

Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области

П Р И К А З

09 июля 2025 г.

№ 71-01-05/137

Воронеж

Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Аннинского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Аннинского муниципального района Воронежской области, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Утвердить следующие требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя управления



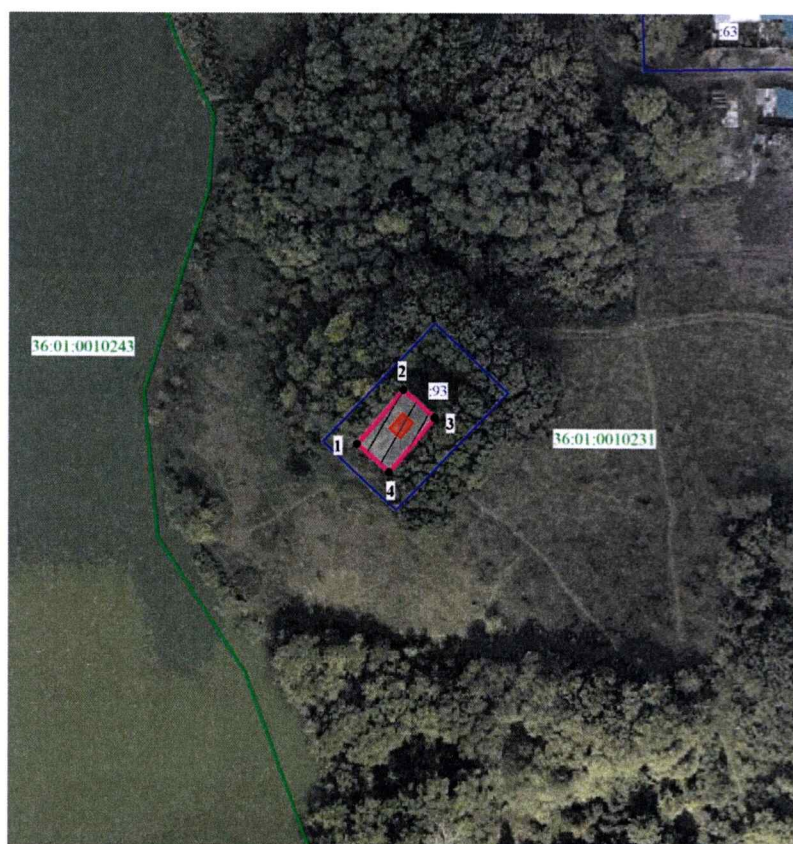
М.М. Ивкович

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 09.07.2025 № 71-01-05/137

**Границы территорий объектов культурного наследия
регионального значения, расположенных на территории
Аннинского муниципального района Воронежской области**






**1. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила № 318», Воронежская
область, Аннинский район, пгт Анна, ул. Красноармейская, 201е**

**1.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :93 - кадастровый номер земельного участка
- 36:01:0010231 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

1.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия






Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 130 кв. м)	
	X	Y
1	494560.85	2177193.96
2	494572.12	2177203.64
3	494566.33	2177210.20
4	494555.11	2177200.66
1	494560.85	2177193.96

2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Вокзал железнодорожный», Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Транспортная, 3

2.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

- Условные обозначения:**
-  - границы кадастрового квартала
 -  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
 -  - границы территории объекта культурного наследия
 - 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
 - :7 - кадастровый номер земельного участка
 - 36:01:0010329 - номер кадастрового квартала
 -  - территория объекта культурного наследия
 -  - объект культурного наследия

2.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 1027 кв. м)	
	X	Y
1	493479.93	2176275.49
2	493496.82	2176290.79
3	493466.36	2176324.01
4	493449.43	2176308.88
1	493479.93	2176275.49









3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 321 красноармейцев Богучарской дивизии», Воронежская область, Аннинский район, с. Артюшкино, западная часть кадастрового квартала 36:01:0040014, кладбище

3.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

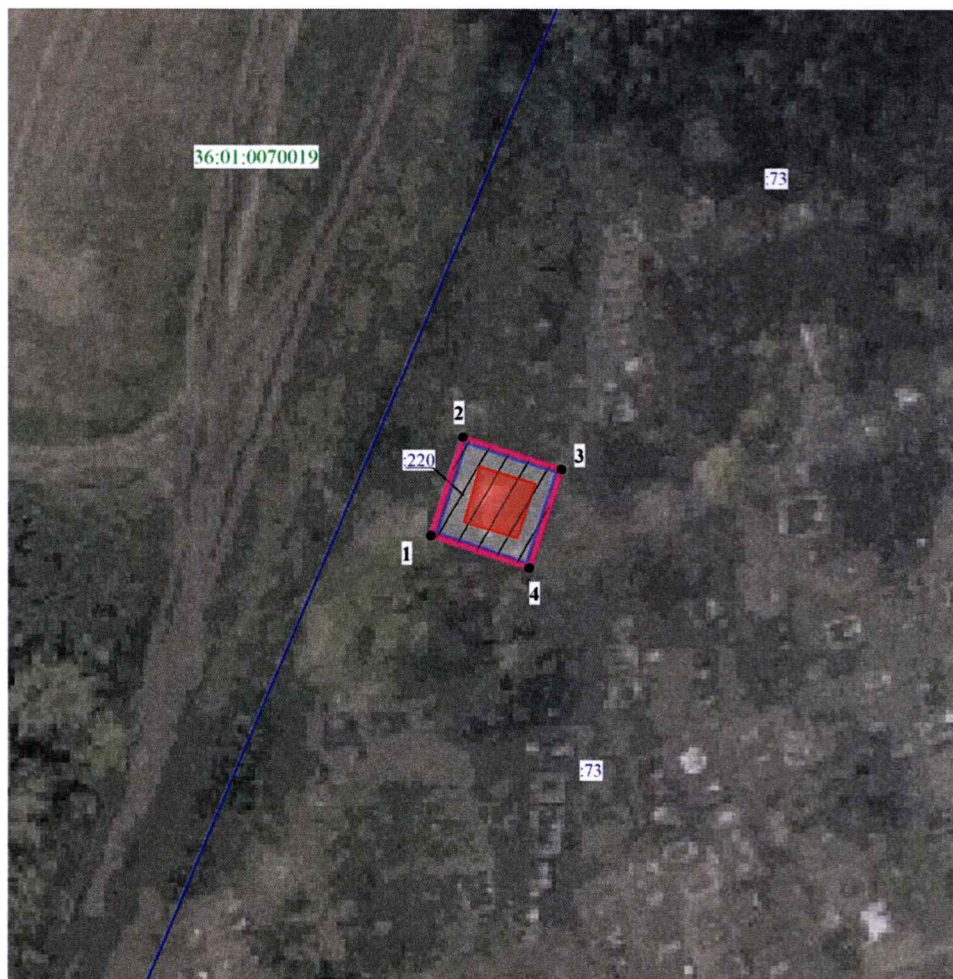
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :2066 - кадастровый номер земельного участка
-  36:01:0750006 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

3.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия





Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 25 кв. м)	
	X	Y
1	477216.41	2213910.12
2	477221.29	2213911.18
3	477220.23	2213916.07
4	477215.28	2213914.99
1	477216.41	2213910.12

**4. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила № 32», Воронежская область,
Аннинский район, с. Берёзовка, ул. Красный Октябрь, 8а**

**4.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:500

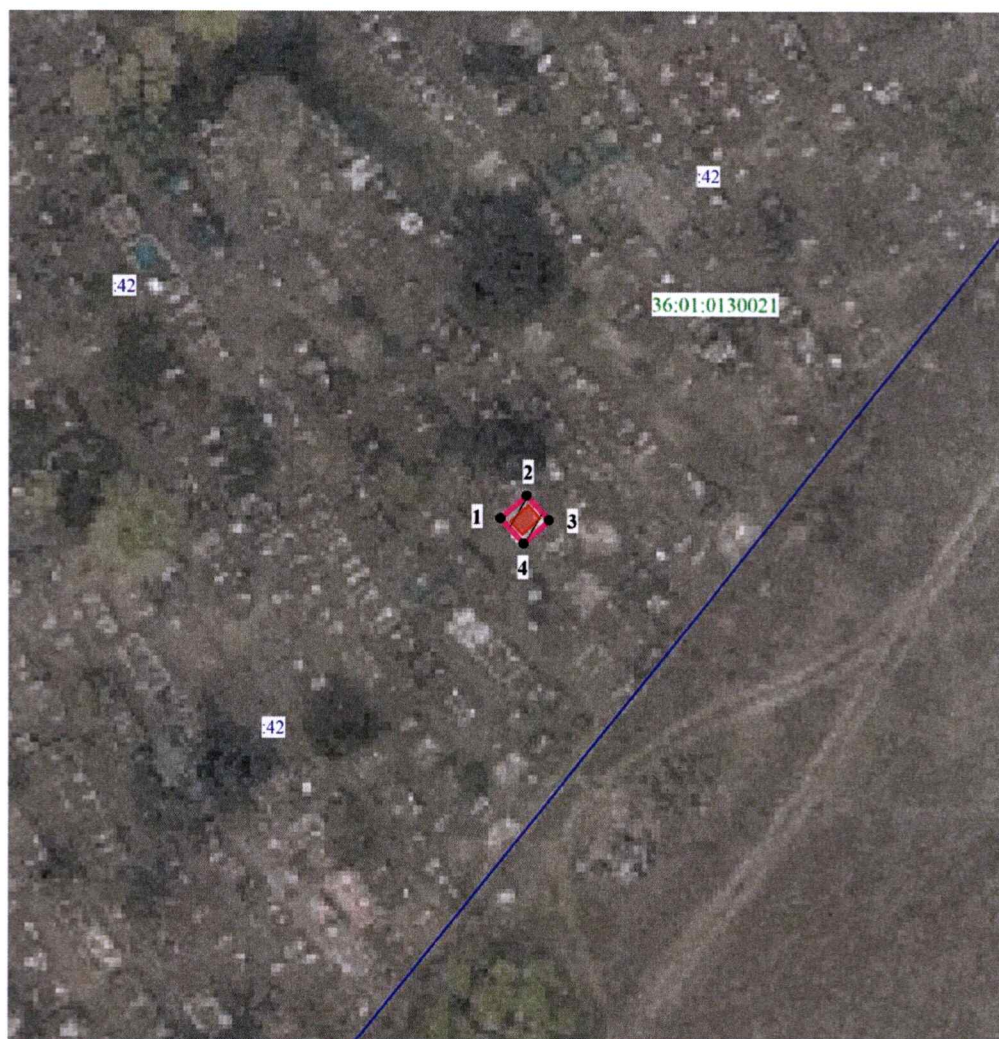
- Условные обозначения:**
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
 -  - границы территории объекта культурного наследия
 - 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
 - :220 - кадастровый номер земельного участка
 - 36:01:0070019 - номер кадастрового квартала
 -  - территория объекта культурного наследия
 -  - объект культурного наследия

4.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 81 кв. м)	
	X	Y
1	475004.58	2160175.23
2	475013.14	2160178.02
3	475010.35	2160186.58
4	475001.80	2160183.79
1	475004.58	2160175.23








5. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила Героя Советского Союза Дрожжина М.П.», Воронежская область, Аннинский район, с. Верхняя Тойда, северная часть кадастрового квартала 36:01:0130021, кладбище

5.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

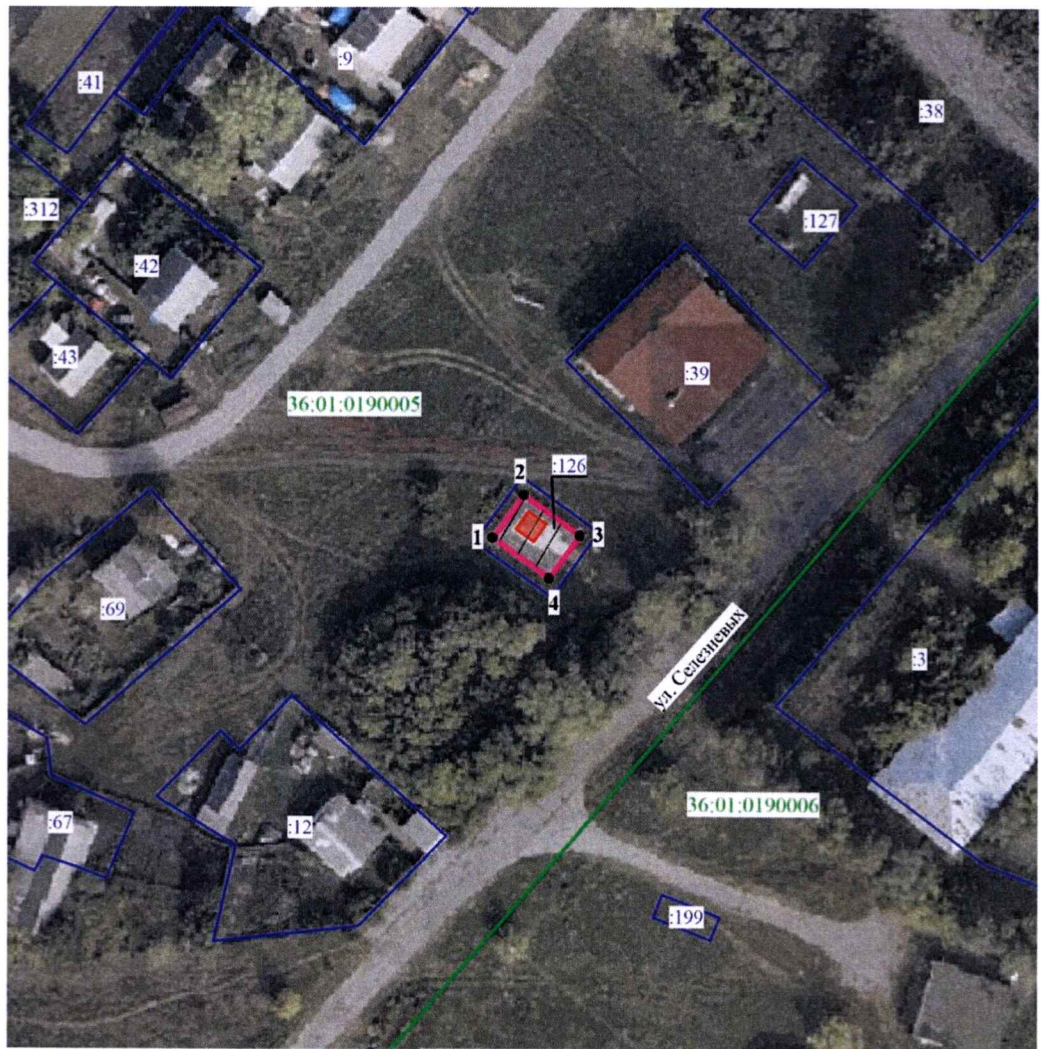
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :42 - кадастровый номер земельного участка
-  36:01:0130021 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

5.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 8 кв. м)	
	X	Y
1	486437.13	2168996.68
2	486439.01	2168998.89
3	486436.95	2169000.76
4	486434.96	2168998.63
1	486437.13	2168996.68









6. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила командира 103 Богучарского полка Пугачёва», Воронежская область, Аннинский район, с. Мосоловка, ул. Селезневых, 25а

6.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

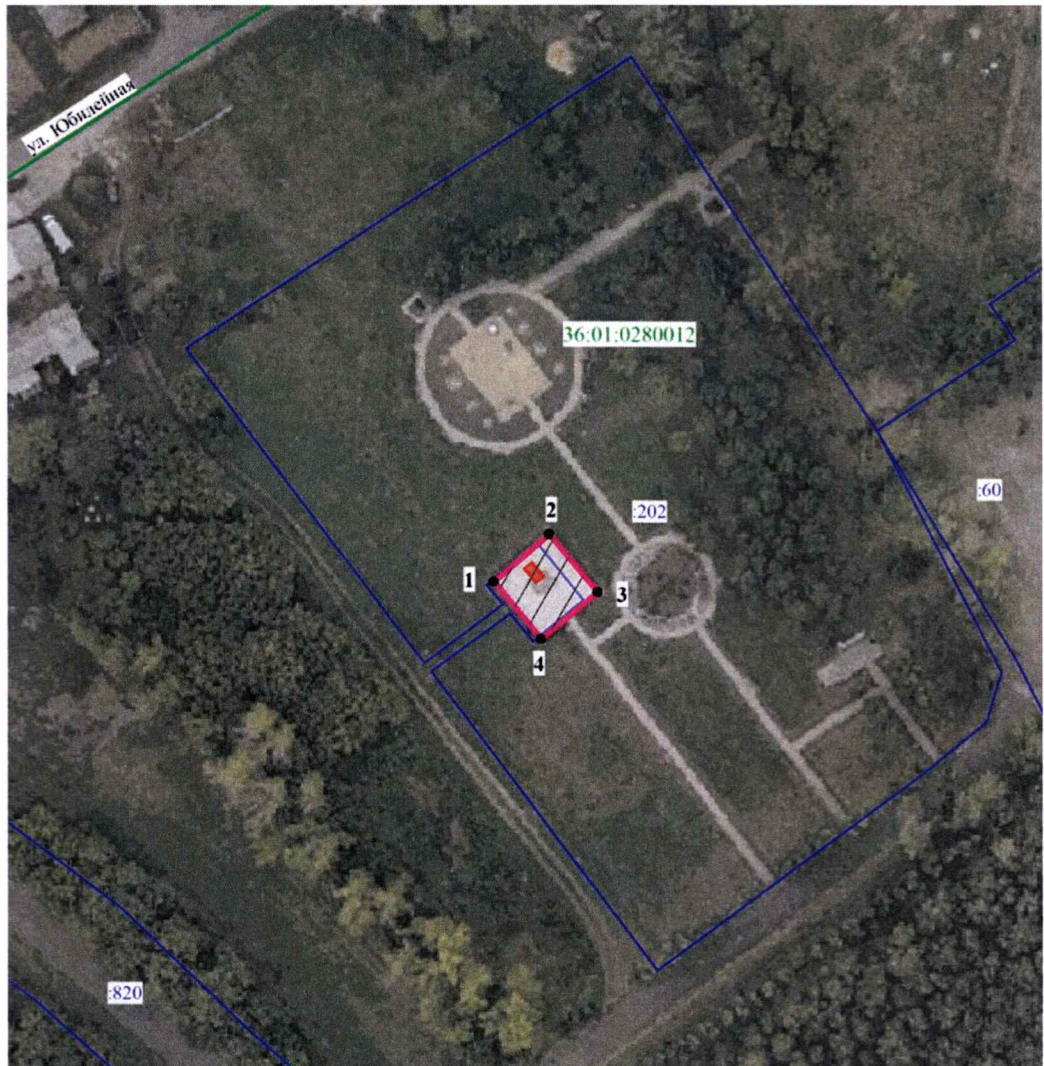
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :126 - кадастровый номер земельного участка
-  36:01:0190005 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

6.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 96 кв. м)	
	X	Y
1	502911.25	2176795.41
2	502918.18	2176800.42
3	502911.62	2176809.49
4	502904.69	2176804.48
1	502911.25	2176795.41








**7. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Могила Героя Советского Союза
Спахова Ф.Я.», Воронежская область, Аннинский район, с. Николаевка**

**7.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

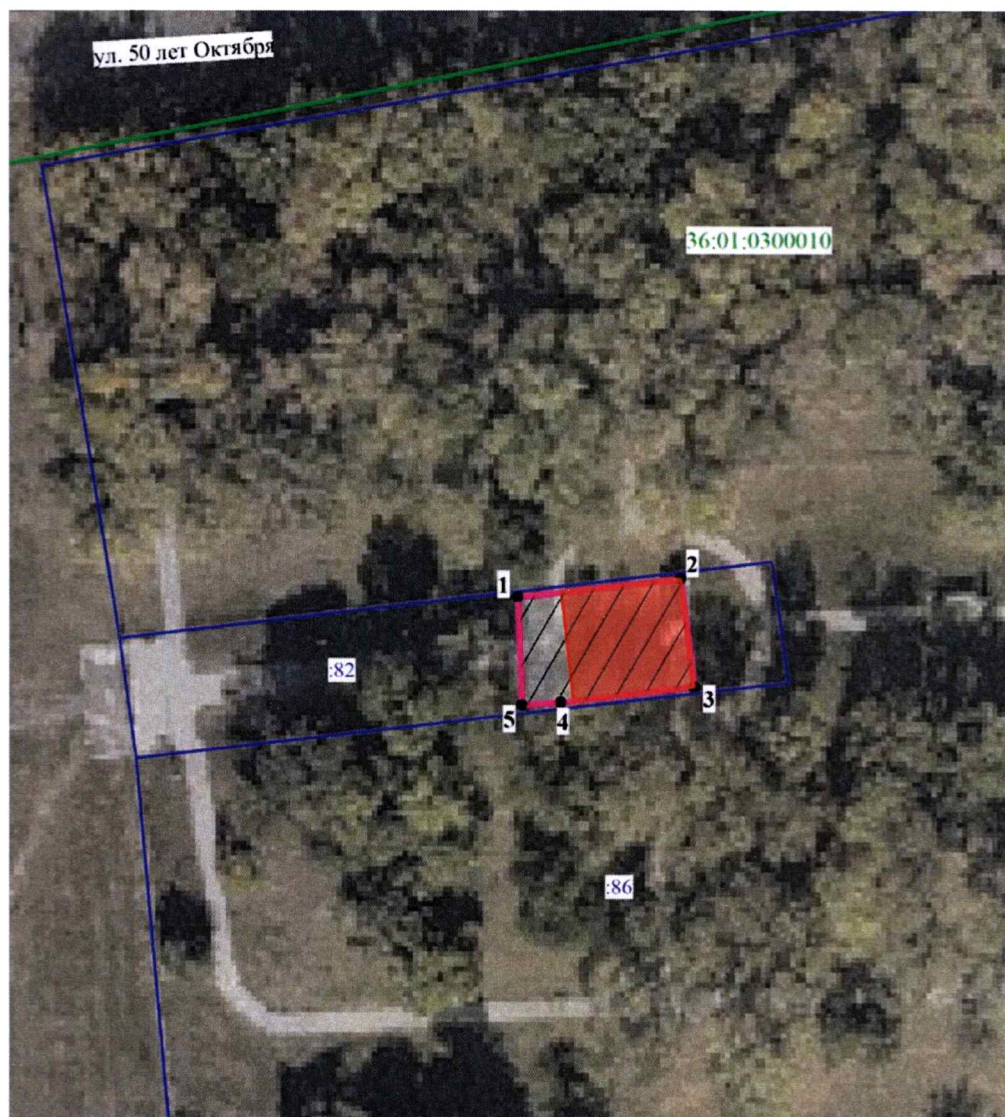
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  36:01:0280012 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

7.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия





Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 144 кв. м)	
	X	Y
1	497224.92	2166155.35
2	497232.60	2166164.37
3	497223.24	2166172.14
4	497215.63	2166163.06
1	497224.92	2166155.35

8. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 27», Воронежская область, Аннинский район, с. Никольское, ул. Ленина, 90б

8.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:500

- Условные обозначения:**
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
 -  - границы территории объекта культурного наследия
 - 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
 - :82 - кадастровый номер земельного участка
 - 36:01:0300010 - номер кадастрового квартала
 -  - территория объекта культурного наследия
 -  - объект культурного наследия

8.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 100 кв. м)	
	X	Y
1	491621.96	2213268.09
2	491623.33	2213280.10
3	491615.35	2213281.10
4	491614.20	2213271.27
5	491614.00	2213268.38
1	491621.96	2213268.09










9. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца», Воронежская область, Аннинский район, с. Никольское, ул. 50 лет Октября, 1

9.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

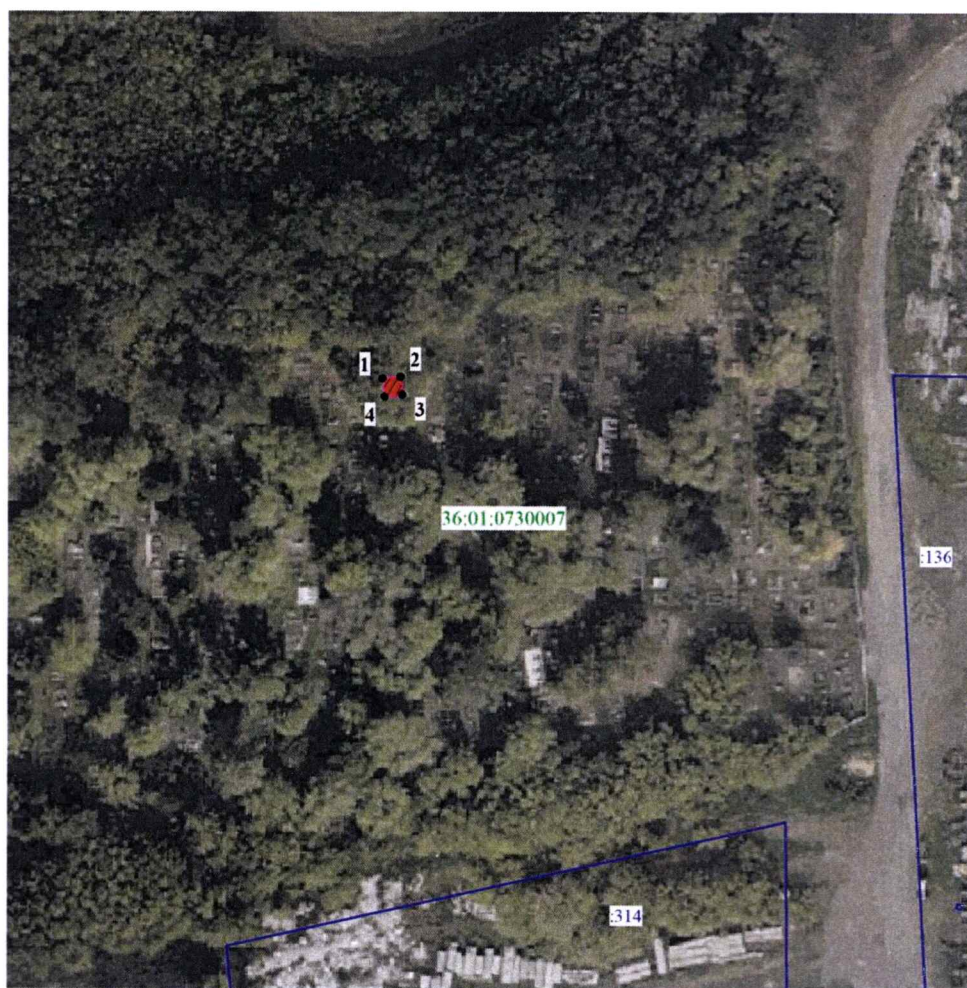
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  3 - кадастровый номер земельного участка
-  36:01:0300010 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - объекты капитального строительства, не имеющие историко-культурной ценности

9.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия







Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 4935 кв. м)	
	X	Y
1	491655.63	2213368.03
2	491674.79	2213376.60
3	491686.52	2213428.90
4	491675.82	2213448.74
5	491636.90	2213454.85
6	491620.84	2213440.35
7	491612.52	2213391.15
8	491624.69	2213373.96
1	491655.63	2213368.03

**10. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Могила Героя Советского Союза Хорошилова
С.И.», Воронежская область, Аннинский район, с. Островки, Островское
сельское кладбище**

**10.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

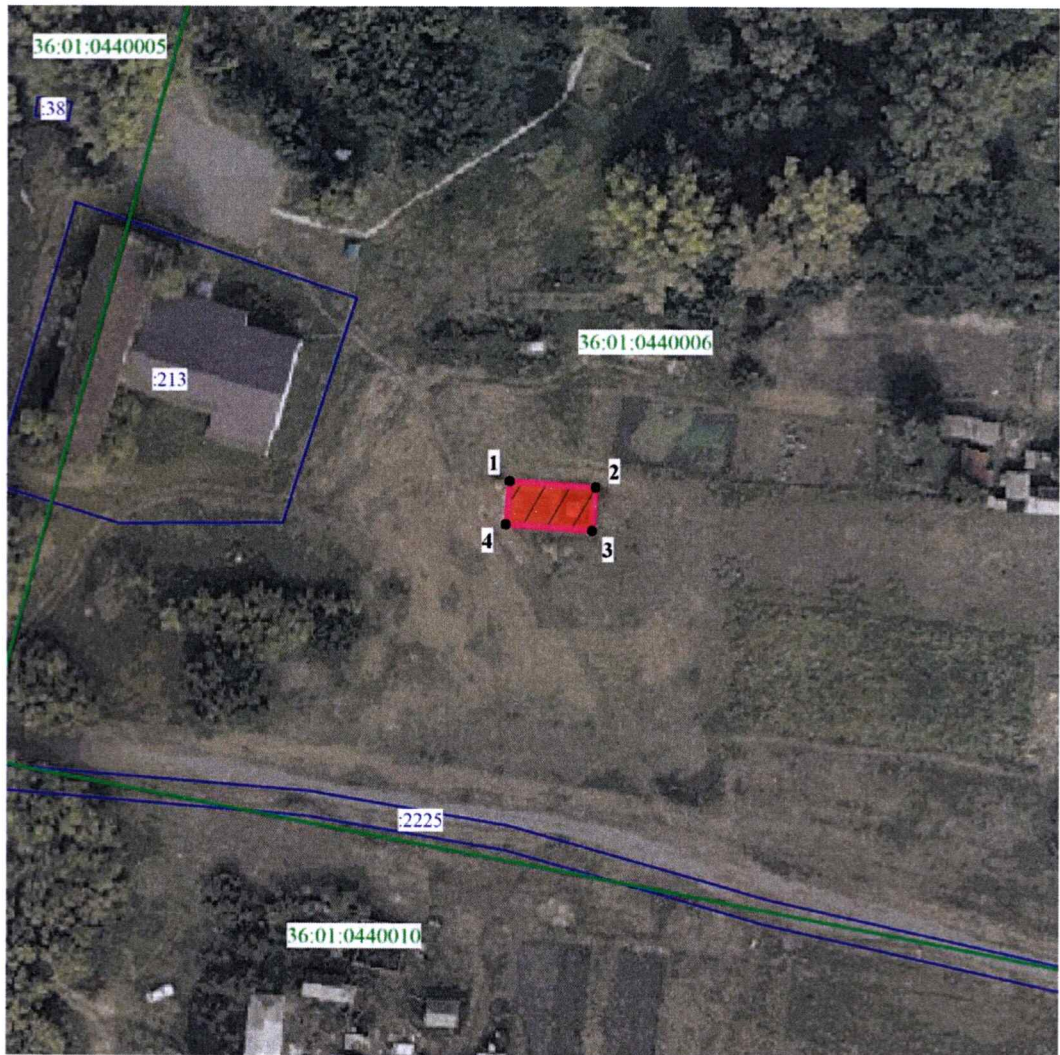
- Условные обозначения:**
-  - границы кадастрового квартала
 -  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
 -  - границы территории объекта культурного наследия
 -  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
 - 36:01:0730007 - номер кадастрового квартала
 -  - территория объекта культурного наследия
 -  - объект культурного наследия

10.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия







Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 9 кв. м)	
	X	Y
1	486995.74	2210435.69
2	486996.07	2210438.76
3	486993.01	2210439.03
4	486992.68	2210435.98
1	486995.74	2210435.69

11. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 26 партизан гражданской войны», Воронежская область, Аннинский район, с. Островки, ул. Ленинская, 68 е

11.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

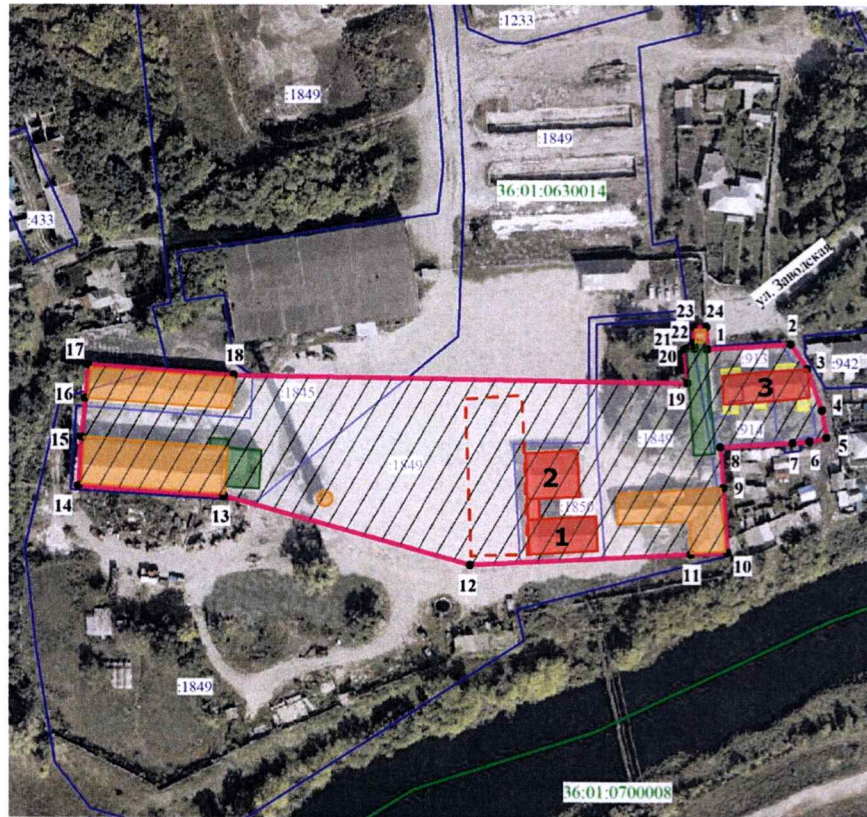
- Условные обозначения:**
-  - границы кадастрового квартала
 -  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
 -  - границы территории объекта культурного наследия
 -  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
 - 36:01:0440006 - номер кадастрового квартала
 -  - территория объекта культурного наследия
 -  - объект культурного наследия

11.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 96 кв. м)	
	X	Y
1	486843.68	2211164.28
2	486842.68	2211178.13
3	486835.76	2211177.52
4	486836.76	2211163.67
1	486843.68	2211164.28
















12. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сахарный завод Васильчаковых», Воронежская область, Аннинский район, с. Садовое, ул. Заводская, д. 39

12.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории ансамбля
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :1850 - кадастровый номер земельного участка
-  36:01:0630014 - номер кадастрового квартала
-  - территория ансамбля
-  - объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля «Сахарный завод Васильчаковых» XIX – начало XX вв.:
-  1 - «Старый корпус», 1853 г.;
-  2 - «Производственный корпус», 1914 г.;
-  3 - «Дом управляющего», 1914 г.
-  - утраченная часть объекта культурного наследия регионального значения «Производственный корпус», 1914 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Сахарный завод Васильчаковых», XIX – начало XX вв.
-  - объекты историко-градостроительной среды
-  - поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности
-  - объекты капитального строительства, не имеющие историко-культурной ценности

12.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 17121 кв. м)	
	X	Y
1	498811.31	2180418.21
2	498813.37	2180451.27
3	498803.69	2180457.70
4	498787.45	2180463.52
5	498776.66	2180465.24
6	498775.25	2180458.63
7	498774.67	2180451.97
8	498772.75	2180423.44
9	498756.77	2180424.60
10	498731.33	2180426.26
11	498730.55	2180411.79
12	498725.99	2180324.62
13	498753.06	2180227.90
14	498757.04	2180170.46
15	498776.15	2180171.64
16	498791.46	2180173.07
17	498804.61	2180174.28
18	498800.63	2180231.72
19	498797.88	2180410.45
20	498811.39	2180409.52
21	498811.57	2180413.27
22	498814.10	2180413.21
23	498819.99	2180412.84
24	498820.09	2180417.81
1	498811.31	2180418.21







**13. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Школа, в которой учился Бобров И.Я.»,
Воронежская область, Аннинский район, с. Софьинка, ул. Придача, д. 15**

**13.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :12 - кадастровый номер земельного участка
- 36:01:0120003 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности

13.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 1290 кв. м)	
	X	Y
1	495300.26	2166590.15
2	495301.31	2166627.19
3	495266.52	2166628.17
4	495265.47	2166591.13
1	495300.26	2166590.15






**14. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Казанской иконы Божией Матери»,
Воронежская область, Аннинский район, село Старая Чигла,
ул. Труда, 12а**

**14.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

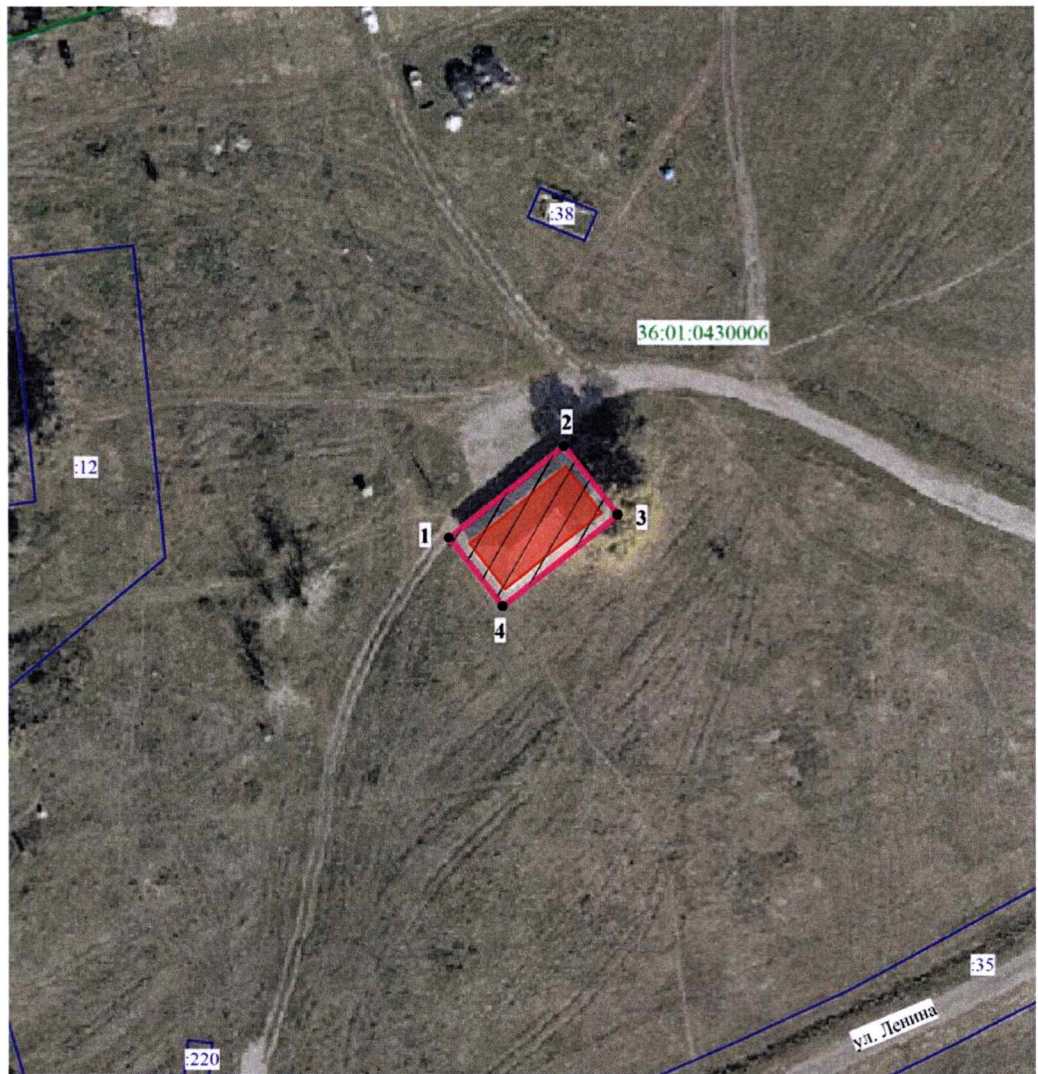
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :65 - кадастровый номер земельного участка
- 36:01:0660005 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

14.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 1364 кв. м)	
	X	Y
1	471850.65	2173219.94
2	471869.88	2173261.57
3	471842.46	2173273.94
4	471823.88	2173231.71
1	471850.65	2173219.94

15. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа приходская», Воронежская область, Аннинский район, сельское поселение Новокурлакское, село Старый Курлак, улица Ленина, дом 2

15.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- границы кадастрового квартала
- границы земельного участка, включенные в ЕГРН
- границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:01:0430006 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия

15.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 339 кв. м)	
	X	Y
1	486224.96	2183879.31
2	486239.88	2183898.10
3	486228.74	2183906.80
4	486213.81	2183888.01
1	486224.96	2183879.31









**16. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Правление», Воронежская область, Аннинский
район, с. Старый Курлак, ул. Советская, 92**

**16.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:01:0430002 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности
-  - исторический вход в подвал

16.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 143 кв. м)	
	X	Y
1	486286.38	2183677.90
2	486291.54	2183690.14
3	486281.44	2183694.17
4	486276.45	2183682.05
1	486286.38	2183677.90









**17. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила № 374 красноармейцев
40-й Богучарской дивизии», Воронежская область, Аннинский район,
с. Студеное, ул. Советская, 14 а**

**17.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :56 - кадастровый номер земельного участка
-  36:01:0270006 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

17.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (зона 2) (S= 137 кв. м)	
	X	Y
1	484668.00	2160729.63
2	484681.10	2160733.13
3	484678.45	2160742.88
4	484665.39	2160739.48
1	484668.00	2160729.63