деревянной мешалкой. Запрещается пользоваться открытым огнем в радиусе 50 м от места смешивания битума с растворителями.

Среди других технологических процессов, представляющих пожарную опасность представляют огневые работы, которые несут в себе реальный источник зажигания горючей среды. Для исключения возможности образования источника зажигания и его контакта с горючей средой, необходимо выполнять следующие правила:

Общие противопожарные требования при проведении огневых работ

При выполнении сварочных работ обязательно проведение следующих мероприятий:

- назначение лиц, ответственных за подготовку и проведение сварочных работ (от Подрядчика);

- оформление наряда-допуска на ведение огневых работ;

- определение перечня противопожарных мероприятий;

- подготовка сварочных материалов, оборудования и инструментов;

- проверка состояния воздушной среды на месте проведения сварочных работ;

- подготовка поверхности свариваемых деталей;

- сварочные работы;

- контроль качества сварки.

Сварочные работы выполнять под руководством аттестованных специалистов по аттестованной технологии сварки аттестованными сварщиками.

При проведении огневых работ запрещается:

- приступать к работе при неисправной аппаратуре;

- производить огневые работы на свежеокрашенных горючими красками (лаками) конструкциях и изделиях;

- использовать одежду и рукавицы со следами масел, жиров, бензина, керосина и других горючих жидкостей;

- допускать к самостоятельной работе учеников, а также работников, не имеющих квалификационного удостоверения и талона по технике пожарной безопасности;

- допускать соприкосновение электрических проводов с баллонами со сжатыми, сжиженными и растворенными газами;

- производить работы на аппаратах и коммуникациях, заполненных горючими и токсичными веществами, а также находящихся под электрическим напряжением.

Основные противопожарные требования при проведении газосварочных работ

Место проведения огневых работ должно быть очищено от горючих веществ и материалов в радиусе

высота точки сварки, м	0	2	3	4	6	8	10	свыше 10
минимальный радиус зоны очистки, м	5	8	9	10	11	12	13	14

Места проведения работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушители, ящики с песком и лопатой, ведра с водой, кошма и т.п.). При перерывах в работе, а также в конце рабочего дня сварочная аппаратура должна отключаться, шланги должны быть отсоединены и освобождены от горючих газов. Вся аппаратура должна быть убрана в специально отведенные места.

Ацетиленовые генераторы необходимо размещать не ближе 10 метров от мест проведения работ. По окончании работы карбид кальция в генераторе должен быть выработан, или должен быть выгружен и слит в иловую яму или специальный бункер. Курение вблизи 10 метров от мест сварки **запрещается.**

В местах хранения и вскрытия барабанов с карбидом кальция запрещается курение, пользование открытым огнем и применение искрообразующего инструмента.

Баллоны с газом при хранении и транспортировке должны быть защищены от воздействия солнечных лучей и других источников тепла.

Расстояние от грелок до баллонов с газом должно быть не менее 5 метров.

Хранение в одном помещении баллонов с горючим газом и кислородом, а также карбида кальция, красок, масел и жиров **не допускается.**

Баллоны с газом при их хранении и эксплуатации должны быть защищены от действия прямых солнечных лучей и других факторов теплового излучения.

Транспортировка на длинные расстояния и хранение баллонов с газами допускается только с навинченными на их горловины предохранительными колпаками.

К месту сварочных работ баллоны доставляются на специальных тележках, носилках, санках и других устройствах.

Переноска баллонов на плечах и руках запрещается.

Запрещается ударять и механически воздействовать на баллоны, могущие привести к их повреждению.

Запрещается:

- отогревать замерзшие ацетиленовые генераторы, трубопроводы, вентили, редукторы открытым огнем или раскаленными предметами;

- допускать соприкосновения кислородных баллонов и другого сварочного оборудования с различными маслами, а также промасленной одеждой или ветошью;

- пользоваться шлангами длина которых превышает 40 метров;

- применять медный инструмент для вскрытия барабанов с карбидом кальция;

- форсировать работу генератора путем преднамеренного увеличения давления газа.

Основные противопожарные требования при проведении электросварочных работ

Места проведения работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушители, ящики с песком и лопатой, ведра с водой, кошма и т.п.). При перерывах в работе, а также в конце рабочего дня сварочная аппаратура должна отключаться, в том числе от электросети. Вся аппаратура должна быть убрана в специально отведенные места.

Не разрешается использовать провода без изоляции или с поврежденной изоляцией, а также применять нестандартные аппараты защиты.

Соединять сварочные провода необходимо при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов. Подключение электропроводов к электрододержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату должно выполняться при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами.

Электросварочная установка на время работы должна быть заземлена. Помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках следует непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию (обратный проводник).

Заземление сварочных агрегатов (трансформаторов) должно производиться проводом сечением не менее 6 мм2.

Основные требования пожарной безопасности на территории размещения временных мобильных зданий

В местах примыкания строительной площадки к лесным массивам, выполняется устройство защитных противопожарных полос, шириной не менее 4 метров, удаление в летний период сухой растительности.

Строительные материалы, техника и временные мобильные здания (вагончики) размещаются на существующем земляном полотне.

Временные мобильные здания (вагончики) и сооружения (контейнерного типа), допускается располагать 2-этажными группами не более 10 (общая площадь менее 800 м2), что не противоречит положениям п. 394 Постановления №390.

Складирование горючих строительных материалов располагаются от временных сооружений (бытовых вагончиков) на расстоянии не менее 24 метров, что отвечает требованиям Постановления №390.

Ко всем временным местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования предусматривается свободный подъезд для пожарных автомобилей.

Запрещается разведение костров и сжигание мусора у временных мобильных зданий, а также на расстоянии менее 50 метров от лесного массива.

Горючий строительный мусор по мере накопления вывозится в специально отведенные для этого места.

На территории временных мобильных зданий проведение работ по ремонту и заправке автомобилей ГСМ не допускается.

У въездов на территорию размещения временных мобильных зданий предусматривается установка (вывешивание) плана пожарной защиты с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи.

Эксплуатация электроустановок должна удовлетворять требованиям СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования,

Правил устройства электроустановок (ПУЭ), Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей и Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных Главгосэнергонадзором.

При устройстве, эксплуатации и ремонте осветительных установок необходимо соблюдать требования к источникам света, осветительным приборам, качеству освещения, контролю состояния освещения и нормы освещенности в соответствии со СНиП 23-05-95*, ГОСТ 12.1.046-85.

Эксплуатация строительных машин (механизмов, средств механизации), включая техническое обслуживание, должна осуществляться в соответствии с требованиями инструкций заводов-изготовителей. Эксплуатация грузоподъемных машин, кроме того, должна производиться с учетом требований Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов.

Основные требования пожарной безопасности во временных сооружениях

(бытовках, вагончиках):

1. Соединение, ответвление и оконцевание жил проводов и кабелей должны производится при помощи опрессовки, сварки, пайки или сжимов (винтовых, болтовых и т.п.).

2. Применение нестандартных (самодельных) электронагревательных приборов, использование некалиброванных плавких вставок и других самодельных аппаратов защиты от перегрузок и короткого замыкания не должно предусматриваться.

3. Помещения обеспечиваются первичными средствами пожаротушения, укомплектовываются необходимыми пожарно-техническим оборудованием и огнетушителями.

4. На территории размещения временных мобильных зданий приказом (инструкцией) устанавливается соответствующий противопожарный режим, в том числе:

- определяются и оборудуются места для курения;

- устанавливается порядок уборки горючих отходов;

- определяется порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;

- регламентируются: порядок проведения огневых и других пожароопасных работ; порядок осмотра помещений после окончания работы, действия работников при обнаружении пожара;

- определяется порядок прохождения противопожарного инструктажа, а также назначаются ответственные за их проведение;

- обеспечивается телефонная связь для вызова пожарных подразделений в случае пожара.

Основные требования пожарной безопасности во временных сооружениях при использовании печного отопления

Неисправные печи и другие отопительные приборы к эксплуатации не допускаются. Печи должны иметь установленные нормами противопожарные разделки (отступки) от горючих конструкций, а также без прогаров и повреждений предтопочный лист размером не менее 0,5 х 0,7 м (на деревянном или другом полу из горючих материалов).

Очищать дымоходы необходимо перед началом, а также в течение всего отопительного сезона не реже одного раза в два месяца для печей и очагов непрерывного действия.

При эксплуатации печного отопления запрещается:

- оставлять без присмотра топящиеся печи;

- располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;

- применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие ЛВЖ и ГЖ;

- топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;

- использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;

- перекаливать печи.

Перечень мероприятий, обеспечивающих безопасность пожарных подразделений при ликвидации пожара

Размещение временных мобильных зданий и сооружений должно быть с учетом требуемых минимальных противопожарных расстояний между ними, что способствует ограничению распространения пожара между ними (минимальная площадь возможного пожара), что требует меньшего количества пожарных подразделений для ликвидации пожаров и загораний.

Данные мероприятия не противоречат положениям статьи 90 Федерального закона 123-ФЗ.

ПРИЛОЖЕНИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧУНСКИЙ РАЙОН

Директору ОГКУ
«Дирекция по строительству и эксплуатации
автомобильных дорог Иркутской области»
Шишмареву В.Н.

АДМИНИСТРАЦИЯ
Чунского муниципального образования

665513 п. Чунский ул. Комарова, 13
тел/факс (39567) 2-11-47
e-mail: chunskoemo@mail.ru

01.10.2015 № 2467

Согласование документации

На Ваш запрос № 2330/01-01/07 от 01.09.2015 г. «О согласовании документации»: документация по планировке территории линейного объекта регионального значения: «Строительство автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск на участке км 114 – км 117+600 – в Чунском районе Иркутской области» согласована.

Заместитель главы администрации
Чунского муниципального образования И.Е.Кондратенко

Исп. Зайцева И.В.
тел 2-11-47

Перечень полученных ответов и согласований

1. Письмо от 25.02.2015 №76-37-1073/15 Служба по охране объектов культурного наследия
2. Письмо от 15.04.2014 № 66-37-2572/14 Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области
3. Письмо от 11.04.2014 № 84-37-561/14 Служба по охране и использованию животного мира Иркутской области
4. Письмо от 16.06.2014 № ЦМС-396 Иркутский центр по мониторингу загрязнения окружающей среды
5. Письмо от 20.06.2014 № УГМС-1106/36 Иркутский гидрометеорологический центр
6. Заключение об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки от 24.04.2014 № 11/120 Департамент по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу
7. Заключение от 03.03.2015 № ис-405 Федеральное агентство по рыболовству (Ангаро-Байкальское территориальное управление)
8. Письмо от 27.03.2015 № 3/2015 – 3 – 27ид Главное управление МЧС России по Иркутской области
9. Письмо от 24.11.2014 № 4526/05-06 Администрация МО «Тайшетский район»
10. Письмо от 26.03.2014 № 587 Администрация Чунского муниципального образования
11. Письмо от 08.09.2014 № 156 ООО «Братский Полигон ТБО»
12. Письмо от 02.12.2014 № 223 ООО «Братский Полигон ТБО»
13. Письмо от 27.03.2014 № 10 МУП «Дорожник»
14. Письмо от 12.03.2014 № 44 ОГБУ «Чунская станция по борьбе с болезнями животных»
15. Письмо от 24.03.2014 № 507-32/2864 ОАО «Иркутскэнерго»
16. Письмо от 05.06.2014 № 202-069/1171 ОАО «ИЭСК»
17. Технические условия. Филиал ОАО «ИЭСК» - «Западные электрические сети»
18. Технические условия от 21.03.2014 № 0704/07/2563-14 ОАО «Ростелеком»
19. Акт согласования места пересечения автомобильного путепровода от 25.07.2014 филиал ОАО «РЖД» - ВСЖД
20. Технические условия от 22.09.2014 № исх-7409/всжд НТП Филиал ОАО «РЖД» - ВСЖД
21. Письмо от 23.01.2015 № 20-11 Управление Росреестра по Иркутской области (Чунский отдел)

Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области
664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, 2
тел., факс 33-27-23

25 ФЕВ 2015 № 76-37-1043/15

на № 91 от 02.02.2015

О земельном участке

Генеральному директору
ООО "Сибиряки"
Моисееву А.А.

Служба, рассмотрев материалы по объектам: "Строительство автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск км 114-км 117+600 в Чунском районе Иркутской области" и "Строительство автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск км 114 - км 117 + 600 в Чунском районе Иркутской области", сообщает, что информация о наличии объектов культурного наследия на испрашиваемой территории в Службе отсутствует. Согласно заключению по археологической оценке территории участок признан бесперспективным в плане обнаружения объектов археологического наследия.

Руководитель службы В.В.Литвиненко

Исполнитель: Лунькова Ж.В. 691/2015
+7(3952)241754 e-mail: nucleus27@mail.ru

МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ул. Ленина, 1а, Иркутск, 664027
Тел:(3952) 20-05-63, факс 24-13-42
E-mail: eco_exam@govirk.ru

15.04.2014 № 60-37-2572/4
на № 73 от 17.03.2014

Генеральному директор
ООО «СИБИРЯКИ

А.А. Моисеев

664047, г. Иркутск
ул. 4-ая Советская, 5

О предоставлении информации

Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской облас рассмотрело Ваше обращение, касающееся предоставления информации наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий на мес проведения проектных работ по объекту **«Строительство автомобильно дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 - км 117+600 в Чунско районе Иркутской области»**, расположенный на территории Чунского райо Иркутской области и сообщает следующее.

Согласно схемы развития и размещения особо охраняемых природны территорий в Иркутской области, которая размещена на сайте министерст (http://ecology.irkobl.ru), в районе проектирования объекта (в соответствии представленной обзорной картой), особо охраняемые природные территори федерального и регионального значения отсутствуют.

Для получения информации об особо охраняемых природны территориях местного значения, Вам необходимо обратиться администрацию соответствующего муниципального образования Иркутско области.

Заместитель министра Н.Г. Абаринова

Секунда А.А.
20-18-82

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЖИВОТНОГО МИРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Иркутск-27, 664027, а/я 5, ул. Тимирязева, д. 28
Тел. 208-576, 209-553, Факс (3952) 20-90-89
E-mail: faunaworld@yandex.ru

11.04.2014 № 84-37-561/14
на № 76 от 17.03.2014

Генеральному директору
ООО «Сибиряки»
А.А. Моисееву

664047, г. Иркутск, ул. 4-я Советская, д. 58

О предоставлении информации

На Ваш запрос Служба по охране и использованию животного мира Иркутской области (далее – Служба) сообщает. Охотничьи угодья, в окрестностях проектируемого строительства автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 - км 117+600, расположенном в Чунском районе Иркутской области, в установленном законом порядке переданы Чунскому районному отделению Иркутской областной общественной организации охотников и рыболовов.

В приложении 1 даны показатели средней плотности населения (численность особей на 1000 га) видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Чунского района. Кроме охотничьих ресурсов, указанных в приложении 1, на территории Чунского района обитают: сибирский крот, азиатский бурундук, водяная полевка, ласка, обыкновенный бекас, вальдшнеп и некоторые другие виды куликов, кряква, чирок – свистунка, чирок – трескунок, шилохвость, широконоска, гоголь, хохлатая чернеть и другие представители отряда гусеобразных, а также сизый голубь, клинтух, большая горлица.

Из видов зверей и птиц, не отнесенных к охотничьим ресурсам, на данной территории обитают различные виды насекомоядных (бурозубки), рукокрылых и мышевидных грызунов, а также черная ворона, ворон, сойка, сорока, большой пестрый дятел, обыкновенная кукушка, различные виды мелких воробьинообразных птиц.

Из хищных птиц на территории Чунского района обычен черный коршун, встречаются хохлатый осоед, полевой лунь, тетеревятник, зимняк (пролет), обыкновенный канюк, перепелятник, чеглок, обыкновенная пустельга. Из сов возможна встреча ястребиной совы, ушастой совы, болотной совы и длиннохвостой неясыти.

Из видов позвоночных животных, занесенных в Красные книги РФ** и Иркутской области*, подлежащих особой охране, в пределах данной территории могут быть встречены черный аист**, беркут**, сапсан**, кобчик*, серый журавль*, большой кроншнеп*, филин*, сплюшка*.

На данном участке автомобильной дороги крупных путей сезонных миграций диких копытных, а также мест их зимних концентраций не зарегистрировано. Возможны лишь отдельные, случайные выходы копытных (косуля, благородный олень, лось) на дорожное полотно.

При подготовке расчета ущерба охотничьим ресурсам и среде их обитания рекомендуем руководствоваться Методикой исчисления размера вреда, причиненного охотничьим ресурсам, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 08.12.2011 № 948.

Для расчета ущерба, причиняемого видам животных, занесенным в Красную книгу РФ, а также видам животных не относящимся к объектам охоты следует применять Методику исчисления размера вреда, причиненного объектам животного мира, занесенным в Красную книгу РФ, а также иным объектам животного мира, не относящимся к объектам охоты и рыболовства и среде их обитания, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.04.2008 № 107.

Служба является исполнительным органом государственной власти Иркутской области по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания на территории Иркутской области. Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 25.12.2009 № 348-мпр «Об администрировании доходов бюджета Иркутской области» на Службу возложены обязанности администратора доходов областного бюджета по кодам бюджетной классификации: 815 1 16 90020 02 0000 140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм и возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации»; 815 1 17 08000 01 0000 180 «Суммы по искам о возмещении вреда, причиненного окружающей среде».

В связи с вышеизложенным, просим предоставить в Службу копию расчета ущерба объектам животного мира и среде их обитания от техногенного воздействия автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 - км 117+600, расположенном в Чунском районе Иркутской области.

Приложение на: 1 л. в 1 экз.

Руководитель А.В. Синько

Ю.В. Яковлев
290-885

Приложение 1

Видовой состав охотничье-промысловых зверей и птиц и показатели их средней плотности населения в Чунском районе Иркутской области в 2010 – 2013 годах (данные зимнего маршрутного учета и других специальных методов учета).

№№ П.п.	Виды охотничье-промысловых животных	Средняя плотность населения (особей на 1000 га)			
		2010 год	2011 год	2012 год	2013 год
1.	Лось	0,69	0,65	0,71	0,85
2.	Благородный олень	0,33	0,35	0,38	0,44
3.	Косуля	0,62	0,57	0,63	0,75
4.	Дикий северный олень	-	-	-	-
5.	Кабарга	0,14	0,14	0,45	0,42
6.	Соболь	1,67	1,54	1,72	1,56
7.	Белка	4,91	10,58	12,74	11,3
8.	Волк	0,02	0,01	0,02	0,02
9.	Горностай	0,66	0,71	0,6	0,62
10.	Заяц-беляк	0,2	1,36	1,78	2,32
11.	Заяц-русак	-	-	-	-
12.	Колонок	0,41	0,44	0,04	0,59
13.	Росомаха	0,028	0,012	0,03	0,01
14.	Рысь	0,046	0,04	0,04	0,04
15.	Лисица	0,16	0,18	0,19	0,2
16.	Глухарь	2,31	2,97	3,52	8,2
17.	Белая куропатка	-	-	-	-
18.	Рябчик	30,29	29,1	33,6	85,67
19.	Тетерев	13,42	11,2	12,46	25,46
20.	Медведь	0,31	0,43	0,43	0,45
21.	Барсук	0,03	0,05	0,05	0,067
22.	Норка	0,15	0,47	0,49	0,45
23.	Выдра*	0,11	0,08	0,08	0,08
24	Ондатра	2,1	15,8	15,9	9,14

*вид в Красной книге Иркутской области

- данные отсутствуют

Министерство природных ресурсов
и экологии Российской Федерации

Федеральная служба
по гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды
(Росгидромет)

ФГБУ «Иркутское УГМС»

**ИРКУТСКИЙ ЦЕНТР
ПО МОНИТОРИНГУ ЗАГРЯЗНЕНИЯ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(Иркутский ЦМС)**

Партизанская ул., 76, г. Иркутск, 664047
Тел.факс (395-2) 29-63-36
E-mail: cmson@irmeteo.ru

16.06.14г. № 14-ИЦМС-396
на №77 от 17.03.2014

Генеральному директору
ООО «Сибиряки»

А.А. Моисееву

О фоновых концентрациях

За фоновые концентрации запрашиваемых вредных веществ в атмосферном воздухе в районе строительства автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117 в Чунском районе Иркутской области, следует принять следующие значения, мг/м^3: оксид углерода – 2,5; бенз(а)пирен – 0,0000037; диоксид серы – 0,013; диоксид азота – 0,083.

Эффектом суммации обладают диоксид серы и диоксид азота.

Фоновые концентрации действительны по 2018 год включительно.

Информацией о фоновых концентрациях углеводородов в атмосферном воздухе Иркутский ЦМС не располагает, так как не проводит за ними наблюдения в этом районе.

Начальник ЦМС Г.Б. Кудринская

Александрович Н.Ф.
20-54-62

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РОСГИДРОМЕТ

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Иркутское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды»
(ФГБУ «Иркутское УГМС»)

ИРКУТСКИЙ ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
(Иркутский ГМЦ)

Партизанская ул., д. 76, г. Иркутск, 664047
Тел.(395 2) 20-67-50, факс: (395 2) 20-68-90
E-mail: gmc@irmeteo.ru

Генеральному директору
ООО «Сибиряки»
А.А. Моисееву

20.06.2014 г. № УГМС-1106/36
на № 77 от 17.03.2014 г.

О предоставлении метеорологических данных

Для подготовки материалов по оценке воздействия на окружающую среду и охране окружающей среды для объекта «Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области» предоставляем скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5 %, рассчитанную за период 1993-2012 гг. по данным наблюдений метеорологической станции **Новочунка**, которая равна **5 м/с**.

Коэффициент, учитывающий влияние рельефа местности на рассеивание примесей в воздухе, для участка км 117+600 автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск в Чунском районе Иркутской области (в соответствии с предоставленной схемой), равен **1.2**. Коэффициент рассчитан для наземного источника выбросов (Н=2м).

Коэффициент, учитывающий влияние рельефа местности на рассеивание примесей в воздухе, для участка км 114 автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск в Чунском районе Иркутской области (в соответствии с предоставленной схемой), равен **1.0**. Коэффициент рассчитан для наземного источника выбросов (Н=2м).

И.о. начальника Иркутского ГМЦ В.И. Гонтарь

Ю.Н. Платонова
(3952) 20-68-75

587

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ
ОКРУГУ (Центрсибнедра)**

**Отдел геологии и лицензирования
по Иркутской области**

ул.Российская, 17, г.Иркутск, 664025
телефон/факс(3952) 33-50-71
E-mail: Irkutsk@rosnedra.com

24.04.14 № 11/20
на №

ООО «Сибиряки»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ОБ ОТСУТСТВИИ (НАЛИЧИИ) ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ В НЕДРАХ ПОД УЧАСТКОМ ПРЕДСТОЯЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ

Руководствуясь статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах» и п.3.5 Положения об Отделе геологии и лицензирования по Иркутской области Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу, утвержденного начальником Департамента по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу 31.03.2014г., Отдел геологии и лицензирования по Иркутской области подтверждает, что под участком предстоящей застройки, расположенным по адресу: автомобильная дорога Тайшет-Чуна-Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области,

географическое положение: начало 56°04'05" с.ш. 99°34'41" в.д.
конец 56°05'36" с.ш. 99°36'21" в.д.,

цель освоения: строительство автомобильной дороги,

геологическая информация: находятся месторождения:

- Мироновское месторождение глин, запасы подсчитаны по категории С1 (протокол НТС №18, 1954г.),
- Чунское месторождение песка, запасы подсчитаны по категории А+В+С1 (ТКЗ №14, 1958г.). Запасы месторождения учтены ТБЗ полезных ископаемых,
- месторождение ПГС – 140 км, запасы подсчитаны по категории С1 (НТС №15, 1959г.),

гидрогеологическая информация: находится лицензионный участок. Лицензия ИРК 02483 ВЭ, выдана ОАО «Дорожная служба Иркутской области» на добычу пресных подземных вод.

Настоящее заключение подготовлено на основании информации, предоставленной территориальным фондом геологической информации по Сибирскому федеральному округу (Иркутский филиал ФБУ «ТФГИ по Сибирскому федеральному округу) от 23.04.2014г. № 373.

Срок действия заключения 5 (пять) лет.

Начальник
(по доверенности от 01.04.2014г.) А.В.Салаев

Григорова
34-19-45

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ
(Росрыболовство)

АНГАРО-БАЙКАЛЬСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ул. Смолина, д.18, г. Улан-Удэ, 670000
тел. (8-3012) 218483
E-mail: abtutr@mail.ru

03.03.2015 № ИО-405
на № 165/01-04/07 от 30.01.2015 г.

Об отказе в согласовании осуществления деятельности

Врио директора
ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»

Р.А. Лопатину

664007, г. Иркутск,
ул. К. Либкнехта, 99
т./ф. (3952) 20-59-16

Главному государственному инспектору Братского межрайонного отдела контроля, надзора и рыбоохраны

А.В. Иванову

Начальнику территориального отдела контроля, надзора и рыбоохраны по Иркутской области

И.А. Разнобарскому

Заключение

по проектной документации по объекту «Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114+000 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области»

Ангаро-Байкальское территориальное управление Росрыболовства (далее – Управление) рассмотрело проектную документацию по объекту: «Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114+000 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области», в составе:

- Заявка ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»;
- Пояснительная записка, проект организации работ;
- Рыбохозяйственный раздел к проектной документации, разработанный ООО «Гидробиокс».

При рассмотрении материалов проектной документации выявлены следующие замечания:

1. В нарушении Приказа Росрыболовства от 05 августа 2010 г. № 682, руководствуясь Приказом Росрыболовства № 818 от 17.09.2009 г. авторы рыбохозяйственного раздела ООО «Гидробиокс» относят рассматриваемые водотоки к рыбохозяйственным водоемам различных категорий, при этом отсутствуют достоверные сведения о состоянии водных биоресурсов и составе ихтиофауны рассматриваемых водотоков. Для некоторых из водотоков категория уже установлена. Представленный состав ихтиофауны водотоков бассейна р. Уда, в соответствии с данными рыбохозяйственного реестра, не корректен. В расчёте вреда отсутствуют сведения о наличии или отсутствии пригодных мест нереста фитофильных и литофильных рыб и зимовальных ям в районе планируемой деятельности.

ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»
Вх. № 542
«03» 03 2015 г.

2. Для расчёта вреда использована величина биомассы бентоса аналогов – р. Куда, и руч. Зун-Холбо, однако, отсутствует ссылка на использованные данные. Физико-географическое расположение водотоков различно, поэтому использование рек в качестве аналога не корректно.

3. В соответствии с Положением о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания, утвержденным постановлением Правительства РФ от 29.04.2013 г. № 380, последствия негативного воздействия планируемой деятельности на состояние водных биоресурсов и среды их обитания в проектной документации определены не в соответствии с действующей «Методикой исчисления размера вреда, причиненного водным биологическим ресурсам», утвержденной приказом Росрыболовства от 25 ноября 2011 г. № 1166:

- при расчете величины вреда водным биоресурсам при снижении продуктивности водотоков, вследствие сокращения естественного стока с нарушаемой поверхности, показатель длительности восстановления экосистемы на деформированной поверхности 5 лет не обоснован. Поскольку автодорога является объектом с длительным сроком эксплуатации, то вред следует рассматривать как постоянный;

- отсутствует обоснование и расчёт площади повреждения при строительстве участка русла, поэтому не представляется возможным определить достоверные показатели по повреждению участка русла. При укладке проектируемых труб в водоток и засыпке участков русла, зообентос не восстановится, следовательно, вред следует рассматривать как постоянный;

- отсутствует расчёт площади повреждения поймы.

Таким образом, исходные данные о состоянии водных биоресурсов недостоверны, и представлены не в соответствии с пунктами 25, 26 Методики.

Следовательно, расчёт величины вреда водным биоресурсам произведён с нарушением положений Методики. Рассчитанная величина размера вреда водным биоресурсам не соответствует прогнозируемому ущербу.

Таким образом, представленная документация не соответствует требованиям законодательства о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов.

Необходимо предоставить достоверную оценку воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания и произвести расчет вреда в соответствии с выявленными факторами негативного воздействия на водные биоресурсы.

На основании вышеизложенного и в соответствии с п. 12 «Правил согласования...», утвержденных постановлением Правительства РФ № 384 от 30.04.2013 г., Управление отказывает в согласовании хозяйственной деятельности ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» по объекту: «Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114+000 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области.

Для получения согласования Вам необходимо повторно представить в Управление заявку и доработанную документацию с учетом замечаний.

И.о. руководителя Д.А. Лушников

Исп. О.А. Тимофеева
тел. (3952) 35-47-04

МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ
СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Иркутской области)

ул. Красноармейская 15, Иркутск, 664003
тел. 75-29-48, 75-22-46, 75-29-49
факс 24-03-59
E-mail: mailbox@emercom.irtel.ru
www.38.mchs.gov.ru

27.03.2015 № 3/2015-3-27нд

На № от

Генеральному директору
ООО
«Сибиряки»

А.А. Маисееву

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
и требования для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, включаемых в задание на проектирование

В соответствии с Вашим запросом, сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации на строительство объекта «Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - км 117+600 в Чунском районе Иркутской области».

1. Краткая характеристика объекта капитального строительства

Объект: «Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - км 117+600 в Чунском районе Иркутской области»

Адрес: Иркутская область, Иркутский район, Чунский район

Технико-экономические показатели объекта:

Техническая категория дороги - III в соответствии с Технической классификацией автомобильных дорог общего пользования.

Строительная длина проектируемого участка - 3,6 км.

Расчетная скорость на проектируемом участке -100 км/час.

Число полос движения - 1 полоса.

Ширина земляного полотна на проектируемом участке —12м.

Ширина проезжей части на проектируемом участке - 4,5 м.

Ширина обочин на проектируемом участке - 1,75 м.

Тип дорожной одежды на проектируемом участке - облегченный

Вид покрытия — асфальтобетон.

Габариты моста и путепровода - Г-8+2*0,75м;

Длина путепровода через ВСЖД - 65,2м

Материалы путепровода и моста: пролетные строения — железобетон, опоры - железобетон.

НРС: сведений нет

Сведения о юридическом лице: ООО «Сибиряки», 664047 Иркутская область, г. Иркутск, ул. 4-я Советская, д. 58, тел.(3952) 223-94-16, ИНН/ОГРН 3811165680/1027700067328, директор Моисеев А.А.

Сведения о представителе заявителя:
Фамилия, имя, отчество – Кудрявцев Дмитрий Сергеевич;
Вид документа, удостоверяющий личность паспорт, серия 2510 № 420096, выдан 06.09.2010г. отделом УФМС России по Иркутской области в Октябрьском р-не гор. Иркутска.

2. Исходные данные о состоянии потенциальной опасности объекта капитального строительства.

проектируемый объект не является потенциально опасным, опасных производств не имеет. Угрозу представляет размыв откосов земляного полотна, засоры ливневой канализации и аварии на автотранспорте. Также, возможны террористические акты.

определить:

зоны действия основных поражающих факторов при авариях, с указанием применяемых для этого методик расчетов;

численность и размещение производственного персонала проектируемого объекта, который может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

численность и размещение населения на прилегающей территории, которое может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;

разработать:

решения, направленные на предупреждение развития и локализацию аварий;

представить сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро и водоснабжения, а также систем связи;

представить сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте;

решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);

решения по системам оповещения о ЧС;

решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;

решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

3. Исходные данные о потенциальной опасности территории, на которой намечается строительство.

в районе предполагаемого строительства объекта находятся коммуникации, где возможна транспортировка грузов всех классов опасности, которые могут стать причиной возникновения ЧС на объекте строительства.

4. Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне.

категория проектируемого объекта по ГО устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.98 г. № 1115 и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России № 539ДСП от 11.09.2012 г. рекомендуемая категория – некатегорированный;

объект находится на территории Иркутской области, включенной, в соответствии со СНиП 2.01.51-90, в зону светомаскировки.

разработать:

по светомаскировочным мероприятиям, в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84, и другим мероприятиям по маскировке объекта, в соответствии с требованиями Задания на проектирование;

огнестойкость зданий принять в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90, № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

5. Исходные данные для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций

природного характера:

объект строительства расположен в сейсмически опасной зоне (6 баллов), возможно воздействие ураганов, снежных бурь, сильных морозов, лесных пожаров, паводковых явлений, требующих превентивных защитных мер;

оценить частоту и интенсивность проявлений опасных природных процессов, а также категорию их опасности в соответствии с СНиП 22-01-95;

разработать:

мероприятия по инженерной защите территории объекта, сооружений и оборудования, в случае необходимости, от опасных геологических процессов (в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90, СНиП II-7-81* и СНиП 22-02-2003),

и техногенного характера:

решения, направленные на предупреждение развития аварий;

решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;

представить сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло- и водоснабжения, а также систем связи;

представить сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте;

решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);

решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;

решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

6. Дополнительные требования

6.1 Для объектов строительства, к которым предъявляются особые требования СНиП 2.01.51-90, не предъявляются.

Раздел ИТМ ГОЧС разработать в строгом соответствии с ГОСТ Р 55201-2012, оформить отдельным томом (книгой).

Раздел ИТМ ГОЧС имеет право разработать только проектная организация, имеющая соответствующее свидетельство СРО.

Представить проектно-сметную документацию на экспертизу в Государственную экспертизу проектов.

После утверждения проекта строительства направить раздел ИТМ ГОЧС в Главное управление МЧС России по Иркутской области.

7. Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов

УКАЗЫ

Указ Президента Российской Федерации от 13 сентября 2004 г. № 1167 «О неотложных мерах по повышению эффективности борьбы с терроризмом».

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ (ЗАКОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ)

«О гражданской обороне» от 22.08.2004 г. № 28-ФЗ.

«О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера » от 11.11.1994 г. № 68-ФЗ.

«О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ.

«О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.97 г. № 116-ФЗ.

«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ.

«О техническом регулировании» от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА (СОВЕТА МИНИСТРОВ) РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ПРИКАЗЫ МЧС РОССИИ

«О Единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» от 30.12.2003 г. № 794.

«О порядке сбора и обмена в Российской Федерации информации в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 25.03.1997 г. № 334.

«О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.05.2007г. №304

«О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 10.11.96 г. № 1340.

НАЦИОНАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ

ГОСТ 21.113-88 Система проектной документации для строительства. Обозначения характеристик точности.

ГОСТ 21.204-93 Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта.

ГОСТ 21.302-96 Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям.

ГОСТ 21.401-88 Система проектной документации для строительства. Технология производства. Основные требования к рабочим чертежам.

ГОСТ 21.408-93 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов.

ГОСТ 21.501-93 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения архитектурно-строительных рабочих чертежей.

ГОСТ 21.507-81 Система проектной документации для строительства. Интерьеры Рабочие чертежи.

ГОСТ 21.608-84 Система проектной документации для строительства. Внутреннее электрическое освещение. Рабочие чертежи.

ГОСТ Р 21.1001-2009 Система проектной документации для строительства. Общие положения.

ГОСТ Р 21.1002-2008 Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации.

ГОСТ Р 21.1003-2009 Система проектной документации для строительства. Учет и хранение проектной документации.

ГОСТ Р 21.1207-97 Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения на чертежах автомобильных дорог.

ГОСТ Р 21.1701-97 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автомобильных дорог.

ГОСТ Р 51872-2002 Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения.

ГОСТ 20444-85 Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики.

ГОСТ 23615-79 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Статистический анализ точности.

ГОСТ 23616-79 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Контроль точности.

ГОСТ 26433.0-85 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений. Общие положения.

ГОСТ 26433.2-94 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений параметров зданий и сооружений.

ГОСТ 26607-85 Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Функциональные допуски.

ГОСТ 28984-91 Модульная координация размеров в строительстве. Основные положения.

ГОСТ 30412-96 Дороги автомобильные и аэродромы. Методы измерений неровностей оснований и покрытий.

ГОСТ 30413-96 Дороги автомобильные. Метод определения коэффициента сцепления колеса автомобиля с дорожным покрытием.

ГОСТ Р 52398-2005 Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования.

ГОСТ Р 52748-2007 Дороги автомобильные общего пользования. Нормативные нагрузки, расчетные схемы нагружения и габариты приближения. Кроме: Разделы 4, 5.

ГОСТ 5180-84 Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик.

ГОСТ 12248-96 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости.

ГОСТ 22733-2002 Грунты. Метод лабораторного определения максимальной плотности.

ГОСТ 23161-78 Грунты. Метод лабораторного определения характеристик просадочности.

ГОСТ 23278-78 Грунты. Методы полевых испытаний проницаемости.

ГОСТ 24847-81 Грунты. Методы определения глубины сезонного промерзания.

ГОСТ 25100-95 Грунты. Классификация.

ГОСТ Р 53582-2009 Грунты. Метод определения сопротивления сдвигу оттаивающих грунтов.

ГОСТ 31385-2008 Резервуары вертикальные цилиндрические стальные для нефти и нефтепродуктов. Общие технические условия.

ГОСТ Р 23.0.01-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения".

ГОСТ Р 22.0.02-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий".

ГОСТ Р 22.0.05-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения".

ГОСТ Р 22.0.06-97 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы".

ГОСТ Р 22.0.07-95 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций".

ГОСТ Р 22.3.03-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения".

ГОСТ 12.1.033-81 "ССБТ. Пожарная безопасность. Термины и определения".

ГОСТ Р 22.1.12 - 2005 "Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений"

СВОДЫ ПРАВИЛ

СП 34.13330.2010 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги", кроме разделов 1 (пунктов 1.8,1.11-1.14), 2 (пунктов 2.1 -2.10), 3 (пунктов 3.1 -3.18), 4 (пунктов 4.1 -4.39), 5 (пунктов 5.1 -5.26), 6 (пунктов 6.3, 6.10-6.21, 6.25, 6.30 - 6.43, 6.48 - 6.55, 6.59 - 6.66), 7 (пунктов 7.4, 7.8, 7.10, 7.13, 7.16 - 7.25, 7.31, 7.33 - 7.53, 8 (пунктов 8.3 - 8.5), 9 (пунктов 9.3 - 9.14, 9.16 - 9.21), 10 (пунктов 10.1 - 10.19), приложения 1.

СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004 Организация строительства", кроме разделов 3 - 6 (пунктов 3.8, 3.9, 3.10), 4 (пунктов 4.8, 4.10,4.11), 5 (пунктов 5.3, 5.6, 5.10, 5.11, 5.13 - 5.16), 6 (пунктов 6.1.1 -6.1.6,6.2,6.5).

СП 20.13330.2011 "СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия", кроме разделов 1 - 9; приложения 5, карт 1, 7; дополнения к картам 1, 4.

СП 14.13330.2011 СНиП 11-7-81* "Строительство в сейсмических районах", кроме разделов 1, 2.

СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы".

СП 2.13130.2012 «Противопожарная защита, обеспечения огнестойкости объектов защиты».

СП 2.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты".

СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности".

СП 6.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности".

СНиП 2.01.51-90 "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны".

"**Инструкция** по категорированию объектов народного хозяйства".

СНиП 2.01.53-84 "Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства".

СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

СНиП 2.06.15-85 "Инженерная защита территорий от затопления и подтопления".

СНиП II-7-81* "Строительство в сейсмических районах".

СНиП 23-01-99 "Строительная климатология ".

СНиП 11-02-96 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения".

РД 52.04.253-90 "Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими и ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах и на транспорте".

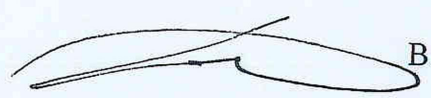
РД 08-120-96 "Методические указания по проведению анализа риска опасных промышленных объектов".

Кроме того, в работе возможно использование следующих методических рекомендаций:

Методическое пособие по прогнозированию и оценке химической обстановки в чрезвычайных ситуациях. - М: ВНИИ ГОЧС, 1993.

Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС (книги 1 и 2). - М: МЧС России, 1994.

Заместитель начальника Управления (гражданской
защиты) – начальник отдела ИТМ, РХБ и МЗ
ГУ МЧС России по Иркутской области
майор



В.Л. Панчуков

Верницкий В.А.
8 (395-2) 75-22-38

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Муниципальное образование
«Тайшетский район»
Администрация района

665000 г. Тайшет, ул. Суворова, 13
Тел. 2-03-84, 2-02-23; факс 2-13-86, 2-07-45
E-mail: admin@taishet.com
Интернет: taishetcom.do.am

24.11.14 № 10Ж/05-00

ООО «Сибиряки»
Генеральному директору
Моисееву А.А.

О предоставлении информации

На Ваш запрос о наличии свалок администрация Тайшетского района сообщает, что в районе проектируемой автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск на участке км 114 – км 117+600 лицензированных свалок не имеется.

И.о. мэра Тайшетского района Е.А.Пискун

Исп. Григорьев Е.Л.
Тел. 2-00-66

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧУНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ
Чунского муниципального образования

665513 п. Чунский ул. Комарова, 13
тел/факс (39567) 2-11-47
e-mail: chunskoemo@mail.ru

25.03.2014 № 537
на _____от _____года

664047 Иркутская обл.,
г. Иркутск,
ул. 4-я Советская, д. 58

ген. директору ООО «Сибиряки»
А.А. Моисееву

О предоставлении информации

На Ваш запрос № 79 от 17.03.2014 г. сообщаем, что на участке км. 114-км. 117 + 600 в Чунском районе Иркутской области:

- санкционированные свалки в данное время отсутствуют, в будущем не планируются;
- карьеры отсутствуют;
- скотомогильники, сибиреязвенные захоронения отсутствуют;
- в районе проектируемого участка имеется р. Шундакан, р. Чуна;
- о наличии коммуникаций вдоль проектируемого участка сделан запрос в ООО «Центральная котельная», при получении запроса Вам будет дан дополнительный ответ.

Первый зам. главы администрации
Чунского муниципального образования И.Е. Кондратенко

Исп. Гаврилюк С.П.
тел. 2-11-47

Российская федерация,
Иркутская область,
Общество с ограниченной ответственностью «Братский Полигон ТБО»
665708, г. Братск,
ул. Подбельского, д. 8, а/я 236
тел: 256-033 факс: 256-058
ОГРН 1063804029761, ИНН 3804036877
КПП 380401001

08.09.2014 № 156

Директору ООО «Смета»
Г-ну Шатохину А. Б.

chgbratsk@mail.ru

В ответ на ваш исх. № 399 от 04 сентября 2014 года, сообщаем, что ООО «Братский Полигон ТБО» осуществляет прием твердых бытовых отходов приравненных к коммунальным V-IV класса опасности на городском Полигоне ТБО, расположенном на 9 км. федеральной трассы Братск-Вилюй. Стоимость услуг по размещению (захоронению) составляет 263,04 руб. за 1 тонну отходов.

С вашей стороны не был предоставлен перечень отходов. На полигоне могут быть приняты отходы, приравненные к коммунальным, за исключением лома черных металлов. Прием отходов железобетонных изделий и асфальтобетона может быть осуществлен в случае его дробления до кусков, имеющих диаметр не более 150 мм. Прием строительных деревянных отходов производиться в ограниченном количестве.

Прием аккумуляторов, моторных масел и другие легко воспламеняющиеся отходы на полигон Центрального округа не принимаются

Для осуществления возможности сдачи отходов, необходимо заключить договор, согласовать перечень отходов и список техники занимающейся транспортировкой ТБО. На нашем полигоне установлены автомобильные весы имеющие ограничение для проезда по платформе груженного автомобиля до 20 т.

Наше предприятие не может организовать вывоз ТБО с указанного вами участка, т. к. не располагает автотранспортом для данной транспортировки

Генеральный директор
ООО «Братский Полигон ТБО» **И. Н. Михайлов**

Исп: Шнайдер Н.Г.
256-033

Вход. № 159
«15» 09 2014 г.

Российская федерация,
Иркутская область,
Общество с ограниченной ответственностью «Братский Полигон ТБО»
665708, г. Братск,
ул. Подбельского, 8, а/я 236
тел: 256-033 факс: 256-058
ОГРН 1063804029761, ИНН 3804036877
КПП 380401001

08.12.14 № 633

Генеральному директору
ООО «Сибпряки»
Г-ну Моисееву А. А.

В ответ на ваш исх. № 177 от 01 декабря 2014 г., сообщаем, что ООО «Братский Полигон ТБО» осуществляет прием твердых бытовых отходов городском Полигоне ТБО, по цене 276 руб. за 1 тонну.

Наша организация не располагает техническими возможностями для организации вывоза ТБО из Чунского района. Мы можем предоставить услуги по размещению (захоронению) ТБО. Полигон расположен на расстоянии 800 м. на ЮЗ от 9-го км. трассы Братск-Вилюй.

ООО «Братский полигон ТБО» принимает отходы I-IV класса опасности. Прием древесных отходов ограничен. Прием отходов железобетонных изделий и асфальтобетона может быть осуществлен в случае его дробления до кусков, имеющих диаметр не более 150 мм.

Для осуществления возможности сдачи отходов, необходимо заключить договор и согласовать список техники производящей транспортировку. На нашем полигоне установлены автомобильные весы имеющие ограничение для проезда по платформе до 40 т.

Генеральный директор
ООО «Братский Полигон ТБО» **И. Н. Михайлов**

Исп: Шнайдер Н.Г.
256-033

«ДОРОЖНИК»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

Почтовый адрес: 665514 Иркутская область, Чунский район, р. п. Чунский, а/я 21
Адрес: 665514, Иркутская область, Чунский район, р. п. Чунский, ул. Чапаева, 35
ИНН/ КПП 3815010704/381501001
р/счет 40702810418090006766 в Байкальском Банке СБ России
Иркутское ГОСБ № 8586 г. Иркутск
к/счет 30101810900000000607 БИК 042520607
тел./факс (39567) 2-01-46
исх. № 10 от «27» марта 2014 г.

ООО «Сибиряки»
Главному инженеру проекта
Посмитной Г. Д.

На Ваш исх. от 18.03.2014 г., № 84, предоставляем информацию:

МУП «Дорожник» имеет возможность принять и разместить на действующей свалке неограниченное количество твердых бытовых и строительных отходов (непригодного грунта, обломков асфальта, бордюров, порубочных остатков деревьев), образующихся при строительстве дороги Тайшет – Чуна – Братск на указанном участке.

Действующая свалка расположена на 7-ом км автодороги Бармо, находится в хозяйственном ведении МУП «Дорожник» (лицензия отсутствует).

Стоимость утилизации одного кубического метра твердых бытовых (строительных) отходов составляет 50,51 рублей.

Для осуществления доставки отходов на действующую свалку организация, выполняющая строительные работы должна заключить договор с МУП «Дорожник» на прием и размещение отходов на действующей свалке.

Российская Федерация Иркутская область Муниципальное унитарное предприятие «Дорожник» п. Чунский
МУП «Дорожник»
ИНН 3815010704
ОГРН 1063815013349

Директор МУП «Дорожник» Филиппов А. А.

СЛУЖБА ВЕТЕРИНАРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЧУНСКАЯ СТАНЦИЯ ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ»

665514, Иркутская обл., р.п. Чунский,
ул. Луначарского, 35
ИНН 3815000657 ОГРН 1043801942568

телефон, факс: 8(267) 2-12-88
E-mail: chuna.vet@govirk.ru

12.03.2014г. № 44
На № 65 от 12.03.2014г.

ООО «Сибиряк»

ОГБУ «Чунская СББЖ» доводит до вашего сведения, что по маршруту строительства дороги места захоронения и уничтожения трупов и биологических отходов отсутствуют.

Начальник ОГБУ «Чунская СББЖ» С.В. Исмаилова

ИРКУТСКЭНЕРГО
ЭНЕРГОУГОЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

ИРКУТСКОЕ ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ (ОАО "ИРКУТСКЭНЕРГО")

Генеральному диркутору ООО
«Сибиряки»
А.А. Моисееву

24.03.2014 № 507-32/2864
На № 80 от 17.03.2014

О представлении информации

Настоящим сообщаем, что инженерные коммуникации ОАО «Иркутскэнерго» в указанном районе отсутствуют. В указанном районе могут находиться линии электропередач и переходы, принадлежащие ОАО «Иркутская электросетевая компания» в лице генерального директора Каратаева Бориса Николаевича.

По всем возникшим вопросам необходимо обратиться непосредственно к владельцу.

Заместитель генерального директора
по производству энергии - главный инженер Е.А. Новиков

Станкевич В.И.
794-432

Сухэ-Батора ул., д. 3, Иркутск, 664025. Телеграфный : 231151 "ФАЗА". Тел.: (395-2)790-201,790-300
Факс: (395-2) 790-899. E-mail: idkan@irkutskenergo.ru; http://www.irkutskenergo.ru
ОКПО 00105348, ОГРН 1023801003313, ИНН/КПП 3800000220/997450001

ИРКУТСКАЯ
ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»)
Филиал ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети»

Генеральному директору
ООО «Сибиряки»
А.А. Моисееву

05.06.2014 № 202-069/1171
На № 79 от 28.05.2014 г.

Тел/Факс: 8(3952)239416/420175

О выдаче технических условий

Направляю Вам технические условия на сближение строящейся автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке 114 – 117 км с линией электропередачи находящейся в зоне обслуживания филиала ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети».

Приложение:

1. Техническое условие на сближение строящейся автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке 114 – 117 км с линией электропередачи находящейся в зоне обслуживания филиала ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети» в 1 экз. на 1 лист.
2. Схема расположения объекта работ в 1 экз. на 1 лист.

Главный инженер Э.А. Коваленко

Исп. А.Ф. Батурин
(39530)27-334

665253, г.Тулун. пер. Энергетиков, д.6 тел.:(39530)27-359 факс:(39530)27-399 E-mail:zes@zes.irkutskenergo.ru
ОКПО 77642878 ОГРН 1093850013762 ИНН/КПП 3812122706/997450001

Вход. № 29
«05» 06 2014 г.

ИРКУТСКАЯ
ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

Открытое акционерное общество «Иркутская электросетевая компания» (ОАО «ИЭСК»)
Филиал ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети»

Технические условия

на сближение строящейся автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке 114 – 117 км с линией электропередачи находящейся в зоне обслуживания филиала ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети» (далее по тексту «ЗЭС»).

Основание: Заявка 79 от 28.05.2014г.
Заявитель: ООО «Сибиряки»
Почтовый адрес: Россия, 664047, г.Иркутск, ул. 4-я Советская д.58.
Телефон/факс: 8(3952)239416/420-175
Местоположения объектов: Иркутская область Чунский район.

1. Точки параллельного следования.

Сближение строящейся автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке 114 – 117 км с линией электропередачи находящейся в зоне обслуживания филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС» - ВЛ 110 кВ ПС Чуна Тяговая – ПС Новочунка с отпайкой на ПС Лесогорск.

2. Условия параллельного следования.

2.1. Производство работ на участке сближения с линией электропередачи филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС», необходимо выполнять по Проекту производства работ. В проекте производства работ необходимо обозначить места установки землеройных, грузоподъемных машин и механизмов с указанием максимальной длины вылета стрел и ковшей машин и механизмов согласно п. 13.3. таблица 13.1 ПОТ Р М-016-2001 РД 153-34.0-03.150-00

2.2. Проект производства работ согласовать с филиалом ОАО «ИЭСК» «ЗЭС».

2.3. Работы выполнять в присутствии представителя филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС».

2.4. С обеих сторон автодороги, в месте сближения с ВЛ-110 кВ, установить дорожные знаки запрещающие остановку транспорта в охранной зоне линии.

3. Указания к проектированию.

3.1. Разработать задание на проектирование и выполнить проект: «Сближение автодороги с линией электропередачи филиала ОАО «ИЭСК» «ЗЭС».

3.2. Проект выполнить организацией, имеющей соответствующие лицензии на данные виды деятельности.

3.3. В сметах предусмотреть затраты:

3.3.1. На установку информационных знаков.

3.3.2. На рекультивацию земель.

3.4. Проект согласовать с филиалом ОАО «ИЭСК» «ЗЭС».

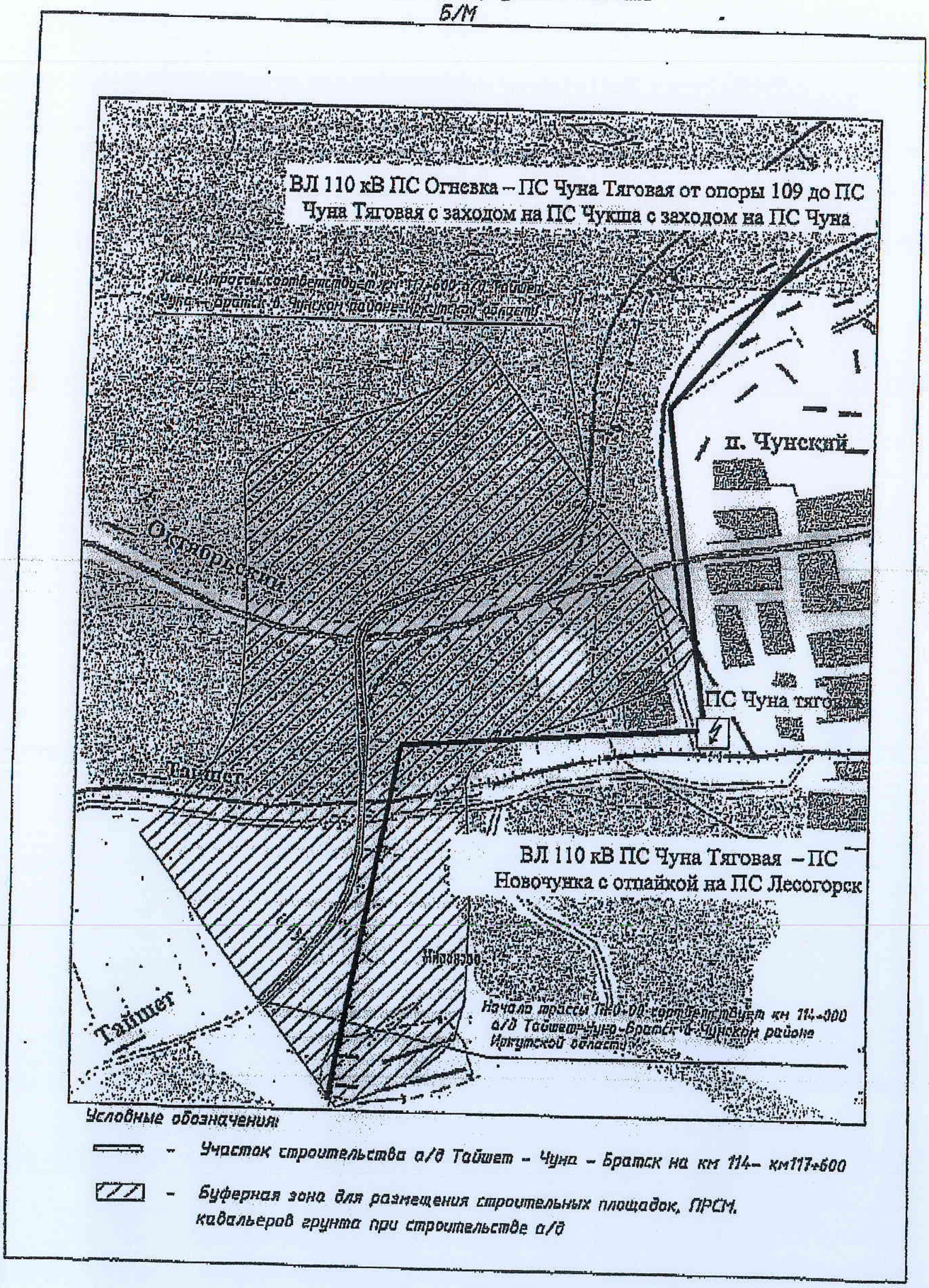
3.5. Срок действия технических условий 2 года.

Главный инженер Э.А. Коваленко

Вход № 29
05 06 2014 г.

Обзорная схема по объекту: "Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области "

Б/М



Условные обозначения:

– Участок строительства а/д Тайшет – Чуна – Братск на км 114– км117+600

– Буферная зона для размещения строительных площадок, ПРСМ, кавальеров грунта при строительстве а/д

«21» марта 2014г.

Технические условия 0704/07/3563-14
на обеспечение условий сохранности ЛКС и вынос сетей ОАО «Ростелеком», попадающих под капитальный ремонт автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск.

Выданы ООО «Сибиряки» по запросу №0704/03/3189-14 от 19.03.14г. на проектирование по объекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск на участке км114- км117+600 в Чунском районе Иркутской области» по заказу ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» .
ООО «Сибиряки» ИФ ОАО «Ростелеком» согласовывает проектирование вышеупомянутых работ при выполнении следующих условий:

1. Все работы по разбивке и строительству запроектированных работ производить только в присутствии и под контролем представителя ОАО «Ростелеком» которого вызывать по адресу: пгт Чунский ул.Ленина,47 , по телефону (395-67) 2-15-33, 2-18-50.
2. Проектируемые работы согласовать с Иркутским РФ ОАО «Ростелеком» г.Иркутск ул.Пролетарская,12 (3952)242240, Братским ЦТ г.Братск ул.Подбельского,43 (3953)453707.

Технические условия:
1. Разработать проект.
1.1.Проектом предусмотреть:

1.1.1.Мероприятия по сохранности линейно-кабельных сооружений связи, указанных в Приложении 1, а именно кабельной линии связи МСС СЛ пгт. Чунский-п.Лесогорск, проходящей в грунте -КСПП 1х4х0,9, согласно Руководства по эксплуатации линейно-кабельных сооружений местных сетей связи. В месте пересечения кабеля с автодорогой резервную п/э трубу d=63мм (на участке А-А) .

1.1.2. В случае выполнения проектируемых работ, предусматривающих воздвижение подземных (наземных) , конструкций (устройства насыпей), в охранной зоне (2м. от оси в обе стороны) подземной кабельной линии связи КСПП1х4х0,9 , вынос линии связи из зоны работ, согласно ОСТН-600-93.

2. Разработать проект производства работ (ППР) по реализации мероприятий по сохранности сетей связи с назначением ответственных лиц по исполнению и курированию работ со стороны исполнителя и заказчика работ.

3. Настоящие технические условия должны быть нанесены на все рабочие чертежи, затрагивающие зону прохождения кабелей связи ОАО «Ростелеком».
На рабочих чертежах места пересечений и сближений должны иметь точную привязку к конкретным номерам муфт на кабельной линии связи.

Строительные работы по настоящим техническим условиям разрешается производить только при наличии письменного согласования, которое необходимо получить в Иркутском РФ ОАО «Ростелеком».

Руководитель БМЦТЭТ В.В.Рерих

Исп.Сухих Т.В.
Тел.(3953) 469807

АК 1

о согласовании места пересечения автомобильного путепровода
ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог
Иркутской области

от 25 июня 2014 г.

Комиссией в составе:

Заместитель главного инженера дороги
по Тайшетскому региону П.В.Максимов

Представитель ПЧ-16 Ведущий инженер, Сороковых К.А.
(должность, Ф.И.О.)

Представитель ШЧ-10 Старший электромеханик, Загороднюк С.
(должность, Ф.И.О.)

Представитель ЭЧ-1 зам. начальника дистанции, Ковалев С.Г
(должность, Ф.И.О.)

Представитель РЦС-1 электромеханик, Петшин С.Б.
(должность, Ф.И.О.)

Представитель ОГКУ «Дирекция по строительству
и эксплуатации автомобильных дорого
Иркутской области инженер, Кудрявцев Д.С.
(должность, Ф.И.О.)

произведено обследование запрашиваемого места пересечения автомобильного путепровода через железную дорогу на **км** 138 **пк** 9 + 90 **м.**

Комиссия согласовывает пересечение автомобильного путепровода, на **км** 138 **пк** 9 + 90 **м.**

Ширина полосы отвода в месте пересечения автомобильного путепровода составляет (по ходу километража): с правой стороны 44 м., с левой стороны 47 м.

Конструкция земляного полотна: выемка 5 м. или насыпь — м.

Схема места пересечения прилагается.

Предложения в технические условия: *предусмотреть проектом съезды к п. Чуна. Все строительно-монтажные работы производить в присутствии представителей структурных подразделений (ПЧ-16, ШЧ-10, ЭЧ-1, РЦС-1) ВСЖД- филиала ОАО «РЖД»*

Заместитель главного инженера дороги
по Тайшетскому региону _____ (подпись) П.В.Максимов

Представитель ПЧ-16 _____ (подпись) / К.А. Сороковых / (Ф.И.О.)

Представитель ШЧ-10 _____ (подпись) Загороднюк С.В. (Ф.И.О.)

Представитель ЭЧ-1 _____ (подпись) / Ковалев С.Г / (Ф.И.О.)

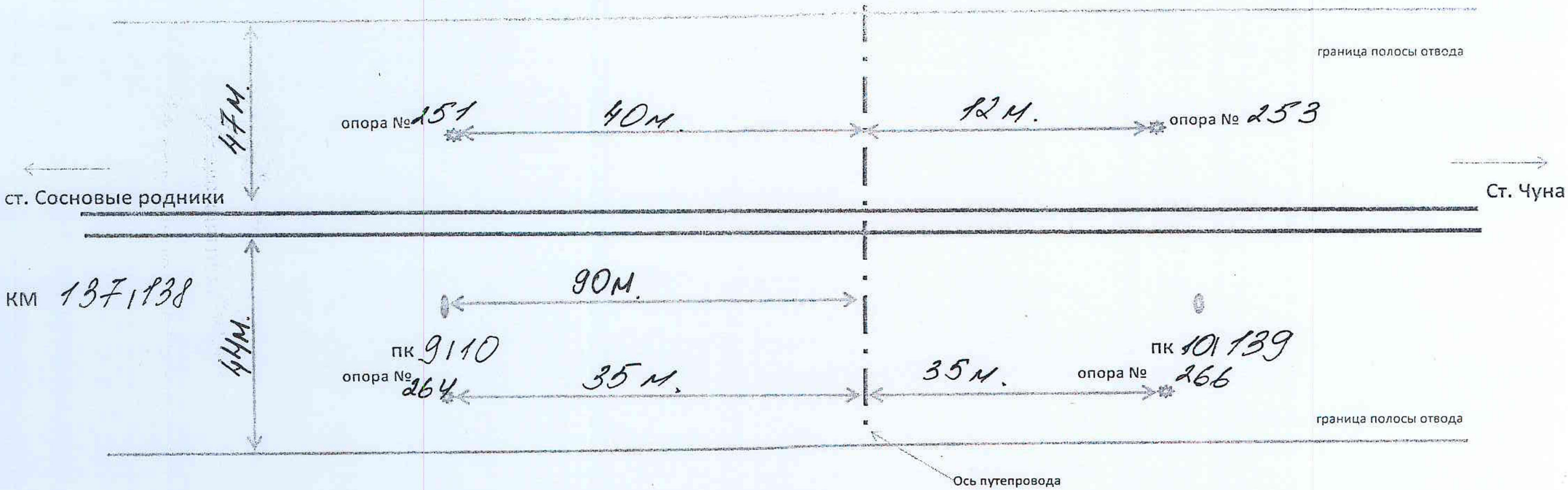
Представитель РЦС-1 _____ (подпись) / Петшин С.Б / (Ф.И.О.)

Представитель ОГКУ «Дирекция по строительству
и эксплуатации автомобильных дорог
Иркутской области _____ (подпись) / Д.С. Кудрявцев / (Ф.И.О.)

СХЕМА

места пересечения автомобильного путепровода ОГКУ "Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области" с железной дорогой

на км 138 пк 9 + 90 м. на перегоне Сосновые родники - Чуна



Место пересечения: км 138 пк 9 + 90 м

ЗНГ по Тайшетскому региону _____ П.В.Максимов

Представитель Чунской дистанции пути _____ / Т.Л.Сорокович /

Представитель ОГКУ "Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области" _____ / О.С. Кудрявцев /

ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»
ВОСТОЧНО-СИБИРСКАЯ
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

Карла Маркса ул. 7, г. Иркутск, 664003
Тел.: (3952) 64-44-40, факс: (3952) 64-48-48
e-mail: pr@irk.esrr.ru, www.vszd.ru

«22» сентября 2014 г. № Исх-7409/ВСЖД ИТЛ

На № _____ от _____

Директору ОГКУ «Дирекции по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»

К.В.Торопову

Технические условия
на проектирование и строительство автодорожного путепровода
на км 138 пк 9+90 перегона Сосновые Родники – Чуна
Восточно-Сибирской железной дороги

1. Разработать проектную документацию на строительство автодорожного путепровода, пересекающего железную дорогу на км 138 пк 9+90 перегона Сосновые Родники - Чуна в соответствии с требованиями:

- постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- СНиП 32-01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм»;
- СНиП 3.06.04-91 «Мосты и трубы» (актуализированная редакция 2012 г.);
- ГОСТ 9238-83 «Габариты приближения строений и подвижного состава железных дорог колеи 1520 (1524) мм»;
- «Правилами устройства электроустановок» (далее – ПУЭ);
- регламента рассмотрения обращений о примыкании к железнодорожным путям общего пользования строящихся новых, реконструируемых или восстановленных железнодорожных путей необщего пользования, пересечении различных инженерных коммуникаций и сооружений с железной дорогой, размещении объектов сторонних организаций на земельных участках полосы отвода железной дороги, утверждённого распоряжением начальника железной дороги от 10 июля 2012 г. № 745/р (в

редакции распоряжения от 21 января 2013 г. № ВСЖД-34/р) (далее – Распоряжение ВСЖД);

- настоящих технических условий.

2. Пересечение железной дороги новым автодорожным путепроводом выполнить с расположением оси путепровода на км 138 пк 9+90 м в соответствии с актом комиссионного выбора места пересечения (от 25 июля 2014 г.) под председательством заместителя главного инженера дороги в Тайшетском регионе с участием представителей причастных подразделений железной дороги, в том числе Чунской дистанции пути (далее – ПЧ-16), Вихоревской дистанции сигнализации, централизации и блокировки (далее – ШЧ-10), Тайшетской дистанции электроснабжения (далее – ЭЧ-1), Тайшетского регионального центра связи (далее – РЦС-1).

3. Для определения трасс кабельных коммуникаций ОАО «РЖД» на стадии проектирования совместно с причастными подразделениями железной дороги (ПЧ-16, ШЧ-10, ЭЧ-1, РЦС-1) произвести инструментальную проверку и шурфление мест прохождения инженерных коммуникаций (с составлением акта, включаемого в состав проекта). Нанести трассы инженерных коммуникаций на соответствующие чертежи проекта.

4. При наличии в зоне производства работ инженерных коммуникаций, принадлежащих ОАО «РЖД», предусмотреть их защиту или выноску из зоны строительства.

В случае необходимости выноски коммуникаций ОАО «РЖД» предусмотреть, в том числе, следующие мероприятия:

а) трассу выноски коммуникаций определить комиссионно с участием представителей проектной организации и подразделений железной дороги (ПЧ-16, ШЧ-10, ЭЧ-1, РЦС-1). Работы в охранной зоне инженерных коммуникаций производить только после получения соответствующего письменного разрешения от подразделений железной дороги и в присутствии их представителей;

б) для выноски предусмотреть применение кабелей парной скрутки, с водоблокирующими материалами, с гибкой многопроволочной жилой, с цветовой маркировкой жил, производства заводов Российской Федерации. Тип кабелей для выноса определить проектными решениями по согласованию с соответствующими подразделениями железной дороги;

в) кабели уложить в защитных трубах с устройством смотровых колодцев;

г) проектом предусмотреть применение сертифицированной продукции из перечня, подлежащего обязательной сертификации;

д) в проектно-сметной документации предусмотреть расходы на производство наладочных и регулировочных работ после переключения кабелей;

е) после окончания строительных работ произвести возврат трасс инженерных коммуникаций в исходное положение, либо предусмотреть регистрацию в органах надзора вновь организованных трасс коммуникаций;

5. При попадании в зону строительства напольного оборудования ОАО «РЖД» выполнить его выноску. Места установки напольного оборудования определить комиссионно на стадии проектирования.

6. Обеспечить сохранность или, при нарушении, восстановление водоотводных сооружений железной дороги.

7. При попадании в зону застройки имущества (объектов, коммуникаций) других организаций, предприятий, частных собственников обеспечить получение у них технических условий на защиту, вынос или компенсацию стоимости имущества. Материалы согласований оформить приложением к проекту.

8. Опоры автодорожного путепровода относительно железнодорожных путей разместить в соответствии с требованиями ГОСТ 9238-83 «Габариты приближения строений и подвижного состава железных дорог колеи 1520мм».

9. Предусмотреть отвод воды с путепровода по телескопическим лоткам за пределы полосы отвода железной дороги.

10. Выполнить полное мощение конусов автодорожного путепровода с укреплением откосов земляного полотна по 50 метров с двух сторон.

11. Предусмотреть установку заградительных щитов (высотой не менее 2м, шириной не менее 1м в габарите токопроводящих элементов в каждую из сторон) по оси каждого пересекаемого железнодорожного пути, для предотвращения попадания посторонних предметов на контактную сеть, железнодорожные пути, линии автоблокировки и продольного электроснабжения.

12. Предусмотреть усиленный колесоотбойный брус по всей длине проезжей части автодорожного путепровода.

13. Предусмотреть установку изолированных отбойников на путепроводе над проводами контактной сети.

14. Высоту от поверхности головки рельса до нижней выступающей части пролетного строения предусмотреть не менее 6900 мм.

15. Предусмотреть заземление металлических конструкций строящегося путепровода.

16. Работы в охранной зоне инженерных коммуникаций, принадлежащих железной дороге, производить только после получения соответствующего письменного разрешения от руководителей подразделений железной дороги. В охранной зоне кабельных коммуникаций (ближе 2 метров) земляные работы производить ручным способом без использования ударного инструмента.

17. Проектом предусмотреть в период строительства:

а) освещение места строительства путепровода светильниками (не цветными); мощность и количество светильников определить проектом в соответствии с ГОСТ 12.1.046 «Нормы освещения строительных площадок»;

б) телефонную связь дежурных по станциям Сосновые Родники и Чуна с местом работ.

18. По окончании работ выполнить рекультивацию и благоустройство земельных участков полосы отвода железной дороги и прилегающих к ней земельных участков.

19. Предусмотреть в проектно-сметной документации расходы на согласование с железной дорогой проектной документации, проекта производства работ и осуществление технического надзора за ходом строительства перехода со стороны предприятий железной дороги (ПЧ-16, ШЧ-10, ЭЧ-1, РЦС-1).

20. Согласовать проектную документацию на строительство путепровода с причастными предприятиями железной дороги (ПЧ-16, ШЧ-10, ЭЧ-1, РЦС-1), заместителем главного инженера железной дороги в Тайшетском регионе, ЗАО «Байкал-ТрансТелеКом» и представить на окончательное согласование в управление дороги с сопроводительным письмом на имя главного инженера дороги.

21. Проект, в том числе, должен содержать:

а) пояснительную записку;

б) топографическую съемку участка строительства (масштаб 1:500) в зоне по 50 метров в обе стороны от створа пересечения в пределах полосы отвода железной дороги с точной привязкой места пересечения к существующему железнодорожному километражу и пикетажу (км, пк+м) и нанесенными опорами контактной сети, подземными коммуникациями, кабельными линиями связи, электроснабжения, сигнально-блокировочными кабелями;

в) детальный геологический поперечный профиль по оси пересечения с нанесением существующих водоотводных и противодеформационных сооружений (кюветов, нагорных, водоотводных канав, дренажных сооружений и др.), существующих коммуникаций и сооружений, а также конструкции пересечения в неискаженном масштабе 1:100;

г) заключение об инженерно-геологическом обследовании участка пересечения;

д) проект организации строительства, разработанный с учетом установленных инженерно-геологическим обследованием гидрогеологических условий.

22. До начала строительства оформить земельно-правовые отношения с железной дорогой на размещение конструкций автодорожного путепровода в полосе отвода железной дороги, в том числе на период строительства.

22. До начала строительства оформить земельно-правовые отношения с железной дорогой на размещение конструкций автодорожного путепровода в полосе отвода железной дороги, в том числе на период строительства.

23. Выполнение строительно-монтажных работ над железнодорожными путями предусмотреть с прекращением движения поездов и со снятием напряжения в контактной сети (в «окно»). Предоставление «окна» согласовать в установленном на железной дороге порядке. Предусмотреть соответствующие затраты.

24. В порядке, установленном распоряжением ОАО «РЖД» от 30 августа 2013 г. № 1932р «Об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств железных дорог при строительстве, реконструкции и (или) ремонте объектов инфраструктуры ОАО «РЖД», обеспечить:

- согласование с железной дорогой проекта производства работ;
- аттестацию руководителей подрядных строительных организаций, ответственных за производство работ, комиссией железной дороги;
- получение акта-допуска и выдачу наряда-допуска на производство работ.

25. Все работы в полосе отвода железной дороги выполнять в присутствии представителей предприятий железной дороги (ПЧ-16, ПЧ-ИССО, ШЧ-10, ЭЧ-1, РЦС-1) и ЗАО «Байкал-ТрансТелеКом». Заявку на осуществление технического надзора подавать не менее чем за 3 суток.

26. Обеспечить предоставление в Тайшетскую дистанцию пути исполнительной документации (исполнительной съемки) с оформлением соответствующего акта приёма-передачи.

27. Данные технические условия действительны 3 года со дня подписания и могут быть откорректированы в ходе проектирования.

И.о. главного инженера дороги А.Б.Плешко

Исп. Азизов Денис Владимирович, НТП
(3952) 64-31-19

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области (Управление Росреестра по Иркутской области)

Чунский отдел

665514, Иркутская область, п. Чунский, ул. Ленина, 56Б
тел: (39567) 2-15-83, факс: 2-15-83

664047 г. Иркутск,
ул. 4-я Советская, д- 58
Генеральному директору
ООО «Сибиряки»

А.А. Моисееву

20-11 № 23.01.2015 г.

от

На ваш №193 от 23.11.2014г. о представлении координат границ муниципальных образований отвечаю, что границы населенных пунктов района в натуре не устанавливались и соответственно нет и не определялись координаты границ.

Гл. специалист- эксперт Чунского п.п. Тайшетского отдела Управления Росреестра по Иркутской области Сабиров Р.М

-

Вход. № 03
«03» 02 2015 г.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения элемента планировочной структуры

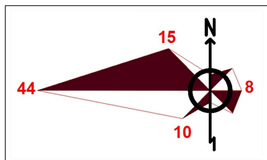
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

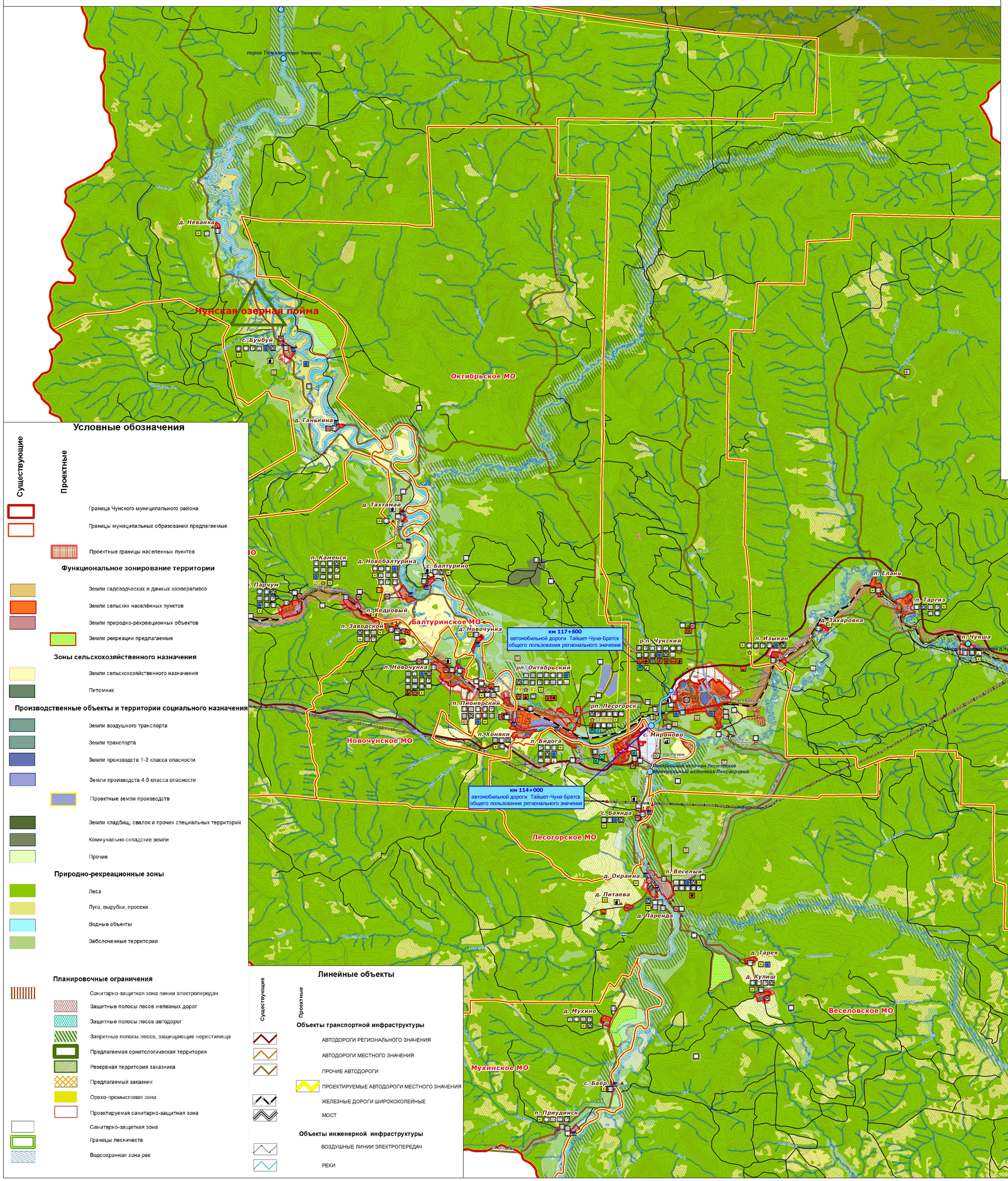
Схема организации улично-дорожной сети, (Схема движения транспорта на соответствующей территории)

Схема границ зон с особыми условиями использования территории

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
Автомобильная дорога Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114+000 - км 117+600 в Чунском районе Иркутской области





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ | РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ | ПРОЕКТИРУЕМЫЕ НА 1 ОЧЕРЕДЬ | ПРОЕКТИРУЕМЫЕ НА РАСЧЕТНЫЙ СРОК | ЛИКВИДИРУЕМЫЕ

ОБЪЕКТЫ СОЦКУЛЬТБЫТА
- РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
- ЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
- БОЛЬНИЦЫ
- ФЕЛЬДШЕРСКО-АКУШЕРСКИЙ ПУНКТ
- КЛУБЫ
- СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
- ШКОЛЫ
- ДЕТСКИЕ САДЫ
- ХИМЧИСТКИ, ПРАЧЕЧНЫЕ
- ГОСТИНИЦЫ
- ОТДЕЛЕНИЕ ПОЧТОВОЙ СВЯЗИ

ИНЖЕНЕРНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- ВОДООЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
- КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
- ВОДОЗАБОР ТЕХНИЧЕСКИЙ
- ВОДОЗАБОР
- ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ
- НАСОСНЫЕ СТАНЦИИ
- ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ
- КОТЕЛЬНЫЕ
- ВОДОЕМ ДЛЯ РАЗВЕДЕНИЯ РЫБ

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- СЖИГАТЕЛЬНАЯ ЯМА
- СКЛАД ГОРЮЧЕ-СМАЗОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ
- СВАЛКИ
- СКОТОМОГИЛЬНИКИ
- КАРЬЕРЫ
- КЛАДБИЩА
- МУСУЛЬМАНСКИЕ КЛАДБИЩА
- ЗАХОРОНЕНИЯ СИБИРСКОЙ ЯЗВЫ
- ПОЛИГОНЫ ТБО

ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ
- ТЕЛЕВЫШКА
- ВЫШКА АТС

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТА
- АЗС
- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ СТАНЦИЯ

РЕЖИМНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- ПОЖАРНОЕ ДЕПО

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА
- НАРУШЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПОВЕРХНОСТНОГО СТОКА
- ЗОНЫ ВОЗМОЖНОГО ЗАТОПЛЕНИЯ И ПОДТОПЛЕНИЯ

ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ
- ПРЕСНАЯ ВОДА
- ГЛИНА
- МАГНЕТИТ
- МИНЕРАЛЬНАЯ ВОДА
- ПГС
- ПЕСОК
- СУГЛИНОК
- ТОРФ

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
- ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ
- отдельно стоящие объекты культурного наследия, находящиеся на территории населенного пункта
- культовый объект культурного наследия, находящийся на территории населенного пункта

Планируемые особо охраняемые природные территории
- Ключевая орнитологическая территория предлагаемая
- Резервная территория
- Заказник

Гидрологические памятники природы
- Минеральный источник Лесогорский
- Минеральный источник д.Чукша
- порог Араван-1
- порог Ашимор
- порог Тюменец

Условные обозначения

Существующие | Проектные

- Граница Чунского муниципального района
- Границы муниципальных образований предлагаемые
- Проектные границы населенных пунктов

Функциональное зонирование территории
- Земли садоводческих и дачных кооперативов
- Земли сельских населённых пунктов
- Земли природно-рекреационных объектов
- Земли рекреации предлагаемые

Зоны сельскохозяйственного назначения
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Питомник

Производственные объекты и территории социального назначения
- Земли воздушного транспорта
- Земли транспорта
- Земли производств 1-3 класса опасности
- Земли производств 4-5 класса опасности
- Проектные земли производств
- Земли кладбищ, свалок и прочих специальных территорий
- Коммунально-складские земли
- Прочие

Природно-рекреационные зоны
- Леса
- Луга, вырубки, просеки
- Водные объекты
- Заболоченные территории

Планировочные ограничения
- Санитарно-защитная зона линии электропередач
- Защитные полосы лесов железных дорог
- Защитные полосы лесов автодорог
- Запретные полосы лесов, защищающие нерестилища
- Предлагаемая орнитологическая территория
- Резервная территория заказника
- Предлагаемый заказник
- Орехо-промысловая зона
- Проектируемая санитарно-защитная зона
- Санитарно-защитная зона
- Границы лесничеств
- Водоохранная зона рек

Линейные объекты

Существующие | Проектные

Объекты транспортной инфраструктуры
- АВТОДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- АВТОДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ПРОЧИЕ АВТОДОРОГИ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ АВТОДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ЖЕЛЕЗНЫЕ ДОРОГИ ШИРОКОКОЛЕЙНЫЕ
- МОСТ

Объекты инженерной инфраструктуры
- ВОЗДУШНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
- РЕКИ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Выполнил		Полубоярова			03.16
Проверил		Зуев			03.16

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

"Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем, (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - км 117+600 в Чунском районе Иркутской области)"

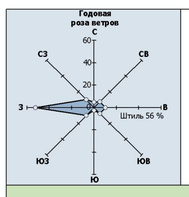
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Схема расположения элемента планировочной структуры

ООО "Сибиряки"

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
М 1 : 2000



г. Братск

п. Октябрьский

п. Чуна

38:21:010501

38:21:010093

38:21:010502

ПН1

ПН2

ИТ3

Ж1

Примыкание второстепенной дороги ПК2+44,80 соответствует ПК 10+16,04 основной дороги

Начало подъезда к п. Мироново ПК0+00,0 соответствует ПК4+83,99 второстепенной дороги Октябрьский – Чуна на пересечении с основной дорогой на ПК10+16,04

Начало трассы ПК0+00 соответствует км114 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 9+05,33 подъезда к п. Мироново

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 11+13,32 подъезда к п. Мироново

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК11+36,89 подъезда к п. Мироново

в лес

Мироново

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Суш.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

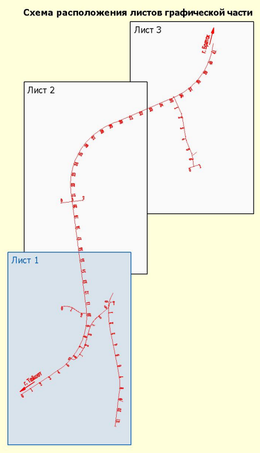
5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

8. Действующие красные линии отсутствуют.

Схема расположения листов графической части



Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Выполнил		Полубоярова			03.16
Проверил		Зуев			03.16

Документация по планировке территории линейного объекта

Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунком районе Иркутской области)

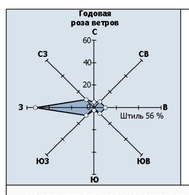
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
П	1	3

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1 : 2 000

ООО "СИБИРЯКИ"

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

8. Действующие красные линии отсутствуют.

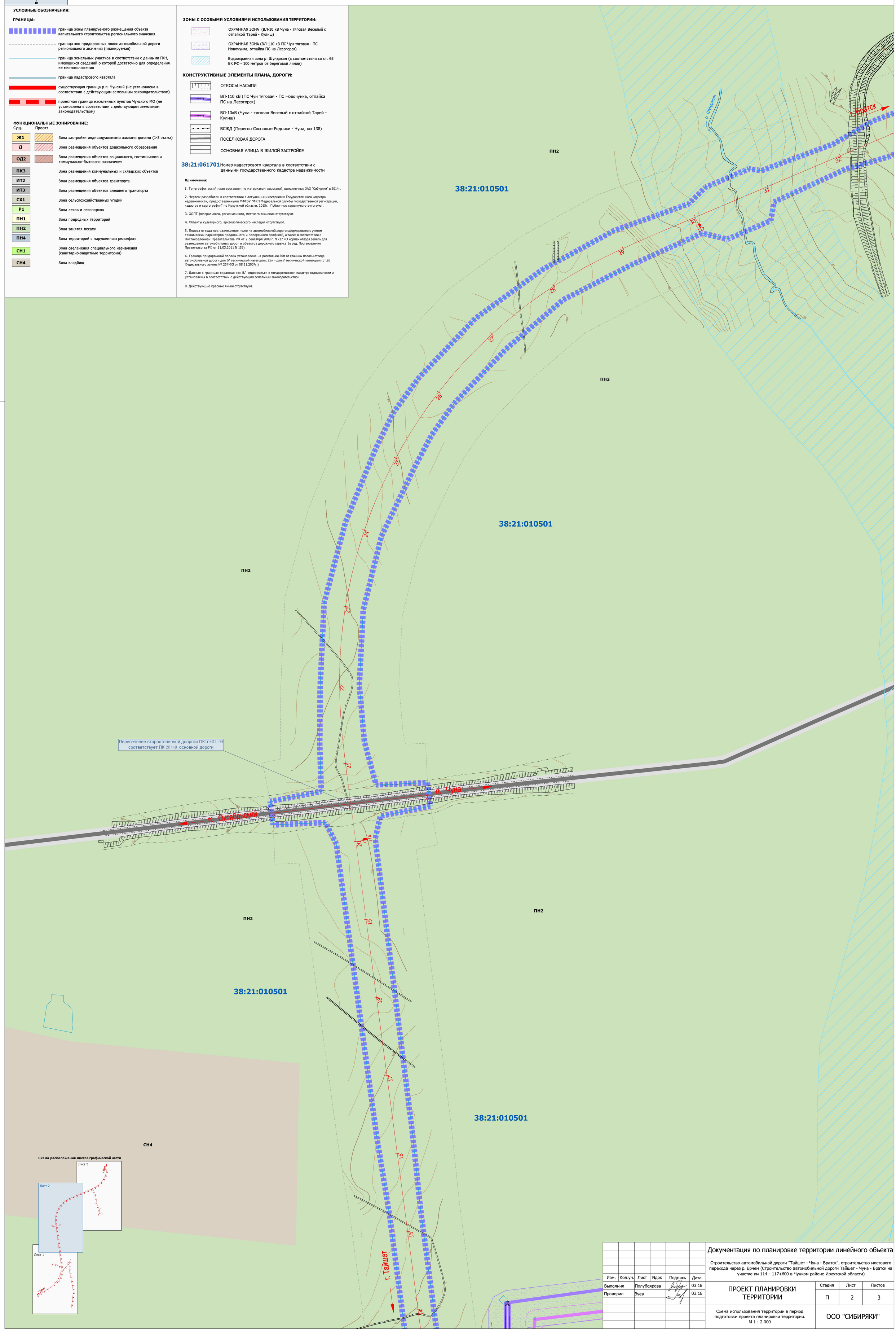
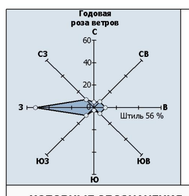


Схема расположения листов графической части

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории линейного объекта			
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)			
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	2	3
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"		

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

8. Действующие красные линии отсутствуют.

Конец трассы ПК41+80,37 соответствует км 118+180,37 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Начало съезда ПК 0с+00 соответствует ПК 35+37,0

Начало съезда ПК0п+00 соответствует ПК5с+64,48 съезда к дороге Октябрьский – Чуна

Конец съезда ПК6с+65,59 совмещен с осью существующей автомобильной дороги Октябрьский – Чуна

примыкание ПК6с+65,59

г. Братск

г. Тайшет

д. Октябрьский

р. Шундакан

в Чуна

Схема расположения листов графической части

Лист 1

Лист 2

Лист 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Выполнил		Полубоярова			03.16
Проверил		Зуев			03.16

Документация по планировке территории линейного объекта

Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунком районе Иркутской области)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
П	3	3

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1 : 2 000

ООО "СИБИРЯКИ"

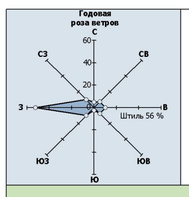


СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, (СХЕМА ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА НА СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ). М 1 : 2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- **38:21:061701** Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
- ОСНОВНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ТС
- ВТОРОСТЕПЕННОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ТС
- ДОРОЖНЫЙ ЗНАК (115 — 6.13)

Примечания:

1. Обустройство дороги запроектировано в соответствии с:
   - ГОСТ Р 52290-2004* "Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования."
   - ГОСТ Р 52289-2004* "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств."
   - ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей".
2. Барьерное ограждение запроектировано в соответствии с ГОСТ Р 52607-2006 ТУ 5216-001-057-65820-2007.
3. Длина начальных и конечных участков барьерных ограждений назначена в соответствии ГОСТ Р 52607-2006.
4. Конструкция дорожной одежды запроектирована, исходя из транспортно-эксплуатационных требований категории дороги с учетом интенсивности движения и состава транспортного потока и требований, предъявляемых к одежде в отношении прочности, долговечности, морозоустойчивости и осушения.

Начало трассы ПК0+00 соответствует км114 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Примыкание второстепенной дороги ПК2+44,50 соответствует ПК 10+16,04 основной дороги

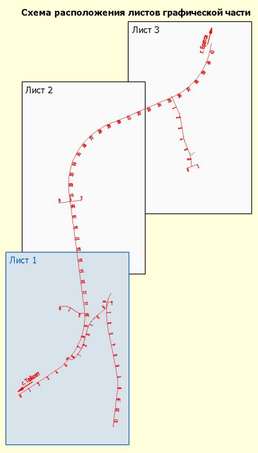
Начало подъезда к п. Мироново ПК0+00,0 соответствует ПК4+83,99 второстепенной дороги Октябрьский – Чуна на пересечении с основной дорогой на ПК10+16,04

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 9+05,33 подъезда к п. Мироново

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 11+13,32 подъезда к п. Мироново

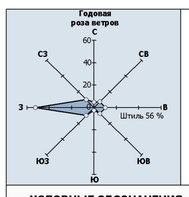
Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 11+36,89 подъезда к п. Мироново

Схема расположения листов графической части



						Документация по планировке территории линейного объекта	
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунком районе Иркутской области)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата		
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 3
Проверил		Зуев			03.16		
						Схема организации улично-дорожной сети, (Схема движения транспорта на соответствующей территории). М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, (СХЕМА ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА НА СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ). М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- **38:21:061701** Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

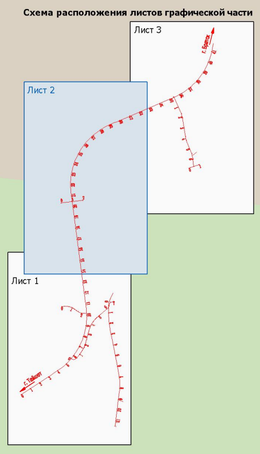
- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
- ОСНОВНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ТС
- ВТОРОСТЕПЕННОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ТС
- ДОРОЖНЫЙ ЗНАК (6.13)

Примечания:

1. Обустройство дороги запроектировано в соответствии с:
   - ГОСТ Р 52290-2004* "Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования."
   - ГОСТ Р 52289-2004* "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств."
   - ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей".
2. Барьерное ограждение запроектировано в соответствии с ГОСТ Р 52607-2006 ТУ 5216-001-057-65820-2007.
3. Длина начальных и конечных участков барьерных ограждений назначена в соответствии ГОСТ Р 52607-2006.
4. Конструкция дорожной одежды запроектирована, исходя из транспортно-эксплуатационных требований категории дороги с учетом интенсивности движения и состава транспортного потока и требований, предъявляемых к одежде в отношении прочности, долговечности, морозоустойчивости и осушения.

Пересечение второстепенной дороги ПК1п+01,09 соответствует ПК 20+49 основной дороги

Схема расположения листов графической части



						Документация по планировке территории линейного объекта	
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ndок	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия: П; Лист: 2; Листов: 3
Выполнил		Полубоярова			03.16		
Проверил		Зуев			03.16		
						Схема организации улично-дорожной сети, (Схема движения транспорта на соответствующей территории). М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"

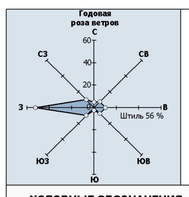


СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, (СХЕМА ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА НА СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ). М 1 : 2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- **38:21:061701** Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Суш.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
- ОСНОВНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ТС
- ВТОРОСТЕПЕННОЕ НАПРАВЛЕНИЕ ДВИЖЕНИЯ ТС
- ДОРОЖНЫЙ ЗНАК (6.13)

Примечания:

1. Обустройство дороги запроектировано в соответствии с:
   - ГОСТ Р 52290-2004* "Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования."
   - ГОСТ Р 52289-2004* "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств."
   - ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей".
2. Барьерное ограждение запроектировано в соответствии с ГОСТ Р 52607-2006 ТУ 5216-001-057-65820-2007.
3. Длина начальных и конечных участков барьерных ограждений назначена в соответствии ГОСТ Р 52607-2006.
4. Конструкция дорожной одежды запроектирована, исходя из транспортно-эксплуатационных требований категории дороги с учетом интенсивности движения и состава транспортного потока и требований, предъявляемых к одежде в отношении прочности, долговечности, морозоустойчивости и осушения.

Конец трассы ПК41+80,37 соответствует км 118+180,37 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Начало съезда ПК 0с+00 соответствует ПК 35+37,0

Начало съезда ПК0п+00 соответствует ПК5с+64,48 съезда к дороге Октябрьский – Чуна

Конец съезда ПК6с+65,59 совмещен с осью существующей автомобильной дороги Октябрьский – Чуна

примыкание ПК6с+65,59

г. Братск

г. Тайшет

п. Чуна

п. Октябрьский

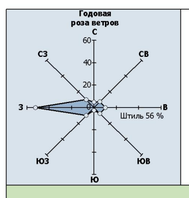
р. Шумчанан

Схема расположения листов графической части

Лист 1 | Лист 2 | Лист 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории линейного объекта			
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)			
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	3	3
						Схема организации улично-дорожной сети, (Схема движения транспорта на соответствующей территории). М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"		

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)
- Зона придорожных полос автомобильной дороги общего пользования регионального значения

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

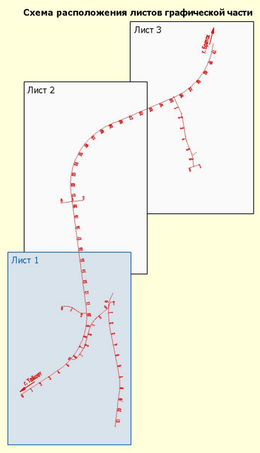
4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

Схема расположения листов графической части



Начало трассы ПК0+00 соответствует км114 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Примыкание второстепенной дороги ПК2+44,50 соответствует ПК 10+16,04 основной дороги

Начало подъезда к п. Мироново ПК0+00,0 соответствует ПК4+83,99 второстепенной дороги Октябрьский – Чуна на пересечении с основной дорогой на ПК10+16,04

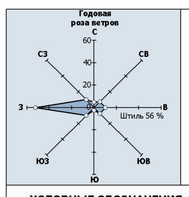
Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 9+05,33 подъезда к п. Мироново

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 11+13,32 подъезда к п. Мироново

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК11+36,89 подъезда к п. Мироново

						Документация по планировке территории линейного объекта		
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата			
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	1	3
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"	

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)
- Зона придорожных полос автомобильной дороги общего пользования регионального значения

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

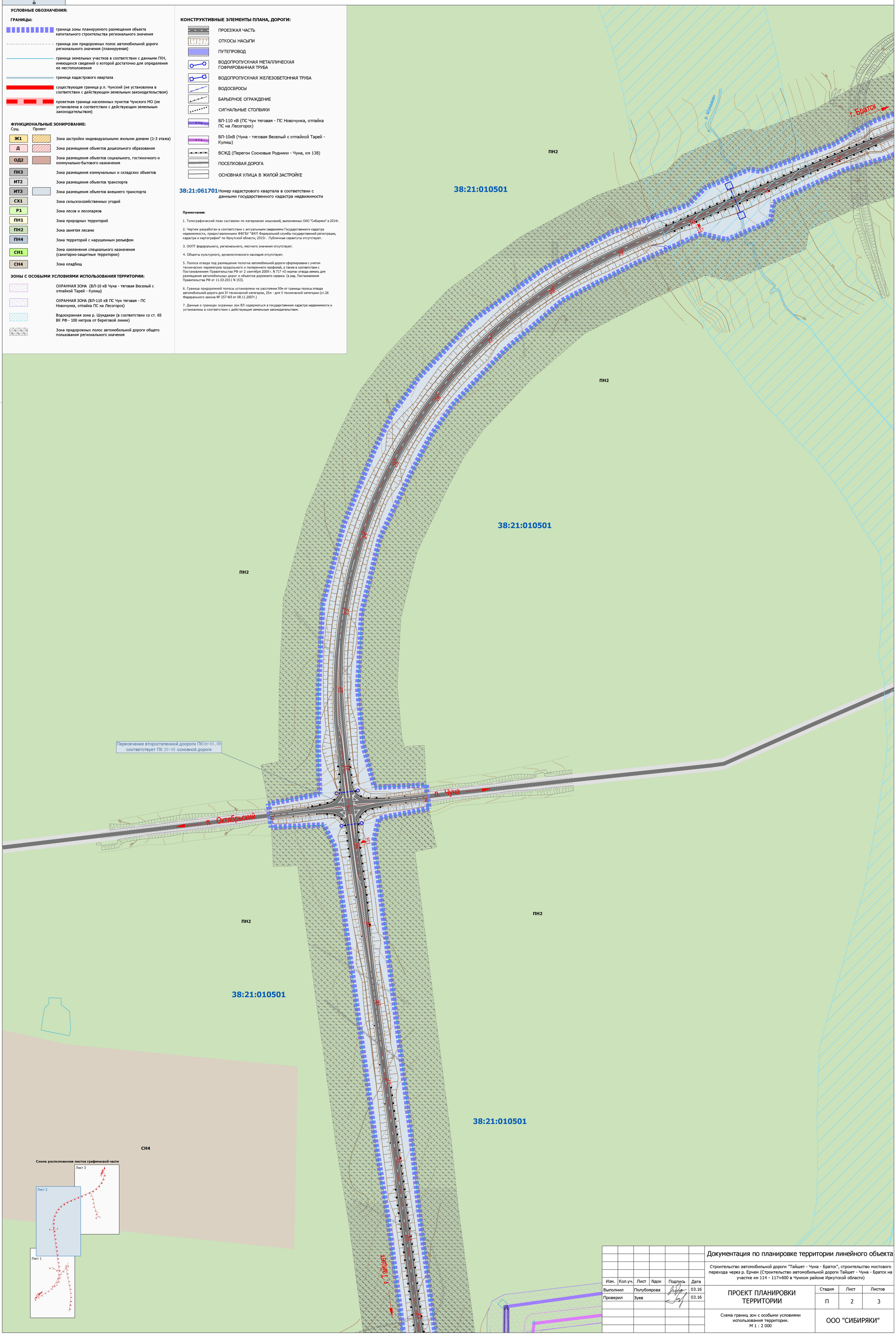
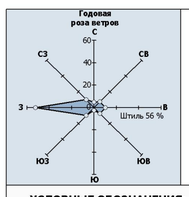


Схема расположения листов графической части

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории линейного объекта			
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунком районе Иркутской области)			
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	2	3
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"		

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)
- Зона придорожных полос автомобильной дороги общего пользования регионального значения

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

г. Братск

Конец трассы ПК41+80,37 соответствует км 118+180,37 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Начало съезда ПК0с+00 соответствует ПК35+37,0

г. Тайшет

Начало съезда ПК0п+00 соответствует ПК5с+64,48 съезда к дороге Октябрьский – Чуна

Конец съезда ПК6с+65,59 совмещен с осью существующей автомобильной дороги Октябрьский – Чуна

примыкание ПК6с+65,59

п. Чуна

п. Октябрьский

в Лесогорск

р. Шундакан

38:21:010501

38:21:010101

38:21:010114

ПН2

ПН4

ПК3

ИТ2

СН1

Ж1

ОД2

Д

СХ1

Р1

Схема расположения листов графической части

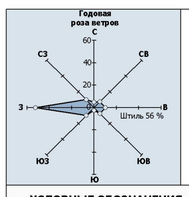
Лист 1

Лист 2

Лист 3

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории линейного объекта			
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)			
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	3	3
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"		

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПКЗ		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТЗ		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

Приложение:
Таблицы параметров продольного профиля основного направления автомобильной дороги, подъездов, пересечений и примыканий.

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ и полосы отвода включает в себя:

- восстановление трассы и оформление полосы отвода линейного объекта и земельных участков, необходимых на период строительства автомобильной дороги;
- рубка леса и корчевка пней;
- срезку кустарника;
- снятие растительного слоя в местах его присутствия;
- демонтаж дорожных знаков, сигнальных столбиков, металлического барьерного ограждения;
- демонтаж малых искусственных сооружений (водопропускных труб);
- демонтаж асфальтобетонного покрытия;
- устройство площадок для складирования излишек грунта;
- устройство строительно-монтажной площадки.

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФЕ ТРАССЫ участков дороги предусматривает строительство земляного полотна в соответствии с проектными решениями продольного и поперечного профиля участков дороги, обеспечивающими водоотвод от земляного полотна.

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА участка дороги предусматривает создание продольного и поперечного профиля земляного полотна, соответствующего дороги IV категории с учетом почвенно-грунтовых, геологических, гидрологических и климатических условий, дорожно-климатической зоны, типа местности по характеру и степени увлажнения

ТИПОВОЙ ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ

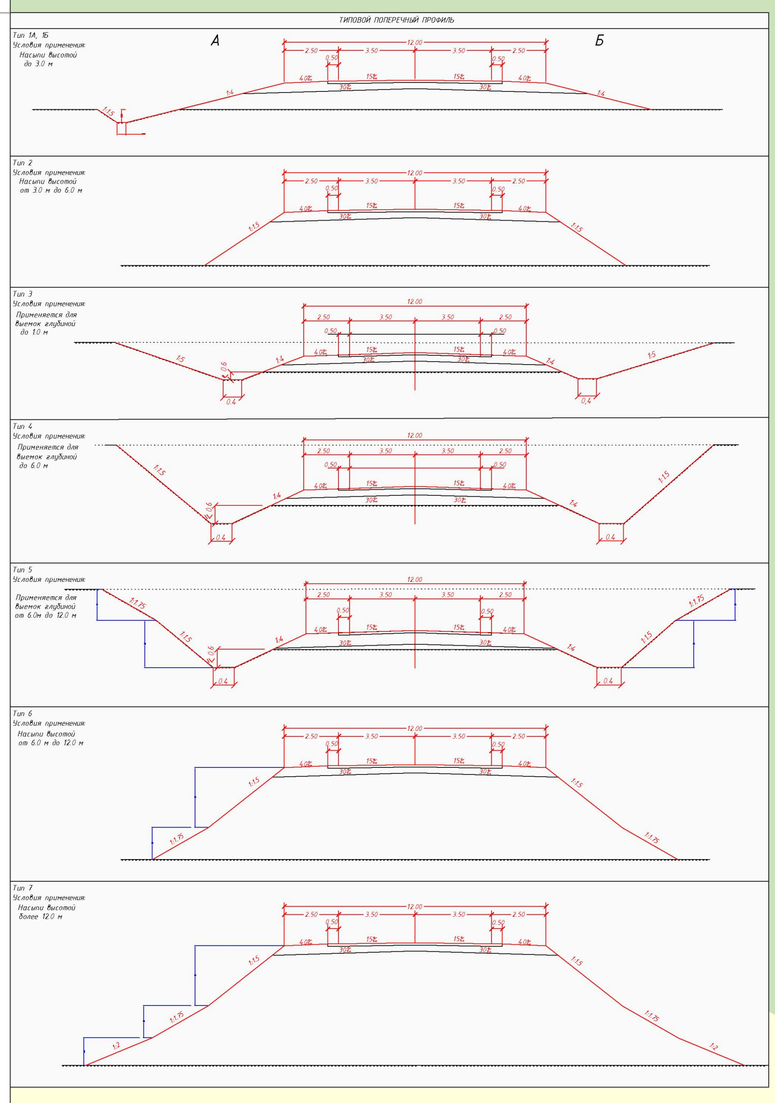


Схема расположения листов графической части

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Выполнил		Полубоярова			03.16
Проверил		Зуев			03.16

Документация по планировке территории линейного объекта

Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)

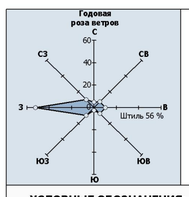
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
П	1	3

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.
М 1 : 2 000

ООО "СИБИРЯКИ"

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

Приложение:
Таблицы параметров продольного профиля основного направления автомобильной дороги, подъездов, пересечений и примыканий.

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ и полосы отвода включает в себя:

- восстановление трассы и оформление полосы отвода линейного объекта и земельных участков, необходимых на период строительства автомобильной дороги;
- рубка леса и корчевка пней;
- срезку кустарника;
- снятие растительного слоя в местах его присутствия;
- демонтаж дорожных знаков, сигнальных столбиков, металлического барьерного ограждения;
- демонтаж малых искусственных сооружений (водопропускных труб);
- демонтаж асфальтобетонного покрытия;
- устройство площадок для складирования излишек грунта;
- устройство строительно-монтажной площадки.

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФЕ ТРАССЫ участков дороги предусматривает строительство земляного полотна в соответствии с проектными решениями продольного и поперечного профиля участков дороги, обеспечивающими водоотвод от земляного полотна.

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА участка дороги предусматривает создание продольного и поперечного профиля земляного полотна, соответствующего дороги IV категории с учетом почвенно-грунтовых, геологических, гидрологических и климатических условий, дорожно-климатической зоны, типа местности по характеру и степени увлажнения

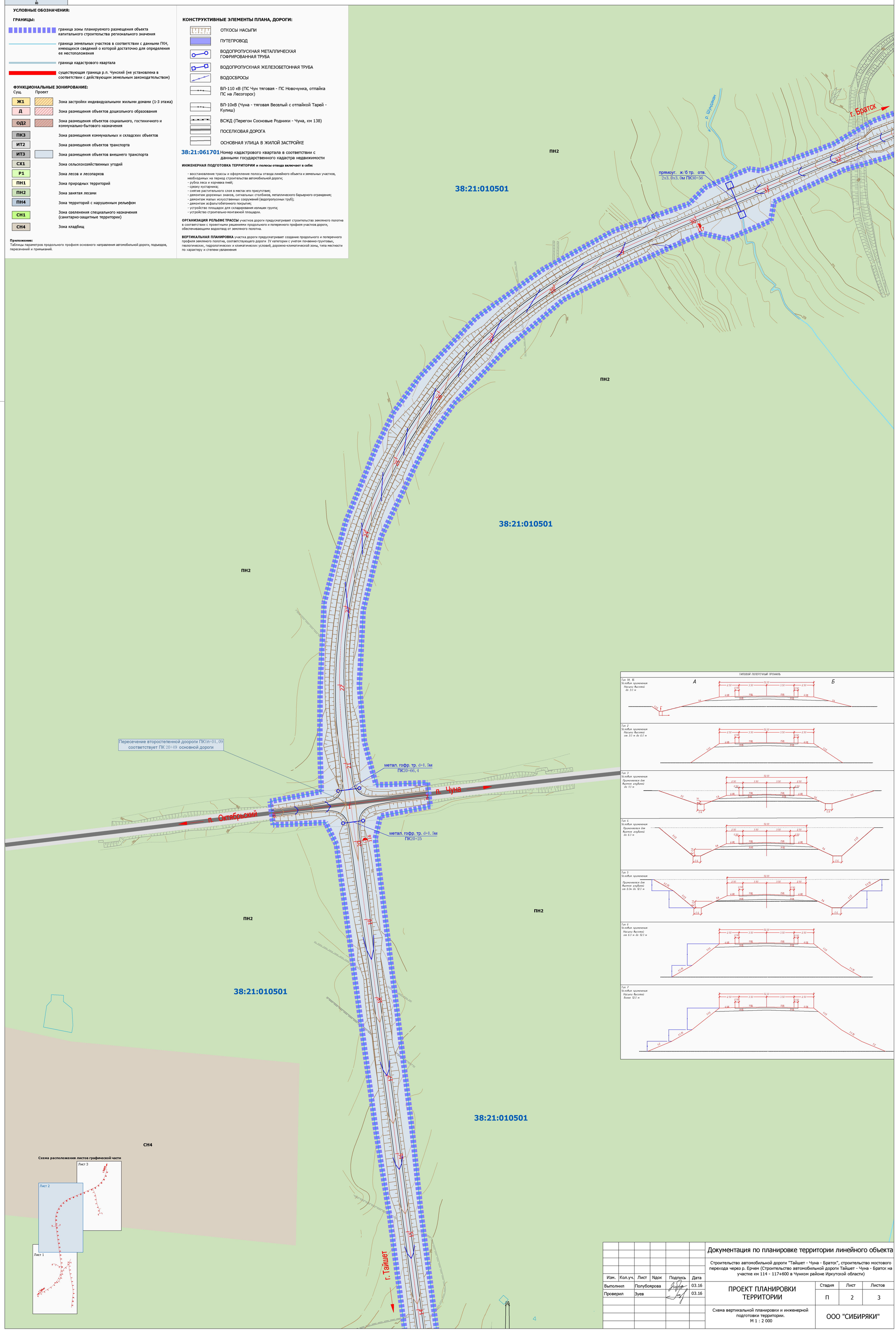
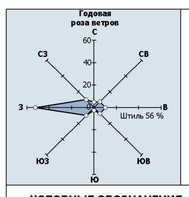


Схема расположения листов графической части

						Документация по планировке территории линейного объекта	
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата		
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия: П; Лист: 2; Листов: 3
Проверил		Зуев			03.16		
						Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПКЗ		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

Приложение:
Таблицы параметров продольного профиля основного направления автомобильной дороги, подъездов, пересечений и примыканий.

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ и полосы отвода включает в себя:

- восстановление трассы и оформление полосы отвода линейного объекта и земельных участков, необходимых на период строительства автомобильной дороги;
- рубка леса и корчевка пней;
- срезку кустарника;
- снятие растительного слоя в местах его присутствия;
- демонтаж дорожных знаков, сигнальных столбиков, металлического барьерного ограждения;
- демонтаж малых искусственных сооружений (водопропускных труб);
- демонтаж асфальтобетонного покрытия;
- устройство площадок для складирования излишек грунта;
- устройство строительно-монтажной площадки.

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФЕ ТРАССЫ участков дороги предусматривает строительство земляного полотна в соответствии с проектными решениями продольного и поперечного профиля участков дороги, обеспечивающими водоотвод от земляного полотна.

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА участка дороги предусматривает создание продольного и поперечного профиля земляного полотна, соответствующего дороги IV категории с учетом почвенно-грунтовых, геологических, гидрологических и климатических условий, дорожно-климатической зоны, типа местности по характеру и степени увлажнения

г. Братск

Конец трассы ПК41+80,37 соответствует км 118+180,37 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

38:21:010101

ПН2

ИТ2

ПКЗ

38:21:010501

Начало съезда ПК0с+00 соответствует ПК35+37,0

метал. гофр. тр. d=1.5м ПК37+32,22

метал. гофр. тр. d=1.5м ПК0с+38,5

г. Тайшет

СН1

Ж1

Д

ОД2

Начало съезда ПК0п+00 соответствует ПК5с+64,48 съезда к дороге Октябрьский – Чуна

Конец съезда ПК6с+65,59 совмещен с осью существующей автомобильной дороги Октябрьский – Чуна

метал.гофр.тр.d=1.5м ПК6с+25

п. Чуна

примыкание ПК6с+65,59

п. Октябрьский

Р1

38:21:010114

СХ1

ПН4

ТИПОВОЙ ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ

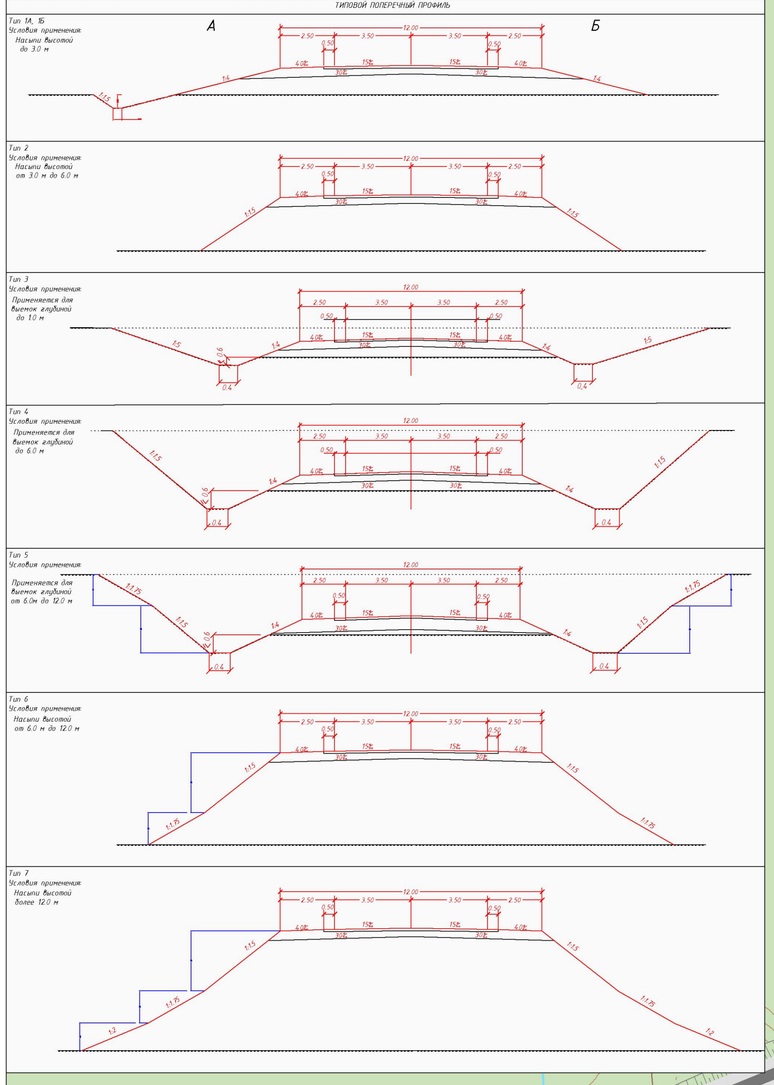
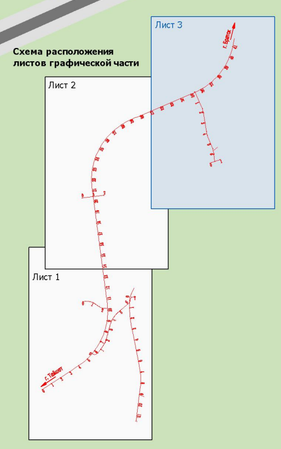


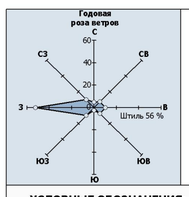
Схема расположения листов графической части



						Документация по планировке территории линейного объекта		
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата			
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	3	3
						Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"		

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАНИЦУ НАСЕЛЁННОГО ПУНКТА С. МИРОНОВО, В СВЯЗИ С УСТАНОВЛЕНИЕМ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ .

М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- рекомендуемые предложения по изменению границ населенных пунктов

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

Начало трассы ПК0+00 соответствует км114 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Примыкание второстепенной дороги ПК2+44,38 соответствует ПК 10+16,04 основной дороги

Начало подъезда к п. Мироново ПК0+00, 0 соответствует ПК4+83, 99 второстепенной дороги Октябрьский – Чуна на пересечении с основной дорогой на ПК10+16, 04

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 9+05, 33 подъезда к п. Мироново

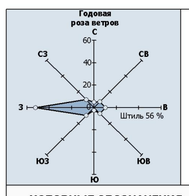
Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 11+13, 32 подъезда к п. Мироново

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 11+36, 89 подъезда к п. Мироново

С. МИРОНОВО

С. МИРОНОВО

						Документация по планировке территории линейного объекта
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Проверил		Зуев			03.16	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 1
						ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАНИЦУ НАСЕЛЁННОГО ПУНКТА С.МИРОНОВО, В СВЯЗИ С УСТАНОВЛЕНИЕМ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ. М 1 : 2000
						ООО "СИБИРЯКИ"



ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАНИЦУ НАСЕЛЁННОГО ПУНКТА Р.П.ЧУНСКИЙ, В СВЯЗИ С УСТАНОВЛЕНИЕМ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ . М 1 : 2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- рекомендуемые предложения по изменению границ населенных пунктов

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

Конец трассы ПК41+80,37 соответствует км 118+180,37 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Начало съезда ПК 0с+00 соответствует ПК35+37,0

Начало съезда ПК0п+00 соответствует ПК5с+64,48 съезда к дороге Октябрьский – Чуна

Конец съезда ПК6с+65,59 совмещен с осью существующей автомобильной дороги Октябрьский – Чуна

примыкание ПК6с+65,59

Р.П. ЧУНСКИЙ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории линейного объекта			
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)			
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	1	1
						ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАНИЦУ НАСЕЛЁННОГО ПУНКТА Р.П.ЧУНСКИЙ, В СВЯЗИ С УСТАНОВЛЕНИЕМ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ. М 1 : 2000	ООО "СИБИРЯКИ"		

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ТАЙШЕТ – ЧУНА - БРАТСК», СТРОИТЕЛЬСТВО МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. ЕРЧЕМ (СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТАЙШЕТ – ЧУНА – БРАТСК НА УЧАСТКЕ КМ 114 – КМ 117+600 В ЧУНСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)»

СОСТАВ

документации по планировке территории линейного объекта регионального значения:

Номер и название тома	Наименование разделов
ТОМ 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Положения о размещении линейного объекта капитального строительства федерального значения
	Чертеж планировки территории. Красные линии. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства регионального значения
ТОМ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки	Пояснительная записка
	Схема расположения элемента планировочной структуры
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
	Схема организации улично-дорожной сети, (Схема движения транспорта на соответствующей территории)
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории
	Предложения по внесению изменений в границу населенного пункта р.п. Чунский
	Предложения по внесению изменений в границу населенного пункта с. Мироново
ТОМ 3. Проект межевания территории	Пояснительная записка
	Чертеж межевания территории

Оглавление

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА **4**

ВВЕДЕНИЕ **4**

Раздел 1. Сведения о территории расположения объекта капитального строительства регионального значения 6

Раздел 2. Сведения о земельных участках, необходимых для реализации проекта 7

Раздел 3. Каталоги координат земельных участков 8

Раздел 4. Каталоги координат зон придорожных полос 14

ПРИЛОЖЕНИЯ **18**

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ **46**

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 47

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории линейного объекта регионального значения – автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области **подготовлена на основании:**

– Распоряжения Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 29 мая 2015 года № 62-мр «О подготовке документации по планировке территории»;
– Распоряжения Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 09 декабря 2015 года № 206-мр «О внесении изменений в распоряжение министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 29 мая 2015 года № 62-мр»;
– Схемы территориального планирования Иркутской области, утвержденной Постановлением Правительства Иркутской области от 02.11.2012 № 607-пп (в ред. Постановления Правительства Иркутской области от 23.07.2015 № 355-пп).

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях:

– устойчивого развития территории;
– установления границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и на которых расположены объекты дорожного сервиса;
– выделения элемента планировочной структуры, установления (определения) границ зоны планируемого размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса;
– установления красных линий.

Исходные данные для подготовки документации по планировки территории объекта:

– Схема территориального планирования Чунского районного муниципального образования Иркутской область, утвержденной решением Думы Чунского муниципального образования от 29.05.2013 № 235;
– Генеральный план Чунского муниципального образования Чунского района Иркутской области, утвержденным решением Думы Чунского муниципального образования от 26.11.2013 № 148;
– Техническое задание на выполнение работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории, выданное ОГКУ «Дирекция автодорог»;
– Обоснование инвестиций строительства автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке п. Чунский – км 174 в Чунском районе Иркутской области;
– Техническое задание на разработку проектной документации «Строительство автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области» (приложение 1 к государственному контракту № 07/159-13 от 25.12.2013 года);

– Материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических изысканий, выполненных ООО «Сибиряки» во 2-3кв. 2014г.

Документация по планировке территории линейного объекта регионального значения – автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным правовым актам Иркутской области, а именно:

– Градостроительному кодексу Российской Федерации;
– Земельному кодексу Российской Федерации;
– Лесному кодексу Российской Федерации;
– Водному кодексу Российской Федерации;
– Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
– Федеральному закону от 24.07.2007 № 221-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О государственном кадастре недвижимости»;
– Постановлению Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 № 153) «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
– Закону Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз (ред. от 09.06.2015) «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;
– Государственным регламентам, нормам, правилам, стандартам, а также исходным данным, техническим условиям и требованиям, выданным органом государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

В связи с разработкой документации по планировке территории линейного объекта регионального значения автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области необходимо внести изменения в Генеральный план Чунского муниципального образования в части изменения функционального зонирования с отображением зоны транспортной инфраструктуры под размещение объекта капитального строительства регионального значения. А также, изменения границы населенных пунктов: р.п. Чунский, с. Мироново исключив из них участки планируемого размещения линейного объекта регионального значения.

Раздел 1. Сведения о территории расположения объекта капитального строительства регионального значения

Согласно административно-территориальному делению автомобильная дорога Тайшет – Чуна - Братск на участке км 114 – км 117+600 расположена на территории Чунского муниципального образования Чунского районного муниципального образования Иркутской области.

Исходя из данных Схемы территориального планирования Чунского районного муниципального образования Иркутской области и Генерального плана городского поселения Чунского муниципального образования, можно сделать вывод, что автомобильная дорога Тайшет – Чуна - Братск на участке км 114 – км 117+600 проходит вне существующих границ населенных пунктов Чунского муниципального образования. Действующие красные линии отсутствуют.

По данным государственного кадастра недвижимости и сведеньям, предоставленным Управлением Росреестра по Иркутской области известно, что границы населенных пунктов Чунского муниципального образования и границы муниципальных образований Чунского района Иркутской области не установлены в соответствии с действующим земельным законодательством. Публичные сервитуты отсутствуют.

Справа по ходу существующего километража, по основному направлению движения, установлены зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона ВЛ).

Из материалов по обоснованию проекта планировки территории известно:

1. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют;
2. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

Полоса отвода под размещение автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск на участке км 114 – км 117+600 сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для III и IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

В составе проектной документации по строительству автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 сформированы земельные участки для размещения объекта капитального строительства регионального значения (постоянный отвод) и на период строительства объекта (временный отвод).

Раздел 2. Сведения о земельных участках, необходимых для реализации проекта

№ ЗУ п/п	Кадастровый (условный) номер ЗУ	Площадь ЗУ, кв.м.	Категория земель ЗУ (исходные данные)	Вид разрешенного использования ЗУ (исходные данные)	Адрес (местоположение) образованного ЗУ	Правообладатель (Правоприобретатель) ЗУ	Вид права	**Категория земель, устанавливаемая по завершению работ**	**Вид разрешенного использования, подлежащий определению**
Земельные участки, кадастровый учет которых осуществлен и пройдена процедура регистрации права									
1	38:21:000000:1024 (состоит из 2х контуров)	231521	Земли населенных пунктов	Для строительства и эксплуатации автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск (км114-км117+600)	Иркутская область, Чунский район, Чунское муниципальное образование, 800 м западнее р.п. Чунский	ОГКУ «Дирекция автодорог» (запись в ЕГРП от 16.09.2015г. № 38-38/010-38/010/004/2015-71/1)	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли промышленности и иного спец. назначения	Для размещения автомобильной дороги
2	38:21:010502:3521 (состоит из 1го контура)	35324	Земли населенных пунктов	Для строительства и эксплуатации автомобильной дороги (подъезд к с. Мироново)	Иркутская область, Чунский район, 600 м юго-западнее р.п. Чунский	ОГКУ «Дирекция автодорог» (запись в ЕГРП от 16.09.2015г. № 38-38/010-38/010/004/2015-72/1)	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли промышленности и иного спец. назначения	Для размещения автомобильной дороги
3	38:21:000000:1019 (состоит из 1го контура)	26913	Земли населенных пунктов	Для строительства и эксплуатации автомобильной дороги (подъезд к р.п. Чунский)	Иркутская область, Чунский район, в 100 м северо-западнее р.п. Чунский	ОГКУ «Дирекция автодорог» (запись в ЕГРП от 16.09.2015г. № 38-38/010-38/010/004/2015-73/1)	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли промышленности и иного спец. назначения	Для размещения автомобильной дороги
4	38:21:010502:3522 (состоит из 5ти контуров)	50604	Земли населенных пунктов	Для строительства автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск (км114-км117+600) – устройство временной объездной дороги, строительно-монтажной и складских площадок	Иркутская область, Чунский район, Чунское муниципальное образование, 700 м юго-западнее р.п. Чунский	ОГКУ «Дирекция автодорог» (договор безвозмездного пользования земельным участком от 09.07.2015г.)	Безвозмездное пользование	-	-
Земельные участки, подлежащие образованию									
	38:21:010502:ЗУ1 (состоит из 1го контура)	10168	-	-	Иркутская область, Чунский район	ОГКУ «Дирекция автодорог»	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли промышленности и иного спец. назначения	Для размещения автомобильной дороги
	38:21:010502:3522:ЗУ1 (состоит из 1го контура)	10898	Земли населенных пунктов	Для строительства и эксплуатации автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск (км114-км117+600)	Иркутская область, Чунский район, Чунское муниципальное образование, 700 м юго-западнее р.п. Чунский	ОГКУ «Дирекция автодорог»	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли промышленности и иного спец. назначения	Для размещения автомобильной дороги
	38:21:000000:1:ЗУ1 (состоит из 2х контуров)	4175	Земли промышленности и иного спец. назначения	Для строительства и эксплуатации автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск (км114-км117+600)	Иркутская область, Чунский район, км 138 пк 9+90 перегона Сосновые Родники - Чуна	ОГКУ «Дирекция автодорог» (договор субаренды частей земельного участка от 06.10.2015г. № ЦРИ/04/СА/5369/15/001377)	Субаренда	Земли промышленности и иного спец. назначения	Для размещения автомобильной дороги

Раздел 3. Каталоги координат земельных участков

Система координат МСК 38

Многоконтурный земельный участок, состоящий из двух контуров, с кадастровым номером 38:21:000000:1024, общей площадью 231521 кв. м., образованный из земель, государственная и (или) муниципальная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал – 38:21:010501, 38:21:010502, 38:21:010101):

Контур 1

Площадь 152647.62 кв.м Периметр 6283.67 м Длина 6283.67 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	808736.260	2223353.760	44.455	100° 55' 05.31"
2	808727.840	2223397.410	81.260	190° 27' 29.14"
3	808647.930	2223382.660	104.798	197° 32' 58.97"
4	808548.010	2223351.060	101.774	206° 14' 06.84"
5	808456.720	2223306.070	52.699	210° 21' 54.79"
6	808411.250	2223279.430	52.879	218° 02' 01.27"
7	808369.600	2223246.850	152.162	229° 27' 03.54"
8	808270.680	2223131.230	85.745	233° 43' 05.31"
9	808219.940	2223062.110	66.327	163° 05' 32.10"
10	808156.480	2223081.400	54.607	245° 26' 54.13"
11	808133.790	2223031.730	65.439	326° 04' 36.50"
12	808188.090	2222995.210	102.035	252° 42' 05.70"
13	808157.750	2222897.790	50.045	252° 21' 15.62"
14	808142.580	2222850.100	92.623	244° 00' 57.28"
15	808102.000	2222766.840	57.996	253° 47' 23.94"
16	808085.810	2222711.150	99.376	245° 24' 18.94"
17	808044.450	2222620.790	24.177	189° 34' 17.08"
18	808020.610	2222616.770	60.000	247° 01' 28.57"
19	807997.190	2222561.530	33.073	283° 11' 45.17"
20	808004.740	2222529.330	98.673	245° 52' 08.01"
21	807964.400	2222439.280	96.853	242° 54' 49.52"
22	807920.300	2222353.050	95.957	229° 18' 38.25"
23	807857.740	2222280.290	94.991	223° 38' 36.91"
24	807789.000	2222214.730	49.243	215° 34' 41.72"
25	807748.950	2222186.080	48.580	207° 51' 26.70"
26	807706.000	2222163.380	96.006	205° 39' 27.28"
27	807619.460	2222121.810	96.424	193° 45' 03.21"
28	807525.800	2222098.890	95.269	182° 58' 42.00"
29	807430.660	2222093.940	71.866	174° 53' 26.68"
30	807359.080	2222100.340	57.020	164° 46' 45.31"
31	807304.060	2222115.310	65.242	087° 29' 46.80"
32	807306.910	2222180.490	30.181	173° 13' 33.01"
33	807276.940	2222184.050	64.601	258° 53' 18.09"
34	807264.490	2222120.660	29.661	192° 39' 31.36"
35	807235.550	2222114.160	375.558	172° 46' 47.97"
36	806862.970	2222161.360	99.820	173° 55' 38.28"
37	806763.710	2222171.920	248.222	172° 25' 56.48"
38	806517.650	2222204.610	40.052	262° 17' 41.11"
39	806512.280	2222164.920	248.792	352° 25' 27.22"
40	806758.900	2222132.120	99.937	350° 43' 24.08"
41	806857.530	2222116.010	374.915	352° 08' 13.30"
42	807228.920	2222064.720	30.670	333° 15' 34.21"
43	807256.310	2222050.920	66.563	267° 19' 19.21"
44	807253.200	2221984.430	30.137	352° 48' 49.22"
45	807283.100	2221980.660	66.190	079° 01' 34.32"
46	807295.700	2222045.640	57.282	358° 04' 45.06"
47	807352.950	2222043.720	77.142	000° 23' 10.41"
48	807430.090	2222044.240	105.308	002° 42' 37.89"
49	807535.280	2222049.220	105.760	014° 49' 28.67"
50	807637.520	2222076.280	102.822	022° 19' 56.09"
51	807732.630	2222115.350	49.847	026° 17' 33.39"
52	807777.320	2222137.430	55.105	036° 17' 00.47"
53	807821.740	2222170.040	103.656	043° 38' 36.99"
54	807896.750	2222241.580	105.243	053° 57' 35.35"
55	807958.670	2222326.680	103.348	061° 29' 44.63"
56	808007.990	2222417.500	101.322	070° 17' 49.58"
57	808042.150	2222512.890	29.451	044° 42' 40.02"
58	808063.080	2222533.610	60.000	067° 01' 28.57"
59	808086.500	2222588.850	15.960	098° 36' 44.72"
60	808084.110	2222604.630	97.595	069° 38' 35.59"
61	808118.060	2222696.130	59.027	059° 50' 49.10"
62	808147.710	2222747.170	92.425	070° 06' 23.04"

63	808179.160	2222834.080	50.504	061° 01' 09.20"
64	808203.630	2222878.260	138.190	066° 45' 47.88"
65	808258.150	2223005.240	109.711	060° 47' 24.64"
66	808311.690	2223101.000	47.536	039° 48' 08.94"
67	808348.210	2223131.430	55.052	055° 58' 51.12"
68	808379.010	2223177.060	39.974	046° 36' 42.06"
69	808406.470	2223206.110	47.305	045° 02' 03.33"
70	808439.900	2223239.580	50.123	036° 15' 09.39"
71	808480.320	2223269.220	95.910	025° 58' 38.23"
72	808566.540	2223311.230	94.710	016° 41' 23.90"
73	808657.260	2223338.430	80.474	010° 58' 54.47"
74	808736.260	2223353.760	00.000	000° 00' 00.00"

Контур 2

Площадь 78873.12 кв.м Периметр 3553.00 м Длина 3553.00 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806414.610	2222155.730	58.051	082° 41' 46.50"
2	806421.990	2222213.310	25.575	084° 49' 03.87"
3	806424.300	2222238.780	81.555	184° 21' 10.46"
4	806342.980	2222232.590	40.108	172° 53' 46.49"
5	806303.180	2222237.550	12.997	126° 19' 55.38"
6	806295.480	2222248.020	15.628	100° 37' 10.76"
7	806292.600	2222263.380	26.303	051° 12' 14.81"
8	806309.080	2222283.880	26.543	037° 40' 07.03"
9	806330.090	2222300.100	06.420	050° 18' 31.32"
10	806334.190	2222305.040	02.757	175° 50' 25.29"
11	806331.440	2222305.240	00.200	087° 08' 15.34"
12	806331.450	2222305.440	02.918	355° 52' 20.67"
13	806334.360	2222305.230	23.157	050° 16' 25.06"
14	806349.160	2222323.040	28.443	063° 31' 30.13"
15	806361.840	2222348.500	30.387	074° 04' 12.52"
16	806370.180	2222377.720	17.455	082° 21' 43.11"
17	806372.500	2222395.020	20.583	055° 43' 51.22"
18	806384.090	2222412.030	65.499	026° 36' 43.18"
19	806442.650	2222441.370	35.294	084° 49' 50.01"
20	806445.830	2222476.520	65.754	206° 34' 08.21"
21	806387.020	2222447.110	11.478	147° 07' 36.50"
22	806377.380	2222453.340	18.566	084° 29' 53.60"
23	806379.160	2222471.820	30.161	175° 33' 01.08"
24	806349.090	2222474.160	30.789	265° 23' 55.05"
25	806346.620	2222443.470	14.975	223° 30' 42.41"
26	806335.760	2222433.160	17.363	181° 01' 22.91"
27	806318.400	2222432.850	30.163	270° 44' 27.07"
28	806318.790	2222402.690	14.311	000° 31' 13.77"
29	806333.100	2222402.820	21.458	284° 39' 28.60"
30	806338.530	2222382.060	20.439	252° 11' 40.04"
31	806332.280	2222362.600	21.281	238° 22' 16.80"
32	806321.120	2222344.480	20.250	218° 26' 35.82"
33	806305.260	2222331.890	23.810	212° 32' 55.35"
34	806285.190	2222319.080	30.505	217° 54' 10.76"
35	806261.120	2222300.340	40.641	235° 56' 32.57"
36	806238.360	2222266.670	20.372	226° 33' 04.97"
37	806224.350	2222251.880	15.702	221° 43' 17.10"
38	806212.630	2222241.430	30.240	182° 32' 23.12"
39	806182.420	2222240.090	54.949	181° 51' 22.86"
40	806127.500	2222238.310	50.098	194° 00' 00.66"
41	806078.890	2222226.190	68.458	198° 42' 36.73"
42	806014.050	2222204.230	71.538	204° 19' 07.24"
43	805948.860	2222174.770	73.887	213° 08' 14.36"
44	805886.990	2222134.380	61.018	217° 31' 44.72"
45	805838.600	2222097.210	27.005	208° 59' 41.43"
46	805814.980	2222084.120	50.951	224° 18' 29.48"
47	805778.520	2222048.530	26.920	238° 09' 49.76"
48	805764.320	2222025.660	81.729	231° 16' 24.26"
49	805713.190	2221961.900	348.899	236° 39' 26.83"
50	805521.420	2221670.430	51.879	237° 09' 52.46"
51	805493.290	2221626.840	43.064	327° 10' 51.01"
52	805529.480	2221603.500	51.359	057° 16' 53.51"
53	805557.240	2221646.710	348.161	057° 02' 29.77"
54	805746.650	2221938.840	77.438	051° 32' 36.83"
55	805794.810	2221999.480	24.235	034° 58' 07.60"
56	805814.670	2222013.370	48.899	044° 24' 42.24"
57	805849.600	2222047.590	24.062	052° 04' 22.10"
58	805864.390	2222066.570	56.544	036° 13' 53.41"
59	805910.000	2222099.990	69.081	026° 28' 07.00"

60	805971.840	2222130.780	66.710	021° 36' 41.81"
61	806033.860	2222155.350	58.560	007° 55' 51.07"
62	806091.860	2222163.430	50.342	009° 22' 27.78"
63	806141.530	2222171.630	46.102	022° 55' 39.71"
64	806183.990	2222189.590	26.306	002° 59' 07.13"
65	806210.260	2222190.960	13.612	314° 54' 38.55"
66	806219.870	2222181.320	18.564	307° 11' 04.94"
67	806231.090	2222166.530	36.265	302° 20' 25.17"
68	806250.490	2222135.890	27.949	306° 29' 18.91"
69	806267.110	2222113.420	25.037	309° 05' 57.87"
70	806282.900	2222093.990	17.970	303° 55' 43.81"
71	806292.930	2222079.080	20.720	292° 35' 31.97"
72	806300.890	2222059.950	21.641	279° 24' 52.00"
73	806304.430	2222038.600	49.073	268° 40' 07.92"
74	806303.290	2221989.540	29.850	357° 25' 37.46"
75	806333.110	2221988.200	50.321	089° 40' 52.27"
76	806333.390	2222038.520	29.555	097° 49' 03.19"
77	806329.370	2222067.800	28.551	110° 48' 09.59"
78	806319.230	2222094.490	22.262	123° 02' 51.38"
79	806307.090	2222113.150	24.620	123° 40' 14.54"
80	806293.440	2222133.640	32.158	107° 33' 21.50"
81	806283.740	2222164.300	15.630	065° 23' 10.16"
82	806290.250	2222178.510	13.246	042° 51' 30.70"
83	806299.960	2222187.520	37.059	353° 37' 56.97"
84	806336.790	2222183.410	82.596	340° 25' 11.65"
85	806414.610	2222155.730	00.000	000° 00' 00.00"

Земельный участок с кадастровым номером 38:21:010502:3521, площадью 35324 кв. м., образованный из земель, государственная и (или) муниципальная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал – 38:21:010502):

Контур 1

Площадь 35323.98 кв.м Периметр 2375.93 м Длина 2375.93 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806318.790	2222402.690	30.163	090° 44' 27.07"
2	806318.400	2222432.850	58.762	180° 26' 54.70"
3	806259.640	2222432.390	97.809	176° 32' 09.05"
4	806162.010	2222438.300	49.263	171° 33' 38.43"
5	806113.280	2222445.530	149.703	169° 10' 37.96"
6	805966.240	2222473.640	299.298	169° 12' 51.05"
7	805672.230	2222529.650	53.536	174° 30' 04.77"
8	805618.940	2222534.780	49.712	182° 03' 48.63"
9	805569.260	2222532.990	52.381	185° 22' 43.06"
10	805517.110	2222528.080	38.206	186° 53' 06.22"
11	805479.180	2222523.500	12.845	133° 32' 56.35"
12	805470.330	2222532.810	28.251	121° 41' 13.99"
13	805455.490	2222556.850	19.972	201° 17' 04.81"
14	805436.880	2222549.600	20.899	277° 55' 14.66"
15	805439.760	2222528.900	10.247	260° 57' 37.86"
16	805438.150	2222518.780	162.804	187° 01' 53.77"
17	805276.570	2222498.850	13.758	140° 04' 18.43"
18	805266.020	2222507.680	10.860	104° 59' 45.56"
19	805263.210	2222518.170	15.986	182° 34' 53.06"
20	805247.240	2222517.450	11.996	264° 58' 42.74"
21	805246.190	2222505.500	14.709	230° 04' 29.03"
22	805236.750	2222494.220	20.995	175° 50' 53.79"
23	805215.810	2222495.740	20.179	251° 37' 40.46"
24	805209.450	2222476.590	22.689	298° 39' 17.27"
25	805220.330	2222456.680	20.196	022° 24' 45.15"
26	805239.000	2222464.380	184.275	006° 55' 32.27"
27	805421.930	2222486.600	61.562	007° 06' 02.79"
28	805483.020	2222494.210	37.353	005° 40' 09.78"
29	805520.190	2222497.900	49.845	002° 55' 15.44"
30	805569.970	2222500.440	48.454	002° 26' 54.46"
31	805618.380	2222502.510	48.851	356° 54' 49.88"
32	805667.160	2222499.880	299.104	349° 16' 31.37"
33	805961.040	2222444.220	149.709	349° 16' 02.14"
34	806108.130	2222416.340	51.520	350° 12' 37.49"
35	806158.900	2222407.580	101.104	356° 56' 38.49"
36	806259.860	2222402.190	58.932	000° 29' 10.04"
37	806318.790	2222402.690	00.000	000° 00' 00.00"

Земельный участок с кадастровым номером 38:21:000000:1019, площадью 26913 кв. м., образованный из земель, государственная и (или) муниципальная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал – 38:21:010501, 38:21:010101, 38:21:010114):

Контур 1

Площадь 26912.59 кв.м Периметр 1528.87 м Длина 1528.87 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	808133.790	2223031.730	54.607	065° 26' 54.13"
2	808156.480	2223081.400	54.065	161° 35' 42.76"
3	808105.180	2223098.470	51.861	162° 56' 42.70"
4	808055.600	2223113.680	99.740	174° 15' 47.21"
5	807956.360	2223123.650	57.609	173° 52' 18.42"
6	807899.080	2223129.800	42.080	169° 27' 23.25"
7	807857.710	2223137.500	53.152	156° 31' 00.87"
8	807808.960	2223158.680	44.767	151° 47' 31.19"
9	807769.510	2223179.840	35.751	162° 05' 49.90"
10	807735.490	2223190.830	11.746	104° 08' 33.79"
11	807732.620	2223202.220	21.440	050° 06' 31.99"
12	807746.370	2223218.670	25.003	140° 05' 40.82"
13	807727.190	2223234.710	34.994	222° 27' 07.60"
14	807701.370	2223211.090	17.341	196° 35' 07.14"
15	807684.750	2223206.140	36.009	174° 36' 50.31"
16	807648.900	2223209.520	18.858	145° 39' 09.53"
17	807633.330	2223220.160	09.966	098° 21' 57.19"
18	807631.880	2223230.020	23.353	076° 37' 48.84"
19	807637.280	2223252.740	30.635	163° 09' 01.01"
20	807607.960	2223261.620	113.853	250° 39' 45.69"
21	807570.260	2223154.190	44.387	247° 26' 19.39"
22	807553.230	2223113.200	30.345	337° 16' 47.70"
23	807581.220	2223101.480	76.611	062° 36' 19.65"
24	807616.470	2223169.500	48.954	001° 20' 45.95"
25	807665.410	2223170.650	92.460	343° 29' 37.17"
26	807754.060	2223144.380	43.983	339° 01' 50.75"
27	807795.130	2223128.640	58.055	341° 06' 56.28"
28	807850.060	2223109.850	46.285	350° 25' 25.37"
29	807895.700	2223102.150	56.017	348° 44' 53.66"
30	807950.640	2223091.220	99.138	350° 40' 58.97"
31	808048.470	2223075.170	44.954	335° 15' 53.70"
32	808089.300	2223056.360	50.853	331° 01' 50.72"
33	808133.790	2223031.730	00.000	000° 00' 00.00"

Многоконтурный земельный участок, состоящий из пяти контуров, с кадастровым номером 38:21:010502:3522, общей площадью 50604 кв. м., образованный из земель, государственная и (или) муниципальная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал – 38:21:010502):

Контур 1

Площадь 11629.01 кв.м Периметр 463.63 м Длина 463.63 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806095.180	2222350.220	67.376	078° 55' 06.78"
2	806108.130	2222416.340	149.709	169° 16' 02.14"
3	805961.040	2222444.220	76.538	262° 32' 16.55"
4	805951.100	2222368.330	74.164	355° 09' 56.83"
5	806025.000	2222362.080	25.126	282° 30' 14.67"
6	806030.440	2222337.550	37.792	351° 25' 57.00"
7	806067.810	2222331.920	32.924	033° 46' 02.25"
8	806095.180	2222350.220	00.000	000° 00' 00.00"

Контур 2

Площадь 6712.64 кв.м Периметр 734.46 м Длина 734.46 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	805713.190	2221961.900	18.642	148° 49' 31.46"
2	805697.240	2221971.550	346.916	236° 26' 15.84"
3	805505.450	2221682.470	20.000	322° 59' 12.71"
4	805521.420	2221670.430	348.899	056° 39' 26.83"
5	805713.190	2221961.900	00.000	000° 00' 00.00"

Контур 3

Площадь 10447.06 кв.м Периметр 756.40 м Длина 756.40 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	805771.840	2221922.540	30.004	147° 05' 37.73"
2	805746.650	2221938.840	348.161	237° 02' 29.77"
3	805557.240	2221646.710	30.003	326° 57' 22.02"
4	805582.390	2221630.350	348.233	057° 02' 29.23"
5	805771.840	2221922.540	00.000	000° 00' 00.00"

Контур 4

Площадь 10897.51 кв.м Периметр 770.01 м Длина 770.01 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806182.420	2222240.090	212.216	050° 00' 50.33"
2	806318.790	2222402.690	58.932	180° 29' 10.04"
3	806259.860	2222402.190	120.562	232° 16' 04.74"
4	806186.080	2222306.840	38.428	232° 15' 44.36"
5	806162.560	2222276.450	130.660	202° 18' 34.32"
6	806041.680	2222226.850	35.708	219° 18' 22.83"
7	806014.050	2222204.230	68.458	018° 42' 36.73"
8	806078.890	2222226.190	50.098	014° 00' 00.66"
9	806127.500	2222238.310	54.949	001° 51' 22.86"
10	806182.420	2222240.090	00.000	000° 00' 00.00"

Контур 5

Площадь 10917.75 кв.м Периметр 425.16 м Длина 425.16 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806398.320	2222028.630	128.140	082° 41' 47.04"
2	806414.610	2222155.730	82.596	160° 25' 11.65"
3	806336.790	2222183.410	90.637	258° 49' 44.10"
4	806319.230	2222094.490	28.551	290° 48' 09.59"
5	806329.370	2222067.800	29.555	277° 49' 03.19"
6	806333.390	2222038.520	65.679	351° 20' 21.83"
7	806398.320	2222028.630	00.000	000° 00' 00.00"

Земельный участок с условным номером 38:21:010502:ЗУ1, площадью 10168 кв. м., образуемый из земель, государственная и (или) муниципальная собственность на которые не разграничена (кадастровый квартал – 38:21:010502):

Контур 1

Площадь 10167.77 кв.м Периметр 991.47 м Длина 991.47 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806186.080	2222306.840	37.862	219° 52' 03.26"
2	806157.020	2222282.570	56.234	201° 51' 43.03"
3	806104.830	2222261.630	60.433	201° 52' 43.95"
4	806048.750	2222239.110	66.889	194° 02' 32.91"
5	805983.860	2222222.880	53.570	202° 08' 27.72"
6	805934.240	2222202.690	54.601	206° 53' 03.00"
7	805885.540	2222178.000	65.951	213° 49' 21.33"
8	805830.750	2222141.290	18.361	231° 30' 03.64"
9	805819.320	2222126.920	88.372	242° 30' 15.01"
10	805778.520	2222048.530	50.951	044° 18' 29.48"
11	805814.980	2222084.120	27.005	028° 59' 41.43"
12	805838.600	2222097.210	61.018	037° 31' 44.72"
13	805886.990	2222134.380	73.887	033° 08' 14.36"
14	805948.860	2222174.770	71.538	024° 19' 07.24"
15	806014.050	2222204.230	35.708	039° 18' 22.83"
16	806041.680	2222226.850	130.660	022° 18' 34.32"
17	806162.560	2222276.450	38.428	052° 15' 44.36"
18	806186.080	2222306.840	00.000	000° 00' 00.00"

Земельный участок с условным номером 38:21:010502:3522:ЗУ1, площадью 10898 кв. м., образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:21:010502:3522, с сохранением исходного в измененных границах:

Контур 1

Площадь 10897.51 кв.м Периметр 770.01 м Длина 770.01 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806182.420	2222240.090	212.216	050° 00' 50.33"
2	806318.790	2222402.690	58.932	180° 29' 10.04"
3	806259.860	2222402.190	120.562	232° 16' 04.74"
4	806186.080	2222306.840	38.428	232° 15' 44.36"
5	806162.560	2222276.450	130.660	202° 18' 34.32"
6	806041.680	2222226.850	35.708	219° 18' 22.83"
7	806014.050	2222204.230	68.458	018° 42' 36.73"
8	806078.890	2222226.190	50.098	014° 00' 00.66"
9	806127.500	2222238.310	54.949	001° 51' 22.86"
10	806182.420	2222240.090	00.000	000° 00' 00.00"

Многоконтурный земельный участок, состоящий из двух контуров, с условным номером 38:21:000000:1:ЗУ1, общей площадью 4175 кв. м., образуемый путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:21:000000:1, с сохранением исходного в измененных границах:

Контур 1

Площадь 1746.70 кв.м Периметр 172.76 м Длина 172.76 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806512.280	2222164.920	40.052	082° 17' 41.11"
2	806517.650	2222204.610	36.140	160° 08' 09.91"
3	806483.660	2222216.890	59.946	263° 04' 56.81"
4	806476.440	2222157.380	36.625	011° 52' 50.16"
5	806512.280	2222164.920	00.000	000° 00' 00.00"

Контур 2

Площадь 2428.00 кв.м Периметр 221.01 м Длина 221.01 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806445.250	2222152.430	73.285	082° 37' 50.20"
2	806454.650	2222225.110	33.287	155° 45' 09.48"
3	806424.300	2222238.780	25.575	264° 49' 03.87"
4	806421.990	2222213.310	58.051	262° 41' 46.50"
5	806414.610	2222155.730	30.817	353° 51' 10.10"
6	806445.250	2222152.430	00.000	000° 00' 00.00"

Раздел 4. Каталоги координат зон придорожных полос

Система координат МСК 38

Зоны придорожных полос по основному направлению движения автомобильной дороги

Слева по ходу существующего километража

Зона 1л

Площадь 55595.56 кв.м Периметр 2322.30 м Длина 2322.30 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806303.290	2221989.540	49.073	088° 40' 07.92"
2	806304.430	2222038.600	21.641	099° 24' 52.00"
3	806300.890	2222059.950	20.720	112° 35' 31.97"
4	806292.930	2222079.080	17.970	123° 55' 43.81"
5	806282.900	2222093.990	25.037	129° 05' 57.87"
6	806267.110	2222113.420	27.949	126° 29' 18.91"
7	806250.490	2222135.890	36.265	122° 20' 25.17"
8	806231.090	2222166.530	18.564	127° 11' 04.94"
9	806219.870	2222181.320	13.612	134° 54' 38.55"
10	806210.260	2222190.960	26.306	182° 59' 07.13"
11	806183.990	2222189.590	46.102	202° 55' 39.71"
12	806141.530	2222171.630	50.342	189° 22' 27.78"
13	806091.860	2222163.430	58.560	187° 55' 51.07"
14	806033.860	2222155.350	66.710	201° 36' 41.81"
15	805971.840	2222130.780	69.081	206° 28' 07.00"
16	805910.000	2222099.990	56.544	216° 13' 53.41"
17	805864.390	2222066.570	24.062	232° 04' 22.10"
18	805849.600	2222047.590	48.899	224° 24' 42.24"
19	805814.670	2222013.370	24.235	214° 58' 07.60"
20	805794.810	2221999.480	77.438	231° 32' 36.83"
21	805746.650	2221938.840	348.161	237° 02' 29.77"
22	805557.240	2221646.710	51.359	237° 16' 53.51"
23	805529.480	2221603.500	50.005	327° 16' 45.23"
24	805571.550	2221576.470	51.259	057° 17' 22.64"
25	805599.250	2221619.600	345.651	057° 02' 25.73"
26	805787.300	2221909.620	67.752	051° 33' 00.67"
27	805829.430	2221962.680	21.084	034° 57' 23.04"
28	805846.710	2221974.760	56.381	044° 25' 04.57"
29	805886.980	2222014.220	20.449	052° 04' 15.44"
30	805899.550	2222030.350	45.319	036° 13' 21.26"
31	805936.110	2222057.130	62.695	026° 28' 30.49"
32	805992.230	2222085.080	58.589	021° 36' 45.18"
33	806046.700	2222106.660	53.189	007° 55' 55.41"
34	806099.380	2222114.000	56.920	009° 22' 22.66"
35	806155.540	2222123.270	37.481	022° 55' 32.17"
36	806190.060	2222137.870	35.810	302° 19' 39.43"
37	806209.210	2222107.610	30.901	306° 29' 56.60"
38	806227.590	2222082.770	23.914	309° 05' 37.89"
39	806242.670	2222064.210	10.750	303° 55' 35.69"
40	806248.670	2222055.290	09.988	292° 36' 39.74"
41	806252.510	2222046.070	11.159	279° 23' 10.88"
42	806254.330	2222035.060	44.372	268° 40' 11.57"
43	806253.300	2221990.700	50.003	358° 40' 14.56"
44	806303.290	2221989.540	00.000	000° 00' 00.00"

Зона 2л

Площадь 57880.79 кв.м Периметр 2378.55 м Длина 2378.55 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	807253.200	2221984.430	66.563	087° 19' 19.21"
2	807256.310	2222050.920	30.670	153° 15' 34.21"
3	807228.920	2222064.720	374.915	172° 08' 13.30"
4	806857.530	2222116.010	99.937	170° 43' 24.08"
5	806758.900	2222132.120	248.792	172° 25' 27.22"
6	806512.280	2222164.920	36.625	191° 52' 50.16"
7	806476.440	2222157.380	31.580	189° 01' 04.44"
8	806445.250	2222152.430	30.817	173° 51' 10.10"
9	806414.610	2222155.730	82.596	160° 25' 11.65"
10	806336.790	2222183.410	37.059	173° 37' 56.97"
11	806299.960	2222187.520	13.246	222° 51' 30.70"
12	806290.250	2222178.510	15.630	245° 23' 10.16"
13	806283.740	2222164.300	32.158	287° 33' 21.50"
14	806293.440	2222133.640	24.620	303° 40' 14.54"
15	806307.090	2222113.150	22.262	303° 02' 51.38"
16	806319.230	2222094.490	28.551	290° 48' 09.59"
17	806329.370	2222067.800	29.555	277° 49' 03.19"
18	806333.390	2222038.520	50.321	269° 40' 52.27"
19	806333.110	2221988.200	50.001	359° 40' 44.93"

Справа по ходу существующего километража

Зона 1п

Площадь 55853.24 кв.м Периметр 2344.99 м Длина 2345.02 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806259.860	2222402.190	60.796	176° 56' 42.40"
2	806199.150	2222405.430	30.402	232° 15' 20.15"
3	806180.540	2222381.390	50.128	232° 16' 38.61"
4	806149.870	2222341.740	24.529	219° 51' 23.09"
5	806131.040	2222326.020	105.319	201° 52' 08.74"
6	806033.300	2222286.790	67.005	194° 03' 10.20"
7	805968.300	2222270.520	59.182	202° 08' 08.87"
8	805913.480	2222248.220	59.699	206° 52' 42.15"
9	805860.230	2222221.230	76.754	213° 49' 43.62"
10	805796.470	2222178.500	30.949	231° 28' 02.66"
11	805777.190	2222154.290	93.202	242° 30' 40.21"
12	805734.170	2222071.610	20.125	237° 44' 49.77"
13	805723.430	2222054.590	81.067	231° 16' 10.38"
14	805672.710	2221991.350	351.470	236° 39' 29.07"
15	805479.530	2221697.730	52.103	237° 10' 01.15"
16	805451.280	2221653.950	49.998	327° 09' 53.77"
17	805493.290	2221626.840	51.879	057° 09' 52.46"
18	805521.420	2221670.430	348.899	056° 39' 26.83"
19	805713.190	2221961.900	81.729	051° 16' 24.26"
20	805764.320	2222025.660	26.920	058° 09' 49.76"
21	805778.520	2222048.530	88.372	062° 30' 15.01"
22	805819.320	2222126.920	18.361	051° 30' 03.64"
23	805830.750	2222141.290	65.951	033° 49' 21.33"
24	805885.540	2222178.000	54.601	026° 53' 03.00"
25	805934.240	2222202.690	53.570	022° 08' 27.72"
26	805983.860	2222222.880	66.889	014° 02' 32.91"
27	806048.750	2222239.110	60.433	021° 52' 43.95"
28	806104.830	2222261.630	56.234	021° 51' 43.03"
29	806157.020	2222282.570	37.876	039° 52' 10.15"
30	806186.090	2222306.850	00.014	225° 00' 00.00"
31	806186.080	2222306.840	00.014	045° 00' 00.00"
32	806186.090	2222306.850	120.548	052° 16' 07.80"
33	806259.860	2222402.190	00.000	000° 00' 00.00"

Зона 2п

Площадь 58626.71 кв.м Периметр 2417.02 м Длина 2417.02 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	807276.940	2222184.050	49.998	168° 53' 00.04"
2	807227.880	2222193.690	27.996	258° 52' 43.36"
3	807222.480	2222166.220	356.547	172° 46' 48.39"
4	806868.760	2222211.030	99.669	173° 55' 46.60"
5	806769.650	2222221.570	242.078	172° 25' 57.26"
6	806529.680	2222253.450	104.754	159° 53' 38.38"
7	806431.310	2222289.460	48.229	184° 21' 08.05"
8	806383.220	2222285.800	12.682	050° 14' 47.36"
9	806391.330	2222295.550	38.863	063° 32' 01.85"
10	806408.650	2222330.340	38.623	074° 04' 15.26"
11	806419.250	2222367.480	06.750	082° 20' 16.98"
12	806420.150	2222374.170	19.239	026° 37' 05.97"
13	806437.350	2222382.790	58.819	084° 49' 48.95"
14	806442.650	2222441.370	65.499	206° 36' 43.18"
15	806384.090	2222412.030	20.583	235° 43' 51.22"
16	806372.500	2222395.020	17.455	262° 21' 43.11"
17	806370.180	2222377.720	30.387	254° 04' 12.52"
18	806361.840	2222348.500	28.443	243° 31' 30.13"
19	806349.160	2222323.040	23.157	230° 16' 25.06"
20	806334.360	2222305.230	00.255	228° 10' 47.39"
21	806334.190	2222305.040	06.420	230° 18' 31.32"
22	806330.090	2222300.100	26.543	217° 40' 07.03"
23	806309.080	2222283.880	26.303	231° 12' 14.81"
24	806292.600	2222263.380	15.628	280° 37' 10.76"
25	806295.480	2222248.020	12.997	306° 19' 55.38"
26	806303.180	2222237.550	40.108	352° 53' 46.49"
27	806342.980	2222232.590	81.555	004° 21' 10.46"
28	806424.300	2222238.780	33.287	335° 45' 09.48"
29	806454.650	2222225.110	30.152	344° 10' 47.61"
30	806483.660	2222216.890	36.140	340° 08' 09.91"

20	806383.110	2221987.920	53.881	089° 40' 51.54"
21	806383.410	2222041.800	38.801	097° 49' 15.71"
22	806378.130	2222080.240	39.600	110° 47' 47.44"
23	806364.070	2222117.260	05.248	123° 01' 25.92"
24	806361.210	2222121.660	44.663	340° 25' 00.97"
25	806403.290	2222106.690	43.523	353° 34' 31.76"
26	806446.540	2222101.820	68.203	010° 33' 07.39"
27	806513.590	2222114.310	240.077	352° 25' 19.47"
28	806751.570	2222082.650	99.815	350° 43' 24.90"
29	806850.080	2222066.560	357.985	352° 08' 15.60"
30	807204.700	2222017.590	30.854	267° 18' 22.93"
31	807203.250	2221986.770	50.005	357° 19' 04.20"
32	807253.200	2221984.430	00.000	000° 00' 00.00"

Зона 3л

Площадь 107995.07 кв.м Периметр 4419.84 м Длина 4419.84 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	808745.780	2223304.680	49.995	100° 58' 38.25"
2	808736.260	2223353.760	80.474	190° 58' 54.47"
3	808657.260	2223338.430	94.710	196° 41' 23.90"
4	808566.540	2223311.230	95.910	205° 58' 38.23"
5	808480.320	2223269.220	50.123	216° 15' 09.39"
6	808439.900	2223239.580	47.305	225° 02' 03.33"
7	808406.470	2223206.110	39.974	226° 36' 42.06"
8	808379.010	2223177.060	55.052	235° 58' 51.12"
9	808348.210	2223131.430	47.536	219° 48' 08.94"
10	808311.690	2223101.000	109.711	240° 47' 24.64"
11	808258.150	2223005.240	138.190	246° 45' 47.88"
12	808203.630	2222878.260	50.504	241° 01' 09.20"
13	808179.160	2222834.080	92.425	250° 06' 23.04"
14	808147.710	2222747.170	59.027	239° 50' 49.10"
15	808118.060	2222696.130	97.595	249° 38' 35.59"
16	808084.110	2222604.630	15.960	278° 36' 44.72"
17	808086.500	2222588.850	60.000	247° 01' 28.57"
18	808063.080	2222533.610	29.451	224° 42' 40.02"
19	808042.150	2222512.890	101.322	250° 17' 49.58"
20	808007.990	2222417.500	103.348	241° 29' 44.63"
21	807958.670	2222326.680	105.243	233° 57' 35.35"
22	807896.750	2222241.580	103.656	223° 38' 36.99"
23	807821.740	2222170.040	55.105	216° 17' 00.47"
24	807777.320	2222137.430	49.847	206° 17' 33.39"
25	807732.630	2222115.350	102.822	202° 19' 56.09"
26	807637.520	2222076.280	105.760	194° 49' 28.67"
27	807535.280	2222049.220	105.308	182° 42' 37.89"
28	807430.090	2222044.240	77.142	180° 23' 10.41"
29	807352.950	2222043.720	57.282	178° 04' 45.06"
30	807295.700	2222045.640	66.190	259° 01' 34.32"
31	807283.100	2221980.660	50.005	349° 01' 29.60"
32	807332.190	2221971.140	23.529	079° 02' 53.70"
33	807336.660	2221994.240	15.629	358° 03' 23.94"
34	807352.280	2221993.710	79.162	000° 23' 27.04"
35	807431.440	2221994.250	111.625	002° 42' 40.23"
36	807542.940	2221999.530	114.344	014° 49' 16.86"
37	807653.480	2222028.780	107.840	022° 20' 03.07"
38	807753.230	2222069.760	55.947	026° 17' 24.91"
39	807803.390	2222094.540	62.687	036° 17' 12.33"
40	807853.920	2222131.640	111.379	043° 38' 35.11"
41	807934.520	2222208.510	113.060	053° 57' 33.17"
42	808001.040	2222299.930	110.485	061° 29' 36.32"
43	808053.770	2222397.020	93.813	070° 17' 45.80"
44	808085.400	2222485.340	27.952	044° 43' 28.60"
45	808105.260	2222505.010	84.004	067° 01' 27.88"
46	808138.050	2222582.350	17.193	098° 35' 48.04"
47	808135.480	2222599.350	80.393	069° 38' 23.93"
48	808163.450	2222674.720	59.233	059° 51' 02.84"
49	808193.200	2222725.940	92.935	070° 06' 30.76"
50	808224.820	2222813.330	49.040	061° 01' 13.05"
51	808248.580	2222856.230	138.095	066° 45' 36.02"
52	808303.070	2222983.120	97.838	060° 47' 38.74"
53	808350.810	2223068.520	45.385	039° 47' 50.96"
54	808385.680	2223097.570	58.056	055° 58' 53.28"
55	808418.160	2223145.690	35.185	046° 36' 44.07"
56	808442.330	2223171.260	42.780	045° 02' 16.37"
57	808472.560	2223201.530	41.788	036° 15' 00.55"
58	808506.260	2223226.240	87.354	025° 58' 31.63"
59	808584.790	2223264.500	88.155	016° 41' 30.39"
60	808669.230	2223289.820	77.979	010° 59' 08.56"
31	806517.650	2222204.610	248.222	352° 25' 56.48"
32	806763.710	2222171.920	99.820	353° 55' 38.28"
33	806862.970	2222161.360	375.558	352° 46' 47.97"
34	807235.550	2222114.160	29.661	012° 39' 31.36"
35	807264.490	2222120.660	64.601	078° 53' 18.09"
36	807276.940	2222184.050	00.000	000° 00' 00.00"

Зона 3п

Площадь 71361.43 кв.м Периметр 2953.67 м Длина 2953.67 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	808188.090	2222995.210	65.439	146° 04' 36.50"
2	808133.790	2223031.730	24.999	241° 01' 31.93"
3	808121.680	2223009.860	36.156	282° 07' 04.80"
4	808129.270	2222974.510	64.631	252° 42' 32.07"
5	808110.060	2222912.800	46.246	252° 21' 09.21"
6	808096.040	2222868.730	93.258	244° 00' 52.92"
7	808055.180	2222784.900	58.600	253° 47' 19.26"
8	808038.820	2222728.630	69.220	245° 24' 16.75"
9	808010.010	2222665.690	25.089	189° 34' 02.80"
10	807985.270	2222661.520	103.738	247° 01' 34.42"
11	807944.780	2222566.010	32.508	283° 11' 38.75"
12	807952.200	2222534.360	80.491	245° 52' 27.01"
13	807919.300	2222460.900	89.599	242° 54' 41.75"
14	807878.500	2222381.130	87.526	229° 18' 48.61"
15	807821.440	2222314.760	88.986	223° 38' 18.83"
16	807757.040	2222253.350	42.347	215° 34' 54.18"
17	807722.600	2222228.710	44.241	207° 52' 05.95"
18	807683.490	2222208.030	89.834	205° 39' 08.19"
19	807602.510	2222169.140	86.499	193° 45' 01.01"
20	807518.490	2222148.580	87.017	182° 58' 38.96"
21	807431.590	2222144.060	63.904	174° 53' 29.82"
22	807367.940	2222149.750	12.622	164° 47' 47.90"
23	807355.760	2222153.060	25.274	087° 30' 19.88"
24	807356.860	2222178.310	49.998	177° 30' 03.56"
25	807306.910	2222180.490	65.242	267° 29' 46.80"
26	807304.060	2222115.310	57.020	344° 46' 45.31"
27	807359.080	2222100.340	71.866	354° 53' 26.68"
28	807430.660	2222093.940	95.269	002° 58' 42.00"
29	807525.800	2222098.890	96.424	013° 45' 03.21"
30	807619.460	2222121.810	96.006	025° 39' 27.28"
31	807706.000	2222163.380	48.580	027° 51' 26.70"
32	807748.950	2222186.080	49.243	035° 34' 41.72"
33	807789.000	2222214.730	94.991	043° 38' 36.91"
34	807857.740	2222280.290	95.957	049° 18' 38.25"
35	807920.300	2222353.050	96.853	062° 54' 49.52"
36	807964.400	2222439.280	98.673	065° 52' 08.01"
37	808004.740	2222529.330	33.073	103° 11' 45.17"
38	807997.190	2222561.530	60.000	067° 01' 28.57"
39	808020.610	2222616.770	24.177	009° 34' 17.08"
40	808044.450	2222620.790	99.376	065° 24' 18.94"
41	808085.810	2222711.150	57.996	073° 47' 23.94"
42	808102.000	2222766.840	92.623	064° 00' 57.28"
43	808142.580	2222850.100	50.045	072° 21' 15.62"
44	808157.750	2222897.790	102.035	072° 42' 05.70"
45	808188.090	2222995.210	00.000	000° 00' 00.00"

Зона 4п

Площадь 33653.93 кв.м Периметр 1445.61 м Длина 1445.61 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	808718.760	2223446.580	84.351	190° 27' 26.42"
2	808635.810	2223431.270	111.699	197° 32' 57.31"
3	808529.310	2223397.590	107.373	206° 14' 17.21"
4	808433.000	2223350.120	57.853	210° 21' 32.73"
5	808383.080	2223320.880	61.227	218° 02' 29.74"
6	808334.860	2223283.150	159.020	229° 27' 01.05"
7	808231.480	2223162.320	52.193	233° 42' 42.96"
8	808200.590	2223120.250	39.253	202° 40' 17.45"
9	808164.370	2223105.120	24.998	251° 36' 04.65"
10	808156.480	2223081.400	66.327	343° 05' 32.10"
11	808219.940	2223062.110	85.745	053° 43' 05.31"
12	808270.680	2223131.230	152.162	049° 27' 03.54"
13	808369.600	2223246.850	52.879	038° 02' 01.27"
14	808411.250	2223279.430	52.699	030° 21' 54.79"
15	808456.720	2223306.070	101.774	026° 14' 06.84"
16	808548.010	2223351.060	104.798	017° 32' 58.97"
17	808647.930	2223382.660	81.260	010° 27' 29.14"
18	808727.840	2223397.410	50.001	100° 27' 45.66"

61	808745.780	2223304.680	00.000	000° 00' 00.00"
19	808718.760	2223446.580	00.000	000° 00' 00.00"

Зоны придорожных полос (подъезд к с. Мироново)

Слева по ходу проектного пикетажа

Зона 1Мл

Площадь 1900.66 кв.м Периметр 202.12 м Длина 202.12 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806448.460	2222505.620	77.103	206° 00' 00.32"
2	806379.160	2222471.820	18.566	264° 29' 53.60"
3	806377.380	2222453.340	11.478	327° 07' 36.50"
4	806387.020	2222447.110	65.754	026° 34' 08.21"
5	806445.830	2222476.520	29.219	084° 50' 08.71"
6	806448.460	2222505.620	00.000	000° 00' 00.00"

Зона 2Мл

Площадь 22988.27 кв.м Периметр 1887.70 м Длина 1887.70 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806349.090	2222474.160	25.001	175° 23' 19.01"
2	806324.170	2222476.170	18.299	265° 23' 32.54"
3	806322.700	2222457.930	04.501	181° 01' 06.54"
4	806318.200	2222457.850	57.902	180° 26' 43.06"
5	806260.300	2222457.400	95.875	176° 32' 15.85"
6	806164.600	2222463.190	47.655	171° 33' 55.95"
7	806117.460	2222470.180	149.195	169° 10' 30.37"
8	805970.920	2222498.200	300.457	169° 12' 55.89"
9	805675.770	2222554.420	56.339	174° 29' 59.60"
10	805619.690	2222559.820	52.084	182° 03' 27.29"
11	805567.640	2222557.950	53.435	185° 22' 47.44"
12	805514.440	2222552.940	25.453	186° 52' 55.59"
13	805489.170	2222549.890	23.614	121° 42' 16.08"
14	805476.760	2222569.980	24.996	211° 41' 13.52"
15	805455.490	2222556.850	28.251	301° 41' 13.99"
16	805470.330	2222532.810	12.845	313° 32' 56.35"
17	805479.180	2222523.500	38.206	006° 53' 06.22"
18	805517.110	2222528.080	52.381	005° 22' 43.06"
19	805569.260	2222532.990	49.712	002° 03' 48.63"
20	805618.940	2222534.780	53.536	354° 30' 04.77"
21	805672.230	2222529.650	299.298	349° 12' 51.05"
22	805966.240	2222473.640	149.703	349° 10' 37.96"
23	806113.280	2222445.530	49.263	351° 33' 38.43"
24	806162.010	2222438.300	97.809	356° 32' 09.05"
25	806259.640	2222432.390	58.762	000° 26' 54.70"
26	806318.400	2222432.850	17.363	001° 01' 22.91"
27	806335.760	2222433.160	14.975	043° 30' 42.41"
28	806346.620	2222443.470	30.789	085° 23' 55.05"
29	806349.090	2222474.160	00.000	000° 00' 00.00"

Зона 3Мл

Площадь 4414.58 кв.м Периметр 400.57 м Длина 400.57 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	805263.210	2222518.170	10.860	284° 59' 45.56"
2	805266.020	2222507.680	13.758	320° 04' 18.43"
3	805276.570	2222498.850	162.804	007° 01' 53.77"
4	805438.150	2222518.780	10.247	080° 57' 37.86"
5	805439.760	2222528.900	20.899	097° 55' 14.66"
6	805436.880	2222549.600	24.999	187° 55' 56.59"
7	805412.120	2222546.150	05.351	277° 56' 54.25"
8	805412.860	2222540.850	126.652	187° 01' 46.65"
9	805287.160	2222525.350	25.003	196° 41' 17.77"
10	805263.210	2222518.170	00.000	000° 00' 00.00"

Зона 4Мл

Площадь 673.80 кв.м Периметр 102.49 м Длина 102.49 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	805247.240	2222517.450	29.795	173° 47' 44.60"
2	805217.620	2222520.670	24.996	265° 50' 50.73"
3	805215.810	2222495.740	20.995	355° 50' 53.79"
4	805236.750	2222494.220	14.709	050° 04' 29.03"
5	805246.190	2222505.500	11.996	084° 58' 42.74"
6	805247.240	2222517.450	00.000	000° 00' 00.00"

Справа по ходу проектного пикетажа

Зона 1Мп

Площадь 24422.08 кв.м Периметр 2009.29 м Длина 2009.29 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	806180.540	2222381.390	30.402	052° 15' 20.15"
2	806199.150	2222405.430	40.307	176° 56' 32.59"
3	806158.900	2222407.580	51.520	170° 12' 37.49"
4	806108.130	2222416.340	149.709	169° 16' 02.14"
5	805961.040	2222444.220	299.104	169° 16' 31.37"
6	805667.160	2222499.880	48.851	176° 54' 49.88"
7	805618.380	2222502.510	48.454	182° 26' 54.46"
8	805569.970	2222500.440	49.845	182° 55' 15.44"
9	805520.190	2222497.900	37.353	185° 40' 09.78"
10	805483.020	2222494.210	61.562	187° 06' 02.79"
11	805421.930	2222486.600	184.275	186° 55' 32.27"
12	805239.000	2222464.380	20.196	202° 24' 45.15"
13	805220.330	2222456.680	24.998	292° 24' 36.20"
14	805229.860	2222433.570	16.797	022° 23' 48.60"
15	805245.390	2222439.970	180.911	006° 55' 38.73"
16	805424.980	2222461.790	61.289	007° 05' 41.53"
17	805485.800	2222469.360	36.438	005° 40' 11.69"
18	805522.060	2222472.960	49.144	002° 55' 39.41"
19	805571.140	2222475.470	47.143	002° 26' 37.05"
20	805618.240	2222477.480	45.976	356° 55' 13.45"
21	805664.150	2222475.010	297.435	349° 16' 30.95"
22	805956.390	2222419.660	149.913	349° 15' 59.32"
23	806103.680	2222391.740	53.195	350° 12' 17.22"
24	806156.100	2222382.690	24.475	356° 57' 18.80"
25	806180.540	2222381.390	00.000	000° 00' 00.00"

Зоны придорожных полос (подъезд к р.п. Чунский)

Справа по ходу проектного пикетажа

Зона Чл1

Площадь 11121.62 кв.м Периметр 935.13 м Длина 935.13 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	808164.370	2223105.120	54.360	161° 35' 54.18"

Справа по ходу проектного пикетажа

Зона Чп1

Площадь 14896.18 кв.м Периметр 1241.68 м Длина 1241.68 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	808121.680	2223009.860	24.999	061° 01' 31.93"

2	808112.790	2223122.280	54.635	162° 56' 17.29"
3	808060.560	2223138.310	102.132	174° 15' 45.41"
4	807958.940	2223148.520	56.552	173° 52' 44.76"
5	807902.710	2223154.550	38.287	169° 27' 00.76"
6	807865.070	2223161.560	49.283	156° 30' 51.89"
7	807819.870	2223181.200	45.992	151° 47' 28.36"
8	807779.340	2223202.940	11.685	162° 06' 27.92"
9	807768.220	2223206.530	24.996	150° 56' 35.41"
10	807746.370	2223218.670	21.440	230° 06' 31.99"
11	807732.620	2223202.220	11.746	284° 08' 33.79"
12	807735.490	2223190.830	35.751	342° 05' 49.90"
13	807769.510	2223179.840	44.767	331° 47' 31.19"
14	807808.960	2223158.680	53.152	336° 31' 00.87"
15	807857.710	2223137.500	42.080	349° 27' 23.25"
16	807899.080	2223129.800	57.609	353° 52' 18.42"
17	807956.360	2223123.650	99.740	354° 15' 47.21"
18	808055.600	2223113.680	51.861	342° 56' 42.70"
19	808105.180	2223098.470	54.065	341° 35' 42.76"
20	808156.480	2223081.400	24.998	071° 36' 04.65"
21	808164.370	2223105.120	00.000	000° 00' 00.00"

Зона Чл2

Площадь 2688.29 кв.м Периметр 264.03 м Длина 264.03 м

N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	807727.190	2223234.710	25.000	132° 26' 19.13"
2	807710.320	2223253.160	29.261	222° 27' 05.43"
3	807688.730	2223233.410	06.739	196° 33' 09.60"
4	807682.270	2223231.490	23.915	174° 37' 31.94"
5	807658.460	2223233.730	13.598	076° 38' 54.58"
6	807661.600	2223246.960	24.997	166° 37' 51.10"
7	807637.280	2223252.740	23.353	256° 37' 48.84"
8	807631.880	2223230.020	09.966	278° 21' 57.19"
9	807633.330	2223220.160	18.858	325° 39' 09.53"
10	807648.900	2223209.520	36.009	354° 36' 50.31"
11	807684.750	2223206.140	17.341	016° 35' 07.14"
12	807701.370	2223211.090	34.994	042° 27' 07.60"
13	807727.190	2223234.710	00.000	000° 00' 00.00"

2	808133.790	2223031.730	50.853	151° 01' 50.72"
3	808089.300	2223056.360	44.954	155° 15' 53.70"
4	808048.470	2223075.170	99.138	170° 40' 58.97"
5	807950.640	2223091.220	56.017	168° 44' 53.66"
6	807895.700	2223102.150	46.285	170° 25' 25.37"
7	807850.060	2223109.850	58.055	161° 06' 56.28"
8	807795.130	2223128.640	43.983	159° 01' 50.75"
9	807754.060	2223144.380	92.460	163° 29' 37.17"
10	807665.410	2223170.650	48.954	181° 20' 45.95"
11	807616.470	2223169.500	76.611	242° 36' 19.65"
12	807581.220	2223101.480	25.002	332° 36' 54.11"
13	807603.420	2223089.980	61.803	062° 36' 05.65"
14	807631.860	2223144.850	30.218	001° 20' 46.77"
15	807662.070	2223145.560	87.556	343° 29' 53.50"
16	807746.020	2223120.690	43.470	339° 01' 33.21"
17	807786.610	2223105.130	60.537	341° 07' 08.75"
18	807843.890	2223085.540	47.959	350° 25' 18.47"
19	807891.180	2223077.560	56.077	348° 45' 00.65"
20	807946.180	2223066.620	96.169	350° 40' 57.50"
21	808041.080	2223051.050	40.650	335° 15' 47.71"
22	808078.000	2223034.040	49.926	331° 01' 56.42"
23	808121.680	2223009.860	00.000	000° 00' 00.00"

ПРИЛОЖЕНИЯ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
(Управление Росреестра по Иркутской области)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

(Иркутская область)

Дата выдачи: 16.09.2015

Документы-основания: • Постановление Главы администрации Чунского района Иркутской области от 09.07.2015 №223

Субъект (субъекты) права: ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДИРЕКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ", ИНН: 3808059441, ОГРН: 1033801011903

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование
Кадастровый(условный) номер: 38:21:000000:1024
Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск (км 114- км 117+ 600), площадь 231 521 кв. м , адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, Чунский район, Чунское муниципальное образование, 800 м западнее р.п. Чунский

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16" сентября 2015 года сделана запись регистрации № 38-38/010-38/010/004/2015-71/1

Государственный регистратор _____ Дианов А. П.

(подпись, м.п.)

38-38/010-38/010/004/2015-71/1

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" мая 2015г. № 3800/601/15-274845

1	Кадастровый номер:	**38:21:000000:1024**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **3**
4	Номер кадастрового квартала:	38:21:000000				
5	Предыдущие номера: ——		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.05.2015		
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ——					
9	Адрес (описание местоположения): : Иркутская область, Чунский район, Чунское муниципальное образование, 800 м западнее р.п. Чунский					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для строительства и эксплуатации автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск (км 114 - км 117+600)					
12	Площадь: 231521 +/- 168кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 19998783.98					
14	Сведения о правах: ——					
15	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 2 контуров. ; Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.					
16	Сведения о природных объектах: ——					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: ——				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: ——				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: ——				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ——				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 21.05.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Токмакова Людмила Борисовна №38-11-387, 13.05.2015					

ведущий инженер отдела предоставления сведений
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.А. Налетова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" мая 2015г. № 3800/601/15-274845

1	Кадастровый номер:	38:21:000000:1024	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3

Состав земельного участка

15	№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь($м^2$)	Особые отметки
	1	2	3	4
	1	1	152647.62	___
	2	2	78873.12	___

ведущий инженер отдела предоставления сведений
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.А. Налетова
(инициалы, фамилия)

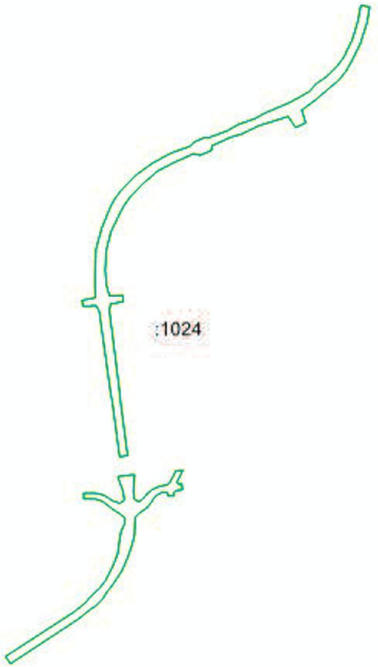
КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"20" мая 2015г. № 3800/601/15-274845

1	Кадастровый номер:	38:21:000000:1024	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3

4 План (чертеж, схема) земельного участка:



5 Масштаб

ведущий инженер отдела предоставления сведений		О.А. Налетова
(наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
(Управление Росреестра по Иркутской области)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

(Иркутская область)

Дата выдачи: 16.09.2015

Документы-основания: • Постановление Главы администрации Чунского района Иркутской области от 09.07.2015 №228

Субъект (субъекты) права: ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДИРЕКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ", ИНН: 3808059441, ОГРН: 1033801011903

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование
Кадастровый(условный) номер: 38:21:010502:3521
Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации автомобильной дороги (подъезд к с. Мироново), площадь 35 324 кв. м , адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, Чунский район, 600 м юго-западнее р.п. Чунский

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16" сентября 2015 года сделана запись регистрации № 38-38/010-38/010/004/2015-72/1

Государственный регистратор _____ Дианов А. П.

(подпись, м.п.)

38-38/010-38/010/004/2015-72/1

ООО «Типография «Евросоюз-2 СПб» СПб 2015 г. Зак. № 150389 Тир. 150000 экз.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" апреля 2015г. №3800/601/15-209579

1	Кадастровый номер:	**38:21:010502:3521**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **2**
4	Номер кадастрового квартала:	38:21:010502				
5	Предыдущие номера: ——		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.04.2015		
7	——					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ——					
9	Адрес (описание местоположения): : Иркутская область, Чунский район, 600 м юго-западнее р.п. Чунский					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для строительства и эксплуатации автомобильной дороги (подъезд к с. Мироново)					
12	Площадь: 35324 +/- 66кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2898334.20					
14	Сведения о правах: ——					
15	Особые отметки: ——					
16	Сведения о природных объектах: ——					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: ——				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: ——				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: ——				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ——				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 15.04.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Токмакова Людмила Борисовна №38-11-387, 10.04.2015					

ведущий инженер отдела предоставления сведений
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.А. Налетова
(инициалы, фамилия)

КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" апреля 2015г. № 3800/601/15-209579

1	Кадастровый номер:	38:21:010502:3521	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2

4 План (чертеж, схема) земельного участка:



5 Масштаб

ведущий инженер отдела предоставления сведений		О.А. Налетова
(наименование должности)	М.П. (подпись)	(инициалы, фамилия)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
(Управление Росреестра по Иркутской области)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

(Иркутская область)

16.09.2015

Дата выдачи:

Документы-основания: • Постановление Главы администрации Чунский район Иркутской области от 09.07.2015 №222

Субъект (субъекты) права: ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДИРЕКЦИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ", ИНН: 3808059441, ОГРН: 1033801011903

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Кадастровый(условный) номер: 38:21:000000:1019

Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации автомобильной дороги, площадь 26 913 кв. м , адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, Чунский район, в 100 м северо-западнее р.п. Чунский

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16" сентября 2015 года сделана запись регистрации № 38-38/010-38/010/004/2015-73/1

Государственный регистратор _____ Меринова В. Л.

(подпись, м.п.)

38-38/010-38/010/004/2015-73/1

ООО «Типография «Герчегово-2 СПб», СПб 2015 г. Зак. № 150420. Тир. 150000 экз.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" апреля 2015г. №3800/601/15-209611

1	Кадастровый номер:	**38:21:000000:1019**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **2**	
4	Номер кадастрового квартала:	38:21:000000					
5	Предыдущие номера: ——		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.04.2015			
7	——						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ——						
9	Адрес (описание местоположения): : Иркутская область, Чунский район, в 100 м северо-западнее р.п. Чунский						
10	Категория земель: Земли населённых пунктов						
11	Разрешенное использование: для строительства и эксплуатации автомобильной дороги (подъезд к р.п. Чунский)						
12	Площадь: 26913 +/- 57кв. м						
13	Кадастровая стоимость: 2324744.94						
14	Сведения о правах: ——						
15	Особые отметки: ——						
16	Сведения о природных объектах: ——						
17	Дополнительные сведения:						
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: ——					
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: ——					
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: ——					
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ——					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 15.04.2020						
19	Сведения о кадастровых инженерах: Токмакова Людмила Борисовна №38-11-387, 10.04.2015						

ведущий инженер отдела предоставления сведений
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.А. Налетова
(инициалы, фамилия)

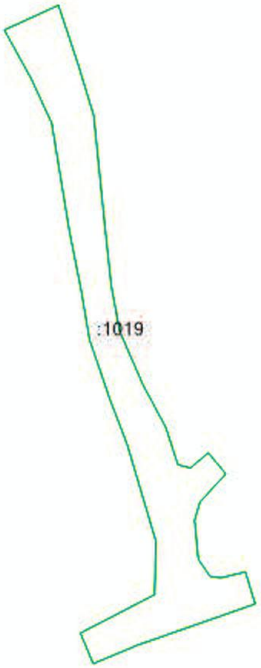
КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" апреля 2015г. № 3800/601/15-209611

1	Кадастровый номер:	38:21:000000:1019	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2

4 План (чертеж, схема) земельного участка:



5 Масштаб

ведущий инженер отдела предоставления сведений		О.А. Налетова
(наименование должности)	М.П. (подпись)	(инициалы, фамилия)

ДОГОВОР
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

р.п. Чунский Иркутской области "____" _____ 20____ г.

Казенное учреждение «Администрация муниципального района Чунского районного муниципального образования», юридический адрес: Иркутская область, Чунский район, п. Чунский, ул. Комарова, 11, свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года серия 38 № 001026072, зарегистрировано мэрией Чунского района 23.06.1994 года № 94, выдано Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Чунскому району Иркутской области 01.11.2002 года, ИНН 3844001528, КПП 384401001, ОГРН 1023802805003, в лице исполняющей обязанности председателя муниципального казенного учреждения «Комитет администрации Чунского района по управлению муниципальным имуществом» Поповой Елены Николаевны, действующей на основании доверенности от 27.01.2015 года реестровым номером 1-197, выданной казенным учреждением «Администрация муниципального района Чунского районного муниципального образования», в лице мэра Чунского районного муниципального образования В.Г. Тюменцева, удостоверенной Звонковой Ольгой Анатольевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Чунского нотариального округа Иркутской области Переваловой Екатерины Сергеевны, именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", и

Областное государственное казенное учреждение «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» ИНН 3808059441, КПП 380801001, ОГРН 1033801011903, адрес местонахождения: 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 99, свидетельство о государственной регистрации серия ИРП № 0264, выдано регистрационной палатой администрации г. Иркутска 07.02.2000 года, в лице директора Шишмарева Виталия Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", и именуемые в дальнейшем "Стороны", на основании постановления исполняющего обязанности главы администрации Чунского района **№ 221 от 09.07.2015 года**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 38:21:010502:3522, расположенный по адресу: Иркутская область, Чунский район, Чунское муниципальное образование, 700 м юго-западнее р.п. Чунский, общей площадью 50604 кв.м, разрешенное использование – для строительства и эксплуатации автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск (км 114-км 117+600) – устройство временной объездной дороги, строительно-монтажной и складских площадок, границы участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка, являющемся неотъемлемой частью Договора.

2. Срок Договора

2.1. Срок использования Участка устанавливается с 09 июля 2015 года по 09 июня 2016 года.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель имеет право:

3.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению или не в соответствии с видом разрешенного использования, а также при использовании способами, приводящими к его порче, и в случаях нарушения других условий Договора.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Ссудополучателя, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. Передать Ссудополучателю Участок по акту приема-передачи.

3.3. Ссудополучатель имеет право использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

3.4.3. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работу по благоустройству территории.

3.4.5. При прекращении Договора Ссудополучатель обязан вернуть Ссудодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил.

3.4.6. Расходы по государственной регистрации права безвозмездного срочного пользования возлагаются на Ссудополучателя.

3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5. Изменение, расторжение и прекращение Договора

5.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию Ссудодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6. Заключительные положения

6.1. Договор составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится у «Ссудодателя», второй – у «Ссудополучателя».

7. Подписи Сторон

Ссудодатель:

Чунское районное
муниципальное образование
665513, Иркутская область
п. Чунский, ул. Комарова, 11

_____ Е.Н. Попова

Ссудополучатель:
Областное государственное
казенное учреждение «Дирекция по
строительству и эксплуатации
автомобильных дорог Иркутской
области»
ИНН 3808059441
ОГРН 1033801011903

_____ В.Н. Шишмарев

Акт
приема-передачи земельного участка

р.п. Чунский «___»_____20__г.

Казенное учреждение «Администрация муниципального района Чунского районного муниципального образования», юридический адрес: Иркутская область, Чунский район, п. Чунский, ул. Комарова, 11, свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года серия 38 № 001026072, зарегистрировано мэрией Чунского района 23.06.1994 года № 94, выдано Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Чунскому району Иркутской области 01.11.2002 года, ИНН 3844001528, КПП 384401001, ОГРН 1023802805003, в лице исполняющей обязанности председателя муниципального казенного учреждения «Комитет администрации Чунского района по управлению муниципальным имуществом» Поповой Елены Николаевны, действующей на основании доверенности от 27.01.2015 года реестровым номером 1-197, выданной казенным учреждением «Администрация муниципального района Чунского районного муниципального образования», в лице мэра Чунского районного муниципального образования В.Г. Тюменцева, удостоверенной Звонковой Ольгой Анатольевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Чунского нотариального округа Иркутской области Переваловой Екатерины Сергеевны, именуемое в дальнейшем “Ссудодатель”, и

Областное государственное казенное учреждение «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» ИНН 3808059441, КПП 380801001, ОГРН 1033801011903, адрес местонахождения: 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, 99, свидетельство о государственной регистрации серия ИРП № 0264, выдано регистрационной палатой администрации г. Иркутска 07.02.2000 года, в лице директора Шишмарева Виталия Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем “Ссудополучатель”, и именуемые в дальнейшем “Стороны”, именуемое в дальнейшем “Ссудополучатель”, и именуемые в дальнейшем “Стороны”, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель предоставил на 11 (одиннадцать) месяцев, а Ссудополучатель принял в безвозмездное пользование земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Чунский район, Чунское муниципальное образование, 700 м юго-западнее р.п. Чунский, разрешенное использование – для строительства и эксплуатации автомобильной дороги Тайшет – Чуна - Братск (км 114-км 117+600) – устройство временной объездной дороги, строительно-монтажной и складских площадок.
2. С состоянием земельного участка стороны ознакомились. Состояние земельного участка соответствует условиям договора. Взаимных претензий по состоянию земельных участков стороны не имеют.
3. Уклонение одной из сторон от подписания Акта рассматривается как отказ соответственно Ссудодателя от исполнения обязанности по передаче земельного участка, а Ссудополучателя от принятия земельного участка.
4. Акт приема-передачи земельного участка составлен и подписан сторонами в двух экземплярах, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

Подписи сторон:

Ссудодатель:

Чунское районное
муниципальное образование
665513, Иркутская область
п. Чунский, ул. Комарова, 11

_____Е.Н. Попова

М. П.

Ссудополучатель

Областное государственное казенное
учреждение «Дирекция по строительству
и эксплуатации автомобильных дорог
Иркутской области»
ИНН 3808059441
ОГРН 1033801011903

_____В.Н. Шишмарев

М. П.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"15" мая 2015г. № 3800/601/15-266986

1	Кадастровый номер:	**38:21:010502:3522**	**2**	Лист № **1**	**3**	Всего листов: **3**
4	Номер кадастрового квартала:	38:21:010502				
5	Предыдущие номера: —		**6**	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 15.05.2015		
7	Многоконтурный земельный участок					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): : Иркутская область, Чунский район, Чунское муниципальное образование, 700 м юго-западнее р.п. Чунский					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для строительства автомобильной дороги Тайшет-Чуна-Братск (км 114 - км 117+600) - устройство временной объездной дороги, строительно-монтажной и складских площадок					
12	Площадь: 50604 +/- 79кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 4152058.20					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: Граница земельного участка состоит из 5 контуров. ; Список учетных номеров контуров границы земельного участка приведен на листе № 2.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 16.05.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Токмакова Людмила Борисовна №38-11-387, 13.05.2015					

ведущий инженер отдела предоставления сведений
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

О.А. Налетова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"15" мая 2015г. № 3800/601/15-266986

1	Кадастровый номер:	38:21:010502:3522	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3

Состав земельного участка

№ п/п.	Учетный (Кадастровый) номер	Площадь($м^2$)	Особые отметки
1	2	3	4
15	1	11629.01	—
	2	6712.64	—
	3	10447.06	—
	4	10897.74	—
	5	10917.75	—

ведущий инженер отдела предоставления сведений (наименование должности) М.П. (подпись) О.А. Налетова (инициалы, фамилия)

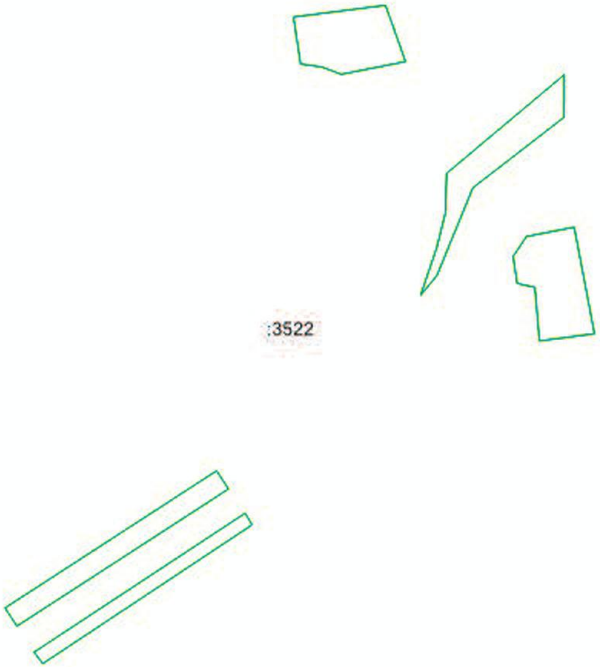
КП2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"15" мая 2015г. № 3800/601/15-266986

1	Кадастровый номер:	38:21:010502:3522	2	Лист № 3	3	Всего листов: 3

4 План (чертеж, схема) земельного участка:



5 Масштаб

ведущий инженер отдела предоставления сведений		О.А. Налетова
(наименование должности)	М.П. (подпись)	(инициалы, фамилия)

Над Зарекуни

ДОГОВОР № ЦРИ/04/СА/5369/15/00 1377
субаренды частей земельного участка

город Иркутск "6" октября 2015 г.

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги", именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице заместителя начальника Восточно-Сибирской железной дороги - филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» Парщикова Александра Викторовича, действующего на основании доверенности № 320/251 от 19.06.2015 г., с одной стороны, и

Областное государственное казенное учреждение «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» (ОГКУ «Дирекция автодорог»), именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице первого заместителя директора Лопатина Романа Александровича, действующего на основании приказа от 05.05.2015 № 47, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендатор передает, а Субарендатор принимает в субаренду (во временное владение и пользование за плату): 2 (две) части земельного участка, имеющие общую площадь 4 175 кв. м, в том числе: часть № 1 площадью 1 747 кв. м; часть № 2 площадью 2 428 кв. м, расположенные по адресу (имеющие адресные ориентиры): Иркутская область, Чунский район, 138 ПК 9+90 перегона Сосновые Родники – Чуна.

Земельный участок, части которого передаются в субаренду в соответствии с настоящим Договором, площадью 1119,6395 га, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 38:21:0:0001, расположенный по адресу: Иркутская область, Чунский район, протяженностью с запада на восток с 75 - 231 км ВСЖД, для использования полосы отвода ВСЖД, передан Арендатору по договору аренды от 25 января 2008 г. № 670 сроком на 49 лет.

Части земельного участка, передаваемые в субаренду, именуются в дальнейшем "Участки".

Границы Участков указаны в приложении N 1 к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

1.2. Участки предоставляются Субарендатору для целей строительства автодорожного путепровода (входит в состав проекта «Строительство автомобильной дороги Тайшет–Чуна–Братск на участке 114+000-117+600 км»).

1.3. Субарендатор не вправе без письменного согласия Арендатора изменять цель использования Участков, предусмотренную в пункте 1.2 настоящего Договора, осуществлять строительство на Участках новых объектов недвижимости и (или) реконструкцию существующих объектов недвижимости, а также размещение временных и (или) некапитальных строений и иных конструкций, если это не предусмотрено в пункте 1.2 настоящего Договора.

1.4. На Участках:

а) здания, строения, сооружения отсутствуют;

б) природные и историко-культурные памятники отсутствуют;

в) многолетние насаждения отсутствуют.

1.5. Права на Участки не обременены сервитутом и не имеют ограничений (обременений).

2. Срок действия Договора

2.1. Настоящий Договор заключен на 11 месяцев и вступает в силу с даты подписания Сторонами. Дата подписания указана в правом верхнем углу первого листа Договора.

3. Передача Участков во владение и пользование Субарендатора

3.1. Передача Участков во владение и пользование Субарендатора осуществляется Арендатором в месте нахождения Участков и оформляется актом приема-передачи, подписываемым Сторонами в количестве экземпляров, указанном в пункте 10.7 Договора.

3.2. Передача Участков во владение и пользование Субарендатора осуществляется Арендатором в течение 5 (пяти) дней с даты вступления в силу настоящего Договора.

4. Размер и условия внесения арендной платы

4.1. В соответствии с расчетом согласно приложению N 2 к настоящему Договору размер ежемесячного платежа по настоящему Договору (арендная плата) принимается равным 1,26 (один) руб. 26 коп, кроме того НДС 0,23 (ноль) руб. 23 коп., всего с учетом НДС 1,49 (один) руб. 49 коп.

4.2. Расчет арендной платы определен в приложении N 2 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.3. Арендатор вправе в одностороннем бесспорном порядке изменять величину арендной платы по

настоящему Договору, но не чаще одного раза в год.

Ежегодное изменение арендной платы может производиться по решению Арендатора:

а) не более чем в полуторакратном размере максимального прогнозируемого уровня инфляции в Российской Федерации на финансовый год, в котором производится изменение постоянной части арендной платы, либо на следующий непосредственно за ним финансовый год по выбору Арендатора. Для расчета используется прогнозируемый уровень инфляции, предусмотренный в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующие годы.

При отсутствии в федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующие годы значения прогнозируемого уровня инфляции используется величина уровня инфляции (потребительских цен в целом по России) за последний истекший календарный год, ежегодно устанавливаемая (сообщаемая) внутренним документом ОАО "РЖД", определяемая в соответствии с официальными данными федерального органа государственной статистики (либо иного федерального органа государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год);

б) в размере, определяемом на основании федеральных законов, правовых актов Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, положения которых регламентируют условия аренды (субаренды) земельного участка (частей земельного участка), являющегося предметом настоящего Договора;

в) в ином размере, определяемом с учетом отчета независимого оценщика об оценке рыночной арендной платы за Участок.

Изменение величины арендной платы производится через месяц с даты письменного уведомления Арендатором Субарендатора об одностороннем изменении размера арендной платы в порядке, предусмотренном пунктом 9.5 настоящего Договора.

4.4. Арендная плата по настоящему Договору ежемесячно в полном объеме перечисляется на счет Арендатора, указанный в разделе 11 настоящего Договора.

Первое внесение арендной платы Субарендатор производит в течение десяти дней с даты вступления в силу настоящего Договора.

Последующее внесение арендной платы производится за каждый месяц вперед до десятого числа оплачиваемого месяца.

Днем исполнения обязательства Субарендатора по внесению арендной платы считается день поступления денежных средств в полном объеме, предусмотренном в Договоре, на расчетный счет или в кассу Арендатора.

Одновременно с первым внесением арендной платы Субарендатор вносит задаток в размере 100% месячной арендной платы. Задаток обеспечивает исполнение обязательства Субарендатора по своевременной и в полном объеме оплате за соответствующий месяц арендной платы и погашается в счет арендной платы за последний месяц действия настоящего Договора.

Обязательство по оплате арендной платы возникает у Субрендатора с даты подписания Сторонами акта приема-передачи Участков и прекращается с даты их возврата Субарендатором, оформленного соответствующим актом приема-передачи.

Размер арендной платы первого и последнего календарного месяца срока действия настоящего Договора определяется исходя из количества дней фактической аренды.

Счета-фактуры по Договору выставляются Арендатором в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Стороны производят сверку текущих взаиморасчетов ежегодно по состоянию на 30 июня и 31 декабря с подписанием Сторонами акта сверки взаимных расчетов в срок не более 15 и 25 дней от указанных дат соответственно.

4.5. В десятидневный срок с даты увеличения арендной платы Субарендатор обязан произвести соответствующее увеличение суммы задатка, указанного в пункте 4.4. настоящего Договора.

4.6. В случае нарушения Субарендатором указанных в настоящем Договоре сроков оплаты арендной платы или перечисления арендной платы не в полном объеме задаток подлежит зачету в счет неисполненного обязательства в соответствии с пунктом 2 статьи 381 Гражданского кодекса Российской Федерации с даты первого дня просрочки. При этом зачет задатка не ограничивает право Арендатора в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии с пунктом 9.5 настоящего Договора по истечении 10 календарных дней с даты осуществления зачета задатка, если Субарендатор не восполнил размер задатка в соответствии с пунктом 5.4.4 настоящего Договора.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Арендатор обязан:

5.1.1. В пятидневный срок с даты вступления в силу настоящего Договора передать Участки Арендатору по акту приема-передачи.

В случае невозможности предоставить Участки сообщить об этом Субарендатору в течение пяти дней с даты вступления в силу настоящего Договора.

5.1.2. В пятидневный срок с даты подписания акта приема-передачи Участков представить его экземпляр Субарендатору (в количестве, соответствующем числу экземпляров настоящего Договора, имеющихся у Субарендатора). Акты приема-передачи приобщаются к каждому экземпляру настоящего Договора.

5.1.3. Участвовать в порядке, согласованном с Субарендатором, в создании необходимых условий для эффективного использования Участков и поддержания их в надлежащем состоянии.

5.1.4. В случае аварий, произошедших не по вине Субарендатора, приведших к ухудшению Участков, оказывать необходимое содействие Субарендатору в устранении их последствий.

5.1.5. Не менее чем за 2 месяца письменно уведомлять Субарендатора о необходимости освобождения Участков в связи с принятыми решениями о застройке Участков, проведении капитального ремонта, реконструкции, перепрофилировании, переоборудовании, сносе недвижимого имущества, расположенного на Участках.

5.1.6. Не вмешиваться в деятельность Субарендатора, связанную с использованием Участков, если она не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству Российской Федерации.

5.1.7. В месячный срок рассматривать обращения Субарендатора по вопросам изменения цели использования Участков.

5.2. Арендатор имеет право:

5.2.1. Контролировать выполнение Субарендатором обязательств по настоящему Договору, беспрепятственно проходить на Участки для их осмотра.

5.2.2. Осуществлять на Участках рекламно-информационную деятельность, в том числе размещать рекламу, рекламоносители, а также рекламные конструкций (включая доступ для их обслуживания и эксплуатации), в соответствии со своими внутренними нормативными документами, при условии, что осуществление такой рекламно-информационной деятельности не влечет невозможность использования Участков Субарендатором.

5.2.3. Арендатор имеет право контролировать выполнение Субарендатором обязательств по настоящему Договору, в том числе своевременность и полноту оплаты Субарендатором арендной платы, иных платежей и неустойки, установленных настоящим Договором.

В случае нарушения Субарендатором законодательства Российской Федерации или условий настоящего Договора, выявленного в проведении проверок, предусмотренных подпунктом 5.4.5 настоящего Договора, Арендатор незамедлительно составляет акт, который должен быть подписан представителями Арендатора, Субарендатора, а также, по возможности, представителями уполномоченных органов государственной власти, правоохранительных органов, органов местного самоуправления, общественных организаций и т.д. В случае отказа (отсутствия) представителя Субарендатора от подписания акта проверки об этом должна быть произведена соответствующая запись в акте.

5.3. Субарендатор имеет право с письменного согласия Арендатора проводить мелиоративные и иные мероприятия, направленные на улучшение состояния Участков, в том числе экологического, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации. Произведенные Субарендатором соответствующие неотделимые улучшения Участков (за исключением возведения на Участках Субарендатором недвижимого имущества и иных строений) являются собственностью собственника Участка. Стоимость указанных неотделимых улучшений Субарендатору не возмещается.

5.4. Субарендатор обязан:

5.4.1. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты вступления в силу настоящего Договора принять Участки по акты приема-передачи.

5.4.2. Использовать Участки исключительно в соответствии с целями, указанными в пункте 1.2 настоящего Договора. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участков, санитарной, экологической, транспортной обстановки, общественного порядка на Участках и прилегающей территории, равно как не допускать неправомерного использования Участков третьими лицами.

5.4.3. Содержать в исправном состоянии, а в случае необходимости производить за свой счет по согласованию с Арендатором ремонт транспортной и инженерной инфраструктуры, расположенной на Участках, а также не препятствовать проведению ремонта и обслуживанию такой инфраструктуры.

5.4.4. Вносить арендную плату в установленный настоящим Договором срок.

Внести задаток в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Договора.

В случае зачета задатка в счет арендной платы в соответствии с пунктом 4.6 настоящего Договора восполнить размер задатка в течение 10 календарных дней с даты осуществления зачета.

5.4.5. Обеспечить Арендатору и уполномоченным органам (организациям) свободный доступ на Участки для их осмотра и проверки соблюдения условий настоящего Договора и действующего законодательства Российской Федерации.

Немедленно извещать Арендатора и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесших (или грозящих нанести) ущерб Участкам и (или) находящимся на них объектам, перечисленным в пункте 1.4 настоящего Договора, а также близлежащим земельным участкам, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего повреждения Участков и расположенных на них объектов.

5.4.6. Без письменного разрешения Арендатора не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение Участков и (или) предоставленных Субарендатору по настоящему Договору имущественных прав, в том числе переход их к иному лицу (договоры за[illegible]а, последующей субаренды, внесение прав субаренды Участков или их части в уставный капитал хозяйствующих обществ и товариществ).

5.4.7. Уведомлять Арендатора о предстоящей и состоявшейся передаче в собственность, владение и (или) пользование, в том числе по договору о совместной деятельности (простого товарищества) зданий, строений, сооружений, расположенных на Участках, не позднее трех месяцев до даты такой передачи и в течение десяти дней с даты такой передачи соответственно.

5.4.8. В течение пяти дней с даты прекращения настоящего Договора передать Участки Арендатору по акту приема-передачи, в состоянии и качестве не хуже первоначального, указанного в разделе 1 настоящего Договора, в том числе за свой счет.

5.4.9. Письменно сообщить Арендатору не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участков в связи с окончанием срока действия настоящего Договора.

5.4.10. Не осуществлять на Участках рекламно-информационную деятельность в какой-либо форме самостоятельно и/или с привлечением третьих лиц, включая размещение рекламы, рекламоносителей, рекламных конструкций.

5.4.11. Не размещать на Участках игровые столы, игровые автоматы, кассы тотализаторов, кассы букмекерских контор и иное игорное оборудование, а также не вести игорную деятельность с использованием Участков иным образом.

5.4.12. Не совершать любые действия (бездействия), которые могут повлиять на стабильную, бесперебойную и безопасную деятельность железнодорожного транспорта.

Обеспечить соблюдение требований законодательства Российской Федерации, нормативных документов ОАО "РЖД" об обеспечении транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств.

5.4.13. При возникновении любой чрезвычайной ситуации, связанной с работой железнодорожного транспорта, как-то (но не исключительно): аварии, схода, пожара и других, не препятствовать ликвидации чрезвычайной ситуации, в том числе доступу на Участки и использованию природных и иных ресурсов, находящихся на Участках и необходимых для ликвидации чрезвычайной ситуации и ее последствий.

5.4.14. Нести бремя содержания Участков, в том числе не допускать захламление, загрязнение Участков, обеспечивать своевременно уборку территории.

5.4.15. Соблюдать правила и режим использования полосы отвода железной дороги в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормами экологической, противопожарной безопасности.

5.4.16. Представить Арендатору информацию об изменениях в составе владельцев Субарендатора, включая конечных бенефициаров, и (или) в исполнительных органах Субарендатора не позднее чем через 5 (пять) календарных дней после таких изменений.

5.4.17. Не позднее пяти дней с даты вступления в силу настоящего Договора заключить с Арендатором договор о возмещении затрат на содержание Участков либо заключить договоры на оказание услуг по содержанию Участков с соответствующими специализированными организациями и уведомить об их заключении Арендатора.

Заключение Субарендатором договора энергоснабжения непосредственно с энергоснабжающей организацией возможно только с согласия Арендатора и при условии согласования с ним порядка расчетов сторон по этому договору.

5.5. Стороны соглашаются, что в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Субарендатором обязанности по освобождению Участков, в том числе от имущества Субарендатора, а также в случае размещения на Участках Субарендатором либо по его поручению (с его согласия) третьими лицами зданий, строений, сооружений и иного имущества в нарушение условий настоящего Договора (то есть неправомерно), Арендатор вправе применить меры самозащиты своих прав, необходимые для освобождения Участка (статья 14 Гражданского кодекса Российской Федерации), в том числе осуществить демонтаж, перемещение указанного выше имущества, передачу от своего имени и за счет Субарендатора сохранившегося в натуре имущества на хранение третьему лицу, продажу такого имущества после истечения одного месяца с даты нарушения Субарендатором обязанности по освобождению Участков и другие действия. Расходы, понесенные Арендатором при применении мер самозащиты, подлежат возмещению Субарендатором, в том числе из сумм, причитающихся ему от продажи имущества.

5.6. Особые условия:

5.6.1. субарендатор обязуется осуществить строительство объекта в соответствии с техническими условиями Восточно-Сибирской железной дороги от 22 сентября 2014 г. № исх-7409/ВСЖД, по окончании строительства обеспечить регистрацию права собственности на объект строительства, внесение сведений в государственный кадастровый учет о границах части земельного участка полосы отвода железной дороги, необходимой для эксплуатации объекта недвижимости и предоставить пакет документов для оформления договора субаренды для целей эксплуатации объекта недвижимости;

5.6.2. субарендатор несет полную ответственность за пожарную безопасность на переданной в субаренду части земельного участка. В случае возникновения пожара, ущерб, нанесенный ОАО «РЖД», возмещается за счет средств субарендатора;

5.6.3. субарендатор несет ответственность за уборку прилегающей территории.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. Субарендатор несет ответственность перед Арендатором за вред, причиненный Участку Арендатору непосредственно Субарендатором или же третьими лицами (повреждением или сносом зданий, строений, сооружений на нем, находящихся в собственности Арендатора, многолетних насаждений) в размере убытков, понесенных Арендатором.

6.3. За неисполнение обязательства по оплате арендной платы, предусмотренного подпунктом 5.4.4. настоящего Договора, Субарендатор обязан перечислить Арендатору на счет, указанный в разделе 11 настоящего Договора, штраф в размере 1 % (один) от месячной суммы арендной платы. В случае неисполнения обязательства по восполнению суммы задатка предусмотренного подпунктом 5.4.4 настоящего Договора, Субарендатор обязан перечислить Арендатору на счет, указанный в разделе 11 настоящего Договора, пени за каждый день просрочки в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая) от месячной суммы арендной платы до даты восполнения суммы задатка.

6.4. В случае невозвращения Участков Арендатору при прекращении настоящего Договора в срок, указанный в подпункте 5.4.8 настоящего Договора, Субарендатор обязан перечислить на счет Арендатора, указанный в разделе 11 настоящего Договора, неустойку в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % от месячного размера арендной платы за каждый день просрочки.

6.5. За неисполнение обязательства, предусмотренного подпунктом 5.4.6 настоящего Договора, Субарендатор обязан перечислить на счет Арендатора, указанный в разделе 11 настоящего Договора, неустойку в размере четырехкратной месячной арендной платы за Участки.

6.6. Выплата неустойки, установленной настоящим Договором, не освобождает Субарендатора от выполнения лежащих на нем обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных ситуаций и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, а также изданием актов государственных органов.

7.2. Свидетельство, выданное торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем в трехдневный срок известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры, возникающие при исполнении Договора, решаются Сторонами путем переговоров, в том числе путем отправления писем по почте, направления телеграмм, обмена факсимильными сообщениями.

8.2. В случае если споры не урегулированы Сторонами путем переговоров, то они передаются заинтересованной Стороной на рассмотрение в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

9. Порядок изменения, досрочного прекращения и расторжения Договора и его заключения на новый срок

9.1. Изменение условий настоящего Договора и его досрочное прекращение допускаются только по соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных в пунктах 4.3, 4.6 и 9.3 настоящего Договора.

Предложения по изменению условий настоящего Договора и его досрочному прекращению рассматриваются Сторонами в месячный срок. Изменение настоящего Договора или его досрочное расторжение оформляются дополнительным соглашением за исключением случаев, предусмотренных в

пунктах 4.3, 4.6 и 9.3 настоящего Договора.

Расторжение Договора не является основанием для прекращения неисполненных Субарендатором обязательств по выплате Арендатору неустойки за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

9.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению по требованию одной из Сторон в случаях, предусмотренных настоящим Договором или законодательством Российской Федерации.

9.3. Арендатор имеет право в одностороннем внесудебном и бесспорном порядке отказаться от выполнения условий настоящего Договора в следующих случаях:

9.3.1 Субарендатор использует Участки с несоблюдением цели его разрешенного использования, либо неоднократными (два и более раза) нарушениями условий настоящего Договора, в том числе, если Субарендатор осуществляет использование Участков с нарушением требований нормативно-правовых актов и технических норм и правил, регламентирующих эксплуатацию соответствующих видов имущества.

9.3.2. Субарендатор однократно не выполнил обязательства, предусмотренные подпунктами 5.4.6, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.12, 5.4.13, 5.4.14, 5.4.15, 5.4.16, 5.4.17 настоящего Договора.

9.3.3. Субарендатор более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа не вносит арендную плату.

9.3.4. Субарендатор был уличен в реализации товаров, не имея необходимых лицензий и (или) сертификатов, в том числе контрафактных, а также в передаче Участков и (или) расположенных на них зданий, строений, сооружений лицам, уличенным в реализации товаров, не имеющих необходимых лицензий и (или) сертификатов, в том числе контрафактных.

9.3.5. Субарендатор самовольно занимает и (или) использует без надлежащих правоустанавливающих документов земельные участки (части земельных участков), принадлежащие Арендатору, в том числе сверх площади земель, предоставленных ему в субаренду на основании настоящего Договора, равно как допускает самовольное занятие и (или) использование Участков третьими лицами без надлежащих правоустанавливающих документов.

Прекращение настоящего Договора по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, не освобождает Субарендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и неустойки.

9.4. Невыполнение или ненадлежащее исполнение Субарендатором условий настоящего Договора является дополнительным основанием для отказа Субарендатору в заключении договора субаренды Участков на новый срок.

9.5. В случаях, указанных в пунктах 4.3, 4.6, 5.6.2 и 9.3, настоящий Договор считается расторгнутым с даты письменного уведомления Субарендатора об отказе от исполнения настоящего Договора. Датой уведомления в целях настоящего пункта Договора признается дата, наступившая по истечении 21 (двадцати одного) календарного дня со дня направления соответствующего уведомления регистрируемым почтовым отправлением с описью вложения по адресу места нахождения (места жительства) Субарендатора, указанному в разделе 11 настоящего Договора или сообщенному в порядке, установленном пунктом 10.4 настоящего Договора.

9.6. В случае, когда настоящий Договор считается возобновленным на неопределенный срок в соответствии с законодательством Российской Федерации, каждая из Сторон вправе отказаться от него, предупредив другую Сторону не позднее, чем за один месяц до предполагаемой даты прекращения настоящего Договора.

9.7. В случае если Субарендатор продолжает пользоваться Участками после истечения срока действия настоящего Договора при отсутствии возражений со стороны Арендатора, Договор субаренды считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок, но не превышающий срок действия договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1.1. настоящего Договора.

10. Прочие условия Договора

10.1. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются Сторонами дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

10.2. Реорганизация Арендатора, а также перемена собственника Участка не является основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

10.3. Реклама, рекламоносители и рекламные конструкции, размещенные в соответствии с внутренними нормативными документами ОАО "РЖД" на Участках до передачи Участков Субарендатору, сохраняются. В отношении этой рекламной информации, рекламоносителей и рекламных конструкций Арендатор реализует права, предусмотренные подпунктом 5.2.2 настоящего Договора.

10.4. При изменении наименования, места нахождения (места жительства), банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон, такая Сторона обязана в двухнедельный срок после произошедших изменений письменно уведомить другую Сторону о данных изменениях, кроме случаев, когда изменение наименования и реорганизация происходят в соответствии с указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации. В целях настоящего пункта Договора Сторона считается уведомленной о соответствующих изменениях с даты вручения такого уведомления под расписку уполномоченному лицу

Стороны либо с даты фактического получения Стороной уведомления, направленного другой Стороной регистрируемым почтовым отправлением с описью вложения.

10.5. В случае если настоящий Договор заключается и (или) исполняется Субарендатором с использованием кредитных средств банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного другими юридическими лицами, на права Субарендатора, вытекающие из настоящего Договора, ипо ека, предусмотренная статьями 64.1 и 64.2 Федерального закона от 16 июля 1998 г. 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)", не возникает.

10.6. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

10.7. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую силу.

10.8. Приложения к Договору:

10.8.1. Приложение № 1 Ситуационный план Участков.

10.8.2. Приложение № 2 Расчет арендной платы.

11. Реквизиты Сторон:

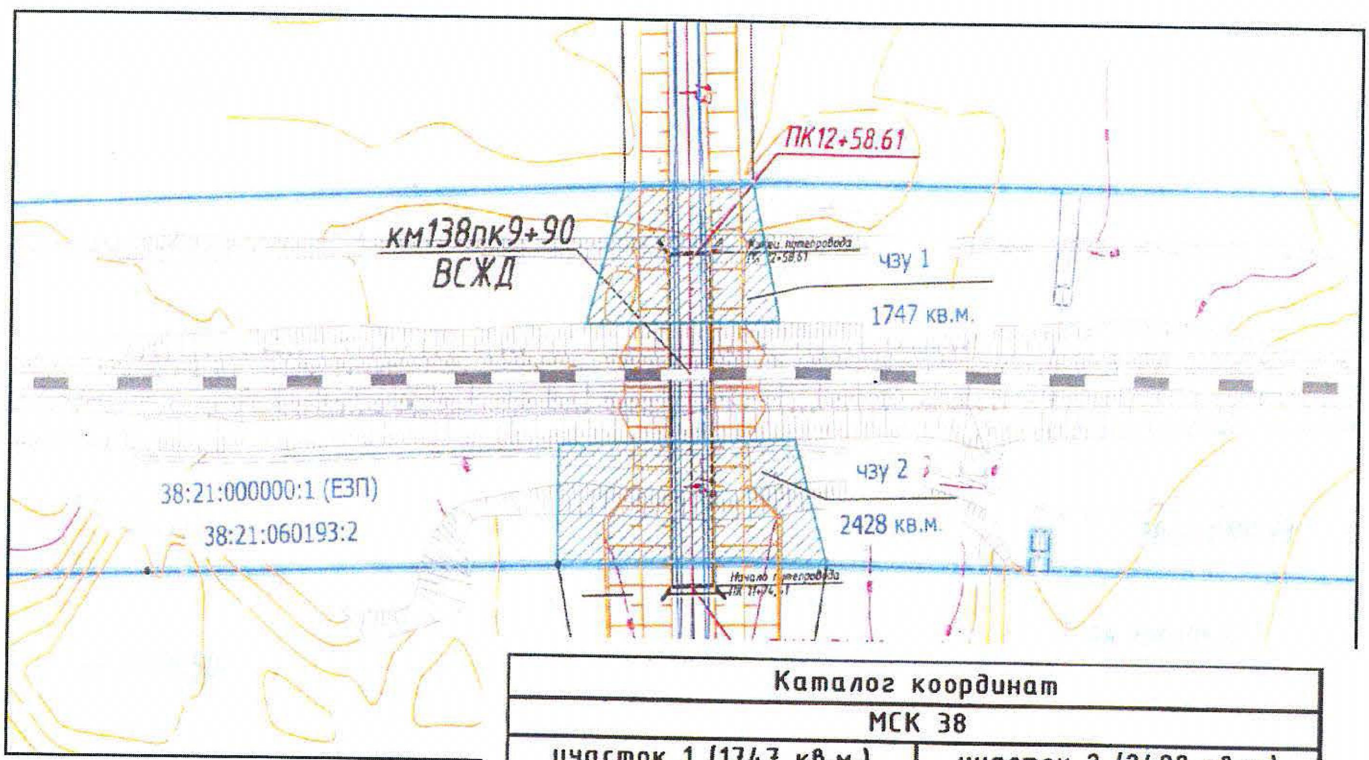
«Арендатор»:	**«Субарендатор»:**
Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	***Областное государственное казенное учреждение «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»***
Юридический адрес: 107174, Россия, город Москва, улица Новая Басманная, дом 2 Почтовой адрес: 664003, Россия, город Иркутск, улица Карла Маркса, дом 7 ИНН 7708503727, КПП 997650001 Филиал ОАО Банк ВТБ в г. Красноярске р/с 40702810008032144063 к/с 30101810200000000777 БИК 040407777 Восточно-Сибирская дирекция инфраструктуры – структурное подразделение центральной дирекции инфраструктуры – филиала ОАО «РЖД» Тел.: (3952) 64-33-84, тел./факс: (3952) 64-33-82 Чунская дистанция пути, тел.(045) 68-3-53	Юридический/почтовый адрес: 664007, г. Иркутск, ул.Карла Либкнехта, д.99 тел.: 8(3952) 20-59-16. УФК по Иркутской области (министерство финансов Иркутской области л/с 02342000010, ОГКУ «Дирекция автодорог») ИНН 3808059441 КПП 380801001 р/сч. 402 018 101 000 001 000 06 БИК 042520001 Банк Отделение Иркутск г. Иркутск ОГРН 1033801011903
от «Арендатора»: Заместитель начальника Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» _____/ А.В.Парщиков м.п.	**от «Субарендатора»** Первый заместитель директора ОГКУ «Дирекция автодорог» _____/ Р.А.Лопатин м.п.

Приложение № 1
к договору № ЦРИ/04/СА/5369/15/00 1377
субаренды частей земельного участка
от «6» октября 2015 г.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН УЧАСТКОВ

расположенных по адресу Иркутская область, Чунский район, 138 ПК 9+90
перегона Сосновые Родники – Чуна

Масштаб 1:2 000



Каталог координат					
МСК 38					
участок 1 (1747 кв.м.)			участок 2 (2428 кв.м.)		
№ т.	X	Y	№ т.	X	Y
н1	806512.280	2222164.920	н5	806445.250	2222152.430
н2	806517.650	2222204.610	н6	806454.650	2222225.110
н3	806483.660	2222216.890	н7	806424.300	2222238.780
н4	806476.440	2222157.380	н8	806421.990	2222213.310
н1	806512.280	2222164.920	н9	806414.610	2222155.730
			н5	806445.250	2222152.430

Условные обозначения

- части земельного участка, передаваемые в субаренду

- граница земельного участка полосы отвода ВСЖД

Подписи Сторон:

от «Арендатора»:	от «Субарендатора»
Заместитель начальника Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД»	Первый заместитель директора ОГКУ «Дирекция автодорог»
_____ / А.В.Парщиков	_____ / Р.А.Лопатин
м.п.	м.п.

Приложение № 2
к договору № ЦРИ/04/СА/5369/15/00 1377
субаренды частей земельного участка
от «6» октября 2015 г.

Расчет арендной платы

Общая площадь Участков	4 175	кв.м.
Ставка арендной платы за земельные участки, являющиеся федеральной собственностью и переданные ОАО «Российские железные дороги» на 2015 г.	36,25	руб. за 1 га в год, без НДС
Величина арендной платы в месяц за пользование частями земельного участка	1,49	рублей с учётом НДС
В том числе НДС	0,23	рублей

Подписи Сторон:

от «Арендатора»:	от «Субарендатора»
Заместитель начальника Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД»	Первый заместитель директора ОГКУ «Дирекция автодорог»
_____/ А.В.Парщиков	_____/ Р.А.Лопатин
м.п.	м.п.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ УЧАСТКОВ
по договору субаренды частей земельного участка
№ ЦРИ/04/СА/5369/15/00 1377

город Иркутск «6» октября 2015 г.

Открытое акционерное общество «Российские железные дороги", именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице заместителя начальника Восточно-Сибирской железной дороги - филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» Парщикова Александра Викторовича, действующего на основании доверенности № 320/251 от 19.06.2015 г., с одной стороны, и

Областное государственное казенное учреждение «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» (ОГКУ «Дирекция автодорог»), именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице первого заместителя директора Лопатина Романа Александровича, действующего на основании приказа от 05.05.2015 № 47, с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", составили настоящий акт о том, что Арендатор передает, а Субарендатор принимает: 2 (две) части земельного участка, имеющие общую площадь 4 175 кв. м, в том числе: часть № 1 площадью 1 747 кв. м; часть № 2 площадью 2 428 кв. м, расположенные по адресу (имеющие адресные ориентиры): Иркутская область, Чунский район, 138 ПК 9+90 перегона Сосновые Родники – Чуна.

Земельный участок, части которого передаются в субаренду в соответствии с настоящим Договором, площадью 1119,6395 га, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения с кадастровым номером 38:21:0:0001, расположенный по адресу: Иркутская область, Чунский район, протяженностью с запада на восток с 75 - 231 км ВСЖД, для использования полосы отвода ВСЖД, передан Арендатору по договору аренды от 25 января 2008 г. № 670 сроком на 49 лет.

Части земельного участка, передаваемые в субаренду, именуются в дальнейшем "Участки".

Участки предоставляются Субарендатору для целей строительства автодорожного путепровода (входит в состав проекта «Строительство автомобильной дороги Тайшет–Чуна–Братск на участке 114+000-117+600 км»).

Информация об Участках представлена Субарендатору полностью. Осмотр Участков и проверка их надлежащего состояния Арендатором проведены. По техническому, санитарному, экологическому и т.п. состоянию Участков Субарендатор к Арендатору претензий не имеет. Субарендатор осведомлен об особенностях кадастрового учета частей земельных участков при заключении договоров их субаренды, не подлежащих регистрации. Соглашается с тем, что ситуационный план частей земельного участка, указанный в приложении к договору субаренды, является надлежащим и достаточным юридическим средством индивидуализации частей участка, как объектов совершаемой сделки; каких-либо претензий к ОАО «РЖД» в отношении этого не имеет.

Настоящий акт приобщается к договору субаренды частей земельного участка от _____ ЦРИ/04/СА/5369/15/00_____.

Подписи Сторон:

от «Арендатора»:	**от «Субарендатора»**
Заместитель начальника Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД»	Первый заместитель директора ОГКУ «Дирекция автодорог»
_____ / А.В.Парщиков м.п.	_____ / Р.А.Лопатин м.п.

Российские железные дороги

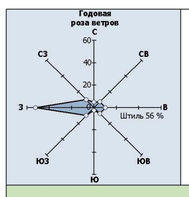
Прошито и пронумеровано
10 (десять) листов
инж.НРИ Залуцкая Е.Н.
тел. 64-33-84

НРИ И.В. Шпак

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1 : 2000



г. Братск

п. Октябрьский

п. Чуна

г. Тайшет

38:21:010501

38:21:010093
38:21:000000:1 ЕЗ
(38:21:010093:2)

38:21:010502

ПН1

ПН2

ИТ3

38:21:000000:1024
231521 кв.м.
(1 - 152647,62 кв.м.)

38:21:000000:1024
231521 кв.м.
(2 - 78873,12 кв.м.)

38:21:000000:1:ЗУ1
4175 кв.м.
(1 - 1746,70 кв.м.)

38:21:000000:1:ЗУ1
4175 кв.м.
(2 - 2428,0 кв.м.)

38:21:010502:3522
50604 кв.м.
(5 - 10917,75 кв.м.)

38:21:010502:3522
50604 кв.м.
(4 - 10897,74 кв.м.)

38:21:010502:3522
50604 кв.м.
(1 - 11629,01 кв.м.)

38:21:010502:3522
50604 кв.м.
(3 - 10447,06 кв.м.)

38:21:010502:3522
50604 кв.м.
(2 - 6712,64 кв.м.)

38:21:010502:3521
35324 кв.м.

38:21:010502:3522:ЗУ1
10898 кв.м.

38:21:010502:ЗУ1
10168 кв.м.

Конец путепровода ПК 12+88, 61

Начало путепровода ПК 11+74, 41

граница расчета

строительно-монтажная площадка

площадка для складирования грунта

метал. гофр. тр. d=1.5м ПК1+45

метал. гофр. тр. d=1.5м ПК5+30

метал. гофр. тр. d=1.5м ПК1+25

Примыкание второстепенной дороги ПК2+44,80 соответствует ПК 10+16,04 основной дороги

Начало подъезда к п. Мироново ПК0+00,0 соответствует ПК4+83,99 второстепенной дороги Октябрьский – Чуна на пересечении с основной дорогой на ПК10+16,04

Начало трассы ПК0+00 соответствует км114 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 9+05,33 подъезда к п. Мироново

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК 11+13,32 подъезда к п. Мироново

Начало съезда ПК 0п+00 соответствует ПК11+36,89 подъезда к п. Мироново

Мироново

в лес

Ж1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- линии отступа от красных линий (не менее 5м)
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для предоставления во временное пользование на период строительства объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Суш.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

38:21:010093:2 Кадастровый номер земельного участка в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

38:21:000000:1024 Площадь ЗУ, кв.м. (№ контура - площадь, кв.м.) Кадастровый (условный) номер земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства регионального значения

38:21:000000:1024 Площадь ЗУ, кв.м. (№ контура - площадь, кв.м.) Кадастровый (условный) номер земельного участка, предназначенного для предоставления во временное пользование на период строительства объекта капитального строительства регионального значения

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

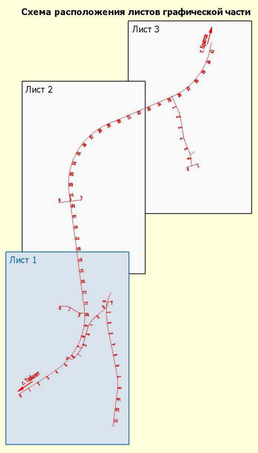
4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

Схема расположения листов графической части



Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Выполнил		Полубоярова			03.16
Проверил		Зуев			03.16

Документация по планировке территории линейного объекта

Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)

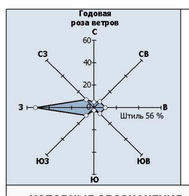
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Стадия	Лист	Листов
П	1	3

Чертеж межевания территории. М 1 : 2 000

ООО "СИБИРЯКИ"

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- линии отступа от красных линий (не менее 5м)
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для предоставления во временное пользование на период строительства объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 — Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

38:21:010093:2 — Кадастровый номер земельного участка в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

38:21:000000:1024 Площадь ЗУ, кв.м. (№ контура - площадь, кв.м.) — Кадастровый (условный) номер земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства регионального значения

38:21:000000:1024 Площадь ЗУ, кв.м. (№ контура - площадь, кв.м.) — Кадастровый (условный) номер земельного участка, предназначенного для предоставления во временное пользование на период строительства объекта капитального строительства регионального значения

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

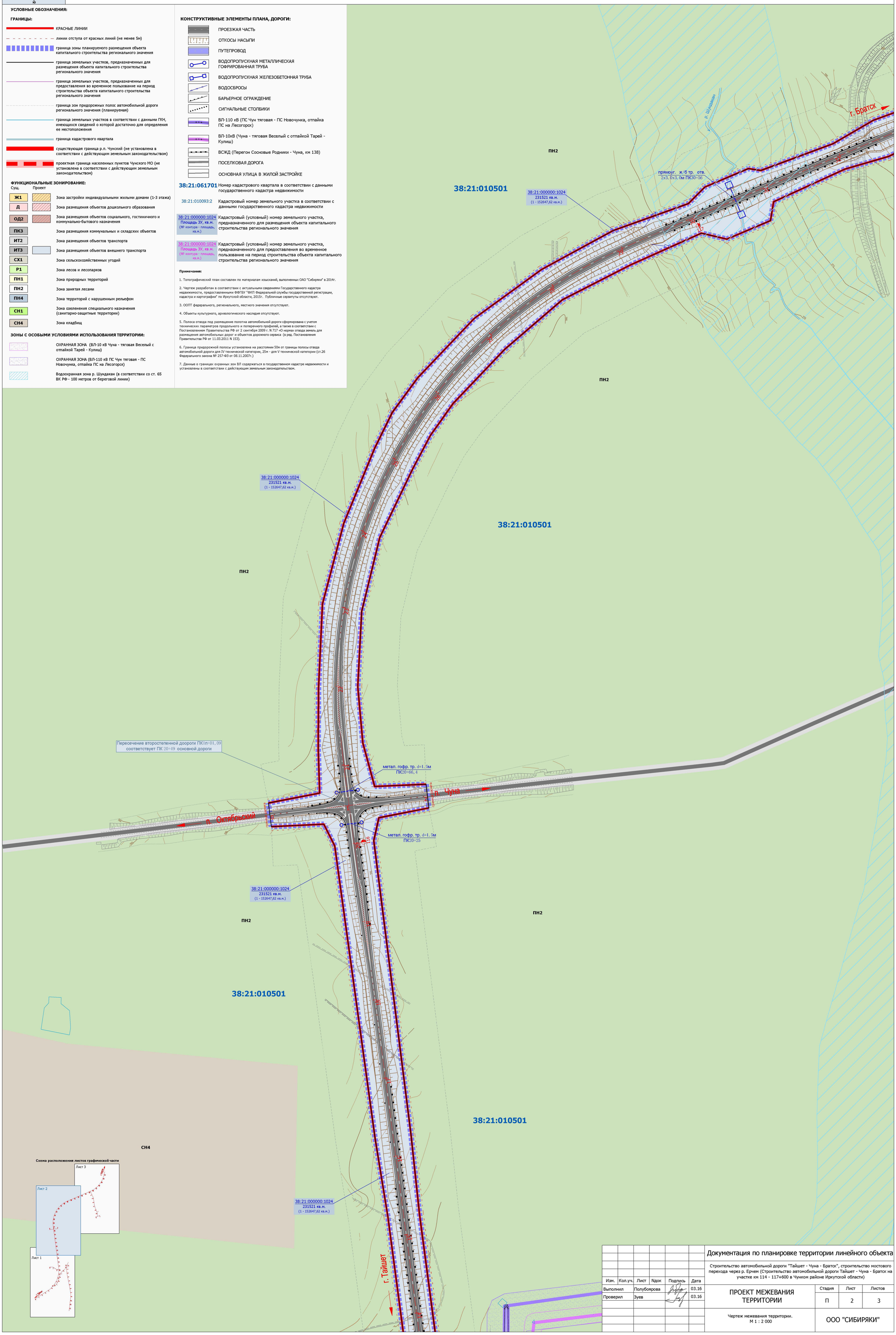
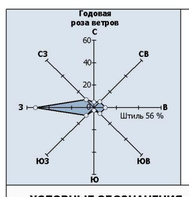


Схема расположения листов графической части

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории линейного объекта			
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунком районе Иркутской области)			
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	2	3
						Чертеж межевания территории. М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"		

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1 : 2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- линии отступа от красных линий (не менее 5м)
- граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения
- граница земельных участков, предназначенных для предоставления во временное пользование на период строительства объекта капитального строительства регионального значения
- граница зон придорожных полос автомобильной дороги регионального значения (планируемая)
- граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющихся сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- существующая граница р.п. Чунский (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)
- проектная граница населенных пунктов Чунского МО (не установлена в соответствии с действующим земельным законодательством)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ:

Сущ.	Проект	
Ж1		Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 этажа)
Д		Зона размещения объектов дошкольного образования
ОД2		Зона размещения объектов социального, гостиничного и коммунально-бытового назначения
ПК3		Зона размещения коммунальных и складских объектов
ИТ2		Зона размещения объектов транспорта
ИТ3		Зона размещения объектов внешнего транспорта
СХ1		Зона сельскохозяйственных угодий
Р1		Зона лесов и лесопарков
ПН1		Зона природных территорий
ПН2		Зона занятая лесами
ПН4		Зона территорий с нарушенным рельефом
СН1		Зона озеленения специального назначения (санитарно-защитные территории)
СН4		Зона кладбищ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-10 кВ Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ОХРАННАЯ ЗОНА (ВЛ-110 кВ ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- Водоохранная зона р. Шундакан (в соответствии со ст. 65 ВК РФ - 100 метров от береговой линии)

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ
- ОТКОСЫ НАСЫПИ
- ПУТЕПРОВОД
- ВОДОПРОПУСКНАЯ МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ ГОФРИРОВАННАЯ ТРУБА
- ВОДОПРОПУСКНАЯ ЖЕЛЕЗОБЕТОННАЯ ТРУБА
- ВОДОСБРОСЫ
- БАРЬЕРНОЕ ОГРАЖДЕНИЕ
- СИГНАЛЬНЫЕ СТОЛБИКИ
- ВЛ-110 кВ (ПС Чун тяговая - ПС Новочунка, отпайка ПС на Лесогорск)
- ВЛ-10кВ (Чуна - тяговая Веселый с отпайкой Тарей - Кулиш)
- ВСЖД (Перегон Сосновые Родники - Чуна, км 138)
- ПОСЕЛКОВАЯ ДОРОГА
- ОСНОВНАЯ УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

38:21:061701 Номер кадастрового квартала в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

38:21:010093:2 Кадастровый номер земельного участка в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости

38:21:000000:1024 Площадь ЗУ, кв.м. (№ контура - площадь, кв.м.) Кадастровый (условный) номер земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства регионального значения

38:21:000000:1024 Площадь ЗУ, кв.м. (№ контура - площадь, кв.м.) Кадастровый (условный) номер земельного участка, предназначенного для предоставления во временное пользование на период строительства объекта капитального строительства регионального значения

Примечания:

1. Топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ОАО "Сибиряки" в 2014г.

2. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Иркутской области, 2015г. Публичные сервитуты отсутствуют.

3. ООПТ федерального, регионального, местного значения отсутствуют.

4. Объекты культурного, археологического наследия отсутствуют.

5. Полоса отвода под размещение полотна автомобильной дороги сформирована с учетом технических параметров продольного и поперечного профилей, а также в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

6. Граница придорожной полосы установлена на расстоянии 50м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV технической категории, 25м - для V технической категории (ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.)

7. Данные о границах охранных зон ВЛ содержаться в государственном кадастре недвижимости и установлены в соответствии с действующим земельным законодательством.

Конец трассы ПК41+80,37 соответствует км 118+180,37 существующего и проектного километража автомобильной дороги Тайшет – Чуна – Братск на участке км 114 – км 117+600 в Чунском районе Иркутской области

г. Братск

38:21:000000:1024
231521 кв.м.
(1 - 152647,62 кв.м.)

38:21:010101

ПН2

38:21:010101:15

ПК3

ИТ2

38:21:010101:49

метал. гофр. тр. d=1.5м
ПК37+32,22

38:21:010501

Начало съезда ПК 0с+00
соответствует ПК 35+37,0

38:21:000000:1024
231521 кв.м.
(1 - 152647,62 кв.м.)

г. Тайшет

метал. гофр. тр. d=1.5м
ПК0с+38,5

ПН2

ПК3

ИТ2

38:21:010101

38:21:000000:1019
26913 кв.м.

СН1

Ж1

38:21:010501

ПН2

Ж1

Ж1

Ж1

Ж1

38:21:010101

р. Шундакан

Начало съезда ПК0п+00 соответствует ПК5с+64,48 съезда к дороге Октябрьский – Чуна

метал.гофр.тр.d=1.5м
ПК6с+25

Конец съезда ПК6с+65,59 совмещен с осью существующей автомобильной дороги Октябрьский – Чуна

п. Чуна

Д

ОД2

ИТ2
:39

:1386

:528

Р1

примыкание
ПК6с+65,59

п. Октябрьский

38:21:000000:1019
26913 кв.м.

ПН2

38:21:010114

:1352

Ж1

Р1

:1187

:556

:561

:1360

СХ1

:1313

Ж1

:27

:147

Ж1

:92

СХ1

:19

:145

:93

:128

ПН4

38:21:010114:130

38:21:010114:95

Схема расположения листов графической части

Лист 1

Лист 2

Лист 3

						Документация по планировке территории линейного объекта		
						Строительство автомобильной дороги "Тайшет - Чуна - Братск", строительство мостового перехода через р. Ерчем (Строительство автомобильной дороги Тайшет - Чуна - Братск на участке км 114 - 117+600 в Чунском районе Иркутской области)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата			
Выполнил		Полубоярова			03.16	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зуев			03.16		П	3	3
						Чертеж межевания территории. М 1 : 2 000	ООО "СИБИРЯКИ"		