

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

21 апреля 2025 г.

№ 71-01-05/82

Воронеж

**Об утверждении границ территорий объектов культурного
наследия регионального значения, расположенных на территории
Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Воронежской области, согласно приложению к настоящему приказу.

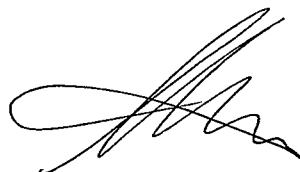
2. Утвердить следующие требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия:

- на территории ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя управления



М.М. Ивкович

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 21.04.2025 № 71-01-05/82

**Границы территории объектов культурного наследия
регионального значения, расположенных на территории
Воронежской области**









**1. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Киселёвых», Воронежская область,
Новоусманский район, с. Хреновое**

**1.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :18 - кадастровый номер земельного участка
- 36:16:4801011 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
- 1 - «Главный дом»
- 2, 3 - «Службы»
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности
-  - объекты капитального строительства, не имеющие историко-культурной ценности
-  - объект историко-градостроительной среды «Школа»
- П - Парк

1.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 53475 кв. м)	
	X	Y
1	514780.50	1326927.86
2	514795.99	1326998.19
3	514798.86	1327002.30
4	514803.34	1327032.32
5	514800.54	1327032.68
6	514808.18	1327085.61
7	514812.18	1327115.00
8	514816.29	1327144.51
9	514797.19	1327146.64
10	514797.53	1327152.32
11	514794.67	1327152.98
12	514792.35	1327152.51
13	514772.33	1327153.73
14	514743.69	1327159.10
15	514647.22	1327173.86
16	514645.05	1327163.96
17	514625.97	1327166.48
18	514530.76	1327172.53
19	514527.84	1327006.92

20	514576.23	1327000.36
21	514649.39	1326991.24
22	514647.60	1326966.37
23	514687.85	1326960.47
24	514686.04	1326948.71
25	514740.39	1326938.49
26	514779.13	1326928.16
1	514780.50	1326927.86












**2. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Звягинцевых», Воронежская область,
Борисоглебский район, с. Петровское, ул. Садовая, 10а (уточненный
адрес: Воронежская область, Борисоглебский городской округ,
с. Петровское, ул. Садовая, зд. 10А)**

**2.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:04:0800017 - номер кадастрового квартала
- :4 - кадастровый номер земельного участка
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
- 1 - Господский дом
- 2 - Службы
- 3 - Парк
-  - объект историко-градостроительной среды
-  - поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности
-  - хозяйственная постройка, не имеющая историко-культурной ценности
-  - главная аллея
-  - круговой обход элемента ансамбля
-  - второстепенная аллея

2.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 84969 кв. м)	
	X	Y
1	469871.13	2306436.84
2	469850.20	2306541.86
3	469882.55	2306549.55
4	469861.79	2306648.29
5	469827.90	2306652.57
6	469820.32	2306631.74
7	469815.58	2306611.18
8	469806.84	2306603.64
9	469776.17	2306605.36
10	469806.25	2306709.87
11	469775.92	2306703.60
12	469757.69	2306690.78
13	469718.97	2306685.12
14	469678.51	2306687.08
15	469629.57	2306711.00

16	469608.69	2306751.03
17	469586.07	2306757.55
18	469572.07	2306725.95
19	469572.15	2306678.81
20	469546.48	2306620.52
21	469511.68	2306559.18
22	469447.64	2306456.22
1	469871.13	2306436.84