Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«10» 09 2022
Регистрационный номер № 951

ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

06.09.2022 № 2231

Воронеж

Об утверждении Порядка аннулирования разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Законом Воронежской области от 30.12.2014 № 217-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий органов местного самоуправления городского округа город Воронеж и исполнительных органов государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», в целях исполнения полномочий по аннулированию разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок аннулирования разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж.

2. Признать утратившими силу приказы департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области:

- от 30.03.2016 № 470 «Об утверждении административного регламента департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по исполнению государственной функции

«Аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж»;

- от 19.09.2016 № 1481 «О внесении изменений в административный регламент департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по исполнению государственной функции «Аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж», утвержденный приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 30.03.2016 № 470;

- от 25.09.2017 № 2033 «О внесении изменений в административный регламент департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по исполнению государственной функции «Аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж», утвержденный приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 30.03.2016 № 470;

- от 13.07.2018 № 1716 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 30.03.2016 № 470»;

- от 13.12.2018 № 3023 «О внесении изменений в административный регламент департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по исполнению государственной функции «Аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж», утвержденный приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 30.03.2016 № 470.

3. Отделу программного управления, анализа и мониторинга (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

4. Отделу контроля, документационного обеспечения и организации работы с обращениями граждан (Пантелеева) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области О.А. Эсауленко.

Руководитель департамента С.В. Юсупов

Утвержден приказом департамента
имущественных и земельных отношений
Воронежской области
от 06.09.2022 № 2231

ПОРЯДОК
аннулирования разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж

1. Общие положения

1.1. Порядок аннулирования разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж (далее – Порядок) разработан в целях реализации полномочий департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – Департамент) по исполнению государственной функции «Аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж», определения последовательности действий Департамента при осуществлении полномочий по реализации указанной государственной функции, установления единых требований и исполнения процедур по аннулированию разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж.

1.2 Настоящий Порядок разработан в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации, принятой всенародным голосованием 12.12.1993;

- Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ;

- Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее Закон о рекламе);

- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Законом Воронежской области от 30.12.2014 № 217-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий органов местного самоуправления городского округа город Воронеж и исполнительных органов государственной власти Воронежской области»;

- постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области»;

- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области, регламентирующими порядок исполнения государственной функции.

1.3. Соблюдение настоящего Порядка обязательно для всех физических и юридических лиц независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, а также индивидуальных предпринимателей, принимающих участие в деятельности по установке и эксплуатации рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж.

1.4. Порядок аннулирования разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций включает в себя следующие процедуры:

- прием, рассмотрение уведомления заявителя и пакета документов об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

- выявление фактов, являющихся основанием для аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по инициативе Департамента.

- принятие решения об аннулировании разрешения или об отказе в аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.5. Выявление рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории городского округа город Воронеж с нарушением требований законодательства о рекламе, департамент осуществляет с привлечением сотрудников функционально подчиненного ему

областного государственного бюджетного учреждения Воронежской области «Управление природных ресурсов Воронежской области» (далее – Учреждение) в соответствии с установленной компетенцией.

2. Общие требования по аннулированию разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

2.1. Решение об аннулировании разрешений принимаются Департаментом при наличии оснований, предусмотренных частью 18 статьи 19 Закона о рекламе на основании уведомления, представленного заявителем либо по инициативе Департамента.

2.2. Аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа город Воронеж осуществляется на основании уведомления, представленного заявителем в Департамент лично или направленного по почте в письменной форме, в форме электронного документа с использованием портала государственных и муниципальных услуг о своем отказе от дальнейшего использования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции либо уведомления с комплектом документов, подтверждающих прекращение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, заключенного между владельцем рекламной конструкции и собственником недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция.

2.3. Заявителями являются:

- владельцы рекламных конструкций;

- собственники или иные законные владельцы недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция;

- от имени заявителей могут выступать представители физических или юридических лиц, имеющие такое право в силу наделения их соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.4. Уведомление об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции оформляется в письменной форме, подписывается заявителем (представителем заявителя). Формы уведомлений приведены в приложениях 1 – 2 к Порядку.

2.5. В уведомлении должна быть указана информация о заявителе (Ф.И.О., паспортные данные, место регистрации, ИНН (при наличии), контактные телефоны – для физических лиц; наименование, в том числе организационно-правовая форма, ИНН, ОГРН, адрес местонахождения, контактные телефоны, банковские реквизиты и прочие сведения – для юридических лиц), тип, вид, размер и адрес места установки рекламной конструкции, сведения о собственнике имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, данные о доверенном лице (при наличии), номер и дата разрешения, а также информация об основаниях аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.6. Рассмотрение Департаментом уведомления об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента регистрации в Департаменте уведомления об аннулировании разрешения.

2.7. По инициативе Департамента аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций осуществляется в порядке, предусмотренном разделами 5 и 6 настоящего Порядка, в следующих случаях:

- рекламная конструкция не установлена в течение года со дня выдачи разрешения или со дня демонтажа рекламной конструкции ее владельцем в период действия разрешения;

- рекламная конструкция используется не в целях распространения рекламы, социальной рекламы;

- разрешение выдано лицу, заключившему договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с нарушением требований, установленных частью 5 статьи 19 Закона о рекламе в случае, если для

установки и эксплуатации рекламной конструкции используется общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, частями 5.1, 5.6, 5.7 статьи 19 Закона о рекламе, либо результаты аукциона или конкурса признаны недействительными в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- лицо, которому выдано разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, не уведомило Департамент обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении этой рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты);

- в соответствии с частью 9.2 статьи 19 Закона о рекламе решение об аннулировании разрешения принимается Департаментом на основании предписания антимонопольного органа.

2.8. Основания для приостановления аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции отсутствуют.

2.9. В аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заявителю может быть отказано по следующим основаниям:

- внесение соответствующих изменений в действующее законодательство Российской Федерации;

- исключение из Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области настоящей функции;

- выявление недостоверной информации, содержащейся в документах, представленных заявителем;

- действие непреодолимой силы;

- отсутствие документов, предусмотренных разделом 3 настоящего Порядка, или представление документов не в полном объеме;

- наличие в уведомлении об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции незаполненных полей.

3. Перечень документов, подлежащих представлению заявителем, при подаче уведомления об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа город Воронеж

3.1. В случае отказа от дальнейшего использования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заявителем, являющимся владельцем рекламной конструкции, представляются следующие документы:

1) уведомление об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по установленной Порядком форме (приложение 1);

2) данные о заявителе – физическом лице (копия паспорта гражданина РФ или иного документа, удостоверяющего личность заявителя либо представителя заявителя);

3) документ о наделении полномочиями по совершению действий от имени заявителя (доверенность, договор, решение собрания), оформленный надлежащим образом в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации, либо нотариально заверенная копия такого документа.

В случае представления доверенности на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя (если заявителем выступает юридическое лицо либо индивидуальный предприниматель) такая доверенность должна быть подписана руководителем (индивидуальным предпринимателем) и заверена печатью (при наличии). В случае если доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, прилагается документ, подтверждающий полномочия такого лица (если от имени заявителя действует иное лицо).

3.2. В случае прекращения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заявителем, являющимся собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, представляются следующие документы:

1) уведомление об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по установленной Порядком форме (приложение 2);

2) данные о заявителе – физическом лице (копия паспорта гражданина РФ или иного документа, удостоверяющего личность заявителя либо представителя заявителя);

3) документ о наделении полномочиями по совершению действий от имени заявителя (доверенность, договор, решение собрания), оформленный надлежащим образом в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации, либо нотариально заверенная копия такого документа;

В случае представления доверенности на осуществление действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя (если заявителем выступает юридическое лицо либо индивидуальный предприниматель) такая доверенность должна быть подписана руководителем (индивидуальным предпринимателем) и заверена печатью (при наличии). В случае если доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, прилагается документ, подтверждающий полномочия такого лица (если от имени заявителя действует иное лицо).

4) документ, подтверждающий прекращение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, заключенного между владельцем рекламной конструкции и собственником недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, в том числе с арендатором.

3.3. Копии документов, не заверенные надлежащим образом, представляются заявителем с предъявлением оригиналов.

4. Прием, рассмотрение уведомления заявителя и пакета документов об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

4.1. При поступлении в Департамент уведомления с комплектом документов по вопросу аннулирования разрешения на установку и

эксплуатацию рекламной конструкции специалист отдела документационного обеспечения и кадровой работы Департамента ставит соответствующую отметку на уведомлении заявителя, а также производит запись в журналах регистрации и вносит соответствующие сведения в систему электронного документооборота.

Доведение поступившего уведомления для исполнения специалисту отдела регулирования рекламной деятельности и организации закупок (далее – Отдел) Департамента осуществляется в порядке общего делопроизводства.

4.2. Срок для рассмотрения обращений физических и юридических лиц, по вопросу аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций не может превышать 30 дней со дня регистрации письменного обращения.

4.3. В случае необходимости специалист Отдела запрашивает необходимые документы в рамках межведомственного взаимодействия.

5. Выявление фактов, являющихся основанием для аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по инициативе Департамента

5.1. Выявление фактов, являющихся основанием для аннулирования разрешения по инициативе Департамента, осуществляется путем проведения мониторинга (выездное обследование места установки рекламной конструкции) специалистами Отдела или сотрудниками Учреждения.

5.2. В результате выездного обследования проводится фотофиксация места установки рекламной конструкции и составляется акт осмотра места установки рекламной конструкции (далее – акт осмотра) согласно приложению 3 к Порядку. К акту осмотра прилагаются фотографии места установки рекламной конструкции с двух лицевых сторон (с расстояния 50 - 80 м).

5.3. В акте осмотра указываются следующие сведения:

- месторасположение рекламной конструкции;

- тип, вид рекламной конструкции;

- размер и количество информационных полей;

- наименование владельца рекламной конструкции;

- информация о характере использования рекламной конструкции;

- сведения о наличии или отсутствии рекламной конструкции в месте ее установки;

- сведения об использовании рекламной конструкции третьими лицами.

5.4. Подготовленный акт осмотра подписывается сотрудником Отдела либо сотрудником Учреждения, подготовившим данный акт.

6. Принятие решения об аннулировании разрешения или об отказе в аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

6.1. Основанием начала данной процедуры является рассмотрение уведомления заявителя или установление факта необходимости аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

6.2. При наличии оснований для аннулирования разрешения и отсутствии оснований для отказа, специалист Отдела готовит проект приказа Департамента об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

6.3. Проект приказа визируется специалистом Отдела, подготовившим данный приказ, начальником отдела, заместителем руководителя и направляется на подпись руководителю Департамента или уполномоченному заместителю руководителя Департамента.

6.4. Регистрация приказа об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется отделом документационного обеспечения и кадровой работы Департамента.

6.5. При принятии решения об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции Департамент информирует владельца рекламной конструкции о соответствующем решении путем направления ему

уведомления в письменной форме посредством почтового отправления или в форме электронного документа с использованием портала государственных и муниципальных услуг.

6.6. В случае принятия Департаментом решения об отказе в аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции специалистом отдела готовится мотивированный ответ об отказе в аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Мотивированный отказ подписывается руководителем Департамента или уполномоченным заместителем руководителя Департамента и направляется заявителю посредством почтового отправления или в форме электронного документа с использованием портала государственных и муниципальных услуг.

Приложение 1 к Порядку
аннулирования разрешений на установку
и эксплуатацию рекламных конструкций
на территории городского округа город Воронеж

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ
ЗАЯВИТЕЛЯ, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ВЛАДЕЛЬЦЕМ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ, ОБ АННУЛИРОВАНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Руководителю департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области

_____
(Ф.И.О. руководителя департамента)
от _____
организационно-правовая форма
и полное наименование
юридического лица

_____
Ф.И.О. физического лица (полностью)

В соответствии с частью 18 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» прошу Вас аннулировать разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от _____ № _____, характеристики которой указаны ниже, выданное _____
_____, в связи с отказом
(наименование владельца рекламной конструкции)
от дальнейшего использования разрешения.

1	Данные о заявителе	
Для юридических лиц	Полное наименование	
	Юридический адрес (индекс, город, улица, дом, квартира/офис) / Почтовый адрес	
	ИНН	
	ОГРН	
	Должность руководителя	
	ФИО руководителя (заполняется полностью)	
	Телефон/факс/e-mail	
Для физ. лиц и ИП	ФИО (полностью)	
	Паспорт (серия, номер, кем, когда выдан)	
	ИНН	

	ОГРН	
	Адрес (индекс, город, улица, дом, квартира)	
	Телефон/факс/e-mail	
2	Сведения о рекламной конструкции	
	Адрес места установки (с указанием позиции в схеме)	
	Тип рекламной конструкции	
	Вид рекламной конструкции	
	Размер информационного поля, м	
	Количество сторон	
	Способ демонстрации изображения	
3	Данные о доверенном лице	
	ФИО (полностью)	
	Доверенность (N, дата начала, срок действия)	
	Телефон/факс/e-mail	
4	Приложенные документы (с указанием количества экземпляров)	
	1	
	2	
	...	

Достоверность представленных сведений подтверждаю.

«__» _____ 20__ г.

(Руководитель организации,
ИП, физическое лицо) _____ _____
(подпись) М.П. (Ф.И.О.)

Приложение 2 к Порядку
аннулирования разрешений на установку
и эксплуатацию рекламных конструкций
на территории городского округа город Воронеж

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ
ЗАЯВИТЕЛЯ, СОБСТВЕННИКОМ ИЛИ ИНЫМ ЗАКОННЫМ ВЛАДЕЛЬЦЕМ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, К КОТОРОМУ ПРИСОЕДИНЕНА РЕКЛАМНАЯ КОНСТРУКЦИЯ, ОБ АННУЛИРОВАНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Руководителю департамента
имущественных и земельных
отношений Воронежской области

_____
(Ф.И.О. руководителя департамента)
от _____
организационно-правовая форма
и полное наименование
юридического лица

_____
Ф.И.О. физического лица (полностью)

В соответствии с частью 18 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» прошу Вас аннулировать разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от _____ № _____, характеристики которой указаны ниже, выданное _____
_____, в связи с прекращением (расторжением)
(наименование владельца рекламной конструкции)
договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от _____ № _____, заключенного между _____
(наименование собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция)
и _____
(наименование владельца рекламной конструкции)
Основание прекращения (расторжения) договора: _____
_____.
(наименование документа, подтверждающего прекращение (расторжение) договора, заключенного между таким собственником или таким владельцем недвижимого имущества и владельцем рекламной конструкции)

1	Данные о заявителе	
Для юридических лиц	Полное наименование	
	Юридический адрес (индекс, город, улица, дом, квартира/офис) / Почтовый адрес	
	ИНН	

	ОГРН	
	Должность руководителя	
	ФИО руководителя (заполняется полностью)	
	Телефон/факс/e-mail	
Для физ. лиц и ИП	ФИО (полностью)	
	Паспорт (серия, номер, кем, когда выдан)	
	ИНН	
	ОГРН	
	Адрес (индекс, город, улица, дом, квартира)	
	Телефон/факс/e-mail	
2	Сведения о рекламной конструкции и собственнике недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция	
	Адрес места установки (с указанием позиции в схеме)	
	Тип рекламной конструкции	
	Вид рекламной конструкции	
	Размер информационного поля, м	
	Количество сторон	
	Способ демонстрации изображения	
	Собственник недвижимого имущества (ИНН,ОГРН)	
3	Данные о доверенном лице	
	ФИО (полностью)	
	Доверенность (N, дата начала, срок действия)	
	Телефон/факс/e-mail	
4	Приложенные документы (с указанием количества экземпляров)	
	1	
	...	

Достоверность представленных сведений подтверждаю.
«___» _____ 20__ г.

(Руководитель организации,
ИП, физическое лицо) _____ _____
(подпись) М.П. (Ф.И.О.)

Приложение 3 к Порядку
аннулирования разрешений на установку
и эксплуатацию рекламных конструкций
на территории городского округа город Воронеж

АКТ № _____
ОСМОТРА МЕСТА УСТАНОВКИ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ОСНОВАНИЙ В АННУЛИРОВАНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ

г. Воронеж «__» _____ 20___ года

Время составления акта «___» час. «___» мин.

В результате выездного обследования места установки рекламной конструкции по адресу: _____ департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области установлено следующее:

Тип, вид рекламной конструкции: _____

Размер информационного поля: _____

Количество сторон: _____

Наименование владельца рекламной конструкции: _____

Наличие рекламной конструкции в месте ее установки: _____

Информация о характере использования рекламной конструкции: _____

_____

Сведения об использовании рекламной конструкции третьими лицами: _____

_____

В ходе осмотра места установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции проводилась фотосъемка. К акту прилагаются фотографии.

Подпись лица, проводившего выездное обследование:

_____ (_____)

(подпись) *ФИО*