



**Министерство тарифного регулирования  
Воронежской области  
(Минтарифов ВО)**

Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

«23» 09 2025г.

Регистрационный номер № 1030

**П Р И К А З**

18 сентября 2025 года

№ 37/2

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ Минтарифов ВО от 12.12.2023 № 62/99  
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования  
деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для  
муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального  
хозяйства города Россоши «Химик», осуществляющего горячее  
водоснабжение с использованием централизованной системы в границах  
городского поселения - город Россошь (системы централизованного  
горячего водоснабжения котельных по адресу:  
г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2)  
Россошанского муниципального района Воронежской области,  
на период 2024 - 2026 годов»**

В целях пересмотра тарифов, руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 18.09.2025 № 37/2  
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Минтарифов ВО от 12.12.2023 № 62/99 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального

унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства города Россоши «Химик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (системы централизованного горячего водоснабжения котельных по адресу: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2) Россошанского муниципального района Воронежской области, на период 2024 - 2026 годов» (в редакции приказов Минтарифов ВО от 20.12.2024 № 65/74, от 23.01.2025 № 2/8) следующие изменения:

1.1. В наименовании приказа и далее по тексту слова «системы централизованного горячего водоснабжения котельных по адресу: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; площадь Октябрьская, 22а/2» заменить словами «системы централизованного горячего водоснабжения котельных по адресам: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; пл. Октябрьская, 22А/2; ул. Красная, 16А/1».

1.2. Приложение № 1 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

1.3. Приложение № 3 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Приложение № 1  
к приказу Минтарифов ВО  
от 18.09.2025 № 37/2

«Приложение № 1  
к приказу Минтарифов ВО  
от 12.12.2023 № 62/99

Производственная программа оказания услуги в сфере горячего водоснабжения для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства города Россоши «Химик», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского поселения - город Россошь (системы централизованного горячего водоснабжения котельных по адресам: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; пл. Октябрьская, 22А/2; ул. Красная, 16А/1) Россошанского муниципального района Воронежской области, на период с 01.01.2024 по 31.12.2026

### 1. Паспорт производственной программы.

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства города Россоши «Химик» 396658, Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. 9 Января, д. 33Б
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды, мероприятия по энергосбережению отсутствуют.

### 3. Планируемый объем подачи горячей воды.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя		
			2024	2026	
1	2	3	4	5	6
1.	Планируемый объем подачи горячей воды, в том числе:	тыс. куб. м	28,179	15,757	15,757

1.1	население	тыс. куб. м	28,179	15,68	15,68
1.2	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0	0,065	0,065
1.3	прочие потребители	тыс. куб. м	0	0,012	0,012

#### 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя		
			2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6
1.	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	6478,42	3792,76	4149,45

5. График реализации мероприятий производственной программы отсутствует в отсутствие мероприятий производственной программы.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя на период регулирования		
			2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6
Показатели качества воды:					
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного	%	0	0	0

	контроля качества горячей воды			
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:				
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических	(ед./км)	0	0

	нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год				
3.	Показатели эффективности использования ресурсов:				
3.1	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0

#### 7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности и качества устанавливаются на срок с 01.01.2024 по 31.12.2026 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

#### 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	2023 год
1	2	3	4
1.	Объем подачи горячей воды	тыс. куб. м	13,14
2.	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	2820,67

#### 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, предприятием не планируются.».

### Тарифы

на горячую воду (горячее водоснабжение) для муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства города Россоши «Химик», осуществляющего горячее водоснабжение потребителей в границах городского поселения - город Россошь (системы централизованного горячего водоснабжения котельных по адресам: г. Россошь, ул. Озерная, 6/1; пл. Октябрьская, 22А/2; ул. Красная, 16А/1) Россошанского муниципального района Воронежской области

Период	Для бюджетных и прочих потребителей <*>		Для населения (тарифы указываются с учетом НДС) <***>	
	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал
с 01.01.2024 по 30.06.2024	-	-	35,60	2744,67
с 01.07.2024 по 31.12.2024	-	-	39,10	3005,21
с 01.01.2025 по 30.06.2025	37,24	2862,10	39,10	3005,21
с 01.07.2025 по 24.09.2025	41,03	3158,13	43,08	3316,04
с 25.09.2025 по 31.12.2025	41,03	3157,98	43,08	3315,88
с 01.01.2026 по 30.06.2026	41,03	3128,29	43,08	3284,70
с 01.07.2026 по 31.12.2026	42,67	3486,62	44,80	3660,95

<\*> До 1 января 2025 года налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

С 1 января 2025 года организация исполняет обязанности, связанные с исчислением и уплатой НДС в размере 5%, в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

<\*\*\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».