Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
02 02 2022.
Регистрационный номер № 69

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

31.01.2022 № 45-01-04/74

г. Воронеж

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.02.2021 № 45-01-04/116 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского,

Новохопёрского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Россошанского, Семилукского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 22.07.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 06.10.2020 № 45-01-04/739 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области» изменения, изложив правила землепользования и застройки Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области – начальник отдела
территориального планирования С.М. Беляева

Приложение
к приказу департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 31.01.2022 № 45-01-04/74

«УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 06.10.2020 № 45-01-04/739

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПУГАЧЁВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АННИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки правил землепользования и застройки Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об

общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения

органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры

и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий,

указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных

на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться

за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 ГрК РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

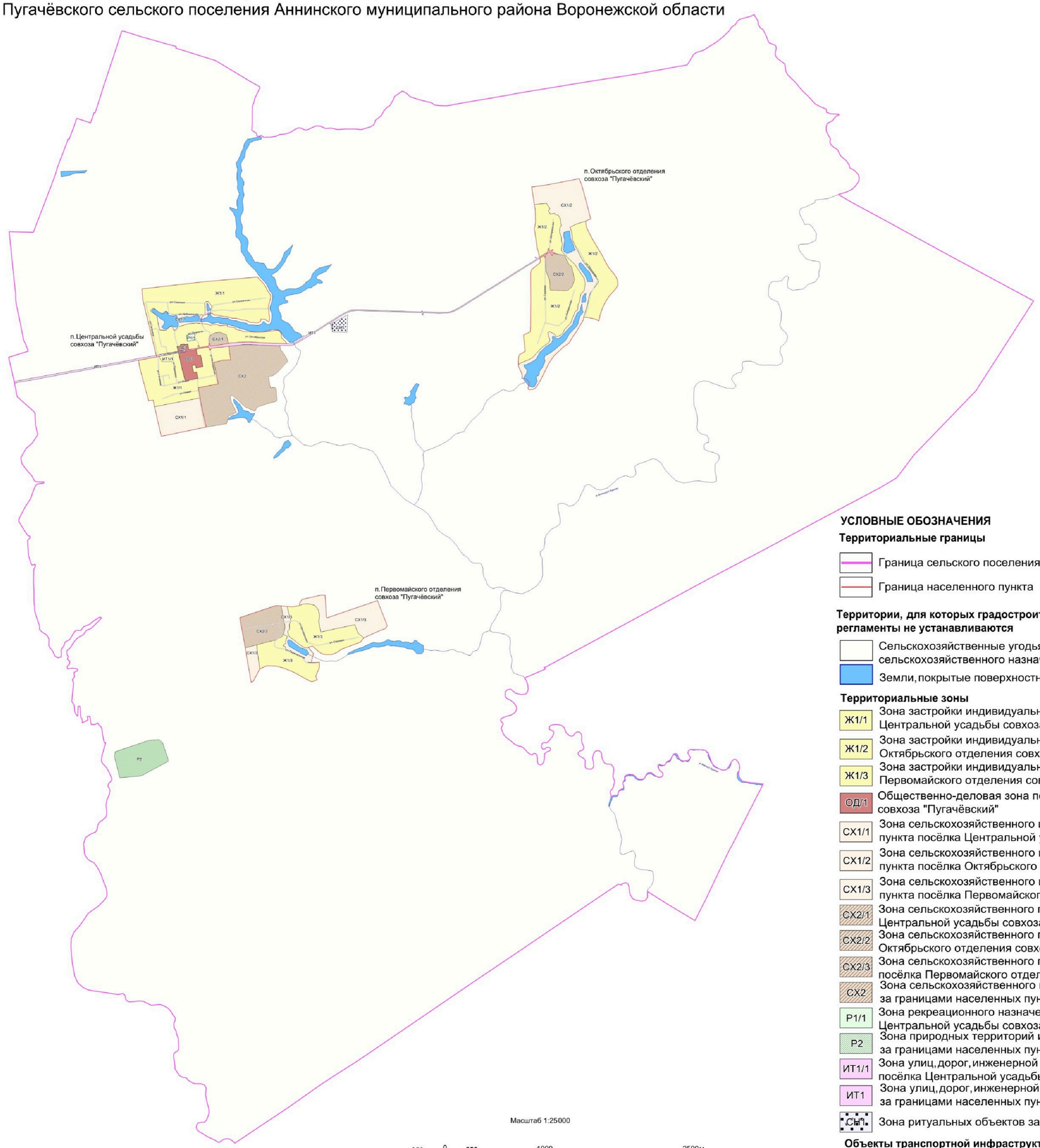
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории
Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- Ж1/1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Центральной усадьбы совхоза "Пугачёвский"
- Ж1/2 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Октябрьского отделения совхоза "Пугачёвский"
- Ж1/3 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Первомайского отделения совхоза "Пугачёвский"
- ОД/1 — Общественно-деловая зона посёлка Центральной усадьбы совхоза "Пугачёвский"
- СХ1/1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Центральной усадьбы совхоза "Пугачёвский"
- СХ1/2 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Октябрьского отделения совхоза "Пугачёвский"
- СХ1/3 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Первомайского отделения совхоза "Пугачёвский"
- СХ2/1 — Зона сельскохозяйственного производства посёлка Центральной усадьбы совхоза "Пугачёвский"
- СХ2/2 — Зона сельскохозяйственного производства посёлка Октябрьского отделения совхоза "Пугачёвский"
- СХ2/3 — Зона сельскохозяйственного производства посёлка Первомайского отделения совхоза "Пугачёвский"
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов
- Р1/1 — Зона рекреационного назначения -объектов отдыха посёлка Центральной усадьбы совхоза "Пугачёвский"
- Р2 — Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенных пунктов
- ИТ1/1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка Центральной усадьбы совхоза "Пугачёвский"
- ИТ1 — Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов
- СН1 — Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов

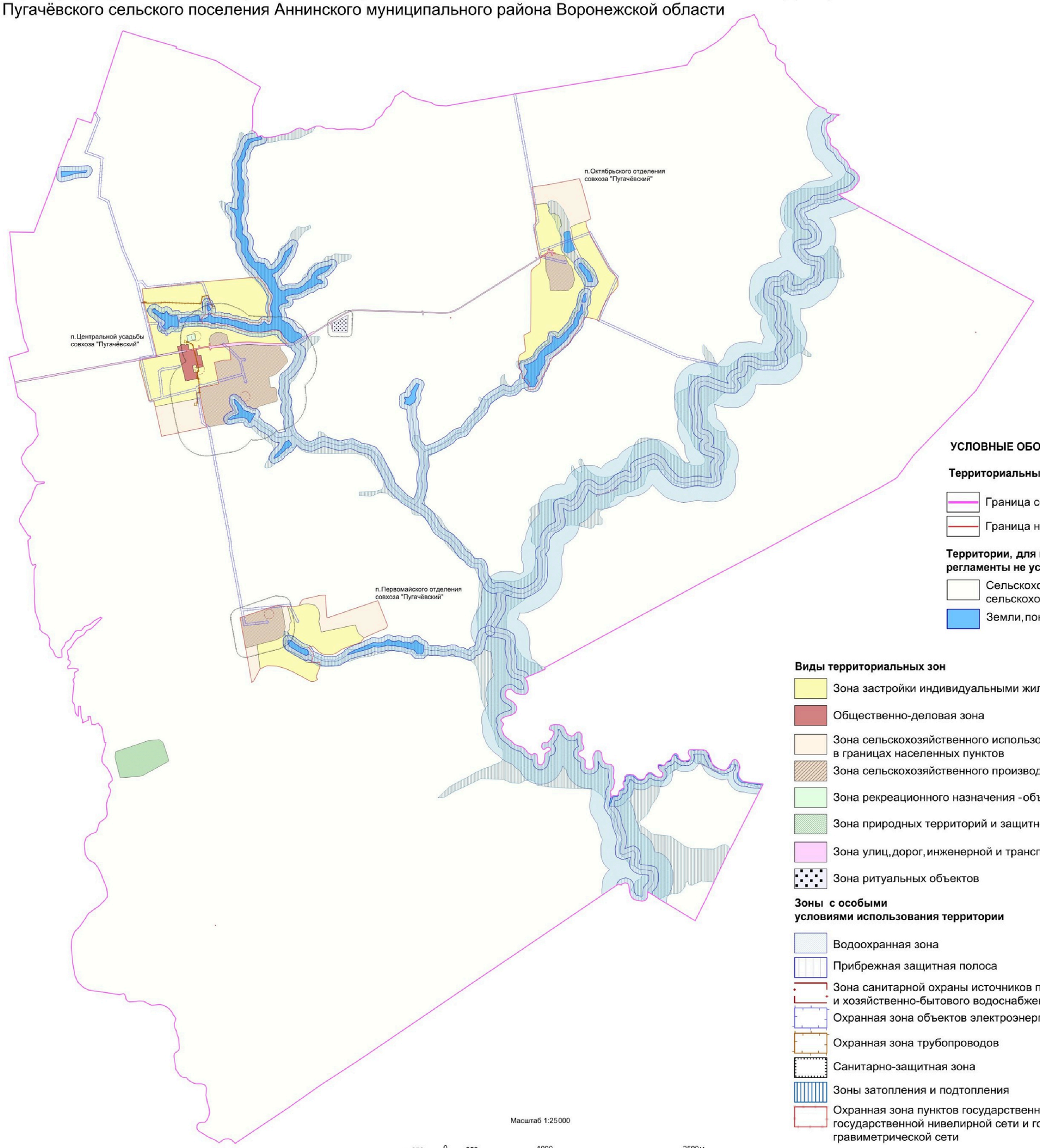
Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами

Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона рекреационного назначения -объектов отдыха
- Зона природных территорий и защитного озеленения
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Санитарно-защитная зона
- Зоны затопления и подтопления
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Масштаб 1:25000

м 250 0 250 1000 2500м

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха	**Р1**
Зона природных территорий и защитного озеленения	**Р2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**

2. Настоящими Правилами на территории Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области установлены следующие территориальные зоны:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»	**Ж1/1**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Октябрьского отделения совхоза «Пугачёвский»	**Ж1/2**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Первомайского отделения совхоза «Пугачёвский»	**Ж1/3**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»	**ОД/1**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»	**ИТ1/1**
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»	**СХ1/1**

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Октябрьского отделения совхоза «Пугачёвский»	**СХ1/2**
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Первомайского отделения совхоза «Пугачёвский»	**СХ1/3**
Зона сельскохозяйственного производства посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»	**СХ2/1**
Зона сельскохозяйственного производства посёлка Октябрьского отделения совхоза «Пугачёвский»	**СХ2/2**
Зона сельскохозяйственного производства посёлка Первомайского отделения совхоза «Пугачёвский»	**СХ2/3**
Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов	**СХ2**
Зоны рекреационного назначения	
Зона рекреационного назначения - объектов отдыха посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»	**Р1/1**
Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенных пунктов	**Р2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов	**СН1**

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский», являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Октябрьского отделения совхоза «Пугачёвский», являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон посёлка Первомайского отделения совхоза «Пугачёвский», являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

6. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат

характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Пугачёвского сельского поселения, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Градостроительные регламенты территориальных зон Ж1/1, Ж1/2, Ж1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	5000	50%	3 этажа*	3 метра**
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа*	3 метра**; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа*	3 метра**
4	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
5	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
6	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
7	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
8	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
11	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
12	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
13	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
14	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
15	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
16	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
18	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
20	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
21	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
24	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
25	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
26	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
27	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
28	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
29	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
30	4.9	Служебные гаражи	не подлежит установлению	5000	60%	не подлежит установлению	3 метра
31	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	3 метра
32	6.4	Пищевая промышленность	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению	15 метров	3 метра
33	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
34	13.2	Ведение садоводства	400	5000	30%	3 этажа	3 метра

* для вспомогательных видов – 1 этаж;

** от вспомогательных видов – 1 метр.

Не допускается размещать со стороны улицы вспомогательные строения, за исключением гаражей. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом пожарных требований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Градостроительный регламент территориальной зоны ОД/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установленню		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежат установленню		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежат установленню		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежат установленню		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установленню			не подлежит установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установленню			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установленню		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установленню				
10	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установленню				6 метров
11	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установленню		60%	не подлежит установлению	6 метров
12	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установленню		60%	3 этажа	3 метра
13	4.1	Деловое управление	не подлежат установленню		50%	не подлежит	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
						установлению	
14	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
15	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
16	4.5	Банковская и страховая деятельность	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
17	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
18	4.8.1	Развлекательные мероприятия	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
19	4.9	Служебные гаражи	не подлежат установлению				3 метра
20	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
21	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
22	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
23	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
24	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
25	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
26	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
27	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				1 метр
28	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
29	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	50%	15 метров	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты территориальных зон ИТ1/1, ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не подлежат установлению				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
4	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
5	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра
7	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
8	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	600	не подлежит установлению	45%	3 этажа	3 метра
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ1/1, СХ1/2, СХ1/3

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	не подлежат установлению				
2	1.3	Овощеводство	не подлежат установлению				
3	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	не подлежат установлению				
4	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
5	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
6	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
7	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	не подлежат установлению				
8	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
9	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
10	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
11	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
12	11.0	Водные объекты	не подлежат установлению				
13	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
14	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
15	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
16	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
17	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
18	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
19	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
20	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
21	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
22	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты территориальных зон СХ2/1, СХ2/2, СХ2/3, СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
2	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
3	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
4	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
6	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
7	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
11	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
12	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
13	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
14	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
15	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
16	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				3 метра
17	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
18	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Градостроительный регламент территориальной зоны Р1/1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
2	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
6	3.6.1	Обьекты культурно-досуговой деятельности	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра
7	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
8	4.6	Общественное питание	200	1000	50%	не подлежит установлению	3 метра
9	4.8.1	Развлекательные мероприятия	200	3000	45%	не подлежит установлению	3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Градостроительный регламент территориальной зоны Р2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	9.1	Охрана природных территорий	не подлежат установлению				
2	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
3	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

8. Градостроительный регламент территориальной зоны СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит	400000	не подлежат установлению		3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
			установлению				
2	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	не подлежат установлению				
4	12.0.2	Благоустройство территории	не подлежат установлению				
5	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
6	Не устанавливаются						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Пугачёвского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области располагаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

2) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

3) водоохранная зона;

4) прибрежная защитная полоса;

5) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

6) зоны затопления и подтопления;

7) санитарно-защитная зона;

8) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких

		документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);	зон»

		- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без	

		письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести	

		массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей, не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
2	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго России 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора России от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной

		2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;	регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		- повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях;	

		- складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы; - прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и	

		механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
3	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос),	Водный кодекс Российской Федерации

		применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
4	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения	Водный кодекс Российской Федерации

		агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
5	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей,	Водный кодекс Российской Федерации СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного	

		отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов	

		и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с	

		центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
6	Зоны затопления и подтопления	В зонах затопления и подтопления запрещается: - размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.	Водный кодекс Российской Федерации
7	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

		производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	
8	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Пугачёвского сельского поселения
Аннинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА ЦЕНТРАЛЬНОЙ УСАДЬБЫ СОВХОЗА «ПУГАЧЁВСКИЙ»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский» - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1006620+/-3512 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	503379.51	2192882.13	Картометрический	1.00	-
2	503455.15	2193547.47	Картометрический	1.00	-
3	503499.46	2194057.48	Картометрический	1.00	-
4	503500.81	2194081.66	Картометрический	1.00	-
5	503481.70	2194098.26	Картометрический	1.00	-
6	503463.46	2194117.23	Картометрический	1.00	-
7	503427.06	2194149.05	Картометрический	1.00	-
8	503378.64	2194174.76	Картометрический	1.00	-
9	503352.27	2194187.47	Картометрический	1.00	-
10	503319.44	2194213.80	Картометрический	1.00	-
11	503306.84	2194217.40	Картометрический	1.00	-
12	503285.62	2194216.34	Картометрический	1.00	-
13	503242.34	2194206.16	Картометрический	1.00	-
14	503207.84	2194194.30	Картометрический	1.00	-
15	503176.98	2194189.96	Картометрический	1.00	-
16	503153.51	2194196.68	Картометрический	1.00	-
17	503111.82	2194199.51	Картометрический	1.00	-
18	503087.96	2194208.23	Картометрический	1.00	-
19	503047.35	2194202.03	Картометрический	1.00	-
20	503039.26	2194196.48	Картометрический	1.00	-
21	503041.34	2194190.28	Картометрический	1.00	-
22	503063.66	2194156.97	Картометрический	1.00	-
23	503068.89	2194116.21	Картометрический	1.00	-
24	503042.26	2194112.80	Картометрический	1.00	-
25	503033.66	2194099.99	Картометрический	1.00	-
26	503026.87	2194080.90	Картометрический	1.00	-
27	503025.32	2194068.56	Картометрический	1.00	-
28	503032.27	2194032.28	Картометрический	1.00	-
29	503030.40	2194018.42	Картометрический	1.00	-
30	503032.63	2194002.27	Картометрический	1.00	-
31	503048.70	2193969.81	Картометрический	1.00	-
32	503053.09	2193952.08	Картометрический	1.00	-
33	503057.71	2193918.31	Картометрический	1.00	-
34	503056.60	2193912.58	Картометрический	1.00	-
35	503069.64	2193882.39	Картометрический	1.00	-
36	503073.78	2193853.76	Картометрический	1.00	-
37	503075.14	2193824.62	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	503080.95	2193796.85	Картометрический	1.00	-
39	503089.41	2193772.94	Картометрический	1.00	-
40	503092.78	2193759.01	Картометрический	1.00	-
41	503093.13	2193728.51	Картометрический	1.00	-
42	503095.92	2193712.13	Картометрический	1.00	-
43	503107.14	2193676.92	Картометрический	1.00	-
44	503107.61	2193655.52	Картометрический	1.00	-
45	503107.00	2193643.49	Картометрический	1.00	-
46	503108.96	2193634.90	Картометрический	1.00	-
47	503111.21	2193628.79	Картометрический	1.00	-
48	503115.22	2193622.46	Картометрический	1.00	-
49	503127.29	2193610.06	Картометрический	1.00	-
50	503122.98	2193596.31	Картометрический	1.00	-
51	503167.79	2193596.53	Картометрический	1.00	-
52	503195.39	2193607.27	Картометрический	1.00	-
53	503228.33	2193584.54	Картометрический	1.00	-
54	503245.35	2193572.26	Картометрический	1.00	-
55	503248.61	2193549.80	Картометрический	1.00	-
56	503231.52	2193531.17	Картометрический	1.00	-
57	503207.25	2193536.07	Картометрический	1.00	-
58	503168.72	2193538.32	Картометрический	1.00	-
59	503134.88	2193538.32	Картометрический	1.00	-
60	503113.88	2193531.03	Картометрический	1.00	-
61	503113.51	2193486.06	Картометрический	1.00	-
62	503116.41	2193344.59	Картометрический	1.00	-
63	503116.27	2193203.93	Картометрический	1.00	-
64	503124.05	2193154.79	Картометрический	1.00	-
65	503143.52	2193141.77	Картометрический	1.00	-
66	503148.93	2193127.82	Картометрический	1.00	-
67	503141.67	2193115.66	Картометрический	1.00	-
68	503124.83	2193105.71	Картометрический	1.00	-
69	503123.84	2193088.28	Картометрический	1.00	-
70	503137.47	2193056.83	Картометрический	1.00	-
71	503149.53	2193033.65	Картометрический	1.00	-
72	503160.69	2193029.06	Картометрический	1.00	-
73	503173.86	2193016.10	Картометрический	1.00	-
74	503177.61	2192998.36	Картометрический	1.00	-
75	503158.42	2192975.97	Картометрический	1.00	-
76	503145.61	2192975.78	Картометрический	1.00	-
77	503103.36	2193033.61	Картометрический	1.00	-
78	503081.96	2193043.79	Картометрический	1.00	-
79	503058.56	2193044.66	Картометрический	1.00	-
80	503011.48	2193053.58	Картометрический	1.00	-
81	502976.61	2193060.69	Картометрический	1.00	-
82	502952.90	2193067.26	Картометрический	1.00	-
83	502952.45	2193099.42	Картометрический	1.00	-
84	502949.50	2193131.07	Картометрический	1.00	-
85	502962.29	2193142.69	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
86	502987.14	2193175.44	Картометрический	1.00	-
87	502990.09	2193186.75	Картометрический	1.00	-
88	502987.14	2193197.60	Картометрический	1.00	-
89	502975.99	2193203.21	Картометрический	1.00	-
90	502965.76	2193206.46	Картометрический	1.00	-
91	502949.88	2193215.23	Картометрический	1.00	-
92	502953.75	2193228.00	Картометрический	1.00	-
93	502973.35	2193245.98	Картометрический	1.00	-
94	502984.64	2193263.18	Картометрический	1.00	-
95	502994.97	2193286.09	Картометрический	1.00	-
96	503015.64	2193353.38	Картометрический	1.00	-
97	503026.46	2193446.03	Картометрический	1.00	-
98	503018.28	2193507.81	Картометрический	1.00	-
99	503017.28	2193537.00	Картометрический	1.00	-
100	503014.97	2193557.61	Картометрический	1.00	-
101	503003.36	2193589.77	Картометрический	1.00	-
102	503007.40	2193613.82	Картометрический	1.00	-
103	503007.51	2193626.10	Картометрический	1.00	-
104	503011.90	2193662.40	Картометрический	1.00	-
105	503000.74	2193683.27	Картометрический	1.00	-
106	502997.37	2193701.24	Картометрический	1.00	-
107	503003.60	2193731.32	Картометрический	1.00	-
108	503004.20	2193768.57	Картометрический	1.00	-
109	502990.61	2193768.99	Картометрический	1.00	-
110	502982.43	2193812.22	Картометрический	1.00	-
111	502979.09	2193837.15	Картометрический	1.00	-
112	502970.11	2193854.43	Картометрический	1.00	-
113	502959.13	2193863.06	Картометрический	1.00	-
114	502949.71	2193904.30	Картометрический	1.00	-
115	502934.60	2193943.99	Картометрический	1.00	-
116	502934.38	2194003.54	Картометрический	1.00	-
117	502930.71	2194062.16	Картометрический	1.00	-
118	502929.94	2194114.46	Картометрический	1.00	-
119	502942.52	2194219.93	Картометрический	1.00	-
120	502945.72	2194241.50	Картометрический	1.00	-
121	502948.92	2194259.86	Картометрический	1.00	-
122	502950.46	2194290.79	Картометрический	1.00	-
123	502941.01	2194309.13	Картометрический	1.00	-
124	502912.89	2194327.96	Картометрический	1.00	-
125	502875.88	2194328.38	Картометрический	1.00	-
126	502857.72	2194341.79	Картометрический	1.00	-
127	502837.65	2194365.19	Картометрический	1.00	-
128	502811.36	2194386.02	Картометрический	1.00	-
129	502814.54	2194323.81	Аналитический	0.20	-
130	502816.92	2194232.32	Аналитический	0.20	-
131	502817.58	2194181.41	Аналитический	0.20	-
132	502829.24	2194008.42	Аналитический	0.20	-
133	502829.75	2193952.11	Аналитический	0.20	-

1	2	3	4	5	6
134	502827.89	2193908.53	Аналитический	0.20	-
135	502824.69	2193869.41	Аналитический	0.20	-
136	502823.44	2193855.26	Аналитический	0.20	-
137	502821.32	2193825.08	Аналитический	0.20	-
138	502819.77	2193809.48	Аналитический	0.20	-
139	502814.63	2193778.81	Аналитический	0.20	-
140	502815.50	2193778.60	Картометрический	1.00	-
141	502903.25	2193758.40	Картометрический	1.00	-
142	502931.21	2193688.59	Картометрический	1.00	-
143	502922.48	2193636.07	Картометрический	1.00	-
144	502893.71	2193589.20	Картометрический	1.00	-
145	502857.35	2193576.76	Картометрический	1.00	-
146	502812.62	2193584.03	Аналитический	0.20	-
147	502811.66	2193574.08	Аналитический	0.20	-
148	502792.06	2193576.94	Аналитический	0.20	-
149	502789.04	2193575.70	Аналитический	0.20	-
150	502787.20	2193573.40	Аналитический	0.20	-
151	502785.56	2193566.72	Аналитический	0.20	-
152	502780.78	2193538.44	Аналитический	0.20	-
153	502770.67	2193480.12	Аналитический	0.20	-
154	502771.64	2193478.39	Аналитический	0.20	-
155	502773.67	2193477.79	Аналитический	0.20	-
156	502793.81	2193474.17	Аналитический	0.20	-
157	502792.41	2193464.26	Аналитический	0.20	-
158	502771.57	2193468.71	Аналитический	0.20	-
159	502769.87	2193468.60	Аналитический	0.20	-
160	502768.20	2193467.79	Аналитический	0.20	-
161	502765.82	2193457.42	Аналитический	0.20	-
162	502761.30	2193433.13	Аналитический	0.20	-
163	502749.73	2193367.74	Картометрический	1.00	-
164	502796.05	2193359.68	Картометрический	1.00	-
165	502805.85	2193357.55	Картометрический	1.00	-
166	502802.63	2193341.63	Картометрический	1.00	-
167	502798.45	2193322.90	Картометрический	1.00	-
168	502808.79	2193320.43	Картометрический	1.00	-
169	502799.62	2193277.73	Картометрический	1.00	-
170	502789.51	2193279.96	Картометрический	1.00	-
171	502782.94	2193246.10	Картометрический	1.00	-
172	502771.76	2193248.57	Картометрический	1.00	-
173	502758.77	2193251.44	Картометрический	1.00	-
174	502733.09	2193256.50	Картометрический	1.00	-
175	502724.06	2193207.95	Картометрический	1.00	-
176	502719.01	2193180.75	Картометрический	1.00	-
177	502705.35	2193107.87	Картометрический	1.00	-
178	502690.91	2193030.88	Аналитический	0.30	-
179	503265.83	2192893.64	Картометрический	1.00	-
1	503379.51	2192882.13	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
180	502895.88	2193344.92	Картометрический	1.00	-
181	502915.57	2193426.27	Картометрический	1.00	-
182	502852.02	2193438.79	Картометрический	1.00	-
183	502834.39	2193353.22	Картометрический	1.00	-
180	502895.88	2193344.92	Картометрический	1.00	-
184	502639.28	2192848.53	Картометрический	1.00	-
185	502644.68	2192878.67	Аналитический	0.30	-
186	502651.64	2192914.87	Аналитический	0.30	-
187	502670.96	2193015.32	Аналитический	0.30	-
188	502674.27	2193034.26	Аналитический	0.30	-
189	502688.50	2193112.31	Картометрический	1.00	-
190	502701.32	2193182.64	Картометрический	1.00	-
191	502706.32	2193209.80	Картометрический	1.00	-
192	502716.02	2193262.52	Картометрический	1.00	-
193	502650.05	2193275.49	Картометрический	1.00	-
194	502521.81	2193306.15	Картометрический	1.00	-
195	502424.99	2193331.04	Картометрический	1.00	-
196	502452.56	2193463.93	Картометрический	1.00	-
197	502518.56	2193449.02	Картометрический	1.00	-
198	502511.94	2193419.56	Картометрический	1.00	-
199	502553.84	2193409.26	Картометрический	1.00	-
200	502584.14	2193403.49	Картометрический	1.00	-
201	502586.04	2193411.73	Картометрический	1.00	-
202	502591.91	2193437.22	Картометрический	1.00	-
203	502557.20	2193446.04	Картометрический	1.00	-
204	502574.43	2193514.62	Картометрический	1.00	-
205	502693.83	2193491.15	Картометрический	1.00	-
206	502688.39	2193457.72	Картометрический	1.00	-
207	502753.26	2193444.57	Картометрический	1.00	-
208	502756.05	2193459.57	Аналитический	0.20	-
209	502758.47	2193469.93	Аналитический	0.20	-
210	502760.90	2193482.28	Аналитический	0.20	-
211	502771.01	2193540.59	Аналитический	0.20	-
212	502775.80	2193568.87	Аналитический	0.20	-
213	502775.20	2193571.56	Аналитический	0.20	-
214	502773.95	2193574.46	Аналитический	0.20	-
215	502771.34	2193577.04	Аналитический	0.20	-
216	502769.32	2193578.24	Аналитический	0.20	-
217	502763.10	2193580.09	Аналитический	0.20	-
218	502745.53	2193582.64	Аналитический	0.20	-
219	502746.11	2193593.01	Аналитический	0.20	-
220	502755.13	2193591.49	Аналитический	0.20	-
221	502755.99	2193596.91	Аналитический	0.20	-
222	502756.82	2193597.33	Аналитический	0.20	-
223	502758.59	2193598.28	Аналитический	0.20	-
224	502762.31	2193600.17	Аналитический	0.20	-
225	502765.84	2193605.19	Аналитический	0.20	-

1	2	3	4	5	6
226	502771.49	2193654.27	Аналитический	0.20	-
227	502773.49	2193698.90	Аналитический	0.20	-
228	502780.09	2193752.21	Аналитический	0.20	-
229	502783.79	2193783.65	Аналитический	0.20	-
230	502719.60	2193789.82	Картометрический	1.00	-
231	502697.14	2193795.38	Картометрический	1.00	-
232	502645.44	2193800.03	Картометрический	1.00	-
233	502640.82	2193716.97	Картометрический	1.00	-
234	502630.81	2193682.08	Картометрический	1.00	-
235	502619.05	2193629.24	Картометрический	1.00	-
236	502394.77	2193673.90	Картометрический	1.00	-
237	502390.05	2193653.83	Картометрический	1.00	-
238	502355.80	2193467.39	Картометрический	1.00	-
239	502249.85	2193486.35	Картометрический	1.00	-
240	502224.13	2193353.11	Картометрический	1.00	-
241	502158.68	2193014.02	Картометрический	1.00	-
242	502228.27	2192998.50	Аналитический	0.10	-
243	502218.79	2192951.74	Аналитический	0.10	-
244	502464.80	2192886.12	Аналитический	0.10	-
245	502566.59	2192858.90	Аналитический	0.10	-
246	502623.92	2192850.76	Аналитический	0.10	-
184	502639.28	2192848.53	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель ООО «Проектно-проектный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шагитова Дата «23» сентября 2021г.

Место для оттиска печати, составляемого печатью согласования границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский» - ОД/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	58308+/-845 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502782.94	2193246.10	Картометрический	1.00	-
2	502789.51	2193279.96	Картометрический	1.00	-
3	502799.62	2193277.73	Картометрический	1.00	-
4	502808.79	2193320.43	Картометрический	1.00	-
5	502798.45	2193322.90	Картометрический	1.00	-
6	502802.63	2193341.63	Картометрический	1.00	-
7	502805.85	2193357.55	Картометрический	1.00	-
8	502796.05	2193359.68	Картометрический	1.00	-
9	502749.73	2193367.74	Картометрический	1.00	-
10	502744.22	2193336.73	Аналитический	0.20	-
11	502747.91	2193336.26	Картометрический	1.00	-
12	502742.09	2193305.05	Картометрический	1.00	-
13	502733.09	2193256.50	Картометрический	1.00	-
14	502758.77	2193251.44	Картометрический	1.00	-
15	502771.76	2193248.57	Картометрический	1.00	-
1	502782.94	2193246.10	Картометрический	1.00	-
16	502716.02	2193262.52	Картометрический	1.00	-
17	502724.44	2193308.26	Картометрический	1.00	-
18	502729.98	2193338.36	Картометрический	1.00	-
19	502734.28	2193337.9	Картометрический	1.00	-
20	502751.54	2193435.28	Аналитический	0.20	-
21	502753.26	2193444.57	Картометрический	1.00	-
22	502688.39	2193457.72	Картометрический	1.00	-
23	502693.83	2193491.15	Картометрический	1.00	-
24	502574.43	2193514.62	Картометрический	1.00	-
25	502557.2	2193446.04	Картометрический	1.00	-
26	502591.91	2193437.22	Картометрический	1.00	-
27	502586.04	2193411.73	Картометрический	1.00	-
28	502584.14	2193403.49	Картометрический	1.00	-
29	502553.84	2193409.26	Картометрический	1.00	-
30	502511.94	2193419.56	Картометрический	1.00	-
31	502518.56	2193449.02	Картометрический	1.00	-
32	502452.56	2193463.93	Картометрический	1.00	-
33	502424.99	2193331.04	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
34	502521.81	2193306.15	Картометрический	1.00	-
35	502650.05	2193275.49	Картометрический	1.00	-
16	502716.02	2193262.52	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель ООО «Нижегородский проектный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шапочкина Дата «21» сентября 2021г.

Место для отметок органа, уполномоченного на осуществление государственного кадастрового учета

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский» - ИТ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	5462+/-259 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502690.91	2193030.88	Аналитический	0.30	-
2	502705.35	2193107.87	Картометрический	1.00	-
3	502719.01	2193180.75	Картометрический	1.00	-
4	502724.06	2193207.95	Картометрический	1.00	-
5	502742.09	2193305.05	Картометрический	1.00	-
6	502747.91	2193336.26	Картометрический	1.00	-
7	502744.22	2193336.73	Аналитический	0.20	-
8	502739.43	2193337.33	Аналитический	0.20	-
9	502734.29	2193337.89	Аналитический	0.20	-
10	502729.98	2193338.36	Картометрический	1.00	-
11	502724.44	2193308.26	Картометрический	1.00	-
12	502716.02	2193262.52	Картометрический	1.00	-
13	502706.32	2193209.80	Картометрический	1.00	-
14	502701.32	2193182.64	Картометрический	1.00	-
15	502688.50	2193112.31	Картометрический	1.00	-
16	502674.27	2193034.26	Аналитический	0.30	-
17	502682.69	2193032.44	Аналитический	0.30	-
1	502690.91	2193030.88	Аналитический	0.30	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 23 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский» - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	218689+/-1637 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	503145.61	2192975.78	Картометрический	1.00	-
2	503158.42	2192975.97	Картометрический	1.00	-
3	503177.61	2192998.36	Картометрический	1.00	-
4	503173.86	2193016.10	Картометрический	1.00	-
5	503160.69	2193029.06	Картометрический	1.00	-
6	503149.53	2193033.65	Картометрический	1.00	-
7	503137.47	2193056.83	Картометрический	1.00	-
8	503123.84	2193088.28	Картометрический	1.00	-
9	503124.83	2193105.71	Картометрический	1.00	-
10	503141.67	2193115.66	Картометрический	1.00	-
11	503148.93	2193127.82	Картометрический	1.00	-
12	503143.52	2193141.77	Картометрический	1.00	-
13	503124.05	2193154.79	Картометрический	1.00	-
14	503116.27	2193203.93	Картометрический	1.00	-
15	503116.41	2193344.59	Картометрический	1.00	-
16	503113.51	2193486.06	Картометрический	1.00	-
17	503113.88	2193531.03	Картометрический	1.00	-
18	503134.88	2193538.32	Картометрический	1.00	-
19	503168.72	2193538.32	Картометрический	1.00	-
20	503207.25	2193536.07	Картометрический	1.00	-
21	503231.52	2193531.17	Картометрический	1.00	-
22	503248.61	2193549.80	Картометрический	1.00	-
23	503245.35	2193572.26	Картометрический	1.00	-
24	503228.33	2193584.54	Картометрический	1.00	-
25	503195.39	2193607.27	Картометрический	1.00	-
26	503167.79	2193596.53	Картометрический	1.00	-
27	503122.98	2193596.31	Картометрический	1.00	-
28	503112.99	2193568.02	Картометрический	1.00	-
29	503114.33	2193549.73	Картометрический	1.00	-
30	503114.61	2193545.95	Картометрический	1.00	-
31	503098.18	2193513.94	Картометрический	1.00	-
32	503091.19	2193509.59	Картометрический	1.00	-
33	503075.47	2193499.16	Картометрический	1.00	-
34	503045.47	2193499.16	Картометрический	1.00	-
35	503018.28	2193507.81	Картометрический	1.00	-
36	503026.46	2193446.03	Картометрический	1.00	-
37	503015.64	2193353.38	Картометрический	1.00	-
38	502994.97	2193286.09	Картометрический	1.00	-
39	502984.64	2193263.18	Картометрический	1.00	-
40	502973.35	2193245.98	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
41	502953.75	2193228.00	Картометрический	1.00	-
42	502949.88	2193215.23	Картометрический	1.00	-
43	502965.76	2193206.46	Картометрический	1.00	-
44	502975.99	2193203.21	Картометрический	1.00	-
45	502987.14	2193197.60	Картометрический	1.00	-
46	502990.09	2193186.75	Картометрический	1.00	-
47	502987.14	2193175.44	Картометрический	1.00	-
48	502962.29	2193142.69	Картометрический	1.00	-
49	502949.50	2193131.07	Картометрический	1.00	-
50	502952.45	2193099.42	Картометрический	1.00	-
51	502952.90	2193067.26	Картометрический	1.00	-
52	502976.61	2193060.69	Картометрический	1.00	-
53	503011.48	2193053.58	Картометрический	1.00	-
54	503058.56	2193044.66	Картометрический	1.00	-
55	503081.96	2193043.79	Картометрический	1.00	-
56	503103.36	2193033.61	Картометрический	1.00	-
1	503145.61	2192975.78	Картометрический	1.00	-
57	502158.68	2193014.02	Картометрический	1.00	-
58	502224.13	2193353.11	Картометрический	1.00	-
59	502249.85	2193486.35	Картометрический	1.00	-
60	502120.46	2193509.54	Картометрический	1.00	-
61	501946.67	2193548.32	Картометрический	1.00	-
62	501941.65	2193523.73	Аналитический	0.10	-
63	501851.66	2193082.45	Аналитический	0.10	-
57	502158.68	2193014.02	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата «23» сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии), лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский» - СХ2/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	21964+/-519 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502857.35	2193576.76	Картометрический	1.00	-
2	502893.71	2193589.20	Картометрический	1.00	-
3	502922.48	2193636.07	Картометрический	1.00	-
4	502931.21	2193688.59	Картометрический	1.00	-
5	502903.25	2193758.40	Картометрический	1.00	-
6	502815.50	2193778.60	Картометрический	1.00	-
7	502814.63	2193778.81	Картометрический	1.00	-
8	502804.01	2193715.59	Аналитический	0.20	-
9	502784.64	2193592.83	Аналитический	0.20	-
10	502791.11	2193588.53	Аналитический	0.20	-
11	502793.53	2193586.79	Аналитический	0.20	-
12	502812.62	2193584.03	Картометрический	1.00	-
1	502857.35	2193576.76	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись Ю.В.Шалыгина Дата «23» сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона рекреационного назначения - объектов отдыха посёлка Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский» - Р1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Центральной усадьбы совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	5412+/-257 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502895.88	2193344.92	Картометрический	1.00	-
2	502915.57	2193426.27	Картометрический	1.00	-
3	502852.02	2193438.79	Картометрический	1.00	-
4	502834.39	2193353.22	Картометрический	1.00	-
1	502895.88	2193344.92	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения :

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 23 » сентября 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Пугачёвского сельского поселения
Аннинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА ОКТЯБРЬСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ СОВХОЗА «ПУГАЧЁВСКИЙ»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Октябрьского отделения совхоза «Пугачёвский» - Ж1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Октябрьского отделения совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	660766+/-2845 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504252.98	2196948.57	Картометрический	1.00	-
2	504265.53	2197073.06	Картометрический	1.00	-
3	504211.82	2197108.95	Картометрический	1.00	-
4	504189.14	2197094.63	Картометрический	1.00	-
5	504156.28	2197111.03	Картометрический	1.00	-
6	504163.53	2197158.60	Картометрический	1.00	-
7	504144.51	2197175.16	Картометрический	1.00	-
8	504144.93	2197193.74	Картометрический	1.00	-
9	504110.99	2197215.07	Картометрический	1.00	-
10	504036.56	2197227.53	Картометрический	1.00	-
11	504008.90	2197210.63	Картометрический	1.00	-
12	503969.61	2197209.12	Картометрический	1.00	-
13	503910.61	2197229.19	Картометрический	1.00	-
14	503888.15	2197227.94	Картометрический	1.00	-
15	503839.97	2197238.12	Картометрический	1.00	-
16	503782.71	2197226.96	Картометрический	1.00	-
17	503764.21	2197235.26	Картометрический	1.00	-
18	503736.17	2197260.78	Картометрический	1.00	-
19	503695.15	2197302.60	Картометрический	1.00	-
20	503631.80	2197369.66	Картометрический	1.00	-
21	503597.30	2197391.83	Картометрический	1.00	-
22	503492.17	2197462.39	Картометрический	1.00	-
23	503451.44	2197473.92	Картометрический	1.00	-
24	503408.01	2197473.60	Картометрический	1.00	-
25	503360.02	2197461.88	Картометрический	1.00	-
26	503322.12	2197428.67	Картометрический	1.00	-
27	503260.36	2197417.63	Картометрический	1.00	-
28	503241.64	2197413.88	Картометрический	1.00	-
29	503212.76	2197398.65	Картометрический	1.00	-
30	503156.91	2197397.58	Картометрический	1.00	-
31	503151.95	2197382.83	Картометрический	1.00	-
32	503138.81	2197367.73	Картометрический	1.00	-
33	503121.75	2197362.88	Картометрический	1.00	-
34	503066.43	2197336.87	Картометрический	1.00	-
35	503045.55	2197332.29	Картометрический	1.00	-
36	503023.58	2197322.54	Картометрический	1.00	-
37	503011.33	2197313.44	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	502996.03	2197295.51	Картометрический	1.00	-
39	502984.94	2197288.84	Картометрический	1.00	-
40	502960.29	2197261.16	Картометрический	1.00	-
41	502925.39	2197247.63	Картометрический	1.00	-
42	502903.73	2197222.59	Картометрический	1.00	-
43	502883.00	2197186.27	Картометрический	1.00	-
44	502888.08	2197169.48	Картометрический	1.00	-
45	502912.51	2197154.98	Картометрический	1.00	-
46	502936.42	2197105.29	Картометрический	1.00	-
47	502923.79	2197087.76	Картометрический	1.00	-
48	502890.28	2197097.61	Картометрический	1.00	-
49	502847.86	2197109.15	Картометрический	1.00	-
50	502832.69	2197103.94	Картометрический	1.00	-
51	502815.31	2197092.70	Картометрический	1.00	-
52	502799.59	2197065.83	Картометрический	1.00	-
53	502778.10	2197035.44	Картометрический	1.00	-
54	502754.73	2197008.87	Картометрический	1.00	-
55	502726.66	2196983.56	Картометрический	1.00	-
56	502662.94	2196927.81	Картометрический	1.00	-
57	502640.48	2196877.91	Картометрический	1.00	-
58	502618.29	2196819.43	Картометрический	1.00	-
59	502595.43	2196780.96	Картометрический	1.00	-
60	502648.70	2196783.54	Картометрический	1.00	-
61	502692.60	2196790.18	Картометрический	1.00	-
62	502734.74	2196854.44	Картометрический	1.00	-
63	502738.92	2196854.01	Картометрический	1.00	-
64	502900.02	2196836.84	Аналитический	0.10	-
65	502935.31	2196906.92	Аналитический	0.10	-
66	503001.26	2196909.70	Аналитический	0.10	-
67	503266.93	2196911.55	Аналитический	0.10	-
68	503549.56	2196911.13	Аналитический	0.10	-
69	503571.46	2196917.42	Аналитический	0.10	-
70	503572.56	2196918.19	Аналитический	0.10	-
71	503589.04	2196929.58	Аналитический	0.10	-
72	503640.46	2196995.69	Аналитический	0.10	-
73	503648.77	2197005.15	Аналитический	0.10	-
74	503668.62	2197012.14	Аналитический	0.10	-
75	503668.97	2197012.26	Аналитический	0.10	-
76	503698.54	2197006.04	Аналитический	0.20	-
77	503703.93	2197014.68	Аналитический	0.20	-
78	503710.92	2197025.90	Аналитический	0.20	-
79	503718.16	2197036.71	Аналитический	0.20	-
80	503721.96	2197042.85	Аналитический	0.20	-
81	503725.57	2197047.78	Аналитический	0.20	-
82	503725.49	2197049.01	Аналитический	0.20	-
83	503724.84	2197050.30	Аналитический	0.20	-
84	503723.61	2197051.24	Аналитический	0.20	-
85	503722.19	2197051.83	Аналитический	0.20	-

1	2	3	4	5	6
86	503720.92	2197052.26	Аналитический	0.20	-
87	503718.94	2197052.95	Аналитический	0.20	-
88	503715.96	2197053.65	Аналитический	0.20	-
89	503711.51	2197054.11	Аналитический	0.20	-
90	503706.25	2197053.87	Аналитический	0.20	-
91	503706.39	2197063.75	Аналитический	0.20	-
92	503569.66	2197066.52	Аналитический	0.20	-
93	503461.44	2197106.19	Аналитический	0.20	-
94	503367.70	2197110.49	Аналитический	0.20	-
95	503361.14	2197291.82	Аналитический	0.20	-
96	503403.73	2197340.48	Аналитический	0.20	-
97	503476.39	2197364.72	Аналитический	0.20	-
98	503586.85	2197340.73	Аналитический	0.20	-
99	503613.26	2197329.79	Аналитический	0.20	-
100	503635.13	2197303.64	Аналитический	0.20	-
101	503672.98	2197286.42	Аналитический	0.20	-
102	503724.74	2197260.78	Аналитический	0.20	-
103	503744.47	2197161.50	Аналитический	0.20	-
104	503754.26	2197163.55	Аналитический	0.20	-
105	503758.66	2197138.86	Аналитический	0.20	-
106	503760.71	2197134.19	Аналитический	0.20	-
107	503763.62	2197130.38	Аналитический	0.20	-
108	503764.88	2197129.14	Аналитический	0.20	-
109	503766.17	2197128.32	Аналитический	0.20	-
110	503767.91	2197127.88	Аналитический	0.20	-
111	503769.84	2197128.16	Аналитический	0.20	-
112	503771.69	2197129.07	Аналитический	0.20	-
113	503780.72	2197143.55	Аналитический	0.20	-
114	503788.60	2197137.39	Аналитический	0.20	-
115	503771.40	2197108.33	Аналитический	0.20	-
116	503770.88	2197106.26	Аналитический	0.20	-
117	503770.59	2197104.29	Аналитический	0.20	-
118	503771.01	2197102.68	Аналитический	0.20	-
119	503772.70	2197100.30	Аналитический	0.20	-
120	503774.83	2197099.77	Аналитический	0.20	-
121	503777.35	2197099.71	Аналитический	0.20	-
122	503795.22	2197102.90	Аналитический	0.20	-
123	503796.47	2197093.06	Аналитический	0.20	-
124	503778.60	2197089.79	Аналитический	0.20	-
125	503765.61	2197085.25	Аналитический	0.20	-
126	503761.57	2197082.63	Аналитический	0.20	-
127	503757.34	2197079.54	Аналитический	0.20	-
128	503752.72	2197072.77	Аналитический	0.20	-
129	503734.23	2197042.78	Аналитический	0.20	-
130	503719.59	2197020.91	Аналитический	0.20	-
131	503708.86	2197003.69	Аналитический	0.20	-
132	503799.82	2196977.98	Картометрический	1.00	-
133	504002.48	2196947.55	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
134	504073.45	2196961.06	Картометрический	1.00	-
135	504185.97	2196958.93	Картометрический	1.00	-
1	504252.98	2196948.57	Картометрический	1.00	-
136	504018.81	2197319.40	Картометрический	1.00	-
137	504051.47	2197385.99	Картометрический	1.00	-
138	504081.30	2197481.82	Картометрический	1.00	-
139	504071.71	2197481.99	Аналитический	0.10	-
140	504056.76	2197482.26	Аналитический	0.10	-
141	504020.28	2197488.44	Аналитический	0.10	-
142	504020.08	2197488.53	Аналитический	0.10	-
143	503983.62	2197505.63	Аналитический	0.10	-
144	503897.49	2197548.28	Аналитический	0.10	-
145	503740.32	2197642.30	Аналитический	0.10	-
146	503631.94	2197700.68	Аналитический	0.10	-
147	503586.64	2197729.60	Аналитический	0.10	-
148	503536.04	2197772.83	Аналитический	0.10	-
149	503502.68	2197796.01	Аналитический	0.10	-
150	503476.25	2197808.29	Аналитический	0.10	-
151	503451.64	2197812.97	Аналитический	0.10	-
152	503417.79	2197813.26	Аналитический	0.10	-
153	503385.07	2197795.77	Аналитический	0.10	-
154	503384.93	2197795.66	Аналитический	0.10	-
155	503344.98	2197762.05	Аналитический	0.10	-
156	503309.12	2197728.41	Аналитический	0.10	-
157	503260.79	2197693.85	Аналитический	0.10	-
158	503260.59	2197693.71	Аналитический	0.10	-
159	503179.98	2197654.24	Аналитический	0.10	-
160	503122.63	2197633.20	Аналитический	0.10	-
161	503121.92	2197632.94	Аналитический	0.10	-
162	503046.86	2197617.29	Аналитический	0.10	-
163	503066.08	2197578.62	Аналитический	0.10	-
164	503066.15	2197578.37	Аналитический	0.10	-
165	503075.09	2197544.02	Аналитический	0.10	-
166	503075.20	2197543.36	Аналитический	0.10	-
167	503082.57	2197498.38	Аналитический	0.10	-
168	503085.72	2197459.45	Аналитический	0.10	-
169	503130.76	2197474.40	Картометрический	1.00	-
170	503190.66	2197491.90	Картометрический	1.00	-
171	503234.90	2197503.79	Картометрический	1.00	-
172	503286.20	2197511.81	Картометрический	1.00	-
173	503339.64	2197529.43	Картометрический	1.00	-
174	503390.04	2197567.84	Картометрический	1.00	-
175	503438.41	2197606.05	Картометрический	1.00	-
176	503461.28	2197612.87	Картометрический	1.00	-
177	503583.96	2197517.90	Картометрический	1.00	-
178	503651.45	2197463.24	Картометрический	1.00	-
179	503722.80	2197422.17	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
180	503884.46	2197343.80	Картометрический	1.00	-
181	503970.72	2197334.04	Картометрический	1.00	-
136	504018.81	2197319.40	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

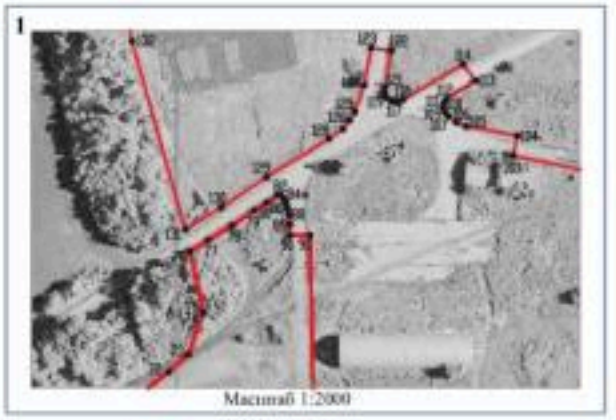
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель ООО «Волгоградский проектный центр»
Подпись _____ Ю.В. Шальнева Дата «23» сентября 2021 г.

Копия для ознакомления получена, с расположением границ территориальной зоны ознакомлен

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Октябрьского отделения совхоза «Пугачёвский» - СХ1/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Октябрьского отделения совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	441685+/-2326 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	504434.61	2196920.45	Аналитический	0.10	-
2	504446.85	2196996.29	Аналитический	0.10	-
3	504458.73	2197090.43	Аналитический	0.10	-
4	504522.16	2197414.39	Аналитический	0.10	-
5	504452.99	2197438.67	Аналитический	0.10	-
6	504262.23	2197491.58	Аналитический	0.10	-
7	504133.11	2197523.35	Аналитический	0.10	-
8	504114.39	2197530.04	Аналитический	0.10	-
9	504105.88	2197533.07	Картометрический	1.00	-
10	504081.30	2197481.82	Картометрический	1.00	-
11	504051.47	2197385.99	Картометрический	1.00	-
12	504018.81	2197319.40	Картометрический	1.00	-
13	503970.72	2197334.04	Картометрический	1.00	-
14	503884.46	2197343.80	Картометрический	1.00	-
15	503722.80	2197422.17	Картометрический	1.00	-
16	503651.45	2197463.24	Картометрический	1.00	-
17	503583.96	2197517.90	Картометрический	1.00	-
18	503461.28	2197612.87	Картометрический	1.00	-
19	503438.41	2197606.05	Картометрический	1.00	-
20	503390.04	2197567.84	Картометрический	1.00	-
21	503339.64	2197529.43	Картометрический	1.00	-
22	503286.20	2197511.81	Картометрический	1.00	-
23	503234.90	2197503.79	Картометрический	1.00	-
24	503190.66	2197491.90	Картометрический	1.00	-
25	503130.76	2197474.40	Картометрический	1.00	-
26	503085.72	2197459.45	Аналитический	0.10	-
27	503055.35	2197453.86	Аналитический	0.10	-
28	502983.22	2197412.83	Аналитический	0.10	-
29	502927.07	2197378.01	Аналитический	0.10	-
30	502874.38	2197339.00	Аналитический	0.10	-
31	502817.34	2197306.70	Аналитический	0.10	-
32	502770.95	2197243.22	Аналитический	0.10	-
33	502742.95	2197213.43	Аналитический	0.10	-
34	502682.73	2197149.38	Аналитический	0.10	-
35	502618.26	2197105.94	Аналитический	0.10	-
36	502562.89	2197075.36	Аналитический	0.10	-
37	502503.25	2197047.26	Аналитический	0.10	-
38	502420.99	2197005.22	Аналитический	0.10	-
39	502364.02	2196968.68	Аналитический	0.10	-
40	502348.15	2196955.71	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
41	502338.29	2196936.90	Аналитический	0.10	-
42	502338.22	2196936.52	Аналитический	0.10	-
43	502334.43	2196915.87	Аналитический	0.10	-
44	502334.39	2196915.65	Аналитический	0.10	-
45	502336.54	2196886.87	Аналитический	0.10	-
46	502354.37	2196882.91	Картометрический	1.00	-
47	502407.17	2196897.86	Картометрический	1.00	-
48	502445.85	2196866.17	Картометрический	1.00	-
49	502451.82	2196820.12	Картометрический	1.00	-
50	502463.63	2196822.02	Картометрический	1.00	-
51	502488.29	2196820.70	Картометрический	1.00	-
52	502523.91	2196809.44	Картометрический	1.00	-
53	502566.56	2196787.28	Картометрический	1.00	-
54	502595.43	2196780.96	Картометрический	1.00	-
55	502618.29	2196819.43	Картометрический	1.00	-
56	502640.48	2196877.91	Картометрический	1.00	-
57	502662.94	2196927.81	Картометрический	1.00	-
58	502726.66	2196983.56	Картометрический	1.00	-
59	502754.73	2197008.87	Картометрический	1.00	-
60	502778.10	2197035.44	Картометрический	1.00	-
61	502799.59	2197065.83	Картометрический	1.00	-
62	502815.31	2197092.70	Картометрический	1.00	-
63	502832.69	2197103.94	Картометрический	1.00	-
64	502847.86	2197109.15	Картометрический	1.00	-
65	502890.28	2197097.61	Картометрический	1.00	-
66	502923.79	2197087.76	Картометрический	1.00	-
67	502936.42	2197105.29	Картометрический	1.00	-
68	502912.51	2197154.98	Картометрический	1.00	-
69	502888.08	2197169.48	Картометрический	1.00	-
70	502883.00	2197186.27	Картометрический	1.00	-
71	502903.73	2197222.59	Картометрический	1.00	-
72	502925.39	2197247.63	Картометрический	1.00	-
73	502960.29	2197261.16	Картометрический	1.00	-
74	502984.94	2197288.84	Картометрический	1.00	-
75	502996.03	2197295.51	Картометрический	1.00	-
76	503011.33	2197313.44	Картометрический	1.00	-
77	503023.58	2197322.54	Картометрический	1.00	-
78	503045.55	2197332.29	Картометрический	1.00	-
79	503066.43	2197336.87	Картометрический	1.00	-
80	503121.75	2197362.88	Картометрический	1.00	-
81	503138.81	2197367.73	Картометрический	1.00	-
82	503151.95	2197382.83	Картометрический	1.00	-
83	503156.91	2197397.58	Картометрический	1.00	-
84	503212.76	2197398.65	Картометрический	1.00	-
85	503241.64	2197413.88	Картометрический	1.00	-
86	503260.36	2197417.63	Картометрический	1.00	-
87	503322.12	2197428.67	Картометрический	1.00	-
88	503360.02	2197461.88	Картометрический	1.00	-
89	503408.01	2197473.60	Картометрический	1.00	-
90	503451.44	2197473.92	Картометрический	1.00	-
91	503492.17	2197462.39	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
92	503597.30	2197391.83	Картометрический	1.00	-
93	503631.80	2197369.66	Картометрический	1.00	-
94	503695.15	2197302.60	Картометрический	1.00	-
95	503736.17	2197260.78	Картометрический	1.00	-
96	503764.21	2197235.26	Картометрический	1.00	-
97	503782.71	2197226.96	Картометрический	1.00	-
98	503839.97	2197238.12	Картометрический	1.00	-
99	503888.15	2197227.94	Картометрический	1.00	-
100	503910.61	2197229.19	Картометрический	1.00	-
101	503969.61	2197209.12	Картометрический	1.00	-
102	504008.90	2197210.63	Картометрический	1.00	-
103	504036.56	2197227.53	Картометрический	1.00	-
104	504110.99	2197215.07	Картометрический	1.00	-
105	504144.93	2197193.74	Картометрический	1.00	-
106	504144.51	2197175.16	Картометрический	1.00	-
107	504163.53	2197158.60	Картометрический	1.00	-
108	504156.28	2197111.03	Картометрический	1.00	-
109	504189.14	2197094.63	Картометрический	1.00	-
110	504211.82	2197108.95	Картометрический	1.00	-
111	504265.53	2197073.06	Картометрический	1.00	-
112	504252.98	2196948.57	Картометрический	1.00	-
1	504434.61	2196920.45	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель ООО «Первомайско-кровельный центр»

Подпись _____ Ю.В.Шаклеина Дата «23» сентября 2021 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства посёлка Октябрьского отделения совхоза «Пугачёвский» - СХ2/2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Октябрьского отделения совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	91349+/-1058 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	503733.67	2197064.14	Аналитический	0.20	-
2	503737.21	2197066.97	Аналитический	0.20	-
3	503744.06	2197077.76	Аналитический	0.20	-
4	503748.68	2197084.54	Аналитический	0.20	-
5	503754.61	2197095.54	Аналитический	0.20	-
6	503757.96	2197102.50	Аналитический	0.20	-
7	503759.67	2197105.94	Аналитический	0.20	-
8	503760.18	2197107.41	Аналитический	0.20	-
9	503760.46	2197108.95	Аналитический	0.20	-
10	503760.46	2197110.85	Аналитический	0.20	-
11	503760.02	2197112.94	Аналитический	0.20	-
12	503759.43	2197114.84	Аналитический	0.20	-
13	503758.60	2197116.19	Аналитический	0.20	-
14	503755.71	2197118.87	Аналитический	0.20	-
15	503753.78	2197120.21	Аналитический	0.20	-
16	503748.78	2197122.87	Аналитический	0.20	-
17	503745.20	2197123.96	Аналитический	0.20	-
18	503738.06	2197124.38	Аналитический	0.20	-
19	503727.90	2197124.38	Аналитический	0.20	-
20	503726.05	2197137.79	Аналитический	0.20	-
21	503744.84	2197139.08	Аналитический	0.20	-
22	503746.04	2197139.62	Аналитический	0.20	-
23	503746.81	2197140.54	Аналитический	0.20	-
24	503747.20	2197142.68	Аналитический	0.20	-
25	503747.09	2197146.29	Аналитический	0.20	-
26	503744.47	2197161.50	Аналитический	0.20	-
27	503724.74	2197260.78	Картометрический	1.00	-
28	503672.98	2197286.42	Картометрический	1.00	-
29	503635.13	2197303.64	Картометрический	1.00	-
30	503613.26	2197329.79	Картометрический	1.00	-
31	503586.85	2197340.73	Картометрический	1.00	-
32	503476.39	2197364.72	Картометрический	1.00	-
33	503403.73	2197340.48	Картометрический	1.00	-
34	503361.14	2197291.82	Картометрический	1.00	-
35	503367.70	2197110.49	Картометрический	1.00	-
36	503461.44	2197106.19	Картометрический	1.00	-
37	503569.66	2197066.52	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
38	503706.39	2197063.75	Картометрический	1.00	-
39	503712.54	2197063.50	Картометрический	1.00	-
40	503726.08	2197062.65	Картометрический	1.00	-
1	503733.67	2197064.14	Аналитический	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

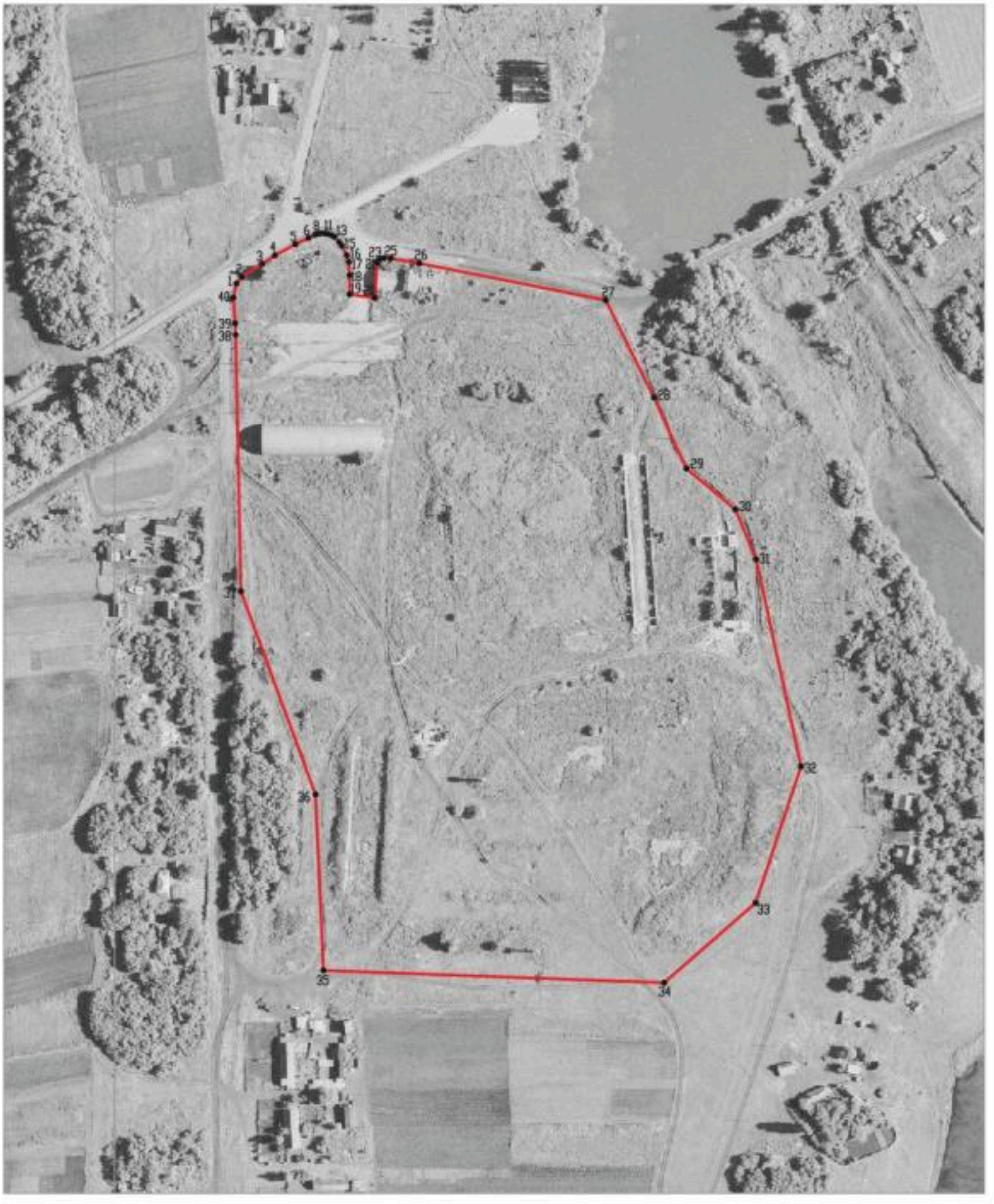
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 23 » сентября 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Пугачёвского сельского поселения
Аннинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЁЛКА ПЕРВОМАЙСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ СОВХОЗА «ПУГАЧЁВСКИЙ»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами посёлка Первомайского отделения совхоза «Пугачёвский» - Ж1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Первомайского отделения совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	366025+/-2118 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499689.94	2194071.67	Картометрический	1.00	-
2	499706.68	2194132.91	Картометрический	1.00	-
3	499741.14	2194270.11	Картометрический	1.00	-
4	499775.66	2194332.95	Картометрический	1.00	-
5	499798.29	2194350.21	Картометрический	1.00	-
6	499778.67	2194390.30	Картометрический	1.00	-
7	499728.24	2194372.33	Картометрический	1.00	-
8	499707.73	2194372.33	Картометрический	1.00	-
9	499693.83	2194356.14	Картометрический	1.00	-
10	499680.19	2194344.53	Картометрический	1.00	-
11	499671.18	2194367.47	Картометрический	1.00	-
12	499645.24	2194369.67	Картометрический	1.00	-
13	499606.89	2194455.06	Картометрический	1.00	-
14	499566.74	2194536.72	Картометрический	1.00	-
15	499512.84	2194579.42	Картометрический	1.00	-
16	499505.87	2194634.85	Картометрический	1.00	-
17	499510.13	2194722.04	Картометрический	1.00	-
18	499451.81	2194720.10	Картометрический	1.00	-
19	499363.66	2194684.53	Картометрический	1.00	-
20	499339.82	2194693.40	Картометрический	1.00	-
21	499330.96	2194698.14	Картометрический	1.00	-
22	499314.61	2194667.56	Картометрический	1.00	-
23	499311.55	2194661.29	Картометрический	1.00	-
24	499310.20	2194629.10	Картометрический	1.00	-
25	499325.12	2194603.86	Картометрический	1.00	-
26	499340.92	2194573.34	Картометрический	1.00	-
27	499362.47	2194534.41	Картометрический	1.00	-
28	499384.43	2194494.74	Картометрический	1.00	-
29	499405.71	2194455.79	Картометрический	1.00	-
30	499443.93	2194364.84	Картометрический	1.00	-
31	499470.65	2194275.41	Картометрический	1.00	-
32	499473.68	2194177.64	Картометрический	1.00	-
33	499440.75	2194103.30	Картометрический	1.00	-
34	499630.92	2194079.14	Картометрический	1.00	-
1	499689.94	2194071.67	Картометрический	1.00	-
35	500088.56	2194387.63	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
36	500083.23	2194445.32	Аналитический	0.10	-
37	500099.13	2194515.91	Аналитический	0.10	-
38	500112.85	2194555.53	Картометрический	1.00	-
39	500115.71	2194609.63	Картометрический	1.00	-
40	500100.19	2194672.11	Картометрический	1.00	-
41	500054.11	2194709.76	Картометрический	1.00	-
42	499990.75	2194723.52	Картометрический	1.00	-
43	499932.57	2194712.35	Картометрический	1.00	-
44	499823.33	2194736.89	Картометрический	1.00	-
45	499898.92	2195088.24	Картометрический	1.00	-
46	499810.55	2195121.28	Картометрический	1.00	-
47	499762.37	2195180.14	Картометрический	1.00	-
48	499716.57	2195145.44	Картометрический	1.00	-
49	499687.56	2195064.90	Картометрический	1.00	-
50	499645.10	2194953.23	Картометрический	1.00	-
51	499608.99	2194900.75	Картометрический	1.00	-
52	499589.23	2194846.96	Картометрический	1.00	-
53	499587.94	2194788.34	Картометрический	1.00	-
54	499594.97	2194753.30	Картометрический	1.00	-
55	499610.86	2194726.59	Картометрический	1.00	-
56	499615.28	2194719.14	Картометрический	1.00	-
57	499678.11	2194648.96	Картометрический	1.00	-
58	499664.55	2194605.50	Картометрический	1.00	-
59	499655.96	2194596.15	Картометрический	1.00	-
60	499660.08	2194568.27	Картометрический	1.00	-
61	499676.56	2194538.69	Картометрический	1.00	-
62	499707.97	2194497.24	Картометрический	1.00	-
63	499744.54	2194452.47	Картометрический	1.00	-
64	499759.63	2194429.58	Картометрический	1.00	-
65	499772.71	2194411.36	Картометрический	1.00	-
66	499801.50	2194397.14	Картометрический	1.00	-
67	499829.47	2194390.82	Картометрический	1.00	-
68	499853.51	2194411.90	Картометрический	1.00	-
69	499905.60	2194410.05	Картометрический	1.00	-
70	499932.95	2194426.25	Картометрический	1.00	-
35	500088.56	2194387.63	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 23 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта посёлка Первомайского отделения совхоза «Пугачёвский» - СХ1/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Первомайского отделения совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	266578+/-1807 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499657.41	2193952.72	Картометрический	1.00	-
2	499689.94	2194071.67	Картометрический	1.00	-
3	499630.92	2194079.14	Картометрический	1.00	-
4	499440.75	2194103.30	Картометрический	1.00	-
5	499315.51	2194037.85	Картометрический	1.00	-
6	499300.89	2194015.63	Картометрический	1.00	-
7	499544.43	2193972.78	Картометрический	1.00	-
1	499657.41	2193952.72	Картометрический	1.00	-
8	500094.36	2194324.87	Картометрический	1.00	-
9	500088.56	2194387.63	Картометрический	1.00	-
10	499932.95	2194426.25	Картометрический	1.00	-
11	499905.60	2194410.05	Картометрический	1.00	-
12	499853.51	2194411.90	Картометрический	1.00	-
13	499829.47	2194390.82	Картометрический	1.00	-
14	499801.50	2194397.14	Картометрический	1.00	-
15	499772.71	2194411.36	Картометрический	1.00	-
16	499759.63	2194429.58	Картометрический	1.00	-
17	499744.54	2194452.47	Картометрический	1.00	-
18	499707.97	2194497.24	Картометрический	1.00	-
19	499676.56	2194538.69	Картометрический	1.00	-
20	499660.08	2194568.27	Картометрический	1.00	-
21	499655.96	2194596.15	Картометрический	1.00	-
22	499664.55	2194605.50	Картометрический	1.00	-
23	499599.16	2194659.69	Картометрический	1.00	-
24	499505.87	2194634.85	Картометрический	1.00	-
25	499512.84	2194579.42	Картометрический	1.00	-
26	499566.74	2194536.72	Картометрический	1.00	-
27	499606.89	2194455.06	Картометрический	1.00	-
28	499645.24	2194369.67	Картометрический	1.00	-
29	499671.18	2194367.47	Картометрический	1.00	-
30	499680.19	2194344.53	Картометрический	1.00	-
31	499693.83	2194356.14	Картометрический	1.00	-
32	499707.73	2194372.33	Картометрический	1.00	-
33	499728.24	2194372.33	Картометрический	1.00	-
34	499778.67	2194390.30	Картометрический	1.00	-
35	499798.29	2194350.21	Картометрический	1.00	-
36	499831.13	2194357.00	Картометрический	1.00	-
37	499878.97	2194365.54	Картометрический	1.00	-
38	499948.27	2194351.73	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
8	500094.36	2194324.87	Картометрический	1.00	-
39	500099.13	2194515.91	Аналитический	0.10	-
40	500114.36	2194514.45	Аналитический	0.10	-
41	500114.68	2194514.58	Аналитический	0.10	-
42	500133.69	2194522.38	Аналитический	0.10	-
43	500156.75	2194540.28	Аналитический	0.10	-
44	500157.09	2194540.55	Аналитический	0.10	-
45	500164.54	2194551.68	Аналитический	0.10	-
46	500188.36	2194659.68	Аналитический	0.10	-
47	500201.88	2194719.22	Аналитический	0.10	-
48	500205.70	2194748.09	Аналитический	0.10	-
49	500205.67	2194748.30	Аналитический	0.10	-
50	500204.76	2194754.86	Аналитический	0.10	-
51	500203.93	2194781.84	Аналитический	0.10	-
52	500179.96	2194781.95	Аналитический	0.10	-
53	500179.87	2194782.22	Аналитический	0.10	-
54	499979.83	2194794.59	Аналитический	0.10	-
55	499979.79	2194794.62	Аналитический	0.10	-
56	499970.03	2194800.66	Аналитический	0.10	-
57	500149.16	2195323.53	Аналитический	0.10	-
58	499888.64	2195425.18	Аналитический	0.10	-
59	499860.16	2195406.91	Аналитический	0.10	-
60	499835.84	2195343.28	Картометрический	1.00	-
61	499762.37	2195180.14	Картометрический	1.00	-
62	499810.55	2195121.28	Картометрический	1.00	-
63	499898.92	2195088.24	Картометрический	1.00	-
64	499823.33	2194736.89	Картометрический	1.00	-
65	499932.57	2194712.35	Картометрический	1.00	-
66	499990.75	2194723.52	Картометрический	1.00	-
67	500054.11	2194709.76	Картометрический	1.00	-
68	500100.19	2194672.11	Картометрический	1.00	-
69	500115.71	2194609.63	Картометрический	1.00	-
70	500112.85	2194555.53	Картометрический	1.00	-
39	500099.13	2194515.91	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУБО «Нормативно-проектный центр»
Подпись Ю.В.Шавыгина Дата «23» сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства посёлка Первомайского отделения совхоза «Пугачёвский» - СХ2/3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение, посёлок Первомайского отделения совхоза «Пугачёвский»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	144606+/-1331 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499971.01	2193896.09	Аналитический	0.10	-
2	500099.20	2194272.68	Аналитический	0.10	-
3	500094.36	2194324.87	Картометрический	1.00	-
4	499948.27	2194351.73	Картометрический	1.00	-
5	499878.97	2194365.54	Картометрический	1.00	-
6	499831.13	2194357.00	Картометрический	1.00	-
7	499798.29	2194350.21	Картометрический	1.00	-
8	499775.66	2194332.95	Картометрический	1.00	-
9	499741.14	2194270.11	Картометрический	1.00	-
10	499706.68	2194132.91	Картометрический	1.00	-
11	499689.94	2194071.67	Картометрический	1.00	-
12	499657.41	2193952.72	Картометрический	1.00	-
13	499857.47	2193917.18	Аналитический	0.10	-
1	499971.01	2193896.09	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата «23» сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 4
к правилам землепользования и застройки
Пугачёвского сельского поселения
Аннинского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ПУГАЧЁВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенных пунктов - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	86315+/-5141 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502416.71	2191561.11	Аналитический	0.30	-
2	502419.88	2191567.64	Аналитический	0.30	-
3	502429.01	2191605.93	Аналитический	0.30	-
4	502434.12	2191634.09	Аналитический	0.30	-
5	502451.77	2191731.28	Аналитический	0.30	-
6	502465.05	2191804.39	Аналитический	0.30	-
7	502470.80	2191836.06	Аналитический	0.30	-
8	502487.90	2191929.43	Аналитический	0.30	-
9	502505.82	2192027.25	Аналитический	0.30	-
10	502523.74	2192125.07	Аналитический	0.30	-
11	502541.82	2192223.76	Аналитический	0.30	-
12	502559.72	2192322.55	Аналитический	0.30	-
13	502577.95	2192420.99	Аналитический	0.30	-
14	502596.21	2192519.59	Аналитический	0.30	-
15	502612.12	2192605.51	Аналитический	0.30	-
16	502632.73	2192714.11	Аналитический	0.30	-
17	502651.44	2192812.69	Аналитический	0.30	-
18	502663.44	2192875.91	Аналитический	0.30	-
19	502669.38	2192909.68	Аналитический	0.30	-
20	502687.54	2193012.90	Аналитический	0.30	-
21	502690.91	2193030.88	Аналитический	0.30	-
22	502682.69	2193032.44	Аналитический	0.30	-
23	502674.27	2193034.26	Аналитический	0.30	-
24	502670.96	2193015.32	Аналитический	0.30	-
25	502651.64	2192914.87	Аналитический	0.30	-
26	502644.68	2192878.67	Аналитический	0.30	-
27	502639.29	2192848.52	Картометрический	1.00	-
28	502633.63	2192816.86	Аналитический	0.30	-
29	502616.13	2192718.97	Аналитический	0.30	-
30	502596.35	2192608.34	Аналитический	0.30	-
31	502580.22	2192522.05	Аналитический	0.30	-
32	502561.92	2192424.17	Аналитический	0.30	-
33	502543.57	2192326.01	Аналитический	0.30	-
34	502525.14	2192227.59	Аналитический	0.30	-
35	502506.68	2192128.90	Аналитический	0.30	-
36	502488.34	2192030.85	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
37	502469.82	2191931.87	Аналитический	0.30	-
38	502452.76	2191840.64	Аналитический	0.30	-
39	502446.71	2191808.28	Аналитический	0.30	-
40	502433.98	2191735.23	Аналитический	0.30	-
41	502416.86	2191636.87	Аналитический	0.30	-
42	502411.79	2191607.74	Аналитический	0.30	-
43	502403.04	2191573.47	Аналитический	0.30	-
44	502397.97	2191563.77	Аналитический	0.30	-
1	502416.71	2191561.11	Аналитический	0.30	-
45	502744.22	2193336.73	Аналитический	0.20	-
46	502761.30	2193433.13	Аналитический	0.20	-
47	502765.82	2193457.42	Аналитический	0.20	-
48	502768.20	2193467.79	Аналитический	0.20	-
49	502769.87	2193468.60	Аналитический	0.20	-
50	502771.57	2193468.71	Аналитический	0.20	-
51	502792.41	2193464.26	Аналитический	0.20	-
52	502793.81	2193474.17	Аналитический	0.20	-
53	502773.67	2193477.79	Аналитический	0.20	-
54	502771.64	2193478.39	Аналитический	0.20	-
55	502770.67	2193480.12	Аналитический	0.20	-
56	502780.78	2193538.44	Аналитический	0.20	-
57	502785.56	2193566.72	Аналитический	0.20	-
58	502787.20	2193573.40	Аналитический	0.20	-
59	502789.04	2193575.70	Аналитический	0.20	-
60	502792.06	2193576.94	Аналитический	0.20	-
61	502811.66	2193574.08	Аналитический	0.20	-
62	502812.62	2193584.03	Аналитический	0.20	-
63	502793.53	2193586.79	Аналитический	0.20	-
64	502791.11	2193588.53	Аналитический	0.20	-
65	502784.64	2193592.83	Аналитический	0.20	-
66	502804.01	2193715.59	Аналитический	0.20	-
67	502819.77	2193809.48	Аналитический	0.20	-
68	502821.32	2193825.08	Аналитический	0.20	-
69	502823.44	2193855.26	Аналитический	0.20	-
70	502824.69	2193869.41	Аналитический	0.20	-
71	502827.89	2193908.53	Аналитический	0.20	-
72	502829.75	2193952.11	Аналитический	0.20	-
73	502829.24	2194008.42	Аналитический	0.20	-
74	502817.58	2194181.41	Аналитический	0.20	-
75	502816.92	2194232.32	Аналитический	0.20	-
76	502814.54	2194323.81	Аналитический	0.20	-
77	502809.36	2194424.96	Аналитический	0.20	-
78	502809.08	2194436.23	Аналитический	0.20	-
79	502810.84	2194447.88	Аналитический	0.20	-
80	502866.23	2194547.16	Аналитический	0.20	-
81	502881.19	2194552.98	Аналитический	0.20	-
82	502883.08	2194552.96	Аналитический	0.20	-

1	2	3	4	5	6
83	502892.94	2194552.85	Аналитический	0.20	-
84	502895.38	2194556.75	Аналитический	0.20	-
85	502891.41	2194567.12	Аналитический	0.20	-
86	502891.04	2194572.21	Аналитический	0.20	-
87	502892.10	2194576.73	Аналитический	0.20	-
88	502938.50	2194656.10	Аналитический	0.20	-
89	502934.32	2194658.36	Аналитический	0.20	-
90	502930.74	2194660.28	Аналитический	0.20	-
91	502935.29	2194666.55	Картометрический	5.00	-
92	502943.74	2194678.48	Картометрический	5.00	-
93	502950.65	2194689.45	Картометрический	5.00	-
94	502965.43	2194712.97	Картометрический	5.00	-
95	502988.83	2194750.91	Картометрический	5.00	-
96	503014.61	2194791.71	Картометрический	5.00	-
97	503037.18	2194827.44	Картометрический	5.00	-
98	503043.17	2194836.74	Картометрический	5.00	-
99	503062.60	2194868.20	Картометрический	5.00	-
100	503097.12	2194923.32	Картометрический	5.00	-
101	503118.08	2194960.01	Картометрический	5.00	-
102	503136.35	2194993.27	Картометрический	5.00	-
103	503143.58	2195010.55	Картометрический	5.00	-
104	503150.37	2195026.14	Картометрический	5.00	-
105	503160.45	2195050.72	Картометрический	5.00	-
106	503161.29	2195053.89	Картометрический	5.00	-
107	503162.51	2195095.25	Картометрический	5.00	-
108	503164.00	2195124.10	Картометрический	5.00	-
109	503163.35	2195163.88	Картометрический	5.00	-
110	503161.12	2195224.98	Картометрический	5.00	-
111	503159.49	2195269.69	Картометрический	5.00	-
112	503157.78	2195314.69	Картометрический	5.00	-
113	503155.80	2195359.00	Картометрический	5.00	-
114	503154.47	2195400.40	Картометрический	5.00	-
115	503152.60	2195450.76	Картометрический	5.00	-
116	503151.49	2195493.20	Картометрический	5.00	-
117	503149.55	2195536.73	Картометрический	5.00	-
118	503148.02	2195593.37	Картометрический	5.00	-
119	503146.68	2195632.31	Картометрический	5.00	-
120	503144.75	2195699.93	Картометрический	5.00	-
121	503143.21	2195737.84	Картометрический	5.00	-
122	503142.60	2195779.08	Картометрический	5.00	-
123	503143.05	2195780.21	Картометрический	5.00	-
124	503144.09	2195780.82	Картометрический	5.00	-
125	503150.48	2195780.97	Картометрический	5.00	-
126	503150.28	2195791.42	Картометрический	5.00	-
127	503143.64	2195791.44	Картометрический	5.00	-
128	503142.61	2195792.03	Картометрический	5.00	-
129	503142.28	2195793.32	Картометрический	5.00	-
130	503141.43	2195814.69	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
131	503139.67	2195864.09	Картометрический	5.00	-
132	503137.76	2195908.24	Картометрический	5.00	-
133	503135.96	2195962.51	Картометрический	5.00	-
134	503136.55	2196019.34	Картометрический	5.00	-
135	503138.09	2196054.32	Картометрический	5.00	-
136	503147.12	2196086.30	Картометрический	5.00	-
137	503159.29	2196119.34	Картометрический	5.00	-
138	503175.13	2196150.62	Картометрический	5.00	-
139	503192.42	2196180.76	Картометрический	5.00	-
140	503217.75	2196221.58	Картометрический	5.00	-
141	503260.00	2196288.90	Картометрический	1.00	-
142	503274.49	2196311.71	Картометрический	1.00	-
143	503303.85	2196358.19	Картометрический	1.00	-
144	503326.68	2196394.47	Картометрический	1.00	-
145	503346.81	2196426.66	Картометрический	1.00	-
146	503372.04	2196467.03	Картометрический	1.00	-
147	503397.05	2196506.64	Картометрический	1.00	-
148	503417.97	2196540.30	Картометрический	1.00	-
149	503443.58	2196581.88	Картометрический	1.00	-
150	503463.69	2196613.19	Картометрический	1.00	-
151	503486.19	2196649.74	Картометрический	1.00	-
152	503513.26	2196692.18	Картометрический	1.00	-
153	503548.22	2196748.33	Картометрический	1.00	-
154	503573.77	2196787.70	Картометрический	1.00	-
155	503593.91	2196820.51	Картометрический	1.00	-
156	503617.66	2196859.19	Картометрический	1.00	-
157	503639.97	2196895.01	Картометрический	1.00	-
158	503665.33	2196936.49	Картометрический	1.00	-
159	503678.81	2196957.48	Картометрический	1.00	-
160	503686.19	2196967.87	Картометрический	1.00	-
161	503687.91	2196968.30	Картометрический	1.00	-
162	503689.81	2196968.71	Картометрический	1.00	-
163	503691.58	2196968.43	Картометрический	1.00	-
164	503692.63	2196967.70	Картометрический	1.00	-
165	503700.20	2196959.39	Картометрический	1.00	-
166	503706.67	2196954.53	Картометрический	1.00	-
167	503711.80	2196963.43	Картометрический	1.00	-
168	503705.51	2196967.99	Картометрический	1.00	-
169	503697.74	2196976.30	Картометрический	1.00	-
170	503697.33	2196979.47	Картометрический	1.00	-
171	503697.74	2196981.53	Картометрический	1.00	-
172	503701.59	2196991.47	Картометрический	1.00	-
173	503707.25	2197001.12	Картометрический	1.00	-
174	503708.86	2197003.69	Аналитический	0.20	-
175	503719.59	2197020.91	Аналитический	0.20	-
176	503734.23	2197042.78	Аналитический	0.20	-
177	503752.72	2197072.77	Аналитический	0.20	-
178	503757.34	2197079.54	Аналитический	0.20	-

1	2	3	4	5	6
179	503761.57	2197082.63	Аналитический	0.20	-
180	503765.61	2197085.25	Аналитический	0.20	-
181	503778.60	2197089.79	Аналитический	0.20	-
182	503796.47	2197093.06	Аналитический	0.20	-
183	503795.22	2197102.90	Аналитический	0.20	-
184	503777.35	2197099.71	Аналитический	0.20	-
185	503774.83	2197099.77	Аналитический	0.20	-
186	503772.70	2197100.30	Аналитический	0.20	-
187	503771.01	2197102.68	Аналитический	0.20	-
188	503770.59	2197104.29	Аналитический	0.20	-
189	503770.88	2197106.26	Аналитический	0.20	-
190	503771.40	2197108.33	Аналитический	0.20	-
191	503788.60	2197137.39	Аналитический	0.20	-
192	503780.72	2197143.55	Аналитический	0.20	-
193	503771.69	2197129.07	Аналитический	0.20	-
194	503769.84	2197128.16	Аналитический	0.20	-
195	503767.91	2197127.88	Аналитический	0.20	-
196	503766.17	2197128.32	Аналитический	0.20	-
197	503764.88	2197129.14	Аналитический	0.20	-
198	503763.62	2197130.38	Аналитический	0.20	-
199	503760.71	2197134.19	Аналитический	0.20	-
200	503758.66	2197138.86	Аналитический	0.20	-
201	503754.26	2197163.55	Аналитический	0.20	-
202	503744.47	2197161.50	Аналитический	0.20	-
203	503747.09	2197146.29	Аналитический	0.20	-
204	503747.20	2197142.68	Аналитический	0.20	-
205	503746.81	2197140.54	Аналитический	0.20	-
206	503746.04	2197139.62	Аналитический	0.20	-
207	503744.84	2197139.08	Аналитический	0.20	-
208	503726.05	2197137.79	Аналитический	0.20	-
209	503727.90	2197124.38	Аналитический	0.20	-
210	503738.06	2197124.38	Аналитический	0.20	-
211	503745.20	2197123.96	Аналитический	0.20	-
212	503748.78	2197122.87	Аналитический	0.20	-
213	503753.78	2197120.21	Аналитический	0.20	-
214	503755.71	2197118.87	Аналитический	0.20	-
215	503758.60	2197116.19	Аналитический	0.20	-
216	503759.43	2197114.84	Аналитический	0.20	-
217	503760.02	2197112.94	Аналитический	0.20	-
218	503760.46	2197110.85	Аналитический	0.20	-
219	503760.46	2197108.95	Аналитический	0.20	-
220	503760.18	2197107.41	Аналитический	0.20	-
221	503759.67	2197105.94	Аналитический	0.20	-
222	503757.96	2197102.50	Аналитический	0.20	-
223	503754.61	2197095.54	Аналитический	0.20	-
224	503748.68	2197084.54	Аналитический	0.20	-
225	503744.06	2197077.76	Аналитический	0.20	-
226	503737.21	2197066.97	Аналитический	0.20	-

1	2	3	4	5	6
227	503733.67	2197064.14	Аналитический	0.20	-
228	503726.08	2197062.65	Аналитический	0.20	-
229	503712.54	2197063.50	Аналитический	0.20	-
230	503706.39	2197063.75	Аналитический	0.20	-
231	503706.25	2197053.87	Аналитический	0.20	-
232	503711.51	2197054.11	Аналитический	0.20	-
233	503715.96	2197053.65	Аналитический	0.20	-
234	503718.94	2197052.95	Аналитический	0.20	-
235	503720.92	2197052.26	Аналитический	0.20	-
236	503722.19	2197051.83	Аналитический	0.20	-
237	503723.61	2197051.24	Аналитический	0.20	-
238	503724.84	2197050.30	Аналитический	0.20	-
239	503725.49	2197049.01	Аналитический	0.20	-
240	503725.57	2197047.78	Аналитический	0.20	-
241	503721.96	2197042.85	Аналитический	0.20	-
242	503718.16	2197036.71	Аналитический	0.20	-
243	503710.92	2197025.90	Аналитический	0.20	-
244	503703.93	2197014.68	Аналитический	0.20	-
245	503698.54	2197006.04	Аналитический	0.20	-
246	503686.47	2196987.86	Картометрический	1.00	-
247	503677.34	2196973.68	Картометрический	1.00	-
248	503670.51	2196963.07	Картометрический	1.00	-
249	503668.08	2196959.23	Картометрический	1.00	-
250	503656.85	2196941.79	Картометрический	1.00	-
251	503631.45	2196900.24	Картометрический	1.00	-
252	503609.14	2196864.43	Картометрический	1.00	-
253	503585.93	2196826.61	Картометрический	1.00	-
254	503565.31	2196793.02	Картометрический	1.00	-
255	503539.77	2196753.67	Картометрический	1.00	-
256	503504.79	2196697.49	Картометрический	1.00	-
257	503477.70	2196655.03	Картометрический	1.00	-
258	503455.18	2196618.44	Картометрический	1.00	-
259	503435.06	2196587.11	Картометрический	1.00	-
260	503409.48	2196545.58	Картометрический	1.00	-
261	503388.56	2196511.92	Картометрический	1.00	-
262	503363.70	2196472.55	Картометрический	1.00	-
263	503332.92	2196423.13	Картометрический	1.00	-
264	503318.27	2196399.77	Картометрический	1.00	-
265	503295.38	2196363.50	Картометрический	1.00	-
266	503266.27	2196316.35	Картометрический	1.00	-
267	503251.47	2196294.12	Картометрический	1.00	-
268	503209.81	2196227.71	Картометрический	5.00	-
269	503183.82	2196185.86	Картометрический	5.00	-
270	503166.32	2196155.35	Картометрический	5.00	-
271	503150.09	2196123.32	Картометрический	5.00	-
272	503137.23	2196088.01	Картометрический	5.00	-
273	503128.20	2196056.03	Картометрический	5.00	-
274	503126.52	2196019.55	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
275	503125.95	2195962.34	Картометрический	5.00	-
276	503127.76	2195907.84	Картометрический	5.00	-
277	503129.67	2195863.68	Картометрический	5.00	-
278	503131.41	2195814.66	Картометрический	5.00	-
279	503132.07	2195798.16	Картометрический	5.00	-
280	503131.16	2195797.29	Картометрический	5.00	-
281	503129.72	2195796.94	Картометрический	5.00	-
282	503128.23	2195796.82	Картометрический	5.00	-
283	503107.58	2195797.22	Картометрический	5.00	-
284	503107.58	2195787.22	Картометрический	5.00	-
285	503128.23	2195787.12	Картометрический	5.00	-
286	503129.40	2195787.24	Картометрический	5.00	-
287	503130.77	2195787.17	Картометрический	5.00	-
288	503131.91	2195786.62	Картометрический	5.00	-
289	503132.50	2195785.76	Картометрический	5.00	-
290	503133.20	2195737.54	Картометрический	5.00	-
291	503134.75	2195699.57	Картометрический	5.00	-
292	503136.68	2195631.98	Картометрический	5.00	-
293	503138.02	2195593.04	Картометрический	5.00	-
294	503139.55	2195536.35	Картометрический	5.00	-
295	503141.50	2195492.81	Картометрический	5.00	-
296	503142.60	2195450.43	Картометрический	5.00	-
297	503144.40	2195402.17	Картометрический	5.00	-
298	503145.90	2195355.36	Картометрический	5.00	-
299	503147.93	2195310.92	Картометрический	5.00	-
300	503151.06	2195224.55	Картометрический	5.00	-
301	503153.34	2195163.59	Картометрический	5.00	-
302	503153.99	2195124.26	Картометрический	5.00	-
303	503152.51	2195095.63	Картометрический	5.00	-
304	503151.34	2195055.98	Картометрический	5.00	-
305	503150.91	2195053.83	Картометрический	5.00	-
306	503141.15	2195030.01	Картометрический	5.00	-
307	503134.38	2195014.46	Картометрический	5.00	-
308	503127.32	2194997.60	Картометрический	5.00	-
309	503109.34	2194964.88	Картометрический	5.00	-
310	503088.52	2194928.43	Картометрический	5.00	-
311	503054.09	2194873.45	Картометрический	5.00	-
312	503034.12	2194841.18	Картометрический	5.00	-
313	503032.49	2194840.27	Картометрический	5.00	-
314	503030.75	2194839.57	Картометрический	5.00	-
315	503027.85	2194839.68	Картометрический	5.00	-
316	503025.00	2194841.15	Картометрический	5.00	-
317	503013.11	2194846.61	Картометрический	5.00	-
318	503003.62	2194851.66	Картометрический	5.00	-
319	502990.06	2194854.57	Картометрический	5.00	-
320	502962.50	2194854.57	Картометрический	5.00	-
321	502962.63	2194844.57	Картометрический	5.00	-
322	502975.68	2194844.57	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
323	502988.29	2194844.73	Картометрический	5.00	-
324	502998.19	2194843.27	Картометрический	5.00	-
325	503007.68	2194838.21	Картометрический	5.00	-
326	503019.57	2194832.75	Картометрический	5.00	-
327	503021.45	2194831.11	Картометрический	5.00	-
328	503022.38	2194830.04	Картометрический	5.00	-
329	503023.49	2194828.19	Картометрический	5.00	-
330	503023.84	2194826.23	Картометрический	5.00	-
331	503023.28	2194824.15	Картометрический	5.00	-
332	503020.90	2194820.39	Картометрический	5.00	-
333	503003.81	2194793.34	Картометрический	5.00	-
334	502980.34	2194756.19	Картометрический	5.00	-
335	502956.94	2194718.24	Картометрический	5.00	-
336	502935.00	2194683.42	Картометрический	5.00	-
337	502926.54	2194671.49	Картометрический	5.00	-
338	502920.94	2194663.73	Картометрический	1.00	-
339	502900.37	2194629.61	Картометрический	1.00	-
340	502882.79	2194597.03	Картометрический	1.00	-
341	502873.97	2194582.81	Аналитический	0.20	-
342	502854.19	2194552.36	Аналитический	0.20	-
343	502809.58	2194474.15	Аналитический	0.20	-
344	502804.52	2194464.45	Аналитический	0.20	-
345	502801.08	2194456.72	Аналитический	0.20	-
346	502797.88	2194448.95	Аналитический	0.20	-
347	502796.17	2194443.52	Аналитический	0.20	-
348	502794.50	2194437.31	Аналитический	0.20	-
349	502793.38	2194431.18	Аналитический	0.20	-
350	502792.40	2194423.90	Аналитический	0.20	-
351	502791.56	2194420.33	Аналитический	0.20	-
352	502790.02	2194385.32	Аналитический	0.20	-
353	502791.92	2194310.78	Аналитический	0.20	-
354	502788.65	2194291.88	Аналитический	0.20	-
355	502796.32	2194124.02	Аналитический	0.20	-
356	502797.08	2194100.93	Аналитический	0.20	-
357	502801.63	2193995.17	Аналитический	0.20	-
358	502801.92	2193971.46	Аналитический	0.20	-
359	502800.83	2193946.81	Аналитический	0.20	-
360	502799.31	2193913.65	Аналитический	0.20	-
361	502796.93	2193900.01	Аналитический	0.20	-
362	502792.64	2193866.31	Аналитический	0.20	-
363	502789.91	2193843.18	Аналитический	0.20	-
364	502789.16	2193828.12	Аналитический	0.20	-
365	502787.42	2193814.78	Аналитический	0.20	-
366	502786.06	2193798.09	Аналитический	0.20	-
367	502783.79	2193783.65	Аналитический	0.20	-
368	502780.09	2193752.21	Аналитический	0.20	-
369	502773.49	2193698.90	Аналитический	0.20	-
370	502771.49	2193654.27	Аналитический	0.20	-

1	2	3	4	5	6
371	502765.84	2193605.19	Аналитический	0.20	-
372	502762.31	2193600.17	Аналитический	0.20	-
373	502758.59	2193598.28	Аналитический	0.20	-
374	502756.82	2193597.33	Аналитический	0.20	-
375	502755.99	2193596.91	Аналитический	0.20	-
376	502755.13	2193591.49	Аналитический	0.20	-
377	502746.11	2193593.01	Аналитический	0.20	-
378	502745.53	2193582.64	Аналитический	0.20	-
379	502763.10	2193580.09	Аналитический	0.20	-
380	502769.32	2193578.24	Аналитический	0.20	-
381	502771.34	2193577.04	Аналитический	0.20	-
382	502773.95	2193574.46	Аналитический	0.20	-
383	502775.20	2193571.56	Аналитический	0.20	-
384	502775.80	2193568.87	Аналитический	0.20	-
385	502771.01	2193540.59	Аналитический	0.20	-
386	502760.90	2193482.28	Аналитический	0.20	-
387	502758.47	2193469.93	Аналитический	0.20	-
388	502756.05	2193459.57	Аналитический	0.20	-
389	502751.54	2193435.28	Аналитический	0.20	-
390	502734.29	2193337.89	Аналитический	0.20	-
391	502739.43	2193337.33	Аналитический	0.20	-
45	502744.22	2193336.73	Аналитический	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

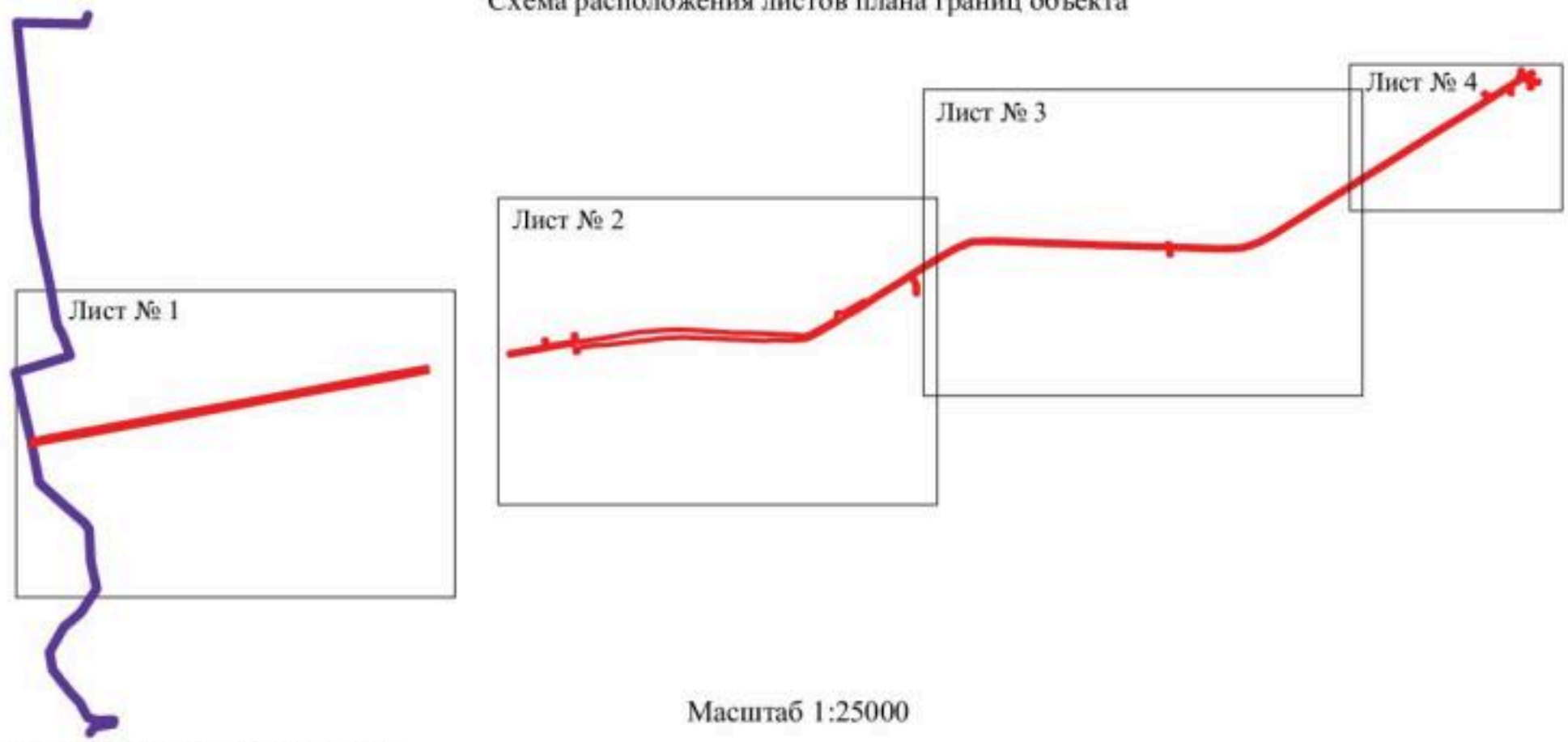
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Схема расположения листов плана границ объекта



Масштаб 1:25000

Используемые условные знаки и обозначения:

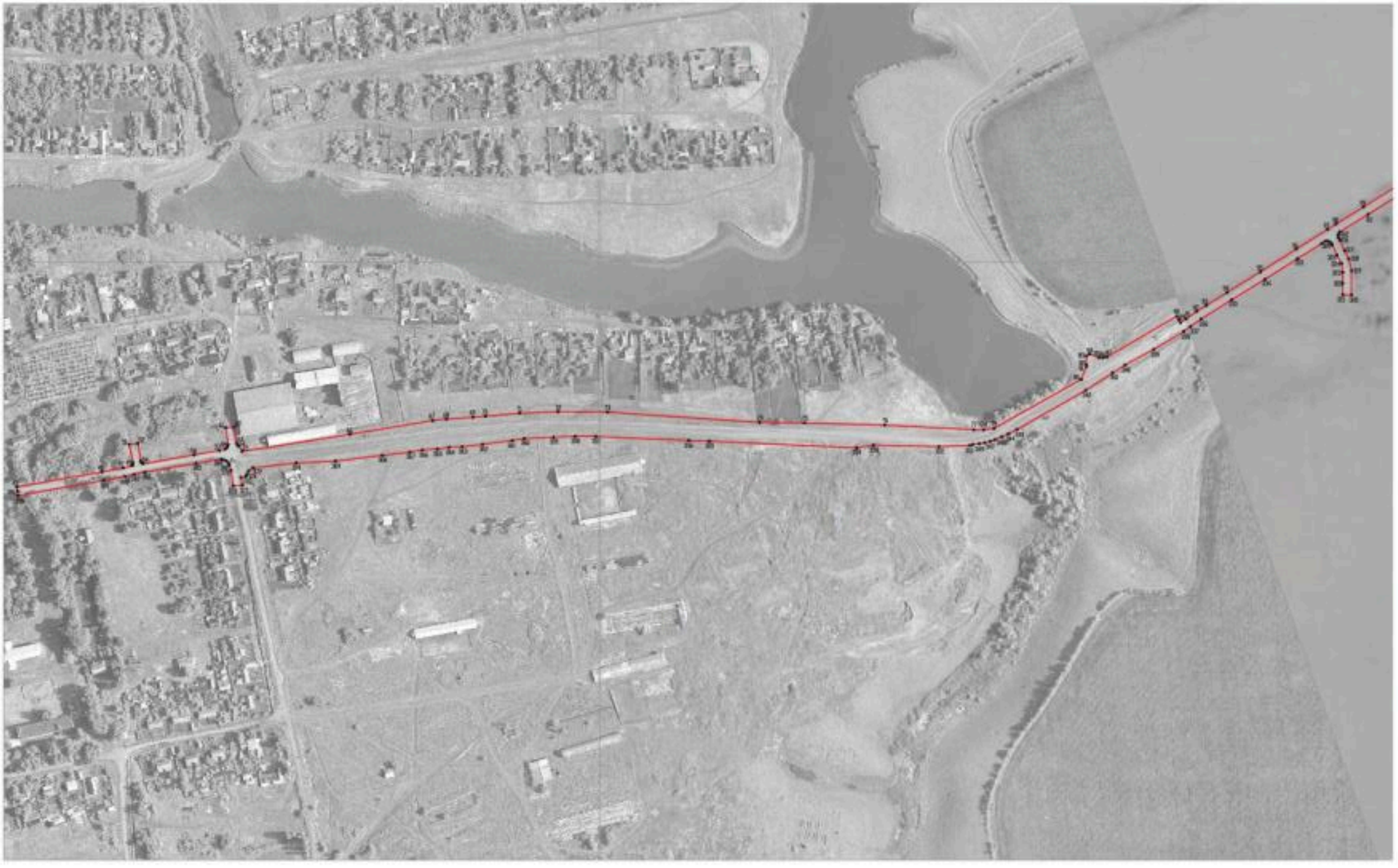
	границы территориальной зоны
	границы муниципального образования
Лист № 1	область и номер листа плана границ объекта

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 23 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Лист № 2



Масштаб 1:2000

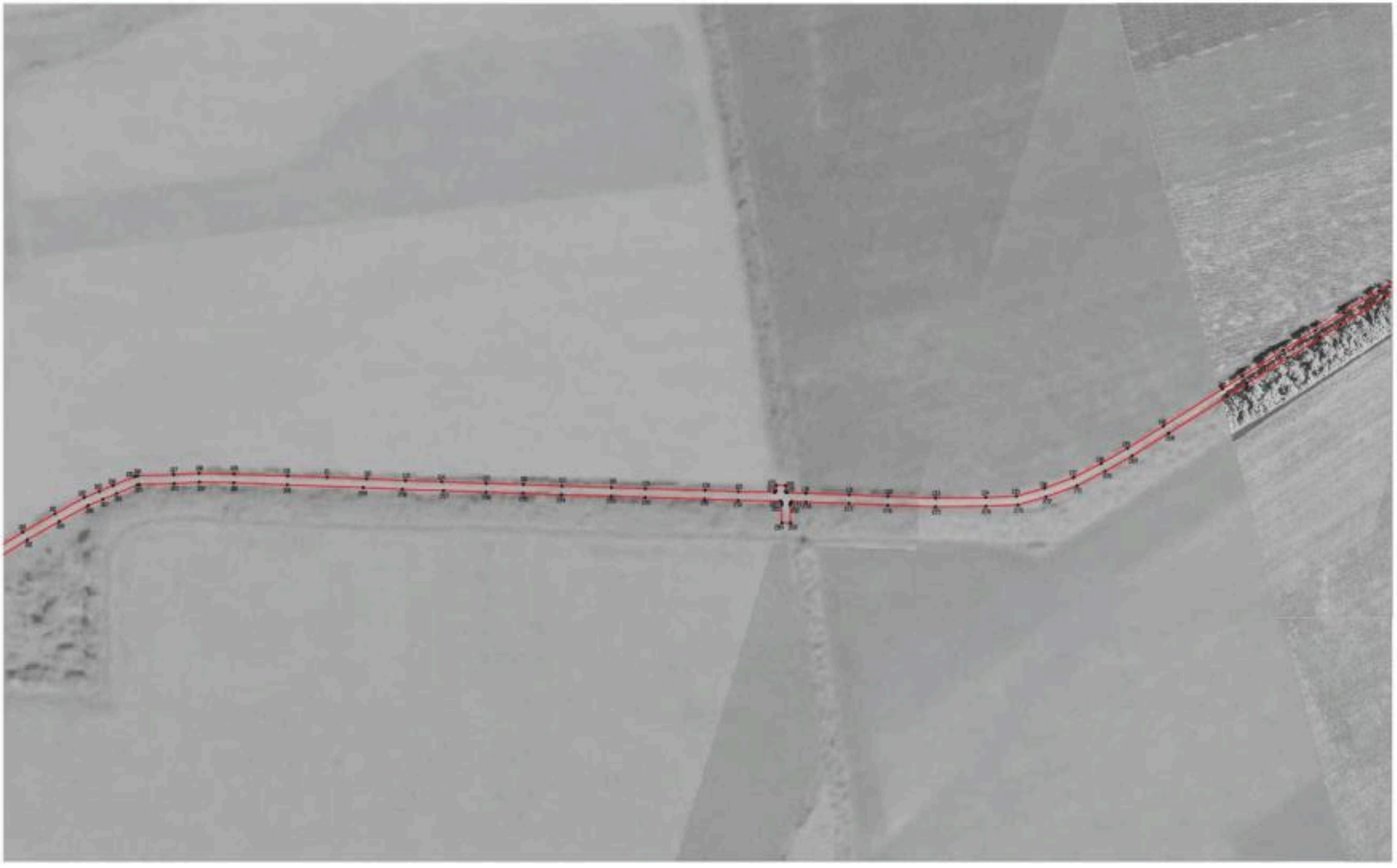
Границы зоны с особыми условиями использования территории

Граница охранной зоны

Граница зоны с особыми условиями использования территории

Приложение

Лист № 1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- 93.20 характерная точка границы территориальной зоны

План границ объекта

Лист № 4



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•147 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Пермгражданпроект»

Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата «23» сентября 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства за границами населенных пунктов - СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	465097+/-2387 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502355.80	2193467.39	Картометрический	1.00	-
2	502390.05	2193653.83	Картометрический	1.00	-
3	502394.77	2193673.90	Картометрический	1.00	-
4	502619.05	2193629.24	Картометрический	1.00	-
5	502630.81	2193682.08	Картометрический	1.00	-
6	502640.82	2193716.97	Картометрический	1.00	-
7	502645.44	2193800.03	Картометрический	1.00	-
8	502697.14	2193795.38	Картометрический	1.00	-
9	502719.60	2193789.82	Картометрический	1.00	-
10	502783.79	2193783.65	Аналитический	0.20	-
11	502786.06	2193798.09	Аналитический	0.20	-
12	502787.42	2193814.78	Аналитический	0.20	-
13	502789.16	2193828.12	Аналитический	0.20	-
14	502789.91	2193843.18	Аналитический	0.20	-
15	502792.64	2193866.31	Аналитический	0.20	-
16	502796.93	2193900.01	Аналитический	0.20	-
17	502799.31	2193913.65	Аналитический	0.20	-
18	502800.83	2193946.81	Аналитический	0.20	-
19	502801.92	2193971.46	Аналитический	0.20	-
20	502801.63	2193995.17	Аналитический	0.20	-
21	502797.08	2194100.93	Аналитический	0.20	-
22	502796.32	2194124.02	Аналитический	0.20	-
23	502788.65	2194291.88	Аналитический	0.20	-
24	502791.92	2194310.78	Аналитический	0.10	-
25	502742.95	2194320.89	Аналитический	0.10	-
26	502738.52	2194321.80	Аналитический	0.10	-
27	502736.38	2194331.33	Аналитический	0.10	-
28	502699.08	2194358.59	Аналитический	0.10	-
29	502659.04	2194381.68	Аналитический	0.10	-
30	502631.87	2194390.58	Аналитический	0.10	-
31	502620.91	2194388.71	Аналитический	0.10	-
32	502603.44	2194368.94	Аналитический	0.10	-
33	502561.71	2194332.69	Аналитический	0.10	-
34	502509.19	2194281.86	Аналитический	0.10	-
35	502490.93	2194258.69	Аналитический	0.10	-
36	502478.65	2194230.53	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
37	502473.11	2194204.17	Аналитический	0.10	-
38	502463.98	2194193.01	Аналитический	0.10	-
39	502423.30	2194200.84	Аналитический	0.10	-
40	502355.79	2194213.03	Аналитический	0.10	-
41	502357.71	2194237.10	Аналитический	0.10	-
42	502357.51	2194251.50	Аналитический	0.10	-
43	502353.95	2194264.16	Аналитический	0.10	-
44	502340.30	2194273.26	Аналитический	0.10	-
45	502277.71	2194277.36	Аналитический	0.10	-
46	502246.37	2194281.95	Аналитический	0.10	-
47	502229.45	2194283.38	Аналитический	0.10	-
48	502213.52	2194274.65	Аналитический	0.10	-
49	502205.59	2194238.09	Аналитический	0.10	-
50	502191.03	2194192.09	Аналитический	0.10	-
51	502178.93	2194152.07	Аналитический	0.10	-
52	502166.73	2194117.98	Аналитический	0.10	-
53	502162.00	2194094.17	Аналитический	0.10	-
54	502149.61	2194074.49	Аналитический	0.10	-
55	502111.06	2194051.84	Аналитический	0.10	-
56	502122.95	2194027.34	Картометрический	1.00	-
57	502155.42	2193953.51	Картометрический	1.00	-
58	502180.89	2193922.13	Картометрический	1.00	-
59	502203.10	2193902.55	Картометрический	1.00	-
60	502235.31	2193868.66	Картометрический	1.00	-
61	502276.80	2193813.37	Картометрический	1.00	-
62	502262.06	2193798.61	Картометрический	1.00	-
63	502250.79	2193799.58	Картометрический	1.00	-
64	502205.33	2193809.08	Картометрический	1.00	-
65	502152.32	2193837.88	Картометрический	1.00	-
66	502096.79	2193862.47	Картометрический	1.00	-
67	502081.89	2193824.23	Картометрический	1.00	-
68	502059.88	2193780.61	Картометрический	1.00	-
69	501983.32	2193760.85	Картометрический	1.00	-
70	501946.67	2193548.32	Картометрический	1.00	-
71	502120.46	2193509.54	Картометрический	1.00	-
1	502355.80	2193467.39	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУ ВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 23 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона природных территорий и защитного озеленения за границами населенных пунктов - Р2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	154007+/-6868 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

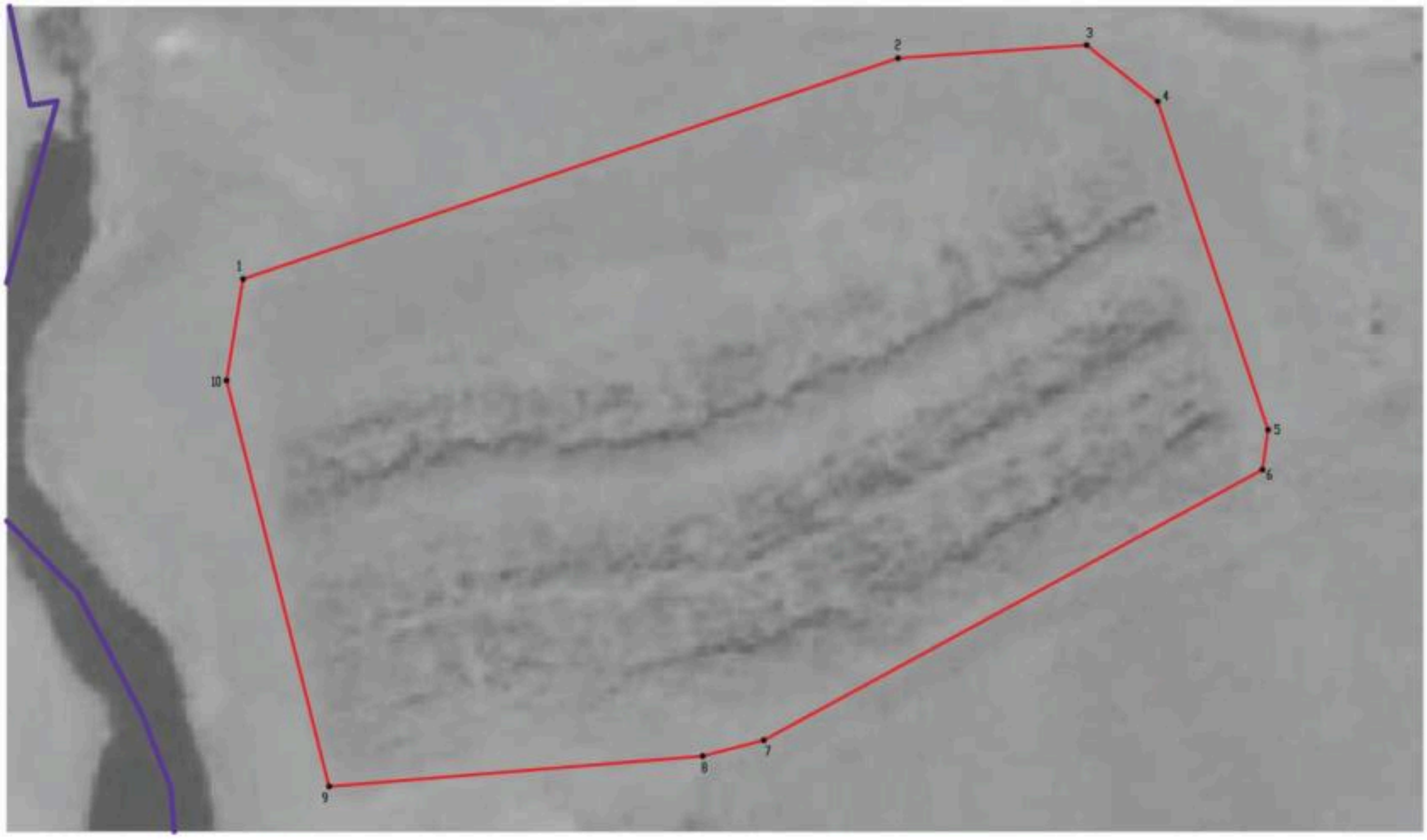
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	498583.38	2192606.92	Картометрический	5.00	-
2	498701.54	2192957.47	Картометрический	5.00	-
3	498708.60	2193058.43	Картометрический	5.00	-
4	498678.38	2193096.44	Картометрический	5.00	-
5	498502.73	2193155.52	Картометрический	5.00	-
6	498481.39	2193152.59	Аналитический	0.10	-
7	498336.56	2192885.56	Аналитический	0.10	-
8	498328.09	2192852.91	Аналитический	0.10	-
9	498311.81	2192652.99	Картометрический	5.00	-
10	498529.12	2192598.12	Картометрический	5.00	-
1	498583.38	2192606.92	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

границы муниципального образования

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 23 » сентября 2021г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов за границами населенных пунктов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Пугачёвское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	21363+/-2558 м^2
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	503026.68	2194854.86	Аналитический	0.10	-
2	503110.50	2195014.73	Аналитический	0.10	-
3	502929.51	2195008.37	Аналитический	0.10	-
4	502932.73	2194855.86	Аналитический	0.10	-
1	503026.68	2194854.86	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Руководитель БУВО «Нормативно-проектный центр»
Подпись _____ Ю.В.Шалыгина Дата « 23 » сентября 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

».