



Правовое управление правительства Воронежской области
<b>ЗАРЕГИСТРИРОВАНО</b>
« 18 » 02 2025 г.
Регистрационный номер № 86

**Управление по охране объектов культурного наследия  
Воронежской области**

**П Р И К А З**

03 февраля 2025 г.

№ 71-01-05/12

Воронеж

**Об утверждении границ территорий объектов культурного  
наследия регионального значения, расположенных на территории  
Хохольского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Хохольского муниципального района Воронежской области, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Утвердить следующие требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия:

- на территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя управления



М.М. Ивкович

**УТВЕРЖДЕНЫ**

приказом управления по охране  
объектов культурного наследия  
Воронежской области  
от 03.02.2025 № 71-01-05/12






**Границы территории объектов культурного наследия  
регионального значения, расположенных на территории  
Хохольского муниципального района Воронежской области**

**1. Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Церковь Знамения», Воронежская область,  
Хохольский район, село Еманча-1, ул. Центральная, участок 19а  
(уточненный адрес: Воронежская область, Хохольский район, с. Еманча  
1-я, ул. Центральная, 19а)**

**1.1. Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

<b>Условные обозначения:</b>	
	- границы кадастрового квартала
	- границы земельного участка, включенные в ЕГРН
	- границы территории объекта культурного наследия
● 1, 2	- характерные точки границ территории объекта культурного наследия
:83	- кадастровый номер земельного участка
36:31:0900003	- номер кадастрового квартала
	- территория объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия

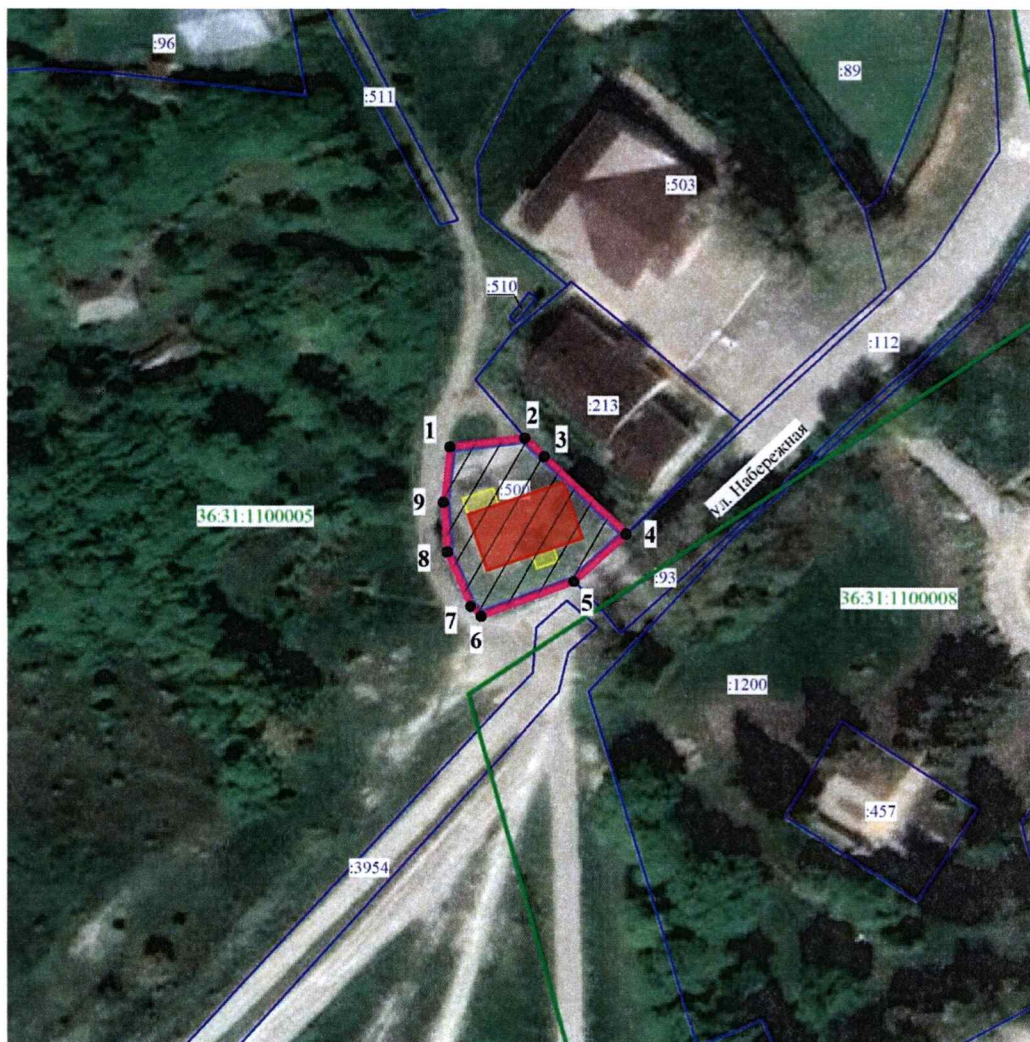
## 1.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 1463 кв. м)	
	X	Y
1	500394.70	1279767.08
2	500390.68	1279817.13
3	500361.37	1279815.13
4	500366.19	1279764.67
1	500394.70	1279767.08



## 2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Правление волостное», Воронежская область, Хохольский район, с. Костенки, ул. Набережная, 138

### 2.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

#### Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :500 - кадастровый номер земельного участка
- 36:31:1100005 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности

**2.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия**

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 570 кв. м)	
	X	Y
1	483201.12	1289328.06
2	483202.57	1289340.34
3	483199.47	1289343.61
4	483186.81	1289356.97
5	483179.06	1289348.42
6	483173.38	1289333.14
7	483174.99	1289331.44
8	483183.82	1289327.65
9	483191.99	1289327.02
1	483201.12	1289328.06



### 3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа земская», Воронежская область, Хохольский район, с. Костенки, ул. Протопопова, д. 1а

#### 3.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

#### Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :437 - кадастровый номер земельного участка
- 36:31:1100009 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности

**3.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия**

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 1164 кв. м)	
	X	Y
1	482804.66	1289196.88
2	482818.14	1289217.35
3	482818.54	1289218.69
4	482781.33	1289243.46
5	482767.21	1289221.81
1	482804.66	1289196.88








**4. Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Церковь св. Николая», Воронежская область,  
Хохольский район, село Никольское-на-Еманче, ул. Центральная,  
д. 107 Б**

#### 4.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
|  | - границы кадастрового квартала   |
|  | - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН |
|  | - границы территории объекта культурного наследия   |
| ● 1, 2  | - характерные точки границ территории объекта культурного наследия  |
| 36:31:3900002   | - номер кадастрового квартала   |
|  | - территория объекта культурного наследия   |
|  | - объект культурного наследия   |

**4.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия**

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 1543 кв. м)	
	X	Y
1	491497.42	1272596.32
2	491501.66	1272651.40
3	491473.34	1272653.53
4	491469.51	1272607.41
5	491477.05	1272597.68
1	491497.42	1272596.32