



**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

20 декабря 2024 года

№ 65/23

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ Минтарифов ВО от 12.12.2023 № 62/25
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования
деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для
товарищества собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский»,
осуществляющего горячее водоснабжение с использованием
централизованной системы в границах городского округа
город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов»**

В целях корректировки тарифов, руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 20.12.2024 № 65/23
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Минтарифов ВО от 12.12.2023 № 62/25 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для товарищества собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в

границах городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение № 3 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шеякина

Приложение № 1
к приказу Минтарифов ВО
от 20.12.2024 № 65/23

«Приложение № 1
к приказу Минтарифов ВО
от 12.12.2023 № 62/25

Производственная программа оказания услуги в сфере горячего водоснабжения для товарищества собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период с 01.01.2024 по 31.12.2028

1. Паспорт производственной программы.

| | |
|--|--|
| Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения | Товарищество собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский» 394087, г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/15 |
| Наименование органа регулирования, адрес местонахождения | Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45 |
| Период реализации производственной программы | с 01.01.2024 по 31.12.2028 |

2. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды, мероприятия по энергосбережению отсутствуют.

3. Планируемый объем подачи горячей воды.

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | Величина показателя | | | | |
|-------|---|---------------|---------------------|------|------|------|------|
| | | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Планируемый объем подачи горячей воды, в том числе: | тыс. куб. м | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |
| 1.1. | население | тыс. куб. м | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |

| | | | | | | | |
|------|-----------------------|----------------|---|---|---|---|---|
| 1.2. | бюджетные потребители | тыс. куб. м | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3. | прочие потребители | тыс. куб. м | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | Величина показателя | | | | |
|----------|-------------------------------|------------------|---------------------|---------|---------|---------|---------|
| | | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Объем финансовых потребностей | тыс. руб. | 4728,22 | 4722,85 | 4926,42 | 5025,16 | 5112,29 |

5. График реализации мероприятий производственной программы отсутствует в отсутствие мероприятий производственной программы.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения.

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Значение показателя на период регулирования | | | | |
|----------|--|-------------|--|------|------|------|------|
| | | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Показатели качества воды: | | | | | | |
| 1.1. | доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения: | | | | | | |
| 2.1. | количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды | (ед./км) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | | | | | | | | | |
| 3. | Показатели эффективности использования ресурсов: | | | | | | | | | |
| 3.1. | доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателя надежности и качества устанавливаются на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования.

| № п/п | Наименование мероприятия | Ед. измерения | 2023 год |
|-------|-------------------------------|---------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Объем подачи горячей воды | тыс. куб. м | 27,55 |
| 2. | Объем финансовых потребностей | тыс. рублей | 4183,70 |

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, предприятием не планируются.».

Приложение № 2
к приказу Минтарифов ВО
от 20.12.2024 № 65/23

«Приложение № 3
к приказу Минтарифов ВО
от 12.12.2023 № 62/25

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) для товарищества
собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский», осуществляющего
горячее водоснабжение потребителей в границах городского округа
город Воронеж

| Период | Для бюджетных и прочих потребителей <*> | | Для населения (тарифы указываются с учетом НДС) <***> | |
|-------------------------------|---|---|---|---|
| | компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м | компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал | компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м | компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал |
| с 01.01.2024 по 30.06.2024 | - | - | 28,88 | 1993,67 |
| с 01.07.2024 по 31.12.2024 | - | - | 31,49 | 2095,30 |
| с 01.01.2025 по 30.06.2025 | - | - | 31,49 | 2095,30 |
| с 01.07.2025 по 31.12.2025 | - | - | 35,95 | 2222,11 |
| с 01.01.2026 по 30.06.2026 | - | - | 35,95 | 2182,11 |
| с 01.07.2026 по 31.12.2026 | - | - | 40,26 | 2215,64 |
| с 01.01.2027 по 30.06.2027 | - | - | 40,26 | 2165,64 |
| с 01.07.2027 по 31.12.2027 | - | - | 45,10 | 2187,30 |
| с 01.01.2028 по 30.06.2028 | - | - | 45,10 | 2162,30 |
| с 01.07.2028 по 31.12.2028 | - | - | 46,90 | 2174,01 |

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, регулируемая организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

<***> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации.».