



Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 24 » 12 2025.

1853

**Министерство тарифного регулирования  
Воронежской области  
(Минтарифов ВО)**

## **П Р И К А З**

19 декабря 2025 года

№ 65/221

г. Воронеж

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Вершина», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2026 - 2030 годов**

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 19.12.2025 № 65/221

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030 производственную программу оказания услуги в сфере горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Вершина», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Семилуки Семилукского муниципального района

Воронежской области, исходя из основных показателей, согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием метода индексации для общества с ограниченной ответственностью «Вершина», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области, с календарной разбивкой согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить и ввести в действие тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Вершина», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области, с календарной разбивкой согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Производственная программа оказания услуги в сфере горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Вершина», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области, на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030

1. Паспорт производственной программы.

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	Общество с ограниченной ответственностью «Вершина» 394016, г. Воронеж, проезд Ясный, 1Б, офис 7	
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45	
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2030	

2. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды, мероприятия по энергосбережению отсутствуют.

3. Планируемый объем подачи горячей воды.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя				
			2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Планируемый объем подачи горячей воды, в том числе:	тыс. куб. м	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9
1.1.	население	тыс. куб. м	11,9	11,9	11,9	11,9	11,9
1.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
1.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	0	0	0	0	0

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

Наименование показателя	Величина показателя
-------------------------	---------------------

№ п/п	Ед. измерения	2026	2027	2028	2029	2030
1	3	4	5	6	7	8
1.	тыс. руб.	2593,97	2667,15	2746,69	2793,79	2868,86

5. График реализации мероприятий производственной программы отсутствует в отсутствие мероприятий производственной программы.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя на период регулирования				
			2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Показатели качества воды:						
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:						
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах	(ед./км)	0	0	0	0	0

		Показатели эффективности использования ресурсов:					
3.	исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
3.1.	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0

#### 7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности и качества устанавливаются на срок с 01.01.2026 по 31.12.2030 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

#### 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	2024 год	
1	2	3	4	
1.	Объем подачи горячей воды	тыс. куб. м	11,92	
2.	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	2383,00	

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, предприятием не планируются.

Приложение № 2  
к приказу Минтарифов ВО  
от 19.12.2025 № 65/221

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Вершина», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области, на период 2026 – 2030 годов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2026	2027	2028	2029	2030
1.	Базовый уровень операционных расходов, тыс. рублей	-	-	-	-	-
2.	Индекс эффективности операционных расходов, %	1	1	1	1	1
3.	Нормативный уровень прибыли, %	-	-	-	-	-
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности						
1.	Уровень потерь воды, %	-	-	-	-	-
2.	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч	-	-	-	-	-

Приложение № 3  
к приказу Минтарифов ВО  
от 19.12.2025 № 65/221

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Вершина», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области

Период	Для бюджетных и прочих потребителей		Для населения (без НДС) <*>	
	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал
с 01.01.2026 по 30.09.2026	-	-	55,24	3176,06
с 01.10.2026 по 31.12.2026	-	-	38,37	3352,88
с 01.01.2027 по 30.06.2027	-	-	38,37	3352,88
с 01.07.2027 по 31.12.2027	-	-	39,94	3640,93
с 01.01.2028 по 30.06.2028	-	-	39,94	3396,93
с 01.07.2028 по 31.12.2028	-	-	41,54	3796,48
с 01.01.2029 по 30.06.2029	-	-	41,54	3613,48
с 01.07.2029 по 31.12.2029	-	-	43,20	3663,32
с 01.01.2030 по 30.06.2030	-	-	43,20	3516,92
с 01.07.2030 по 31.12.2030	-	-	44,93	3952,03

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).