



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.04.2025 № 153-п

г. Иваново

Об установлении случаев утверждения в Ивановской области в 2025 году проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

В соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Установить, что в Ивановской области в 2025 году утверждение проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в следующих случаях:

а) утверждения проекта генерального плана поселения, городского округа, муниципального округа, проекта правил землепользования и застройки поселения, городского округа, муниципального округа, проекта планировки территории, проекта межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, в целях реализации решений о комплексном развитии территории и комплексного развития территории;

б) утверждения проекта генерального плана поселения, городского округа, муниципального округа, проекта правил землепользования и застройки поселения, городского округа, муниципального округа, проекта планировки территории, проекта межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, в целях реализации масштабного

инвестиционного проекта, соответствующего критериям, установленным Законом Ивановской области от 06.05.2016 № 20-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в собственности Ивановской области, муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов»;

в) утверждения проекта, предусматривающего внесение изменений в генеральный план поселения, городского округа, муниципального округа, в целях его приведения в соответствие со схемами территориального планирования Российской Федерации, схемой территориального планирования Ивановской области или в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утверждения проекта, предусматривающего внесение изменений в генеральный план поселения, в целях его приведения в соответствие со схемой территориального планирования муниципального района;

г) утверждения проекта, предусматривающего внесение изменений в правила землепользования и застройки поселения, городского округа, муниципального округа, в целях их приведения в соответствие с генеральным планом поселения, городского округа, муниципального округа.

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский