



Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 14 » 01 2025.

Регистрационный номер № 2189

**Управление по охране объектов культурного наследия  
Воронежской области**

**П Р И К А З**

23 декабря 2024 г.

№ 71-01-07/688

Воронеж

**Об утверждении границ территорий объектов культурного  
наследия регионального значения, расположенных на территории  
Новоусманского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области, согласно приложению к настоящему приказу.


2. Утвердить следующие требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия:

- на территории памятника запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя управления



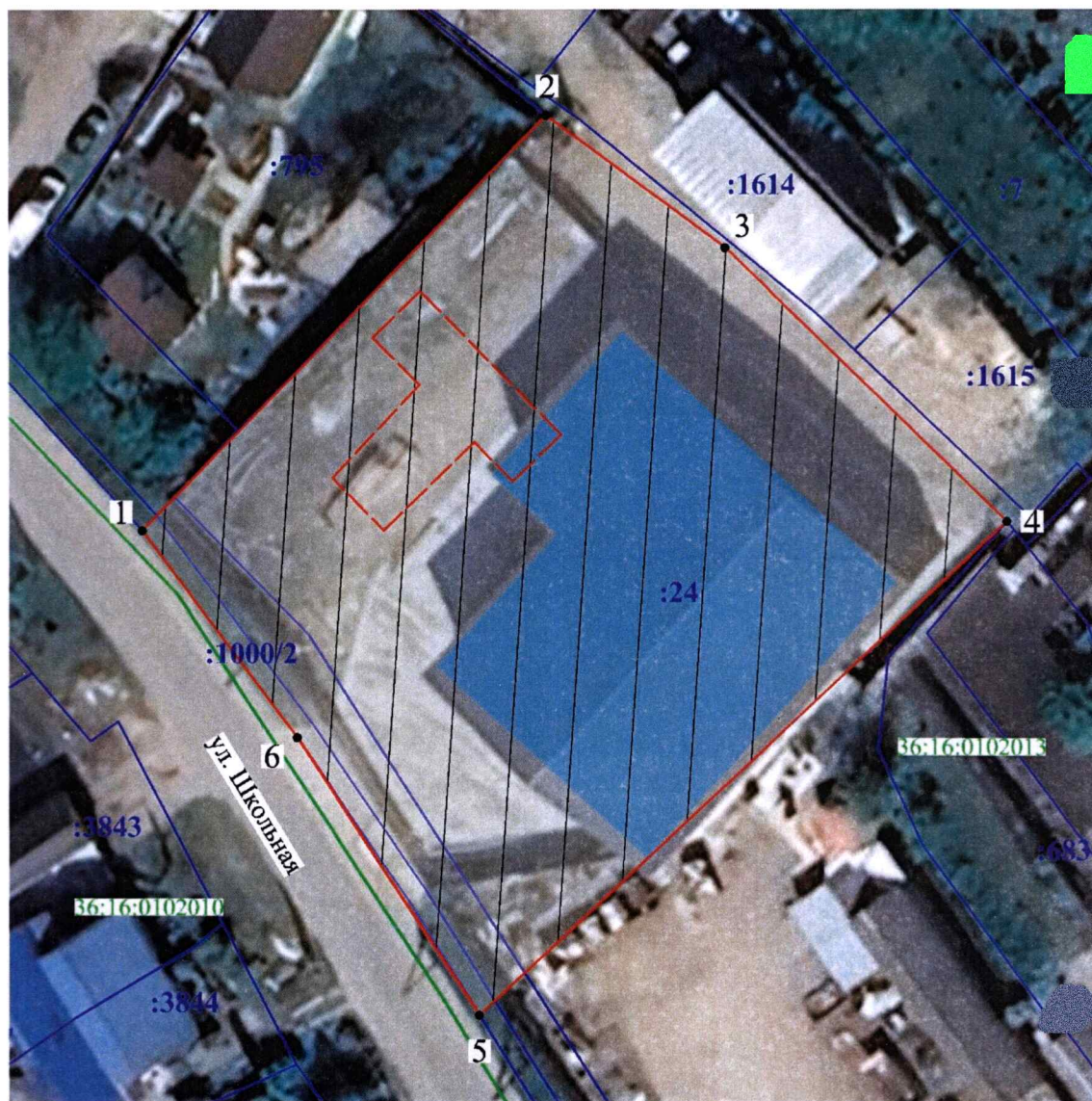
М.М. Ивкович

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом управления по охране  
объектов культурного наследия  
Воронежской области  
от 23.12.2024 № 71-01-07/688









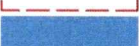
**Границы территории объектов культурного наследия  
регионального значения, расположенных на территории  
Новоусманского муниципального района Воронежской области**

**1. Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Паровая мельница Струкова», Воронежская  
область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ленина**

**1.1. Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия**



### Условные обозначения

- |   |  |
|---|--|
|  | - границы кадастрового квартала  |
|  | - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРКН |
|  | - границы территории объекта культурного наследия  |
|  | - характерные точки границ территории объекта культурного наследия   |
|  | - номер кадастрового квартала  |
|  | - кадастровый номер земельного участка   |
|  | - территория объекта культурного наследия  |
|  | - объект культурного наследия  |
|  | - объект капитального строительства, не имеющий историко-культурной ценности                                   |

**1.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия**

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 3079.987 кв. м)	
	X	Y
1	508290.37	1313013.20
2	508327.16	1313049.07
3	508315.45	1313064.93
4	508291.29	1313089.98
5	508247.48	1313043.11
6	508272.05	1313026.96
1	508290.37	1313013.20



**2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Кредитный дом», Воронежская область, Новоусманский район, с. Рождественская Хава, ул. Советская (уточненный адрес: Воронежская область, Новоусманский район, с. Рождественская Хава, ул. Советская, 27)**

**2.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения:**

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :66 - кадастровый номер земельного участка
- 36:16:2601010 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности

**2.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия**

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 1172 кв. м)	
	X	Y
1	513285.12	1334338.82
2	513254.44	1334369.24
3	513248.65	1334361.94
4	513240.10	1334352.41
5	513236.83	1334348.91
6	513264.78	1334318.30
1	513285.12	1334338.82



### 3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 269», Воронежская область, Новоусманский район, с. Хреновое

#### 3.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

#### Условные обозначения:

- - границы кадастрового квартала
- - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
- - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:16:5400004 - номер кадастрового квартала
- территория объекта культурного наследия
- объект культурного наследия



**3.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия**

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 771 кв. м)	
	X	Y
1	514 287.02	1 325 271.80
2	514 292.70	1 325 278.90
3	514 303.70	1 325 270.40
4	514 314.71	1 325 281.74
5	514 289.54	1 325 309.21
6	514 275.81	1 325 292.07
7	514 285.13	1 325 284.71
8	514 279.26	1 325 277.85
1	514 287.02	1 325 271.80