



**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

11 декабря 2025 года

№ 59/29

г. Воронеж

О внесении изменений в приказ Минтарифов ВО от 14.11.2023 № 54/28 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гороховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамонского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов»

В целях корректировки тарифов, руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», рассмотрев материалы, представленные регулируемой организацией, и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 11.12.2025 № 59/29

п р и к а з ы в а ю

1. Внести в приказ Минтарифов ВО от 14.11.2023 № 54/28 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гороховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамонского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2028 годов» (в редакции приказа Минтарифов ВО от 26.11.2024 № 53/15) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение № 3 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Приложение № 1
к приказу Минтарифов ВО
от 11.12.2025 № 59/29

«Приложение № 1
к приказу Минтарифов ВО
от 14.11.2023 № 54/28

Производственная программа оказания услуги в сфере холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гроховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамонского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, на срок с 01.01.2026 по 31.12.2028

1. Паспорт производственной программы.

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис» 396460, Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Вехний Мамон, ул. Правды, д. 8
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.						
		2024	2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7		
1.	Текущий ремонт централизованных систем холодного водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	1876,04	1965,00	2023,16	2104,09	2188,25		
2.	Капитальный ремонт централизованных систем холодного водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	-	-	-	-	-		

3. Планируемый объем подачи воды.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Объем реализации товаров и услуг, в т.ч. по потребителям/конечным потребителям					
			с 01.01.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 31.12.2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Объем поднятой воды из источников водоснабжения, в том числе:	тыс. куб. м	482,11	545,520	516,903	516,903	516,903	
1.1.	из поверхностных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-	
1.2.	из подземных источников	тыс. куб. м	482,11	545,520	516,903	516,903	516,903	
2.	Объем покупки воды, в том числе по поставщикам	тыс. куб. м	-	-	-	-	-	
3.	Объем воды на производственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-	
4.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	482,11	545,520	516,903	516,903	516,903	
5.	Потери воды	тыс. куб. м	53,40	60,420	57,250	57,250	57,250	
6.	% потерь от отпуска в сеть	%	11,08	11,08	11,076	11,076	11,076	
7.	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей:	тыс. куб. м	428,71	485,100	459,653	459,653	459,653	
7.1.	- населению	тыс. куб. м	384,74	377,280	402,657	402,657	402,657	
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	26,12	32,470	27,097	27,097	27,097	
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	17,85	75,350	29,899	29,899	29,899	
7.4.	- потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-	

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

2024 год – 23341,58 тыс. рублей в год;
 2025 год – 26496,91 тыс. рублей в год;
 2026 год – 26055,08 тыс. рублей в год;
 2027 год – 28122,62 тыс. рублей в год;
 2028 год – 29998,33 тыс. рублей в год;

5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-

7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы (за истекший год долгосрочного периода регулирования) размещен на сайте министерства тарифного регулирования Воронежской области в разделе «Сведения о производственных программах» (<https://tarif36.govvn.ru/svedeniya-o-pp>).

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, организацией не планируются.».

Приложение № 2
к приказу Минтарифов ВО
от 11.12.2025 № 59/29

«Приложение № 3
к приказу Минтарифов ВО
от 14.11.2023 № 54/28

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гороховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамонского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области

Период	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м <*>
1	2	3
с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,45	53,45
с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,44	55,44
с 01.01.2025 по 30.06.2025	53,50	53,50
с 01.07.2025 по 31.12.2025	55,74	55,74
с 01.01.2026 по 30.09.2026	55,74	55,74
с 01.10.2026 по 31.12.2026	59,16	59,16
с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,16	59,16
с 01.07.2027 по 31.12.2027	63,01	63,01
с 01.01.2028 по 30.06.2028	63,01	63,01
с 01.07.2028 по 31.12.2028	67,31	67,31

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, регулируемая организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.»