



**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 65/103

г. Воронеж

О внесении изменений в приказ Минтарифов ВО от 12.12.2023 № 62/100 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства города Россоши «Химик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (за исключением систем централизованного горячего водоснабжения котельных по адресу: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2) Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годы»

В целях корректировки тарифов, руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 19.12.2025 № 65/103
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Минтарифов ВО от 12.12.2023 № 62/100 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для

муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства города Россоши «Химик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (за исключением систем централизованного горячего водоснабжения котельных по адресу: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2) Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годы» (в редакции приказа Минтарифов ВО от 20.12.2024 № 65/75) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение № 3 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Приложение № 1
к приказу Минтарифов ВО
от 19.12.2025 № 65/103

«Приложение № 1
к приказу Минтарифов ВО
от 12.12.2023 № 62/100

Производственная программа оказания услуги в сфере горячего водоснабжения для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства города Россоши «Химик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (за исключением систем централизованного горячего водоснабжения котельных по адресу: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2) Россошанского муниципального района Воронежской области,
на период с 01.01.2024 по 31.12.2028

1. Паспорт производственной программы.

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства города Россоши «Химик» 396658, Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. 9 Января, 33Б
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды, мероприятия по энергосбережению отсутствуют.

3. Планируемый объем подачи горячей воды.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Планируемый объем подачи горячей воды, в том числе:	тыс. куб. м	25,5	22,910	22,856	22,856	22,856
1.1	население	тыс. куб. м	24,536	21,042	21,042	21,042	21,042
1.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
1.3	прочие потребители	тыс. куб. м	0,964	1,814	1,814	1,814	1,814

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	6174,51	5846,22	6192,55	6324,56	6410,30

5. График реализации мероприятий производственной программы отсутствует в отсутствие мероприятий производственной программы.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Показатели качества воды:						
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:						
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	(ед./км)	0	0	0	0	0
3.	Показатели эффективности использования ресурсов:						

3.1	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	---	---	---	---

7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности и качества устанавливаются на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	2024 год
1	2	3	4
1.	Объем подачи горячей воды	тыс. куб. м	20,459
2.	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	5217,76

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, предприятием не планируются.».

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства города Россоши «Химик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (за исключением систем централизованного горячего водоснабжения котельных по адресу: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2) Россошанского муниципального района Воронежской области

Период	Для бюджетных и прочих потребителей<*>		Для населения (тарифы указываются с учетом НДС) <***>	
	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал
с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,60	2927,72	35,60	2927,72
с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,10	3205,82	39,10	3205,82
с 01.01.2025 по 30.06.2025	37,14	3053,16	39,10	3205,82
с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,03	3420,35	43,08	3591,37
с 01.01.2026 по 30.09.2026	41,71	3375,54	43,79	3544,32
с 01.10.2026 по 31.12.2026	45,37	3426,21	47,63	3597,52
с 01.01.2027 по 30.06.2027	45,37	3426,21	47,63	3597,52
с 01.07.2027 по 31.12.2027	49,13	3435,95	51,58	3607,75
с 01.01.2028 по 30.06.2028	49,13	3435,95	51,58	3607,75
с 01.07.2028 по 31.12.2028	52,12	3436,75	54,72	3608,59

<*> До 1 января 2025 года налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, общество применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

С 1 января 2025 года исполняет обязанности, связанные с исчислением и уплатой НДС в размере 5%, в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

<***> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации.».