



Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

«27» 12 2024 г.

Регистрационный номер № 2109

**Министерство тарифного регулирования  
Воронежской области  
(Минтарифов ВО)**

**П Р И К А З**

20 декабря 2024 года

№ 65/40

г. Воронеж

**О внесении изменений приказ ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/77  
«Об установлении долгосрочных параметров регулирования  
деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для  
общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания  
«Жилой Комплекс Статус Комфорт», осуществляющего горячее  
водоснабжение с использованием централизованной системы в границах  
городского округа город Воронеж, на период 2022 - 2026 годов»**

В целях корректировки тарифов, руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 20.12.2024 № 65/40  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ ДГРТ ВО от 14.12.2021 № 69/77 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой Комплекс Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием

централизованной системы в границах городского округа город Воронеж на период 2022-2026 годов» (в редакции приказа ДГРТ ВО от 18.11.2022 № 69/120, приказа Минтарифов ВО от 14.12.2023 № 63/33) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение № 3 к приказу изложить в редакции согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Приложение № 1  
к приказу Минтарифов ВО  
от 20.12.2024 № 65/40

«Приложение № 1  
к приказу ДПРТ ВО  
от 14.12.2021 № 69/77

Производственная программа оказания услуги в сфере горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой Комплекс Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период с 01.01.2022 по 31.12.2026 годов

1. Паспорт производственной программы.

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой Комплекс Статус Комфорт», 394016, г. Воронеж, Московский проспект, д. 48а, пом. 1/27
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2026

2. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды, мероприятия по энергосбережению отсутствуют.

3. Планируемый объем подачи горячей воды.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя				
			2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Планируемый объем подачи горячей воды, в том числе:	тыс. куб. м	18,823	18,823	18,823	18,823	18,823
1.1.	население	тыс. куб. м	18,823	18,823	18,823	18,823	18,823

1.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
1.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	0	0	0	0	0

#### 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя				
			2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	3435,20	3582,69	3638,19	3905,56	4258,56

#### 5. График реализации мероприятий производственной программы отсутствует в отсутствие мероприятий производственной программы.

#### 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя на период регулирования					
			2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Показатели качества воды:							
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0	0
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:							
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	(ед./км)	0	0	0	0	0	0

Показатели эффективности использования ресурсов:						
3.						
3.1.	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0

#### 7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности и качества устанавливаются на срок с 01.01.2022 по 31.12.2026 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

#### 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	2023 год
1	2	3	4
1.	Объем подачи горячей воды	тыс. куб. м	0
2.	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	0

#### 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, предприятием не планируются.».

Приложение № 2  
к приказу Минтарифов ВО  
от 20.12.2024 № 65/40

«Приложение № 3  
к приказу ДГРТ ВО  
от 14.12.2021 № 69/77

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой Комплекс Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение потребителей в границах городского округа город Воронеж

Период	Для бюджетных и прочих потребителей <*>		Для населения (тарифы указываются с учетом НДС) <***>	
	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал
с 01.01.2022 по 30.06.2022	-	-	26,53	2308,42
с 01.07.2022 по 30.11.2022	-	-	27,72	2309,60
с 01.12.2022 по 31.12.2023	-	-	28,88	2406,19
с 01.01.2024 по 30.06.2024	-	-	28,88	2406,19
с 01.07.2024 по 31.12.2024	-	-	31,49	2458,30
с 01.01.2025 по 30.06.2025	-	-	31,49	2458,30
с 01.07.2025 по 31.12.2025	-	-	36,22	2728,77
с 01.01.2026 по 30.06.2026	-	-	36,22	2728,77
с 01.07.2026 по 31.12.2026	-	-	37,78	2919,15

<\*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, регулируемая организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

<\*\*\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации.».