



ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О компенсации стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми

Принят Ивановской областной Думой 27 марта 2025 года

Настоящий Закон принят в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», статьей 44 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» в целях установления компенсации стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми.

Статья 1. Компенсация стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми

1. Компенсация стоимости найма жилого помещения молодой семье с детьми (далее - компенсация) - дополнительная мера социальной поддержки молодых семей с детьми, предоставляемая в случаях, установленных настоящим Законом.

2. Предоставление компенсации является расходным обязательством Ивановской области.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) молодая семья – лица, состоящие в заключенном в установленном законодательством Российской Федерации порядке браке, в том числе воспитывающие ребенка (детей), либо лицо, являющееся единственным родителем ребенка (детей), в возрасте до 35 лет включительно;

2) единственный родитель – родитель ребенка в случае, если в записи акта о рождении ребенка отсутствуют сведения о втором родителе ребенка, сведения об отце в записи акта о рождении ребенка внесены по заявлению матери ребенка, второй родитель ребенка умер, второй родитель ребенка признан безвестно отсутствующим или объявлен умершим;

3) члены молодой семьи – родители и их дети.

Статья 3. Право на компенсацию

1. Право на компенсацию имеет молодая семья при одновременном соблюдении следующих условий:

родители (родитель) и ребенок (дети), при рождении которого (которых) возникло право на компенсацию, являются гражданами Российской Федерации;

ребенок (дети) родились в период с 01.01.2025;

возраст родителей не превышает 35 лет (включительно);

родитель, обратившийся за компенсацией (далее – заявитель), и ребенок (дети), при рождении которого (которых) возникло право на компенсацию, постоянно проживают на территории Ивановской области;

между заявителем и физическим лицом, являющимся собственником жилого помещения, заключен договор найма жилого помещения;

жилое помещение, в отношении которого заключен договор найма жилого помещения, находится на территории Ивановской области;

родитель, родители не являются собственниками жилых помещений в населенном пункте проживания по договору найма жилого помещения, за исключением случая, когда жилое помещение, находящееся в собственности родителей, признано непригодным для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47;

физическое лицо, с которым заключен договор найма жилого помещения, не является членом молодой семьи или близким родственником члена молодой семьи (дедушкой, бабушкой, отцом, матерью, полнородным(-ой) и неполнородным(-ой) братом и сестрой, а также бывшим опекуном и попечителем).

2. Право на компенсацию не зависит от материального положения молодой семьи и от получения ею иных выплат.

3. Право на компенсацию определяется на дату обращения с заявлением о предоставлении компенсации.

4. Порядок предоставления компенсации устанавливается постановлением Правительства Ивановской области в части, не определенной настоящим Законом.

Статья 4. Размер компенсации

Компенсация предоставляется:

в размере 50 процентов фактических расходов, понесенных по договору найма жилого помещения, но не более предельной величины компенсации стоимости найма, установленной постановлением Правительства Ивановской области, при рождении начиная с 01.01.2025 первого ребенка до достижения ребенком возраста 3 лет;

в размере 75 процентов фактических расходов, понесенных по договору найма жилого помещения, но не более предельной величины

компенсации стоимости найма, установленной постановлением Правительства Ивановской области, при рождении начиная с 01.01.2025 второго и последующих детей до достижения младшим ребенком возраста 3 лет.

Статья 5. Срок и период назначения и обращения за компенсацией

1. Компенсация назначается молодой семье за период с месяца подачи заявления со всеми необходимыми документами, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, но не ранее месяца рождения ребенка и не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения на период действия договора найма жилого помещения не более чем по месяц, предшествующий месяцу, в котором ребенок (младший ребенок) достиг возраста 3 лет, или до месяца, в котором один из родителей достиг возраста 36 лет.

В случае если обращение за компенсацией последовало в течение 3 месяцев со дня рождения ребенка, она назначается с месяца рождения ребенка, но не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения, за исключением случая рождения ребенка в период с 01.01.2025 по 31.03.2025.

2. При рождении ребенка в период с 01.01.2025 по 31.03.2025 компенсация назначается с месяца рождения ребенка, но не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения в случае, если обращение последовало по 30.06.2025.

В случае если обращение за компенсацией последовало по истечении 3 месяцев со дня рождения ребенка, она назначается с месяца подачи заявления, но не ранее месяца заключения договора найма жилого помещения.

Выплата компенсации производится ежемесячно.

Статья 6. Информационное обеспечение назначения и выплаты компенсации

Информация о назначении и выплате в соответствии с настоящим Законом компенсации размещается в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере». Размещение (получение) указанной информации в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

Статья 7. Средства на предоставление компенсации

1. Финансовое обеспечение предоставления компенсации осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных на

указанные цели законом Ивановской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, включая субсидию из федерального бюджета бюджету Ивановской области на осуществление компенсации.

2. Порядок предоставления, расходования и учета средств, поступающих из областного бюджета на осуществление компенсации, утверждается постановлением Правительства Ивановской области.

3. Расходы областного бюджета, связанные с предоставлением компенсации, формируются из расходов на выплату гражданам, расходов на оплату услуг организаций федеральной почтовой связи по доставке и пересылке компенсации и расходов на оплату банковских услуг по операциям со средствами, предусмотренными на компенсацию.

Статья 8. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие в период с 01.01.2025 по 31.12.2027.

**Губернатор
Ивановской области**

г. Иваново
01 апреля 2025 г.

№ 12-ОЗ



С.С. Воскресенский