



**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

07 июля 2026 г.

№ 71-01-05/92

г. Воронеж

**Об утверждении границ территорий объектов культурного
наследия регионального значения, расположенных на территории
Верхнемамонского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Утвердить следующие требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия:

- на территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя управления



С.Н. Хорунжий

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 07.07.2026 № 71-01-05/92

**Границы территорий объектов культурного наследия
регионального значения, расположенных на территории
Верхнемамонского муниципального района Воронежской области**

**1. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Митрофания», Воронежская область,
Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Братская Площадь, 2а
(уточненный адрес: Воронежская область, Верхнемамонский район,
с. Верхний Мамон, ул. Красный Партизан, 15а)**

**1.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**

1

1'



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :526 - кадастровый номер земельного участка
- 36:06:0100026 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

b
I:

1.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 3705 кв. м)	
	X	Y
1	346079.26	2170470.66
2	346102.94	2170534.10
3	346101.78	2170534.95
4	346103.47	2170540.95
5	346102.41	2170541.41
6	346060.75	2170558.94
7	346058.94	2170559.67
8	346035.02	2170490.72
9	346045.95	2170482.03
10	346051.85	2170479.53
11	346059.45	2170477.31
1	346079.26	2170470.66

2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа земская, где учился Герой Советского Союза Харламов», Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Василевского, 32А

2.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :192 - кадастровый номер земельного участка
-  36:06:0100010 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

2.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 1366 кв. м)	
	X	Y
1	346970.77	2171835.66
2	346994.96	2171872.40
3	346995.07	2171875.76
4	346992.82	2171877.70
5	346971.42	2171890.69
6	346949.36	2171851.52
7	346961.58	2171835.78
1	346970.77	2171835.66

3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Нижний Мамон, ул. 8 Марта, 85

3.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:06:0900013 - кадастровый номер земельного участка
- 36:06:0900013 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- постройка, не имеющая историко-культурной ценности

3.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 4560 кв. м)	
	X	Y
1	347748.90	2179589.34
2	347734.28	2179654.11
3	347700.06	2179668.51
4	347676.27	2179637.98
5	347683.68	2179579.70
6	347710.90	2179585.76
7	347713.89	2179586.05
8	347742.70	2179588.76
1	347748.90	2179589.34

4. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь И. Богослова», Воронежская область, Верхнемамонский район, село Нижний Мамон, улица Первомайская, 4а

4.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:06:1000004 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- объект историко-градостроительной среды

4.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 4411 кв. м)	
	X	Y
1	345617.83	2181301.20
2	345645.64	2181366.48
3	345594.88	2181388.96
4	345559.69	2181330.07
5	345561.60	2181329.10
6	345563.40	2181323.71
7	345560.93	2181322.91
8	345562.24	2181318.89
9	345564.70	2181319.69
10	345566.54	2181314.00
11	345578.70	2181317.93
12	345578.13	2181316.46
1	345617.83	2181301.20

5. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Косьмы и Дамиана», Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Осетровка, ул. Алпеева, 33А

5.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :72 - кадастровый номер земельного участка
- 36:06:1200005 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- захоронения на территории объекта культурного наследия

5.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 2616 кв. м)	
	X	Y
1	344554.98	2177502.60
2	344557.07	2177507.18
3	344557.11	2177565.70
4	344555.73	2177566.15
5	344546.81	2177568.20
6	344514.10	2177556.86
7	344514.14	2177502.60
8	344517.00	2177502.61
1	344554.98	2177502.60