



**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

02 декабря 2025 года

№ 53/35

г. Воронеж

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на теплоноситель для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, поставляемый потребителям, расположенным на территории Грибановского городского поселения (система теплоснабжения котельной № 120, в/ч Воронеж-45) Грибановского муниципального района Воронежской области, на период 2026 - 2030 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 02.12.2025 № 53/35

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации

для формирования тарифов на теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на теплоноситель для федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации, поставляемый потребителям, расположенным на территории Грибановского городского поселения (система теплоснабжения котельной № 120, в/ч Воронеж-45) Грибановского муниципального района Воронежской области, с календарной разбивкой согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Долгосрочные параметры регулирования и тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 01 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель министра



О.В. Жегульская

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые
на долгосрочный период регулирования, для федерального государственного
бюджетного учреждения «Центральное Жилищно-коммунальное
управление» Министерства обороны Российской Федерации**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%		
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно- коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	2026	1392,67	1	х	х	х
		2027	х	1	х	х	х
		2028	х	1	х	х	х
		2029	х	1	х	х	х
		2030	х	1	х	х	х

Тарифы на теплоноситель, поставляемый федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное Жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации потребителям, расположенным на территории Грибановского городского поселения (система теплоснабжения котельной № 120, в/ч Воронеж-45) Грибановского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя - вода
1.	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель		
		одноставочный, руб./куб. м	01.01.2026 - 30.09.2026	40,48
			01.10.2026 - 31.12.2026	45,02
			01.01.2027 - 30.06.2027	45,02
			01.07.2027 - 31.12.2027	49,86
			01.01.2028 - 30.06.2028	49,86
			01.07.2028 - 31.12.2028	52,90
			01.01.2029 - 30.06.2029	52,90
			01.07.2029 - 31.12.2029	54,48
			01.01.2030 - 30.06.2030	54,48
01.07.2030 - 31.12.2030	57,58			