Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«27» 05 2021 г.
Регистрационный номер № 485

**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

12.05.2021 № 45-01-04/558

г. Воронеж

Об утверждении правил землепользования и застройки Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.03.2019 № 45-01-04/27 «О подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Верхнемамонского, Верхнехавского,

Воробьёвского, Каширского, Лискинского, Новоусманского, Ольховатского, Павловского, Панинского, Подгоренского, Рамонского, Семилукского и Хохольского муниципальных районов и городского округа город Нововоронеж Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 11.01.2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области:

- от 23.12.2011 № 70 «Об утверждении правил землепользования и застройки Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»;

- от 28.10.2016 № 48 «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области»;

- от 29.05.2017 № 73 «О внесении изменения в правила землепользования и застройки Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области».

3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области А.А. Еренков

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области
от 12.05.2021 № 45-01-04/558

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СОМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. Общие положения

1. Предмет регулирования и цели подготовки Правил землепользования и застройки Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

1. Правила землепользования и застройки Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

2. Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования с учетом положений нормативных актов и

документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, а также сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Правила разработаны в целях:

– создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

– создания условий для планировки территории муниципального образования;

– обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

– создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются основные понятия, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Сфера применения Правил

1. Действие настоящих Правил распространяется на всю территорию Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области. Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, при осуществлении ими градостроительной деятельности на территории Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящие Правила применяются наряду с:

– техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

– региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

4. Содержание и порядок применения Правил

1. Правила включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в Правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

5. Использование объектов недвижимости, не соответствующих настоящим Правилам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в подпункте 1 настоящего пункта объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае если использование указанных в подпункте 1 настоящего пункта земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

6. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила являются открытыми и общедоступными.

2. Настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Воронежской области, и размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Раздел 2. Положения о регулировании землепользования и застройки

7. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области

1. На основании Закона Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (далее – Закон Воронежской области) и в соответствии со статьей 8.2 ГрК РФ, пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия по утверждению Правил перераспределены между органами местного самоуправления Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области и департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области (далее – Уполномоченный орган) на срок, установленный Законом Воронежской области.

2. После истечения срока, указанного в Законе Воронежской области, полномочия Уполномоченного органа, предусмотренные настоящими Правилами, осуществляются органами местного самоуправления Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области в соответствии с требованиями ГрК РФ.

8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

1. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решений о подготовке проекта Правил, о подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) утверждение Правил, утверждение внесения изменений в Правила;

3) принятие решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования объектов капитального строительства или земельного участка;

4) принятие решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

9. Комиссия по подготовке проектов Правил

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа (далее – Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при Уполномоченном органе в целях реализации полномочий, указанных в пункте 8 настоящих Правил, перераспределенных в

соответствии с Законом Воронежской области и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Комиссия создается и прекращает свою деятельность приказом Уполномоченного органа.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается приказом Уполномоченного органа.

Раздел 3. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждой из установленных настоящими Правилами территориальных зон могут устанавливаться основные, условно разрешенные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не

устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

11. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства определен статьей 39 ГрК РФ.

3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также – разрешение на отклонение от предельных параметров).

2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров определен статьей 40 ГрК РФ.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 ГрК РФ, с учетом положений статьи 39 ГрК РФ, за исключением случая, указанного в части 1.1 статьи 40 ГрК РФ.

Раздел 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

13. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с главой 5 ГрК РФ.

3. Состав и содержание документации по планировке территории определяется ГрК РФ.

Раздел 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

14. Общие положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и с учетом положений ГрК РФ проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ и другими федеральными законами.

2. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяется ГрК РФ, Уставом Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

Раздел 6. Положения о внесении изменений в Правила

15. Основания и порядок внесения изменений в Правила

1. Основания для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила предусмотрены статьей 33 ГрК РФ.

2. Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 ГрК РФ, с учетом особенностей, установленных статьей 33 Грк РФ.

Раздел 7. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

16. Общие принципы регулирования иных вопросов землепользования и застройки на территории Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

Иные вопросы землепользования и застройки на территории Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области регулируются законодательством Российской Федерации, Воронежской области, муниципальными правовыми актами Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

17. Карта градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования территории Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования территории Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

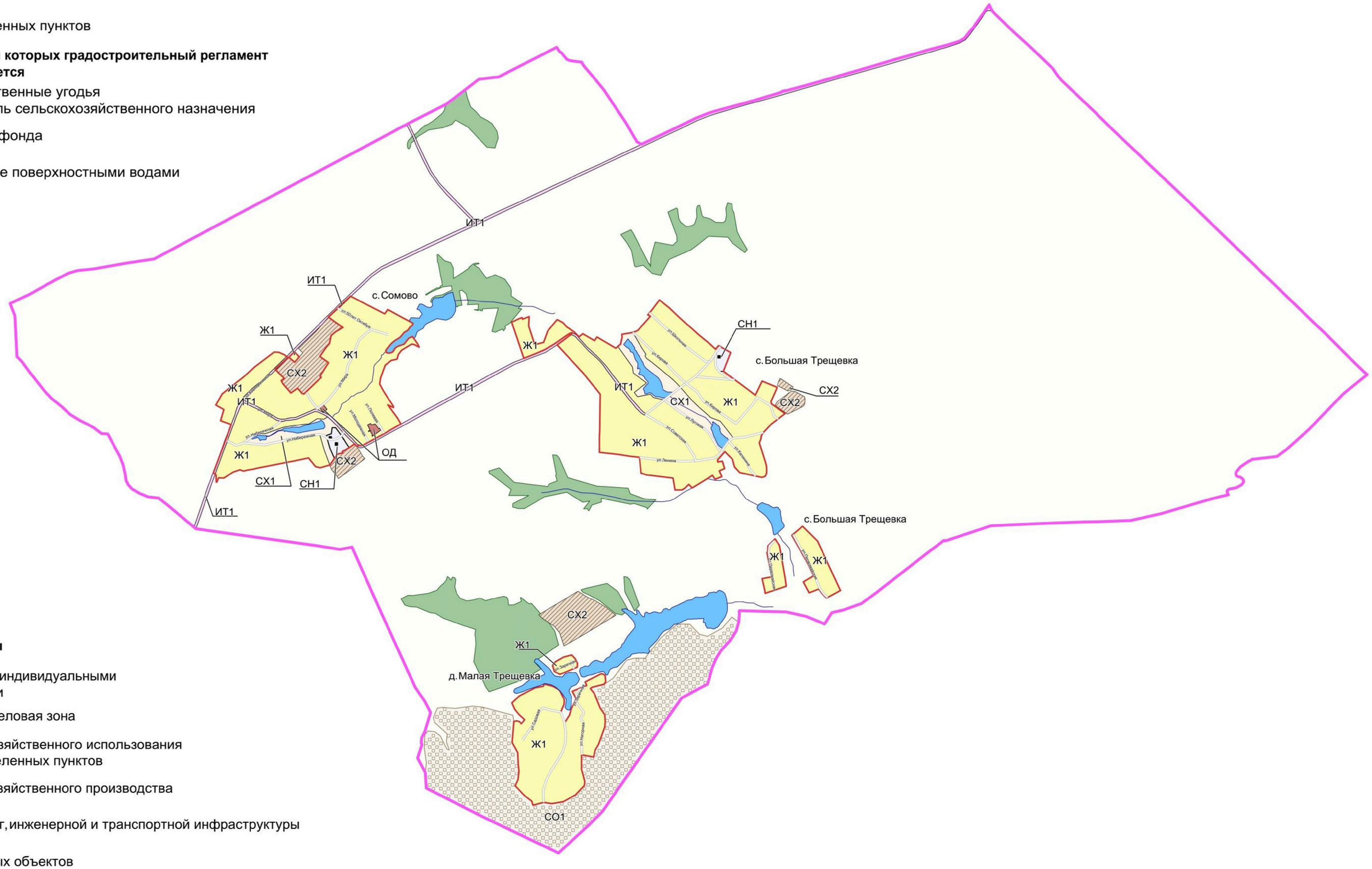
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Границы сельских поселений
- Границы населенных пунктов

Территории,для которых градостроительный регламент не устанавливается

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли,покрытые поверхностными водами



Территориальные зоны

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОД — Общественно-деловая зона
- СХ1 — Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- СХ2 — Зона сельскохозяйственного производства
- ИТ1 — Зона улиц,дорог,инженерной и транспортной инфраструктуры
- СН1 — Зона ритуальных объектов

Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенных пунктов

МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500м

2. Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области

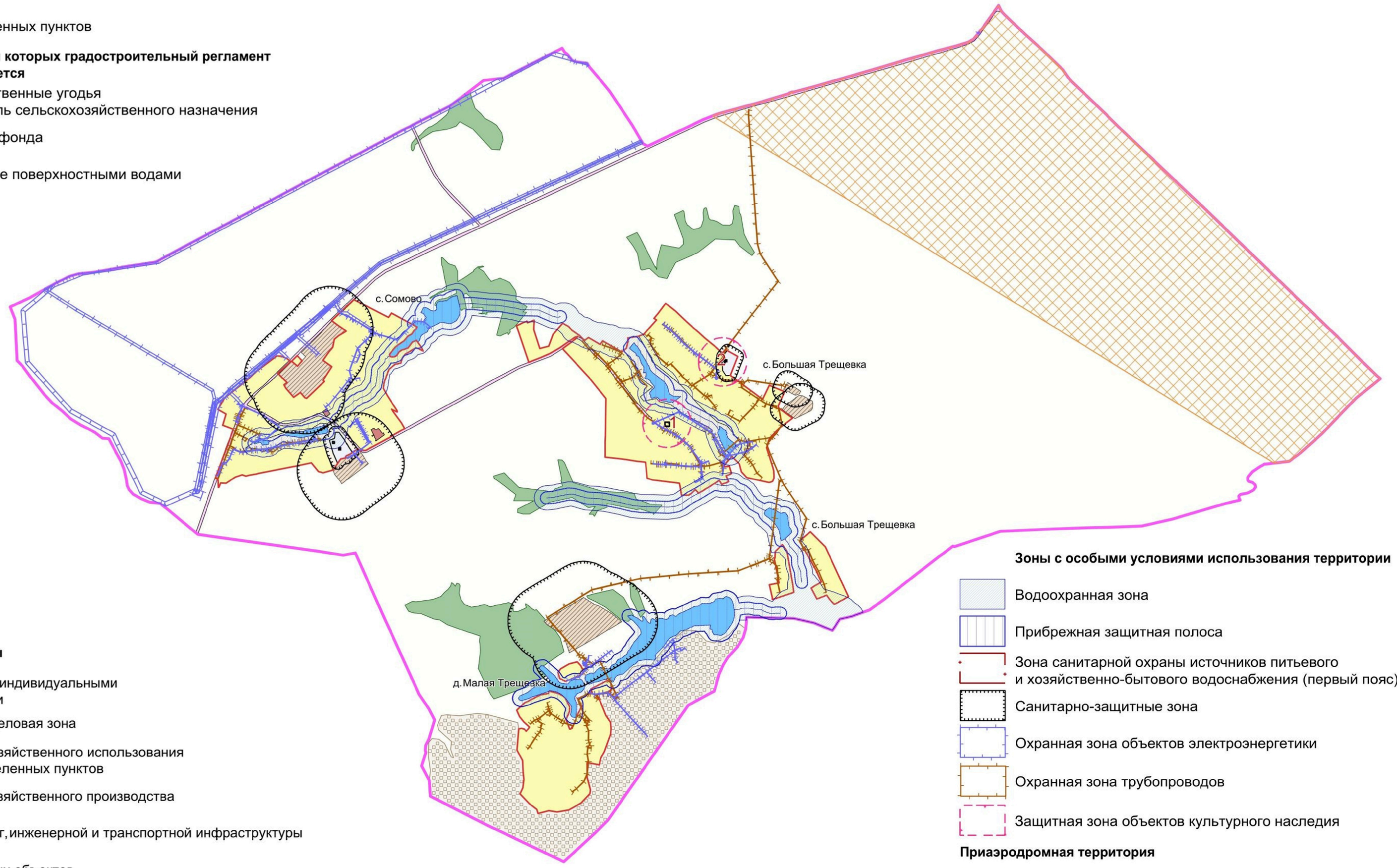
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Территориальные границы

- Границы сельских поселений
- Границы населенных пунктов

Территории,для которых градостроительный регламент не устанавливается

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли,покрытые поверхностными водами



Территориальные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона улиц,дорог,инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов

МАСШТАБ 1:25000

м 250 0 500 1500 2500м

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Санитарно-защитные зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Защитная зона объектов культурного наследия

Приаэродромная территория

- Полоса воздушных подходов от аэропорта "Воронеж -Чертовицкое" (международный аэропорт имени Петра I)

Прочие объекты

- 1 Объекты культурного наследия

2.1. На территории Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1	Школа приходская	Не установлена	200 м*	Не установлена
2	Родовое кладбище Русановых (3 могилы)	Не установлена	200 м*	Не установлена

* в соответствии со ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

18. Перечень территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования

1. Порядок установления территориальных зон определен статьей 34 ГрК РФ. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Наименование территориальной зоны	Кодовое обозначение территориальной зоны
Жилые зоны	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	**Ж1**
Общественно-деловые зоны	
Общественно-деловая зона	**ОД**
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	
Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры	**ИТ1**
Зоны сельскохозяйственного использования	
Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов	**СХ1**
Зона сельскохозяйственного производства	**СХ2**
Зоны специального назначения	
Зона ритуальных объектов	**СН1**
Зоны ведения садоводства для собственных нужд граждан	
Зона садоводства и огородничества	**СО1**

2. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон села Сомово, являются приложением № 1 к настоящим Правилам.

3. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат

характерных точек границ территориальных зон села Большая Трещевка, являются приложением № 2 к настоящим Правилам.

4. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон деревни Малая Трещевка, являются приложением № 3 к настоящим Правилам.

5. Сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек границ территориальных зон, расположенных за границами населенных пунктов на территории Сомовского сельского поселения, являются приложением № 4 к настоящим Правилам.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

19. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

3. Земли и земельные участки, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определены статьей 36 ГрК РФ.

20. Виды разрешенного использования

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

– основные виды разрешенного использования;

– условно разрешенные виды использования;

– вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

21. Градостроительные регламенты территориальных зон

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	300	3000	50%	3 этажа	3 метра
2	2.3	Блокированная жилая застройка	80	3000	50%	3 этажа	3 метра; 0 метров – при примыкании к соседним зданиям
3	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	300	5000	30%	3 этажа	3 метра
4	1.19	Сенокошение	600	50000	0%	не подлежат установлению	
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	300	50000	0%	не подлежат установлению	
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежат установлению		
7	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению		60%	3 этажа	3 метра
8	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежит установлению		60%	3 этажа	3 метра
9	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежит установлению		60%	3 этажа	3 метра
10	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое	не подлежат установлению			3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		обслуживание					
11	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	3 метра
12	3.6.2.	Парки культуры и отдыха	не подлежат установлению				
13	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
14	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
15	11.0	Водные объекты	градостроительные регламенты не устанавливаются				
16	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
18	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	600	не подлежит установлению	45%	4 этажа	6 метров
20	2.7.1	Хранение автотранспорта	не подлежат установлению				
21	3.3	Бытовое обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
22	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
23	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				3 метра
24	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
25	4.1	Деловое управление	не подлежат установлению		60%	4 этажа	3 метра
26	4.4	Магазины	200	5000	60%	3 этажа	3 метра
27	4.5	Банковская и страховая	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		деятельность					
28	4.6	Общественное питание	200	5000	50%	3 этажа	3 метра
29	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		50%	не подлежит установлению	3 метра
30	6.4	Пищевая промышленность	400	5000	не подлежат установлению	15 метров	3 метра
31	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
32	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

2. Общественно-деловая зона – ОД

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	5000	не подлежит установлению		
2	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
3	3.2.2	Оказание социальной помощи населению	не подлежит установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
4	3.2.3	Оказание услуг связи	не подлежит установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
5	3.3	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	6 метров
6	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежат установлению			не подлежит установлению	6 метров
7	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежат установлению			4 этажа	6 метров
8	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
9	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	не подлежат установлению				6 метров
10	3.8.1	Государственное управление	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров
11	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежат установлению		60%	3 этажа	3 метра
12	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	60%	не подлежит установлению	3 метра
13	4.5	Банковская и страховая	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	6 метров

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
		деятельность					
14	4.6	Общественное питание	400	не подлежит установлению	50%	не подлежит установлению	6 метров
15	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
16	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежат установлению				3 метра
17	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
18	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
19	4.3	Рынки	не подлежат установлению		45%	не подлежит установлению	6 метров
20	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

3. Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры – ИТ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	7.2.1	Размещение автомобильных дорог	действие градостроительного регламента не распространяется				
2	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
3	12.0.1	Улично-дорожная сеть	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
4	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

4. Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов – СХ1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.5	Садоводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.13	Рыбоводство	не подлежат установлению				
4	1.19	Сенокошение	не подлежат установлению				
5	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	не подлежат установлению				
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	3.6.2	Парки культуры и отдыха	градостроительные регламенты не устанавливаются				
8	11.0	Водные объекты	градостроительные регламенты не устанавливаются				
9	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
10	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
11	5.3	Охота и рыбалка	не подлежат установлению				
12	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
13	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра
14	11.3	Гидротехнические сооружения	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

5. Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	1.1	Растениеводство	не подлежат установлению				
2	1.12	Пчеловодство	не подлежат установлению				
3	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не подлежат установлению				3 метра
4	1.17	Питомники	не подлежат установлению				
5	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не подлежат установлению				3 метра
6	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежат установлению				
7	4.4	Магазины	не подлежит установлению	5000	50%	не подлежит установлению	3 метра
8	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
9	4.9.1.3	Автомобильные мойки	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
10	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не подлежат установлению			1 этаж	3 метра
11	6.4	Пищевая промышленность	не подлежат установлению				3 метра
12	6.9	Склад	не подлежат установлению		60%	не подлежит установлению	3 метра
13	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению				
14	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
15	1.8	Скотоводство	не подлежат установлению				
16	6.8	Связь	не подлежат установлению				3 метра

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

6. Зона ритуальных объектов - СН1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м^2		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	12.1	Ритуальная деятельность	не подлежит установлению	400000	не подлежат установлению		3 метра
2	9.3	Историко-культурная деятельность	не подлежат установлению				
3	12.0.2	Благоустройство территории	действие градостроительного регламента не распространяется				
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
5	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

7. Зона садоводства и огородничества – СО1

№ п/п	Код ВРИ	Наименование ВРИ	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, м²		Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
			min	max			
ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
1	13.0	Земельные участки общего назначения	100	2000	50%	13 метров	3 метра
2	13.1	Ведение огородничества	100	4500	0%	не подлежат установлению	
3	13.2	Ведение садоводства	600	2000	30%	3 этажа /13 метров	3 метра
4	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению				
5	4.4	Магазины	200	не подлежит установлению	50%	13 метров	3 метра
6	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежат установлению				
7	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	действие градостроительного регламента не распространяется				
8	5.4	Причалы для маломерных судов	не подлежат установлению				
9	5.1.3	Площадки для занятий спортом	не подлежат установлению				
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА							
10	Не установлены						

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, определяются пунктом 22 настоящих Правил.

22. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

1. На территории Сомовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области устанавливаются следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1) защитная зона объекта культурного наследия;

2) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

3) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

4) приаэродромная территория (полоса воздушных подходов);

5) водоохранная (рыбоохранная) зона;

6) прибрежная защитная полоса;

7) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

8) санитарно-защитная зона.

2. Ограничения для зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с действующими нормативами.

№ п/п	Вид зоны	Ограничения в использовании земельных участков и объектов капитального строительства	Основания установления ограничений
1	Защитная зона объекта культурного наследия	Запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
2	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	1. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства, размещенных на земельных участках, запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

		электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 2. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 3. Без письменного решения о согласовании сетевой организации запрещается: - строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; - горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; - посадка и вырубка деревьев и кустарников; - дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные	

		работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке; - проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); - полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 4. Для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - складировать или размещать хранилища любых, в том числе	

		горюче-смазочных материалов; - устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). 5. В охранных зонах объектов по производству электрической энергии запрещается осуществлять действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также нанесение вреда окружающей среде и возникновение пожаров и чрезвычайных ситуаций, а именно: - убирать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие знаки; - размещать кладбища, скотомогильники, захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - производить сброс и слив едких и коррозионных веществ, в том числе растворов кислот, щелочей и солей, а также горюче-смазочных материалов; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня; - проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн; - складировать любые материалы, в том числе взрывоопасные, пожароопасные и горюче-смазочные. 6. Без письменного согласования владельцев объектов по производству электрической энергии запрещается: - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов; - проводить любые мероприятия, связанные с пребыванием людей,	

		не занятых выполнением работ, разрешенных в установленном порядке; - осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель.	
3	Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	1. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: - перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; - открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; - устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; - бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; - разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 2. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: - возводить любые постройки и сооружения; на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9 Постановление Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы» Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного

		временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота; - высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; - сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; - производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; - производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. 3. В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается: - перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; - открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; - устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; - складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; - повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; - осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов,	самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

		плавание с вытравленной якорь-цепью; - проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; - проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; - осуществлять рекреационную деятельность (кроме деятельности по размещению туристских стоянок), разводить костры и размещать источники огня; - огораживать и перегораживать охранные зоны; - размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» – «к» и «м» пункта 6 Правил, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083; - осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу. 4. В охранных зонах магистральных газопроводов без письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей магистральный газопровод не допускается: - проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель; - осуществление посадки и вырубки деревьев и кустарников; - проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда; - проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; - сооружение запруд на реках и ручьях; - складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота; - размещение туристских стоянок; - размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств; - сооружение переездов через магистральные газопроводы;	

		- прокладка инженерных коммуникаций; - проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов; - устройство причалов для судов и пляжей; - проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны; - проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения. 5. В границах охранной зоны газораспределительных сетей запрещается: - строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; - сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; - разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; - перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; - устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; - огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; - разводить огонь и размещать источники огня; - рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; - открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи,	

		освещения и систем телемеханики; - набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; - самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	
4	Полоса воздушных подходов	До установления приаэродромных территорий архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полетов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полетов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов в срок не более чем тридцать дней: - с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации; - с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации, - для аэродрома государственной авиации; - с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации), - для аэродрома гражданской авиации. Согласование осуществляется при наличии положительного санитарно-эпидемиологического заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, о соответствии размещения указанных объектов требованиям	Федеральный закон от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»

		законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выдаваемого в течение тридцати дней со дня поступления заявления в данный федеральный орган исполнительной власти. В отношении аэродромов, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ, ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные до дня вступления в силу Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ, ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в границах установленные в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов, зон санитарных разрывов аэродромов, не применяются в отношении объектов капитального строительства, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция которых согласованы собственником соответствующего аэродрома и (или) уполномоченным органом государственной власти, осуществляющим полномочия собственника соответствующего аэродрома, а также в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до дня вступления в силу Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ, за исключением случаев, если эти ограничения установлены в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов.	
5	Водоохранная зона	В границах водоохраной зоны запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения	Водный кодекс Российской Федерации

		радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за переделами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).	
6	Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос запрещается: - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения	Водный кодекс Российской Федерации

		радиоактивных отходов; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; - хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за переделами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; - сброс сточных, в том числе дренажных, вод; - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со ст. 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»); - распашка земель; - размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
7	Зоны санитарной охраны источников питьевого и	В зоне санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения запрещается сброс сточных, в том числе	Водный кодекс Российской Федерации

	хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	дренажных, вод. На территории зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений. 2. Во втором поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3. В третьем поясе запрещено: - закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли; - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

		химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зоны санитарной охраны только при использовании защищённых подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учётом заключения органов геологического контроля. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. На территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения: 1. В первом поясе не допускается: - посадка высокоствольных деревьев; - все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; - размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; - проживание людей; - применение ядохимикатов и удобрений; - спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта; - купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. 2. Во втором поясе не допускается: - рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования (допускается только рубки ухода и санитарные рубки леса); - расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению	

		количества воды источника водоснабжения; - отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; - сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды (с учетом Определения Верховного Суда Российской Федерации от 25.09.2014 № АПЛ14-393); - размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов,	

		имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса зоны санитарной охраны для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов. 3. В третьем поясе не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения производится при согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории зоны санитарной охраны допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
8	Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: - размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в

		назначения и для ведения садоводства; - размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными требованиями.	границах санитарно-защитных зон»

Приложение № 1
к правилам землепользования и застройки
Сомовского сельского поселения
Рамонского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА СОМОВО

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение, село Сомово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1142569+/-18706 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544445.77	1271748.58	Картометрический	5.00	-
2	544444.47	1271787.14	Картометрический	5.00	-
3	544422.67	1271835.34	Картометрический	5.00	-
4	544408.77	1271852.16	Картометрический	5.00	-
5	544370.26	1271813.26	Аналитический	0.10	-
6	544306.67	1271746.71	Аналитический	0.10	-
7	544257.45	1271693.71	Аналитический	0.10	-
8	544223.88	1271661.24	Аналитический	0.10	-
9	544209.39	1271645.69	Аналитический	0.10	-
10	544198.57	1271633.83	Аналитический	0.10	-
11	544189.24	1271623.70	Аналитический	0.10	-
12	544166.62	1271595.09	Аналитический	0.10	-
13	544141.58	1271565.12	Аналитический	0.10	-
14	544106.01	1271526.28	Аналитический	0.10	-
15	544070.70	1271492.12	Аналитический	0.10	-
16	544047.02	1271472.87	Аналитический	0.10	-
17	544033.77	1271464.27	Аналитический	0.10	-
18	544023.40	1271458.45	Аналитический	0.10	-
19	544012.10	1271452.97	Аналитический	0.10	-
20	543982.86	1271438.33	Аналитический	0.10	-
21	543943.84	1271425.73	Аналитический	0.10	-
22	543918.96	1271417.83	Аналитический	0.10	-
23	543876.88	1271402.22	Аналитический	0.10	-
24	543842.74	1271388.73	Аналитический	0.10	-
25	543837.80	1271384.62	Аналитический	0.10	-
26	543870.20	1271298.33	Картометрический	5.00	-
27	543962.65	1271325.78	Картометрический	5.00	-
28	544000.44	1271257.81	Картометрический	5.00	-
29	544096.41	1271312.39	Картометрический	5.00	-
30	544103.48	1271321.39	Картометрический	5.00	-
31	544237.73	1271492.38	Картометрический	5.00	-
32	544310.68	1271572.98	Картометрический	5.00	-
33	544320.34	1271583.66	Картометрический	5.00	-
34	544385.88	1271669.83	Картометрический	5.00	-
35	544413.33	1271705.92	Картометрический	5.00	-
1	544445.77	1271748.58	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
36	544295.45	1271762.76	Аналитический	0.10	-
37	544277.81	1271779.44	Картометрический	5.00	-
38	544226.01	1271833.09	Картометрический	5.00	-
39	544206.85	1271808.45	Картометрический	5.00	-
40	544179.74	1271823.02	Картометрический	5.00	-
41	544103.08	1271888.76	Картометрический	5.00	-
42	544143.90	1271945.65	Картометрический	5.00	-
43	544098.53	1271983.52	Картометрический	5.00	-
44	544094.70	1271998.09	Картометрический	5.00	-
45	544233.68	1272144.87	Картометрический	5.00	-
46	544243.86	1272133.63	Картометрический	5.00	-
47	544358.00	1272206.98	Картометрический	5.00	-
48	544409.40	1272131.82	Картометрический	5.00	-
49	544414.82	1272135.59	Картометрический	5.00	-
50	544480.77	1272182.64	Картометрический	5.00	-
51	544517.79	1272213.89	Картометрический	5.00	-
52	544584.05	1272226.92	Картометрический	5.00	-
53	544615.36	1272264.29	Картометрический	5.00	-
54	544650.39	1272327.32	Картометрический	5.00	-
55	544694.37	1272265.18	Картометрический	5.00	-
56	544735.61	1272207.73	Аналитический	0.10	-
57	544738.36	1272203.90	Аналитический	0.10	-
58	544816.98	1272286.00	Аналитический	0.10	-
59	544914.66	1272387.99	Аналитический	0.10	-
60	544912.42	1272392.33	Аналитический	0.10	-
61	544765.79	1272675.68	Картометрический	5.00	-
62	544800.41	1272701.02	Картометрический	5.00	-
63	544728.03	1272836.28	Картометрический	5.00	-
64	544718.22	1272854.55	Картометрический	5.00	-
65	544685.94	1272914.68	Картометрический	5.00	-
66	544668.68	1272906.29	Картометрический	5.00	-
67	544656.50	1272891.86	Картометрический	5.00	-
68	544627.94	1272871.59	Картометрический	5.00	-
69	544608.69	1272838.38	Картометрический	5.00	-
70	544569.72	1272807.08	Картометрический	5.00	-
71	544563.65	1272797.64	Картометрический	5.00	-
72	544538.28	1272758.57	Картометрический	5.00	-
73	544518.26	1272733.93	Картометрический	5.00	-
74	544473.19	1272694.99	Картометрический	5.00	-
75	544458.48	1272684.86	Картометрический	5.00	-
76	544441.34	1272687.61	Картометрический	5.00	-
77	544436.35	1272703.08	Картометрический	5.00	-
78	544438.25	1272719.34	Картометрический	5.00	-
79	544447.97	1272744.94	Картометрический	5.00	-
80	544477.37	1272763.49	Картометрический	5.00	-
81	544493.04	1272783.89	Картометрический	5.00	-
82	544512.52	1272838.52	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
83	544561.02	1272876.57	Картометрический	5.00	-
84	544575.97	1272908.97	Картометрический	5.00	-
85	544558.03	1272922.18	Картометрический	5.00	-
86	544514.63	1272954.16	Картометрический	5.00	-
87	544485.57	1272966.45	Картометрический	5.00	-
88	544507.46	1272925.96	Картометрический	5.00	-
89	544511.49	1272901.93	Картометрический	5.00	-
90	544460.77	1272816.78	Картометрический	5.00	-
91	544425.28	1272790.59	Картометрический	5.00	-
92	544385.66	1272779.86	Картометрический	5.00	-
93	544376.54	1272730.26	Картометрический	5.00	-
94	544336.51	1272680.98	Картометрический	5.00	-
95	544226.16	1272640.15	Картометрический	5.00	-
96	544178.00	1272633.79	Картометрический	5.00	-
97	544120.82	1272666.08	Картометрический	5.00	-
98	544061.96	1272701.82	Картометрический	5.00	-
99	543992.04	1272747.10	Картометрический	5.00	-
100	543979.19	1272750.66	Картометрический	5.00	-
101	544002.71	1272701.58	Картометрический	5.00	-
102	543890.26	1272783.30	Картометрический	5.00	-
103	543842.00	1272812.14	Картометрический	5.00	-
104	543792.25	1272723.32	Картометрический	5.00	-
105	543780.88	1272704.91	Картометрический	5.00	-
106	543767.39	1272681.98	Картометрический	5.00	-
107	543734.05	1272622.56	Картометрический	5.00	-
108	543708.98	1272575.39	Картометрический	5.00	-
109	543676.60	1272517.75	Картометрический	5.00	-
110	543665.11	1272493.70	Картометрический	5.00	-
111	543661.16	1272482.34	Картометрический	5.00	-
112	543660.36	1272469.87	Картометрический	5.00	-
113	543665.46	1272459.86	Картометрический	5.00	-
114	543666.48	1272457.86	Картометрический	5.00	-
115	543674.29	1272445.83	Картометрический	5.00	-
116	543687.91	1272429.39	Картометрический	5.00	-
117	543721.62	1272399.71	Картометрический	5.00	-
118	543737.77	1272383.23	Картометрический	5.00	-
119	543785.86	1272337.90	Картометрический	5.00	-
120	543840.60	1272289.49	Картометрический	5.00	-
121	543874.59	1272257.73	Картометрический	5.00	-
122	543888.21	1272244.14	Картометрический	5.00	-
123	543917.06	1272208.43	Картометрический	5.00	-
124	543935.43	1272179.22	Картометрический	5.00	-
125	543940.19	1272161.21	Картометрический	5.00	-
126	543956.90	1272128.50	Картометрический	5.00	-
127	543964.95	1272104.62	Картометрический	5.00	-
128	543966.49	1272087.21	Картометрический	5.00	-
129	543952.83	1272057.64	Картометрический	5.00	-
130	543917.99	1271978.88	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
131	543904.23	1271946.34	Картометрический	5.00	-
132	543898.54	1271927.98	Картометрический	5.00	-
133	543896.05	1271907.93	Картометрический	5.00	-
134	543894.77	1271891.51	Картометрический	5.00	-
135	543892.98	1271880.95	Картометрический	5.00	-
136	543891.89	1271874.13	Картометрический	5.00	-
137	543890.56	1271866.65	Картометрический	5.00	-
138	543888.73	1271859.92	Картометрический	5.00	-
139	543883.71	1271835.19	Картометрический	5.00	-
140	543882.23	1271816.72	Картометрический	5.00	-
141	543882.83	1271808.78	Картометрический	5.00	-
142	543885.75	1271796.43	Картометрический	5.00	-
143	543890.17	1271779.63	Картометрический	5.00	-
144	543893.41	1271772.72	Картометрический	5.00	-
145	543900.48	1271759.04	Картометрический	5.00	-
146	543912.30	1271739.27	Картометрический	5.00	-
147	543931.06	1271708.09	Картометрический	5.00	-
148	543954.41	1271667.73	Картометрический	5.00	-
149	543986.64	1271610.71	Картометрический	5.00	-
150	544017.88	1271541.82	Картометрический	5.00	-
151	544036.08	1271505.29	Аналитический	0.10	-
152	544038.79	1271501.73	Аналитический	0.10	-
153	544043.69	1271500.17	Аналитический	0.10	-
154	544063.64	1271516.70	Аналитический	0.10	-
155	544090.10	1271542.37	Аналитический	0.10	-
156	544155.26	1271602.60	Аналитический	0.10	-
157	544169.70	1271617.63	Аналитический	0.10	-
158	544218.44	1271678.22	Аналитический	0.10	-
159	544249.33	1271711.80	Аналитический	0.10	-
160	544292.59	1271759.77	Аналитический	0.10	-
36	544295.45	1271762.76	Аналитический	0.10	-
161	544004.87	1272162.48	Картометрический	5.00	-
162	543964.52	1272192.65	Картометрический	5.00	-
163	543940.87	1272161.51	Картометрический	5.00	-
164	543981.77	1272130.27	Картометрический	5.00	-
161	544004.87	1272162.48	Картометрический	5.00	-
165	543847.55	1272557.83	Аналитический	0.10	-
166	543833.78	1272564.86	Аналитический	0.10	-
167	543843.17	1272596.50	Картометрический	5.00	-
168	543801.54	1272626.05	Картометрический	5.00	-
169	543806.53	1272633.08	Картометрический	5.00	-
170	543789.62	1272642.25	Картометрический	5.00	-
171	543739.11	1272571.46	Картометрический	5.00	-
172	543743.97	1272569.00	Картометрический	5.00	-
173	543748.07	1272574.77	Картометрический	5.00	-
174	543773.69	1272559.19	Картометрический	5.00	-
175	543778.85	1272560.48	Картометрический	5.00	-
176	543784.87	1272556.64	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
177	543777.21	1272542.08	Картометрический	5.00	-
178	543784.29	1272538.36	Картометрический	5.00	-
179	543791.52	1272552.09	Картометрический	5.00	-
180	543820.66	1272539.18	Аналитический	0.10	-
181	543834.68	1272532.18	Аналитический	0.10	-
165	543847.55	1272557.83	Аналитический	0.10	-
182	544020.49	1271483.59	Аналитический	0.10	-
183	544021.28	1271490.83	Картометрический	5.00	-
184	544019.97	1271497.26	Картометрический	5.00	-
185	544001.62	1271534.09	Картометрический	5.00	-
186	543970.58	1271602.55	Картометрический	5.00	-
187	543938.77	1271658.84	Картометрический	5.00	-
188	543915.56	1271698.95	Картометрический	5.00	-
189	543896.86	1271730.02	Картометрический	5.00	-
190	543884.75	1271750.28	Картометрический	5.00	-
191	543877.13	1271763.29	Картометрический	5.00	-
192	543872.51	1271772.25	Картометрический	5.00	-
193	543867.20	1271791.67	Картометрический	5.00	-
194	543864.05	1271805.62	Картометрический	5.00	-
195	543863.63	1271823.62	Картометрический	5.00	-
196	543870.18	1271841.62	Картометрический	5.00	-
197	543872.94	1271854.05	Картометрический	5.00	-
198	543871.90	1271871.00	Картометрический	5.00	-
199	543873.60	1271879.82	Картометрический	5.00	-
200	543875.10	1271887.67	Картометрический	5.00	-
201	543876.61	1271899.65	Картометрический	5.00	-
202	543878.14	1271909.74	Картометрический	5.00	-
203	543880.87	1271931.78	Картометрический	5.00	-
204	543887.30	1271952.53	Картометрический	5.00	-
205	543901.47	1271986.03	Картометрический	5.00	-
206	543936.43	1272065.06	Картометрический	5.00	-
207	543946.94	1272089.51	Картометрический	5.00	-
208	543947.21	1272100.90	Картометрический	5.00	-
209	543940.56	1272122.51	Картометрический	5.00	-
210	543927.58	1272150.95	Картометрический	5.00	-
211	543919.24	1272170.41	Картометрический	5.00	-
212	543901.45	1272197.41	Картометрический	5.00	-
213	543882.97	1272167.61	Картометрический	5.00	-
214	543887.86	1272111.31	Картометрический	5.00	-
215	543842.90	1272038.29	Картометрический	5.00	-
216	543840.46	1272003.67	Картометрический	5.00	-
217	543817.85	1271834.00	Картометрический	5.00	-
218	543761.09	1271672.14	Картометрический	5.00	-
219	543758.21	1271597.71	Картометрический	5.00	-
220	543683.91	1271490.02	Картометрический	5.00	-
221	543668.60	1271646.62	Картометрический	5.00	-
222	543665.73	1271658.86	Картометрический	5.00	-
223	543707.65	1271843.42	Картометрический	5.00	-
224	543710.87	1271858.84	Картометрический	5.00	-
225	543715.90	1271886.75	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
226	543718.79	1271902.59	Аналитический	0.10	-
227	543718.87	1271903.01	Аналитический	0.10	-
228	543720.82	1271915.23	Аналитический	0.10	-
229	543722.77	1271927.45	Аналитический	0.10	-
230	543751.84	1272084.85	Картометрический	5.00	-
231	543754.42	1272107.64	Картометрический	5.00	-
232	543755.07	1272132.63	Картометрический	5.00	-
233	543621.63	1272170.09	Картометрический	5.00	-
234	543496.86	1272217.62	Картометрический	5.00	-
235	543474.49	1272133.89	Картометрический	5.00	-
236	543484.37	1272095.23	Картометрический	5.00	-
237	543555.87	1272037.09	Аналитический	0.10	-
238	543527.97	1271896.08	Картометрический	5.00	-
239	543525.23	1271882.23	Картометрический	5.00	-
240	543469.59	1271601.00	Картометрический	5.00	-
241	543464.75	1271576.53	Картометрический	5.00	-
242	543454.33	1271523.86	Картометрический	5.00	-
243	543447.78	1271490.75	Картометрический	5.00	-
244	543457.67	1271460.49	Картометрический	5.00	-
245	543437.91	1271403.88	Картометрический	5.00	-
246	543388.41	1271325.40	Картометрический	5.00	-
247	543389.36	1271280.28	Картометрический	5.00	-
248	543353.86	1271266.44	Картометрический	5.00	-
249	543352.95	1271261.92	Картометрический	5.00	-
250	543415.09	1271260.38	Картометрический	5.00	-
251	543420.06	1271252.74	Картометрический	5.00	-
252	543422.53	1271253.58	Картометрический	5.00	-
253	543466.36	1271268.58	Картометрический	5.00	-
254	543538.78	1271296.31	Аналитический	0.10	-
255	543604.00	1271319.23	Аналитический	0.10	-
256	543699.72	1271354.43	Аналитический	0.10	-
257	543758.97	1271376.65	Аналитический	0.10	-
258	543809.61	1271395.49	Аналитический	0.10	-
259	543853.74	1271411.58	Аналитический	0.10	-
260	543885.35	1271423.32	Аналитический	0.10	-
261	543911.45	1271433.68	Аналитический	0.10	-
262	543936.74	1271443.56	Аналитический	0.10	-
263	543973.81	1271458.61	Аналитический	0.10	-
264	543997.34	1271470.82	Аналитический	0.10	-
265	544007.34	1271476.41	Аналитический	0.10	-
182	544020.49	1271483.59	Аналитический	0.10	-
266	544446.95	1271917.94	Картометрический	5.00	-
267	544405.48	1271959.92	Картометрический	5.00	-
268	544361.53	1271919.73	Картометрический	5.00	-
269	544397.64	1271877.74	Картометрический	5.00	-
270	544401.87	1271872.47	Картометрический	5.00	-
271	544437.63	1271908.59	Картометрический	5.00	-
266	544446.95	1271917.94	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Заместитель руководителя БУ ХМАО «Юграгеолого-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата «_04_» _____февраля_____ 2021 г.

Масштаб 1:5000

Местная система координат, состоявшего описания местоположения границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

характерная точка границы территориальной зоны

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Общественно-деловая зона - ОД

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение, село Сомово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	8146+/-1579 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544004.87	1272162.48	Картометрический	5.00	-
2	543964.52	1272192.65	Картометрический	5.00	-
3	543940.87	1272161.51	Картометрический	5.00	-
4	543981.77	1272130.27	Картометрический	5.00	-
1	544004.87	1272162.48	Картометрический	5.00	-
5	543847.55	1272557.83	Аналитический	0.10	-
6	543833.78	1272564.86	Аналитический	0.10	-
7	543843.17	1272596.50	Картометрический	5.00	-
8	543801.54	1272626.05	Картометрический	5.00	-
9	543806.53	1272633.08	Картометрический	5.00	-
10	543789.62	1272642.25	Картометрический	5.00	-
11	543739.11	1272571.46	Картометрический	5.00	-
12	543743.97	1272569.00	Картометрический	5.00	-
13	543748.07	1272574.77	Картометрический	5.00	-
14	543773.69	1272559.19	Картометрический	5.00	-
15	543778.85	1272560.48	Картометрический	5.00	-
16	543784.87	1272556.64	Картометрический	5.00	-
17	543777.21	1272542.08	Картометрический	5.00	-
18	543784.29	1272538.36	Картометрический	5.00	-
19	543791.52	1272552.09	Картометрический	5.00	-
20	543820.66	1272539.18	Аналитический	0.10	-
21	543834.68	1272532.18	Аналитический	0.10	-
5	543847.55	1272557.83	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата «04» февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог,инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение, село Сомово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	40752+/3533 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544408.77	1271852.16	Аналитический	0.10	-
2	544406.74	1271854.60	Аналитический	0.10	-
3	544399.79	1271862.99	Аналитический	0.10	-
4	544301.61	1271756.92	Аналитический	0.10	-
5	544295.45	1271762.76	Аналитический	0.10	-
6	544292.59	1271759.77	Аналитический	0.10	-
7	544249.33	1271711.80	Аналитический	0.10	-
8	544218.44	1271678.22	Аналитический	0.10	-
9	544169.70	1271617.63	Аналитический	0.10	-
10	544155.26	1271602.60	Аналитический	0.10	-
11	544090.10	1271542.37	Аналитический	0.10	-
12	544063.64	1271516.70	Аналитический	0.10	-
13	544043.69	1271500.17	Аналитический	0.10	-
14	544038.79	1271501.73	Картометрический	5.00	-
15	544036.08	1271505.29	Картометрический	5.00	-
16	544017.88	1271541.82	Картометрический	5.00	-
17	543986.64	1271610.71	Картометрический	5.00	-
18	543954.41	1271667.73	Картометрический	5.00	-
19	543931.06	1271708.09	Картометрический	5.00	-
20	543912.30	1271739.27	Картометрический	5.00	-
21	543900.48	1271759.04	Картометрический	5.00	-
22	543893.41	1271772.72	Картометрический	5.00	-
23	543890.17	1271779.63	Картометрический	5.00	-
24	543885.75	1271796.43	Картометрический	5.00	-
25	543882.83	1271808.78	Картометрический	5.00	-
26	543882.23	1271816.72	Картометрический	5.00	-
27	543883.71	1271835.19	Картометрический	5.00	-
28	543888.73	1271859.92	Картометрический	5.00	-
29	543890.56	1271866.65	Картометрический	5.00	-
30	543891.89	1271874.13	Картометрический	5.00	-
31	543892.98	1271880.95	Картометрический	5.00	-
32	543894.77	1271891.51	Картометрический	5.00	-
33	543896.05	1271907.93	Картометрический	5.00	-
34	543898.54	1271927.98	Картометрический	5.00	-
35	543904.23	1271946.34	Картометрический	5.00	-
36	543917.99	1271978.88	Картометрический	5.00	-
37	543952.83	1272057.64	Картометрический	5.00	-
38	543966.49	1272087.21	Картометрический	5.00	-
39	543964.95	1272104.62	Картометрический	5.00	-
40	543956.90	1272128.50	Картометрический	5.00	-
41	543940.19	1272161.21	Картометрический	5.00	-
42	543935.43	1272179.22	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
43	543917.06	1272208.43	Картометрический	5.00	-
44	543888.21	1272244.14	Картометрический	5.00	-
45	543874.59	1272257.73	Картометрический	5.00	-
46	543840.60	1272289.49	Картометрический	5.00	-
47	543785.86	1272337.90	Картометрический	5.00	-
48	543737.77	1272383.23	Картометрический	5.00	-
49	543721.62	1272399.71	Картометрический	5.00	-
50	543687.91	1272429.39	Картометрический	5.00	-
51	543674.29	1272445.83	Картометрический	5.00	-
52	543666.48	1272457.86	Картометрический	5.00	-
53	543665.46	1272459.86	Картометрический	5.00	-
54	543656.34	1272446.03	Картометрический	5.00	-
55	543654.86	1272443.77	Картометрический	5.00	-
56	543662.56	1272434.82	Картометрический	5.00	-
57	543671.17	1272425.78	Картометрический	5.00	-
58	543710.27	1272385.75	Картометрический	5.00	-
59	543722.28	1272374.11	Картометрический	5.00	-
60	543774.00	1272323.37	Картометрический	5.00	-
61	543827.39	1272275.64	Картометрический	5.00	-
62	543860.45	1272245.01	Картометрический	5.00	-
63	543873.65	1272229.96	Картометрический	5.00	-
64	543901.45	1272197.41	Картометрический	5.00	-
65	543919.24	1272170.41	Картометрический	5.00	-
66	543927.58	1272150.95	Картометрический	5.00	-
67	543940.56	1272122.51	Картометрический	5.00	-
68	543947.21	1272100.90	Картометрический	5.00	-
69	543946.94	1272089.51	Картометрический	5.00	-
70	543936.43	1272065.06	Картометрический	5.00	-
71	543901.47	1271986.03	Картометрический	5.00	-
72	543887.30	1271952.53	Картометрический	5.00	-
73	543880.87	1271931.78	Картометрический	5.00	-
74	543878.14	1271909.74	Картометрический	5.00	-
75	543876.61	1271899.65	Картометрический	5.00	-
76	543875.10	1271887.67	Картометрический	5.00	-
77	543873.60	1271879.82	Картометрический	5.00	-
78	543871.90	1271871.00	Картометрический	5.00	-
79	543872.94	1271854.05	Картометрический	5.00	-
80	543870.18	1271841.62	Картометрический	5.00	-
81	543863.63	1271823.62	Картометрический	5.00	-
82	543864.05	1271805.62	Картометрический	5.00	-
83	543867.20	1271791.67	Картометрический	5.00	-
84	543872.51	1271772.25	Картометрический	5.00	-
85	543877.13	1271763.29	Картометрический	5.00	-
86	543884.75	1271750.28	Картометрический	5.00	-
87	543896.86	1271730.02	Картометрический	5.00	-
88	543915.56	1271698.95	Картометрический	5.00	-
89	543938.77	1271658.84	Картометрический	5.00	-
90	543970.58	1271602.55	Картометрический	5.00	-
91	544001.62	1271534.09	Картометрический	5.00	-
92	544019.97	1271497.26	Картометрический	5.00	-
93	544021.28	1271490.83	Картометрический	5.00	-
94	544020.49	1271483.59	Аналитический	0.10	-
95	544007.34	1271476.41	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
96	543997.34	1271470.82	Аналитический	0.10	-
97	543973.81	1271458.61	Аналитический	0.10	-
98	543936.74	1271443.56	Аналитический	0.10	-
99	543911.45	1271433.68	Аналитический	0.10	-
100	543885.35	1271423.32	Аналитический	0.10	-
101	543853.74	1271411.58	Аналитический	0.10	-
102	543809.61	1271395.49	Аналитический	0.10	-
103	543758.97	1271376.65	Аналитический	0.10	-
104	543699.72	1271354.43	Аналитический	0.10	-
105	543604.00	1271319.23	Аналитический	0.10	-
106	543538.78	1271296.31	Аналитический	0.10	-
107	543466.36	1271268.58	Аналитический	0.10	-
108	543422.53	1271253.58	Аналитический	0.10	-
109	543430.33	1271237.14	Аналитический	0.10	-
110	543706.46	1271339.23	Аналитический	0.10	-
111	543836.75	1271387.40	Аналитический	0.10	-
112	543837.80	1271384.62	Аналитический	0.10	-
113	543842.74	1271388.73	Аналитический	0.10	-
114	543876.88	1271402.22	Аналитический	0.10	-
115	543918.96	1271417.83	Аналитический	0.10	-
116	543943.84	1271425.73	Аналитический	0.10	-
117	543982.86	1271438.33	Аналитический	0.10	-
118	544012.10	1271452.97	Аналитический	0.10	-
119	544023.40	1271458.45	Аналитический	0.10	-
120	544033.77	1271464.27	Аналитический	0.10	-
121	544047.02	1271472.87	Аналитический	0.10	-
122	544070.70	1271492.12	Аналитический	0.10	-
123	544106.01	1271526.28	Аналитический	0.10	-
124	544141.58	1271565.12	Аналитический	0.10	-
125	544166.62	1271595.09	Аналитический	0.10	-
126	544189.24	1271623.70	Аналитический	0.10	-
127	544198.57	1271633.83	Аналитический	0.10	-
128	544209.39	1271645.69	Аналитический	0.10	-
129	544223.88	1271661.24	Аналитический	0.10	-
130	544257.45	1271693.71	Аналитический	0.10	-
131	544306.67	1271746.71	Аналитический	0.10	-
132	544370.26	1271813.26	Аналитический	0.10	-
1	544408.77	1271852.16	Аналитический	0.10	-
133	544816.98	1272286.00	Аналитический	0.10	-
134	544914.66	1272387.99	Аналитический	0.10	-
135	544912.42	1272392.33	Аналитический	0.10	-
136	544818.58	1272299.21	Аналитический	0.10	-
137	544794.68	1272272.43	Аналитический	0.10	-
138	544773.03	1272248.71	Аналитический	0.10	-
139	544735.61	1272207.73	Аналитический	0.10	-
140	544738.36	1272203.90	Аналитический	0.10	-
133	544816.98	1272286.00	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:8000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя ГУМО «Корякское окружной центр»

Подпись _____ А.Н. Романов Дата « 16 » февраля 2021 г.

Масштаб для отображения границ территориальной зоны, составляющего основную часть населенного пункта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение, село Сомово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	95173+/-5399 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	543683.91	1271490.02	Картометрический	5.00	-
2	543758.21	1271597.71	Картометрический	5.00	-
3	543761.09	1271672.14	Картометрический	5.00	-
4	543817.85	1271834.00	Картометрический	5.00	-
5	543840.46	1272003.67	Картометрический	5.00	-
6	543842.90	1272038.29	Картометрический	5.00	-
7	543887.86	1272111.31	Картометрический	5.00	-
8	543882.97	1272167.61	Картометрический	5.00	-
9	543901.45	1272197.41	Картометрический	5.00	-
10	543873.65	1272229.96	Картометрический	5.00	-
11	543860.45	1272245.01	Картометрический	5.00	-
12	543827.39	1272275.64	Картометрический	5.00	-
13	543774.00	1272323.37	Картометрический	5.00	-
14	543722.28	1272374.11	Картометрический	5.00	-
15	543710.27	1272385.75	Картометрический	5.00	-
16	543671.17	1272425.78	Картометрический	5.00	-
17	543673.18	1272420.68	Картометрический	5.00	-
18	543643.40	1272378.42	Картометрический	5.00	-
19	543689.02	1272348.73	Картометрический	5.00	-
20	543703.28	1272340.15	Картометрический	5.00	-
21	543747.06	1272311.97	Картометрический	5.00	-
22	543810.91	1272264.67	Картометрический	5.00	-
23	543811.49	1272234.75	Картометрический	5.00	-
24	543759.00	1272228.94	Картометрический	5.00	-
25	543745.35	1272187.30	Картометрический	5.00	-
26	543635.14	1272218.23	Картометрический	5.00	-
27	543553.30	1272255.53	Картометрический	5.00	-
28	543496.86	1272217.62	Картометрический	5.00	-
29	543621.63	1272170.09	Картометрический	5.00	-
30	543755.07	1272132.63	Картометрический	5.00	-
31	543754.42	1272107.64	Картометрический	5.00	-
32	543751.84	1272084.85	Картометрический	5.00	-
33	543722.77	1271927.45	Аналитический	0.10	-
34	543720.82	1271915.23	Аналитический	0.10	-
35	543718.87	1271903.01	Аналитический	0.10	-
36	543718.79	1271902.59	Аналитический	0.10	-
37	543715.90	1271886.75	Аналитический	0.10	-
38	543710.87	1271858.84	Картометрический	5.00	-
39	543707.65	1271843.42	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
40	543665.73	1271658.86	Картометрический	5.00	-
41	543668.60	1271646.62	Аналитический	0.10	-
1	543683.91	1271490.02	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата «04» февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) плана, составленного описания местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение, село Сомово
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	25437+/-2791 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	543811.49	1272234.75	Картометрический	5.00	-
2	543810.91	1272264.67	Картометрический	5.00	-
3	543747.06	1272311.97	Картометрический	5.00	-
4	543703.28	1272340.15	Картометрический	5.00	-
5	543689.02	1272348.73	Картометрический	5.00	-
6	543643.40	1272378.42	Картометрический	5.00	-
7	543609.65	1272321.14	Картометрический	5.00	-
8	543598.61	1272326.75	Картометрический	5.00	-
9	543588.55	1272279.21	Картометрический	5.00	-
10	543553.30	1272255.53	Картометрический	5.00	-
11	543635.14	1272218.23	Картометрический	5.00	-
12	543745.35	1272187.30	Картометрический	5.00	-
13	543759.00	1272228.94	Картометрический	5.00	-
1	543811.49	1272234.75	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись А.В. Ромашов Дата « 04 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к правилам землепользования и застройки
Сомовского сельского поселения
Рамонского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН СЕЛА БОЛЬШАЯ ТРЕЩЕВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение, село Большая Трещевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1613136+/-22227 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544882.12	1274985.53	Картометрический	1.00	-
2	544816.19	1275067.40	Картометрический	1.00	-
3	544767.47	1275118.24	Картометрический	1.00	-
4	544732.90	1275155.37	Картометрический	1.00	-
5	544691.11	1275202.04	Картометрический	1.00	-
6	544637.93	1275261.65	Картометрический	1.00	-
7	544590.85	1275314.04	Картометрический	1.00	-
8	544545.32	1275370.90	Картометрический	1.00	-
9	544516.81	1275404.92	Картометрический	1.00	-
10	544468.73	1275457.19	Картометрический	1.00	-
11	544499.07	1275483.43	Картометрический	1.00	-
12	544490.50	1275498.17	Картометрический	1.00	-
13	544445.07	1275462.47	Картометрический	1.00	-
14	544387.49	1275454.51	Картометрический	1.00	-
15	544325.23	1275460.23	Картометрический	1.00	-
16	544282.88	1275487.33	Картометрический	1.00	-
17	544285.68	1275522.48	Картометрический	1.00	-
18	544121.07	1275742.10	Картометрический	1.00	-
19	544084.22	1275791.26	Картометрический	1.00	-
20	544202.12	1275849.07	Картометрический	1.00	-
21	544150.07	1275975.10	Картометрический	1.00	-
22	544031.41	1275923.30	Картометрический	1.00	-
23	544011.69	1275926.24	Картометрический	1.00	-
24	543929.36	1276040.83	Картометрический	1.00	-
25	543842.34	1275927.63	Картометрический	1.00	-
26	543769.83	1275858.71	Картометрический	1.00	-
27	543743.76	1275842.05	Картометрический	1.00	-
28	543715.31	1275837.43	Картометрический	1.00	-
29	543683.88	1275825.83	Картометрический	1.00	-
30	543630.06	1275842.25	Картометрический	1.00	-
31	543590.18	1275854.34	Картометрический	1.00	-
32	543522.19	1275876.82	Картометрический	1.00	-
33	543492.99	1275884.99	Картометрический	1.00	-
34	543459.30	1275887.42	Картометрический	1.00	-
35	543428.89	1275886.07	Картометрический	1.00	-
36	543405.45	1275876.89	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	543395.97	1275857.97	Картометрический	1.00	-
38	543394.38	1275844.76	Картометрический	1.00	-
39	543433.66	1275660.68	Картометрический	1.00	-
40	543482.98	1275616.47	Картометрический	1.00	-
41	543546.34	1275599.54	Картометрический	1.00	-
42	543610.49	1275534.54	Картометрический	1.00	-
43	543540.68	1275473.65	Картометрический	1.00	-
44	543523.53	1275475.54	Картометрический	1.00	-
45	543529.96	1275514.03	Картометрический	1.00	-
46	543468.35	1275534.38	Картометрический	1.00	-
47	543448.96	1275488.31	Картометрический	1.00	-
48	543399.39	1275509.39	Картометрический	1.00	-
49	543376.46	1275453.94	Картометрический	1.00	-
50	543410.57	1275432.16	Картометрический	1.00	-
51	543353.67	1275340.38	Картометрический	1.00	-
52	543303.95	1275260.21	Картометрический	1.00	-
53	543335.43	1275233.32	Картометрический	1.00	-
54	543309.18	1275205.60	Картометрический	1.00	-
55	543303.30	1275199.38	Картометрический	1.00	-
56	543287.56	1275173.84	Картометрический	1.00	-
57	543287.79	1275115.58	Картометрический	1.00	-
58	543353.67	1275105.25	Картометрический	1.00	-
59	543387.23	1275099.99	Картометрический	1.00	-
60	543415.71	1274875.23	Картометрический	1.00	-
61	543428.96	1274829.68	Картометрический	1.00	-
62	543561.70	1274818.55	Картометрический	1.00	-
63	543562.64	1274809.80	Аналитический	0.10	-
64	543569.46	1274745.37	Аналитический	0.10	-
65	543583.49	1274653.38	Аналитический	0.10	-
66	543592.05	1274582.11	Аналитический	0.10	-
67	543604.34	1274480.78	Аналитический	0.10	-
68	543633.47	1274481.15	Картометрический	1.00	-
69	543734.69	1274482.44	Картометрический	1.00	-
70	543783.80	1274483.07	Картометрический	1.00	-
71	544091.46	1274487.00	Аналитический	0.10	-
72	544267.79	1274345.50	Картометрический	1.00	-
73	544352.96	1274267.16	Картометрический	1.00	-
74	544506.17	1274126.22	Картометрический	1.00	-
75	544552.82	1274190.43	Картометрический	1.00	-
76	544566.80	1274209.70	Картометрический	1.00	-
77	544585.36	1274240.69	Картометрический	1.00	-
78	544588.76	1274244.92	Картометрический	1.00	-
79	544586.33	1274256.01	Картометрический	1.00	-
80	544581.04	1274266.64	Картометрический	1.00	-
81	544569.79	1274281.54	Картометрический	1.00	-
82	544558.20	1274293.25	Картометрический	1.00	-
83	544531.96	1274318.19	Картометрический	1.00	-
84	544505.34	1274344.00	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
85	544467.40	1274377.91	Картометрический	1.00	-
86	544447.77	1274397.13	Картометрический	1.00	-
87	544394.29	1274458.42	Картометрический	1.00	-
88	544361.39	1274491.20	Картометрический	1.00	-
89	544330.49	1274517.83	Картометрический	1.00	-
90	544304.88	1274533.45	Картометрический	1.00	-
91	544270.18	1274559.71	Картометрический	1.00	-
92	544219.12	1274596.39	Картометрический	1.00	-
93	544166.06	1274638.28	Картометрический	1.00	-
94	544078.52	1274705.62	Картометрический	1.00	-
95	544032.46	1274741.92	Картометрический	1.00	-
96	544005.81	1274764.67	Картометрический	1.00	-
97	543979.00	1274786.90	Картометрический	1.00	-
98	543960.13	1274803.85	Картометрический	1.00	-
99	543948.55	1274815.81	Картометрический	1.00	-
100	543927.07	1274841.62	Картометрический	1.00	-
101	543915.94	1274861.26	Картометрический	1.00	-
102	543923.70	1274865.83	Картометрический	1.00	-
103	543931.45	1274870.39	Картометрический	1.00	-
104	543941.99	1274852.50	Картометрический	1.00	-
105	543962.66	1274831.10	Картометрический	1.00	-
106	543973.19	1274820.23	Картометрический	1.00	-
107	543990.49	1274805.23	Картометрический	1.00	-
108	544021.75	1274777.19	Картометрический	1.00	-
109	544043.19	1274758.12	Картометрический	1.00	-
110	544080.18	1274729.84	Картометрический	1.00	-
111	544177.54	1274656.39	Картометрический	1.00	-
112	544249.47	1274597.51	Картометрический	1.00	-
113	544274.37	1274579.47	Картометрический	1.00	-
114	544314.04	1274549.45	Картометрический	1.00	-
115	544336.54	1274532.58	Картометрический	1.00	-
116	544366.03	1274505.53	Картометрический	1.00	-
117	544406.67	1274466.38	Картометрический	1.00	-
118	544440.74	1274428.95	Картометрический	1.00	-
119	544491.05	1274375.93	Картометрический	1.00	-
120	544513.96	1274354.51	Картометрический	1.00	-
121	544542.41	1274329.15	Картометрический	1.00	-
122	544567.33	1274308.58	Картометрический	1.00	-
123	544584.36	1274293.22	Картометрический	1.00	-
124	544596.55	1274275.87	Картометрический	1.00	-
125	544603.44	1274262.03	Картометрический	1.00	-
126	544604.93	1274255.21	Картометрический	1.00	-
127	544606.34	1274248.78	Картометрический	1.00	-
128	544600.96	1274228.83	Картометрический	1.00	-
129	544581.51	1274200.89	Картометрический	1.00	-
130	544512.30	1274099.65	Картометрический	1.00	-
131	544465.03	1274019.53	Картометрический	1.00	-
132	544431.42	1273940.66	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
133	544393.34	1273844.48	Картометрический	5.00	-
134	544395.59	1273843.89	Картометрический	5.00	-
135	544532.82	1273797.89	Картометрический	5.00	-
136	544695.93	1273742.63	Картометрический	5.00	-
137	544709.02	1273771.20	Картометрический	5.00	-
138	544722.58	1273800.76	Картометрический	5.00	-
139	544734.25	1273829.92	Картометрический	5.00	-
140	544721.01	1273834.31	Картометрический	5.00	-
141	544741.67	1273889.86	Картометрический	5.00	-
142	544664.88	1273885.85	Картометрический	5.00	-
143	544506.23	1273938.15	Картометрический	5.00	-
144	544526.26	1274010.95	Картометрический	1.00	-
145	544623.87	1274048.34	Картометрический	1.00	-
146	544717.67	1274125.98	Картометрический	1.00	-
147	544708.37	1274142.74	Картометрический	1.00	-
148	544689.03	1274177.59	Картометрический	1.00	-
149	544658.37	1274205.08	Картометрический	1.00	-
150	544614.71	1274267.37	Картометрический	1.00	-
151	544573.11	1274310.63	Картометрический	1.00	-
152	544598.97	1274340.78	Картометрический	1.00	-
153	544541.00	1274438.62	Картометрический	1.00	-
154	544570.43	1274460.59	Картометрический	1.00	-
155	544476.83	1274618.35	Картометрический	1.00	-
156	544493.34	1274636.17	Картометрический	1.00	-
157	544320.45	1274758.09	Картометрический	1.00	-
158	544270.69	1274764.61	Картометрический	1.00	-
159	544187.89	1274877.13	Картометрический	1.00	-
160	544107.75	1274772.82	Картометрический	1.00	-
161	544089.46	1274786.69	Картометрический	1.00	-
162	544071.13	1274800.59	Картометрический	1.00	-
163	544091.39	1274908.53	Аналитический	0.10	-
164	544064.58	1274934.98	Аналитический	0.10	-
165	544042.77	1275023.50	Картометрический	1.00	-
166	543928.93	1275177.74	Картометрический	1.00	-
167	543879.12	1275254.65	Картометрический	1.00	-
168	543794.64	1275371.76	Аналитический	0.10	-
169	543763.93	1275402.09	Картометрический	1.00	-
170	543698.63	1275443.18	Картометрический	1.00	-
171	543619.49	1275491.90	Картометрический	1.00	-
172	543599.94	1275503.24	Картометрический	1.00	-
173	543637.89	1275523.69	Картометрический	1.00	-
174	543668.10	1275546.23	Картометрический	1.00	-
175	543698.04	1275567.21	Картометрический	1.00	-
176	543724.44	1275608.00	Картометрический	1.00	-
177	543865.00	1275496.93	Картометрический	1.00	-
178	543895.69	1275418.54	Картометрический	1.00	-
179	543979.19	1275321.04	Аналитический	0.10	-
180	544035.49	1275264.07	Аналитический	0.10	-
181	544177.21	1275138.49	Картометрический	1.00	-
182	544207.88	1275105.87	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6
183	544237.25	1275074.63	Аналитический	0.10	-
184	544359.78	1274923.91	Аналитический	0.10	-
185	544392.40	1274876.44	Картометрический	1.00	-
186	544413.44	1274865.53	Картометрический	1.00	-
187	544426.49	1274873.21	Картометрический	1.00	-
188	544476.87	1274838.33	Картометрический	1.00	-
189	544608.88	1274760.06	Картометрический	1.00	-
190	544626.53	1274803.57	Картометрический	1.00	-
191	544744.44	1274908.58	Картометрический	1.00	-
192	544757.97	1274888.74	Картометрический	1.00	-
193	544796.95	1274920.89	Картометрический	1.00	-
1	544882.12	1274985.53	Картометрический	1.00	-
194	542982.95	1276190.34	Картометрический	1.00	-
195	542906.25	1276265.98	Картометрический	1.00	-
196	542857.72	1276313.84	Картометрический	1.00	-
197	542442.85	1276507.75	Картометрический	1.00	-
198	542380.37	1276390.52	Картометрический	1.00	-
199	542419.87	1276350.50	Картометрический	1.00	-
200	542456.08	1276325.72	Картометрический	1.00	-
201	542424.27	1276243.84	Картометрический	1.00	-
202	542514.45	1276195.88	Картометрический	1.00	-
203	542566.58	1276280.17	Картометрический	1.00	-
204	542661.03	1276238.10	Картометрический	1.00	-
205	542907.95	1276099.42	Картометрический	1.00	-
194	542982.95	1276190.34	Картометрический	1.00	-
206	542877.44	1275956.61	Картометрический	1.00	-
207	542822.71	1275995.04	Картометрический	1.00	-
208	542542.03	1276044.12	Картометрический	1.00	-
209	542479.82	1276052.22	Картометрический	1.00	-
210	542420.95	1275874.30	Картометрический	1.00	-
211	542442.21	1275873.08	Картометрический	1.00	-
212	542543.54	1275848.74	Картометрический	1.00	-
213	542558.44	1275929.88	Картометрический	1.00	-
214	542762.84	1275888.80	Картометрический	1.00	-
215	542765.42	1275895.55	Картометрический	1.00	-
216	542814.74	1275896.83	Картометрический	1.00	-
217	542817.86	1275896.91	Картометрический	1.00	-
206	542877.44	1275956.61	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Планируемая область



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница территориальной зоны
- характерная точка границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КГКУ «Архитектурно-проектный центр»

Подпись _____ М.Н. Романов Дата «__» _____ 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии), установленного законом для изготовления документа

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение, село Большая Трещевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	16759+/453 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544552.82	1274190.43	Картометрический	1.00	-
2	544604.93	1274255.21	Картометрический	1.00	-
3	544603.44	1274262.03	Картометрический	1.00	-
4	544596.55	1274275.87	Картометрический	1.00	-
5	544584.36	1274293.22	Картометрический	1.00	-
6	544567.33	1274308.58	Картометрический	1.00	-
7	544542.41	1274329.15	Картометрический	1.00	-
8	544513.96	1274354.51	Картометрический	1.00	-
9	544491.05	1274375.93	Картометрический	1.00	-
10	544440.74	1274428.95	Картометрический	1.00	-
11	544406.67	1274466.38	Картометрический	1.00	-
12	544366.03	1274505.53	Картометрический	1.00	-
13	544336.54	1274532.58	Картометрический	1.00	-
14	544314.04	1274549.45	Картометрический	1.00	-
15	544274.37	1274579.47	Картометрический	1.00	-
16	544249.47	1274597.51	Картометрический	1.00	-
17	544177.54	1274656.39	Картометрический	1.00	-
18	544080.18	1274729.84	Картометрический	1.00	-
19	544043.19	1274758.12	Картометрический	1.00	-
20	544021.75	1274777.19	Картометрический	1.00	-
21	543990.49	1274805.23	Картометрический	1.00	-
22	543973.19	1274820.23	Картометрический	1.00	-
23	543962.66	1274831.10	Картометрический	1.00	-
24	543941.99	1274852.50	Картометрический	1.00	-
25	543931.45	1274870.39	Картометрический	1.00	-
26	543923.70	1274865.83	Картометрический	1.00	-
27	543915.94	1274861.26	Картометрический	1.00	-
28	543927.07	1274841.62	Картометрический	1.00	-
29	543948.55	1274815.81	Картометрический	1.00	-
30	543960.13	1274803.85	Картометрический	1.00	-
31	543979.00	1274786.90	Картометрический	1.00	-
32	544005.81	1274764.67	Картометрический	1.00	-
33	544032.46	1274741.92	Картометрический	1.00	-
34	544078.52	1274705.62	Картометрический	1.00	-
35	544166.06	1274638.28	Картометрический	1.00	-
36	544219.12	1274596.39	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	544270.18	1274559.71	Картометрический	1.00	-
38	544304.88	1274533.45	Картометрический	1.00	-
39	544330.49	1274517.83	Картометрический	1.00	-
40	544361.39	1274491.20	Картометрический	1.00	-
41	544394.29	1274458.42	Картометрический	1.00	-
42	544447.77	1274397.13	Картометрический	1.00	-
43	544467.40	1274377.91	Картометрический	1.00	-
44	544505.34	1274344.00	Картометрический	1.00	-
45	544531.96	1274318.19	Картометрический	1.00	-
46	544558.20	1274293.25	Картометрический	1.00	-
47	544569.79	1274281.54	Картометрический	1.00	-
48	544581.04	1274266.64	Картометрический	1.00	-
49	544586.33	1274256.01	Картометрический	1.00	-
50	544588.76	1274244.92	Картометрический	1.00	-
51	544585.36	1274240.69	Картометрический	1.00	-
52	544566.80	1274209.70	Картометрический	1.00	-
1	544552.82	1274190.43	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романов Дата «04» февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов - СХ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение, село Большая Трещевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	204032+/-1581 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544608.88	1274760.06	Картометрический	1.00	-
2	544476.87	1274838.33	Картометрический	1.00	-
3	544426.49	1274873.21	Картометрический	1.00	-
4	544413.44	1274865.53	Картометрический	1.00	-
5	544392.40	1274876.44	Картометрический	1.00	-
6	544359.78	1274923.91	Аналитический	0.10	-
7	544237.25	1275074.63	Аналитический	0.10	-
8	544207.88	1275105.87	Аналитический	0.10	-
9	544177.21	1275138.49	Картометрический	1.00	-
10	544035.49	1275264.07	Аналитический	0.10	-
11	543979.19	1275321.04	Аналитический	0.10	-
12	543895.69	1275418.54	Картометрический	1.00	-
13	543865.00	1275496.93	Картометрический	1.00	-
14	543724.44	1275608.00	Картометрический	1.00	-
15	543698.04	1275567.21	Картометрический	1.00	-
16	543668.10	1275546.23	Картометрический	1.00	-
17	543637.89	1275523.69	Картометрический	1.00	-
18	543599.94	1275503.24	Картометрический	1.00	-
19	543619.49	1275491.90	Картометрический	1.00	-
20	543698.63	1275443.18	Картометрический	1.00	-
21	543763.93	1275402.09	Картометрический	1.00	-
22	543794.64	1275371.76	Аналитический	0.10	-
23	543879.12	1275254.65	Картометрический	1.00	-
24	543928.93	1275177.74	Картометрический	1.00	-
25	544042.77	1275023.50	Картометрический	1.00	-
26	544064.58	1274934.98	Аналитический	0.10	-
27	544091.39	1274908.53	Аналитический	0.10	-
28	544071.13	1274800.59	Картометрический	1.00	-
29	544089.46	1274786.69	Картометрический	1.00	-
30	544107.75	1274772.82	Картометрический	1.00	-
31	544187.89	1274877.13	Картометрический	1.00	-
32	544270.69	1274764.61	Картометрический	1.00	-
33	544320.45	1274758.09	Картометрический	1.00	-
34	544493.34	1274636.17	Картометрический	1.00	-
35	544512.44	1274658.68	Картометрический	1.00	-
36	544542.57	1274665.72	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	544567.33	1274671.18	Картометрический	1.00	-
38	544594.08	1274670.70	Картометрический	1.00	-
39	544596.59	1274684.12	Картометрический	1.00	-
1	544608.88	1274760.06	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

границы территориальной зоны

•1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата «04» февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона ритуальных объектов - СН1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение, село Большая Трещевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	17305+/-460 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544490.50	1275498.17	Картометрический	1.00	-
2	544440.90	1275583.42	Картометрический	1.00	-
3	544288.09	1275523.43	Картометрический	1.00	-
4	544285.68	1275522.48	Картометрический	1.00	-
5	544282.88	1275487.33	Картометрический	1.00	-
6	544325.23	1275460.23	Картометрический	1.00	-
7	544387.49	1275454.51	Картометрический	1.00	-
8	544445.07	1275462.47	Картометрический	1.00	-
1	544490.50	1275498.17	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	границы территориальной зоны
•1	характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата « 04 » февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 3
к правилам землепользования и застройки
Сомовского сельского поселения
Рамонского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН ДЕРЕВНИ МАЛАЯ ТРЕЩЕВКА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами - Ж1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение, деревня Малая Трещевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	610672+/-2735 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	541658.82	1274014.32	Картометрический	1.00	-
2	541638.81	1274090.62	Картометрический	1.00	-
3	541615.16	1274132.92	Аналитический	0.10	-
4	541603.69	1274147.15	Аналитический	0.10	-
5	541526.49	1274185.96	Картометрический	1.00	-
6	541487.00	1274182.60	Картометрический	1.00	-
7	541422.57	1274156.14	Картометрический	1.00	-
8	541343.64	1274185.42	Картометрический	1.00	-
9	541343.77	1274186.26	Картометрический	1.00	-
10	541345.37	1274196.56	Картометрический	1.00	-
11	541396.92	1274229.04	Картометрический	1.00	-
12	541448.45	1274244.38	Картометрический	1.00	-
13	541532.87	1274285.92	Картометрический	1.00	-
14	541596.92	1274253.13	Картометрический	1.00	-
15	541645.23	1274373.45	Картометрический	1.00	-
16	541676.11	1274361.39	Картометрический	1.00	-
17	541744.13	1274499.26	Картометрический	1.00	-
18	541732.15	1274527.57	Картометрический	1.00	-
19	541676.36	1274534.52	Аналитический	0.10	-
20	541656.54	1274519.09	Аналитический	0.10	-
21	541653.23	1274506.58	Аналитический	0.10	-
22	541630.70	1274419.76	Картометрический	1.00	-
23	541620.38	1274406.06	Картометрический	1.00	-
24	541579.21	1274436.13	Картометрический	1.00	-
25	541455.67	1274488.63	Картометрический	1.00	-
26	541400.78	1274526.44	Картометрический	1.00	-
27	541343.27	1274530.83	Картометрический	1.00	-
28	541296.91	1274525.77	Картометрический	1.00	-
29	541156.05	1274475.45	Картометрический	1.00	-
30	541096.77	1274442.98	Картометрический	1.00	-
31	541043.53	1274431.94	Картометрический	1.00	-
32	541063.13	1274331.62	Картометрический	1.00	-
33	540941.22	1274330.12	Картометрический	1.00	-
34	540837.39	1274359.45	Картометрический	1.00	-
35	540804.76	1274354.36	Картометрический	1.00	-
36	540726.54	1274280.79	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
37	540668.87	1274178.90	Картометрический	1.00	-
38	540653.28	1274082.08	Картометрический	1.00	-
39	540663.49	1274011.78	Картометрический	1.00	-
40	540640.18	1273921.83	Картометрический	1.00	-
41	540673.64	1273911.48	Картометрический	1.00	-
42	540723.35	1273848.83	Картометрический	1.00	-
43	540803.93	1273773.26	Картометрический	1.00	-
44	540854.61	1273795.46	Картометрический	1.00	-
45	540924.16	1273804.76	Картометрический	1.00	-
46	540984.25	1273797.80	Картометрический	1.00	-
47	541080.39	1273792.49	Картометрический	1.00	-
48	541166.17	1273746.05	Картометрический	1.00	-
49	541343.89	1273762.02	Картометрический	1.00	-
50	541348.21	1273784.30	Картометрический	1.00	-
51	541342.24	1273807.45	Картометрический	1.00	-
52	541324.83	1273822.88	Картометрический	1.00	-
53	541346.08	1273841.53	Картометрический	1.00	-
54	541360.01	1273851.27	Картометрический	1.00	-
55	541402.32	1273803.06	Картометрический	1.00	-
56	541446.92	1273768.70	Картометрический	1.00	-
57	541499.25	1273745.47	Картометрический	1.00	-
58	541558.57	1273807.93	Картометрический	1.00	-
59	541627.44	1273940.65	Картометрический	1.00	-
60	541639.56	1274010.06	Картометрический	1.00	-
1	541658.82	1274014.32	Картометрический	1.00	-
61	541900.87	1274249.58	Картометрический	1.00	-
62	541870.01	1274278.77	Картометрический	1.00	-
63	541831.40	1274297.70	Картометрический	1.00	-
64	541799.64	1274295.18	Картометрический	1.00	-
65	541738.48	1274149.59	Картометрический	1.00	-
66	541765.00	1274102.38	Картометрический	1.00	-
67	541815.65	1274088.60	Картометрический	1.00	-
68	541844.87	1274110.83	Картометрический	1.00	-
69	541885.32	1274180.18	Картометрический	1.00	-
61	541900.87	1274249.58	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница территориальной зоны

характерная точка границы территориальной зоны

Заместитель руководителя КУМИ и архитектурно-проектный центр

Подпись _____ А.Н. Романов Дата «30» января 2021 г.

Иное для отчетных работ, составленного ранее описания местоположения границ объекта

Приложение № 4
к правилам землепользования и застройки
Сомовского сельского поселения
Рамонского муниципального района
Воронежской области

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, СОДЕРЖАЩИЕ ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, РАСПОЛОЖЕННЫХ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СОМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона улиц, дорог,инженерной и транспортной инфраструктуры - ИТ1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	214368+/-8102 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	547360.66	1277755.75	Аналитический	0.50	-
2	547350.75	1277760.90	Аналитический	0.50	-
3	547308.97	1277781.37	Аналитический	0.50	-
4	547312.05	1277748.54	Аналитический	0.50	-
5	547312.05	1277740.31	Аналитический	0.50	-
6	547301.61	1277728.82	Аналитический	0.50	-
7	547205.79	1277661.77	Аналитический	0.50	-
8	547177.80	1277641.42	Аналитический	0.50	-
9	547110.66	1277592.58	Аналитический	0.50	-
10	547066.25	1277554.52	Аналитический	0.50	-
11	547039.29	1277502.94	Аналитический	0.50	-
12	547007.66	1277408.10	Аналитический	0.50	-
13	546981.19	1277319.22	Аналитический	0.50	-
14	546966.54	1277276.28	Аналитический	0.50	-
15	546934.20	1277161.39	Аналитический	0.50	-
16	546882.91	1276982.83	Аналитический	0.50	-
17	546830.14	1276799.29	Аналитический	0.50	-
18	546776.17	1276613.76	Аналитический	0.50	-
19	546727.02	1276439.80	Аналитический	0.50	-
20	546666.08	1276228.91	Аналитический	0.50	-
21	546613.57	1276046.20	Аналитический	0.50	-
22	546604.65	1276017.99	Аналитический	0.50	-
23	546553.34	1275836.60	Аналитический	0.50	-
24	546523.07	1275715.65	Аналитический	0.50	-
25	546446.81	1275459.53	Аналитический	0.50	-
26	546426.00	1275396.51	Аналитический	0.50	-
27	546389.11	1275304.91	Аналитический	0.50	-
28	546319.54	1275160.82	Аналитический	0.50	-
29	546240.46	1274992.76	Аналитический	0.50	-
30	546162.34	1274828.26	Аналитический	0.50	-
31	546081.56	1274656.04	Аналитический	0.50	-
32	546006.45	1274492.71	Аналитический	0.50	-
33	545926.66	1274324.58	Аналитический	0.50	-
34	545849.70	1274159.35	Аналитический	0.50	-
35	545769.05	1273991.77	Аналитический	0.50	-
36	545694.17	1273828.73	Аналитический	0.50	-
37	545637.21	1273706.88	Аналитический	0.50	-
38	545604.53	1273636.96	Аналитический	0.50	-
39	545521.83	1273465.65	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
40	545508.09	1273436.67	Аналитический	0.50	-
41	545429.39	1273268.44	Аналитический	0.50	-
42	545320.96	1273034.35	Аналитический	0.50	-
43	545232.15	1272846.92	Аналитический	0.50	-
44	545185.62	1272748.57	Аналитический	0.50	-
45	545141.22	1272656.79	Аналитический	0.50	-
46	545085.89	1272577.28	Аналитический	0.50	-
47	545024.53	1272511.07	Аналитический	0.50	-
48	544932.68	1272412.42	Аналитический	0.50	-
49	544912.42	1272392.33	Аналитический	0.50	-
50	544914.67	1272387.99	Аналитический	0.50	-
51	544816.98	1272286.00	Аналитический	0.50	-
52	544738.36	1272203.90	Аналитический	0.50	-
53	544735.61	1272207.73	Аналитический	0.50	-
54	544724.42	1272195.47	Аналитический	0.50	-
55	544677.00	1272152.41	Аналитический	0.50	-
56	544612.74	1272088.48	Аналитический	0.50	-
57	544507.19	1271977.75	Аналитический	0.50	-
58	544437.63	1271908.59	Аналитический	0.50	-
59	544356.50	1271826.65	Аналитический	0.50	-
60	544295.45	1271762.76	Аналитический	0.50	-
61	544301.61	1271756.92	Аналитический	0.50	-
62	544399.80	1271862.99	Аналитический	0.50	-
63	544406.74	1271854.60	Аналитический	0.50	-
64	544408.77	1271852.16	Аналитический	0.50	-
65	544451.22	1271895.03	Аналитический	0.50	-
66	544520.91	1271964.32	Аналитический	0.50	-
67	544626.46	1272075.05	Аналитический	0.50	-
68	544690.44	1272138.70	Аналитический	0.50	-
69	544714.40	1272161.85	Аналитический	0.50	-
70	544786.97	1272235.50	Аналитический	0.50	-
71	544808.82	1272259.44	Аналитический	0.50	-
72	544827.95	1272278.66	Аналитический	0.50	-
73	544943.76	1272396.33	Аналитический	0.50	-
74	545099.93	1272563.83	Аналитический	0.50	-
75	545160.02	1272645.16	Аналитический	0.50	-
76	545205.92	1272737.58	Аналитический	0.50	-
77	545251.19	1272834.70	Аналитический	0.50	-
78	545342.48	1273025.53	Аналитический	0.50	-
79	545451.04	1273256.08	Аналитический	0.50	-
80	545510.19	1273393.25	Аналитический	0.50	-
81	545525.39	1273429.01	Аналитический	0.50	-
82	545530.59	1273430.84	Аналитический	0.50	-
83	545538.09	1273423.51	Аналитический	0.50	-
84	545555.51	1273406.36	Аналитический	0.50	-
85	545772.66	1273190.76	Аналитический	0.50	-
86	545851.00	1273124.23	Аналитический	0.50	-
87	545946.94	1273054.15	Аналитический	0.50	-
88	546057.16	1272998.59	Аналитический	0.50	-
89	546186.75	1272938.41	Аналитический	0.50	-
90	546222.11	1272926.46	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
91	546259.61	1272908.97	Аналитический	0.50	-
92	546356.03	1272860.76	Аналитический	0.50	-
93	546364.91	1272877.71	Аналитический	0.50	-
94	546267.78	1272922.73	Аналитический	0.50	-
95	546235.71	1272937.94	Аналитический	0.50	-
96	546194.10	1272955.80	Аналитический	0.50	-
97	546164.92	1272969.67	Аналитический	0.50	-
98	546066.16	1273016.91	Аналитический	0.50	-
99	545958.25	1273068.96	Аналитический	0.50	-
100	545862.55	1273136.29	Аналитический	0.50	-
101	545787.48	1273206.67	Аналитический	0.50	-
102	545571.43	1273417.13	Аналитический	0.50	-
103	545555.28	1273432.00	Аналитический	0.50	-
104	545545.38	1273440.73	Аналитический	0.50	-
105	545541.58	1273444.08	Аналитический	0.50	-
106	545540.07	1273449.43	Аналитический	0.50	-
107	545543.97	1273460.77	Аналитический	0.50	-
108	545622.33	1273624.43	Аналитический	0.50	-
109	545712.03	1273818.52	Аналитический	0.50	-
110	545791.65	1273985.06	Аналитический	0.50	-
111	545867.75	1274148.80	Аналитический	0.50	-
112	545889.85	1274199.93	Аналитический	0.50	-
113	545945.96	1274314.47	Аналитический	0.50	-
114	546023.76	1274483.57	Аналитический	0.50	-
115	546101.00	1274646.61	Аналитический	0.50	-
116	546181.68	1274817.63	Аналитический	0.50	-
117	546259.78	1274981.88	Аналитический	0.50	-
118	546340.74	1275150.55	Аналитический	0.50	-
119	546409.20	1275293.54	Аналитический	0.50	-
120	546448.49	1275389.51	Аналитический	0.50	-
121	546468.12	1275449.32	Аналитический	0.50	-
122	546556.62	1275777.62	Аналитический	0.50	-
123	546624.05	1276000.26	Аналитический	0.50	-
124	546629.06	1276011.06	Аналитический	0.50	-
125	546633.24	1276013.35	Аналитический	0.50	-
126	546640.74	1276038.65	Аналитический	0.50	-
127	546638.02	1276045.59	Аналитический	0.50	-
128	546639.82	1276054.45	Аналитический	0.50	-
129	546685.16	1276220.78	Аналитический	0.50	-
130	546747.26	1276435.82	Аналитический	0.50	-
131	546798.35	1276611.45	Аналитический	0.50	-
132	546851.36	1276793.04	Аналитический	0.50	-
133	546904.47	1276975.86	Аналитический	0.50	-
134	546955.80	1277156.64	Аналитический	0.50	-
135	546983.42	1277250.84	Аналитический	0.50	-
136	547024.14	1277402.22	Аналитический	0.50	-
137	547054.03	1277497.04	Аналитический	0.50	-
138	547064.60	1277519.06	Аналитический	0.50	-
139	547065.32	1277520.55	Аналитический	0.50	-
140	547080.01	1277545.52	Аналитический	0.50	-
141	547120.40	1277579.47	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
142	547133.44	1277589.64	Аналитический	0.50	-
143	547179.15	1277628.87	Аналитический	0.50	-
144	547195.33	1277636.97	Аналитический	0.50	-
145	547356.64	1277752.82	Аналитический	0.50	-
1	547360.66	1277755.75	Аналитический	0.50	-
146	543837.80	1271384.62	Аналитический	0.50	-
147	543836.75	1271387.40	Аналитический	0.50	-
148	543706.46	1271339.23	Аналитический	0.50	-
149	543430.33	1271237.14	Аналитический	0.50	-
150	543422.53	1271253.58	Аналитический	0.50	-
151	543420.06	1271252.74	Аналитический	0.50	-
152	543398.01	1271244.43	Аналитический	0.50	-
153	543363.34	1271232.44	Аналитический	0.50	-
154	543337.42	1271222.73	Аналитический	0.50	-
155	543310.51	1271213.04	Аналитический	0.50	-
156	543275.50	1271200.20	Аналитический	0.50	-
157	542961.04	1271091.36	Картометрический	5.00	-
158	542975.50	1271074.27	Картометрический	5.00	-
159	543282.62	1271180.23	Аналитический	0.50	-
160	543317.75	1271193.11	Аналитический	0.50	-
161	543344.73	1271202.83	Аналитический	0.50	-
162	543370.52	1271212.50	Аналитический	0.50	-
163	543405.21	1271224.49	Аналитический	0.50	-
164	543427.44	1271232.86	Аналитический	0.50	-
165	543473.36	1271249.63	Аналитический	0.50	-
166	543545.64	1271276.66	Аналитический	0.50	-
167	543611.40	1271299.54	Аналитический	0.50	-
168	543707.46	1271334.22	Аналитический	0.50	-
169	543765.76	1271358.05	Аналитический	0.50	-
170	543816.50	1271376.62	Аналитический	0.50	-
146	543837.80	1271384.62	Аналитический	0.50	-
171	544600.96	1274228.83	Аналитический	0.50	-
172	544606.34	1274248.78	Аналитический	0.50	-
173	544604.93	1274255.21	Аналитический	0.50	-
174	544552.82	1274190.43	Аналитический	0.50	-
175	544496.81	1274113.23	Аналитический	0.50	-
176	544442.26	1274026.04	Аналитический	0.50	-
177	544411.58	1273947.93	Аналитический	0.50	-
178	544341.92	1273766.76	Аналитический	0.50	-
179	544234.33	1273571.47	Аналитический	0.50	-
180	544103.19	1273331.10	Аналитический	0.50	-
181	544007.96	1273158.97	Аналитический	0.50	-
182	543939.41	1273032.67	Аналитический	0.50	-
183	543849.02	1272870.97	Аналитический	0.50	-
184	543774.10	1272733.07	Аналитический	0.50	-
185	543765.19	1272713.74	Аналитический	0.50	-
186	543751.78	1272690.94	Аналитический	0.50	-
187	543718.25	1272631.19	Аналитический	0.50	-
188	543693.19	1272584.02	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6
189	543660.62	1272526.05	Аналитический	0.50	-
190	543648.43	1272500.56	Аналитический	0.50	-
191	543643.35	1272485.94	Аналитический	0.50	-
192	543642.09	1272466.09	Аналитический	0.50	-
193	543651.42	1272447.76	Аналитический	0.50	-
194	543654.86	1272443.77	Аналитический	0.50	-
195	543656.34	1272446.03	Аналитический	0.50	-
196	543665.46	1272459.86	Аналитический	0.50	-
197	543660.36	1272469.87	Аналитический	0.50	-
198	543661.16	1272482.34	Аналитический	0.50	-
199	543665.11	1272493.70	Аналитический	0.50	-
200	543676.60	1272517.75	Аналитический	0.50	-
201	543708.98	1272575.39	Аналитический	0.50	-
202	543734.05	1272622.56	Аналитический	0.50	-
203	543767.39	1272681.98	Аналитический	0.50	-
204	543780.88	1272704.91	Аналитический	0.50	-
205	543792.25	1272723.32	Аналитический	0.50	-
206	543868.32	1272859.18	Аналитический	0.50	-
207	543960.76	1273024.28	Аналитический	0.50	-
208	544028.93	1273149.65	Аналитический	0.50	-
209	544125.37	1273326.90	Аналитический	0.50	-
210	544257.86	1273563.43	Аналитический	0.50	-
211	544358.58	1273756.70	Аналитический	0.50	-
212	544431.42	1273940.66	Аналитический	0.50	-
213	544465.03	1274019.53	Аналитический	0.50	-
214	544512.30	1274099.65	Аналитический	0.50	-
215	544581.51	1274200.89	Аналитический	0.50	-
171	544600.96	1274228.83	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Масштаб 1:10000



Масштаб 1:10000

Заместитель руководителя ГУАИ «Природно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ушаков Дата «_31_» _____февраля_____2021 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона сельскохозяйственного производства – СХ2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	365997+/-10587 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	544401.87	1271872.47	Картометрический	5.00	-
2	544397.64	1271877.74	Аналитический	0.30	-
3	544361.53	1271919.73	Аналитический	0.30	-
4	544405.48	1271959.92	Аналитический	0.30	-
5	544439.54	1271991.08	Аналитический	0.30	-
6	544473.83	1271953.84	Аналитический	0.30	-
7	544537.16	1272018.46	Аналитический	0.30	-
8	544612.47	1272096.25	Аналитический	0.30	-
9	544724.15	1272195.77	Аналитический	0.30	-
10	544735.61	1272207.73	Аналитический	0.50	-
11	544694.37	1272265.18	Картометрический	5.00	-
12	544650.39	1272327.32	Картометрический	5.00	-
13	544615.36	1272264.29	Картометрический	5.00	-
14	544584.05	1272226.92	Картометрический	5.00	-
15	544517.79	1272213.89	Картометрический	5.00	-
16	544480.77	1272182.64	Картометрический	5.00	-
17	544414.82	1272135.59	Картометрический	5.00	-
18	544409.40	1272131.82	Картометрический	5.00	-
19	544358.00	1272206.98	Картометрический	5.00	-
20	544243.86	1272133.63	Картометрический	5.00	-
21	544233.68	1272144.87	Картометрический	5.00	-
22	544094.70	1271998.09	Картометрический	5.00	-
23	544098.53	1271983.52	Картометрический	5.00	-
24	544143.90	1271945.65	Картометрический	5.00	-
25	544103.08	1271888.76	Картометрический	5.00	-
26	544179.74	1271823.02	Аналитический	0.30	-
27	544206.85	1271808.45	Картометрический	5.00	-
28	544226.01	1271833.09	Картометрический	5.00	-
29	544277.81	1271779.44	Картометрический	5.00	-
30	544295.45	1271762.76	Аналитический	0.10	-
31	544356.50	1271826.65	Аналитический	0.50	-
1	544401.87	1271872.47	Картометрический	5.00	-
32	543673.18	1272420.68	Картометрический	5.00	-
33	543668.72	1272425.84	Картометрический	5.00	-
34	543657.52	1272435.81	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6
35	543621.81	1272460.94	Аналитический	0.30	-
36	543616.15	1272464.34	Аналитический	0.30	-
37	543571.85	1272489.86	Аналитический	0.30	-
38	543550.47	1272507.93	Картометрический	5.00	-
39	543382.30	1272288.54	Картометрический	5.00	-
40	543401.55	1272277.61	Картометрический	5.00	-
41	543459.17	1272231.93	Картометрический	5.00	-
42	543496.86	1272217.62	Картометрический	5.00	-
43	543588.55	1272279.21	Картометрический	5.00	-
44	543598.61	1272326.75	Картометрический	5.00	-
45	543609.65	1272321.14	Картометрический	5.00	-
46	543643.40	1272378.42	Картометрический	5.00	-
32	543673.18	1272420.68	Картометрический	5.00	-
47	544118.03	1276094.97	Аналитический	2.50	-
48	544116.03	1276124.58	Аналитический	2.50	-
49	544070.59	1276207.52	Аналитический	2.50	-
50	544050.87	1276211.31	Аналитический	2.50	-
51	544006.95	1276206.51	Аналитический	2.50	-
52	543990.83	1276194.23	Аналитический	2.50	-
53	543924.66	1276062.78	Аналитический	2.50	-
54	543999.60	1275956.74	Аналитический	2.50	-
55	544028.66	1275976.31	Аналитический	2.50	-
56	544077.11	1276040.88	Аналитический	2.50	-
57	544097.43	1276065.79	Аналитический	2.50	-
58	544101.03	1276066.76	Аналитический	2.50	-
59	544106.02	1276078.44	Аналитический	2.50	-
47	544118.03	1276094.97	Аналитический	2.50	-
60	542437.08	1274301.77	Картометрический	1.00	-
61	542385.11	1274383.49	Картометрический	1.00	-
62	542360.27	1274438.50	Картометрический	1.00	-
63	542304.19	1274534.19	Картометрический	1.00	-
64	542236.19	1274618.47	Картометрический	1.00	-
65	542051.70	1274314.93	Картометрический	1.00	-
66	541977.64	1274182.86	Картометрический	1.00	-
67	542087.89	1274146.27	Картометрический	1.00	-
68	542144.76	1274100.69	Картометрический	1.00	-
69	542211.41	1273998.73	Картометрический	5.00	-
70	542239.97	1273971.76	Картометрический	5.00	-
60	542437.08	1274301.77	Картометрический	1.00	-
71	544222.84	1275998.92	Аналитический	2.50	-
72	544220.73	1276008.46	Аналитический	2.50	-
73	544174.99	1276075.25	Аналитический	2.50	-
74	544154.78	1276109.22	Аналитический	2.50	-
75	544129.58	1276096.42	Аналитический	2.50	-
76	544120.70	1276064.16	Аналитический	2.50	-

77	544167.43	1275976.07	Аналитический	2.50	-
71	544222.84	1275998.92	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- 1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУНО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Романцов Дата «04» февраля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона садоводства и огородничества - СО1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Сомовское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	1660869+/-22553 м²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	541455.43	1273119.02	Картометрический	1.00	-
2	541460.64	1273161.86	Картометрический	1.00	-
3	541453.93	1273269.02	Картометрический	1.00	-
4	541471.31	1273414.68	Картометрический	1.00	-
5	541462.84	1273499.55	Картометрический	1.00	-
6	541395.39	1273753.36	Картометрический	1.00	-
7	541343.89	1273762.02	Картометрический	1.00	-
8	541166.17	1273746.05	Картометрический	1.00	-
9	541080.39	1273792.49	Картометрический	1.00	-
10	540984.25	1273797.80	Картометрический	1.00	-
11	540924.16	1273804.76	Картометрический	1.00	-
12	540854.61	1273795.46	Картометрический	1.00	-
13	540803.93	1273773.26	Картометрический	1.00	-
14	540723.35	1273848.83	Картометрический	1.00	-
15	540673.64	1273911.48	Картометрический	1.00	-
16	540640.18	1273921.83	Картометрический	1.00	-
17	540663.49	1274011.78	Картометрический	1.00	-
18	540653.28	1274082.08	Картометрический	1.00	-
19	540668.87	1274178.90	Картометрический	1.00	-
20	540726.54	1274280.79	Картометрический	1.00	-
21	540804.76	1274354.36	Картометрический	1.00	-
22	540837.39	1274359.45	Картометрический	1.00	-
23	540941.22	1274330.12	Картометрический	1.00	-
24	541063.13	1274331.62	Картометрический	1.00	-
25	541043.53	1274431.94	Картометрический	1.00	-
26	541096.77	1274442.98	Картометрический	1.00	-
27	541156.05	1274475.45	Картометрический	1.00	-
28	541296.91	1274525.77	Картометрический	1.00	-
29	541343.27	1274530.83	Картометрический	1.00	-
30	541400.78	1274526.44	Картометрический	1.00	-
31	541455.67	1274488.63	Картометрический	1.00	-
32	541579.21	1274436.13	Картометрический	1.00	-
33	541620.38	1274406.06	Картометрический	1.00	-
34	541630.70	1274419.76	Картометрический	1.00	-
35	541650.93	1274517.81	Картометрический	1.00	-
36	541706.01	1274597.58	Картометрический	1.00	-
37	541857.95	1274707.74	Картометрический	1.00	-
38	541875.04	1274772.31	Картометрический	1.00	-
39	541860.79	1274859.73	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
40	541902.71	1274906.79	Картометрический	1.00	-
41	542045.30	1274997.56	Картометрический	5.00	-
42	542162.25	1275137.91	Картометрический	5.00	-
43	542160.71	1275241.47	Картометрический	5.00	-
44	542075.64	1275320.77	Картометрический	5.00	-
45	542057.20	1275390.50	Картометрический	5.00	-
46	542125.01	1275511.66	Картометрический	5.00	-
47	542222.14	1275594.63	Картометрический	5.00	-
48	542175.01	1275652.99	Картометрический	5.00	-
49	542102.86	1275631.69	Картометрический	5.00	-
50	542074.50	1275613.65	Картометрический	5.00	-
51	542028.97	1275584.68	Картометрический	5.00	-
52	541938.72	1275504.28	Картометрический	5.00	-
53	541878.57	1275464.96	Картометрический	5.00	-
54	541796.96	1275429.11	Картометрический	5.00	-
55	541657.84	1275391.64	Картометрический	5.00	-
56	541629.93	1275339.56	Картометрический	5.00	-
57	541539.91	1275171.58	Картометрический	5.00	-
58	541533.72	1275167.25	Картометрический	5.00	-
59	540806.76	1274660.15	Картометрический	1.00	-
60	540585.21	1274505.60	Картометрический	1.00	-
61	540480.12	1274399.92	Картометрический	1.00	-
62	540309.02	1274215.45	Картометрический	1.00	-
63	540237.86	1274135.95	Картометрический	1.00	-
64	540241.45	1274128.48	Аналитический	0.30	-
65	540246.86	1274117.18	Аналитический	0.30	-
66	540252.04	1274106.37	Аналитический	0.30	-
67	540403.37	1273790.68	Аналитический	0.30	-
68	540547.12	1273490.78	Аналитический	0.30	-
69	540783.12	1273025.92	Картометрический	1.00	-
70	540915.31	1273016.26	Картометрический	1.00	-
71	540989.16	1273024.24	Картометрический	1.00	-
72	541001.17	1273025.54	Картометрический	1.00	-
73	541119.61	1273008.20	Картометрический	1.00	-
74	541231.22	1273013.13	Картометрический	1.00	-
75	541263.02	1273037.92	Картометрический	1.00	-
76	541257.95	1273095.38	Картометрический	1.00	-
77	541221.96	1273143.44	Картометрический	1.00	-
78	541109.58	1273198.48	Картометрический	1.00	-
79	541104.46	1273218.20	Картометрический	1.00	-
80	541173.96	1273194.08	Картометрический	1.00	-
81	541240.07	1273200.82	Картометрический	1.00	-
82	541331.78	1273096.10	Картометрический	1.00	-
83	541375.55	1273084.88	Картометрический	1.00	-
1	541455.43	1273119.02	Картометрический	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3.Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- границы территориальной зоны
- границы муниципального образования
- •1 характерная точка границ территориальной зоны

Заместитель руководителя БУВО «Нормативно-проектный центр»

Подпись _____ А.В. Ромашов Дата «_04_» _____февраля_____ 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта