

**Управление по охране объектов культурного наследия  
Воронежской области**

**П Р И К А З**

16 сентября 2025 г.

№ 71-01-05/164

Воронеж

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Промышленный комплекс маслозавода И.Ф. Шевцова»**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1.6 Положения об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденного постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Промышленный комплекс маслозавода», расположенный по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Рабочая, 82, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Промышленный комплекс маслозавода И.Ф. Шевцова», нач. XX в., расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, улица Рабочая, дом 82

(литера А и Б) (далее - объект культурного наследия) ), в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Начальнику отдела государственной охраны управления (Шевченко) обеспечить:

3.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия в срок, не превышающий пятнадцати рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

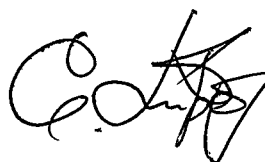
3.2. Направление в орган регистрации прав копии приказа, а также сведений, содержащих графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия Воронежской области объект «Промышленный комплекс маслозавода» (Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, ул. Рабочая, 82).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления



С.Н. Третьяков

Приложение 1  
к приказу управления по охране  
объектов культурного наследия  
Воронежской области  
от 16.09.2025 № 71-01-05/164

**Состав объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Промышленный комплекс  
маслозавода И.Ф. Шевцова», нач. XX в., расположенного по адресу: Воронежская область, Бутурлиновский  
район, город Бутурлиновка, улица Рабочая, дом 82 (литера А и Б)**

Сведения о наименовании объекта культурного наследия	Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий	Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия	Сведения о виде объекта культурного наследия
Административный корпус маслозавода	нач. XX в.	Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, улица Рабочая, дом 82 (литера А)	Регионального значения	Памятник

Производственный корпус маслозавода	нач. XX в.	Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, улица Рабочая, дом 82 (литера Б)	Регионального значения	Памятник
-------------------------------------	------------	---	------------------------	----------

УТВЕРЖДЕНЫ





приказом управления по охране  
объектов культурного наследия  
Воронежской области  
от 16.09.2025 № 71-01-05/164

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Промышленный комплекс маслозавода  
И.Ф. Шевцова», расположенного по адресу: Воронежская область,  
Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, улица Рабочая, дом 82  
(литера А и Б)**

**1. Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия**



**Условные обозначения:**

-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :3 - кадастровый номер земельного участка
- 36:05:0100041 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия «Промышленный комплекс маслозавода И.Ф. Шевцова»:
- 1 - объект культурного наследия «Производственный корпус маслозавода»
- 2 - объект культурного наследия «Административный корпус маслозавода»
- поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности
- хозяйственная постройка, не имеющая историко-культурной ценности

**2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия**

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 6212.090 кв. м)	
	X	Y
1	421739.39	2188073.20
2	421735.44	2188121.54
3	421673.12	2188113.24
4	421675.19	2188098.34
5	421674.28	2188096.07
6	421656.62	2188097.72
7	421656.21	2188093.49
8	421636.33	2188084.57
9	421619.84	2188083.77
10	421582.02	2188079.68
11	421584.27	2188051.16
12	421585.68	2188046.65
13	421641.27	2188051.13
14	421640.61	2188057.57
1	421739.39	2188073.20