

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

29.07.2025

№ 45-01-04/364

г. Воронеж

О внесении изменений в приказ управления архитектуры и градостроительства Воронежской области от 09.10.2017 № 45-01-04/115

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в региональные нормативы градостроительного проектирования Воронежской области, утвержденные приказом управления архитектуры и градостроительства Воронежской области от 09.10.2017 № 45-01-04/115 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Воронежской области» (в редакции приказа управления архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.07.2018 № 45-01-04/112, приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 19.10.2020 № 45-01-04/756, от 20.09.2022 № 45-01-04/961, от 29.12.2022 № 45-01-04/1332, от 13.07.2023 № 45-01-04/637, приказов министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 31.01.2024 № 45-01-04/26, от 09.07.2024

№ 45-01-04/256, от 30.09.2024 № 45-01-04/410, от 06.11.2024 № 45-01-04/502),
следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

1.1.1. В пункте 1.1.6 подраздела 1.1 слова «СП 140.13330.2012»
заменить словами «СП 140.13330.2024».

1.1.2. Строку 4.5.1 пункта 1.3.1 подраздела 1.3 изложить в следующей
редакции:

«

4.5.1. Наименование вида объекта/ показателя		Предельные значения расчетных показателей			
Велокоммуникации для движения велосипедов и средств индивидуальной мобильности (далее – СИМ), в том числе:		Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰
Велосипедные дорожки	расположенные в составе поперечного профиля УДС вне проезжей части; изолированные, расположенные вне проезжей части и тротуара, в том числе на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.	25	1,5 <*> 1,0 <***>	25	70
Велосипедные полосы	выделенные на проезжей части дороги или улицы разметкой	25	1,2	25	В соответствии с продольным уклоном проезжей части
<p><*> При движении в одном направлении. <***> При движении в двух направлениях. Проектирование велокоммуникаций, велостоянок и стоянок СИМ осуществляется в соответствии с СП 396.1325800.2018 Рекомендуется создавать сеть велокоммуникаций, связывающую жилую застройку с объектами массового посещения. Допускается устраивать велосипедные полосы по краю проезжей части улиц и дорог местного значения. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения. Размещение велостоянок и стоянок СИМ следует предусматривать у объектов массового</p>					

посещения, на транспортно-пересадочных узлах и тротуарах при условии обеспечения пропускной способности полос пешеходного движения в составе пешеходной части тротуаров из расчета перспективного использования велосипедов и СИМ.	
Количество парковочных мест на велостоянках и стоянках СИМ у объектов различного назначения (рекомендуемое):	
Административные здания и помещения общественных организаций	1 место на 3000 м ² общей площади
Коммерческо-деловые центры, офисы, кредитно-финансовые учреждения без операционных залов	1 место на 1500 м ² общей площади
Кредитно-финансовые учреждения с операционными залами	1 место на 800 м ² общей площади
Объекты высшего образования	1 место на 20 преподавателей и сотрудников + 1 место на 20 студентов
Объекты начального и среднего профессионального образования	1 место на 30 преподавателей
Научно-исследовательские и проектные институты	1 место на 4000 м ² общей площади
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые в составе многофункциональных зон	1 место на 120 чел., работающих в двух смежных сменах
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые в составе производственных зон	1 место на 100 чел., работающих в двух смежных сменах
Магазины-склады, гипермаркеты	1 место на 1600 м ² общей площади
Торговые центры и комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги	1 место на 2000 м ² общей площади
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса	1 место на 3000 м ² общей площади
Рынки	1 место на 1500 м ² общей площади
Предприятия общественного питания	1 место на 5 посадочных мест
Объекты коммунально-бытового обслуживания	1 место на 50 м ² общей площади

Музеи, галереи, выставочные залы	1 место на 80 одновременных посетителей	
Театры, кинотеатры	1 место на 100 зрительских мест	
Библиотеки	1 место на 20 читательских мест	
Досугово-развлекательные учреждения	1 место на 15 одновременных посетителей	
Стадионы с трибунами	1 место на 60 мест на трибунах	
Физкультурно-оздоровительные комплексы, залы, клубы	1 место на 400 м ² общей площади	
Бассейны	1 место на 7 одновременных посетителей	
Пляжи и парки в зонах отдыха	1 место на 7 одновременных посетителей	
Базы кратковременного отдыха	1 место на 10 одновременных посетителей	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами	на магистральных улицах, дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории	400 м в одном уровне
	на магистральных дорогах скоростного движения	800 м в двух уровнях
	на магистральных улицах непрерывного движения	400 м в двух уровнях

».

1.1.3. В подпункте 11 подпункта 1.3.10.11 пункта 1.3.10 подраздела 1.3 слова «СП 140.13330.2012» заменить словами «СП 140.13330.2024».

1.2. В подразделе 2.2 раздела 2:

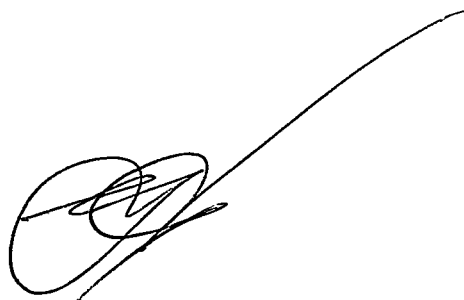
1.2.1. Пункт 30 подраздела «Иные нормативные и правовые акты Российской Федерации» изложить в следующей редакции:

«30) Приказ Минсельхоза России от 11.11.2024 № 677 «Об утверждении Ветеринарных правил сбора, хранения, перемещения, утилизации и уничтожения биологических отходов».

1.2.3. В пункте 58 подраздела «Сводь правил (СП)» слова «СП 140.13330.2012» заменить словами «СП 140.13330.2024».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр архитектуры
и градостроительства
Воронежской области

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long, sweeping stroke extending upwards and to the right.

А.А. Еренков