



Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

«13» 03 2025 г.

Регистрационный номер № 228

**Управление по охране объектов культурного наследия  
Воронежской области**

## **П Р И К А З**

20 февраля 2025 г.

№ 71-01-05/32

Воронеж

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Зайковской Я.К.»**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.1.6 Положения об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденного постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, на основании акта, составленного по результатам государственной историко-культурной экспертизы,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», расположенный по адресу: Воронежская область, Борисоглебский район, г. Борисоглебск, ул. Юбилейная, 47, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр) в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом Зайковской Я.К.», к. XIX – н. XX вв., расположенного по адресу: Воронежская область, Борисоглебский городской округ, г. Борисоглебск,

ул. Юбилейная, д. 47 (далее - объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению к настоящему приказу.

3. Начальнику отдела государственной охраны управления (Шевченко) обеспечить:

3.1. Направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в реестре объекта культурного наследия в срок, не превышающий одного месяца со дня вступления в силу настоящего приказа.

3.2. Направление в орган регистрации прав копии приказа, а также сведений, содержащих графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа, о включении объекта культурного наследия в реестр в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Исключить из Перечня выявленных объектов культурного наследия Воронежской области объект «Дом жилой» (Воронежская область, Борисоглебский район, г. Борисоглебск, ул. Юбилейная, 47).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя управления

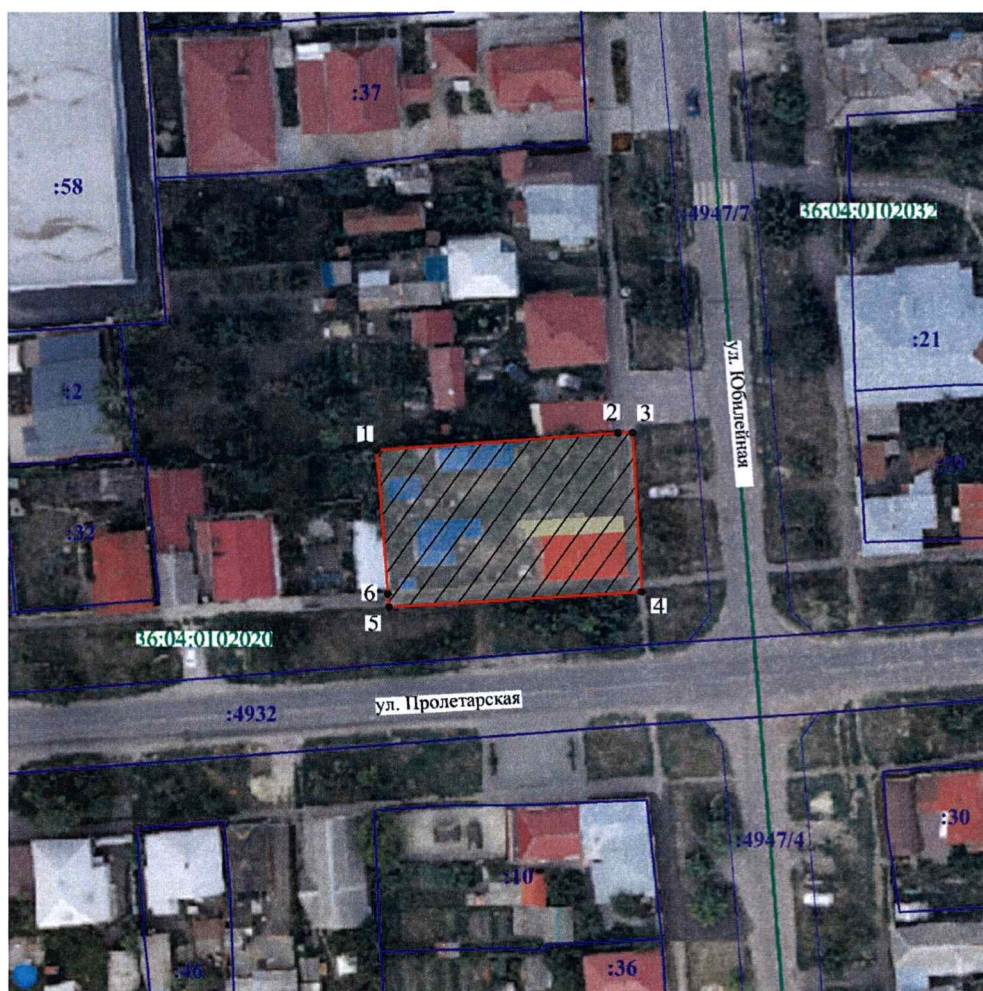


М.М. Ивкович








УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления по охране  
объектов культурного наследия  
Воронежской области  
от 20.02.2025 № 71-01-05/32

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Зайковской Я.К.», расположенного по  
адресу: Воронежская область, Борисоглебский городской округ,  
г. Борисоглебск, ул. Юбилейная, д. 47**

**1. Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия**



### Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории вобъекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:04:0102020 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - в объект культурного наследия
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности
-  - хозяйственные постройки, не имеющие историко-культурной ценности

## 2. Координаты характерных точек границ объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 916.960 кв. м)	
	X	Y
1	479779.19	2291825.70
2	479781.77	2291861.93
3	479781.82	2291864.11
4	479757.85	2291865.47
5	479755.45	2291827.52
6	479757.50	2291827.34
1	479779.19	2291825.70