Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«30» 05 2022
Регистрационный номер № 538

**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

16.05.2022 № 45-01-04/436

г. Воронеж

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.02.2021 № 45-01-04/116 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского,

Новохопёрского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 02.12.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.11.2020 № 45-01-04/916 «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

Приложение
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 16.05.2022 № 45-01-04/436

«УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 24.11.2020 № 45-01-04/916

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ВЕРХНЕПЛАВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Верхнеплавицкого сельского поселения поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных

органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального

образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Верхнеплавицкого поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенных пунктов

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

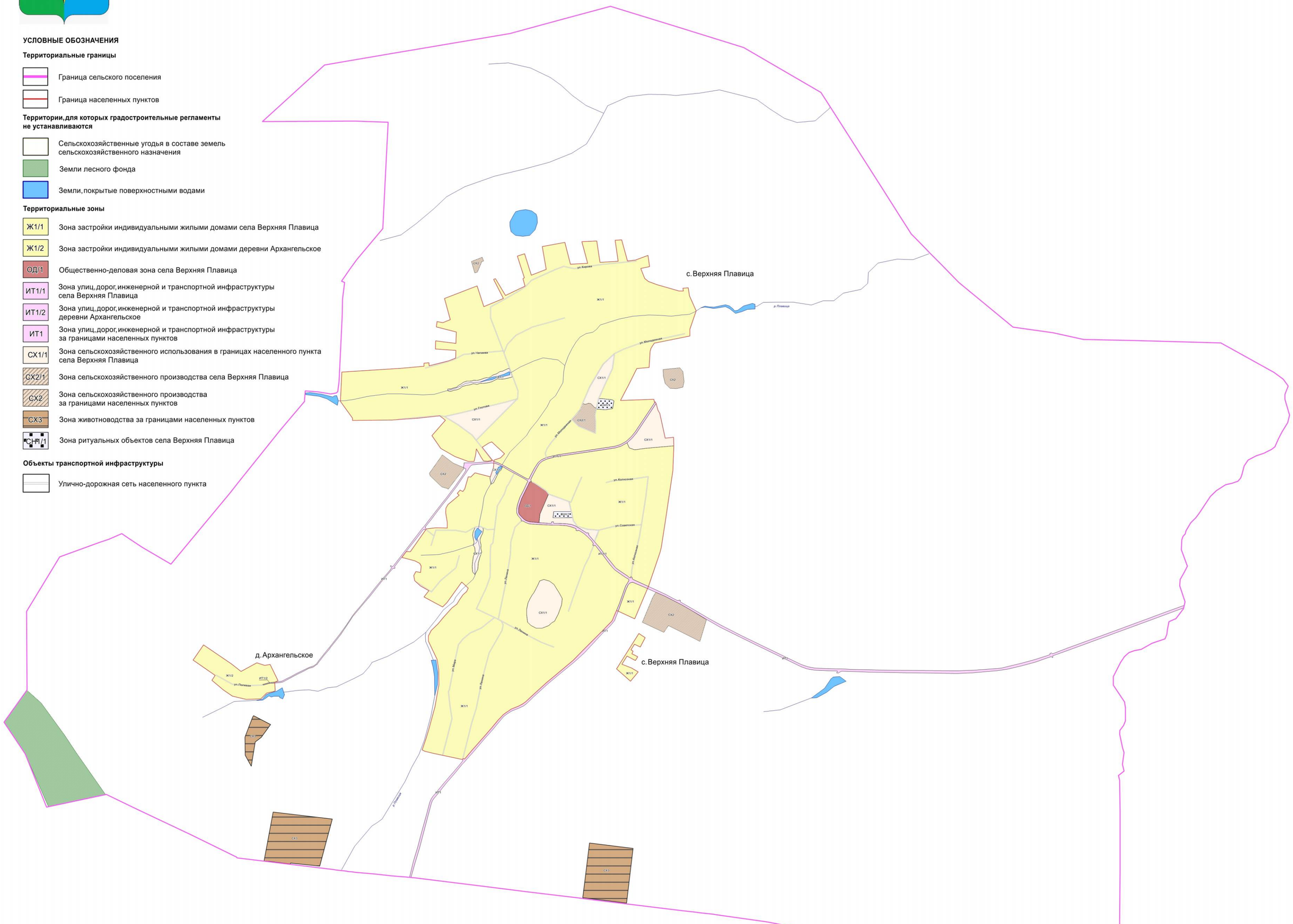
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Верхняя Плавица
- Ж1/2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами деревни Архангельское
- ОД/1 — Общественно-деловая зона села Верхняя Плавица
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Верхняя Плавица
- ИТ1/2 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры деревни Архангельское
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Верхняя Плавица
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства села Верхняя Плавица
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- СХ3 — Зона животноводства за границами населенных пунктов
- СН1/1 — Зона ритуальных объектов села Верхняя Плавица

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта



МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500 м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенных пунктов

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами

Виды территориальных зон

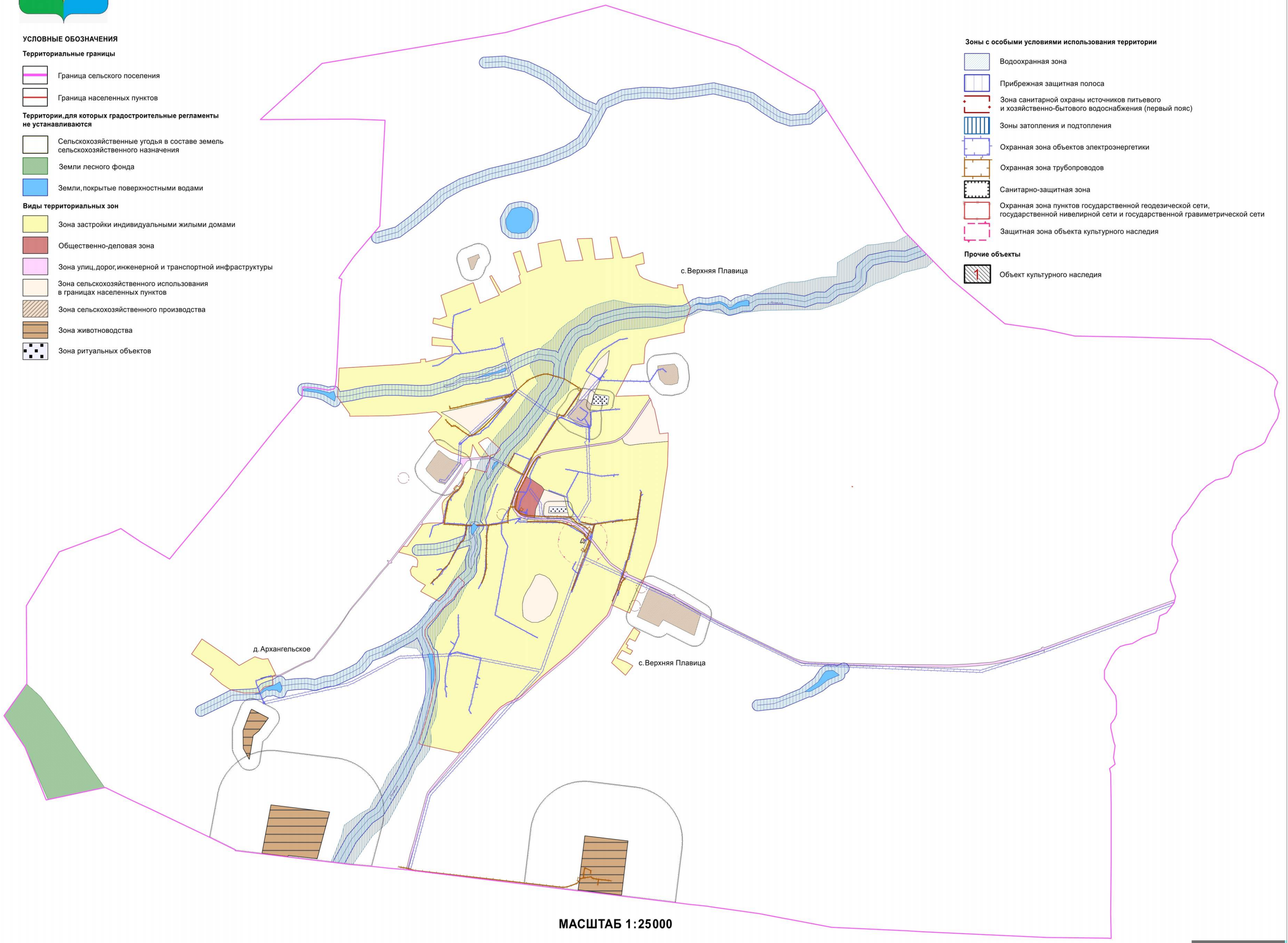
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона животноводства
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Зоны затопления и подтопления
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Защитная зона объекта культурного наследия

Прочие объекты

- 1 Объект культурного наследия



МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500 м

2.1. На территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Школа приходская	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/218 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зона животноводства	**СХ3**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Настоящими Правилами на территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Верхняя Плавица	**Ж1/1**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами деревни Архангельское	**Ж1/2**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона села Верхняя Плавица	**ОД/1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Верхняя Плавица	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры деревни Архангельское	**ИТ1/2**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Верхняя Плавица	**СХ1/1**
Зона сельскохозяйственного производства села Верхняя Плавица	**СХ2/1**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зона животноводства за границами населенных пунктов	**СХ3**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов села Верхняя Плавица	**СН1/1**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Верхняя Плавица, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон деревни Архангельское, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Верхнеплавицкого сельского поселения, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	5000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
4	1.19	Сенокошение	600	5000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	5000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
13	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
14	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
15	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
16	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
17	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
18	13.1	Ведение огородничества	100	5000	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
20	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
21	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
24	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
26	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
27	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
28	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
29	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в	не подлежат установлению		50%	не подлежит	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		помещениях				установлению	
30	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
31	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра

* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
10	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
11	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	6 метров
12	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	6 метров
13	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
14	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
15	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
16	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению			4 этажа	1 метр
19	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
20	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
21	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				6 метров
22	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
23	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
24	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
25	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
26	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
27	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
28	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1/2, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежит установлению	45%	3 этажа	3 метра
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
2	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
3	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
4	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
5	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
6	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
7	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
8	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
9	3.6.2	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
10	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
11	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
12	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
13	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
14	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
15	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
4	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
5	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
6	1.18	Обеспечение	не подлежат установлению				3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		сельскохозяйственного производства					
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
8	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
10	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
11	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
12	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
13	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
14	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
15	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
16	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
17	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительный регламент территориальной зоны СХ3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.7	Животноводство	не подлежат установлению				
2	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
3	1.9	Звероводство	не подлежат установлению				3 метра
4	1.10	Птицеводство	не подлежат установлению				3 метра
5	1.11	Свиноводство	не подлежат установлению				3 метра
6	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
7	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
8	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
9	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
10	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
11	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
12	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
13	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны СН1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Верхнеплавицкого сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

4) водоохранная зона;

5) прибрежная защитная полоса;

6) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

7) зоны затопления и подтопления;

8) санитарно-защитная зона;

9) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Приказ управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 10.09.2019 № 71-01-07/218 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений	

		придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов,	

		бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том	

		числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи,	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»

		содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не	

		относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
4	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;	Водный кодекс Российской Федерации

		- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
5	Прибрежная защитная	В границах прибрежных защитных полос запрещается:	Водный кодекс Российской Федерации

	полоса	- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О	

		недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также	

		закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по	

		согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	

7	Зоны затопления и подтопления	В зонах затопления и подтопления запрещается: - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.	Водный кодекс Российской Федерации
8	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
9	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

		Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Верхнеплавицкого сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА ВЕРХНЯЯ ПЛАВИЦА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Верхняя Плавица - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение, село Верхняя Плавица
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545969.49	1367097.48	Аналитический	2.50	-
2	546002.82	1367632.76	Аналитический	2.50	-
3	546022.13	1367843.85	Аналитический	2.50	-
4	546050.49	1367844.29	Аналитический	2.50	-
5	546054.56	1367889.09	Аналитический	2.50	-
6	546026.22	1367890.38	Аналитический	2.50	-
7	546070.85	1368069.17	Аналитический	2.50	-
8	546096.66	1368133.54	Аналитический	2.50	-
9	546166.24	1368133.87	Аналитический	2.50	-
10	546179.12	1367947.61	Аналитический	2.50	-
11	546253.07	1367950.80	Аналитический	2.50	-
12	546229.86	1368135.66	Аналитический	2.50	-
13	546333.92	1368139.40	Аналитический	2.50	-
14	546380.32	1367956.65	Аналитический	2.50	-
15	546428.54	1367963.68	Аналитический	2.50	-
16	546418.11	1368015.61	Картометрический	5.00	-
17	546431.18	1368046.74	Картометрический	5.00	-
18	546446.56	1368083.34	Картометрический	5.00	-
19	546637.45	1368031.28	Картометрический	5.00	-
20	546752.48	1368328.06	Картометрический	5.00	-
21	546565.15	1368388.70	Картометрический	5.00	-
22	546638.12	1368566.20	Картометрический	5.00	-
23	546811.31	1368478.16	Картометрический	5.00	-
24	546818.42	1368494.45	Картометрический	5.00	-
25	546665.03	1368585.63	Картометрический	5.00	-
26	546750.04	1368763.81	Картометрический	5.00	-
27	546817.65	1368744.67	Картометрический	5.00	-
28	546826.41	1368756.62	Картометрический	5.00	-
29	547023.17	1368694.11	Картометрический	5.00	-
30	547045.57	1368759.35	Картометрический	5.00	-
31	546849.65	1368820.11	Картометрический	5.00	-
32	546902.27	1368956.50	Картометрический	5.00	-
33	547110.57	1368920.57	Картометрический	5.00	-
34	547148.71	1369126.20	Картометрический	5.00	-
35	546949.08	1369175.81	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	546958.29	1369333.56	Картометрический	5.00	-
37	547155.18	1369280.54	Картометрический	5.00	-
38	547160.53	1369415.92	Картометрический	5.00	-
39	546965.88	1369444.74	Картометрический	5.00	-
40	546977.65	1369609.36	Картометрический	5.00	-
41	547167.17	1369582.34	Картометрический	5.00	-
42	547171.45	1369641.80	Картометрический	5.00	-
43	546980.33	1369694.84	Картометрический	5.00	-
44	546988.46	1369766.22	Картометрический	5.00	-
45	547029.61	1369881.21	Картометрический	5.00	-
46	546928.42	1369895.68	Картометрический	5.00	-
47	546911.82	1369815.69	Картометрический	5.00	-
48	546819.51	1369850.74	Картометрический	5.00	-
49	546793.35	1369884.78	Картометрический	5.00	-
50	546762.70	1369965.48	Картометрический	5.00	-
51	546705.35	1370163.93	Картометрический	5.00	-
52	546705.34	1370202.61	Картометрический	5.00	-
53	546731.62	1370198.91	Картометрический	5.00	-
54	546735.74	1370247.16	Картометрический	5.00	-
55	546663.64	1370257.91	Картометрический	5.00	-
56	546525.36	1370318.50	Картометрический	5.00	-
57	546359.59	1370262.33	Картометрический	5.00	-
58	546298.56	1370261.53	Аналитический	2.50	-
59	546233.00	1369938.98	Аналитический	2.50	-
60	546186.19	1369909.48	Аналитический	2.50	-
61	546155.97	1369899.58	Аналитический	2.50	-
62	546011.49	1369891.41	Аналитический	2.50	-
63	546000.47	1369780.28	Картометрический	5.00	-
64	545854.21	1369704.46	Картометрический	5.00	-
65	545711.79	1369630.63	Картометрический	5.00	-
66	545722.52	1369934.60	Картометрический	5.00	-
67	545696.82	1369940.17	Картометрический	5.00	-
68	545697.75	1369946.97	Картометрический	5.00	-
69	545425.92	1369764.79	Картометрический	5.00	-
70	545378.17	1369726.27	Картометрический	5.00	-
71	545338.93	1369682.54	Картометрический	5.00	-
72	545308.22	1369628.08	Картометрический	5.00	-
73	545294.76	1369579.02	Картометрический	5.00	-
74	545271.69	1369426.36	Картометрический	5.00	-
75	545215.58	1369051.23	Картометрический	5.00	-
76	545192.02	1368958.05	Картометрический	5.00	-
77	545191.00	1368954.59	Картометрический	5.00	-
78	545171.21	1368911.08	Картометрический	5.00	-
79	545145.85	1368882.01	Картометрический	5.00	-
80	545097.16	1368851.05	Картометрический	5.00	-
81	545029.88	1368815.15	Картометрический	5.00	-
82	544998.43	1368799.92	Картометрический	5.00	-
83	544996.78	1368791.46	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
84	545010.63	1368759.24	Картометрический	5.00	-
85	545052.39	1368684.27	Картометрический	5.00	-
86	545086.96	1368626.73	Картометрический	5.00	-
87	545121.34	1368566.14	Картометрический	5.00	-
88	545144.94	1368519.31	Картометрический	5.00	-
89	545152.37	1368494.72	Картометрический	5.00	-
90	545156.59	1368480.68	Аналитический	0.50	-
91	545169.36	1368481.64	Картометрический	5.00	-
92	545188.97	1368538.90	Картометрический	5.00	-
93	545227.33	1368578.01	Картометрический	5.00	-
94	545334.73	1368461.29	Картометрический	5.00	-
95	545324.48	1368432.73	Картометрический	5.00	-
96	545286.12	1368374.95	Картометрический	5.00	-
97	545170.69	1368462.64	Картометрический	5.00	-
98	545167.99	1368469.95	Аналитический	0.50	-
99	545165.84	1368459.36	Аналитический	0.50	-
100	545158.98	1368422.88	Картометрический	5.00	-
101	545161.63	1368385.95	Картометрический	5.00	-
102	545192.93	1368366.36	Картометрический	5.00	-
103	545271.97	1368321.87	Картометрический	5.00	-
104	545218.43	1368315.37	Картометрический	5.00	-
105	545157.25	1368300.40	Картометрический	5.00	-
106	545157.37	1368247.76	Картометрический	5.00	-
107	545200.35	1368127.18	Картометрический	5.00	-
108	545275.84	1367996.62	Картометрический	5.00	-
109	545392.43	1367916.34	Аналитический	2.50	-
110	545530.81	1368040.23	Аналитический	2.50	-
111	545571.95	1367987.94	Аналитический	2.50	-
112	545551.15	1367788.76	Аналитический	2.50	-
113	545533.43	1367556.16	Аналитический	2.50	-
114	545529.19	1367194.72	Аналитический	2.50	-
115	545551.52	1367194.38	Картометрический	5.00	-
116	545702.76	1367084.29	Картометрический	5.00	-
1	545969.49	1367097.48	Аналитический	2.50	-
117	545815.38	1368060.24	Картометрический	5.00	-
118	545816.76	1368093.37	Картометрический	5.00	-
119	545826.59	1368113.23	Картометрический	5.00	-
120	545832.86	1368140.14	Картометрический	5.00	-
121	545849.48	1368160.09	Картометрический	5.00	-
122	545861.11	1368184.41	Картометрический	5.00	-
123	545876.64	1368202.76	Картометрический	5.00	-
124	545886.82	1368234.15	Картометрический	5.00	-
125	545886.10	1368258.38	Картометрический	5.00	-
126	545889.65	1368281.66	Картометрический	5.00	-
127	545894.58	1368298.22	Картометрический	5.00	-
128	545894.38	1368326.82	Картометрический	5.00	-
129	545899.32	1368354.95	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
130	545913.94	1368394.85	Картометрический	5.00	-
131	545917.93	1368418.79	Картометрический	5.00	-
132	545919.40	1368433.72	Картометрический	5.00	-
133	545924.66	1368450.30	Картометрический	5.00	-
134	545941.86	1368470.66	Картометрический	5.00	-
135	545955.15	1368507.24	Картометрический	5.00	-
136	545973.09	1368534.51	Картометрический	5.00	-
137	545977.08	1368561.11	Картометрический	5.00	-
138	545998.35	1368605.00	Картометрический	5.00	-
139	546003.02	1368620.38	Картометрический	5.00	-
140	545924.63	1368649.17	Картометрический	5.00	-
141	545912.99	1368602.31	Картометрический	5.00	-
142	545905.36	1368568.06	Картометрический	5.00	-
143	545904.58	1368537.72	Картометрический	5.00	-
144	545908.04	1368512.59	Картометрический	5.00	-
145	545880.51	1368458.16	Картометрический	5.00	-
146	545872.89	1368424.98	Картометрический	5.00	-
147	545865.78	1368383.16	Картометрический	5.00	-
148	545868.71	1368357.64	Картометрический	5.00	-
149	545857.34	1368328.35	Картометрический	5.00	-
150	545863.13	1368292.47	Картометрический	5.00	-
151	545852.82	1368262.27	Картометрический	5.00	-
152	545849.87	1368229.13	Картометрический	5.00	-
153	545836.91	1368189.40	Картометрический	5.00	-
154	545819.42	1368170.50	Картометрический	5.00	-
155	545808.92	1368146.12	Картометрический	5.00	-
156	545803.69	1368117.80	Картометрический	5.00	-
157	545796.00	1368094.10	Картометрический	5.00	-
158	545793.23	1368075.01	Картометрический	5.00	-
159	545800.92	1368059.93	Картометрический	5.00	-
117	545815.38	1368060.24	Картометрический	5.00	-
160	545565.10	1368034.19	Картометрический	5.00	-
161	545595.24	1368172.59	Картометрический	5.00	-
162	545691.62	1368571.83	Картометрический	5.00	-
163	545722.99	1368688.28	Картометрический	5.00	-
164	545351.56	1368319.50	Картометрический	5.00	-
165	545396.79	1368283.71	Картометрический	5.00	-
166	545490.27	1368156.26	Картометрический	5.00	-
160	545565.10	1368034.19	Картометрический	5.00	-
167	546133.00	1369573.98	Картометрический	5.00	-
168	546003.77	1369557.47	Картометрический	5.00	-
169	545862.23	1369491.54	Картометрический	5.00	-
170	545727.95	1369432.18	Картометрический	5.00	-
171	545641.50	1369410.93	Картометрический	5.00	-
172	545599.00	1369400.55	Картометрический	5.00	-
173	545574.09	1369396.47	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
174	545513.01	1369403.53	Картометрический	5.00	-
175	545415.13	1369400.37	Картометрический	5.00	-
176	545447.77	1369323.87	Картометрический	5.00	-
177	545478.03	1369253.51	Картометрический	5.00	-
178	545538.56	1369190.36	Картометрический	5.00	-
179	545557.33	1369206.19	Картометрический	5.00	-
180	545627.72	1369262.79	Картометрический	5.00	-
181	545683.52	1369287.14	Картометрический	5.00	-
182	545835.95	1369353.19	Картометрический	5.00	-
183	546040.49	1369474.39	Картометрический	5.00	-
167	546133.00	1369573.98	Картометрический	5.00	-
184	545726.97	1369435.03	Картометрический	5.00	-
185	545728.96	1369459.49	Картометрический	5.00	-
186	545717.41	1369555.73	Картометрический	5.00	-
187	545707.71	1369571.23	Картометрический	5.00	-
188	545636.52	1369559.53	Картометрический	5.00	-
189	545627.06	1369492.93	Картометрический	5.00	-
190	545633.43	1369412.82	Картометрический	5.00	-
184	545726.97	1369435.03	Картометрический	5.00	-
191	544284.41	1367643.39	Картометрический	5.00	-
192	544337.35	1367684.03	Картометрический	5.00	-
193	544335.90	1367719.93	Картометрический	5.00	-
194	544535.14	1367859.78	Аналитический	0.50	-
195	544542.12	1367865.27	Аналитический	0.50	-
196	544549.50	1367910.41	Картометрический	5.00	-
197	544552.55	1367953.82	Картометрический	5.00	-
198	544551.85	1368055.79	Картометрический	5.00	-
199	544602.15	1368056.84	Картометрический	5.00	-
200	544691.29	1368040.83	Картометрический	5.00	-
201	544731.70	1368042.80	Картометрический	5.00	-
202	544765.49	1368062.14	Картометрический	5.00	-
203	544850.64	1368165.20	Спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
204	544866.99	1368146.86	Спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
205	544896.28	1368173.89	Спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
206	544892.64	1368178.71	Спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
207	544883.46	1368197.26	Спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

1	2	3	4	5	6
208	544907.71	1368215.29	Спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
209	544993.68	1368241.12	Спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
210	545017.70	1368247.81	Спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
211	545014.31	1368269.93	Спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
212	545053.61	1368307.45	Спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
213	545017.05	1368448.09	Картометрический	5.00	-
214	545006.04	1368443.33	Картометрический	5.00	-
215	544949.37	1368454.94	Картометрический	5.00	-
216	544965.02	1368477.58	Картометрический	5.00	-
217	545059.45	1368524.82	Картометрический	5.00	-
218	545079.55	1368545.13	Картометрический	5.00	-
219	545109.32	1368559.67	Картометрический	5.00	-
220	545075.10	1368620.50	Картометрический	5.00	-
221	545041.54	1368677.77	Картометрический	5.00	-
222	544999.29	1368756.49	Картометрический	5.00	-
223	544983.28	1368784.58	Картометрический	5.00	-
224	544976.13	1368787.96	Картометрический	5.00	-
225	544956.17	1368779.01	Картометрический	5.00	-
226	544900.48	1368752.37	Картометрический	5.00	-
227	544829.91	1368717.69	Картометрический	5.00	-
228	544761.80	1368693.86	Картометрический	5.00	-
229	544722.35	1368687.20	Картометрический	5.00	-
230	544690.17	1368688.09	Картометрический	5.00	-
231	544665.40	1368697.03	Картометрический	5.00	-
232	544631.03	1368727.60	Картометрический	5.00	-
233	544625.11	1368728.72	Картометрический	5.00	-
234	544619.90	1368727.24	Картометрический	5.00	-
235	544613.70	1368733.44	Картометрический	5.00	-
236	544616.02	1368743.10	Картометрический	5.00	-
237	544611.54	1368752.05	Картометрический	5.00	-
238	544599.33	1368773.16	Картометрический	5.00	-
239	544589.84	1368798.79	Картометрический	5.00	-
240	544582.21	1368887.12	Картометрический	5.00	-
241	544578.02	1368979.12	Картометрический	5.00	-
242	544577.08	1369025.48	Картометрический	5.00	-
243	544576.09	1369073.87	Картометрический	5.00	-
244	544572.57	1369137.54	Картометрический	5.00	-
245	544564.42	1369175.54	Картометрический	5.00	-
246	544549.17	1369217.85	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
247	544544.31	1369227.32	Картометрический	5.00	-
248	544530.84	1369227.83	Картометрический	5.00	-
249	544525.60	1369240.02	Картометрический	5.00	-
250	544530.91	1369250.42	Картометрический	5.00	-
251	544528.75	1369256.44	Картометрический	5.00	-
252	544503.31	1369296.29	Картометрический	5.00	-
253	544471.05	1369333.69	Картометрический	5.00	-
254	544438.35	1369364.82	Картометрический	5.00	-
255	544421.44	1369378.23	Картометрический	5.00	-
256	544410.16	1369382.53	Картометрический	5.00	-
257	544394.37	1369380.06	Картометрический	5.00	-
258	544388.89	1369389.18	Картометрический	5.00	-
259	544394.81	1369395.34	Картометрический	5.00	-
260	544393.64	1369401.88	Картометрический	5.00	-
261	544372.07	1369418.53	Картометрический	5.00	-
262	544294.63	1369478.55	Картометрический	5.00	-
263	544219.81	1369537.00	Картометрический	5.00	-
264	544184.96	1369566.51	Картометрический	5.00	-
265	544168.32	1369583.50	Картометрический	5.00	-
266	544157.45	1369598.22	Картометрический	5.00	-
267	544103.25	1369676.60	Картометрический	5.00	-
268	544089.08	1369699.59	Картометрический	5.00	-
269	544083.14	1369706.87	Картометрический	5.00	-
270	544073.80	1369706.46	Картометрический	5.00	-
271	544063.15	1369701.05	Картометрический	5.00	-
272	544041.83	1369687.73	Картометрический	5.00	-
273	544024.48	1369677.34	Картометрический	5.00	-
274	544001.90	1369669.12	Картометрический	5.00	-
275	543864.43	1369619.60	Картометрический	5.00	-
276	543802.88	1369594.39	Аналитический	0.50	-
277	543737.72	1369567.71	Аналитический	0.50	-
278	543720.86	1369560.37	Аналитический	0.50	-
279	543709.31	1369554.46	Аналитический	0.50	-
280	543697.29	1369544.13	Аналитический	0.50	-
281	543668.72	1369517.75	Аналитический	0.50	-
282	543603.23	1369454.19	Аналитический	0.50	-
283	543435.18	1369287.12	Аналитический	0.50	-
284	543349.08	1369201.04	Аналитический	0.50	-
285	543240.14	1369070.00	Аналитический	0.50	-
286	543144.84	1368955.38	Аналитический	0.50	-
287	543033.51	1368835.21	Аналитический	0.50	-
288	542971.60	1368769.58	Аналитический	0.50	-
289	542951.16	1368740.69	Аналитический	0.50	-
290	542932.99	1368703.68	Аналитический	0.50	-
291	542904.22	1368636.34	Аналитический	0.50	-
292	542888.80	1368612.32	Аналитический	0.50	-
293	542872.45	1368588.85	Аналитический	0.50	-
294	542854.42	1368563.80	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
295	542831.60	1368542.63	Аналитический	0.50	-
296	542807.81	1368520.55	Аналитический	0.50	-
297	542734.47	1368459.73	Аналитический	0.50	-
298	542653.84	1368389.03	Аналитический	0.50	-
299	542526.27	1368277.15	Аналитический	0.50	-
300	542465.47	1368225.93	Аналитический	0.50	-
301	542451.41	1368212.29	Аналитический	0.50	-
302	542452.23	1368208.14	Аналитический	0.50	-
303	542455.96	1368202.43	Аналитический	0.50	-
304	542446.81	1368192.00	Аналитический	0.50	-
305	542502.78	1367932.34	Аналитический	2.50	-
306	542521.07	1367853.28	Картометрический	5.00	-
307	542533.29	1367827.20	Картометрический	5.00	-
308	542639.09	1367862.74	Картометрический	5.00	-
309	542724.43	1367888.33	Картометрический	5.00	-
310	542925.17	1367944.71	Картометрический	5.00	-
311	543128.40	1367979.34	Картометрический	5.00	-
312	543265.61	1367978.67	Картометрический	5.00	-
313	543356.68	1367963.59	Картометрический	5.00	-
314	543522.02	1367884.82	Картометрический	5.00	-
315	543571.50	1367884.88	Картометрический	5.00	-
316	543619.41	1367910.31	Картометрический	5.00	-
317	543678.54	1367971.17	Картометрический	5.00	-
318	543741.28	1368022.18	Картометрический	5.00	-
319	543822.96	1368097.21	Картометрический	5.00	-
320	543858.48	1368143.41	Картометрический	5.00	-
321	543903.05	1368171.29	Картометрический	5.00	-
322	543943.88	1368198.94	Картометрический	5.00	-
323	543972.92	1368232.36	Картометрический	5.00	-
324	544005.01	1368246.30	Картометрический	5.00	-
325	544059.95	1368188.22	Картометрический	5.00	-
326	543873.92	1368053.34	Картометрический	5.00	-
327	543834.02	1368014.14	Картометрический	5.00	-
328	543924.52	1367844.61	Картометрический	5.00	-
329	543982.51	1367888.76	Картометрический	5.00	-
330	544023.98	1367813.98	Картометрический	5.00	-
331	544073.38	1367760.68	Картометрический	5.00	-
332	544118.85	1367750.59	Картометрический	5.00	-
333	544155.15	1367771.71	Картометрический	5.00	-
334	544146.92	1367813.26	Картометрический	5.00	-
335	544203.71	1367818.57	Картометрический	5.00	-
336	544229.39	1367806.15	Картометрический	5.00	-
337	544254.04	1367761.78	Картометрический	5.00	-
191	544284.41	1367643.39	Картометрический	5.00	-
338	544563.52	1368328.52	Картометрический	5.00	-
339	544563.89	1368354.34	Картометрический	5.00	-
340	544551.38	1368381.22	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
341	544536.61	1368384.17	Картометрический	5.00	-
342	544502.97	1368378.63	Картометрический	5.00	-
343	544479.95	1368364.81	Картометрический	5.00	-
344	544448.98	1368353.86	Картометрический	5.00	-
345	544429.30	1368355.37	Картометрический	5.00	-
346	544399.48	1368362.67	Картометрический	5.00	-
347	544367.48	1368362.21	Картометрический	5.00	-
348	544331.12	1368368.94	Картометрический	5.00	-
349	544287.89	1368352.60	Картометрический	5.00	-
350	544234.19	1368338.29	Картометрический	5.00	-
351	544176.79	1368334.20	Картометрический	5.00	-
352	544127.22	1368307.44	Картометрический	5.00	-
353	544150.70	1368286.55	Картометрический	5.00	-
354	544200.28	1368283.29	Картометрический	5.00	-
355	544248.54	1368287.86	Картометрический	5.00	-
356	544292.24	1368293.08	Картометрический	5.00	-
357	544329.77	1368310.76	Картометрический	5.00	-
358	544374.29	1368305.95	Картометрический	5.00	-
359	544396.01	1368291.23	Картометрический	5.00	-
360	544419.83	1368299.64	Картометрический	5.00	-
361	544463.04	1368290.77	Картометрический	5.00	-
362	544484.88	1368286.67	Картометрический	5.00	-
363	544516.22	1368290.56	Картометрический	5.00	-
364	544557.60	1368311.42	Картометрический	5.00	-
338	544563.52	1368328.52	Картометрический	5.00	-
365	544070.85	1368896.47	Картометрический	5.00	-
366	544084.43	1368935.08	Картометрический	5.00	-
367	544068.20	1368985.41	Картометрический	5.00	-
368	544040.19	1369026.81	Картометрический	5.00	-
369	543960.75	1369074.12	Картометрический	5.00	-
370	543909.97	1369102.98	Картометрический	5.00	-
371	543852.48	1369095.19	Картометрический	5.00	-
372	543769.89	1369066.60	Картометрический	5.00	-
373	543705.19	1369032.80	Картометрический	5.00	-
374	543690.19	1369005.95	Картометрический	5.00	-
375	543664.88	1368978.98	Картометрический	5.00	-
376	543640.83	1368920.74	Картометрический	5.00	-
377	543641.69	1368862.14	Картометрический	5.00	-
378	543664.77	1368817.39	Картометрический	5.00	-
379	543693.34	1368785.64	Картометрический	5.00	-
380	543761.17	1368777.89	Картометрический	5.00	-
381	543815.59	1368777.62	Картометрический	5.00	-
382	543872.54	1368790.63	Картометрический	5.00	-
383	543912.01	1368809.35	Картометрический	5.00	-
384	543943.56	1368829.29	Картометрический	5.00	-
385	543967.48	1368846.58	Картометрический	5.00	-
386	544032.33	1368880.82	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
365	544070.85	1368896.47	Картометрический	5.00	-
387	544985.68	1368815.68	Картометрический	5.00	-
388	544993.80	1368816.39	Картометрический	5.00	-
389	545021.92	1368829.48	Картометрический	5.00	-
390	545089.77	1368864.13	Картометрический	5.00	-
391	545135.97	1368893.50	Картометрический	5.00	-
392	545158.45	1368919.28	Картометрический	5.00	-
393	545177.08	1368960.40	Картометрический	5.00	-
394	545200.85	1369054.19	Картометрический	5.00	-
395	545256.86	1369428.59	Картометрический	5.00	-
396	545280.06	1369582.13	Картометрический	5.00	-
397	545294.24	1369633.84	Картометрический	5.00	-
398	545326.67	1369691.33	Картометрический	5.00	-
399	545279.02	1369710.79	Картометрический	5.00	-
400	545262.44	1369761.14	Картометрический	5.00	-
401	545276.16	1369852.68	Картометрический	5.00	-
402	545284.74	1369944.22	Картометрический	5.00	-
403	545299.50	1370114.96	Аналитический	2.50	-
404	545074.52	1370108.44	Аналитический	2.50	-
405	544631.87	1370042.69	Аналитический	2.50	-
406	544374.04	1370002.08	Аналитический	2.50	-
407	544332.26	1369990.93	Аналитический	2.50	-
408	544020.21	1369884.61	Аналитический	0.50	-
409	544074.18	1369765.34	Картометрический	5.00	-
410	544083.11	1369746.22	Картометрический	5.00	-
411	544090.02	1369738.42	Картометрический	5.00	-
412	544104.56	1369735.41	Картометрический	5.00	-
413	544108.49	1369723.92	Картометрический	5.00	-
414	544099.40	1369722.00	Картометрический	5.00	-
415	544097.51	1369717.21	Картометрический	5.00	-
416	544103.49	1369710.21	Картометрический	5.00	-
417	544116.48	1369692.12	Картометрический	5.00	-
418	544171.79	1369610.36	Картометрический	5.00	-
419	544182.50	1369595.27	Картометрический	5.00	-
420	544197.29	1369580.33	Картометрический	5.00	-
421	544230.80	1369552.45	Картометрический	5.00	-
422	544307.37	1369491.50	Картометрический	5.00	-
423	544381.97	1369435.06	Картометрический	5.00	-
424	544428.76	1369394.69	Картометрический	5.00	-
425	544428.97	1369394.81	Картометрический	5.00	-
426	544530.24	1369431.46	Картометрический	5.00	-
427	544539.34	1369329.43	Картометрический	5.00	-
428	544565.54	1369237.67	Картометрический	5.00	-
429	544616.75	1369202.51	Картометрический	5.00	-
430	544790.13	1369162.28	Картометрический	5.00	-
431	544859.86	1368976.73	Картометрический	5.00	-
432	544888.05	1368953.34	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
433	544956.43	1368854.10	Картометрический	5.00	-
434	544973.11	1368819.39	Картометрический	5.00	-
435	544970.43	1368814.91	Картометрический	5.00	-
436	544980.26	1368820.51	Картометрический	5.00	-
387	544985.68	1368815.68	Картометрический	5.00	-
437	544056.61	1369727.68	Картометрический	5.00	-
438	544058.36	1369743.15	Картометрический	5.00	-
439	544000.65	1369876.91	Аналитический	0.50	-
440	543725.61	1369759.55	Картометрический	5.00	-
441	543795.50	1369609.03	Аналитический	0.50	-
442	543859.18	1369633.27	Картометрический	5.00	-
443	543994.25	1369681.48	Картометрический	5.00	-
444	544035.34	1369701.28	Картометрический	5.00	-
445	544049.24	1369714.39	Картометрический	5.00	-
437	544056.61	1369727.68	Картометрический	5.00	-
446	543592.28	1369798.98	Картометрический	5.00	-
447	543553.65	1369855.60	Аналитический	2.50	-
448	543469.00	1369811.20	Аналитический	2.50	-
449	543494.33	1369759.07	Картометрический	5.00	-
450	543443.57	1369727.02	Картометрический	5.00	-
451	543431.33	1369745.44	Картометрический	5.00	-
452	543408.14	1369734.28	Картометрический	5.00	-
453	543380.63	1369788.36	Аналитический	2.50	-
454	543346.80	1369766.62	Аналитический	2.50	-
455	543386.26	1369690.53	Картометрический	5.00	-
456	543313.64	1369644.84	Картометрический	5.00	-
457	543278.29	1369730.78	Аналитический	2.50	-
458	543243.21	1369791.10	Аналитический	2.50	-
459	543157.84	1369721.96	Аналитический	2.50	-
460	543271.88	1369594.33	Картометрический	5.00	-
446	543592.28	1369798.98	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона села Верхняя Плавица - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение, село Верхняя Плавица
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544970.99	1368807.05	Картометрический	5.00	-
2	544970.43	1368814.91	Картометрический	5.00	-
3	544973.11	1368819.39	Картометрический	5.00	-
4	544956.43	1368854.10	Картометрический	5.00	-
5	544888.05	1368953.34	Картометрический	5.00	-
6	544859.86	1368976.73	Картометрический	5.00	-
7	544678.01	1368898.97	Картометрический	5.00	-
8	544601.19	1368891.18	Картометрический	5.00	-
9	544608.70	1368800.66	Картометрический	5.00	-
10	544614.80	1368782.56	Картометрический	5.00	-
11	544624.37	1368764.25	Картометрический	5.00	-
12	544646.28	1368737.04	Картометрический	5.00	-
13	544676.06	1368710.62	Картометрический	5.00	-
14	544697.60	1368703.17	Картометрический	5.00	-
15	544725.84	1368704.42	Картометрический	5.00	-
16	544757.32	1368711.08	Картометрический	5.00	-
17	544823.14	1368733.76	Картометрический	5.00	-
18	544891.84	1368766.73	Картометрический	5.00	-
19	544943.02	1368792.19	Картометрический	5.00	-
20	544968.02	1368804.19	Картометрический	5.00	-
1	544970.99	1368807.05	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
села Верхняя Плавица - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение, село Верхняя Плавица
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545156.59	1368480.68	Аналитический	0.50	-
2	545152.37	1368494.72	Картометрический	5.00	-
3	545144.94	1368519.31	Картометрический	5.00	-
4	545121.34	1368566.14	Картометрический	5.00	-
5	545086.96	1368626.73	Картометрический	5.00	-
6	545052.39	1368684.27	Картометрический	5.00	-
7	545010.63	1368759.24	Картометрический	5.00	-
8	544996.78	1368791.46	Картометрический	5.00	-
9	544998.43	1368799.92	Картометрический	5.00	-
10	545029.88	1368815.15	Картометрический	5.00	-
11	545097.16	1368851.05	Картометрический	5.00	-
12	545145.85	1368882.01	Картометрический	5.00	-
13	545171.21	1368911.08	Картометрический	5.00	-
14	545191.00	1368954.59	Картометрический	5.00	-
15	545192.02	1368958.05	Картометрический	5.00	-
16	545215.58	1369051.23	Картометрический	5.00	-
17	545271.69	1369426.36	Картометрический	5.00	-
18	545294.76	1369579.02	Картометрический	5.00	-
19	545308.22	1369628.08	Картометрический	5.00	-
20	545338.93	1369682.54	Картометрический	5.00	-
21	545378.17	1369726.27	Картометрический	5.00	-
22	545425.92	1369764.79	Картометрический	5.00	-
23	545697.75	1369946.97	Картометрический	5.00	-
24	545683.27	1369955.32	Картометрический	5.00	-
25	545417.01	1369776.88	Картометрический	5.00	-
26	545367.81	1369737.19	Картометрический	5.00	-
27	545326.67	1369691.33	Картометрический	5.00	-
28	545294.24	1369633.84	Картометрический	5.00	-
29	545280.06	1369582.13	Картометрический	5.00	-
30	545256.86	1369428.59	Картометрический	5.00	-
31	545200.85	1369054.19	Картометрический	5.00	-
32	545177.08	1368960.40	Картометрический	5.00	-
33	545158.45	1368919.28	Картометрический	5.00	-
34	545135.97	1368893.50	Картометрический	5.00	-
35	545089.77	1368864.13	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	545021.92	1368829.48	Картометрический	5.00	-
37	544993.80	1368816.39	Картометрический	5.00	-
38	544985.68	1368815.68	Картометрический	5.00	-
39	544980.26	1368820.51	Картометрический	5.00	-
40	544970.43	1368814.91	Картометрический	5.00	-
41	544970.99	1368807.05	Картометрический	5.00	-
42	544968.02	1368804.19	Картометрический	5.00	-
43	544943.02	1368792.19	Картометрический	5.00	-
44	544891.84	1368766.73	Картометрический	5.00	-
45	544823.14	1368733.76	Картометрический	5.00	-
46	544757.32	1368711.08	Картометрический	5.00	-
47	544725.84	1368704.42	Картометрический	5.00	-
48	544697.60	1368703.17	Картометрический	5.00	-
49	544676.06	1368710.62	Картометрический	5.00	-
50	544646.28	1368737.04	Картометрический	5.00	-
51	544624.37	1368764.25	Картометрический	5.00	-
52	544614.80	1368782.56	Картометрический	5.00	-
53	544608.70	1368800.66	Картометрический	5.00	-
54	544601.19	1368891.18	Картометрический	5.00	-
55	544594.81	1368979.21	Картометрический	5.00	-
56	544593.65	1368999.81	Картометрический	5.00	-
57	544596.98	1369005.68	Картометрический	5.00	-
58	544608.77	1369007.22	Картометрический	5.00	-
59	544608.48	1369020.69	Картометрический	5.00	-
60	544598.46	1369021.22	Картометрический	5.00	-
61	544594.00	1369024.81	Картометрический	5.00	-
62	544594.14	1369070.43	Картометрический	5.00	-
63	544589.83	1369145.49	Картометрический	5.00	-
64	544582.54	1369187.29	Картометрический	5.00	-
65	544569.69	1369220.30	Картометрический	5.00	-
66	544543.80	1369266.70	Картометрический	5.00	-
67	544520.58	1369304.17	Картометрический	5.00	-
68	544508.77	1369319.17	Картометрический	5.00	-
69	544505.63	1369327.29	Картометрический	5.00	-
70	544509.87	1369335.18	Картометрический	5.00	-
71	544501.36	1369342.85	Картометрический	5.00	-
72	544494.02	1369341.77	Картометрический	5.00	-
73	544488.49	1369343.11	Картометрический	5.00	-
74	544381.97	1369435.06	Картометрический	5.00	-
75	544307.37	1369491.50	Картометрический	5.00	-
76	544230.80	1369552.45	Картометрический	5.00	-
77	544197.29	1369580.33	Картометрический	5.00	-
78	544182.50	1369595.27	Картометрический	5.00	-
79	544171.79	1369610.36	Картометрический	5.00	-
80	544116.48	1369692.12	Картометрический	5.00	-
81	544103.49	1369710.21	Картометрический	5.00	-
82	544097.51	1369717.21	Картометрический	5.00	-
83	544099.40	1369722.00	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
84	544108.49	1369723.92	Картометрический	5.00	-
85	544104.56	1369735.41	Картометрический	5.00	-
86	544090.02	1369738.42	Картометрический	5.00	-
87	544083.11	1369746.22	Картометрический	5.00	-
88	544074.18	1369765.34	Картометрический	5.00	-
89	544020.21	1369884.61	Аналитический	0.50	-
90	544000.65	1369876.91	Аналитический	0.50	-
91	544058.36	1369743.15	Картометрический	5.00	-
92	544056.61	1369727.68	Картометрический	5.00	-
93	544049.24	1369714.39	Картометрический	5.00	-
94	544035.34	1369701.28	Картометрический	5.00	-
95	543994.25	1369681.48	Картометрический	5.00	-
96	543859.18	1369633.27	Картометрический	5.00	-
97	543795.50	1369609.03	Аналитический	0.50	-
98	543802.88	1369594.39	Аналитический	0.50	-
99	543864.43	1369619.60	Картометрический	5.00	-
100	544001.90	1369669.12	Картометрический	5.00	-
101	544024.48	1369677.34	Картометрический	5.00	-
102	544041.83	1369687.73	Картометрический	5.00	-
103	544063.15	1369701.05	Картометрический	5.00	-
104	544073.80	1369706.46	Картометрический	5.00	-
105	544083.14	1369706.87	Картометрический	5.00	-
106	544089.08	1369699.59	Картометрический	5.00	-
107	544103.25	1369676.60	Картометрический	5.00	-
108	544157.45	1369598.22	Картометрический	5.00	-
109	544168.32	1369583.50	Картометрический	5.00	-
110	544184.96	1369566.51	Картометрический	5.00	-
111	544219.81	1369537.00	Картометрический	5.00	-
112	544294.63	1369478.55	Картометрический	5.00	-
113	544372.07	1369418.53	Картометрический	5.00	-
114	544393.64	1369401.88	Картометрический	5.00	-
115	544394.81	1369395.34	Картометрический	5.00	-
116	544388.89	1369389.18	Картометрический	5.00	-
117	544394.37	1369380.06	Картометрический	5.00	-
118	544410.16	1369382.53	Картометрический	5.00	-
119	544421.44	1369378.23	Картометрический	5.00	-
120	544438.35	1369364.82	Картометрический	5.00	-
121	544471.05	1369333.69	Картометрический	5.00	-
122	544503.31	1369296.29	Картометрический	5.00	-
123	544528.75	1369256.44	Картометрический	5.00	-
124	544530.91	1369250.42	Картометрический	5.00	-
125	544525.60	1369240.02	Картометрический	5.00	-
126	544530.84	1369227.83	Картометрический	5.00	-
127	544544.31	1369227.32	Картометрический	5.00	-
128	544549.17	1369217.85	Картометрический	5.00	-
129	544564.42	1369175.54	Картометрический	5.00	-
130	544572.57	1369137.54	Картометрический	5.00	-
131	544576.09	1369073.87	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
132	544577.08	1369025.48	Картометрический	5.00	-
133	544578.02	1368979.12	Картометрический	5.00	-
134	544582.21	1368887.12	Картометрический	5.00	-
135	544589.84	1368798.79	Картометрический	5.00	-
136	544599.33	1368773.16	Картометрический	5.00	-
137	544611.54	1368752.05	Картометрический	5.00	-
138	544616.02	1368743.10	Картометрический	5.00	-
139	544613.70	1368733.44	Картометрический	5.00	-
140	544619.90	1368727.24	Картометрический	5.00	-
141	544625.11	1368728.72	Картометрический	5.00	-
142	544631.03	1368727.60	Картометрический	5.00	-
143	544665.40	1368697.03	Картометрический	5.00	-
144	544690.17	1368688.09	Картометрический	5.00	-
145	544722.35	1368687.20	Картометрический	5.00	-
146	544761.80	1368693.86	Картометрический	5.00	-
147	544829.91	1368717.69	Картометрический	5.00	-
148	544900.48	1368752.37	Картометрический	5.00	-
149	544956.17	1368779.01	Картометрический	5.00	-
150	544976.13	1368787.96	Картометрический	5.00	-
151	544983.28	1368784.58	Картометрический	5.00	-
152	544999.29	1368756.49	Картометрический	5.00	-
153	545041.54	1368677.77	Картометрический	5.00	-
154	545075.10	1368620.50	Картометрический	5.00	-
155	545109.32	1368559.67	Картометрический	5.00	-
156	545130.54	1368516.11	Картометрический	5.00	-
157	545139.22	1368491.19	Картометрический	5.00	-
158	545140.40	1368479.47	Аналитический	0.50	-
1	545156.59	1368480.68	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » декабря 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Верхняя Плавица - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение, село Верхняя Плавица
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545815.38	1368060.24	Картометрический	5.00	-
2	545816.76	1368093.37	Картометрический	5.00	-
3	545826.59	1368113.23	Картометрический	5.00	-
4	545832.86	1368140.14	Картометрический	5.00	-
5	545849.48	1368160.09	Картометрический	5.00	-
6	545861.11	1368184.41	Картометрический	5.00	-
7	545876.64	1368202.76	Картометрический	5.00	-
8	545886.82	1368234.15	Картометрический	5.00	-
9	545886.10	1368258.38	Картометрический	5.00	-
10	545889.65	1368281.66	Картометрический	5.00	-
11	545894.58	1368298.22	Картометрический	5.00	-
12	545894.38	1368326.82	Картометрический	5.00	-
13	545899.32	1368354.95	Картометрический	5.00	-
14	545913.94	1368394.85	Картометрический	5.00	-
15	545917.93	1368418.79	Картометрический	5.00	-
16	545919.40	1368433.72	Картометрический	5.00	-
17	545924.66	1368450.30	Картометрический	5.00	-
18	545941.86	1368470.66	Картометрический	5.00	-
19	545955.15	1368507.24	Картометрический	5.00	-
20	545973.09	1368534.51	Картометрический	5.00	-
21	545977.08	1368561.11	Картометрический	5.00	-
22	545998.35	1368605.00	Картометрический	5.00	-
23	546003.02	1368620.38	Картометрический	5.00	-
24	545924.63	1368649.17	Картометрический	5.00	-
25	545912.99	1368602.31	Картометрический	5.00	-
26	545905.36	1368568.06	Картометрический	5.00	-
27	545904.58	1368537.72	Картометрический	5.00	-
28	545908.04	1368512.59	Картометрический	5.00	-
29	545880.51	1368458.16	Картометрический	5.00	-
30	545872.89	1368424.98	Картометрический	5.00	-
31	545865.78	1368383.16	Картометрический	5.00	-
32	545868.71	1368357.64	Картометрический	5.00	-
33	545857.34	1368328.35	Картометрический	5.00	-
34	545863.13	1368292.47	Картометрический	5.00	-
35	545852.82	1368262.27	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	545849.87	1368229.13	Картометрический	5.00	-
37	545836.91	1368189.40	Картометрический	5.00	-
38	545819.42	1368170.50	Картометрический	5.00	-
39	545808.92	1368146.12	Картометрический	5.00	-
40	545803.69	1368117.80	Картометрический	5.00	-
41	545796.00	1368094.10	Картометрический	5.00	-
42	545793.23	1368075.01	Картометрический	5.00	-
43	545800.92	1368059.93	Картометрический	5.00	-
1	545815.38	1368060.24	Картометрический	5.00	-
44	545565.10	1368034.19	Картометрический	5.00	-
45	545595.24	1368172.59	Картометрический	5.00	-
46	545691.62	1368571.83	Картометрический	5.00	-
47	545722.99	1368688.28	Картометрический	5.00	-
48	545351.56	1368319.50	Картометрический	5.00	-
49	545396.79	1368283.71	Картометрический	5.00	-
50	545490.27	1368156.26	Картометрический	5.00	-
44	545565.10	1368034.19	Картометрический	5.00	-
51	546133.00	1369573.98	Картометрический	5.00	-
52	546003.77	1369557.47	Картометрический	5.00	-
53	545862.23	1369491.54	Картометрический	5.00	-
54	545727.95	1369432.18	Картометрический	5.00	-
55	545641.50	1369410.93	Картометрический	5.00	-
56	545648.12	1369393.80	Картометрический	5.00	-
57	545682.52	1369362.55	Картометрический	5.00	-
58	545686.68	1369341.55	Картометрический	5.00	-
59	545674.60	1369312.23	Картометрический	5.00	-
60	545683.52	1369287.14	Картометрический	5.00	-
61	545835.95	1369353.19	Картометрический	5.00	-
62	546040.49	1369474.39	Картометрический	5.00	-
51	546133.00	1369573.98	Картометрический	5.00	-
63	545326.67	1369691.33	Картометрический	5.00	-
64	545367.81	1369737.19	Картометрический	5.00	-
65	545417.01	1369776.88	Картометрический	5.00	-
66	545683.27	1369955.32	Картометрический	5.00	-
67	545622.51	1369971.50	Аналитический	2.50	-
68	545593.54	1369989.18	Аналитический	2.50	-
69	545368.22	1370036.59	Картометрический	5.00	-
70	545375.22	1370096.63	Аналитический	2.50	-
71	545377.04	1370114.10	Аналитический	2.50	-
72	545368.00	1370113.88	Аналитический	2.50	-
73	545299.50	1370114.96	Аналитический	2.50	-
74	545284.74	1369944.22	Картометрический	5.00	-
75	545276.16	1369852.68	Картометрический	5.00	-
76	545262.44	1369761.14	Картометрический	5.00	-
77	545279.02	1369710.79	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
63	545326.67	1369691.33	Картометрический	5.00	-
78	545140.40	1368479.47	Аналитический	0.50	-
79	545139.22	1368491.19	Картометрический	5.00	-
80	545130.54	1368516.11	Картометрический	5.00	-
81	545109.32	1368559.67	Картометрический	5.00	-
82	545079.55	1368545.13	Картометрический	5.00	-
83	545059.45	1368524.82	Картометрический	5.00	-
84	544965.02	1368477.58	Картометрический	5.00	-
85	544949.37	1368454.94	Картометрический	5.00	-
86	545006.04	1368443.33	Картометрический	5.00	-
87	545017.05	1368448.09	Картометрический	5.00	-
88	545099.58	1368476.41	Картометрический	5.00	-
78	545140.40	1368479.47	Аналитический	0.50	-
89	544563.52	1368328.52	Картометрический	5.00	-
90	544563.89	1368354.34	Картометрический	5.00	-
91	544551.38	1368381.22	Картометрический	5.00	-
92	544536.61	1368384.17	Картометрический	5.00	-
93	544502.97	1368378.63	Картометрический	5.00	-
94	544479.95	1368364.81	Картометрический	5.00	-
95	544448.98	1368353.86	Картометрический	5.00	-
96	544429.30	1368355.37	Картометрический	5.00	-
97	544399.48	1368362.67	Картометрический	5.00	-
98	544367.48	1368362.21	Картометрический	5.00	-
99	544331.12	1368368.94	Картометрический	5.00	-
100	544287.89	1368352.60	Картометрический	5.00	-
101	544234.19	1368338.29	Картометрический	5.00	-
102	544176.79	1368334.20	Картометрический	5.00	-
103	544127.22	1368307.44	Картометрический	5.00	-
104	544150.70	1368286.55	Картометрический	5.00	-
105	544200.28	1368283.29	Картометрический	5.00	-
106	544248.54	1368287.86	Картометрический	5.00	-
107	544292.24	1368293.08	Картометрический	5.00	-
108	544329.77	1368310.76	Картометрический	5.00	-
109	544374.29	1368305.95	Картометрический	5.00	-
110	544396.01	1368291.23	Картометрический	5.00	-
111	544419.83	1368299.64	Картометрический	5.00	-
112	544463.04	1368290.77	Картометрический	5.00	-
113	544484.88	1368286.67	Картометрический	5.00	-
114	544516.22	1368290.56	Картометрический	5.00	-
115	544557.60	1368311.42	Картометрический	5.00	-
89	544563.52	1368328.52	Картометрический	5.00	-
116	544859.86	1368976.73	Картометрический	5.00	-
117	544790.13	1369162.28	Картометрический	5.00	-
118	544702.63	1369182.57	Аналитический	0.10	-
119	544702.55	1369149.55	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
120	544701.66	1369024.10	Аналитический	0.10	-
121	544643.69	1369018.09	Аналитический	0.10	-
122	544645.12	1369153.91	Аналитический	0.10	-
123	544645.65	1369195.66	Аналитический	0.10	-
124	544645.65	1369195.78	Картометрический	5.00	-
125	544616.75	1369202.51	Картометрический	5.00	-
126	544565.54	1369237.67	Картометрический	5.00	-
127	544539.34	1369329.43	Картометрический	5.00	-
128	544530.24	1369431.46	Картометрический	5.00	-
129	544428.97	1369394.81	Картометрический	5.00	-
130	544428.76	1369394.69	Картометрический	5.00	-
131	544488.49	1369343.11	Картометрический	5.00	-
132	544494.02	1369341.77	Картометрический	5.00	-
133	544501.36	1369342.85	Картометрический	5.00	-
134	544509.87	1369335.18	Картометрический	5.00	-
135	544505.63	1369327.29	Картометрический	5.00	-
136	544508.77	1369319.17	Картометрический	5.00	-
137	544520.58	1369304.17	Картометрический	5.00	-
138	544543.80	1369266.70	Картометрический	5.00	-
139	544569.69	1369220.30	Картометрический	5.00	-
140	544582.54	1369187.29	Картометрический	5.00	-
141	544589.83	1369145.49	Картометрический	5.00	-
142	544594.14	1369070.43	Картометрический	5.00	-
143	544594.00	1369024.81	Картометрический	5.00	-
144	544598.46	1369021.22	Картометрический	5.00	-
145	544608.48	1369020.69	Картометрический	5.00	-
146	544608.77	1369007.22	Картометрический	5.00	-
147	544596.98	1369005.68	Картометрический	5.00	-
148	544593.65	1368999.81	Картометрический	5.00	-
149	544594.81	1368979.21	Картометрический	5.00	-
150	544601.19	1368891.18	Картометрический	5.00	-
151	544678.01	1368898.97	Картометрический	5.00	-
116	544859.86	1368976.73	Картометрический	5.00	-
152	544070.85	1368896.47	Картометрический	5.00	-
153	544084.43	1368935.08	Картометрический	5.00	-
154	544068.20	1368985.41	Картометрический	5.00	-
155	544040.19	1369026.81	Картометрический	5.00	-
156	543960.75	1369074.12	Картометрический	5.00	-
157	543909.97	1369102.98	Картометрический	5.00	-
158	543852.48	1369095.19	Картометрический	5.00	-
159	543769.89	1369066.60	Картометрический	5.00	-
160	543705.19	1369032.80	Картометрический	5.00	-
161	543690.19	1369005.95	Картометрический	5.00	-
162	543664.88	1368978.98	Картометрический	5.00	-
163	543640.83	1368920.74	Картометрический	5.00	-
164	543641.69	1368862.14	Картометрический	5.00	-
165	543664.77	1368817.39	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
166	543693.34	1368785.64	Картометрический	5.00	-
167	543761.17	1368777.89	Картометрический	5.00	-
168	543815.59	1368777.62	Картометрический	5.00	-
169	543872.54	1368790.63	Картометрический	5.00	-
170	543912.01	1368809.35	Картометрический	5.00	-
171	543943.56	1368829.29	Картометрический	5.00	-
172	543967.48	1368846.58	Картометрический	5.00	-
173	544032.33	1368880.82	Картометрический	5.00	-
152	544070.85	1368896.47	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В. Шальгина Дата « 14 » декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства села Верхняя Плавица - СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение, село Верхняя Плавица
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545683.52	1369287.14	Картометрический	5.00	-
2	545674.60	1369312.23	Картометрический	5.00	-
3	545686.68	1369341.55	Картометрический	5.00	-
4	545682.52	1369362.55	Картометрический	5.00	-
5	545648.12	1369393.80	Картометрический	5.00	-
6	545641.50	1369410.93	Картометрический	5.00	-
7	545599.00	1369400.55	Картометрический	5.00	-
8	545574.09	1369396.47	Картометрический	5.00	-
9	545513.01	1369403.53	Картометрический	5.00	-
10	545415.13	1369400.37	Картометрический	5.00	-
11	545447.77	1369323.87	Картометрический	5.00	-
12	545478.03	1369253.51	Картометрический	5.00	-
13	545538.56	1369190.36	Картометрический	5.00	-
14	545557.33	1369206.19	Картометрический	5.00	-
15	545627.72	1369262.79	Картометрический	5.00	-
1	545683.52	1369287.14	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов села Верхняя Плавица - СН1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение, село Верхняя Плавица
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545726.97	1369435.03	Картометрический	5.00	-
2	545728.96	1369459.49	Картометрический	5.00	-
3	545717.41	1369555.73	Картометрический	5.00	-
4	545707.71	1369571.23	Картометрический	5.00	-
5	545636.52	1369559.53	Картометрический	5.00	-
6	545627.06	1369492.93	Картометрический	5.00	-
7	545633.43	1369412.82	Картометрический	5.00	-
1	545726.97	1369435.03	Картометрический	5.00	-
8	544701.66	1369024.10	Аналитический	0.10	-
9	544702.55	1369149.55	Аналитический	0.10	-
10	544702.63	1369182.57	Аналитический	0.10	-
11	544645.65	1369195.78	Картометрический	5.00	-
12	544645.65	1369195.66	Аналитический	0.10	-
13	544645.12	1369153.91	Аналитический	0.10	-
14	544643.69	1369018.09	Аналитический	0.10	-
8	544701.66	1369024.10	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Верхнеплавицкого сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ДЕРЕВНИ АРХАНГЕЛЬСКОЕ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами деревни Архангельское - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение, деревня Архангельское
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	543489.72	1365840.42	Картометрический	5.00	-
2	543317.42	1366093.04	Картометрический	5.00	-
3	543246.97	1366180.12	Картометрический	5.00	-
4	543326.48	1366324.14	Картометрический	5.00	-
5	543303.05	1366396.97	Картометрический	5.00	-
6	543310.35	1366445.22	Картометрический	5.00	-
7	543162.25	1366517.06	Картометрический	5.00	-
8	543150.30	1366487.33	Аналитический	0.50	-
9	543146.90	1366442.98	Картометрический	5.00	-
10	543144.83	1366431.67	Картометрический	5.00	-
11	543129.45	1366377.25	Картометрический	5.00	-
12	543122.13	1366379.57	Картометрический	5.00	-
13	543137.64	1366432.78	Картометрический	5.00	-
14	543139.80	1366444.22	Картометрический	5.00	-
15	543142.68	1366487.86	Аналитический	0.50	-
16	543071.39	1366492.39	Картометрический	5.00	-
17	543064.77	1366480.33	Картометрический	5.00	-
18	543051.30	1366414.89	Картометрический	5.00	-
19	542997.51	1366360.32	Картометрический	5.00	-
20	542993.77	1366228.27	Картометрический	5.00	-
21	543023.75	1366102.22	Аналитический	2.50	-
22	543077.36	1366021.35	Аналитический	2.50	-
23	543166.89	1365915.97	Аналитический	2.50	-
24	543211.12	1365945.38	Аналитический	2.50	-
25	543351.13	1365745.63	Аналитический	2.50	-
26	543354.44	1365747.88	Картометрический	5.00	-
1	543489.72	1365840.42	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:5000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
деревни Архангельское - ИТ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение, деревня Архангельское
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

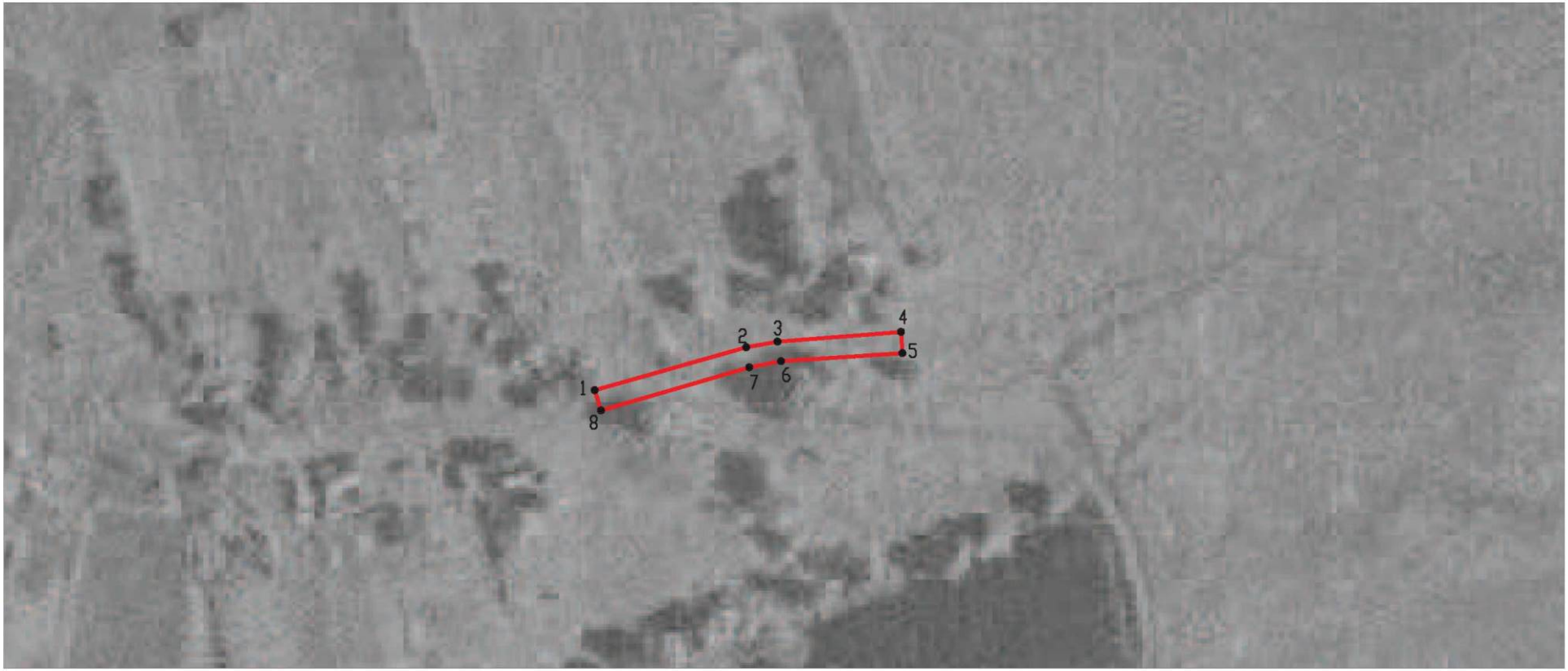
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	543129.45	1366377.25	Картометрический	5.00	-
2	543144.83	1366431.67	Картометрический	5.00	-
3	543146.90	1366442.98	Картометрический	5.00	-
4	543150.30	1366487.33	Аналитический	0.50	-
5	543142.68	1366487.86	Аналитический	0.50	-
6	543139.80	1366444.22	Картометрический	5.00	-
7	543137.64	1366432.78	Картометрический	5.00	-
8	543122.13	1366379.57	Картометрический	5.00	-
1	543129.45	1366377.25	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Верхнеплавицкого сельского поселения
Верхнехавского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВЕРХНЕПЛАВИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	545143.85	1368209.56	Аналитический	0.50	-
2	545144.05	1368257.81	Аналитический	0.50	-
3	545144.62	1368293.93	Аналитический	0.50	-
4	545152.22	1368411.00	Аналитический	0.50	-
5	545156.36	1368454.10	Аналитический	0.50	-
6	545161.17	1368458.39	Аналитический	0.50	-
7	545165.84	1368459.36	Аналитический	0.50	-
8	545167.99	1368469.95	Аналитический	0.50	-
9	545162.90	1368473.38	Аналитический	0.50	-
10	545156.59	1368480.68	Аналитический	0.50	-
11	545140.40	1368479.47	Аналитический	0.50	-
12	545142.24	1368461.20	Аналитический	0.50	-
13	545138.07	1368407.98	Аналитический	0.50	-
14	545128.02	1368297.34	Аналитический	0.50	-
15	545124.44	1368283.42	Аналитический	0.50	-
16	545120.56	1368273.61	Аналитический	0.50	-
17	545112.99	1368266.04	Аналитический	0.50	-
18	545090.85	1368251.48	Аналитический	0.50	-
19	545048.30	1368222.98	Аналитический	0.50	-
20	544997.04	1368187.87	Аналитический	0.50	-
21	544935.15	1368145.60	Аналитический	0.50	-
22	544830.31	1368066.45	Аналитический	0.50	-
23	544766.44	1368017.05	Аналитический	0.50	-
24	544699.27	1367964.30	Аналитический	0.50	-
25	544626.05	1367907.39	Аналитический	0.50	-
26	544567.72	1367862.06	Аналитический	0.50	-
27	544560.32	1367857.34	Аналитический	0.50	-
28	544553.21	1367857.67	Аналитический	0.50	-
29	544548.00	1367861.36	Аналитический	0.50	-
30	544542.12	1367865.27	Аналитический	0.50	-
31	544535.14	1367859.78	Аналитический	0.50	-
32	544538.91	1367851.49	Аналитический	0.50	-
33	544539.74	1367843.77	Аналитический	0.50	-
34	544535.11	1367836.72	Аналитический	0.50	-
35	544440.94	1367763.53	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
36	544387.82	1367722.25	Аналитический	0.50	-
37	544313.51	1367664.50	Аналитический	0.50	-
38	544202.02	1367577.27	Аналитический	0.50	-
39	544196.20	1367577.75	Аналитический	0.50	-
40	544192.64	1367582.69	Аналитический	0.50	-
41	544184.11	1367578.32	Аналитический	0.50	-
42	544184.49	1367565.86	Аналитический	0.50	-
43	544182.80	1367560.94	Аналитический	0.50	-
44	544174.13	1367553.80	Аналитический	0.50	-
45	544163.45	1367543.47	Аналитический	0.50	-
46	544115.23	1367501.91	Аналитический	0.50	-
47	544092.57	1367482.36	Аналитический	0.50	-
48	544061.07	1367456.23	Аналитический	0.50	-
49	543998.45	1367405.78	Аналитический	0.50	-
50	543932.22	1367353.36	Аналитический	0.50	-
51	543866.97	1367299.06	Аналитический	0.50	-
52	543827.26	1367265.08	Аналитический	0.50	-
53	543772.97	1367218.61	Аналитический	0.50	-
54	543746.25	1367197.09	Аналитический	0.50	-
55	543741.48	1367193.03	Аналитический	0.50	-
56	543717.69	1367179.00	Аналитический	0.50	-
57	543704.86	1367170.50	Аналитический	0.50	-
58	543665.70	1367144.97	Аналитический	0.50	-
59	543581.98	1367086.57	Аналитический	0.50	-
60	543523.66	1367039.60	Аналитический	0.50	-
61	543467.20	1366996.26	Аналитический	0.50	-
62	543449.43	1366982.43	Аналитический	0.50	-
63	543386.50	1366930.82	Аналитический	0.50	-
64	543341.30	1366894.70	Аналитический	0.50	-
65	543332.31	1366887.43	Аналитический	0.50	-
66	543321.77	1366879.87	Аналитический	0.50	-
67	543311.69	1366872.41	Аналитический	0.50	-
68	543308.15	1366867.54	Аналитический	0.50	-
69	543291.95	1366845.25	Аналитический	0.50	-
70	543286.66	1366834.41	Аналитический	0.50	-
71	543274.13	1366797.73	Аналитический	0.50	-
72	543249.65	1366749.81	Аналитический	0.50	-
73	543222.00	1366693.81	Аналитический	0.50	-
74	543192.18	1366638.33	Аналитический	0.50	-
75	543176.26	1366606.34	Аналитический	0.50	-
76	543155.40	1366567.08	Аналитический	0.50	-
77	543150.77	1366557.04	Аналитический	0.50	-
78	543148.60	1366549.30	Аналитический	0.50	-
79	543145.97	1366532.46	Аналитический	0.50	-
80	543142.68	1366487.86	Аналитический	0.50	-
81	543150.30	1366487.33	Аналитический	0.50	-
82	543154.87	1366524.32	Аналитический	0.50	-
83	543155.86	1366532.30	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
84	543158.18	1366548.84	Аналитический	0.50	-
85	543162.84	1366560.76	Аналитический	0.50	-
86	543184.30	1366600.32	Аналитический	0.50	-
87	543199.44	1366631.69	Аналитический	0.50	-
88	543227.71	1366684.54	Аналитический	0.50	-
89	543258.62	1366746.66	Аналитический	0.50	-
90	543281.73	1366794.23	Аналитический	0.50	-
91	543286.75	1366808.94	Аналитический	0.50	-
92	543294.13	1366831.89	Аналитический	0.50	-
93	543299.29	1366841.67	Аналитический	0.50	-
94	543307.76	1366855.12	Аналитический	0.50	-
95	543313.05	1366862.32	Аналитический	0.50	-
96	543316.69	1366866.85	Аналитический	0.50	-
97	543325.80	1366874.08	Аналитический	0.50	-
98	543336.19	1366880.67	Аналитический	0.50	-
99	543347.07	1366887.53	Аналитический	0.50	-
100	543392.17	1366923.53	Аналитический	0.50	-
101	543454.66	1366974.42	Аналитический	0.50	-
102	543472.55	1366988.59	Аналитический	0.50	-
103	543528.98	1367033.61	Аналитический	0.50	-
104	543588.13	1367079.71	Аналитический	0.50	-
105	543670.24	1367139.38	Аналитический	0.50	-
106	543708.87	1367165.99	Аналитический	0.50	-
107	543721.00	1367173.59	Аналитический	0.50	-
108	543745.59	1367188.17	Аналитический	0.50	-
109	543776.83	1367212.83	Аналитический	0.50	-
110	543831.91	1367259.28	Аналитический	0.50	-
111	543871.62	1367292.09	Аналитический	0.50	-
112	543938.03	1367345.99	Аналитический	0.50	-
113	544004.64	1367398.67	Аналитический	0.50	-
114	544067.18	1367448.98	Аналитический	0.50	-
115	544098.02	1367475.27	Аналитический	0.50	-
116	544121.87	1367495.97	Аналитический	0.50	-
117	544167.47	1367535.13	Аналитический	0.50	-
118	544180.04	1367544.50	Аналитический	0.50	-
119	544189.01	1367550.93	Аналитический	0.50	-
120	544194.52	1367549.31	Аналитический	0.50	-
121	544204.12	1367537.02	Аналитический	0.50	-
122	544210.67	1367541.16	Аналитический	0.50	-
123	544202.60	1367555.74	Аналитический	0.50	-
124	544203.26	1367561.13	Аналитический	0.50	-
125	544208.89	1367566.83	Аналитический	0.50	-
126	544321.57	1367655.20	Аналитический	0.50	-
127	544395.30	1367712.28	Аналитический	0.50	-
128	544449.12	1367753.94	Аналитический	0.50	-
129	544548.59	1367830.94	Аналитический	0.50	-
130	544569.99	1367848.88	Аналитический	0.50	-
131	544634.58	1367898.63	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
132	544708.55	1367955.60	Аналитический	0.50	-
133	544774.97	1368006.76	Аналитический	0.50	-
134	544836.26	1368056.18	Аналитический	0.50	-
135	544941.02	1368135.70	Аналитический	0.50	-
136	545004.24	1368178.61	Аналитический	0.50	-
137	545055.87	1368212.78	Аналитический	0.50	-
138	545075.69	1368225.73	Аналитический	0.50	-
139	545090.54	1368222.78	Аналитический	0.50	-
140	545102.56	1368202.57	Аналитический	0.50	-
141	545128.56	1368209.41	Аналитический	0.50	-
1	545143.85	1368209.56	Аналитический	0.50	-
142	544020.21	1369884.61	Аналитический	0.50	-
143	543988.31	1369955.05	Аналитический	0.50	-
144	543948.99	1370041.90	Аналитический	0.50	-
145	543906.79	1370119.31	Аналитический	0.50	-
146	543893.10	1370147.80	Аналитический	0.50	-
147	543890.21	1370155.16	Аналитический	0.50	-
148	543891.33	1370159.58	Аналитический	0.50	-
149	543898.09	1370164.18	Аналитический	0.50	-
150	543893.07	1370176.34	Аналитический	0.50	-
151	543883.70	1370173.73	Аналитический	0.50	-
152	543880.29	1370174.65	Аналитический	0.50	-
153	543877.57	1370178.75	Аналитический	0.50	-
154	543869.92	1370192.46	Аналитический	0.50	-
155	543817.07	1370284.63	Аналитический	0.50	-
156	543726.19	1370439.09	Аналитический	0.50	-
157	543665.66	1370547.57	Аналитический	0.50	-
158	543576.03	1370725.65	Аналитический	0.50	-
159	543504.99	1370869.39	Аналитический	0.50	-
160	543357.78	1371175.40	Аналитический	0.50	-
161	543310.95	1371274.35	Аналитический	0.50	-
162	543290.30	1371334.61	Аналитический	0.50	-
163	543283.18	1371367.97	Аналитический	0.50	-
164	543280.10	1371392.82	Аналитический	0.50	-
165	543276.66	1371416.88	Аналитический	0.50	-
166	543275.73	1371464.28	Аналитический	0.50	-
167	543273.67	1371524.55	Аналитический	0.50	-
168	543271.22	1371598.03	Аналитический	0.50	-
169	543270.04	1371641.23	Аналитический	0.50	-
170	543266.88	1371719.32	Аналитический	0.50	-
171	543262.46	1371895.94	Аналитический	0.50	-
172	543257.45	1372108.72	Аналитический	0.50	-
173	543253.13	1372694.40	Аналитический	0.50	-
174	543258.12	1372832.00	Аналитический	0.50	-
175	543266.74	1372951.76	Аналитический	0.50	-
176	543272.96	1373040.92	Аналитический	0.50	-
177	543274.66	1373069.07	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
178	543280.23	1373100.02	Аналитический	0.50	-
179	543292.05	1373150.88	Аналитический	0.50	-
180	543321.03	1373274.65	Аналитический	0.50	-
181	543355.81	1373398.54	Аналитический	0.50	-
182	543388.53	1373503.92	Аналитический	0.50	-
183	543396.10	1373524.53	Аналитический	0.50	-
184	543403.02	1373536.45	Аналитический	0.50	-
185	543411.19	1373535.96	Аналитический	0.50	-
186	543416.78	1373550.23	Аналитический	0.50	-
187	543410.37	1373555.53	Аналитический	0.50	-
188	543409.43	1373559.95	Аналитический	0.50	-
189	543416.46	1373583.22	Аналитический	0.50	-
190	543458.26	1373692.95	Аналитический	0.50	-
191	543594.65	1374064.94	Аналитический	0.50	-
192	543728.66	1374426.62	Аналитический	0.50	-
193	543795.57	1374609.24	Аналитический	0.50	-
194	543849.24	1374756.94	Аналитический	0.50	-
195	543825.12	1374751.99	Аналитический	0.50	-
196	543774.96	1374613.78	Аналитический	0.50	-
197	543709.28	1374436.24	Аналитический	0.50	-
198	543575.79	1374072.08	Аналитический	0.50	-
199	543438.95	1373697.82	Аналитический	0.50	-
200	543399.17	1373589.69	Аналитический	0.50	-
201	543388.90	1373562.63	Аналитический	0.50	-
202	543374.12	1373562.85	Аналитический	0.50	-
203	543372.21	1373557.32	Аналитический	0.50	-
204	543383.50	1373548.69	Аналитический	0.50	-
205	543377.63	1373532.86	Аналитический	0.50	-
206	543369.49	1373511.07	Аналитический	0.50	-
207	543332.31	1373402.94	Аналитический	0.50	-
208	543297.61	1373278.49	Аналитический	0.50	-
209	543269.77	1373153.52	Аналитический	0.50	-
210	543254.30	1373051.12	Аналитический	0.50	-
211	543244.88	1372951.63	Аналитический	0.50	-
212	543235.03	1372831.66	Аналитический	0.50	-
213	543229.55	1372692.56	Аналитический	0.50	-
214	543234.37	1372287.34	Аналитический	0.50	-
215	543235.30	1372252.70	Аналитический	0.50	-
216	543241.40	1371894.64	Аналитический	0.50	-
217	543246.73	1371718.99	Аналитический	0.50	-
218	543249.73	1371641.49	Аналитический	0.50	-
219	543245.47	1371630.69	Аналитический	0.50	-
220	543239.87	1371620.51	Аналитический	0.50	-
221	543233.61	1371612.48	Аналитический	0.50	-
222	543235.08	1371594.75	Аналитический	0.50	-
223	543244.31	1371602.32	Аналитический	0.50	-
224	543247.78	1371603.91	Аналитический	0.50	-
225	543251.59	1371602.89	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
226	543252.25	1371599.10	Аналитический	0.50	-
227	543253.91	1371523.88	Аналитический	0.50	-
228	543256.41	1371463.92	Аналитический	0.50	-
229	543258.37	1371413.67	Аналитический	0.50	-
230	543260.61	1371391.46	Аналитический	0.50	-
231	543263.68	1371363.37	Аналитический	0.50	-
232	543270.21	1371327.60	Аналитический	0.50	-
233	543292.25	1371269.93	Аналитический	0.50	-
234	543340.37	1371168.99	Аналитический	0.50	-
235	543488.91	1370862.17	Аналитический	0.50	-
236	543560.57	1370716.57	Аналитический	0.50	-
237	543650.74	1370537.48	Аналитический	0.50	-
238	543712.33	1370427.94	Аналитический	0.50	-
239	543803.23	1370272.39	Аналитический	0.50	-
240	543852.40	1370187.79	Аналитический	0.50	-
241	543891.06	1370113.42	Аналитический	0.50	-
242	543933.54	1370030.90	Аналитический	0.50	-
243	543967.34	1369953.32	Аналитический	0.50	-
244	544000.65	1369876.91	Аналитический	0.50	-
142	544020.21	1369884.61	Аналитический	0.50	-
245	543802.88	1369594.39	Аналитический	0.50	-
246	543795.50	1369609.03	Аналитический	0.50	-
247	543730.67	1369584.35	Аналитический	0.50	-
248	543711.89	1369578.18	Аналитический	0.50	-
249	543699.59	1369569.04	Аналитический	0.50	-
250	543678.94	1369553.45	Аналитический	0.50	-
251	543657.06	1369530.70	Аналитический	0.50	-
252	543589.81	1369464.61	Аналитический	0.50	-
253	543417.42	1369302.78	Аналитический	0.50	-
254	543333.30	1369210.28	Аналитический	0.50	-
255	543225.81	1369080.18	Аналитический	0.50	-
256	543131.43	1368965.95	Аналитический	0.50	-
257	543020.12	1368845.22	Аналитический	0.50	-
258	542958.39	1368781.05	Аналитический	0.50	-
259	542934.91	1368750.80	Аналитический	0.50	-
260	542914.56	1368709.89	Аналитический	0.50	-
261	542887.58	1368642.66	Аналитический	0.50	-
262	542874.81	1368620.62	Аналитический	0.50	-
263	542859.55	1368598.34	Аналитический	0.50	-
264	542838.08	1368570.40	Аналитический	0.50	-
265	542819.68	1368554.14	Аналитический	0.50	-
266	542791.89	1368529.59	Аналитический	0.50	-
267	542721.23	1368470.90	Аналитический	0.50	-
268	542639.69	1368400.10	Аналитический	0.50	-
269	542511.27	1368288.57	Аналитический	0.50	-
270	542447.82	1368232.30	Аналитический	0.50	-
271	542422.39	1368209.90	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
272	542397.91	1368188.33	Аналитический	0.50	-
273	542334.04	1368134.65	Аналитический	0.50	-
274	542224.38	1368042.50	Аналитический	0.50	-
275	542137.35	1367970.83	Аналитический	0.50	-
276	542096.97	1367936.83	Аналитический	0.50	-
277	542071.93	1367921.73	Аналитический	0.50	-
278	542043.16	1367910.58	Аналитический	0.50	-
279	541941.38	1367882.95	Аналитический	0.50	-
280	541772.13	1367838.76	Аналитический	0.50	-
281	541644.13	1367803.66	Аналитический	0.50	-
282	541509.29	1367764.79	Аналитический	0.50	-
283	541374.25	1367727.26	Аналитический	0.50	-
284	541375.27	1367718.90	Аналитический	0.50	-
285	541375.77	1367712.59	Аналитический	0.50	-
286	541517.38	1367748.18	Аналитический	0.50	-
287	541650.81	1367787.57	Аналитический	0.50	-
288	541781.28	1367822.50	Аналитический	0.50	-
289	541947.49	1367867.58	Аналитический	0.50	-
290	542053.01	1367896.53	Аналитический	0.50	-
291	542075.95	1367904.32	Аналитический	0.50	-
292	542091.67	1367912.28	Аналитический	0.50	-
293	542107.99	1367923.61	Аналитический	0.50	-
294	542149.76	1367957.74	Аналитический	0.50	-
295	542233.31	1368027.79	Аналитический	0.50	-
296	542342.68	1368120.64	Аналитический	0.50	-
297	542408.62	1368176.63	Аналитический	0.50	-
298	542428.25	1368192.31	Аналитический	0.50	-
299	542434.07	1368196.57	Аналитический	0.50	-
300	542441.48	1368198.62	Аналитический	0.50	-
301	542446.81	1368192.00	Аналитический	0.50	-
302	542455.96	1368202.43	Аналитический	0.50	-
303	542452.23	1368208.14	Аналитический	0.50	-
304	542451.41	1368212.29	Аналитический	0.50	-
305	542465.47	1368225.93	Аналитический	0.50	-
306	542526.27	1368277.15	Аналитический	0.50	-
307	542653.84	1368389.03	Аналитический	0.50	-
308	542734.47	1368459.73	Аналитический	0.50	-
309	542807.81	1368520.55	Аналитический	0.50	-
310	542831.60	1368542.63	Аналитический	0.50	-
311	542854.42	1368563.80	Аналитический	0.50	-
312	542872.45	1368588.85	Аналитический	0.50	-
313	542888.80	1368612.32	Аналитический	0.50	-
314	542904.22	1368636.34	Аналитический	0.50	-
315	542932.99	1368703.68	Аналитический	0.50	-
316	542951.16	1368740.69	Аналитический	0.50	-
317	542971.60	1368769.58	Аналитический	0.50	-
318	543033.51	1368835.21	Аналитический	0.50	-
319	543144.84	1368955.38	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
320	543240.14	1369070.00	Аналитический	0.50	-
321	543349.08	1369201.04	Аналитический	0.50	-
322	543435.18	1369287.12	Аналитический	0.50	-
323	543603.23	1369454.19	Аналитический	0.50	-
324	543668.72	1369517.75	Аналитический	0.50	-
325	543697.29	1369544.13	Аналитический	0.50	-
326	543709.31	1369554.46	Аналитический	0.50	-
327	543720.86	1369560.37	Аналитический	0.50	-
328	543737.72	1369567.71	Аналитический	0.50	-
245	543802.88	1369594.39	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

• 1 характерная точка границ территориальной зоны

Масштаб 1:10000

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата «14» декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	546974.48	1368276.09	Картометрический	5.00	-
2	547013.22	1368373.90	Картометрический	5.00	-
3	546979.33	1368386.49	Картометрический	5.00	-
4	546973.51	1368369.06	Картометрический	5.00	-
5	546876.67	1368329.36	Картометрический	5.00	-
6	546870.86	1368307.08	Картометрический	5.00	-
1	546974.48	1368276.09	Картометрический	5.00	-
7	545215.71	1368012.46	Аналитический	2.50	-
8	545141.01	1368110.24	Картометрический	5.00	-
9	545102.56	1368202.57	Аналитический	0.50	-
10	545093.09	1368209.45	Аналитический	2.50	-
11	544904.31	1368065.15	Аналитический	2.50	-
12	544911.21	1368055.53	Аналитический	2.50	-
13	544925.16	1368005.18	Аналитический	2.50	-
14	545025.99	1367901.52	Аналитический	2.50	-
15	545048.72	1367892.85	Аналитический	2.50	-
7	545215.71	1368012.46	Аналитический	2.50	-
16	545992.23	1370018.53	Картометрический	5.00	-
17	546007.71	1370171.96	Картометрический	5.00	-
18	545972.98	1370199.50	Картометрический	5.00	-
19	545882.19	1370209.69	Картометрический	5.00	-
20	545832.86	1370198.88	Картометрический	5.00	-
21	545818.62	1370142.72	Картометрический	5.00	-
22	545821.52	1370082.05	Картометрический	5.00	-
23	545866.25	1370038.59	Картометрический	5.00	-
24	545936.79	1370019.94	Картометрический	5.00	-
16	545992.23	1370018.53	Картометрический	5.00	-
25	543922.97	1369925.98	Картометрический	5.00	-
26	543967.34	1369953.32	Аналитический	0.50	-
27	543933.54	1370030.90	Аналитический	0.50	-
28	543891.06	1370113.42	Аналитический	0.50	-
29	543852.40	1370187.79	Аналитический	0.50	-

30	543803.23	1370272.39	Аналитический	0.50	-
31	543717.34	1370411.60	Аналитический	2.50	-
32	543520.88	1370354.05	Аналитический	2.50	-
33	543536.99	1370322.06	Аналитический	2.50	-
34	543665.23	1370067.37	Аналитический	2.50	-
35	543603.93	1370025.20	Картометрический	5.00	-
36	543694.13	1369829.51	Картометрический	5.00	-
25	543922.97	1369925.98	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

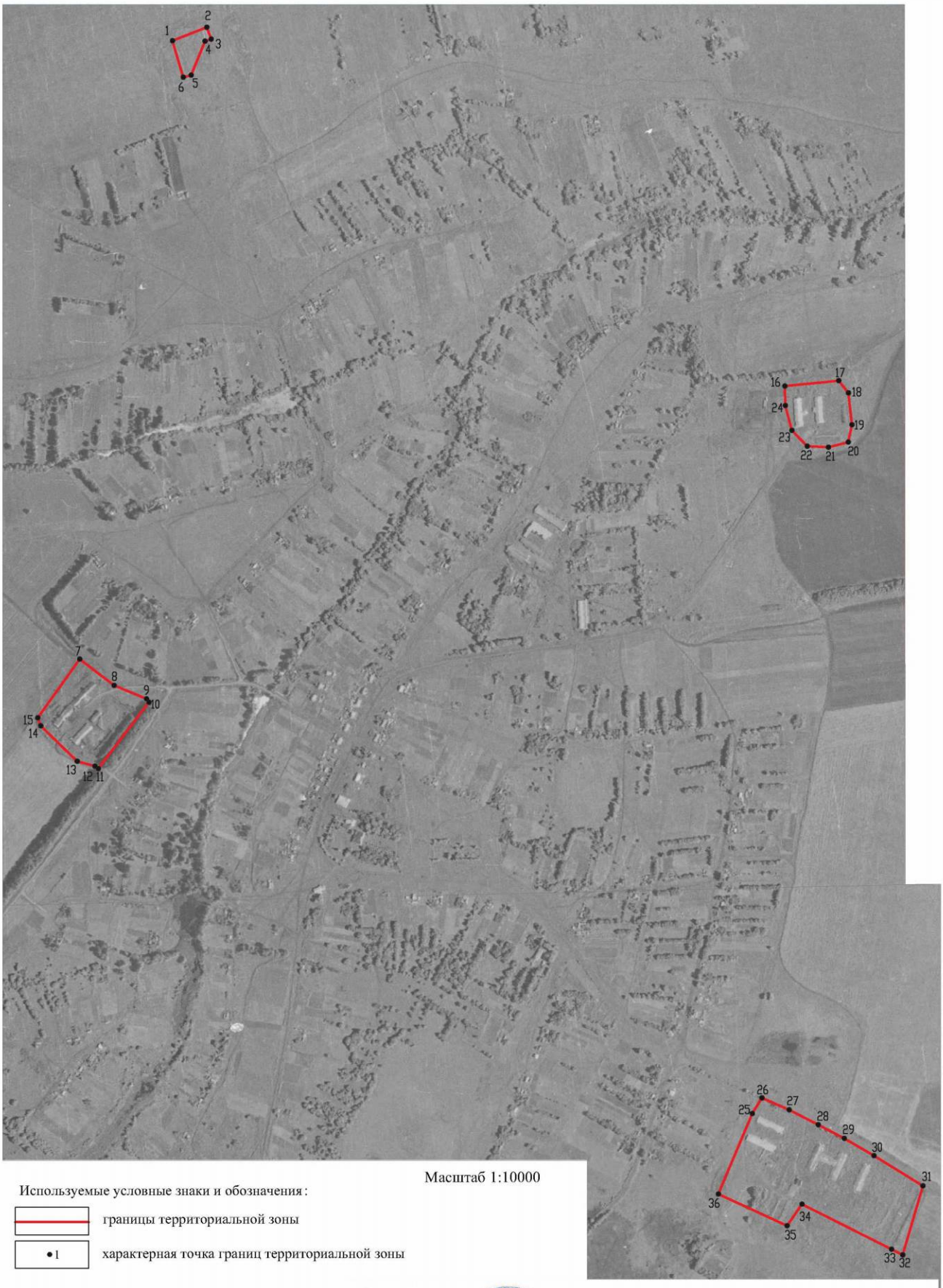
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 14 » декабря 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона животноводства за границами населенных пунктов - СХ3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Верхнехавский муниципальный район, Верхнеплавицкое сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	-
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	542832.36	1366286.88	Аналитический	2.50	-
2	542845.14	1366295.42	Аналитический	2.50	-
3	542765.12	1366450.84	Аналитический	2.50	-
4	542649.39	1366364.89	Аналитический	2.50	-
5	542605.60	1366309.37	Аналитический	2.50	-
6	542385.89	1366274.82	Аналитический	2.50	-
7	542486.19	1366218.49	Аналитический	2.50	-
8	542650.37	1366217.14	Аналитический	2.50	-
1	542832.36	1366286.88	Аналитический	2.50	-
9	541970.04	1366473.02	Аналитический	2.50	-
10	541904.81	1367009.85	Аналитический	2.50	-
11	541477.35	1366897.14	Аналитический	2.50	-
12	541506.32	1366631.09	Аналитический	2.50	-
13	541496.20	1366629.99	Аналитический	2.50	-
14	541519.55	1366442.92	Аналитический	2.50	-
15	541525.06	1366391.38	Аналитический	2.50	-
9	541970.04	1366473.02	Аналитический	2.50	-
16	541686.94	1369349.05	Аналитический	2.50	-
17	541638.88	1369746.15	Аналитический	2.50	-
18	541142.49	1369686.17	Аналитический	2.50	-
19	541189.81	1369295.18	Аналитический	2.50	-
20	541182.49	1369294.31	Аналитический	2.50	-
21	541183.24	1369288.18	Аналитический	2.50	-
22	541190.55	1369289.07	Аналитический	2.50	-
16	541686.94	1369349.05	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУЮ «Проектно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В. Шалыгина Дата «14» декабря 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

».