



Правовое управление правительства  
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«29» 05 2025г.

Регистрационный номер № 603

**Министерство жилищно-коммунального  
хозяйства и энергетики Воронежской области**

**П Р И К А З**

12 мая 2025

№ 113

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ департамента жилищно-коммунального  
хозяйства и энергетики Воронежской области от 24.05.2018 № 97**

В соответствии с пунктами 8.6 и 8.7 статьи 13, пунктом 10 части 6 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 26.11.2014 № 1056 «Об утверждении Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 24.05.2018 № 97 «Об утверждении порядка информирования органами местного самоуправления Воронежской области собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта и порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о

содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта», следующие изменения:


1.1. В наименовании после слов «очередность проведения капитального ремонта» добавить слова «, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации».

1.2. Порядок информирования органами местного самоуправления Воронежской области собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.3. Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

 Е.В. Бажанов

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

приказом

министерства жилищно-коммунального

хозяйства и энергетики

Воронежской области

от 12 мая 2025 № 113

**Порядок информирования органами местного самоуправления  
Воронежской области собственников помещений в многоквартирных  
домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке  
выбора способа формирования фонда капитального ремонта**

1. Настоящий Порядок определяет правила информирования органами местного самоуправления Воронежской области (далее - органы местного самоуправления) собственников помещений в многоквартирных домах (далее - заинтересованные лица) о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

2. Информирование органами местного самоуправления заинтересованных лиц о способах формирования фонда капитального ремонта, порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта, осуществляется путем:

2.1. Опубликования дважды в год, в срок не позднее 30 июня и 30 декабря текущего года, информационных материалов в периодическом печатном издании, распространяемом в соответствующем муниципальном образовании.

2.2. Размещения информационных материалов на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В случае внесения изменений в нормативные правовые

акты, определяющие способы формирования фонда капитального ремонта и порядок выбора способа формирования фонда капитального ремонта, информационные материалы подлежат актуализации в течение 10 календарных дней со дня официального опубликования соответствующих изменений.

2.3. Предоставления по обращениям в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3. Организацию полного и своевременного информирования заинтересованных лиц о способах формирования фонда капитального ремонта, порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта обеспечивает ответственное должностное лицо, назначаемое органом местного самоуправления.

## Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН  
приказом  
министерства жилищно-  
коммунального  
хозяйства и энергетики  
Воронежской области

от 12 мая 2025 № 113

**Порядок информирования  
собственников помещений в многоквартирных домах  
и организаций, осуществляющих управление многоквартирными  
домами, о содержании региональной программы капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях  
оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых  
определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о  
результатах обследования технического состояния многоквартирных  
домов, если обследование технического состояния таких  
многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2  
статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации**

1. Настоящий Порядок определяет правила информирования собственников помещений в многоквартирных домах Воронежской области и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (далее - заинтересованные лица), о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - региональная программа, критерии и результаты обследования технического состояния).

2. Информирование о региональной программе, критериях и

результатах обследования технического состояния осуществляется министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области (далее - уполномоченный орган).

3. Информирование о региональной программе, критериях и результатах обследования технического состояния осуществляется путем:

3.1. Размещения на странице уполномоченного органа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет» ([www.govvrn.ru](http://www.govvrn.ru)) региональной программы, критериев и результаты обследования технического состояния в течение 10 календарных дней со дня их официального опубликования.

3.2. Размещения на странице уполномоченного органа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет» ([www.govvrn.ru](http://www.govvrn.ru)) нормативных правовых актов, предусматривающих внесение изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в течение 10 календарных дней со дня их официального опубликования.

3.3. Размещения уполномоченным органом информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ).

В ГИС ЖКХ информация размещается в соответствии с перечнем, в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

3.4. Предоставления информации по обращениям в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».