



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

14 04 2026 г.

Регистрационный номер № 366

ПРИКАЗ

25.03.2026

№ 61-02-03/79

г. Воронеж

Об утверждении методики расчета показателя «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях» перечня региональных показателей эффективности развития муниципальных образований Воронежской области

В соответствии с указом Губернатора Воронежской области от 21.02.2013 № 62-у «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 27.12.2024 № 885 «О региональной системе оценки эффективности развития муниципальных образований Воронежской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить методику расчета показателя «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях» перечня региональных показателей эффективности развития муниципальных образований Воронежской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Назначить отдел закупок и обеспечения жильем отдельных категорий граждан министерства строительства Воронежской области ответственным за:

- доведение до органов местного самоуправления городских округов, муниципальных районов Воронежской области и министерства

экономического развития Воронежской области методики расчета показателя «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях» перечня региональных показателей эффективности развития муниципальных образований Воронежской области;

- согласование с муниципальными образованиями Воронежской области введенных в автоматизированную систему значений показателя «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях»;

- анализ и подготовку информации для сводного доклада о результатах мониторинга эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Воронежской области по показателю «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель министра строительства
Воронежской области



В.А. Жебин

Приложение
к приказу министерства строительства
Воронежской области
от 25.03.2026 № 61-02-03/79

**Методика
расчета показателя «Доля населения, получившего жилые помещения
и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей
численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в
жилых помещениях» перечня региональных показателей
эффективности развития муниципальных районов и
городских округов Воронежской области**

1. Настоящая методика разработана в соответствии с указом Губернатора Воронежской области от 21.02.2013 № 62-у «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 27.12.2024 № 885 «О региональной системе оценки эффективности развития муниципальных образований Воронежской области» и определяет порядок расчета показателя «Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях», за отчетный период (прошедший год) (далее - показатель).

2. Целью разработки методики является разъяснение исполнительным органам Воронежской области (структурным подразделениям Правительства Воронежской области), ответственным за формирование значений показателя и осуществление мониторинга его достижения муниципальными образованиями Воронежской области, инструментов проведения оценки эффективности развития муниципальных районов и городских округов.

3. Для целей настоящей методики используются следующие основные понятия: «доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия», «общая численность населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях».

4. Показатель – расчетный показатель, характеризующий эффективность мер, принятых органами местного самоуправления по улучшению жилищных условий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

5. Единица измерения показателя: процент (%).

6. Источник данных для расчета показателя: сведения министерства строительства Воронежской области (далее – Минстрой ВО), министерства социальной защиты Воронежской области (далее – Минсоцзащита ВО), министерства по развитию муниципальных образований Воронежской области (далее – Минтерразвития ВО), администраций муниципальных районов и городских округов Воронежской области (далее – ОМСУ), (далее – уполномоченные органы).

7. Отчетным периодом для расчета показателя является календарный год. Частота расчета показателя: ежегодно.

Сведения о количестве граждан, улучшивших жилищные условия, вносятся уполномоченными органами за отчетный период в марте текущего года посредством региональной информационно-аналитической системы.

Выгруженная информация направляется для сверки в Минстрой ВО до 1 апреля текущего года.

В расчете показателя необходимо учитывать количество человек, нуждающихся и улучшивших жилищные условия в отчетном году, с учетом количества членов семьи.

8. Расчет показателя осуществляется по формуле:

$$Д = \frac{Ч_{пж}}{Ч_{сж}} \times 100\%$$

где:

Д – доля населения, получившего жилые помещения;

Чпж – численность лиц, получившие жилые помещения и улучшившие жилищные условия в отчетном году;

Чсж – общая численность лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

$$\text{Чпж} = \text{ВП} + \text{ПС} + \text{МЧ} + \text{ГУ} + \text{МС} + \text{ВВОВ} + \text{ВБД} + \text{И} + \text{МНГС} + \text{СТ1} + \text{СТ2} + \text{ИК}$$

В части, касающейся Минстроя ВО расчет производится по следующим категориям лиц, получивших жилые помещения и улучшившими жилищные условия:

ВП – граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами, чел.;

ПС – граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, чел.;

МЧ - граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица, чел.;

ГУ - граждане, уволенные с военной службы (службы), чел.;

МС - молодые семьи, чел.

В части, касающейся Минсоцзащиты ВО расчет показателя по следующим категориям лиц: получивших жилые помещения и улучшившими жилищные условия:

ВВОВ - ветераны Великой Отечественной войны, в том числе члены семей погибших (умерших) инвалидов, участников Великой Отечественной войны, чел.;

ВБД - инвалиды и ветераны боевых действий, члены семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий, чел.;

И - инвалиды, семьи, имеющие детей инвалидов, чел.;

МНГС - многодетные семьи, имеющие 5 и более несовершеннолетних детей в возрасте до 18 лет, а также детей, достигших 18-летнего возраста и

обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет (на дату подачи заявления), постоянно проживающие на территории Воронежской области не менее 1 года, состоящие в установленном законодательством порядке на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, чел.

В части, касающейся Минтерразвития ВО расчет показателя по следующим категориям лиц:

СТ1 - число граждан, проживающих и работающих на сельских территориях, получивших субсидии на улучшение жилищные условия, чел.;

СТ2 - число граждан, проживающих и работающих на сельских территориях, получивших жилье по договорам найма жилого помещения (учитывается по факту предоставления жилья гражданам), чел.

В части касающейся ОМСУ расчет показателя по следующим категориям граждан:

ИК - иные категории граждан, получившие жилые помещения и улучшившие жилые условия в отчетном году (переселенцы из ветхого аварийного жилья; те, кто стоял на учете, но сами улучшили условия; предоставлено жилье тем, кто живет в общежитии и др.), чел.;

Чсж – общая численность лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.