

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

26 мая 2025 г.

№ 71-01-05/110

Воронеж

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве
объекта культурного наследия регионального значения
«Особняк чугунолитейного завода».**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1.6 Положения об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденного постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы,

п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Комплекс чугунолитейного завода», расположенный по адресу: Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. Освобождения, 69-а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Особняк чугунолитейного завода», кон. XIX в., расположенного по адресу: Воронежская область, Острогожский район,

г. Острогожск, улица Освобождения, здание 69А (далее - объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению к настоящему приказу.

3. Начальнику отдела государственной охраны управления (Шевченко) обеспечить:

3.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия в срок, не превышающий одного месяца со дня вступления в силу настоящего приказа.

3.2. Направление в орган регистрации прав копии приказа, а также сведений, содержащих графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия Воронежской области объект «Комплекс чугунолитейного завода» (Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. Освобождения, 69-а).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя управления

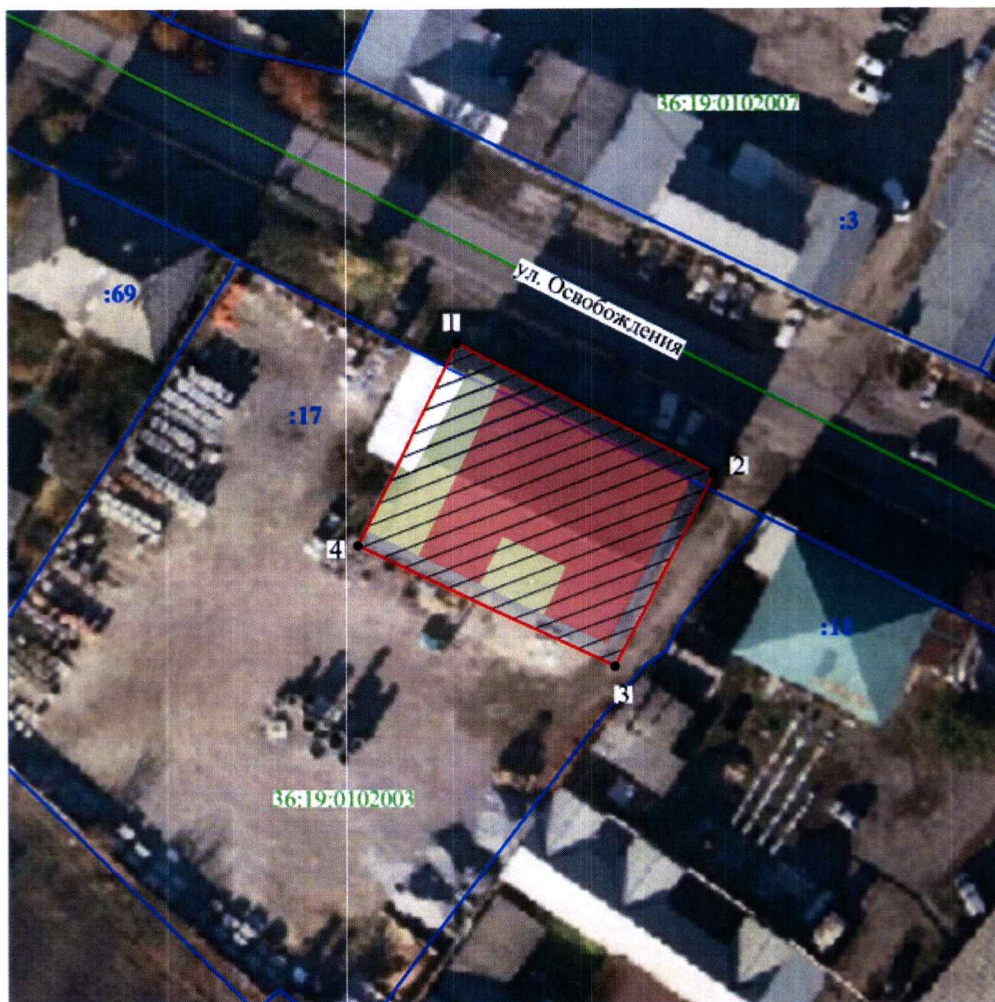


М.М. Ивкович








УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 26.05.2025 № 71-01-05/110

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Особняк чугунолитейного завода»,
расположенного по адресу: Воронежская область, Острогожский район,
г. Острогожск, улица Освобождения, здание 69А**

**1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Условные обозначения:

-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
-  - граница территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия
- :17 - кадастровый номер земельного участка
- 36:19:0102003 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности
-  - фрагмент позднего металлического навеса, примыкающего к поздней пристройке, не имеющей историко-культурной ценности

2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 808.395 кв. м)	
	X	Y
1	423538.31	1291067.41
2	423523.84	1291096.37
3	423501.72	1291085.16
4	423515.56	1291056.20
1	423538.31	1291067.41